

三、项目详细信息

项目1

| | | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------|------------|-------------------------|------------|---------|---------|---------|----------|----------|---------|
| 天津市第三中心医院（东丽院区）新址扩建项目 | | | | | | | | | | | |
| 民生服务 | | | | | | | | | | | |
| 医疗 | | | | | | | | | | | |
| 2.00000000 | | | | | | | | | | | |
| 0.00000000 | | | | | | | | | | | |
| 天津市第三中心医院新建东丽院区 | | | | | | | | | | | |
| 2022 年至 2026 年 | | | | | | | | | | | |
| 2027 年至 2054 年 | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | |
| 30.89897900 | | | | | | | | | | | |
| 14.09897900 | | | | | | | | | | | |
| 6.00000000 | | | | | | | | | | | |
| 10.80000000 | | | | | | | | | | | |
| 项目分年融资计划（单位：亿元） | | | | | | | | | | | |
| | 2022年及以前 | 2023年 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年及以后 | | |
| 专项债券融资（单位：亿元） | | | 3.00000000 | 3.00000000 | | | | | | | |
| 其他债务融资（单位：亿元） | | | | 3.24000000 | 7.56000000 | | | | | | |
| 债券存续期内项目总收益（单位：亿元）45.258 | | | | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目分年收益（单位：亿元） | | | | | | | | | | | |
| 2020年及以前 | 2021年 | 2022年 | 2023年 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年及以后 | |
| 2026年 | 2027年 | 0.7561亿 | 2028年 | 1.2471亿 | 2029年 | 2.8525亿 | 2030年 | 3.2397亿 | 2031年 | 3.7838亿 | |
| 2032年 | 4.0313亿 | 2033年 | 2.3148亿 | 2034年 | 2.5039亿 | 2035年 | 2.7232亿 | 2036年 | 2.1293亿 | 2037年 | 2.0392亿 |
| 2038年 | 1.9454亿 | 2039年 | 1.8477亿 | 2040年 | 1.7001亿 | 2041年 | 1.5804亿 | 2042年 | 1.4688亿 | 2043年 | 1.3560亿 |
| 2044年 | 1.2874亿 | 2045年 | 1.1667亿 | 2046年 | 1.0963亿 | 2047年 | 0.9794亿 | 2048年 | 0.8612亿 | 2049年 | 0.7415亿 |
| 2050年 | 0.5692亿 | 2051年 | 0.4467亿 | 2052年 | 0.3227亿 | 2053年 | 0.1973亿 | 2054年 | 0.0703亿 | 2055年及以后 | |
| | | | | 债券存续期内项目总收益/项目总投资 | | | | | | 1.46 | |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元） | | 24.8487亿 | | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息 | | | | | | 1.82 | |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元） | | 16.8000亿 | | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金 | | | | | | 2.69 | |
| 债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元） | | 9.1908亿 | | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 | | | | | | 4.92 | |
| 债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元） | | 6.0000亿 | | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 | | | | | | 7.54 | |
| 项目收益预测依据 | | | | | | | | | | | |
| 1、收入方面，参照河东院区收入规模，按3年达产进行预测，之后每年有小幅增长；2、药品耗材等成本方面，保持与河东院区一致的药品耗材医疗收入比，进行测算，同时考虑账期带来的增量资金留存；3、人 | | | | | | | | | | | |

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

