

天津市2026年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2026年天津市政府专项债券（十一期）	235948	天津市人民政府	新增债券	7年	1.10	AAA	100.00	2026-04-28	2026-04-29	按要求上市流通	每年支付一次利息，存续期内每年4月29日（节假日顺延，下同）支付利息。	10年期以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期一次性还本	2033-04-29	2,557	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2025-2027年天津市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部上海证券交易所政府债券发行系统
2026年天津市政府专项债券（十二期）	235949	天津市人民政府	新增债券	20年	3.00	AAA	100.00	2026-04-28	2026-04-29	按要求上市流通	每半年支付一次利息，存续期内每年4月29日（节假日顺延，下同）、10月29日支付利息。	10年期以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期一次性还本	2046-04-29	7,305	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2025-2027年天津市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部上海证券交易所政府债券发行系统
2026年天津市政府专项债券（十期）	235947	天津市人民政府	新增债券	30年	3.96	AAA	100.00	2026-04-28	2026-04-29	按要求上市流通	每半年支付一次利息，存续期内每年4月29日（节假日顺延，下同）、10月29日支付利息。	10年期以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期一次性还本	2056-04-29	10,958	公开发行	全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2025-2027年天津市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部上海证券交易所政府债券发行系统

表2-4

## 天津市2024年经济基本情况表

项 目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	18,024.32
第一产业（亿元）	284.28
第二产业（亿元）	6,214.27
第三产业（亿元）	11,525.77
产业结构	
第一产业（%）	1.58%
第二产业（%）	34.48%
第三产业（%）	63.94%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	8,115.60
社会消费品零售总额（亿元）	
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	57,705.00
农村（常住）居民人均纯收入（元）	32,715.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 天津市2024年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2024年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	3,237.49	1,192.00
	其中： 国有土地使用权出让收入	592.71	300.41
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入		
	地方政府专项债券收入	1,749.34	459.76
支出	政府性基金支出	2,756.88	1,123.15
	其中： 国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出	1,130.52	311.68

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

**天津市2025年专项债务情况表**

单位：亿元

项目		2025年
专项债务限额		12,198.30
专项债务余额		11,316.83
地区分布	省本级	3,267.92
	市本级	6,794.13
	县(区)级(含乡镇)	1,254.78
期限结构	1-3(含)年	2,146.81
	3-5(含)年	2,293.91
	5-10(含)年	3,057.76
	10年以后	3,818.35

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

天津市2026年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源										预期项目生命周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2026之前)		2026年		2027年		2028年及以后年度		E		
					其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资	其中：财政预算安排	债券融资			
公式						A>=B+C+D		B		C		D			
2026年天津市政府专项债券（十一期）	1.10	西青区杨柳青镇拾陆街村等3个村城中村改造（安置房建设）项目	天津柳兴城市运营发展有限公司	天津市西青区杨柳青镇人民政府	13.83	10.80	5.19	5.00	4.55	4.30	1.51	1.40	38.38		
2026年天津市政府专项债券（十二期）	3.00	轨道交通Z4线一期工程（工程）	天津市滨海新区住房和建设委员会	天津市滨海新区住房和建设委员会	209.37	4.19	49.00	32.66	4.14	20.00	12.90	4.00	706.74		

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 2026年第三批地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

## 一、债券基本信息

债券名称	2026年天津市政府专项债券（十二期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	30,000.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

## 二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	2,093,704.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	418,741.00										
专项债券融资	490,000.00										
其他债务融资	1,184,963.00										
所有项目分年融资计划											
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	250,000.00	200,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	959,335.00	136,676.00	0.00	0.00	88,952.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	4,568,106.00										
债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	125,193.00	2029年	135,077.00	2030年	145,344.00	2031年	151,622.00
2032年	161,999.00	2033年	173,023.00	2034年	169,331.00	2035年	182,346.00	2036年	186,970.00	2037年	196,870.00
2038年	221,137.00	2039年	216,310.00	2040年	231,396.00	2041年	242,540.00	2042年	245,821.00	2043年	271,945.00
2044年	286,359.00	2045年	284,733.00	2046年	940,090.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资											218.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息											165.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金											273.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息											932.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金											932.00%

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	轨道交通Z4线一期工程（工程）										
项目类型	轨道交通										
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目总投资额3419717万元，南起津晋高速北侧，北至营城街站北侧，线路全长约43.7km，其中地下段约17.4km，地上段约26.3km。全线共设车站24座，换乘站12座，平均站间距约1.8km，其中地下车站12座，高架车站11座，地面站1座。设新城停车场和汉沽车辆段各一处；设北塘运营中心、停车场主变、第五大街主变、玉砂道主变。										
项目建设期	2016年至2026年										
项目运营期	2016年至2049年										
债券存续期内项目总投资	2,093,704.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	418,741.00										
专项债券融资	490,000.00										
其他债务融资	1,184,963.00										
项目分年融资计划											
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	250,000.00	200,000.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	959,335.00	136,676.00	0.00	0.00	88,952.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	4,568,106.00										
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	125,193.00	2029年	135,077.00	2030年	145,344.00	2031年	151,622.00
2032年	161,999.00	2033年	173,023.00	2034年	169,331.00	2035年	182,346.00	2036年	186,970.00	2037年	196,870.00
2038年	221,137.00	2039年	216,310.00	2040年	231,396.00	2041年	242,540.00	2042年	245,821.00	2043年	271,945.00
2044年	286,359.00	2045年	284,733.00	2046年	940,090.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资											218.00%
债券存续期内项目总债务融资本息											165.00%
债券存续期内项目总债务融资本金											273.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息											932.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金											932.00%
项目收益预测依据											

## 一、债券基本信息

债券名称	2026年天津市政府专项债券（十一期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	11,000.00	债券期限	7年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

## 二、项目总体信息

对应项目数量	1										
债券存续期内所有项目总投资	138,277.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	30,277.00										
专项债券融资	108,000.00										
其他债务融资	0.00										
所有项目分年融资计划											
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	50,000.00	43,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
项目存续期内所有项目总收益	353,231.00										
债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	112,789.00	2030年	30,838.00	2031年	25,046.00
2032年	36,545.00	2033年	5,641.00	2034年	5,641.00	2035年	5,641.00	2036年	5,641.00	2037年	5,641.00
2038年	5,641.00	2039年	5,564.00	2040年	5,564.00	2041年	5,564.00	2042年	5,564.00	2043年	5,564.00
2044年	5,564.00	2045年	5,564.00	2046年	5,564.00	2047年	5,564.00	2048年	5,564.00	2049年	5,488.00
2050年	5,488.00	2051年	5,488.00	2052年	5,488.00	2053年	5,488.00	2054年	5,488.00	2055年	25,599.00
2056年	0.00										
债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资										255.00%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息		108,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						327.00%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金		108,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						327.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		108,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						327.00%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		108,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						327.00%		

## 三、项目详细信息

### 项目1

项目名称	西青区杨柳青镇拾陆街村等3个村城中村改造（安置房建设）项目										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	<p>项目实施总范围23.06公顷，四至范围为：东至柳霞路、南至泽杨道、西至青沙路、北至欣杨道。城中村拆迁改造涉及拾陆街村、贰街村、拾肆街村，改造范围总占地约15.80公顷，其中拾陆街村6.94公顷、贰街村3.72公顷、拾肆街村5.14公顷。拆迁安置地块涉及02-13、02-16地块，总用地面积约7.26公顷。其中，02-13地块规划用地面积4.16公顷，四至范围：东至柳泽路，南至盛杨道，西至青宁路，北至泽杨道；02-16地块规划用地面积3.09公顷，四至范围：东至青静路，南至傲杨道，西至柳泽路，北至盛杨道。</p> <p>项目主要建设内容包括拆迁安置房建设及村庄拆迁整理。项目拆迁安置房主要建设内容包括新建14栋高层住宅楼、5栋配套公建和地下室，总建筑面积164624平方米，其中地上建筑面积109924平方米，包括住宅107164平方米，配套公建2760平方米；地下建筑面积54700平方米（含人防工程18000平方米），主要为地下停车场和人防工程；同步实施道路广场、绿化景观、室外管网、围墙、大门等附属工程。</p> <p>拆迁整理主要为对安置地块进行地上物拆除、土地平整等，占地面积10.96公顷。</p>										
项目建设期	2025年至2028年										
项目运营期	2025年至2058年										
债券存续期内项目总投资	138,277.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	30,277.00										
专项债券融资	108,000.00										
其他债务融资	0.00										
项目分年融资计划											
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度		
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	50,000.00	43,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目总收益	353,231.00										
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	112,789.00	2030年	30,838.00	2031年	25,046.00
2032年	36,545.00	2033年	5,641.00	2034年	5,641.00	2035年	5,641.00	2036年	5,641.00	2037年	5,641.00
2038年	5,641.00	2039年	5,564.00	2040年	5,564.00	2041年	5,564.00	2042年	5,564.00	2043年	5,564.00
2044年	5,564.00	2045年	5,564.00	2046年	5,564.00	2047年	5,564.00	2048年	5,564.00	2049年	5,488.00
2050年	5,488.00	2051年	5,488.00	2052年	5,488.00	2053年	5,488.00	2054年	5,488.00	2055年	25,599.00
2056年	0.00										
债券存续期内项目总收益/项目总投资										255.00%	
债券存续期内项目总债务融资本息		108,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						327.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		108,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						327.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		108,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						327.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		108,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						327.00%		
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。