

项目名称		国家新型工业化产业示范基地（中新天津生态城）基础设施建设项目一期									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.2000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		本项目主要建设内容为新建一座桥梁，桥梁长度约为1600米；新建一座管线桥，管线桥全长约942米；新建道路约2700米；新建11组公交站亭及相关附属设施；提升改造停车场约360个车位；建设海博馆中轴配套设施等，包括敷设电力电缆5230米、光纤2000米，砌筑弱电井31座等；敷设DE32mm~DE160mm PE给水管约76米，安装阀门39个，安装喷头36个，离心泵1台、潜水泵1台等。本次申请的专项债资金不用于厂房平台、产业载体建设。									
项目建设期		2023年到2026年									
项目运营期		2027年到2045年									
本项目拟的发行债券期限		20年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		8.6791									
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）		4.3791									
专项债券融资（亿元）		4.3000									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	1.0000	0.9000	2.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内总收益（亿元）			8.4076								
债券存续期内分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	2.2456	2028年	3.1785	2029年	0.1608	2030年	0.1620	2031年	0.1631
2032年	0.1678	2033年	0.1689	2034年	0.1701	2035年	0.1712	2036年	0.1724	2037年	0.1772
2038年	0.1783	2039年	0.1794	2040年	0.1806	2041年	0.1817	2042年	0.1866	2043年	0.1878
2044年	0.1878	2045年	0.1878	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000
2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.97							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				5.6454	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.49		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				4.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.96		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				5.6454	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.49		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				4.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.96		
项目收益预测依据				市场调研、政策性收费依据、市场前景分析							