

三、项目详细信息

项目1

项目名称	国家新型工业化产业示范基地（中新天津生态城）基础设施建设项目一期										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	新建一座桥梁，桥梁长度约为1600米；新建一座管线桥，管线桥全长约942米；新建道路约2700米；新建11组公交站亭及相关附属设施；提升改造停车场约360个车位；建设海博物馆中轴配套设施等，包括敷设电力电缆5230米、光纤2000米，砌筑弱电井31座等；敷设DE32mm~DE160mmPE给水管约76米，安装阀门39个，安装喷头36个，离心泵1台、潜水泵1台等。本次申请的专项债资金不用于厂房平台、产业载体建设。										
项目建设期	2023年至2027年										
项目运营期	2028年至2045年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	7										
债券存续期内项目总投资（亿元）	8.75870000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.45870000										
专项债券融资（亿元）	4.30000000										
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）		1.00000000	0.90000000	1.60000000	0.80000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）	8.219841										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
2027年	2028年	2.24562600	2029年	3.17851900	2030年	0.16082900	2031年	0.16196500	2032年	0.16310100	
2033年	0.16781000	2034年	0.16894700	2035年	0.17008300	2036年	0.17121800	2037年	0.17235400	2038年	0.17716900
2039年	0.17830400	2040年	0.17944000	2041年	0.18057600	2042年	0.18171100	2043年	0.18663900	2044年	0.18777500
2045年	0.18777500	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.94	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		5.48348100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.50		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		4.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.91		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		5.48348100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.50		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		4.30000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.91		
项目收益预测依据		市场调研、政策性收费依据、市场前景分析									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。