

江西省2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十三期）——2022年江西省政府专项债券（二十一期）	2205596	江西省人民政府	新增债券	10年	0.98	AAA	100.00	2022- 04- 26	2022- 04- 27	按要求上市流通	每年4月27日和10月27日，节假日顺延	半年一次	到期一次性兑付	2032- 04- 27	3,653	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	2205597	江西省人民政府	新增债券	15年	7.74	AAA	100.00	2022- 04- 26	2022- 04- 27	按要求上市流通	每年4月27日和10月27日，节假日顺延	半年一次	到期一次性兑付	2037- 04- 27	5,479	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十五期）——2022年江西省政府专项债券（二十三期）	2205598	江西省人民政府	新增债券	20年	1.54	AAA	100.00	2022- 04- 26	2022- 04- 27	按要求上市流通	每年4月27日和10月27日，节假日顺延	半年一次	到期一次性兑付	2042- 04- 27	7,305	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	2205599	江西省人民政府	新增债券	30年	26.80	AAA	100.00	2022- 04- 26	2022- 04- 27	按要求上市流通	每年4月27日和10月27日，节假日顺延	半年一次	到期一次性兑付	2052- 04- 27	10,958	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。1111

江西省2022年专项债券信息			
债券名称	发行对象	登记托管安排	招标系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十三期）——2022年江西省政府专项债券（二十一期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十五期）——2022年江西省政府专项债券（二十三期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	2021- 2023年江西省政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

表2- 4

2020年江西省经济基本情况表	
项 目	2020年
本地区国内生产总值（亿元）	25,691.50
第一产业（亿元）	2,241.60
第二产业（亿元）	11,084.80
第三产业（亿元）	12,365.10
产业结构	
第一产业（%）	8.73%
第二产业（%）	43.15%
第三产业（%）	48.12%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	4,010.10
社会消费品零售总额（亿元）	10,371.80
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	38,556.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	16,981.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2020年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元			
项目		2020年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	3,101.81	103.18
	其中： 国有土地使用权出让收入	2,838.27	0.02
	车辆通行费收入	92.41	86.84
	城市基础设施配套费收入	20.23	0.95
	城市公用事业附加收入	0.00	0.00
	上级补助收入	218.66	218.66
	地方政府专项债券收入	1,606.08	1,606.08
支出	政府性基金支出	4,011.12	234.39
	其中： 国有土地使用权出让支出	2,014.54	0.00
	车辆通行费支出	92.62	87.58
	城市基础设施配套费支出	9.63	0.49
	城市公用事业附加相关支出	0.00	0.00
	补助下级支出	0.00	216.97
	地方政府专项债券还本支出	157.27	16.50

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2021年专项债务情况表

单位：亿元		
项目		2021年
专项债务限额		5,761.89
专项债务余额		5,247.92
地区分布	省本级	480.30
	市级	4,767.62
	县级	3,271.17
期限结构	1- 3(含)年	1,545.59
	3- 5(含)年	456.33
	5- 10(含)年	1,412.86
	10年以后	1,833.34

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
公式							A=B+C+D			B			C			D	E
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	万安县老旧小区改造项目	万安县住建局	建设	1.94	1.40	0.54	1.94	1.40	0.54							14.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	万安县自来水二厂整体搬迁工程	万安县住建局	建设	1.61	0.13	1.48	1.61	0.13	1.48							10.80
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	抚州市临川区第六保育院建设项目	临川区教育局	教育	0.32	0.04	0.28	0.32	0.04	0.28							0.61
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	浔阳区白水湖街道2022年老旧小区改造项目	白水湖街道办事处	人民政府	0.21	0.06	0.15	0.21	0.06	0.15							1.73
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十五期）——2022年江西省政府专项债券（二十三期）	1.54	都昌县乡镇区域医疗卫生中心项目	都昌县卫健委	卫生	1.25		1.25	1.25		1.25							23.22
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	赣州市兴国县人民医院二期工程建设项目	兴国县卫健委	其他部门	7.03		4.00	7.03		4.00							66.77
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	九江市柴桑区卫生健康服务能力提升工程项目	九江市柴桑区卫生健康委员会	卫生	2.09		1.80	2.09		1.80							28.55
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	樟树市妇幼保健院建设项目	樟树市卫生健康委员会	卫生	1.30	0.10	1.20	1.30	0.10	1.20							4.91
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	万安县万安湖生态旅游基础设施建设项目	万安县文广新旅局	文化	1.80		1.80	1.80		1.80							15.00
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	弋阳县城区污水处理设施提升改造工程	弋阳县城市管理局	建设	0.89		0.55	0.89		0.55							2.55
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	金溪县城区智慧停车场建设项目	金溪县城市管理局	建设	0.37	0.02	0.35	0.37	0.02	0.35							1.54
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	万年县幼托服务综合指导中心	万年县卫生局	卫生	1.27	0.07	1.20	1.27	0.07	1.20							2.99
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	吉安县天河镇禾河“一河两岸”文旅项目	天河镇人民政府	人民政府	0.49	0.09	0.40	0.49	0.09	0.40							1.60
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	丰城市学前教育幼儿园建设项目	丰城市教育局	教育	1.11		0.60	1.11		0.60							1.47
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	万年县水利设施提升改造工程	万年县水利局	水利	1.50		1.50	1.50		1.50							5.13
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	萍乡市杨岐山风景名胜區创5A基础设施提升项目	萍乡市杨岐山风景名胜區管理委员会	旅游	8.00		8.00	8.00		8.00							48.73
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	江西省上饶市弋阳县龟峰景区旅游基础设施建设项目	弋阳县龟峰管委会	旅游	2.00		2.00	2.00		2.00							6.32
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	东乡区锂电池新材料产业园建设项目	东乡经济开发区管委会	开发区	4.50		3.60	4.50		3.60							9.15
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	樟树市数字经济产业园（二期）建设项目	樟树市国有资产服务中心	国有资产管理	12.00	1.00	11.00	12.00	1.00	11.00							42.26
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	江西省宜春市上高县第三人民医院建设项目	上高县卫健委	卫生	0.70		0.50	0.70		0.50							4.47
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	边山翡翠谷田园综合体项目	萍乡市湘东区文化广电新闻出版旅游局	文化	1.50		0.50	1.50		0.50							6.28
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	宜黄县西环粮食储备库	宜黄县粮食保障服务中心	发展改革委员会	0.50	0.10	0.40	0.50	0.10	0.40							5.22
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	吉水县城区污水处理和管网提升改造项目	吉水县城市管理局	建设	4.04	1.00	3.04	4.04	1.00	3.04							18.82
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	渝水区区域性养老服务中心建设项目	新余市渝水区民政局	民政	0.35		0.30	0.35		0.30							3.05
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	鄱阳工业园区定制标准化厂房项目	江西鄱阳工业园区管理委员会	其他部门	5.60		4.48	5.60		4.48							21.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	丰城中专东校区扩建工程	丰城市教育局	教育	6.22		4.20	6.22		4.20							9.06
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	都昌县人民医院分院建设项目	都昌县卫健委	卫生	5.60		5.60	5.60		5.60							221.86

江西省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	抚州市东乡区城乡电商公共服务体系建设项目	东乡区商务局	人民政府	0.90		0.72	0.90		0.72							1.67
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十三期）——2022年江西省政府专项债券（二十一期）	0.98	红谷滩区综合康养中心项目	南昌市红谷滩区民政局	开发区	1.60	0.60	1.00	1.60	0.60	1.00							5.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	南城县智慧垃圾处理中心	南城县城市管理局	建设	0.88	0.18	0.70	0.88	0.18	0.70							2.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十五期）——2022年江西省政府专项债券（二十三期）	1.54	吉水县水安全保障建设项目	吉水县水利局	水利	4.90	1.00	3.90	4.90	1.00	3.90							24.23
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	彭泽县太泊湖文旅基础设施项目	彭泽县农业综合开发办公室	农业	0.90	0.02	0.88	0.90	0.02	0.88							7.66
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十三期）——2022年江西省政府专项债券（二十一期）	0.98	珠山区2022年度老旧小区改造项目	珠山区住房和城乡建设局	建设	2.13		1.30	2.13		1.30							4.28
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	九江市柴桑区老旧小区改造及配套工程	九江市柴桑区住房和城乡建设局	建设	0.48	0.08	0.40	0.48	0.08	0.40							2.33
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	吉水县客运中心项目	吉水县交通局	交通	0.64		0.64	0.64		0.64							3.41
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	弋阳县职业中专建设项目	弋阳县教育体育局	教育	0.80		0.80	0.80		0.80							5.31
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	吉水县教育园区实训楼B#	吉水县教育体育局	教育	0.14		0.14	0.14		0.14							0.96
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	金溪县中等职业学校教学综合楼及改造提升项目	金溪县教育体育局	教育	0.22	0.02	0.20	0.22	0.02	0.20							0.45
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	吉水县粮食仓储整合项目	吉水县农业农村局	农业	2.30	0.50	1.80	2.30	0.50	1.80							8.51
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	崇仁高新区幼儿园建设项目	崇仁县高新区管委会		0.25	0.05	0.20	0.25	0.05	0.20							1.09
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	26.80	宜丰工业园区富硒竹笋产业标准厂房及配套基础设施建设项目	宜丰县工业园管理委员会	开发区	3.98		2.48	3.98		2.48							15.53
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	会昌县冷链仓储物流园区建设项目	会昌县农业农村局	农业	1.10		1.10	1.10		1.10							4.85
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十三期）——2022年江西省政府专项债券（二十一期）	0.98	婺源县工业园区标准化厂房及配套基础设施建设项目	婺源县工业园区管理委员会	人民政府	3.30		3.00	3.30		3.00							12.17
2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	7.74	南城县妇女儿童医院新建工程	南城县卫生健康委员会	卫生	0.50		0.50	0.50		0.50							2.94

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2022第四批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十六期）——2022年江西省政府专项债券（二十四期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	268,036.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量			19								
债券存续期内所有项目总投资			774,260.26								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			538,500.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	9,600.00	459,657.00	59,243.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			1,827,074.57								
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	17,123.51	2024年	44,934.50	2025年	52,028.25	2026年	60,996.26	2027年	61,753.99
2028年	65,141.16	2029年	67,070.51	2030年	61,102.96	2031年	62,254.71	2032年	63,147.56	2033年	66,584.13
2034年	69,517.83	2035年	71,330.32	2036年	82,396.27	2037年	49,940.07	2038年	48,515.67	2039年	49,935.60
2040年	52,262.37	2041年	54,831.44	2042年	54,951.32	2043年	57,327.32	2044年	60,574.03	2045年	64,732.76
2046年	68,155.63	2047年	72,263.99	2048年	75,865.25	2049年	80,109.01	2050年	85,592.32	2051年	86,673.52
2052年	19,962.31										
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资								236.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息			766,004.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						239.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金			538,500.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						339.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			766,004.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						239.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			538,500.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						339.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称			万安县老旧小区改造项目								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,400.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			实施约6000户老旧小区改造，主要实施雨污管网改造43800米，屋顶平改坡约268440平方米，房屋立面维修改造736880平米，小区道路改造325000平米，景观绿化183020平米，雨污管网改造138560米，强弱电杆线地下改造97520米，给水管网改造63600米，安装天然气管道62400米，安装景观照明灯具1820盏，小区监控1250个，小区围墙改造8230米，小区房屋烟道改造4800米，新建停车位1560个。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			35,002.26								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			11,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	5,600.00	5,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			28,380.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,353.00	2024年	1,001.00	2025年	1,001.00	2026年	1,001.00	2027年	1,001.00
2028年	1,001.00	2029年	1,001.00	2030年	1,001.00	2031年	1,001.00	2032年	1,001.00	2033年	1,001.00
2034年	1,001.00	2035年	1,001.00	2036年	1,001.00	2037年	1,001.00	2038年	1,001.00	2039年	1,001.00
2040年	1,001.00	2041年	1,001.00	2042年	1,001.00	2043年	1,001.00	2044年	1,001.00	2045年	1,001.00
2046年	1,001.00	2047年	1,001.00	2048年	1,001.00	2049年	1,001.00	2050年	1,001.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					81.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			21,035.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					258.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			21,035.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					135.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					258.00%	
项目收益预测依据			可研								

项目2

项目名称	彭泽县太泊湖文旅基础设施项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	7,616.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容包括农产品展示馆、中国农民丰收节舞台、停车场、城乡便民候车亭、蔓谷田园综合体景点提升及配套基础设施建设、归园田居度假区景点提升及配套基础设施建设、五福花田景点提升及配套基础设施建设、凯瑞创意园景点提升及配套基础。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	16,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,000.00	8,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	31,349.34
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	602.88	2025年	491.04	2026年	704.51	2027年	704.51
2028年	943.26	2029年	894.86	2030年	894.86	2031年	894.86	2032年	841.62	2033年	1,110.31
2034年	1,110.31	2035年	1,051.75	2036年	1,051.75	2037年	1,051.75	2038年	1,289.29	2039年	1,289.29
2040年	1,289.29	2041年	1,218.43	2042年	1,218.43	2043年	1,564.69	2044年	1,486.74	2045年	1,486.74
2046年	1,486.74	2047年	1,401.00	2048年	1,788.25	2049年	1,788.25	2050年	1,693.93	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	196.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,396.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	128.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	245.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,396.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	128.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	245.00%

项目收益预测依据	建设部编制的《建设工程可行性研究报告估算编制方法》。 土建工程 a《江西建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表（2017）》； b《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》； c项目当地有关建筑工程预算文件及有关建材的市场价格。 设备及安装工程依据业主单位的工艺要求，设备报价由业主提供。 项目其他费用根据市场价格确定。 其他费用：报告编制及前期准备费、勘察设计费、招标监理费、项目建设管理费等，根据国家及江西省内有关规定并参考现行市场价估算； 基本预备费按项目建设投资（工程费用和工程建设其他费用）的5%估算。
----------	--

项目3

项目名称	万安县自来水二厂整体搬迁工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规模：8万吨/日水厂。主要建设内容：8万吨/日取水工程，含两路浑水管；8万吨/日净水厂工程（含1座曝气池，4座折板絮凝平流沉淀池2万吨/日/座，2座V型滤池4万吨/日/座，1栋反冲洗设备间8万吨/日，4座清水池4000立方米/座，排泥水调节池8万吨/日，设备按4万吨/日，2座污泥浓缩池4万吨/日/座，1座污泥平衡池8万吨/日，污泥脱水车间8万吨/日，加药加氯8万吨/日）。两路主输配水管线及其他分支管网。其他配套设施等。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	18,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	14,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	38,203.40
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,871.00	2025年	1,397.40	2026年	1,397.40	2027年	1,397.40
2028年	1,397.40	2029年	1,397.40	2030年	1,397.40	2031年	1,397.40	2032年	1,397.40	2033年	1,397.40
2034年	1,397.40	2035年	1,397.40	2036年	1,397.40	2037年	1,397.40	2038年	1,397.40	2039年	1,397.40
2040年	1,397.40	2041年	1,397.40	2042年	1,397.40	2043年	1,397.40	2044年	1,397.40	2045年	1,397.40
2046年	1,397.40	2047年	1,397.40	2048年	1,397.40	2049年	1,397.40	2050年	1,397.40	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	207.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	28,060.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	136.00%

债券存续期内项目总债务融资本金			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			258.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息			28,060.80		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			136.00%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			258.00%			
项目收益预测依据			可研报告								
项目4											
项目名称			万安县万安湖生态旅游基础设施建设项目								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建万安湖游客中心及分中心11处共5000㎡，本地土特产品展示和文创产品展示区2000㎡，万安元宵唱船文化、中秋烧塔文化、儿郎灯文化等传统文化展示区约5000㎡，水秀剧场5000㎡，万安历史文化展示区（含文天祥、欧阳修等吉安籍历史名人的生平、文学作品、历史成就等相关展示）约3000㎡，生态湿地涵养保护区整治约3公顷，候鸟保护地参观区整治300亩，惶恐滩遗址修复1处，沿湖步道5km，水上娱乐设施15套，自行车换乘点20处，沉降码头3处、10处中转码头，万安湖旅游码头大船位5个、小船位5个，沙滩清理2000㎡，客家畲家水乡村传统村落村庄整治5600㎡，雷公观景山登山步道10km，油茶采摘山体验项目山场改造30亩等，彩化周边林相600亩，配套建设停车场52500㎡（1500个停车位），旅游公厕15座，万安湖沿湖旅游公路及万安至高岭宿集旅游公路等旅游基础设施。								
项目建设期			2021年至2026年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			51,117.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			30,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			78,660.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	4,068.00	2027年	3,108.00
2028年	3,108.00	2029年	3,108.00	2030年	3,108.00	2031年	3,108.00	2032年	3,108.00	2033年	3,108.00
2034年	3,108.00	2035年	3,108.00	2036年	3,108.00	2037年	3,108.00	2038年	3,108.00	2039年	3,108.00
2040年	3,108.00	2041年	3,108.00	2042年	3,108.00	2043年	3,108.00	2044年	3,108.00	2045年	3,108.00
2046年	3,108.00	2047年	3,108.00	2048年	3,108.00	2049年	3,108.00	2050年	3,108.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					154.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			56,496.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					139.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					262.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,496.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					139.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			30,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					262.00%	
项目收益预测依据			项目可行性研究报告、项目相关审批文件等								
项目5											
项目名称			东乡区锂电池新材料产业园建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目规划总用地面积约200亩，总建筑面积为181700.00平方米，其中计容建筑面积181700.00平方米。计容建筑面积包括：新建标准化厂房167000.00平方米，仓库12000.00平方米，配套服务用房2700.00平方米。项目主要建设内容包括建筑、结构、给排水、暖通、电气以及道路广场硬化、绿化、室外给排水、室外供配电、室外消防等室外基础配套设施。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			45,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			36,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	36,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			62,660.38								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	3,580.06	2025年	2,933.22	2026年	3,438.38	2027年	4,198.57
2028年	4,193.61	2029年	4,187.91	2030年	4,744.39	2031年	4,738.68	2032年	4,098.36	2033年	4,681.93
2034年	5,293.43	2035年	5,286.96	2036年	12,436.88	2037年	- 1,152.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					139.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	53,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	118.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	174.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	53,280.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	118.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	36,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.00%
项目收益预测依据	本项目主要还款收入来源包括出租收入、 物业收入。		

项目6

项目名称	抚州市东乡区城乡电商公共服务体系建设项目
项目类型	城乡 冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	6,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积89.25亩，总建筑面积39000平方米。建设内容分为两部分:1、新建一个冷链物流集配中心，主要包括物流仓库、冷藏配送车间、农产品加工车间、冷冻库、冷藏库、附属楼、及购置冷冻冷藏、冷链车等配套设备等:2、在小璜镇、许上桥镇、马圩镇、詹圩镇、杨桥殿镇、黎圩镇、王桥镇、珀开乡、邓家乡、虎圩乡、瑶圩乡以及红星企业集团等乡镇(场)分别建一个600平方米的冷链物流集配站。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	9,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	12,652.10
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,069.71	2025年	838.19	2026年	837.01	2027年	835.80
2028年	908.94	2029年	907.59	2030年	906.19	2031年	904.72	2032年	765.70	2033年	851.82
2034年	970.18	2035年	968.39	2036年	2,118.26	2037年	- 230.40	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	141.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,656.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	119.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	176.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,656.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	119.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	176.00%

项目收益预测依据	本项目主要收入来源包括固定资产出租收入
----------	---------------------

项目7

项目名称	都昌县人民医院分院建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	17,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目医院总占地面200亩，总建筑面积160000平方米，其中门诊楼一幢，面积20400平方米；医技楼一幢，面积63518平方米；内科大楼一幢，面积26112平方米；外科大楼一幢，面积26112平方米；感染病楼一幢，面积1728平方米；行政后勤楼一幢，面积13050平方米；食堂一幢，面积1000平方米；配套污水处理站600平方米；开放病床为约1100张，另配套医疗设备、道路、绿化等附属设施。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2022年至2053年
债券存续期内项目总投资	70,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	56,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	56,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	518,140.58
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,840.84	2026年	3,202.01	2027年	2,473.84
2028年	3,734.48	2029年	5,206.14	2030年	6,289.32	2031年	6,187.14	2032年	7,820.63	2033年	9,213.91
2034年	9,599.56	2035年	11,214.15	2036年	12,953.78	2037年	13,604.14	2038年	15,627.29	2039年	16,463.35
2040年	17,339.32	2041年	19,887.81	2042年	22,643.32	2043年	23,993.74	2044年	27,220.60	2045年	30,715.48
2046年	32,709.01	2047年	36,815.27	2048年	39,296.71	2049年	41,961.19	2050年	47,211.55	2051年	52,916.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					740.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			107,968.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					480.00%	

债券存续期内项目总债务融资本金	56,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	925.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	107,968.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	480.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	56,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	925.00%
项目收益预测依据	住院费、护理费		

项目8

项目名称	浔阳区白水湖街道2022年老旧小区改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本次浔阳区白水湖街道老旧小区改造项目的范围为浔阳区白水湖街道内12个老旧小区，总共涉及1005户。建设内容包括长虹东路片区、庐峰东路片区、浔阳东路片区12个老旧小区的房屋改造、市政、管道改造、路面及环境改造、停车位改造、安防改造等，总建筑面积约为87558平方米。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	3,015.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,779.92
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	282.31	2024年	238.33	2025年	242.47	2026年	228.36	2027年	232.75
2028年	248.11	2029年	232.54	2030年	237.34	2031年	242.28	2032年	225.14	2033年	241.54
2034年	246.94	2035年	228.04	2036年	233.77	2037年	239.67	2038年	230.34	2039年	236.60
2040年	243.05	2041年	220.10	2042年	226.94	2043年	245.82	2044年	220.53	2045年	228.00
2046年	235.70	2047年	207.82	2048年	228.18	2049年	236.59	2050年	205.87	2051年	214.79
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					225.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,892.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					234.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					452.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,892.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					234.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					452.00%	

项目收益预测依据	小区内停车位、广告费、充电费等收入
----------	-------------------

项目9

项目名称	金溪县中等职业学校教学综合楼及改造提升项目
项目类型	职业教育
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	土建及设备购置。新建教学综合楼 4996.13 m ² ，主要建设内容为教学综合楼及停车场、学校广场等配套工程；拆除危房建筑 1129.52 m ² ，宿舍、食堂及实训楼门窗墙面等改造提升 2285.68 m ² ，改造围墙 323m 并对足球场、篮球场等运动场所及其他附属设施进行提升改造。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	2,540.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,475.00
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	294.00	2024年	227.00	2025年	227.00	2026年	227.00	2027年	227.00	
2028年	227.00	2029年	227.00	2030年	227.00	2031年	227.00	2032年	227.00	2033年	227.00	
2034年	227.00	2035年	227.00	2036年	227.00	2037年	230.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						137.00%			
债券存续期内项目总债务融资本息			2,960.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						117.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						174.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,960.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						117.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					174.00%	
项目收益预测依据			教育收费收入								
项目10											
项目名称			吉安縣天河鎮禾河“一河兩岸”文旅項目								
項目類型			文化旅遊								
本只專項債券中用於該項目的金額			4,000.00								
其中：用於符合條件的重大項目資本金的金額			0.00								
項目簡要描述			延續現有五河治理建設的基礎上，整合紅色文化，以優美的生態環境和鄉村田園風光為環境依托，建設成為集觀光、體驗、教育、度假等功能為一體的文化生態旅遊地。 項目建設內容包括田園觀光綜合體100畝建設、1500平方米的傳統工藝體驗坊、1000平方米的遊客接待中心、6km的步道、15km的田間觀光小路。								
項目建設期			2022年至2022年								
項目運營期			2022年至2042年								
債券存續期內項目總投資			5,000.00								
其中：不含專項債券的項目資本金			0.00								
專項債券融資			4,000.00								
其他債務融資			0.00								
項目分年融資計劃											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以後年度
專項債券融資			0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他債務融資			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
債券存續期內項目總收益			7,548.00								
債券存續期內項目分年收益											
2022年	0.00	2023年	199.00	2024年	71.00	2025年	71.00	2026年	71.00	2027年	261.00
2028年	261.00	2029年	261.00	2030年	261.00	2031年	351.00	2032年	351.00	2033年	351.00
2034年	351.00	2035年	541.00	2036年	541.00	2037年	541.00	2038年	541.00	2039年	631.00
2040年	631.00	2041年	631.00	2042年	631.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					債券存續期內項目總收益/項目總投資					151.00%	
債券存續期內項目總債務融資本息			6,560.00		債券存續期內項目總收益/項目總債務融資本息					115.00%	
債券存續期內項目總債務融資本金			4,000.00		債券存續期內項目總收益/項目總債務融資本金					189.00%	
債券存續期內項目總地方債券融資本息			6,560.00		債券存續期內項目總收益/項目總地方債券融資本息					115.00%	
債券存續期內項目總地方債券融資本金			4,000.00		債券存續期內項目總收益/項目總地方債券融資本金					189.00%	
項目收益預測依據			依據項目可研報告。								
項目11											
項目名稱			吉水縣糧食倉儲整合項目								
項目類型			城鄉冷鏈物流設施建設								
本只專項債券中用於該項目的金額			5,000.00								
其中：用於符合條件的重大項目資本金的金額			0.00								
項目簡要描述			本項目總用地面積約100畝，建設內容主要由生產設施10萬噸的糧食儲備庫和年中轉50萬噸的糧食中轉庫、輔助生產設施、管理及生活設施、室外工程、獨立工程及配套系統構成。本項目建設總投資估算為 30392.45 萬元，其中工程費用 16168.20 萬元，主要設備購置費為 810 6.00 萬元，工程建設其他費用 2088.32 萬元，預備費 1941.94 萬元，建設期利息 2064.00萬元，債券發行費 24.00 萬。								
項目建設期			2021年至2023年								

项目 11											
项目名称			吉水县粮食仓储整合项目								
项目类型			城乡冷链物流设施建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总用地面积约100亩，建设内容主要由生产设施10万吨的粮食储备库和年中转50万吨的粮食中转库、辅助生产设施、管理及生活设施、室外工程、独立工程及配套系统构成。本项目建设总投资估算为 30392.45 万元，其中工程费用 16168.20 万元，主要设备购置费为 810 6.00 万元，工程建设其他费用 2088.32 万元，预备费 1941.94 万元，建设期利息 2064.00万元，债券发行费 24.00 万。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2041年								
债券存续期内项目总投资			30,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			24,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			45,912.45								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	1,931.39	2025年	1,334.91	2026年	1,506.37	2027年	1,808.03
2028年	1,988.04	2029年	2,167.98	2030年	2,511.98	2031年	2,700.89	2032年	2,698.23	2033年	2,877.41
2034年	2,874.59	2035年	2,871.68	2036年	3,059.71	2037年	3,056.63	2038年	3,053.45	2039年	2,976.38
2040年	3,247.39	2041年	3,247.39	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					153.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			38,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					120.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					191.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			38,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					120.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			24,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					191.00%	
项目收益预测依据			出租收入								
项目12											
项目名称			吉水县城区污水处理和管网提升改造工程项目								
项目类型			污水处理（城镇）								
本只专项债券中用于该项目的金额			8,095.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			主要包括新建吉水县污水处理厂和污水管网建设，污水处理厂预计占地面积约50亩，日处理污水量4万吨/日，污水处理出水水质一级A排放标准；同时，拟对城北污水处理厂周边道路排水管网及老城区部分人口密集区域的老旧小区等排水管网进行雨污分流改造提升；中心城区污水管网清淤、检测、修复。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2051年								
债券存续期内项目总投资			63,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			50,400.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	30,400.00	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			117,733.82								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,273.23	2025年	892.11	2026年	1,124.38	2027年	1,553.96
2028年	1,802.19	2029年	2,051.08	2030年	2,559.18	2031年	2,825.44	2032年	2,832.18	2033年	3,134.75
2034年	4,142.25	2035年	4,149.78	2036年	4,477.00	2037年	4,485.36	2038年	4,493.78	2039年	4,848.00
2040年	4,857.34	2041年	4,866.73	2042年	5,250.53	2043年	5,260.97	2044年	5,271.45	2045年	5,687.71
2046年	5,699.35	2047年	5,711.07	2048年	6,162.93	2049年	6,175.94	2050年	6,429.93	2051年	8,715.20
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					187.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			96,211.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					122.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			50,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					234.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			96,211.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					122.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					234.00%	
项目收益预测依据			污水处理费								
项目13											
项目名称			江西省上饶市弋阳县龟峰景区旅游基础设施建设项目								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			14,725.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总用地面积237082平方米，总建筑面积94897平方米，主要包括研学基地建设、研学休闲广场、生态停车场、研学展示区及游客休息房、龟峰连通渠生态修复、木屋营地建设及照明设施配套等。弋阳县龟峰景区人文景点提升包含4栋独栋木屋（仿木轻钢）套房（1F）共344平方米、5栋独栋木屋（仿木轻钢）客房（1F）共320平方米、1栋商业（仿木轻钢）木屋（1F）74平方米，2栋商业古建（1F）共758平方米，5栋仿古客房（仿木轻钢）（1F）共792平方米，4栋休闲建筑（仿木轻钢）（1F）共135平方米。修复植被10000平方米，2处亲水码头、300米水上木栈道、1000米游步道、步道面积3331.89平方米。以及配套的水、电、排水等设施。								

项目13											
项目名称			江西省上饶市弋阳县龟峰景区旅游基础设施建设项目								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			14,725.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目总用地面积237082平方米，总建筑面积94897平方米，主要包括研学基地建设、研学休闲广场、生态停车场、研学展示区及游客休息房、龟峰连通渠生态修复、木屋营地建设及照明设施配套等。弋阳县龟峰景区人文景点提升包含4 栋独栋木屋（仿木轻钢）套房（ 1F）共 344平方米、 5 栋独栋木屋（仿木轻钢）客房（ 1F）共 320 平方米、 1 栋商业（仿木轻钢）木屋（ 1F）74 平方米， 2 栋商业古建（ 1F）共 758平方米， 5 栋仿古客房（仿木轻钢）（ 1F）共 792 平方米， 4 栋休闲建筑（仿木轻钢）（ 1F）共 135 平方米。修复植被 10000 平方米， 2处亲水码头、 300 米水上木栈道、 1000 米游步道、步道面积 3331.89平方米。以及配套的水、电、排水等设施。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2029年								
债券存续期内项目总投资			40,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			32,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	20,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			52,460.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	8,300.00	2025年	8,056.00	2026年	9,026.00	2027年	9,026.00
2028年	9,026.00	2029年	9,026.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				131.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			38,784.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				135.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			32,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				164.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			38,784.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				135.00%	

债券存续期内项目总地方债券融资本金			32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				164.00%		
项目收益预测依据											
项目 14											
项目名称			鄱阳工业园区定制标准化厂房项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			39,008.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目占地138666平方米，建筑面积约68000平方米，主要建设切片车间约33000平方米、废水站约4971平方米、应急消防水池2469.6平方米、宿舍约8763.70平方米、配套辅助用房18795.70平方米及附属设施等。								
项目建设期			2022年至2022年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			56,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			44,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	44,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			189,862.40								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	14,995.20	2024年	13,561.60	2025年	13,561.60	2026年	13,561.60	2027年	13,561.60
2028年	13,561.60	2029年	13,561.60	2030年	13,561.60	2031年	13,561.60	2032年	13,561.60	2033年	13,561.60
2034年	13,561.60	2035年	13,561.60	2036年	13,561.60	2037年	- 1,433.60	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				339.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			66,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				286.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			44,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				424.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			66,304.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				286.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			44,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				424.00%		
项目收益预测依据											
项目 15											
项目名称			宜丰工业园区富硒竹笋产业标准厂房及配套基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			24,757.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			总建筑面积 162000 平方米，包括竹笋加工标准厂房、冷链仓储用房、生产辅助用房、配套用房等，以及给排水、供配电、消防、道路、围墙等配套工程。本项目总投资为60000.00万元，资金筹措方式为申请地方专项债券及建设单位自筹解决。其中：申请地方专项债券资金40000万元，占总投资比例66.67%；剩余部分由建设单位自筹解决。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								

项目 15											
项目名称			宜丰工业园区富硒竹笋产业标准厂房及配套基础设施建设项目								
项目类型			产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			24,757.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			总建筑面积 162000 平方米，包括竹笋加工标准厂房、冷链仓储用房、生产辅助用房、配套用房等，以及给排水、供配电、消防、道路、围墙等配套工程。本项目总投资为60000.00万元，资金筹措方式为申请地方专项债券及建设单位自筹解决。其中：申请地方专项债券资金40000万元，占总投资比例66.67%；剩余部分由建设单位自筹解决。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2052年								
债券存续期内项目总投资			60,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			40,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	24,757.00	15,243.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益											
			147,203.54								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	2,789.20	2025年	3,455.47	2026年	4,121.74	2027年	4,370.03
2028年	4,370.03	2029年	4,370.03	2030年	4,633.32	2031年	4,633.32	2032年	4,633.32	2033年	4,912.08
2034年	4,912.08	2035年	4,912.08	2036年	5,207.63	2037年	5,207.63	2038年	5,207.63	2039年	5,521.74
2040年	5,521.74	2041年	5,521.74	2042年	5,854.86	2043年	5,854.86	2044年	5,854.86	2045年	6,206.98
2046年	6,206.98	2047年	6,206.98	2048年	6,580.33	2049年	6,580.33	2050年	6,580.33	2051年	6,976.22
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					245.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					368.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					368.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			40,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					368.00%	

项目收益预测依据											
项目16											
项目名称			丰城中专东校区扩建工程								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			该项目位于丰城市高新技术开发区高新五路5号，用地面积512亩，总建筑面积190070.44㎡，建筑密度25%，容积率0.56.主要建设内容包括教学辅助用房、行政管理用房、教学实训用房、宿舍、食堂、道路、给排水、电气、暖通等配套工程。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			70,195.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			42,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	42,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			89,208.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	6,372.00	2025年	6,372.00	2026年	6,372.00	2027年	6,372.00
2028年	6,372.00	2029年	6,372.00	2030年	6,372.00	2031年	6,372.00	2032年	6,372.00	2033年	6,372.00
2034年	6,372.00	2035年	6,372.00	2036年	6,372.00	2037年	6,372.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					127.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					212.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			42,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					212.00%	
项目收益预测依据											

项目17											
项目名称			樟树市妇幼保健院建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			12,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			建设门诊楼及住院部大楼，安装相关配套设施及购置医疗设备，设计床位数200张。建设门诊楼及住院部大楼，安装相关配套设施及购置医疗设备，设计床位数200张。建设门诊楼及住院部大楼，安装相关配套设施及购置医疗设备，设计床位数200张。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			15,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			12,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			28,150.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,226.00	2026年	1,455.00	2027年	1,672.00
2028年	2,253.00	2029年	2,240.00	2030年	2,650.00	2031年	2,487.00	2032年	2,487.00	2033年	2,925.00
2034年	2,762.00	2035年	2,746.00	2036年	3,247.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					188.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					235.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					235.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					235.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					235.00%	

项目收益预测依据	
项目18	
项目名称	樟树市数字经济产业园（二期）建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	76,835.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总建筑面积278821平方米（多层厂房44505.5平方米，低层厂房24124平方米，智慧厂房102578.23平方米，研发试验用房37930.47平方米，食堂和活动用房23704.9平方米，职工宿舍8767.47平方米，地下室31210.2平方米）。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2052年
债券存续期内项目总投资	174,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	110,000.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	
	2019年及以前年度2020年2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年及以后年度
专项债券融资	0.000.000.00110,000.000.000.000.000.000.00
其他债务融资	0.000.000.000.000.000.000.000.000.00
债券存续期内项目总收益	
339,692.00	
债券存续期内项目分年收益	
2022年	0.002023年0.002024年0.002025年7,087.002026年7,492.002027年7,896.00
2028年	8,691.002029年8,688.002030年8,686.002031年9,560.002032年9,557.002033年9,555.00
2034年	10,518.002035年10,515.002036年10,512.002037年11,571.002038年11,568.002039年11,564.00
2040年	12,728.002041年12,725.002042年12,721.002043年14,002.002044年13,998.002045年13,994.00
2046年	15,404.002047年15,400.002048年15,395.002049年16,944.002050年16,940.002051年16,935.00
2052年	19,046.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资	
194.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	110,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息309.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	110,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金309.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	110,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息309.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	110,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金309.00%
项目收益预测依据	

项目19	
项目名称	宜黄县西环粮食储备库
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	土建施工,土建施工,新建平房仓5座，仓容5万吨，配套建设相关附属设施和稻谷烘干设施，附属设施：工程新建综合楼、机械器材库、一站式服务中心（含磅房、扦样等）、消防泵房及水池、变配电间等；稻谷烘干设施：日烘干能力300吨；
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2053年
债券存续期内项目总投资	10,091.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00
项目分年融资计划	
	2019年及以前年度2020年2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年及以后年度
专项债券融资	0.000.000.004,000.004,000.000.000.000.000.00
其他债务融资	0.000.000.000.000.000.000.000.000.00
债券存续期内项目总收益	
29,003.64	
债券存续期内项目分年收益	
2022年	0.002023年0.002024年1,046.102025年1,001.002026年1,162.502027年1,054.50
2028年	1,054.502029年1,170.382030年1,062.382031年1,062.382032年1,170.382033年1,062.38
2034年	1,070.492035年1,178.492036年890.492037年890.492038年998.492039年898.84
2040年	898.842041年1,006.842042年898.842043年898.842044年1,015.452045年907.45
2046年	907.452047年1,015.452048年907.452049年916.312050年1,024.312051年916.31
2052年	916.31
债券存续期内项目总收益/项目总投资	
287.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息	8,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息363.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金363.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	8,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息363.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金363.00%

项目2									
项目名称		珠山区2022年度老旧小区改造项目							
项目类型		城镇老旧小区改造							
本只专项债券中用于该项目的金额		6,000.00							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00							
项目简要描述		共改造户数5334户，其中2022年国家老旧小区改造任务数5334户，总改造面积68万平方米。其中增设消防灭火器材1704具、清理楼道杂物并洁化17202.23㎡、小区标准化分类垃圾桶设置213组、屋面渗漏维修20642.67㎡、小区自行车、电瓶车棚设置1926.65㎡、小区内道路修复改造75689.79㎡、小区供水设施维修改造213栋、管道天然气改造213栋、拆除建筑物外防盗网34404.45㎡、新建内置式防盗窗或隐形防盗网34404.45㎡、清掏化粪池10321.35m3、增设汽车充电桩48处、增设电动车充电桩213处、小区外墙面修缮61928.01㎡、增设停车泊位3440.45㎡、污水管网维修41285.34m、小区内线缆整理16项、更换庭院路灯213盏、增设或更换楼道灯1278盏、增设健身器材16套、增设休闲座椅80套、建筑垃圾外运16项、改造或增设广告牌1065个、改造或增设智能快件箱16组、便民服务区域修缮18578.40㎡、改造或增设普通型门禁卡系统138项、传统摄像头监控系统138项、智慧型人脸识别、车辆抓拍门禁系统75项、智慧型楼宇安防对讲系统项、智能安防视频监控系统75项。							
项目建设期		2022年至2022年							
项目运营期		2022年至2037年							
债券存续期内项目总投资		21,336.00							
其中：不含专项债券的项目资本金		0.00							
专项债券融资		13,000.00							
其他债务融资		0.00							

			项目分年融资计划								
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	13,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			24,255.89								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,546.44	2024年	1,321.28	2025年	1,508.04	2026年	1,635.21	2027年	1,635.21
2028年	1,635.21	2029年	1,757.63	2030年	1,757.63	2031年	1,757.63	2032年	1,886.26	2033年	1,886.26
2034年	1,886.26	2035年	2,021.41	2036年	2,021.41	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					114.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			18,824.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					129.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					187.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,824.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					129.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			13,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					187.00%	
项目收益预测依据											

项目3											
项目名称			红谷滩区综合康养中心项目								
项目类型			社会福利机构								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目用地面积13337.33m²（约20亩），建设内容包括：主要建设1栋6层养护楼A、1栋4层养护楼B，1栋一层门卫，1c层地下室；项目建设规模包括：总建筑面积23055.06m²，其中计容面积15853.20m²,不计容面积7201.86m²。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2055年								
债券存续期内项目总投资			16,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			10,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			33,660.14								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	722.50	2025年	710.60	2026年	698.46	2027年	756.96
2028年	744.33	2029年	731.45	2030年	867.14	2031年	853.74	2032年	840.07	2033年	989.85
2034年	975.63	2035年	961.12	2036年	1,126.43	2037年	1,111.33	2038年	1,095.94	2039年	1,278.34
2040年	1,262.32	2041年	1,245.99	2042年	1,447.23	2043年	1,430.24	2044年	1,412.90	2045年	1,634.93
2046年	1,616.89	2047年	1,598.49	2048年	1,843.40	2049年	1,824.26	2050年	1,804.74	2051年	2,074.86
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					210.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					337.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					337.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					337.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					337.00%	

项目收益预测依据	
----------	--

一、 债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十四期）——2022年江西省政府专项债券（二十二期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	77,449.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、 项目总体信息

对应项目数量			20								
债券存续期内所有项目总投资			551,005.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			308,560.00								
其他债务融资			0.00								
所有项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	3,668.00	240,680.00	57,912.00	6,300.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项目存续期内所有项目总收益			889,147.05								
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	2,205.00	2023年	4,782.47	2024年	36,371.75	2025年	49,853.42	2026年	55,149.64	2027年	56,286.38
2028年	48,028.83	2029年	61,297.56	2030年	47,075.99	2031年	47,137.06	2032年	50,275.30	2033年	51,050.84
2034年	76,191.13	2035年	79,285.98	2036年	76,541.47	2037年	32,913.82	2038年	28,210.86	2039年	28,196.19
2040年	28,187.53	2041年	4,173.38	2042年	6,495.46	2043年	7,865.14	2044年	1,273.39	2045年	1,263.34
2046年	1,252.99	2047年	1,242.34	2048年	1,345.35	2049年	1,334.04	2050年	1,322.40	2051年	1,093.00
2052年	0.00										
					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资					161.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			461,236.35		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					193.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金			308,560.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					288.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			461,236.35		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					193.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			308,560.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金					288.00%	

三、 项目详细信息

项目1

项目名称			万年县水利设施提升改造工程									
项目类型			水系连通及农村水系综合整治									
本只专项债券中用于该项目的金额			8,476.00									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00									
项目简要描述			1、梓埠联圩、沈坊圩、中洲圩、石镇圩、塘背圩等全长约19公里堤防除险加固，护坡护岸、堤身加高加宽、堤防防渗、堤顶公路修建等；2.小一型水库进库公路建设全长约20公里，西湖水库、九幢源水库等77座小二型水库除险加固、老屋里、藕塘、石头源等96座山塘大坝加固，平、斜涵重建，溢洪道加固，内坡防渗等；3.美贝水、上坪沟等10条重点山洪沟治理，护岸、堤防和河道清淤疏浚等，治理山洪沟达到10年一遇设计防洪标准；4.中型灌区改造项目，大港桥水库灌区、张家山水库灌区整体改造；5.电排站能力提升工程，总装机容量9225kw的15座电力排涝站拆除、改造、设备更新等；6.石镇镇区、齐埠乡上汪村、齐埠乡星明村、梓埠周湾等4个洪患地区灾后治理，主要包括清淤河道，卡口河道扩宽，清理河道杂物，阻水拦河建筑物整治，岸坡整治，防洪堤（墙）整治，涵管修复等；7、拦河坝修复工程，万年河3座水挡、1座水闸修复；大源河3座水挡修复；珠溪河1座水挡修复。									
项目建设期			2020年至2024年									
项目运营期			2020年至2035年									
债券存续期内项目总投资			45,000.00									
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00									
专项债券融资			15,000.00									
其他债务融资			0.00									
项目分年融资计划												
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益			32,140.00									
债券存续期内项目分年收益												
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	- 480.00	2025年	2,620.00	2026年	2,720.00	2027年	3,520.00	
2028年	3,620.00	2029年	4,720.00	2030年	2,720.00	2031年	2,720.00	2032年	2,420.00	2033年	2,320.00	
2034年	2,620.00	2035年	2,620.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	
2052年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						71.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			21,240.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						151.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						214.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			21,240.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						151.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			15,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						214.00%	

项目收益预测依据			项目收益表								
项目2											
项目名称			弋阳县职业中专建设项目								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			8,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			1、主校区：新建学生教学楼、综合楼、宿舍楼26000平方米、实训大楼15000平方米、学生食堂5000平方米、教学楼10500平方米、图书楼5000平方米，400米标准塑胶运动场等，建成可达到6000人在校学生规模。2、城北校区：学校占地面积204亩，新建教学楼、综合楼、学生宿舍、食堂、实验楼、体艺楼等41400平方米，设备采购等。								
项目建设期			2021年至2024年								
项目运营期			2021年至2029年								
债券存续期内项目总投资			40,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			32,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	3,668.00	8,000.00	20,332.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			43,380.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	8,400.00	2025年	8,226.00	2026年	9,176.00	2027年	9,176.00
2028年	- 724.00	2029年	9,126.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					108.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			38,634.75		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					136.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			38,634.75		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			32,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					136.00%	
项目收益预测依据			可研报告								

项目3											
项目名称			萍乡市杨岐山风景名胜创5A基础设施提升项目								
项目类型			文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额			4,768.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			杨岐山风景名胜区“创5A”旅游基础设施提升项目、占地面积820亩，建设旅游公路25696米、游步道52公里、特色民宿120户、游客中心9295平方米，8个旅游服务点3200平方米，餐饮服务设施6420平方米，停车场20000平方米、观光缆车等。								
项目建设期			2020年至2023年								
项目运营期			2020年至2041年								
债券存续期内项目总投资			161,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			80,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	80,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			322,430.10								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	11,538.16	2025年	14,605.43	2026年	17,672.69	2027年	17,928.39
2028年	17,928.39	2029年	18,722.76	2030年	19,004.27	2031年	19,004.27	2032年	19,878.09	2033年	20,173.66
2034年	20,173.04	2035年	21,134.85	2036年	21,445.22	2037年	21,445.22	2038年	21,445.22	2039年	21,445.22
2040年	21,445.22	2041年	- 2,560.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					199.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			128,640.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					251.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					403.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			128,640.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					251.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			80,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					403.00%	

项目收益预测依据			项目预期门票收入、餐饮收入、广告收入、住宿收入、旅游商品收入								
项目4											
项目名称			弋阳县城区污水处理设施提升改造工程								
项目类型			污染防治								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			改造城区雨污合流管网和新建城区雨污水管网52km，新建一体化预制泵站2座和升级改造城北泵站，新建传统混凝土泵站3座，建设覆盖城区污水智能监控平台建设等。改造弋江镇、桃源社区、南岩镇的管网配套附属的里弄小巷								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2029年								
债券存续期内项目总投资			20,630.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			14,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,500.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			20,035.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	3,000.00	2025年	3,027.00	2026年	3,502.00	2027年	3,502.00
2028年	3,502.00	2029年	3,502.00	2030年	0.00	2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					97.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			16,864.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					119.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					143.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,864.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					119.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					143.00%	
项目收益预测依据			可研报告								

项目5											
项目名称			渝水区区域性养老服务中心建设项目								
项目类型			养老服务机构								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总建筑面积21288.42平方米，共有床位787个，单位床位面积指标27.05㎡/个，共设置800个停车位，其中20%车位设置充电桩，共160个。项目总投资5098万元，争取专项债券3000万元。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			5,098.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			3,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			15,309.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	704.00	2025年	684.00	2026年	763.00	2027年	843.00
2028年	1,085.00	2029年	1,170.00	2030年	1,280.00	2031年	1,280.00	2032年	1,380.00	2033年	1,380.00
2034年	1,480.00	2035年	1,580.00	2036年	1,680.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					300.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			4,344.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					352.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					510.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,344.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					352.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					510.00%	

项目收益预测依据			养老服务收费								
项目6											
项目名称			崇仁高新区幼儿园建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目面积为13333.20平方米（合20亩），总建筑面积为6000平方米。建设内容包括新建教学用房、教学辅助用房，户外活动区及围墙、校门、道路硬化、室外排水及强弱电等设施建设。规划班级50个，学位1500个，容积率为0.45，建筑密度为35.50%，绿地率为30.00%。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2042年								
债券存续期内项目总投资			3,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			2,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			4,328.97								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	147.75	2024年	159.75	2025年	190.50	2026年	221.25	2027年	252.00
2028年	252.00	2029年	252.00	2030年	246.60	2031年	246.60	2032年	246.60	2033年	240.93
2034年	240.93	2035年	240.93	2036年	234.98	2037年	234.98	2038年	234.98	2039年	228.73
2040年	228.73	2041年	228.73	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					144.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					216.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					216.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					216.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					216.00%	
项目收益预测依据			学费、保育费、餐饮费等								

项目7											
项目名称			抚州市临川区第六保育院建设项目								
项目类型			学龄前教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,800.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建,新建临川区第六保育院2个园区，占地面积16亩。其中湖滨路园区占地面积11亩，计划开设21个幼儿班，建设内容为三层教学楼、寝室、食堂、校门、运动场、围墙、绿化、硬化等附属工程，建筑面积8000平方米；学府路园区占地面积5亩，计划开设9个幼儿班，建设内容为三层教学楼、寝室、食堂、校门、运动场、围墙、绿化、硬化等附属工程，建筑面积4000平方米。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			5,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			2,800.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	2,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			4,653.50								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	214.00	2024年	341.50	2025年	341.50	2026年	341.50	2027年	341.50
2028年	341.50	2029年	341.50	2030年	341.50	2031年	341.50	2032年	341.50	2033年	341.50
2034年	341.50	2035年	341.50	2036年	341.50	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					93.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			4,054.40		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					115.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					166.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,054.40		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					115.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					166.00%	

项目收益预测依据			项目收入来源主要包括幼儿园保教费收入以及餐饮收入两部分。								
项目8											
项目名称			九江市柴桑区卫生健康服务能力提升工程项目								
项目类型			公共卫生设施								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			新建、扩建卫生健康业务用房64000平方米，改建医疗业务用房34800平方米，合计98800平方米，共8个子项目。具体为：区人民医院感染楼改扩建（二期）5000㎡和公共卫生综合服务楼11000㎡；区“120”紧急救援中心业务用房改建；区疾控中心整体搬迁；区妇保院整体搬迁改扩建工程；港口中心卫生院扩建；沙河街道卫生院整体搬迁；沙河经济开发区卫生院整体搬迁；全区江洲镇13个乡镇卫生院扩建医疗业务用房。								
项目建设期			2022年至2024年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			42,875.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			34,300.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	18,000.00	10,000.00	6,300.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			159,478.13								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	5,065.62	2026年	4,586.72	2027年	5,257.52
2028年	6,049.57	2029年	6,647.31	2030年	7,300.63	2031年	8,016.46	2032年	8,016.46	2033年	8,016.46
2034年	33,016.46	2035年	33,592.46	2036年	33,912.46	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					372.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			47,471.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					336.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			34,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					465.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			47,471.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					336.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			34,300.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					465.00%	
项目收益预测依据			门诊收入、住院收入和人才公寓出租收入								

项目9											
项目名称			九江市柴桑区老旧小区改造及配套工程								
项目类型			城镇老旧小区改造								
本只专项债券中用于该项目的金额			2,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目总投资7600万元，涉及改造5个片区21个小区，45栋居民楼，改造总户数743户，总建筑面积63300㎡。建设内容包括主体改造、小区配套道路、雨污管网及停车场21个，改建3个农贸市场，面积共3500㎡,配套停车位3000个及充电桩和其他相关配套工程。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			7,600.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			6,080.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	4,000.00	2,080.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			18,168.46								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	760.00	2023年	760.00	2024年	829.34	2025年	792.72	2026年	973.43	2027年	1,071.12
2028年	1,125.30	2029年	1,120.74	2030年	1,190.01	2031年	1,185.18	2032年	1,211.66	2033年	1,571.80
2034年	1,865.48	2035年	1,860.04	2036年	1,851.64	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					239.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			8,737.28		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					208.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,080.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					299.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,737.28		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					208.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,080.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					299.00%	

项目收益预测依据			项目收入主要为农贸市场租赁收入、停车场收入和广告收入。								
项目10											
项目名称			金溪县城区智慧停车场建设项目								
项目类型			停车场建设								
本只专项债券中用于该项目的金额			3,500.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			土建及设备购置。含 9 个停车场工程的建设，总用地面积 55286.69 m²，共设计可停车 2087 位，附属建筑面积共计 3200 m²，停车场硬化 44229.55 m²，绿化及隔离带 9951.65 m²。购置智能化系统 9 套及拟建供电供水配套设施等。								
项目建设期			2022年至2023年								
项目运营期			2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资			4,710.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			3,500.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	3,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			9,423.00								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	189.00	2025年	77.00	2026年	352.00	2027年	352.00
2028年	352.00	2029年	712.00	2030年	712.00	2031年	712.00	2032年	1,166.00	2033年	1,166.00
2034年	1,166.00	2035年	1,160.00	2036年	1,160.00	2037年	147.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					200.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			5,180.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					182.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					269.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,180.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					182.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					269.00%	
项目收益预测依据			停车场收费								

项目11											
项目名称			江西省宜春市上高县第三人民医院建设项目								
项目类型			公立医院								
本只专项债券中用于该项目的金额			5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			项目一次性整体规划，分两期建设，计划开工日期2021年12月，一期拟建集门诊、住院为一体的住院楼，建筑面积约为 11000m2，二期工程项目为门诊楼及其附属设施，建筑面积 9000m2，设计住院病床数 300 张。								
项目建设期			2021年至2023年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			12,600.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			9,000.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	5,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			19,049.47								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	900.33	2025年	977.66	2026年	1,059.02	2027年	1,144.61
2028年	1,234.65	2029年	1,329.37	2030年	1,429.00	2031年	1,533.80	2032年	1,644.02	2033年	1,759.96
2034年	1,881.90	2035年	2,010.14	2036年	2,145.01	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					151.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			12,904.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					148.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12,904.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					148.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			9,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					212.00%	

项目收益预测依据	可行性研究报告、实施方案、资金平衡方案。
----------	----------------------

项目12

项目名称	南城县妇女儿童医院新建工程
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	南城县妇女儿童医院综合大楼共七层（含地下室）、建筑面积7000平方米（占地约1000平方米），医技大楼共六层（含地下室）、建筑面积1700平方米（占地约290平方米），住院大楼共七层（含地下室）、建筑面积6300平方米（占地约900平方米），检验科、放射科、B超室、CT室、钼钯室等辅助科室设备增加及相关附属工程。需用地面积为15亩，总建筑面积15000平方米。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	5,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,908.86
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	0.00	2025年	1,028.14	2026年	971.46	2027年	905.47
2028年	752.42	2029年	752.42	2030年	752.42	2031年	590.97	2032年	590.97	2033年	590.97
2034年	388.78	2035年	388.78	2036年	388.78	2037年	1,807.28	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资								99.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						134.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						198.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						134.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		5,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						198.00%	

项目收益预测依据	项目营业收入 门急诊收入：根据《综合医院建设标准》（2018年征求意见稿）的建设要求，医院日门（急）诊量宜与编制病床数的比值宜为3：1。未来，按照医院住院部100张床位数，床位利用率按90%，满负荷运转时，医院的日（急）门诊量将达300人次，年（急）门诊量将达10.95万人次，门诊人均消费约60元/人次，项目正常平均年门（急）诊收入993.66万元。 住院收入：住院部总共有100张床位，病床周转次数为40次/年，住院人均消费约5700元/人次，项目正常年住院收入3284.13万元。 综上，项目正常年营业收入4277.79万元
----------	--

项目13

项目名称	会昌县冷链仓储物流园区建设项目
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,725.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积89.92亩，总建筑面积24000平方米，其中，冷链库18000平方米，仓储库4000平方米，农产品交易中心2000平方米，配套建设冷链物流园区内4条道路（林富路、物流路、东环路、206国道连接道路）49081.2平方米、停车场、广告牌等设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	19,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	11,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	29,619.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	1,445.00	2023年	1,445.00	2024年	713.00	2025年	713.00	2026年	713.00	2027年	713.00
2028年	713.00	2029年	713.00	2030年	713.00	2031年	713.00	2032年	713.00	2033年	713.00
2034年	713.00	2035年	713.00	2036年	713.00	2037年	713.00	2038年	1,093.00	2039年	1,093.00
2040年	1,093.00	2041年	1,093.00	2042年	1,093.00	2043年	1,093.00	2044年	1,093.00	2045年	1,093.00
2046年	1,093.00	2047年	1,093.00	2048年	1,093.00	2049年	1,093.00	2050年	1,093.00	2051年	1,093.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						156.00%	

债券存续期内项目总债务融资本息	21,208.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	140.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	269.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	21,208.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	140.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	269.00%
项目收益预测依据	"1、租赁收入 经对赣州市、会昌县仓储等租赁市场及其他县市同类冷链库调研，冷链库租赁价格普遍位于2~4.5元/ m2.日（60- 135元/ m2.月），仓储库租赁价格普遍位于0.5~1.2元/m2.日（15- 36元/ m2.月），商业租赁价格普遍位于1~3元/m2.日（30- 90元/ m2.月），本项目冷链库、仓储库等租赁价格根据市场价格进行合理确定。参照其他县市同类冷链库出租单价，价格多集中在2~4.5元/m2.日之间，本项目冷链库按50元/m2/月估算，每5年上涨5%。可出租面积为18000m2。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。参照58同城中会昌县某仓储库出租价格，价格多集中在0.5~1.2元/m2.日之间，本项目基地地理位置较好交通便利，仓储库出租单价暂按24元/m2.月估算，每5年上涨5%。出租率按照85%，每年上涨5%，达到95%封顶计算。参照58同城中会昌县某商业出租价格，价格多集中在1- 3元/m².日之间，本项目基地地理位置较好交通便利，农产品交易中心出租单价暂按50元/m2.月估算，每5年上涨5%。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。2、停车场经营收入 本项目建设有103个货车车位，45个小车车位。根据《会昌县城城区城市道路机动车临时占道停车智能收费管理实施方案》（会府办字[2017]15号）实行收费标准，露天停车场收小时收费2元，每增加30分钟0.5元，最高收费标准10元。本项目预估30%为过夜车辆，按最高收费标准10元/辆收费，70%为临时停车，平均每辆车停车时间为3小时，则每辆车收费4元，每个车位日周转率为6次/日，停车率按照45%，每年上涨5%计算，达到60%封顶计算。3、广告费收入 本项目周边道路均可以安排广告植入，预计可以安排50个广告牌，参考赣州的广告牌租赁价格，暂按照4000元/年/个计算，每2年上涨5%。详见收入估算表。出租率按照85%，每年上涨5%，达到90%封顶计算。"		

项目14

项目名称	南城县智慧垃圾处理中心								
项目类型	农村环境治理								
本只专项债券中用于该项目的金额	7,040.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	本项目总规划总用地面积14000平方米（约21亩），项目总建筑面积10401.5平方米，主要建设内容包括卸料大厅、大件垃圾处理中心、有毒有害垃圾存放中心、垃圾压缩转运中心、再生资源回收分拣中心、宣传展示及智能控制中心、办公用房、车辆进出及参观通道、设备用房、维修车间以及相关附属配套设施等工程。 本项目总规划总用地面积14000平方米，项目总建筑面积10401.5平方米。其中：地上计容积率建筑面积7493.68平方米（宣传展示中心413.82平方米，办公用房592.22平方米，卸料大厅1837.20平方米，大件垃圾处理中心1625.08平方米，有毒有害垃圾存放652.44平方米，再生资源回收分拣中心1452.48平方米，维修车间252.36平方米，设备用房及其他652.48平方米，门房15.60平方米）地下不计容面积2907.82平方米（设备用房及其他1043.90平方米，垃圾压缩转运中心1863.92平方米，进厂道路及硬化1209.43平方米）。容积率0.535，建筑密度49.93%，绿地率22%，停车位30辆，其中地上大客车停车位6辆、地上机动车停车位14辆、地下转运车辆停车位10辆。								
项目建设期	2022年至2022年								
项目运营期	2022年至2037年								
债券存续期内项目总投资	8,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	7,040.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,040.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益	13,923.10								

债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	516.80	2024年	322.52	2025年	1,122.52	2026年	1,117.52	2027年	1,117.52
2028年	1,117.52	2029年	1,112.32	2030年	1,112.32	2031年	1,112.32	2032年	1,106.72	2033年	1,106.72
2034年	1,106.72	2035年	1,100.92	2036年	300.92	2037年	549.74	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					158.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			10,419.20		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					134.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			7,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					198.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,419.20		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					134.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			7,040.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					198.00%	
项目收益预测依据			本项目垃圾处理费用主要包括范围内居民垃圾、企业及机关单位垃圾、营业店面垃圾、旅馆垃圾及工业园区垃圾处理费等。其中范围内居民数量约为9000户，按3元/户？月计算；企业职工人员20000人，按2元/人？月计算；机关单位人员17000人，按3元/人？月计算，营业店面面积32000㎡，按1元/㎡？月计算，旅馆床位数3600床，按8元/床？月计算，园区面积1800000㎡，按0.3元/㎡？月计算，总收入费用约为862.56万元，每年的垃圾处理费用按2%递增。								

项目15

项目名称	边山翡翠谷田园综合体项目								
项目类型	文化旅游								
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	建筑面积59940平方米，建设内容包括景区入口牌坊、游客服务中心、景区广场、旅游公厕、休憩长廊、生态停车场、景区游步道等部分基础设施建设。建筑面积59940平方米，建设内容包括景区入口牌坊、游客服务中心、景区广场、旅游公厕、休憩长廊、生态停车场、景区游步道等部分基础设施建设。								
项目建设期	2021年至2023年								
项目运营期	2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资	15,000.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	5,000.00								
其他债务融资	0.00								
项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				109,016.00							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	6,998.00	2025年	5,302.00	2026年	5,302.00	2027年	5,302.00
2028年	5,302.00	2029年	5,302.00	2030年	5,302.00	2031年	5,302.00	2032年	5,302.00	2033年	5,302.00
2034年	5,302.00	2035年	5,302.00	2036年	5,302.00	2037年	5,302.00	2038年	5,302.00	2039年	5,302.00
2040年	5,302.00	2041年	5,302.00	2042年	5,302.00	2043年	6,582.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				103.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			86,920.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				125.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			53,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				206.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			86,920.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				125.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			53,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				206.00%		
项目收益预测依据											

项目18

项目名称	丰城市学前教育项目建设
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总用地面积45266.893平方米，约67.9亩，总建筑面积21800平方米，建筑占地面积18106.76平方米，室外游戏场地15843.41平方米，新增学位数1530个，班级数51个，老师数219个，建筑密度0.4，容积率0.6，机动车停车位77个，非机动车停车位350个。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2037年
债券存续期内项目总投资	12,092.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,000.00
其他债务融资	0.00

[illegible]

债券存续期内项目总收益				13,314.00							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	951.00	2025年	951.00	2026年	951.00	2027年	951.00
2028年	951.00	2029年	951.00	2030年	951.00	2031年	951.00	2032年	951.00	2033年	951.00
2034年	951.00	2035年	951.00	2036年	951.00	2037年	951.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					110.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					222.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					222.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					222.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					222.00%		
项目收益预测依据											

项目19

项目名称	吉水县客运中心项目
项目类型	公交
本只专项债券中用于该项目的金额	1,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积100亩，其中交通设施用地53亩和配套服务用地47亩，车站等级一级。新建停车场17500平方米，发车位2500平方米，站房13836平方米。站房包括客运综合服务中心4120平方米，汽车维修保养区2100平方米，运政服务区576平方米，车检保洁调度室810平方米。项目建成后，主要为汽车客运总站、公交车停车场、出租车停车场、车辆综合性能检测站、维修服务区 and 运政配套服务中心等提供综合服务。结合吉水县客运中心客运情况及新客运站建成后的规模容量，根据现有资料预测，预计日均客运量预计达到13800人次（含省级、城际及乡镇客运量），发车班次546次。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,400.00
其他债务融资	0.00

[illegible]

--

债券存续期内项目总收益			13,572.44								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	1,426.05	2024年	1,583.76	2025年	1,823.50	2026年	2,062.95	2027年	2,057.05
2028年	1,969.06	2029年	39.98	2030年	33.53	2031年	26.89	2032年	20.05	2033年	87.97
2034年	80.71	2035年	73.23	2036年	65.53	2037年	57.60	2038年	135.66	2039年	127.24
2040年	118.58	2041年	109.65	2042年	100.46	2043年	190.14	2044年	180.39	2045年	170.34
2046年	159.99	2047年	149.34	2048年	252.35	2049年	241.04	2050年	229.40	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					136.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			12,134.40		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					212.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			12,134.40		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					112.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			6,400.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					212.00%	
项目收益预测依据			1) 班线客运管理服务收入本项目建成后，服务大型客车20辆，年服务费50000元/辆（含路线经营权），每年增长3%；服务中型客车62辆，年服务费30000元/辆（含路线经营权），每年增长3%。 2) 公交车辆管理服务收入本项目建成后，可服务74辆新能源纯电动公交车，车辆充电收入和支出不纳入本次测算。其中服务大型客车34辆，年服务费25000元/辆（含路线经营权），每年增长3%；服务中型客车40辆，年服务费20000元/辆（含路线经营权），每年增长3%。3) 出租车辆管理服务收入本项目建成后，可服务出租车50辆，年服务费60000元/辆，每年增长3%。4) 车辆性能检测服务收入本项目建成后，共服务车辆206辆，年服务费1200元/辆，每年增长3%。5) 汽车维修服务收入本项目建成后，共服务车辆206辆，年服务费18000元/辆，每年增长3%。6) 宾馆住宿收入宾馆住宿52间，按90%入住考虑，单价80元/间.天，每年增长3%。								

项目20

项目名称			吉水县教育园区实训楼B#								
项目类型			职业教育								
本只专项债券中用于该项目的金额			1,440.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额			0.00								
项目简要描述			本项目实训大楼占地1,050平方米，建筑面积5,907平方米，建筑层数为五层，为汽车修理、电工、电焊和模具设计四个工种的实训、教学场所。实训教室2.7平方米/人，附属用房2.6平方米/人，制造业类5.5平方米/人。								
项目建设期			2021年至2022年								
项目运营期			2021年至2036年								
债券存续期内项目总投资			1,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金			0.00								
专项债券融资			1,440.00								
其他债务融资			0.00								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.00	0.00	0.00	1,440.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益			3,508.02								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	272.87	2024年	221.39	2025年	215.83	2026年	210.10	2027年	204.20
2028年	267.42	2029年	261.16	2030年	254.71	2031年	248.07	2032年	241.23	2033年	313.87
2034年	306.61	2035年	299.13	2036年	191.43	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					195.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息			2,085.12		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					168.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金			1,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					244.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,085.12		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					168.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,440.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					244.00%	
项目收益预测依据			培训收入								

一、债券基本信息

债券名称	2022年江西省高质量发展补短板专项债券（十五期）——2022年江西省政府专项债券（二十三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	15,353.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2								
债券存续期内所有项目总投资	113,800.00								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	90,480.00								
其他债务融资	0.00								
所有项目分年融资计划									
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	51,480.00	39,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				179,865.38							
债券存续期内项目分年收益											
2022年	0.00	2023年	0.00	2024年	12,180.45	2025年	9,736.34	2026年	9,788.02	2027年	9,839.46
2028年	9,831.53	2029年	9,885.97	2030年	9,877.55	2031年	9,868.89	2032年	9,859.96	2033年	9,850.77
2034年	9,905.15	2035年	9,895.39	2036年	9,885.35	2037年	9,875.00	2038年	9,864.34	2039年	9,918.49
2040年	9,907.18	2041年	9,895.54	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				183.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			124,176.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				145.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			78,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				231.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			124,176.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				145.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			78,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				231.00%		
项目收益预测依据			发电收入、水费								

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

