

三、项目详细信息

项目1

项目名称		天津市南开医院中西医结合临床中心建设项目								
项目类型（一级）		民生服务								
项目类型（二级）		医疗								
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		1.40000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0.00000000								
项目简要描述		天津市南开医院中西医结合临床中心，总建筑面积为43171.65平方米，其中改造面积27562.6平方米、新建面积15609.05平方米（包含恢复性重建建筑面积9143.56平方米），拆除面积18002.6平方米。								
项目建设期		2022年至2026年								
项目运营期		2027年至2046年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）		20								
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		6.26780000								
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）		3.26780000								
专项债券融资（单位：亿元）		3.00000000								
其他债务融资（单位：亿元）		0.00000000								
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（单位：亿元）			0.60000000	1.40000000	1.00000000					
其他债务融资（单位：亿元）										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）		7.7969								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	
2026年	2027年	0.1121亿	2028年	0.1883亿	2029年	0.2662亿	2030年	0.3467亿	2031年	
2032年	0.4307亿	2033年	0.4351亿	2034年	0.4397亿	2035年	0.4439亿	2036年	0.4484亿	
2038年	0.4484亿	2039年	0.4484亿	2040年	0.4484亿	2041年	0.4484亿	2042年	0.4484亿	
2044年	0.4484亿	2045年	0.4484亿	2046年	0.2238亿	2047年	2048年	2049年		
2050年		2051年	2052年		2053年	2054年		2055年及以后		
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）				4.3561亿				债券存续期内项目总收益/项目总投资		1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）				3.0000亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.79
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）				4.3561亿				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		2.60
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）				3.0000亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		1.79
								债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		2.60
项目收益预测依据		南开医院以前年度财务报告、项目前期已取得的批复文件								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



扫描全能王 创建