

天津市2025年第七批新增政府专项债券明细表

单位：亿元

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
							124.6
1	2025年天津市政府专项债券（五十二期）	10	分年还本	2029-2034年，每年12月4日偿还本金的14%； 2035年12月4日偿还本金的16%	天津医科大学新校区西区和东北区配套工程	天津市本级	0.3
2	2025年天津市政府专项债券（五十期）	20	分年还本	2029-2044年，每年12月4日偿还本金的5.8%； 2045年12月4日偿还本金的7.2%	天津渤化南港码头仓储有限公司天津港大港港区渤化液体散货码头工程	天津市本级	1
3	2025年天津市政府专项债券（五十六期）	7	含权	含提前赎回选择权。如行使赎回权于2030年12月4日到期偿还本金； 不行使赎回权于2032年12月4日到期偿还本金	天津市滨海新区新城镇棚户区改造收尾项目	滨海新区本级	5
4	2025年天津市政府专项债券（五十六期）	7	含权	含提前赎回选择权。如行使赎回权于2030年12月4日到期偿还本金； 不行使赎回权于2032年12月4日到期偿还本金	新建天津至潍坊高速铁路项目	滨海新区本级	6
5	2025年天津市政府专项债券（四十六期）	20	到期一次还本	2045年12月4日到期一次性偿还本金	轨道交通Z2线一期工程（滨海机场站至北塘站）（工程）	滨海新区本级	9
6	2025年天津市政府专项债券（五十一期）	15	到期一次还本	2040年12月4日到期一次性偿还本金	轨道交通B1线一期工程	滨海新区本级	7
7	2025年天津市政府专项债券（四十六期）	20	到期一次还本	2045年12月4日到期一次性偿还本金	轨道交通Z2线一期工程（滨海机场站至北塘站）	滨海新区本级	1
8	2025年天津市政府专项债券（四十七期）	20	分年还本	2036-2045年，每年12月4日偿还本金的10%	滨海新区供热“一张网”热源和干网互联互通项目	滨海新区本级	3
9	2025年天津市政府专项债券（四十九期）	20	分年还本	2028-2044年，每年12月4日偿还本金的5.5%； 2045年12月4日偿还本金的6.5%	滨海新区远年住房和老旧小区改造工程	滨海新区本级	1

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
10	2025年天津市政府专项债券（五十五期）	7	到期一次还本	2032年12月4日到期一次性偿还本金	天津市滨海新区太平镇片区城中村改造项目雨水泵站及雨污水管网工程	滨海新区本级	0.6
11	2025年天津市政府专项债券（五十三期）	10	分年还本	2028-2035年，每年12月4日偿还本金的12.5%	东丽詹庄等七村村民还迁安置经济适用房项目海旭园	东丽区本级	0.4
12	2025年天津市政府专项债券（五十六期）	7	含权	含提前赎回选择权。如行使赎回权于2030年12月4日到期偿还本金；不行使赎回权于2032年12月4日到期偿还本金	学府园区基础设施提升改造工程二期项目	西青区本级	0.41
13	2025年天津市政府专项债券（四十四期）	30	到期一次还本	2055年12月4日到期一次性偿还本金	西青区杨柳青镇拾陆街村等3个村城中村改造（安置房建设）项目	西青区本级	0.4
14	2025年天津市政府专项债券（四十五期）	30	分年还本	2030-2054年，每年12月4日偿还本金的3.8%；2055年12月4日偿还本金的5%	天津市津南区中医医院新址建设工程	津南区本级	0.7
15	2025年天津市政府专项债券（五十七期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	津南区葛沽镇东埂、殷庄村城中村改造项目	津南区本级	1
16	2025年天津市政府专项债券（五十七期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	天津市北辰区宜兴埠城中村改造项目5A、1C地块	北辰区本级	0.5
17	2025年天津市政府专项债券（五十七期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	汉沽港镇二光村、四街村城中村改造项目	武清区本级	0.2
18	2025年天津市政府专项债券（四十四期）	30	到期一次还本	2055年12月4日到期一次性偿还本金	天津市武清区高村镇污水处理厂二期工程	武清区本级	0.1
19	2025年天津市政府专项债券（五十七期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	天津市武清区南陈庄田辛庄宋台南商村北商村城中村改造项目	武清区本级	3.3

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
20	2025年天津市政府专项债券(四十四期)	30	到期一次还本	2055年12月4日到期一次性偿还本金	天津市武清区王庆坨镇污水处理厂及配套项目新建与改造工程	武清区本级	0.7
21	2025年天津市政府专项债券(四十四期)	30	到期一次还本	2055年12月4日到期一次性偿还本金	天津市武清区杨村街道老旧小区提升改造项目	武清区本级	0.3
22	2025年天津市政府专项债券(五十四期)	10	分年还本	2031-2035年, 每年12月4日偿还本金的20%	天津市宁河区中医医疗集群建设项目	宁河区本级	0.6
23	2025年天津市政府专项债券(四十九期)	20	分年还本	2028-2044年, 每年12月4日偿还本金的5.5%; 2045年12月4日偿还本金的6.5%	蓟州区农村产业融合发展示范园出头岭镇乡村振兴项目	蓟州区本级	0.1
24	2025年天津市政府专项债券(四十八期)	20	分年还本	2027-2044年, 每年12月4日偿还本金的5.2%; 2045年12月4日偿还本金的6.4%	蓟州区2024年老旧小区综合提升改造工程(二期)	蓟州区本级	0.4
25	2025年天津市政府专项债券(五十八期)	7	到期一次还本	2032年12月4日到期一次性偿还本金	河西区郁江道(陈塘科技商务区)地块	河西区本级	6.5
26	2025年天津市政府专项债券(五十八期)	7	到期一次还本	2032年12月4日到期一次性偿还本金	南开区光电子园(B)地块	南开区本级	2.41
27	2025年天津市政府专项债券(五十九期)	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	东丽区万新街观瓔戏校地块	东丽区本级	1.48
28	2025年天津市政府专项债券(五十九期)	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	东丽区登州南路以西片区	东丽区本级	3.5
29	2025年天津市政府专项债券(五十九期)	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	云河科技园地块	东丽区本级	1.9

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
30	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	东丽区朗钜东地块一	东丽区本级	1
31	2025年天津市政府专项债券（六十期）	3	到期一次还本	2028年12月4日到期一次性偿还本金	静民道南滨海天胜地块（收回）	东丽区本级	0.17
32	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	张家窝镇琴韵道以南正晖居住地块	西青区本级	11
33	2025年天津市政府专项债券（六十期）	3	到期一次还本	2028年12月4日到期一次性偿还本金	2025年天津市津南区回收收购项目	津南区本级	3.54
34	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	邯郸道北（天虹微电机）地块	北辰区本级	1.7
35	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	朝阳路（中成进出口）地块	北辰区本级	2.8
36	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	富安路居住项目5地块	北辰区本级	2.4
37	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	永益道居住项目3地块	北辰区本级	2.3
38	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	光明道南片区	武清区本级	2.36
39	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	亿鑫巨贸（天津）房屋租赁有限公司（回收收购）	武清区本级	1.92

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
40	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	招商蛇口（收回收购）	武清区本级	0.93
41	2025年天津市政府专项债券（六十期）	3	到期一次还本	2028年12月4日到期一次性偿还本金	蓟州区津蓟挂2016-023等4宗地块土地收储项目	蓟州区本级	2.3
42	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	宁河区2025年收回收购闲置存量土地项目	宁河区本级	2.5
43	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	滨海新区塘沽洞庭路（海晶集团）地块	滨海新区本级	0.33
44	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	滨海新区塘沽河北路（中国海洋石油渤海有限公司）地块	滨海新区本级	0.56
45	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	北疆港区Gkb(19)01单元（02-14、02-15）地块、Gkb（19）02单元01-08地块	滨海新区本级	0.25
46	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	滨海新区塘沽春阳路（滨海供热）地块	滨海新区本级	0.13
47	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	滨海新区塘沽厦门路（滨海职业学院）地块	滨海新区本级	10
48	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	中部新城永明路（居住项目）地块	滨海新区本级	0.53
49	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	北塘片区	滨海新区本级	12.07

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	项目名称	区划/部门	发行金额
50	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	塘沽东大街（商业项目）地块	滨海新区本级	1
51	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	天津港散货物流有限责任公司地块	滨海新区本级	2.46
52	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	滨海新区经开区天津泰港新材料产业有限公司厦翔化工管材物流中心地块	滨海新区本级	2.45
53	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	津塘（挂）2007-24号（天津格兰云天置业有限公司）	滨海新区本级	0.04
54	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	津滨轻纺（挂）2010-1号（天津滨海新区南港轻工城市建设有限公司）	滨海新区本级	0.37
55	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	临港片区渭河道（工业项目）地块	滨海新区本级	0.46
56	2025年天津市政府专项债券（五十九期）	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	空港片区环东干道五（工业）地块	滨海新区本级	0.23

天津市2025年第七批新增政府专项债券明细表

单位：亿元

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	发行金额
合计					124.6
1	2025年天津市政府专项债券 (四十四期)	30	到期一次还本	2055年12月4日到期一次性偿还本金	1.5
2	2025年天津市政府专项债券 (四十五期)	30	分年还本	2030-2054年，每年12月4日偿还本金的3.8%；2055年12月4日偿还本金的5%	0.7
3	2025年天津市政府专项债券 (四十六期)	20	到期一次还本	2045年12月4日到期一次性偿还本金	10
4	2025年天津市政府专项债券 (四十七期)	20	分年还本	2036-2045年，每年12月4日偿还本金的10%	3
5	2025年天津市政府专项债券 (四十八期)	20	分年还本	2027-2044年，每年12月4日偿还本金的5.2%；2045年12月4日偿还本金的6.4%	0.4
6	2025年天津市政府专项债券 (四十九期)	20	分年还本	2028-2044年，每年12月4日偿还本金的5.5%；2045年12月4日偿还本金的6.5%	1.1
7	2025年天津市政府专项债券 (五十期)	20	分年还本	2029-2044年，每年12月4日偿还本金的5.8%；2045年12月4日偿还本金的7.2%	1
8	2025年天津市政府专项债券 (五十一期)	15	到期一次还本	2040年12月4日到期一次性偿还本金	7

序号	债券名称	债券期限 (年)	还本方式	具体还本方式	发行金额
9	2025年天津市政府专项债券 (五十二期)	10	分年还本	2029-2034年，每年12月4日偿还本金的14%；2035年12月4日偿还本金的16%	0.3
10	2025年天津市政府专项债券 (五十三期)	10	分年还本	2028-2035年，每年12月4日偿还本金的12.5%	0.4
11	2025年天津市政府专项债券 (五十四期)	10	分年还本	2031-2035年，每年12月4日偿还本金的20%	0.6
12	2025年天津市政府专项债券 (五十五期)	7	到期一次还本	2032年12月4日到期一次性偿还本金	0.6
13	2025年天津市政府专项债券 (五十六期)	7	含权	含提前赎回选择权。如行使赎回权于2030年12月4日到期偿还本金；不行使赎回权于2032年12月4日到期偿还本金	11.41
14	2025年天津市政府专项债券 (五十七期)	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	5
15	2025年天津市政府专项债券 (五十八期)	7	到期一次还本	2032年12月4日到期一次性偿还本金	8.91
16	2025年天津市政府专项债券 (五十九期)	5	到期一次还本	2030年12月4日到期一次性偿还本金	66.67
17	2025年天津市政府专项债券 (六十期)	3	到期一次还本	2028年12月4日到期一次性偿还本金	6.01