

三、项目详细信息

项目1

项目名称	国家新型工业化产业示范基地（中新天津生态城）基础设施建设项目二期									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	新建一座桥梁，桥梁长度约999.788米；建设雨水泵站一座；建设污水泵站一座；新建道路并铺设雨污水管道；敷设6459.12米再生水管道；提升改造东堤、北堤停车场约497个车位；提升改造20组公交站亭。本次申请的专项债资金不用于厂房平台、产业载体建设。									
项目建设期	2023年至2027年									
项目运营期	2028年至2047年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	7									
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.09542200									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.89542200									
专项债券融资（亿元）	3.20000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.30000000	0.80000000	1.30000000	0.80000000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）7.07402700										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年
2027年		2028年	1.04579400	2029年	3.05549500	2030年	0.15280400	2031年	0.15346200	2032年
2033年	0.15888000	2034年	0.15953700	2035年	0.16019500	2036年	0.16085400	2037年	0.16151200	2038年
2039年	0.16705300	2040年	0.16771100	2041年	0.16836900	2042年	0.16902800	2043年	0.17403700	2044年
2045年	0.17469500	2046年	0.17469500	2047年	0.17469500	2048年		2049年		2050年
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.16
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			4.25880600		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			3.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.21
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			4.25880600		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.66
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			3.20000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.21
项目收益预测依据		市场调研、政策性收费依据、市场前景分析								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。