

项目名称	中新生态城滨汇养老基地综合建设项目		
项目类型（一级）	社会事业		
项目类型（二级）	养老托育		
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1		
其中：用于符合条件的重大项目的金额（亿元）	0		

**项目简要描述**

本项目主要建设内容包括：1、新建养老服务中心和4层养老院日照照料中心，建成后可提供养老服务床位188张，其中养老院日照照料中心建筑面积9241.3平方米；由康复科、护理部及附属设施等组成；养老机构建筑面积5460.6平方米。

本项目建设拟发行债券期限 (单位: 年)	30

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资(亿元)	0	0.3	0.3	0.1	0.6	0	0	0	0
其他债务融资(亿元)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益(亿元)									
					3.3031				

2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年		2027年	0.0541	2028年	0.0737	2029年	0.0934	2030年	0.1137	2031年	0.1137
2032年	0.0924	2033年	0.1005	2034年	0.1005	2035年	0.1005	2036年	0.1045	2037年	0.1022
2038年	0.1018	2039年	0.1081	2040年	0.1076	2041年	0.1072	2042年	0.1116	2043年	0.1112
2044年	0.1108	2045年	0.1178	2046年	0.1174	2047年	0.1147	2048年	0.1220	2049年	0.1216
2050年	0.1212	2051年	0.1289	2052年	0.1261	2053年	0.1257	2054年	0.1338	2055年及以后	0.2664

债券存续期内项目总债务融资本息	2.0643	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)	1.3	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.54
债券存续期内项目总地方债务融资本息	2.0643	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债务融资本金(亿元)	1.3	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金	2.54