

附件7:

新增地方政府债券项目绩效目标表（2022年度）

（申报单位盖章处）

项目名称	北京市石景山区广宁村棚户区改造项目		项目区划	区级	投向领域	专项-保障性安居工程（城镇老旧小区改造、保障性租赁住房、棚户区改造）
债券类型	专项		发行规模	6亿元	发行期限	5年
主管部门	石景山区住房和城乡建设委员会			项目实施单位	北京市石景山区住房保障事务中心	
项目状态	在建			项目建设周期	2020年06月至2024年12月	
绩效指标						
一级指标	二级指标	三级指标				
		内容	单位	指标值		
产出指标	数量指标	具体任务的数量指标 （个性化设置，可设置多个指标值）		1、完成一期入市地块入市条件 2、通过土地验收		
	质量指标	质量合格率	%	100		
	时效指标	任务完成进度	%	100		
		债券资金的支出进度	%	2022年底完成100%支出		
	成本指标	具体任务的预算控制数 （个性化设置，可设置多个指标值）		按照施工合同、项目工程进度及审计审定依据支付相应款项		
效益指标	经济效益指标	经济发展指标		严格按照预算及基本造价程序进行控制和建设		
		土地入市后预计实现收入	亿元	69.37		
	社会效益指标	社会发展指标		项目建成后疏解北京市非首都功能，改善城市环境，改变区人员结构，解决外来流动人口聚集、生活环境恶劣问题，促进区域生活环境改善，提升地区整体形象。		
	生态效益指标	生态效益指标		本项目在规划实施范围内优化公园绿地布局，形成集中公园绿地三处，总公园绿地面积达到2.87 公顷。		
	可持续影响	长期性政策影响和社会影响		打造新时代首都城市复兴新地标、改善居住环境、实现民生改善、提升冬奥首钢赛区周边环境具有重要意义		
满意度指标	服务对象满意度	项目实施后居民满意度	%	90		

