



三、项目详细信息

项目1

项目名称	学府园区基础设施提升改造工程二期项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）										
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.39000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	新建雨水泵站一座；新建雨污水合建泵站一座；新风道、新锐道、学府东路、思智道、创新道5条道路工程、排水工程及同步实施的给水工程、中水工程、照明工程、交通工程、电力工程、通讯工程、绿化工程及切改等配套工程										
项目建设期	2021年至2026年										
项目运营期	2027年至2037年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	7										
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.37601600										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.87601600										
专项债券融资（亿元）	2.50000000										
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）	0.60000000	0.10000000	1.41000000	0.39000000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）	4.428756										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	3.95462400	2028年	0.04631700	2029年	0.04687900	2030年	0.04687900	2031年	0.04687900	2032年	
2033年	0.04753500	2034年	0.04753500	2035年	0.04819100	2036年	0.04819100	2037年	0.04819100	2038年	
2039年		2040年		2041年		2042年		2043年		2044年	
2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.01	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.99118300					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.50000000					债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.77
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					2.99118300					债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.48
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					2.50000000					债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.77
项目收益预测依据		市场调研、政策性收费依据、市场前景分析									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。