

北京市2026年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模(亿元)	评级结果	发行面值(元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2026年北京市政府专项债券(二十期)	2605792	北京市人民政府	新增债券	10年	7.00		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		半年一付	到期一次性还本	2036-06-30	3,653	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统
2026年北京市政府专项债券(二十一期)	2605793	北京市人民政府	新增债券	10年	10.00		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		半年一付	到期一次性还本	2036-06-30	3,653	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统
2026年北京市政府专项债券(十七期)	2605789	北京市人民政府	新增债券	2年	4.80		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		一年一付	到期一次性还本	2028-06-30	731	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统
2026年北京市政府专项债券(十八期)	2605790	北京市人民政府	新增债券	3年	14.51		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		一年一付	到期一次性还本	2029-06-30	1,096	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统
2026年北京市政府专项债券(十六期)	2605788	北京市人民政府	新增债券	1年	1.46		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		一年一付	到期一次性还本	2027-06-30	365	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统
2026年北京市政府专项债券(十九期)	2605791	北京市人民政府	新增债券	5年	20.43		100.00	2026-06-29		按要求上市流通		一年一付	到期一次性还本	2031-06-30	1,826	公开发行	最高中标率	2026-2028年 北京市政府 债券承销团	按要求完 成登记托 管	财政部政府 债券发行系 统

表2-4

北京市2024年经济基本情况表

项 目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	49,843.10
第一产业（亿元）	116.40
第二产业（亿元）	7,226.80
第三产业（亿元）	42,499.90
产业结构	
第一产业（%）	0.23%
第二产业（%）	14.50%
第三产业（%）	85.27%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	36,083.50
社会消费品零售总额（亿元）	14,073.60
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	92,464.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	39,856.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2024年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2024年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	2,094.90	589.30
	其中：国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入	2,080.50	2,080.50
支出	政府性基金支出	3,034.10	755.40
	其中：国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出	1,121.40	162.90

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2025年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2025年
专项债务限额		11,801.10
专项债务余额		11,058.05
地区分布	省本级	11,058.05
	市本级	
	县(区)级(含乡镇)	9,326.07
期限结构	1-3(含)年	5,688.72
	3-5(含)年	2,860.17
	5-10(含)年	1,907.92
	10年以后	601.24

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

北京市2026年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2026之前)			2026年			2027年			2028年及以后年度				
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资	
公式							A>=B+C+			B			C			D	E	
2026年北京市政府专项债券（十六期）	1.46	北京城市副中心06组团部分地块土地一级开发项目	北京市通州区规划和自然资源综合事务中心	北京市通州区规划和自然资源综合事务中心	1.86	0.38	1.46	1.79	0.33	1.46	0.02						10.86	
2026年北京市政府专项债券（十七期）	4.80	中关村科技园昌平园东区四期联合储备开发项目土地一级开发项目	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	北京市规划和自然资源委员会昌平分局（主管部门）	22.46	14.17	8.03	4.80		4.80	3.33		3.23	0.39	0.23		25.43	
2026年北京市政府专项债券（十九期）	20.43	轻轨L2线通州段次渠站、垡渠南站、亦庄火车站土地一级开发项目	北京住总置地有限公司	北京经济技术开发区财政国资局（主管部门）	633.62	425.97	207.65	18.00			18.00	30.00	30.00		82.62	82.62	360.04	
2026年北京市政府专项债券（十九期）	20.43	会展一期及配套H-01至H-05组团土地整理项目	北京新航城控股集团有限公司	北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会	17.32	3.47	13.85	3.29	0.53	2.76	4.71		4.71				27.64	
2026年北京市政府专项债券（二十期）	7.00	中国（北京）自贸试验区科技创新片区（海淀）西北旺项目	永创兴业(北京)置业有限公司	北京市海淀区推进世界领先科技园区建设办公室	234.88	89.88	145.00	45.45	35.45	10.00	48.45	35.45	13.00				238.97	
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	旧宫镇绿隔地区环境整治土地一级开发项目	北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	北京经济技术开发区财政国资局（主管部门）	22.89	15.25	7.64	3.70	2.70	1.00							29.20	
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	宝山村棚户区改造项目	北京鑫泰世纪置业投资有限公司	北京市海淀区住房和城乡建设委员会	153.89	78.89	75.00	11.05	8.90	2.15	34.46	17.31	17.15				122.77	
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	顺义区M15号线河东站A地块土地一级开发项目	北京市顺义区规划和自然资源综合事务中心	北京市规划和自然资源委员会顺义分局（主管部门）	8.18	3.02	4.90	2.93		2.90	0.09			0.14			6.47	
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	北京市昌平区马池口镇马池口村土地一级开发项目（区级）	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	北京市规划和自然资源委员会昌平分局（主管部门）	83.97	29.75	51.37	12.11			12.07	20.95	0.00	20.67	17.16	0.01	14.63	95.07
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	昌平区北七家镇东二旗村土地一级开发项目（三期）	北京市昌平区规划和自然资源综合事务中心	北京市规划和自然资源委员会昌平分局（主管部门）	3.42	0.67	2.63	2.12			2.12	1.01	0.47	0.51	0.09		14.62	

北京市2026年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2026之前)			2026年			2027年			2028年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2026年北京市政府专项债券（十八期）	14.51	怀柔新城04街区D地块土地一级开发项目	北京市土地整理储备中心 怀柔区分中心	北京市规划和 自然资源委员 会怀柔分局	54.91	21.01	33.90	3.17		3.17	3.51		3.51	4.92	4.92		52.29
2026年北京市政府专项债券（二十一期）	10.00	新型基础设施项目E	北京亦庄科技有限公司	北京经济技术 开发区财政国 资局（主管部 门）	256.00		10.00	256.00		10.00							19.04

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

