

北京市2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2022年北京市政府专项债券（一期）	2205207	北京市人民政府	新增债券	2年	9.00		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		一年一付	到期一次还本	2024-02-22	730	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	
2022年北京市政府专项债券（二期）	2205208	北京市人民政府	新增债券	3年	22.00		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		一年一付	到期一次还本	2025-02-22	1,096	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	
2022年北京市政府专项债券（三期）	2205209	北京市人民政府	新增债券	5年	42.60		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		一年一付	到期一次还本	2027-02-22	1,826	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	
2022年北京市政府专项债券（四期）	2205210	北京市人民政府	新增债券	7年	17.00		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		一年一付	到期一次还本	2029-02-22	2,557	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	
2022年北京市政府专项债券（六期）	2205212	北京市人民政府	新增债券	20年	6.00		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		半年一付	到期一次还本	2042-02-22	7,305	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	
2022年北京市政府专项债券（五期）	2205211	北京市人民政府	新增债券	10年	80.00		100.00	2022-02-21		按要求上市流通		半年一付	到期一次还本	2032-02-22	3,652	公开发行	最高中标利率		按要求完成登记托管	

2021年北京市经济基本情况表

项 目	2021年
本地区国内生产总值（亿元）	40,269.50
第一产业（亿元）	111.30
第二产业（亿元）	7,268.60
第三产业（亿元）	32,889.60
产业结构	
第一产业（%）	0.28%
第二产业（%）	18.05%
第三产业（%）	81.67%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	30,438.40
社会消费品零售总额（亿元）	14,867.70
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	81,518.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	33,303.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2022年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2022年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	2,198.20	735.60
	其中： 国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入	2,447.10	2,477.10
支出	政府性基金支出	2,249.30	889.50
	其中： 国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出	744.20	744.20

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2021年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2021年
专项债务限额		8,128.10
专项债务余额		6,317.35
地区分布	省本级	1,329.04
	市本级	0.00
	县(区)级(含乡镇)	4,988.31
期限结构	1-3(含)年	2,280.01
	3-5(含)年	1,685.90
	5-10(含)年	1,916.67
	10年以后	434.77

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2022之前)			2022年			2023年			2024年及以后年度				
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排		债券融资	
公式							A=B+C+D			B			C			D	E	
2022年北京市政府专项债券（五期）	80.00	中国（北京）自贸试验区科技创新片区（海淀）周边西北旺配套设施提升项目	永创兴业(北京)置业有限公司			251.81	61.81	190.00	8.15		8.15	61.00	61.00	182.66	61.81	120.85	350.78	
2022年北京市政府专项债券（五期）	80.00	北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区园区建设项目	北京新航城控股有限公司			1,403.30	1,018.30	385.00	141.60		141.60	110.00	10.00	100.00	1,151.70	1,008.30	143.40	2,018.20
2022年北京市政府专项债券（二期）	22.00	东坝北西区域棚户区改造土地开发项目	北京京投兴朝置地有限公司			307.59	228.59	79.00	21.65	12.65	9.00	106.65	36.65	70.00	179.29	179.29		596.84
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	密云区穆家峪镇新农村刘林池棚户区改造项目	北京市密云区住房和城乡建设委员会			46.35	7.50	38.85	25.50		25.50	5.92		5.92	14.93	7.50	7.43	111.40
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	北京高速公路建设工程项目	北京市首都公路发展集团有限公司			84.22	69.17	15.05	8.50		8.50	75.72	69.17	6.55				55.86
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	功德寺棚户区改造项目	北京万方安和投资有限责任公司			13.30		13.30	9.00		9.00	4.30		4.30				99.26
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	门头沟区采空棚户区改造项目	北京市门头沟区重大建设项目协调服务中心			125.21	77.37	47.85	25.13		25.13	22.72		22.72	77.37	77.37		578.85
2022年北京市政府专项债券（四期）	17.00	大兴生物医药产业基地扩区及园区城市更新改造项目	北京生物医药产业基地发展有限公司			313.12	208.12	105.00	22.00	6.00	16.00	82.00	66.00	16.00	209.12	136.12	73.00	647.55
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	中心城区环境整治——东城区宝华里项目	北京宝华地产有限公司			6.15		6.15	6.15		6.15							89.14
2022年北京市政府专项债券（二期）	22.00	顺义区天竺综保区围网建设（顺义区机场西侧四村）	顺义区住房和城乡建设委员会			65.52	40.83	24.69	15.69		15.69	9.00		9.00	40.83	40.83		230.12
2022年北京市政府专项债券（六期）	6.00	怀柔科学城创新基地示范项目（清华工业研究院配套）	北京怀胜城市建设开发有限公司			35.68		21.00	14.00		14.00	21.68		7.00				108.38
2022年北京市政府专项债券（一期）	9.00	首都国际机场临空经济区配套基础设施项目	顺义区住房和城乡建设委员会			70.00		70.00	22.50		22.50	15.27		15.27	32.23		32.23	143.33
2022年北京市政府专项债券（五期）	80.00	中国（北京）自贸试验区科技创新片区（海淀）苏家坨配套设施提升项目	北京新牧置业发展有限公司			155.90	13.55	142.35	69.32	2.97	66.35	86.58	10.58	76.00				310.17
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	轨道交通13号线扩能提升工程	北京市基础设施投资有限公司(本部)			307.34	134.61	172.72	14.20	0.20	14.00	6.00		6.00	287.14	134.41	152.72	502.38
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	轨道交通11号线西段（冬奥支线）	北京市基础设施投资有限公司(本部)			18.76	12.73	6.03	2.66	0.20	2.46	3.00		3.00	13.10	12.53	0.57	62.89
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	北京城市副中心站综合交通枢纽	北京市基础设施投资有限公司(本部)			168.76	13.16	141.91	32.00		32.00	41.00		41.00	95.76	13.16	68.91	318.91
2022年北京市政府专项债券（四期）	17.00	中国（北京）自贸试验区科技创新片区（海淀）温泉配套设施提升项目	北京兴泉置业开发建设有限公司			319.18	53.43	265.75	69.03	36.03	33.00	102.67	2.67	100.00	147.48	14.73	132.75	414.55
2022年北京市政府专项债券（五期）	80.00	怀柔新城04街区棚户区改造项目四区（安置房集中建设区）	北京市怀柔区住房和城乡建设委员会			9.52		9.52	2.00		2.00	3.80		3.80	3.72		3.72	137.36
2022年北京市政府专项债券（二期）	22.00	孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目	北京昆泰嘉恒房地产开发有限公司			135.96	105.96	30.00	107.00	91.00	16.00	11.00		11.00	17.96	14.96	3.00	373.07
2022年北京市政府专项债券（三期）	42.60	双新村棚户区改造项目	北京香山双新房地产有限公司			28.16	19.16	9.00	9.00		9.00	11.50	11.50		7.66	7.66		69.96

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

