



三、项目详细信息

项目1

项目名称	河东区城市管理停车一体化项目（一期）												
项目类型	其他交通基础设施												
本只专项债券中用于该项目的金额	0.8000亿												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.0000亿												
项目简要描述	本项目建设内容包括河东区停车一体化管理平台及指挥中心建设工程、智能停车诱导系统工程、路侧停车泊位智能化建设、桥下空间停车场智能												
项目建设期	2023年至2024年												
项目运营期	2025年至2044年												
债券存续期内项目总投资	1.8287亿												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.4287亿												
专项债券融资	1.4000亿												
其他债务融资	0.0000亿												
项目分年融资计划													
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度				
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.8000亿	0.6000亿	0.0000亿				
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益													
3.5932亿													
债券存续期内项目分年收益													
2020年	0.0000亿	2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.0950亿		
2026年	0.0950亿	2027年	0.1244亿	2028年	0.1651亿	2029年	0.1884亿	2030年	0.1398亿	2031年	0.1957亿		
2032年	0.1957亿	2033年	0.2100亿	2034年	0.2164亿	2035年	0.2296亿	2036年	0.2031亿	2037年	0.2031亿		
2038年	0.1949亿	2039年	0.1949亿	2040年	0.1949亿	2041年	0.1868亿	2042年	0.1868亿	2043年	0.1868亿		
2044年	0.1868亿	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年			
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年			
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
1.96													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息													
1.75													



债券存续期内项目总债务融资本金	1.4000亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.57
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2.0418亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.75
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1.4000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.57
项目收益预测依据	《天津市机动车停车收费改革方案》《天津市机动车停车管理办法》《天津市机动车停车收费改革方案》预测。收入规模预测来源于《河东区城市管理停车一体化项目（一期）可行性研究		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。