

项目名称		国家新型工业化产业示范基地（中新天津生态城）基础设施建设项目二期									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.3000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		新建一座桥梁，桥梁长度约999.788米；建设雨水泵站一座；建设污水泵站一座；新建道路并铺设雨污水管道；敷设6459.12米再生水管道；提升改造东堤、北堤停车场约497个车位；提升改造20组公交站亭。本次申请的专项债资金不用于厂房平台、产业载体建设。									
项目建设期		2023年到2026年									
项目运营期		2027年到2046年									
本项目拟的发行债券期限		20年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		6.0353									
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）		2.8353									
专项债券融资（亿元）		3.2000									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.3000	0.8000	2.1000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）			7.0740								
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	1.0458	2028年	3.0555	2029年	0.1528	2030年	0.1535	2031年	0.1541
2032年	0.1589	2033年	0.1595	2034年	0.1602	2035年	0.1608	2036年	0.1615	2037年	0.1664
2038年	0.1671	2039年	0.1677	2040年	0.1684	2041年	0.1690	2042年	0.1740	2043年	0.1747
2044年	0.1747	2045年	0.1747	2046年	0.1747	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.17								
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				4.3961	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.61		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.21		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				4.3961	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.61		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				3.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.21		
项目收益预测依据				市场调研、政策性收费依据、市场前景分析							