

天津市2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模(亿元)	评级结果	发行面值(元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象
2022年天津市政府专项债券(十四期)	2205617	天津市人民政府	新增债券	7年	13.80	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日(节假日顺延)付息	每年支付一次利息	5+2	2029-04-25	2,557	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十一期)	2205614	天津市人民政府	新增债券	10年	0.90	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	到期一次还本	2032-04-25	3,653	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十五期)	2205618	天津市人民政府	新增债券	10年	2.00	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	分年等本金还本	2032-04-25	3,653	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十二期)	2205615	天津市人民政府	新增债券	15年	1.00	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	到期一次还本	2037-04-25	5,479	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十六期)	2205619	天津市人民政府	新增债券	15年	15.00	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	分年等本金还本	2037-04-25	5,479	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十八期)	2205621	天津市人民政府	新增债券	20年	1.20	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	分年等本金还本	2042-04-25	7,305	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十七期)	2205620	天津市人民政府	新增债券	20年	0.70	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	分年等本金还本	2042-04-25	7,305	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十三期)	2205616	天津市人民政府	新增债券	30年	3.00	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	到期一次还本	2052-04-25	10,958	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团
2022年天津市政府专项债券(十九期)	2205622	天津市人民政府	新增债券	30年	0.50	AAA	100.00	2022-04-22	2022-04-25	按要求上市流通	债券存续期内每年4月25日、10月25日(节假日顺延)付息	每半年支付一次利息	分年等本金还本	2052-04-25	10,958	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2022-2024年天津市政府债券承销团

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。
1111

天津市2022年专项债券信息

债券名称	登记托管安排	招标系统
2022年天津市政府专项债券（十四期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十一期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十五期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十二期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十六期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十八期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十七期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十三期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2022年天津市政府专项债券（十九期）	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

2021年天津市经济基本情况表

项 目	2021年
本地区国内生产总值（亿元）	15,695.05
第一产业（亿元）	225.41
第二产业（亿元）	5,854.27
第三产业（亿元）	9,615.37
产业结构	
第一产业（%）	1.44%
第二产业（%）	37.30%
第三产业（%）	61.26%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	8,567.42
社会消费品零售总额（亿元）	
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	51,486.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	27,955.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

天津市2021年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2021年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	1,126.50	539.81
	其中：国有土地使用权出让收入	1,086.91	515.06
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入	1,766.38	406.08
支出	政府性基金支出	1,687.27	474.12
	其中：国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		3.29
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
地方政府专项债券还本支出	488.51	159.48	

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

天津市2021年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2021年
专项债务限额		6,030.30
专项债务余额		5,940.20
地区分布	省本级	1,679.25
	市级	4,260.95
	县级	426.53
期限结构	1-3(含)年	2,485.69
	3-5(含)年	830.48
	5-10(含)年	1,274.51
	10年以后	1,349.52

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

天津市2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命周期总收益		
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2022年			2023年		2024年及以后年度				
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资			其中：财政预算拟安排	债券融资
公式						A=B+C+D		B		C		D	E				
2022年天津市政府专项债券（十四期）	13.80	八里台示范小城镇二期（巨葛庄村）还迁房建设工程	天津星城投资发展有限公司（本级）	其他部门	44.86		21.00	22.11		16.00	22.75		5.00			36.69	
2022年天津市政府专项债券（十六期）	15.00	天津南港工业区中石化高端新材料项目集群基础设施配套项目	天津市南港工业区开发有限公司	财政	10.50	3.50	7.00	5.07	1.67	3.40	2.64	0.84	1.80	2.79	0.99	1.80	47.97
2022年天津市政府专项债券（十一期）	0.90	天津理工大学新建自动化机舱项目	天津理工大学	教育	0.24		0.17	0.10		0.10	0.14		0.07			0.62	
2022年天津市政府专项债券（十三期）	3.00	京津冀协同发展新动能引育创新平台	天津滨海高新技术产业开发区信息技术产业招商局（本级）	开发区	6.39		4.00	4.70		4.00	1.69					43.70	
2022年天津市政府专项债券（十八期）	1.20	滨海新区农业水源置换工程	天津市滨海新区水务局	人民政府	5.71	2.16	3.55	5.18	1.88	3.30	0.52	0.27	0.25			7.79	
2022年天津市政府专项债券（十四期）	13.80	天津市宝坻区高铁新区基础设施配套项目二期工程	天津市嘉祥城市建设有限公司	建设	6.85		1.10	1.10		0.80	0.66		0.30	5.09		2.38	
2022年天津市政府专项债券（十三期）	3.00	天津港保税区临港医院	天津港保税区建设服务中心	卫生	9.86	4.36	5.50	4.20	1.20	3.00	4.00	1.50	2.50	1.66	1.66	254.37	
2022年天津市政府专项债券（十二期）	1.00	国家网络信息安全产品和服务业集群承载区-高新区网络安全产业基础设施项目	天津滨海高新技术产业开发区建设局	建设	12.34		3.50	5.26		2.00	6.16		1.50	0.92		19.13	
2022年天津市政府专项债券（十九期）	0.50	蓟州经济开发区2022年基础设施配套工程项目	蓟州区经济开发区管理委员会	人民政府	5.04		3.70	1.31		1.10	2.29		2.00	1.44	0.60	20.00	
2022年天津市政府专项债券（十一期）	0.90	天津市南开区智慧停车系统项目	天津市南开区城市管理委员会（本级）	人民政府	1.47	0.37	1.10	1.47	0.37	1.10						11.76	
2022年天津市政府专项债券（十六期）	15.00	津南区八里台镇乡村振兴项目	天津市津南区农业农村委员会（本级）	人民政府	29.08		23.20	23.19		23.00	0.94		0.20	4.95		44.00	
2022年天津市政府专项债券（十五期）	2.00	天津市宝坻区乡村振兴基础设施配套工程	天津市宝坻区农业农村委员会（本级）	农业	3.89		3.11	2.50		2.00	1.00		0.80	0.39	0.31	5.24	
2022年天津市政府专项债券（十四期）	13.80	京津冀协同发展（滨海新区城市内涝治理项目一期工程）	天津市滨海新区住房和城乡建设委员会（本级）	人民政府	3.72	1.12	2.60	2.14	0.14	2.00	0.84	0.24	0.60	0.74	0.74	5.14	
2022年天津市政府专项债券（十七期）	0.70	天津市杨柳青历史文化名镇保护利用项目	天津环城承韵建设发展有限公司	国有资产管理	1.50		0.70	1.50		0.70						2.54	

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2022年第三批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券(十三期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	30,000.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2								
债券存续期内所有项目总投资	285,189.93								
其中：不含专项债券的项目资本金	52,602.00								
专项债券融资	180,000.00								
其他债务融资	0.00								

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	30,000.00	55,000.00	60,000.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	778,538.94								
---------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	60,000.00	2023年	37,454.00	2024年	12,217.71	2025年	13,147.78	2026年	13,474.60	2027年	13,950.77
2028年	15,245.48	2029年	15,627.41	2030年	15,954.44	2031年	16,296.20	2032年	15,605.17	2033年	16,991.35
2034年	17,381.35	2035年	17,788.89	2036年	18,214.77	2037年	18,659.82	2038年	20,227.11	2039年	20,713.11
2040年	21,220.98	2041年	21,751.71	2042年	22,306.32	2043年	24,095.51	2044年	24,701.16	2045年	25,334.06
2046年	24,018.65	2047年	24,457.07	2048年	26,177.96	2049年	26,932.72	2050年	50,682.37	2051年	42,910.47
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资									273.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	180,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息									433.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	180,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金									433.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	180,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息									433.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	180,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金									433.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	京津冀协同发展新动能引育创新平台								
项目类型	产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00								
项目简要描述	项目选址位于华苑科技园(环内)，四至范围：东至海泰大厦、南至易普生、西至桂苑路、北至华天道。总用地面积18126.1平方米。可建设用地面积18126.1平方米，总建筑面积104600平方米，其中：地上建筑面积75300平方米(地上十八层)，地下建筑面积29300平方米(地下二层)。项目容积率4.15，建筑密度35%，绿地率25%。								
项目建设期	2020年至2023年								
项目运营期	2020年至2053年								
债券存续期内项目总投资	162,587.93								
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00								
专项债券融资	110,000.00								
其他债务融资	0.00								

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	30,000.00	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	443,264.48								
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2022年	40,000.00	2023年	2,454.00	2024年	9,905.33	2025年	9,905.33	2026年	9,968.21	2027年	9,968.21
2028年	10,963.45	2029年	11,032.43	2030年	11,032.43	2031年	11,032.43	2032年	9,984.27	2033年	10,997.26
2034年	10,997.26	2035年	10,997.26	2036年	10,997.26	2037年	10,997.26	2038年	12,099.47	2039年	12,099.47
2040年	12,099.47	2041年	12,099.47	2042年	12,099.47	2043年	13,309.09	2044年	13,309.09	2045年	13,309.09
2046年	11,332.30	2047年	11,079.57	2048年	12,078.22	2049年	12,078.22	2050年	35,039.16	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资									273.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									403.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金									403.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息									403.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金									403.00%

项目收益预测依据	项目建成后，主要用于京津冀协同发展下的互联网、大数据等新一代信息技术的领军企业、规模企业和小微企业开展专业化平台服务，发展总部经济，平台服务收入主要包括平台租金、物业费、广告费、停车位收费。项目运营期内收入合计为436,955.25万元；项目运营期内运营成本合计为103,711.77万元（成本包括：物业成本、管理费用、税费）；截至债券存续期结束，预测项目净收益合计333,243.48万元。
----------	--

项目2

项目名称	天津港保税区临港医院
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟新建一座集医疗、预防、康复、教学和研究于一体的综合性医院，总建筑面积87350平方米，其中，地上建筑面积63050平方米，包括门急诊住院综合楼53860平方米、教学科研楼5290平方米、感染科门诊楼3550平方米；附属用房350平方米。地下建筑面积24300平方米，主要布置功能用房、停车库、设备用房及人防工程等。同步实施道路广场、绿化景观、围墙及室外管网等配套工程。医院规划总床位数500张，购置医疗设备1135台/套。 临港社区卫生服务中心你对选址建筑墙地顶进行深化装修，并对暖通、电气、给排水、消防等工程进行调整，装修改造面积6127平米。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2055年
债券存续期内项目总投资	122,602.00
其中：不含专项债券的项目资本金	52,602.00
专项债券融资	70,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	15,000.00	20,000.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	335,274.46
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2022年	20,000.00	2023年	35,000.00	2024年	2,312.38	2025年	3,242.45	2026年	3,506.39	2027年	3,982.56
2028年	4,282.03	2029年	4,594.98	2030年	4,922.01	2031年	5,263.77	2032年	5,620.90	2033年	5,994.09
2034年	6,384.09	2035年	6,791.63	2036年	7,217.51	2037年	7,662.56	2038年	8,127.64	2039年	8,613.64
2040年	9,121.51	2041年	9,652.24	2042年	10,206.85	2043年	10,786.42	2044年	11,392.07	2045年	12,024.97
2046年	12,686.35	2047年	13,377.50	2048年	14,099.74	2049年	14,854.50	2050年	15,643.21	2051年	42,910.47
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		273.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		479.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		479.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		479.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		479.00%

项目收益预测依据	本项目由保税区建服中心建设完成后，空港医院与管委会签订临港医院运营协议，由空港医院派驻运营管理团队负责天津港保税区临港医院后期运营管理。本项目与空港医院一期工程规模相近，管理模式相近，项目定位为二级综合医院，运营期初收入拟按照空港医院一期提供历史运营数据基础上进行测算。本期债券募集资金投资项目现金流入通过项目建成后的门诊收入、住院收入、体检收入、其他收入实现。
----------	---

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券（十六期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	150,000.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	395,879.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	280,000.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	164,000.00	98,000.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	801,041.37
---------------	------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	164,000.00	2023年	98,000.00	2024年	18,000.00	2025年	34,833.78	2026年	35,790.37	2027年	36,598.55
2028年	37,231.08	2029年	37,357.49	2030年	38,644.54	2031年	38,844.51	2032年	38,977.97	2033年	39,113.86
2034年	39,324.61	2035年	40,761.23	2036年	40,904.70	2037年	40,786.75	2038年	11,040.32	2039年	10,831.61
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		202.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	280,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		286.00%

债券存续期内项目总债务融资本息	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	322.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	322.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	322.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	322.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券(十八期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	12,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1
债券存续期内所有项目总投资	57,073.41
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	35,500.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,000.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	103,424.00
---------------	------------

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	33,000.00	2023年	2,500.00	2024年	3,396.20	2025年	3,396.20	2026年	3,396.20	2027年	3,396.20
2028年	3,396.20	2029年	3,396.20	2030年	3,396.20	2031年	3,396.20	2032年	3,396.20	2033年	3,396.20
2034年	3,396.20	2035年	3,396.20	2036年	3,396.20	2037年	3,396.20	2038年	3,396.20	2039年	3,396.20
2040年	3,396.20	2041年	3,396.20	2042年	3,396.20	2043年	3,396.20	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		181.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	35,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		291.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	35,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		291.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	35,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		291.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	35,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		291.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	滨海新区农业水源置换工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	相关涉及滨海新区北塘街、胡家园街、新城镇、汉沽街、茶淀街、杨家泊镇、中塘镇、小王庄镇、太平镇、海滨街等10个街镇，主要内容包含斗口以上拆除重建及新建泵站85座、水闸133座、过路管涵12座，新建2处埋管和1处顶管，清淤主干河道228.38公里、支渠48.43公里，安装计量设施199个，封堵机井894眼。
--------	--

项目建设期	2022年至2023年
-------	-------------

项目运营期	2022年至2044年
-------	-------------

债券存续期内项目总投资	57,073.41
-------------	-----------

其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
-----------------	------

专项债券融资	35,500.00
--------	-----------

其他债务融资	0.00
--------	------

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	33,000.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	103,424.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益

2022年	33,000.00	2023年	2,500.00	2024年	3,396.20	2025年	3,396.20	2026年	3,396.20	2027年	3,396.20
2028年	3,396.20	2029年	3,396.20	2030年	3,396.20	2031年	3,396.20	2032年	3,396.20	2033年	3,396.20
2034年	3,396.20	2035年	3,396.20	2036年	3,396.20	2037年	3,396.20	2038年	3,396.20	2039年	3,396.20
2040年	3,396.20	2041年	3,396.20	2042年	3,396.20	2043年	3,396.20	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资		181.00%
--	--	-------------------	--	---------

债券存续期内项目总债务融资本息	35,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		291.00%
-----------------	-----------	-----------------------	--	---------

债券存续期内项目总债务融资本金	35,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		291.00%
-----------------	-----------	-----------------------	--	---------

债券存续期内项目总地方债券融资本息	35,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		291.00%
-------------------	-----------	-------------------------	--	---------

债券存续期内项目总地方债券融资本金	35,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	291.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券(十七期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	7,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1													
债券存续期内所有项目总投资	15,023.01													
其中：不含专项债券的项目资本金	8,023.01													
专项债券融资	7,000.00													
其他债务融资	0.00													
所有项目分年融资计划														
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	19,754.70													
债券存续期内所有项目分年收益														
2022年	7,000.00	2023年	573.32	2024年	573.32	2025年	573.32	2026年	573.32	2027年	573.32	2028年	615.48	
2028年	615.48	2029年	615.48	2030年	615.48	2031年	615.48	2032年	615.48	2033年	658.79	2034年	658.79	
2034年	658.79	2035年	658.79	2036年	658.79	2037年	658.79	2038年	703.35	2039年	703.35	2040年	703.35	
2040年	703.35	2041年	703.35	2042年	703.35	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2052年	0.00													
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资												131.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息												7,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	282.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金												7,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	282.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息												7,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	282.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金												7,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	282.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	天津市杨柳青历史文化名镇保护利用项目													
项目类型	文化旅游													
本只专项债券中用于该项目的金额	7,000.00													
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00													
项目简要描述	天津市杨柳青历史文化名镇保护利用项目主要建设内容包括既有房屋修缮、村民居住环境提升以及市政基础设施提升改造等三部分内容。根据《关于同意杨柳青大运河国家文化公园(历史名镇杨柳青国潮青年小镇首开区)项目初步设计的批复》，本项目建设投资14,876.01万元，包括工程费用13,003.09万元，工程建设其他费用1,439.64万元，基本预备费433.28万元。													
项目建设期	2022年至2022年													
项目运营期	2021年至2042年													
债券存续期内项目总投资	15,023.01													
其中：不含专项债券的项目资本金	8,023.01													
专项债券融资	7,000.00													
其他债务融资	0.00													
项目分年融资计划														
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	19,754.70													
债券存续期内项目分年收益														
2022年	7,000.00	2023年	573.32	2024年	573.32	2025年	573.32	2026年	573.32	2027年	573.32	2028年	615.48	
2028年	615.48	2029年	615.48	2030年	615.48	2031年	615.48	2032年	615.48	2033年	658.79	2034年	658.79	
2034年	658.79	2035年	658.79	2036年	658.79	2037年	658.79	2038年	703.35	2039年	703.35	2040年	703.35	
2040年	703.35	2041年	703.35	2042年	703.35	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	
2052年	0.00													
债券存续期内项目总收益/项目总投资												131.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息												7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	282.00%
债券存续期内项目总债务融资本金												7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	282.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息												7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	282.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金												7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	282.00%

项目收益预测依据	
----------	--

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券(十二期)	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	10,000.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1																																																												
债券存续期内所有项目总投资	175,262.00																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	80,000.00																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
所有项目分年融资计划																																																													
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年																											
专项债券融资	0.00	35,000.00	10,000.00	20,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
项目存续期内所有项目总收益	233,113.23																																																												
债券存续期内所有项目分年收益																																																													
2022年	20,000.00	2023年	15,000.00	2024年	5,494.56	2025年	8,241.83	2026年	8,241.83	2027年	9,594.45	2028年	9,594.45	2029年	9,570.21	2030年	11,132.51	2031年	11,132.51	2032年	11,132.51	2033年	12,936.94	2034年	12,911.08	2035年	12,911.08	2036年	11,865.56	2037年	12,235.80	2038年	6,117.91	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											133.00%																																																		
债券存续期内所有项目总债务融资本息		80,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息								291.00%																																																		
债券存续期内所有项目总债务融资本金		80,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金								291.00%																																																		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		80,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息								291.00%																																																		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		80,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金								291.00%																																																		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	国家网络信息安全产品和服务业集群承载区-高新区网络安全产业基础设施项目																																																												
项目类型	产业园区基础设施																																																												
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00																																																												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00																																																												
项目简要描述	项目建设内容主要包括网络安全科技研发楼宇、总部基地服务楼宇、配套商务服务设施、地下车库、园区道路及景观绿化。项目占地面积约3.8万平方米，建筑面积约14.5万平方米，其中地上建筑面积约9.6万平方米，地下建筑面积约4.9万平方米。																																																												
项目建设期	2020年至2024年																																																												
项目运营期	2020年至2038年																																																												
债券存续期内项目总投资	175,262.00																																																												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00																																																												
专项债券融资	80,000.00																																																												
其他债务融资	0.00																																																												
项目分年融资计划																																																													
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年																											
专项债券融资	0.00	35,000.00	10,000.00	20,000.00	15,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																											
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00																												
债券存续期内项目总收益	233,113.23																																																												
债券存续期内项目分年收益																																																													
2022年	20,000.00	2023年	15,000.00	2024年	5,494.56	2025年	8,241.83	2026年	8,241.83	2027年	9,594.45	2028年	9,594.45	2029年	9,570.21	2030年	11,132.51	2031年	11,132.51	2032年	11,132.51	2033年	12,936.94	2034年	12,911.08	2035年	12,911.08	2036年	11,865.56	2037年	12,235.80	2038年	6,117.91	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00
债券存续期内项目总收益/项目总投资											133.00%																																																		
债券存续期内项目总债务融资本息		80,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								291.00%																																																		
债券存续期内项目总债务融资本金		80,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								291.00%																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		80,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								291.00%																																																		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		80,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								291.00%																																																		
项目收益预测依据	本项目预期收益来源主要包括企业总部基地出租、网络安全科研中心出租、配套服务用房出租、停车费、物业费及广告费，预计本期债券收益在债券存续期内可以全部实现，则收益规模合计153,113.23万元，对募投项目融资成本125,022.50万元的覆盖倍数为1.22倍，项目收益可以覆盖融资成本，资金无法偿还风险较低。																																																												

计划发行额	138,000.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	赎回方式

二、项目总体信息

对应项目数量	3										
债券存续期内所有项目总投资	652,257.63										
其中：不含专项债券的项目资本金	347,738.63										
专项债券融资	247,000.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	188,000.00	59,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
项目存续期内所有项目总收益	659,480.36										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	188,000.00	2023年	59,000.00	2024年	76,587.24	2025年	9,973.97	2026年	182,424.75	2027年	16,526.96
2028年	4,745.14	2029年	4,880.70	2030年	4,993.55	2031年	5,059.64	2032年	5,127.18	2033年	5,196.21
2034年	5,266.76	2035年	5,338.85	2036年	5,412.53	2037年	5,487.84	2038年	5,323.76	2039年	4,055.63
2040年	4,136.01	2041年	4,218.17	2042年	4,302.13	2043年	4,387.93	2044年	4,475.63	2045年	4,565.26
2046年	4,656.86	2047年	35,337.69	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										101.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		247,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						267.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金		247,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						267.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		247,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						267.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		247,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						267.00%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	八里台示范小城镇二期（巨葛庄村）还迁房建设工程										
项目类型	农村人居环境整治										
本只专项债券中用于该项目的金额	110,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目涉及巨葛庄1个行政村的村民安置,第一,拟建总建筑面积47.93万平方米,其中规划农民还迁安置房建筑面积44.34万平方米,配套公建0.30万平方米,地下建筑面积约3.29万平方米;第二,建设住宅小区道路、绿化、给排水、供配电、燃气等基础配套设施。										
项目建设期	2017年至2023年										
项目运营期	2017年至2053年										
债券存续期内项目总投资	546,503.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	336,503.00										
专项债券融资	210,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	160,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	564,526.55										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	160,000.00	2023年	50,000.00	2024年	67,045.27	2025年	2,134.41	2026年	172,419.92	2027年	3,015.91
2028年	3,277.78	2029年	3,341.06	2030年	3,405.72	2031年	3,471.81	2032年	3,539.35	2033年	3,608.38
2034年	3,678.93	2035年	3,751.02	2036年	3,824.70	2037年	3,900.01	2038年	3,976.97	2039年	4,055.63
2040年	4,136.01	2041年	4,218.17	2042年	4,302.13	2043年	4,387.93	2044年	4,475.63	2045年	4,565.26
2046年	4,656.86	2047年	35,337.69	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										103.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		210,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						269.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		210,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						269.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		210,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						269.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		210,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						269.00%		
项目收益预测依据	项目收益测算报告										

项目2

项目名称	天津市宝坻区高铁新区基础设施配套项目二期工程									
项目类型	产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00									

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	1、新建高铁站南广场及广场相关配套设施； 2、次干路二新建工程，宽度30米，长度约1880米，新建1座跨河桥，配套完成雨污分流排水管道，照明设施，交通设施，通信管沟等附属设施； 3、支路十六南延工程，宽度24米，长度约350米，配套完成雨污分流排水管道，照明设施，交通设施，通信管沟等附属设施。 4、林黑公路拓宽工程，宽度30米，长度约2600米，新建桥梁两座。包含道路工程、桥梁工程、雨水工程、污水工程、通讯工程及配套交通附属设施等。 本项目按照高铁施工进度及项目土地征转分期分批实施。										
项目建设期	2022年至2026年										
项目运营期	2022年至2038年										
债券存续期内项目总投资	68,519.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	11,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	28,298.36										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	8,000.00	2023年	3,000.00	2024年	0.00	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	12,405.29
2028年	361.60	2029年	433.88	2030年	482.07	2031年	482.07	2032年	482.07	2033年	482.07
2034年	482.07	2035年	482.07	2036年	482.07	2037年	482.07	2038年	241.03	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						41.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						257.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						257.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						257.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	11,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						257.00%		
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	京津冀协同发展(滨海新区城市内涝治理项目一期工程)										
项目类型	其他地下管线										
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	包括3个项目 滨海新区环保督查雨污分流改造项目-津塘公路以南片区改造工程(盾构段) 滨海新区环保督查雨污分流改造项目-杭州道片区改造工程(京津塘高速延长线-福州道) 滨海新区环保督查雨污分流改造项目-津塘路泵站配套管线工程										
项目建设期	2022年至2024年										
项目运营期	2022年至2039年										
债券存续期内项目总投资	37,235.63										
其中：不含专项债券的项目资本金	11,235.63										
专项债券融资	26,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	66,655.45										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	20,000.00	2023年	6,000.00	2024年	9,541.97	2025年	7,839.56	2026年	10,004.83	2027年	1,105.76
2028年	1,105.76	2029年	1,105.76	2030年	1,105.76	2031年	1,105.76	2032年	1,105.76	2033年	1,105.76
2034年	1,105.76	2035年	1,105.76	2036年	1,105.76	2037年	1,105.76	2038年	1,105.76	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
			债券存续期内项目总收益/项目总投资						179.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息	26,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						256.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金	26,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						256.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	26,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						256.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	26,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						256.00%		
项目收益预测依据											

本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	天津市南开区行政区域内路侧停车泊位、桥下停车、公共停车场（政府资产停车场）和立体停车设施等智慧停车建设。路侧停车包括南开区行政区域内百余条主、次、支三级道路的路侧划线停车位改造；桥下停车分布在南开区芥云桥等9座立交桥下；公共停车场（政府资产停车场）为南开区区内26座现状公共停车场；立体停车设施2座，位于劝业场西南角店旁、南开二马路和南开二纬路交口三角地。本项目主要建设内容包括搭建智慧停车云平台、智能停车设施及停车APP；路侧停车改造入网；桥下停车改造入网；公共停车场（政府资产停车场）改造入网；立体停车设施建设；充电桩建设。										
项目建设期	2021年至2022年										
项目运营期	2021年至2032年										
债券存续期内项目总投资	39,451.10										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	31,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	20,000.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
债券存续期内项目总收益	89,279.00										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	12,192.00	2023年	7,380.00	2024年	7,114.00	2025年	6,881.00	2026年	6,357.00	2027年	6,182.00
2028年	6,016.00	2029年	6,016.00	2030年	6,016.00	2031年	5,125.00	2032年	0.00	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										
	债券存续期内项目总收益/项目总投资										226.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							288.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金	31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							288.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息	31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							288.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金	31,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							288.00%	
项目收益预测依据	停车场收费标准确定依据津政办发[2015]32号《天津市人民政府办公厅关于印发我市机动车停车管理有关工作配套文件的通知》以及津发改价管[2018]611号文。										

一、债券基本信息

债券名称	2022年天津市政府专项债券（十九期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	5,000.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	50,438.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	13,438.00										
专项债券融资	37,000.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	20,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	123,245.38										
债券存续期内所有项目分年收益											
2022年	11,000.00	2023年	20,000.00	2024年	6,000.00	2025年	1,539.65	2026年	2,381.40	2027年	2,711.50
2028年	3,009.07	2029年	3,009.07	2030年	3,009.07	2031年	3,151.78	2032年	2,647.22	2033年	2,583.08
2034年	2,710.44	2035年	2,710.44	2036年	2,710.44	2037年	2,846.91	2038年	2,846.91	2039年	2,846.91
2040年	2,992.46	2041年	2,992.46	2042年	2,992.46	2043年	3,147.11	2044年	3,147.11	2045年	3,147.11
2046年	3,301.77	2047年	3,301.77	2048年	3,301.77	2049年	3,465.51	2050年	3,465.51	2051年	3,418.26
2052年	6,858.19										
	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										244.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	37,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息							333.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金	37,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金							333.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	37,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息							333.00%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	37,000.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金							333.00%	

三、项目详细信息

项目名称	蓟州经济开发区2022年基础设施配套工程项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建州河街和科技街2条道路，总长度约1公里，占地面积约3.3平方米；对盘龙山路等6条路车行道进行改造，改造总长度约6公里，改造总面积8万平方米；对八一路等7条道路进行提升改造，改造总长度为6.5公里，改造总面积11.3万平方米；翻修金渔阳、挂月街2条道路，长度约1.5公里，总面积2.2万平方米；铺设雨水管道3090米，污水管道2190米；扩建日处理污水量2万吨污水处理厂为日处理污水3万吨，占地45亩；新建一座供水能力2万吨/日的中水厂。新建标准厂房4万平方米，占地86亩。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2022年至2055年										
债券存续期内项目总投资	50,438.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	13,438.00										
专项债券融资	37,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	11,000.00	20,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	123,245.38										
债券存续期内项目分年收益											
2022年	11,000.00	2023年	20,000.00	2024年	6,000.00	2025年	1,539.65	2026年	2,381.40	2027年	2,711.50
2028年	3,009.07	2029年	3,009.07	2030年	3,009.07	2031年	3,151.78	2032年	2,647.22	2033年	2,583.08
2034年	2,710.44	2035年	2,710.44	2036年	2,710.44	2037年	2,846.91	2038年	2,846.91	2039年	2,846.91
2040年	2,992.46	2041年	2,992.46	2042年	2,992.46	2043年	3,147.11	2044年	3,147.11	2045年	3,147.11
2046年	3,301.77	2047年	3,301.77	2048年	3,301.77	2049年	3,465.51	2050年	3,465.51	2051年	3,418.26
2052年	6,858.19										
		债券存续期内项目总收益/项目总投资							244.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息		37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							333.00%	
债券存续期内项目总债务融资本金		37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							333.00%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		37,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							333.00%	
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

