



项目1												
项目名称												
项目类型（一级）												
项目类型（二级）												
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）												
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）												
项目简要描述												
项目建设期												
项目运营期												
本项目本次拟发行债券期限（年）												
债券存续期内项目总投资（亿元）												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）												
专项债券融资（亿元）												
其他债务融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
2023年及以前												
2024年												
2025年												
2026年												
2027年												
2028年												
2029年												
2030年												
2031年及以后												
专项债券融资（亿元）												
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前												
2022年												
2023年												
2024年												
2025年												
2026年												
2027年												
2028年												
2029年												
2030年												
2031年												
2032年												
2033年												
2034年												
2035年												
2036年												
2037年												
2038年												
2039年												
2040年												
2041年												
2042年												
2043年												
2044年												
2045年												
2046年												
2047年												
2048年												
2049年												
2050年												
2051年												
2052年												
2053年												
2054年												
2055年												
2056年及以后												
0.89												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）												
94.14850000												
1.26												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）												
83.00000000												
1.43												
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
94.14850000												
1.26												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金												
83.00000000												
1.43												
项目收益预测依据												
依据土地价值评估报告，综合考虑地块地理位置等因素，预测本项目的土地出让收益。												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。