

三、项目详细信息

项目1

项目名称	国家高新区(产业化)产业示范基地(中新天津生态城)基础设施建设项目(一期)										
项目类型(一级)	市政和产业园区基础设施										
项目类型(二级)	产业园区基础设施(主要支持国家级、省级产业园区基础设施)										
本只专项债券中用于该项目金额(亿元)	7000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金额(亿元)	0.0000										
项目简要描述	本项目主要建设内容为新建一座桥梁,桥梁长度约为1600米;新建一座管线桥,管桥全长约942米;新建道路约2700米;新建分道公交车站及相关附属设施;提升改造停车场约300个车位;建设雨水提升站配套设施等,包括敷设电力电缆5230米、光纤2000米、埋地弱电井31座等;敷设DE32mm DE160mm PE给水管约76米;安装阀门39个,安装喷头30个,离心泵1台、潜水泵1台等。本次申请的专项债资金不用于厂房平台、产业载体建设。										
项目建设期	2023_年至_2026_年										
项目运营期	2027_年至_2045_年										
本项目本次拟发行债券期限(年)	20										
债券存续期内项目总投资(亿元)	8.6758										
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	4.3758										
专项债券融资(亿元)	4.3000										
其他债务融资(亿元)											
项目分年融资计划(亿元)											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资(亿元)			1.0000	0.9000	2.4000						
其他债务融资(亿元)											
债券存续期内项目总收益(亿元)	8.4076										
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	2027年	2.2456	2028年	3.1785	2029年	0.1608	2030年	0.1620	2031年	0.1631	
2032年	0.1678	2033年	0.1689	2034年	0.1701	2035年	0.1712	2036年	0.1724	2037年	0.1772
2038年	0.1783	2039年	0.1794	2040年	0.1806	2041年	0.1817	2042年	0.1866	2043年	0.1878
2044年	0.1878	2045年	0.1878	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.97	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)		5.6237	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.50	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)		4.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							1.96	
债券存续期内项目总地方债融资本息(亿元)		5.6237	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息							1.50	
债券存续期内项目总地方债融资本金(亿元)		4.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金							1.96	
项目收益预测依据	市场调研、政策性收费依据、市场前景分析										

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。