

北京市财政局

北京市财政局关于地方政府债券用途调整的公告

为提高地方政府债券资金使用效益，根据财政部《关于印发地方政府债务信息公开办法（试行）的通知》（财预〔2018〕209号）、《关于加快地方政府专项债券发行使用有关工作的通知》（财预〔2020〕94号）、《关于印发〈地方政府专项债券用途调整操作指引〉的通知》（财预〔2021〕110号）等有关规定，经北京市人民政府批准，现对北京市部分地方政府债券用途进行调整。调整项目信息已按照财政部要求进行汇总，详见附件。

特此公告。

附件：2025年北京市新增债券用途调整信息公开表





2025年北京市债券用途调整信息公开表

填表单位：北京市财政局（盖章）

单位：万元，两位小数

序号	一、债券信息										二、区划信息				三、调整前项目信息							四、调整后项目信息								备注
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称 (调整前)	区划编码 (调整前)	区划名称 (调整后)	区划编码 (调整后)	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态 (未开工/在建/已竣工)	调整原因	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态 (未开工/在建/已竣工)	建设期限	预计竣工日期	
1	809190	24北京63	2024年北京市政府专项债券（二十期）	2024-09-26	2034-09-27	2.1	214200.00	214200.00	389.80	389.80	市级	1100	市级	1100	新型基础设施项目A	P201100-0060	特殊重大项目	北京经济技术开发区管理委员会	北京亦庄国际投资发展有限公司	已竣工	竣工后资金净结余	旧宫镇绿隔地区环境整治土地一级开发项目	P241100-0042	土地储备	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	在建	2年	2026年	
2	809223	25北京10	2025年北京市政府专项债券（二期）	2025-01-27	2030-02-05	1.5	464200.00	464200.00	53498.34	33000.00	朝阳	110105	朝阳	110105	朝阳区十八里店乡吕家营村、西直河城中村改造项目	P25110105-0003	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京经纬盛房地产开发有限公司	在建	征拆拆迁受阻，年内无法形成实际支出	朝阳区十八里店乡小武基村、横街子城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2028年	
3	2505103	25北京债13	2025年北京市政府一般债券（一期）	2025-02-18	2032-02-19	1.62	940000.00	940000.00	395692.59	442.79	市级	1100	市级	1100	北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目	P251100-0012	医疗卫生	北京市药品监督管理局	北京市医疗器械检验研究院（北京市医用生物防护装备检验研究中心）	在建	竣工后资金净结余	安贞医院开办费	P231100-0004	医疗卫生	北京市医院管理中心	首都医科大学附属北京安贞医院	在建	5年	2026年	
4	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	8900.00	市级	1100	市级	1100	大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造项目	P201100-0031	棚户区改造	北京经济技术开发区管理委员会	北京宏拓置业有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	通州运河核心区3号地土地一级开发项目（市级）	P201100-0054	土地储备	北京市规划和自然资源委员会	北京市土地储备中心	在建	30年	2038年	
5	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	11100.00	市级	1100	市级	1100	大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造项目	P201100-0031	棚户区改造	北京经济技术开发区管理委员会	北京宏拓置业有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京通州文化旅游区土地一级开发项目（市级）	P131100-0002	土地储备	北京市规划和自然资源委员会	北京市土地储备中心	在建	30年	2041年	
6	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	20000.00	朝阳	110105	朝阳	110105	朝阳区南磨房乡广渠路城中村改造项目	P25110105-0006	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京经纬盛房地产开发有限公司	在建	补偿款结算后，实际债券资金需求减少	朝阳区十八里店乡小武基村、横街子城中村改造项目	P24110105-0001	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京市朝阳区新经纬土地开发有限责任公司	在建	5年	2028年	
7	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	5000.00	朝阳	110105	东城	110101	朝阳区南磨房乡广渠路城中村改造项目	P25110105-0006	城中村改造	北京市朝阳区农业农村局	北京经纬盛房地产开发有限公司	在建	补偿款结算后，实际债券资金需求减少	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
8	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	27000.00	海淀	110108	海淀	110108	宝山村棚户区改造项目	P19110108-0016	棚户区改造	海淀区住建委	北京鑫泰世纪置业投资有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京金隅集团海淀区自有用地城中村改造项目	P25110108-0001	城中村改造	海淀区住建委	北京海隅置辰房地产开发有限公司	在建	3年	2028年	
9	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	3000.00	海淀	110108	东城	110101	宝山村棚户区改造项目	P19110108-0016	棚户区改造	海淀区住建委	北京鑫泰世纪置业投资有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
10	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	6400.00	房山	110111	房山	110111	房山区长沟镇新型城镇化建设北部改山区土地一级开发项目	P17110111-0918	新增土地储备	北京市房山区规划和自然资源综合事务中心	北京城建长泰房地产开发有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程（北京西至良乡段）项目	P22110111-0303	交通基础设施	北京市房山区住房和城乡建设委员会	北京市城铁路融合发展集团有限公司	在建	5年	2030年	
11	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	20600.00	房山	110111	房山	110111	房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发项目	110111000-0-0659	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山新城置业有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程（北京西至良乡段）项目	P22110111-0303	交通基础设施	北京市房山区住房和城乡建设委员会	北京市城铁路融合发展集团有限公司	在建	5年	2030年	
12	2505108	25北京债18	2025年北京市政府专项债券（八期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	2815600.00	2815600.00	271964.93	10000.00	房山	110111	房山	110111	房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发项目	110111000-0-0659	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京市房山新城置业有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	宸店物流基地一期项目	P23110111-0072	产业园区基础设施	北京市房山区商务局	北京北投新城有限责任公司	在建	5年	2029年	
13	2505106	25北京债16	2025年北京市政府专项债券（六期）	2025-02-18	2027-02-19	1.37	37600.00	37600.00	20000.00	20000.00	密云	110118	东城	110101	密云区溪翁庄镇溪翁庄村棚户区改造项目	P21110228-0001	棚户区改造	密云区住建委	北京佳总绿都投资开发有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
14	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	16700.00	房山	110111	房山	110111	房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目	110111000-0-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	房山区绿色能源产业先导区一期项目	P25110111-0025	产业园区基础设施	中关村科技园区房山园管理委员会	北京京西阳光投资有限公司	在建	3年	2027年	
15	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	40900.00	房山	110111	房山	110111	房山区良乡大学城拓展东区土地一级开发项目	P23110111-0114	新增土地储备	房山区良乡大学城管理委员会	北京市房山新城投资有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	房山区绿色能源产业先导区一期项目	P25110111-0025	产业园区基础设施	中关村科技园区房山园管理委员会	北京京西阳光投资有限公司	在建	3年	2027年	
16	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	2400.00	房山	110111	房山	110111	房山区良乡大学城主园区及拓展东区基础设施建设项目	P23110111-0293	产业园区基础设施	房山区良乡大学城管理委员会	北京市房山基础设施建设有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	房山区绿色能源产业先导区一期项目	P25110111-0025	产业园区基础设施	中关村科技园区房山园管理委员会	北京京西阳光投资有限公司	在建	3年	2027年	
17	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	6300.00	房山	110111	房山	110111	房山区良乡大学城主园区及拓展东区基础设施建设项目	P23110111-0293	产业园区基础设施	房山区良乡大学城管理委员会	北京市房山基础设施建设有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程（北京西至良乡段）项目	P22110111-0303	交通基础设施	北京市房山区住房和城乡建设委员会	北京市城铁路融合发展集团有限公司	在建	5年	2030年	
18	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	2300.00	房山	110111	房山	110111	房山区长阳镇黄管屯村棚户区改造土地开发项目	110111000-0-0903	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京福州房地产开发有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京市郊铁路城市副中心线整体提升工程（北京西至良乡段）项目	P22110111-0303	交通基础设施	北京市房山区住房和城乡建设委员会	北京市城铁路融合发展集团有限公司	在建	5年	2030年	
19	2505107	25北京债17	2025年北京市政府专项债券（七期）	2025-02-18	2028-02-19	1.39	646700.00	646700.00	86873.37	8500.00	房山	110111	东城	110101	房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目	110111000-0-0658	棚户区改造	房山区住房和城乡建设委员会	北京燕房新城投资有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
20	2505112	25北京债22	2025年北京市政府专项债券（十二期）	2025-02-18	2030-02-19	1.51	10000.00	10000.00	6707.16	5500.00	市级	1100	市级	1100	北京市高级别自动驾驶示范区3.0扩区建设项目	P241100-0036	新型基础设施	北京经济技术开发区管理委员会	北京丰网科技发展有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	旧宫镇绿隔地区环境整治土地一级开发项目	P241100-0042	土地储备	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	在建	2年	2026年	
21	2505110	25北京债20	2025年北京市政府专项债券（十期）	2025-02-18	2035-02-19	1.7	568800.00	568800.00	119961.12	5900.00	延庆	110119	东城	110101	延庆区延庆镇、八达岭镇和大榆树镇土地一级开发项目	P24110229-0010	土地储备	市规划和自然资源委员会延庆分局	北京市延庆区规划和自然资源综合事务中心	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
22	2505110	25北京债20	2025年北京市政府专项债券（十期）	2025-02-18	2035-02-19	1.7	568800.00	568800.00	119961.12	2600.00	密云	110118	怀柔	110116	密云经济开发区兴源街9号厂房及附属用房项目	P24110228-0001	产业园区基础设施	中关村科技园区密云管理委员会	北京中关村密云云发展集团有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	怀柔污水处理厂提标扩建工程	P20110116-0793	产业园区基础设施	北京市怀柔区水务局	北京市怀柔区国有资本经营管理有限公司	在建	3年	2028年	
23	2505113	25北京债23	2025年北京市政府专项债券（十三期）	2025-02-18	2032-02-19	1.62	6000.00	6000.00	6000.00	6000.00	市级	1100	市级	1100	北京市车路云一体化新型基础设施建设项目B	P241100-0037	新型基础设施	北京经济技术开发区管理委员会	北京丰网科技发展有限公司	未开工	因决策调整，实地方案发生重大变动	旧宫镇绿隔地区环境整治土地一级开发项目	P241100-0042	土地储备	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	在建	2年	2026年	
24	2505115	25北京债25	2025年北京市政府专项债券（十五期）	2025-02-18	2040-02-19	1.83	14500.00	14500.00	14500.00	14500.00	市级	1100	市级	1100	北京市车路云一体化新型基础设施建设项目A	P241100-0038	新型基础设施	北京经济技术开发区管理委员会	北京数字基建投资发展有限公司	未开工	因决策调整，实地方案发生重大变动	旧宫镇绿隔地区环境整治土地一级开发项目	P241100-0042	土地储备	北京经济技术开发区管理委员会	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	在建	2年	2026年	
25	809246	25北京48	2025年北京市政府一般债券（六期）	2025-06-26	2035-06-27	1.69	455000.00	455000.00	28236.92	4600.00	通州	110112	通州	110112	城市副中心城乡道路基础设施建设项目	P20110112-0887	交通基础设施	北京市通州区交通运输局	北京通州房地产开发有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	城市副中心民生改善项目	P22110112-0029	社会事业	北京市通州区机关事务服务中心、园林绿化局等	北京市通州区机关事务服务中心、园林绿化局等	在建	5年	2027年	
26	809246	25北京48	2025年北京市政府一般债券（六期）	2025-06-26	2035-06-27	1.69	455000.00	455000.00	28236.92	1000.00	通州	110112	通州	110112	城市副中心城乡道路基础设施建设项目	P20110112-0887	交通基础设施	北京市通州区交通运输局	北京通州房地产开发有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	通州区水环境治理工程项目	P25110112-0004	水利	北京市通州区水务局	北京市通州区水务局	在建	2年	2026年	

序号	一、债券信息										二、区划信息				三、调整前项目信息						四、调整后项目信息								备注	
	债券编码	债券简称	债券全称	发行日期	到期日期	发行利率	发行金额	未到期金额	未使用金额	用途调整金额	区划名称 (调整前)	区划编码 (调整前)	区划名称 (调整后)	区划编码 (调整后)	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态 (未开工/在建/已竣工)	调整原因	项目名称	项目地债系统编码	项目领域	主管部门	项目单位	建设状态 (未开工/在建/已竣工)	建设期限		预计竣工日期
27	809246	25北京48	2025年北京市政府一般债券（六期）	2025-06-26	2035-06-27	1.69	455000.00	455000.00	28236.92	1000.00	通州	110112	通州	110112	城市副中心城乡道路基础设施建设项目	P20110112-0887	交通基础设施	北京市通州区交通委员会	北京通州房地产开发有限责任公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	新一轮百万亩平原造林	P17110112-0925	生态环保	北京市通州区园林绿化局	北京市通州区园林绿化局	在建	9年	2025年	
28	809243	25北京45	2025年北京市政府一般债券（三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	80000.00	80000.00	53274.54	22586.35	房山	110111	房山	110111	青龙湖配套设施建设项目	P24110111-0032	综合交通枢纽	房山区城市管理委员会	房山区城市管理委员会	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	房山区校城融合及公共服务配套设施建设项目	P25110111-0028	公共设施建设	北京市房山区教育委员会等	北京市房山区教育委员会等	在建	3年	2028年	
29	809243	25北京45	2025年北京市政府一般债券（三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	80000.00	80000.00	53274.54	14500.00	房山	110111	房山	110111	青龙湖配套设施建设项目	P24110111-0032	综合交通枢纽	房山区城市管理委员会	房山区城市管理委员会	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	房山区城镇设施及乡环境提升项目	P25110111-0030	市政基础设施	北京市房山区卫生健康委员会等	北京市房山区卫生健康委员会等	在建	4年	2028年	
30	809253	25北京55	2025年北京市政府专项债券（二十七期）	2025-06-26	2035-06-27	1.79	75000.00	75000.00	24340.25	8000.00	昌平	110114	怀柔	110116	昌平永安古城城市更新一期项目	P25110114-0008	城市更新	昌平区住房城乡建设委员会	北京铭嘉科建有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	怀柔污水处理厂提标扩建工程	P20110116-0793	产业园区基础设施	北京市怀柔区水务局	北京市怀柔区国有资本经营管理有限公司	在建	3年	2028年	
31	809253	25北京55	2025年北京市政府专项债券（二十七期）	2025-06-26	2035-06-27	1.79	75000.00	75000.00	24340.25	11000.00	昌平	110114	昌平	110114	昌平永安古城城市更新一期项目	P25110114-0008	城市更新	昌平区住房城乡建设委员会	北京铭嘉科建有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	昌平新城东区十期土地一级开发项目	P11110114-0003	土地储备	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	在建	17年	2028年	
32	809249	25北京51	2025年北京市政府专项债券（二十三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	1762800.00	1762800.00	147069.88	24400.00	顺义	110113	顺义	110113	轨道交通R4线一期北段工程	P24110113-0004	交通基础设施	顺义区住房和城乡建设委员会	北京市基础设施投资有限公司	未开工	因政策调整，实施方案需重新论证	北京市顺义区杨镇棚户区改造土地开发项目	11011300333-0519	棚户区改造	顺义区住房和城乡建设委员会	北京中建东置业有限公司	在建	8年	2026年	
33	809249	25北京51	2025年北京市政府专项债券（二十三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	1762800.00	1762800.00	147069.88	30000.00	顺义	110113	顺义	110113	轨道交通R4线一期北段工程	P24110113-0004	交通基础设施	顺义区住房和城乡建设委员会	北京市基础设施投资有限公司	未开工	因政策调整，实施方案需重新论证	首都国际机场临空经济区配套基础设施项目	P19110113-0821	市政基础设施	顺义区住房和城乡建设委员会	北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司	在建	7年	2026年	
34	809249	25北京51	2025年北京市政府专项债券（二十三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	1762800.00	1762800.00	147069.88	5600.00	顺义	110113	东城	110101	轨道交通R4线一期北段工程	P24110113-0004	交通基础设施	顺义区住房和城乡建设委员会	北京市基础设施投资有限公司	未开工	因政策调整，实施方案需重新论证	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
35	809249	25北京51	2025年北京市政府专项债券（二十三期）	2025-06-26	2028-06-27	1.45	1762800.00	1762800.00	147069.88	15700.00	昌平	110114	昌平	110114	昌平区六环路土城出口土城新村改造土地一级开发项目（昌平）	P23110114-0006	新增土地储备	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	昌平新城东区十期土地一级开发项目	P11110114-0003	土地储备	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	在建	17年	2028年	
36	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券（二十四期）	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1899800.00	1899800.00	125394.94	40000.00	昌平	110114	昌平	110114	昌平区东小口镇城中村改造项目	P25110114-0007	城中村改造	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京铭嘉嘉业有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京市昌平区马池口镇马池口村土地一级开发项目（区级）	P23110114-0008	土地储备	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京中交兴昌置业有限公司	在建	5年	2028年	
37	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券（二十四期）	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1899800.00	1899800.00	125394.94	3300.00	昌平	110114	昌平	110114	昌平区东小口镇城中村改造项目	P25110114-0007	城中村改造	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京铭嘉嘉业有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	昌平新城东区十期土地一级开发项目	P11110114-0003	土地储备	北京市规划和自然资源委员会昌平分局	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	在建	17年	2028年	
38	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券（二十四期）	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1899800.00	1899800.00	125394.94	23700.00	大兴	110115	大兴	110115	会展一期及配套H-01至H-05组团土地整理项目	P25110115-0002	新增土地储备	北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区园区建设项目	P20110115-0485	产业园区基础设施	北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	15年	2034年	
39	809250	25北京52	2025年北京市政府专项债券（二十四期）	2025-06-26	2030-06-27	1.56	1899800.00	1899800.00	125394.94	3000.00	大兴	110115	东城	110101	会展一期及配套H-01至H-05组团土地整理项目	P25110115-0002	新增土地储备	北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会	北京新航城控股有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	东城区彭庄土地一级开发项目	P25110101-0001	土地储备	北京市规划和自然资源委员会东城分局	北京市东城区规划和自然资源综合事务中心	在建	5年	2029年	
40	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券（二十五期）	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727000.00	727000.00	59838.55	2600.00	大兴	110115	大兴	110115	西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目	110115000-0-0475	棚户区改造	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京盛世宏华置业有限公司	在建	征地拆迁受阻，年内无法形成实际支出	西红门镇1号地及镇东区B组团土地一级开发项目	110115-91110115074103615F-	土地储备	北京市规划和自然资源委员会大兴分局	北京欣业城镇建设投资管理有限公司	在建	12年	2030年	
41	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券（二十五期）	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727000.00	727000.00	59838.55	400.00	大兴	110115	大兴	110115	西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目	110115000-0-0475	棚户区改造	北京市大兴区住房和城乡建设委员会	北京盛世宏华置业有限公司	在建	征地拆迁受阻，年内无法形成实际支出	北京商业航天产业基地起步区一期前期开发项目	P22110115-0003	产业园区基础设施	北京市大兴区安定镇政府	北京大兴发展盛业投资有限公司	在建	12年	2032年	
42	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券（二十五期）	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727000.00	727000.00	59838.55	1600.00	大兴	110115	大兴	110115	大兴生物医药产业基地扩区及园区域城市更新改造项目	P20110115-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	北京商业航天产业基地起步区一期前期开发项目	P22110115-0003	产业园区基础设施	北京市大兴区安定镇政府	北京大兴发展盛业投资有限公司	在建	12年	2032年	
43	809251	25北京53	2025年北京市政府专项债券（二十五期）	2025-06-26	2032-06-27	1.64	727000.00	727000.00	59838.55	7500.00	大兴	110115	大兴	110115	大兴生物医药产业基地扩区及园区域城市更新改造项目	P20110115-0486	产业园区基础设施	中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会	北京生物医药产业基地发展有限公司	在建	工程进度缓慢，年内无法形成实际支出	大兴新机场高速（邢各庄段）拆迁安置土地一级开发项目	P22110115-0002	土地储备	北京市规划和自然资源委员会大兴分局	北京兴业万通置业有限公司	在建	6年	2028年	
44	809260	25北京62	2025年北京市政府专项债券（三十四期）	2025-06-26	2032-06-27	1.64	439000.00	439000.00	73130.05	73130.05	延庆	110119	延庆	110119	世园土地一级开发项目	P16110229-0001	存量政府投资项目	市规划和自然资源委员会延庆分局	北京世园投资发展有限公司	在建	经审计后需退还成本减少，资金结余	中关村-长城脚下的创新家园项目	P25110229-0010	存量政府投资项目	市规划和自然资源委员会延庆分局	北京中关村延庆园建设发展有限公司	在建	7年	2032年	