

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

债券基本信息

债券名称	2022年河北省高质量发展专项债券（二期）-2022年河北省政府专项债券（三期）信息披露文件	债券类型	<input type="checkbox"/> 土地储备 <input type="checkbox"/> 棚户区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 交通基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 能源 <input checked="" type="checkbox"/> 农林水利 <input checked="" type="checkbox"/> 生态环保 <input checked="" type="checkbox"/> 城镇污水垃圾处理 <input type="checkbox"/> 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 民生服务 <input checked="" type="checkbox"/> 职业教育 <input type="checkbox"/> 托幼 <input type="checkbox"/> 其他教育项目 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗 <input type="checkbox"/> 养老 <input checked="" type="checkbox"/> 其他民生服务 <input type="checkbox"/> 冷链物流设施 <input checked="" type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造 <input checked="" type="checkbox"/> 新型基础设施 <input type="checkbox"/> 扶贫 <input type="checkbox"/> 乡村振兴 <input checked="" type="checkbox"/> 文化旅游 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
计划发行额(亿元)	32.9500	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0.0580	招标/承销日	2022-01-28
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

项目总体信息

对应项目数量(个)	39										
债券存续期内项目总投资(亿元)	98.8240										
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	35.3862										
专项债券融资(亿元)	63.4378										
其他债务融资(亿元)	0.0000										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0763	6.9954	22.6461	32.9300	0.3900	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益(亿元)	194.8611										
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2022年	1.4935	2023年	9.7861	2024年	15.6727	2025年	13.7388	2026年	13.8638	2027年	13.7087
2028年	13.7309	2029年	13.6897	2030年	13.6763	2031年	13.6479	2032年	13.5627	2033年	13.2580
2034年	11.2511	2035年	11.6505	2036年	12.1913	2037年	9.3874	2038年	0.2609	2039年	0.2909
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.97										
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)	87.1209	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								2.24	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)	63.4378	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								3.07	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)	87.1209	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								2.24	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)	63.4378	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								3.07	

项目1

项目名称	2022年滦南县老旧小区楼体改造工程										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3200										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	2022年滦南县老旧小区楼体改造工程，本项目进行老旧小区改造，共涉及17个小区，147栋住宅楼，5591户居民。改造内容包括：更新楼顶防水、改造外墙保温、更换落水管、粉刷楼梯间、改善楼梯间照明、更换楼梯间窗、安装单元门并增设无障碍设施。本项目进行老旧小区改造，共涉及17个小区，147栋住宅楼，5591户居民。改造内容包括：更新楼顶防水、改造外墙保温、更换落水管、粉刷楼梯间、改善楼梯间照明、更换楼梯间窗、安装单元门并增设无障碍设施。										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4100										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0900										
专项债券融资（亿元）	0.3200										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.3200	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.7327							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0515	2024年	0.0515	2025年	0.0515	2026年	0.0515	2027年	0.0515
2028年	0.0514	2029年	0.0510	2030年	0.0507	2031年	0.0504	2032年	0.0501	2033年	0.0498
2034年	0.0494	2035年	0.0491	2036年	0.0488	2037年	0.0243	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.79							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.4544	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								1.61	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.3200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								2.29	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	0.4544	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								1.61	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.3200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								2.29	
项目收益预测依据	可研报告										

项目2

项目名称	玉田县儿童福利院项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	其他民生服务										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.0600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	总建筑面积为4621m ² ，地上建筑面积4444m ² ，地下消防水池建筑面积177m ² ；并完成院内地面硬化、院内管网、绿化工程及附属工程（围墙、电动伸缩门等），购置洗衣、医疗等设备55台（套）。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.1731										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0431										
专项债券融资（亿元）	0.1300										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0700	0.0600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.4029							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0135	2023年	0.0270	2024年	0.0270	2025年	0.0269	2026年	0.0269	2027年	0.0268
2028年	0.0268	2029年	0.0267	2030年	0.0267	2031年	0.0266	2032年	0.0269	2033年	0.0271
2034年	0.0271	2035年	0.0274	2036年	0.0277	2037年	0.0119	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.33							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.1926	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.09	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.1300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.10	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.1926	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.09	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.1300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.10	
项目收益预测依据				项目可行性研究报告及市场调查数据，同类型项目收费标准							

项目3

项目名称	2022年滦南县老旧小区基础配套设施改造工程										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.4700										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目进行老旧小区改造，共涉及17个小区，147栋住宅楼，5591户居民。建设内容主要包括：给水消防外网改造；污水外网、雨水外网、雨污分流、防涝措施改造；供热管线改造；供电设施改造；监控、通信线缆整治；小区内道路、路灯、绿化、健身场地和器材、围墙等改造；厕所改建或粉刷；增设大门门禁系统；增设充电设施；投放智慧垃圾站等便民设施。										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.5888										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1188										
专项债券融资（亿元）	0.4700										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.4700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.1982							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0841	2024年	0.0841	2025年	0.0841	2026年	0.0841	2027年	0.0841
2028年	0.0839	2029年	0.0834	2030年	0.0829	2031年	0.0824	2032年	0.0820	2033年	0.0815
2034年	0.0810	2035年	0.0806	2036年	0.0801	2037年	0.0399	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.03							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.6674	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.80	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.4700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.55	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.6674	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.80	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.4700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.55	
项目收益预测依据				可研报告							

项目4

项目名称	宁晋县文化艺术中心项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目规划用地20497平方米（折合30.75亩地），总建筑面积32650.26平方米，其中地上建筑面积20714.25平方米，包括图书馆建筑面积6338.38平方米、文化馆建筑面积4539.20平方米、报告厅建筑面积3525.62平方米、城市规划展览馆3819.80平方米、办公及其他建筑面积2491.25平方米；地下建筑面积11936.01平方米，包括：地下商铺445.44平方米，地下车库10056.37平方米，地下设备用房1434.20平方米。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.0000										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.1000										
专项债券融资（亿元）	0.9000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.7000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.7400							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.1160	2024年	0.1160	2025年	0.1160	2026年	0.1160	2027年	0.1160
2028年	0.1160	2029年	0.1160	2030年	0.1160	2031年	0.1160	2032年	0.1160	2033年	0.1160
2034年	0.1160	2035年	0.1160	2036年	0.1160	2037年	0.1160	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.87							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.2339	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.41		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.9000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							1.93		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	1.2339	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.41		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.9000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							1.93		
项目收益预测依据	本项目运营收入主要来源于商铺租赁收入、停车场收入、报告厅收入、展览培训收入。										

项目5

项目名称	邢台市融媒体中心大厦项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.5000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	该项目为融媒体中心大厦和广电中心及相关配套工程项目，总建筑面积为44471平方米，建筑密度为24%，容积率为1.31，绿地率为28.75%。广电中心为现状已有建筑，总建筑面积20402平方米（地上建筑面积19557平方米、地下建筑面积845平方米）。										
项目建设期	2020年到2022年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.8850										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.8850										
专项债券融资（亿元）	1.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.5000	0.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.3466							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0756	2023年	0.1514	2024年	0.1514	2025年	0.1514	2026年	0.1514	2027年	0.1514
2028年	0.1514	2029年	0.1514	2030年	0.1514	2031年	0.1514	2032年	0.1514	2033年	0.1514
2034年	0.1514	2035年	0.1514	2036年	0.1514	2037年	0.1514	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.24							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.3255	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.77		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							2.35		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	1.3255	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.77		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							2.35		
项目收益预测依据	本项目参考可研资料数据，结合其他试点城市类似建设项目，并考虑当地实际情况进行初步测算。										

项目6

项目名称	保定市主城区自备井关停用户配套供水工程（二期）										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.5000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>该项目需要关停681户982眼自备井，共涉及保定市主城区自备井关停用户配套供水管线DN25-DN600共262115米。其中DN25~DN63PPR管20683米，DN63~DN600给水用聚乙烯PE100管138364米，DN100~DN600球墨铸铁管102835米，D300钢管233米；新建阀门井2359座，加长伸缩器井1390座，排气井735座，排泥湿井35座，水表井1719座，倒流防止器井1611座，智能消火栓井642座，流量计井146座，井盖位移、破坏、震动检测及基体检测1207套，流量、压力监测146套，水质在线监测146套等。工程管线铺设范围为自市政供水主管线到自备井用户总监测水表后的倒流防止器止，安装配套立户监测水表和检修阀门，实现一户一表；新铺供水管线预留接口，与用户庭院内配水管线进行连接。市政供水管线必要位置加设检修阀门、排气阀、倒流防止器和智能消火栓等供水设施</p>										
项目建设期	2021年到2024年										
项目运营期	2024年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.6660										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	4.1660										
专项债券融资（亿元）	3.5000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	3.0000	0.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				6.9023							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.4055	2025年	0.4866	2026年	0.4866	2027年	0.4866
2028年	0.5353	2029年	0.5353	2030年	0.5353	2031年	0.5353	2032年	0.5353	2033年	0.5353
2034年	0.5353	2035年	0.5353	2036年	0.5353	2037年	0.2193	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.90							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				4.8094	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.44	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.97	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				4.8094	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.44	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				3.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.97	
项目收益预测依据				根据项目可行性研究报告和市场调查情况，确定收入成本							

项目7

项目名称	宁晋县商务局东城光伏产业园污水处理厂及附属设施项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.0400										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目占地53865.95平方米（约80.80亩），其中建、构筑物占地26060.34平方米，场地及道路硬化占地27805.61平方米。项目拟建污水处理厂及其原材料仓库、检测中心等其他附属设施，总建筑面积37719.27平方米，购置安装污水处理厂设备1台（套）。										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.0400										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0000										
专项债券融资（亿元）	1.0400										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	1.0400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.2792							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.1572	2024年	0.1572	2025年	0.1572	2026年	0.1572	2027年	0.1572
2028年	0.1572	2029年	0.1572	2030年	0.1572	2031年	0.1572	2032年	0.1572	2033年	0.1572
2034年	0.1572	2035年	0.1572	2036年	0.1572	2037年	0.0784	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.19							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.4768	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.54	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.0400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.19	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.4768	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.54	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.0400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.19	
项目收益预测依据				根据项目建设内容结合收费价格，确定收入成本。							

项目8

项目名称	馆陶县康复中心改建（急救中心）项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2400										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	拟于馆陶县中医医院院区西侧康复综合楼楼内南侧一层及二层提升改造为急救中心。规划建设总建筑面积1059.57平方米，主要设置指挥调度中心，隔离用房、业务用房、后勤保障用房，急救设备并配套相应急救设施。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.3038										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0638										
专项债券融资（亿元）	0.2400										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.9000							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0600	2024年	0.0600	2025年	0.0600	2026年	0.0600	2027年	0.0600
2028年	0.0600	2029年	0.0600	2030年	0.0600	2031年	0.0600	2032年	0.0600	2033年	0.0600
2034年	0.0600	2035年	0.0600	2036年	0.0600	2037年	0.0600	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.96							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.3408	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.64	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.2400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.75	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.3408	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.64	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.2400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.75	
项目收益预测依据				<p>项目建成后，运营收入主要为医疗收入，包括检查费收入和床位费收入。</p> <p>1) 检查费收入：检查收费标准及日就诊人次参考同行业收费标准进行测算，预估年检查收入870万元。</p> <p>2) 床位收入：就诊病人就诊收费标准为2000元/床·次，床位年就诊人次按200次/年计算，年床位收入400万元。</p>							

项目9

项目名称	阳原县2021年老旧小区改造工程项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.0600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	改造3歌老旧小区共6栋建筑物，120户，建筑面积13079.2平方米。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.1050										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0450										
专项债券融资（亿元）	0.0600										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.1476							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0100	2026年	0.0100	2027年	0.0100
2028年	0.0100	2029年	0.0100	2030年	0.0100	2031年	0.0099	2032年	0.0099	2033年	0.0098
2034年	0.0098	2035年	0.0098	2036年	0.0097	2037年	0.0096	2038年	0.0096	2039年	0.0095
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.41							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.0852	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.73	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.0600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.46	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.0852	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.73	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.0600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.46	
项目收益预测依据				本项目营业收入							

项目10

项目名称	阳原县2022年老旧小区改造工程项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.0500										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目对阳原县电力住宅小区西楼、交通局家属楼以及一建家属楼实施综合改造工程。										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.0500										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.0000										
专项债券融资（亿元）	0.0500										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				0.1490							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0101	2026年	0.0101	2027年	0.0101
2028年	0.0101	2029年	0.0101	2030年	0.0101	2031年	0.0100	2032年	0.0100	2033年	0.0099
2034年	0.0099	2035年	0.0098	2036年	0.0098	2037年	0.0097	2038年	0.0097	2039年	0.0096
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.98							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.0710	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.10
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.0500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.98
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.0710	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.10
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.0500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.98
项目收益预测依据				本项目营业收入							

项目11

项目名称	宣化区老旧小区综合整治五期工程项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1400										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目共涉及128个老旧小区，共504栋建筑物27581户。供水、供热、排水管网，供电线路及供气改造；道路路面、外墙保温、屋顶防水、绿化、小区照明及楼道照明、围墙、门禁监控等物业基础设施、设备。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.6948										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.3448										
专项债券融资（亿元）	5.3500										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	1.6100	3.6000	0.1400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				17.2693							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.5622	2023年	1.3032	2024年	1.1681	2025年	1.1681	2026年	1.1681	2027年	1.1613
2028年	1.1508	2029年	1.1402	2030年	1.1402	2031年	1.1191	2032年	1.0317	2033年	1.0315
2034年	1.0314	2035年	1.0314	2036年	1.0311	2037年	1.0309	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.58							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				7.1110	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.43	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				5.3500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.23	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				7.1110	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.43	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				5.3500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.23	
项目收益预测依据				物业收入、物业用房租收入、广告收入、车位停靠收入、共享电动车租赁收入、管网改造收入							

项目12

项目名称	宣化区老旧小区综合治理整治六期工程										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	各住宅小区楼房单体外墙保温改造834275.45 m ² ；屋顶防水维修改造297955.85 m ² 。公共部分楼道墙面重新粉刷、封堵垃圾道约228400.00 m ² ；更换楼道声光控灯具 5710 套；安装智能楼宇对讲门 1066 樘；拆除、安装Φ110PVC 落水管 68520m 及收水斗、落2水口、钢管底节 4568 个。										
项目建设期	2022年到2025年										
项目运营期	2025年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.7500										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.5500										
专项债券融资（亿元）	2.2000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	2.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				4.5263							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.6007	2026年	0.3726	2027年	0.3704
2028年	0.3682	2029年	0.3617	2030年	0.3594	2031年	0.3573	2032年	0.3551	2033年	0.3529
2034年	0.3507	2035年	0.3485	2036年	0.3288	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.65							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.0800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.47	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.06	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				3.0800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.47	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.06	
项目收益预测依据				根据项目的可行性研究报告及评估人员市场调查获取资料							

项目13

项目名称	宣化区老旧小区配套基础设施综合治理整治六期工程项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	4.4000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目共涉及196个老旧小区，共315栋建筑物15153户。供水、供热、排水管网，供电线路及供气改造；道路路面、绿化、小区照明及楼道照明、围墙、门禁监控等物业基础设施、设备。										
项目建设期	2022年到2025年										
项目运营期	2025年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.5264										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.1264										
专项债券融资（亿元）	4.4000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	4.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				15.0875							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.9696	2026年	1.2928	2027年	1.2928
2028年	1.2928	2029年	1.2793	2030年	1.2787	2031年	1.2810	2032年	1.2787	2033年	1.2810
2034年	1.2787	2035年	1.2810	2036年	1.2810	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.73							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				6.2480	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.41	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				4.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.43	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				6.2480	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				4.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.43	
项目收益预测依据				停车场出租收入、广告牌出租收入、车棚收费收入							

项目14

项目名称	张家口市万全卫城基础设施建设项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	万全卫城基础设施建设项目包含城内道路工程、给排水管网工程、照明工程、电力工程、通信工程、供热工程、燃气工程、环卫工程、室外停车场工程等										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2024年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.6393										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.9993										
专项债券融资（亿元）	0.6400										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.3400	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）			2.7582								
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.1517	2025年	0.1788	2026年	0.2060	2027年	0.2056
2028年	0.2050	2029年	0.2043	2030年	0.2035	2031年	0.2028	2032年	0.2020	2033年	0.2013
2034年	0.2005	2035年	0.1997	2036年	0.1989	2037年	0.1981	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.68								
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.8906	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						3.10		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.6400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						4.31		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		0.8906	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						3.10		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.6400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						4.31		
项目收益预测依据		1. 燃气费收入：根据张家口市物价局发布的《关于调整市主城区居民管道天然气销售价格暨建立居民管道天然气价格上下游联动机制的通知》 2. 停车场收入：参照《张家口市机动车停放服务收费管理办法》（张价〔2017〕110号）和《关于市主城区政府定价管理机动车停车场实行差别化收费管理的通知》（张发改价格〔2019〕194号） 3. 充电桩收入：河北省物价局《关于调整电动汽车充电服务费标准等有关事项的通知》（冀价管〔2017〕179号）									

项目15

项目名称	新建体育场运动公园项目										
项目类型（一级）	其他										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目总占地 29219.76m ² ，其中：运动健身设施占地面积8757.54m ² ，滑冰馆占地3675.68m ² ，活动广场占地13134.39m ² ，生态停车场占地570m ² ，道路占地2506.17m ² ，管理用房及公厕占地298m ² ，附属设施及其他构筑物占地277.98m ² 。设计地下停车位 416个，地上停车位 38个，共计停车位 454个。										
项目建设期	2018年到2022年										
项目运营期	2022年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.9537										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.4537										
专项债券融资（亿元）	0.5000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.2000	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.0407							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0821	2023年	0.1348	2024年	0.1345	2025年	0.1342	2026年	0.1338	2027年	0.1335
2028年	0.1328	2029年	0.1319	2030年	0.1310	2031年	0.1302	2032年	0.1293	2033年	0.1284
2034年	0.1274	2035年	0.1265	2036年	0.1256	2037年	0.1247	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.14							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.7100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息								2.87	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金								4.08	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	0.7100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息								2.87	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金								4.08	

项目收益预测依据

项目建成投入运营后，运营收入主要来自于滑冰馆收入、赛事场地出租收入、广场摊位出租收入以及停车费收入。

(1) 本项目建设滑冰馆3675.68平方米，每年10月-次年3月为滑冰旺季，预计每月有1.5万人前来滑冰，4月-9月为滑冰淡季，预计每月有0.5万人前来滑冰，滑冰馆收费单价为80元/人，预计每年滑冰馆收入为960万元。

(2) 赛事场地出租收入：项目建设篮球场1216平方米，网球场695平方米，羽毛球场351.4平方米，预计每个场馆每月有1场赛事举行，场馆可对外出租获得赛事场地出租收入，出租单价为15万元/场，预计每年赛事场地出租收入为540万元。

(3) 广场摊位出租收入：项目建设活动广场13134.39平方米，项目建成投入运营后，预计可有50个摊位对外出租，出租单价为0.3万元/月，预计每年广场摊位出租收入为180万元。

(4) 停车费收入：项目建设地下停车位416个，地上停车位38个，共建设停车位454个，白天（7:00-19:00）使用率为70%，夜晚（19:00-7:00）使用率为25%，白天收费标准为2元/小时，夜晚收费标准为1元/小时，预计每年停车费收入为328.11万元。

项目16

项目名称	宣化区第一医院急救能力提升工程项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.4900										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目地址位于宣化区钟楼大街8号。宣项目改建面积6600平方米，建设120张床位的标准二级医院，门诊人次数达到每年10万以上，住院人数达到5000人次，手术量达到5000人次以上。业务用房加固基础设施建设，配电设施、消防设施、污水处理等，购置部分医疗设备等建设项目。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.6200										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1300										
专项债券融资（亿元）	0.4900										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.4900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.9039							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.1313	2024年	0.1313	2025年	0.1313	2026年	0.1313	2027年	0.1313
2028年	0.1313	2029年	0.1313	2030年	0.1313	2031年	0.1313	2032年	0.1313	2033年	0.1313
2034年	0.1313	2035年	0.1313	2036年	0.1313	2037年	0.0657	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				3.07							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.6958	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.74		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.4900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.89		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		0.6958	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.74		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.4900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.89		
项目收益预测依据				根据项目收入、成本及税费数据							

项目17

项目名称	唐山市丰润区中浩污水处理厂二期提升改造工程										
项目类型（一级）	生态环保										
项目类型（二级）	城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.4300										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>中浩污水处理厂由新军屯污水处理厂、丰登坞污水处理站、沙流河污水处理站组成，本项目为污水处理厂二期提升改造工程。主要建设内容为环保及配套设施工程、重点镇雨污分流改造工程。（1）环保及配套设施工程新军屯污水处理厂：新建1座储泥池、1座脱水机房及1套除臭系统配套土建工程，同时购置相应的储泥池设备1套、脱水机房设备1套、除臭系统设备1套、化验室设备1套、自控系统设备1套、安防设备1套及水质检测联网设备1套。丰登坞污水处理站：购置安防设备1套、水质检测联网设备1套。沙流河污水处理站：购置安防设备1套、水质检测联网设备1套。（2）重点镇雨污分流改造工程本工程包括土方开挖及回填、检查井、污水提升泵站及路面恢复。新军屯镇雨污分流改造工程：东起志成钢铁员工公寓楼，西至胡庄道路，北至正通天境小区，管线总长度9290m。增设各污水出口与市政主管道连接的支管。化粪池出户管连接直径为300mm钢筋混凝土进入现有市政主管道。化肥厂职工楼设置一体化污水提升泵站一座。丰登坞镇雨污分流改造工程：东起拓丰公寓，南起隆丰园小区，西至丰泰家园小区，北至中化加油站，管线总长度6895m。增设各污水出口与市政主管道连接的支管，化粪池出户管连接直径为300mm钢筋混凝土进入现有市政主管道。</p>										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.5397										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1097										
专项债券融资（亿元）	0.4300										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.4300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.2023							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0816	2024年	0.0816	2025年	0.0816	2026年	0.0816	2027年	0.0816
2028年	0.0814	2029年	0.0809	2030年	0.0805	2031年	0.0801	2032年	0.0797	2033年	0.0797
2034年	0.0792	2035年	0.0788	2036年	0.0779	2037年	0.0762	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.23							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.6106	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.97	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.4300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.80	

债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	0.6106	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.97
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.4300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.80
项目收益预测依据	污水入网使用费		

项目18

项目名称	邯郸市复兴区渚河、输元河河道综合治理项目										
项目类型（一级）	农林水利										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目为邯郸市复兴区渚河、输元河河道综合治理项目，主要是对渚河标准段（不含下庄段）、渚河下庄精品示范段、输元河段通过河道清淤、岸坡加固及岸线治理、溢流堰建设、堤防提升建设等进行综合治理，本项目渚河标准段（不含下庄段）、渚河下庄精品示范段、输元河段工程治理河道长度共计 13.423 公里。										
项目建设期	2020年到2022年										
项目运营期	2022年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.4160										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.4160										
专项债券融资（亿元）	1.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	1.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				6.0201							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0271	2023年	0.2297	2024年	0.3321	2025年	0.4345	2026年	0.4345	2027年	0.4345
2028年	0.4345	2029年	0.4345	2030年	0.4345	2031年	0.4345	2032年	0.4345	2033年	0.4345
2034年	0.4345	2035年	0.4345	2036年	0.4345	2037年	0.2172	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.49							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.4200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.24	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					6.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.4200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					4.24	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.02	
项目收益预测依据				项目可研报告与市场调查							

项目19

项目名称	藁城经济开发区园区基础设施配套项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	藁城经济开发区园区基础设施配套项目，项目性质属于新建。位于藁城经济开发区。项目建设内容包括：本项目新建道路总长18570m，新建数字中心、云服务平台、产业升级平台、智能化管理中心、综合管理平台等总建筑面积约30000m ² ，建设投资服务中心、标准厂房、综合培训中心和人才公寓等总建筑面积约40000m ² ，现状土地整理2333333m ² （3500亩）。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	17.8782										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	10.1082										
专项债券融资（亿元）	7.7700										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	1.7700	4.0000	2.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				47.3132							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	3.5893	2024年	3.5307	2025年	3.5307	2026年	3.5264	2027年	3.5212
2028年	3.5175	2029年	3.5138	2030年	3.5102	2031年	3.5073	2032年	3.5053	2033年	3.2033
2034年	1.2013	2035年	1.5990	2036年	2.1800	2037年	3.8772	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.65							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				10.1634	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.66	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				7.7700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					6.09	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				10.1634	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					4.66	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				7.7700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.09	
项目收益预测依据				本项目的运营收入来源主要包括房屋出租收入、物业管理收入、其他业务收入							

项目20

项目名称	唐县人民医院教学综合楼地下停车场项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.9600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目总建筑面积约为 38000 平方米，其中地上为教学综合楼，楼高21 米，建筑面积 6000 平方米，层数为二层，包括示教室、教研室、教学室、学术交流中心、中小型会议室、专家宿舍和餐厅等；地下为 1000 个左右车位的停车场，约 32000 平方米，层数为 1 层。（本项目地下停车场在唐县人民医院整体搬迁前期规划基础上增设）										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.8300										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.8700										
专项债券融资（亿元）	0.9600										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.9600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				2.1706							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0738	2023年	0.1476	2024年	0.1476	2025年	0.1476	2026年	0.1476	2027年	0.1476
2028年	0.1471	2029年	0.1461	2030年	0.1452	2031年	0.1442	2032年	0.1433	2033年	0.1423
2034年	0.1413	2035年	0.1404	2036年	0.1394	2037年	0.0695	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.19							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.3632	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.59
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.9600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.26
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.3632	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.59
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.9600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.26
项目收益预测依据				项目可行性研究报告、地方物价水平及收费政策							

项目21

项目名称	邯郸市漳滏河灌区2021年度续建配套与现代化改造项目										
项目类型（一级）	农林水利										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1900										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	涉及项目及渠道2条，总长23.276KM，对渠道进行续建配套达标改造、疏浚衬砌。对险工段进行维修加固。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.9980										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.8080										
专项债券融资（亿元）	0.1900										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.1900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.6119							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0422	2024年	0.0422	2025年	0.0422	2026年	0.0422	2027年	0.0422
2028年	0.0422	2029年	0.0422	2030年	0.0422	2031年	0.0422	2032年	0.0422	2033年	0.0422
2034年	0.0422	2035年	0.0422	2036年	0.0422	2037年	0.0211	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.61							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.2698	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.27	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.1900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.22	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.2698	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.27	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.1900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.22	
项目收益预测依据				根据收益说明结合收费价格，确定收入成本。							

项目22

项目名称	满城区2021-2022年农村生活水源江水置换工程项目										
项目类型（一级）	农林水利										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	地表水厂至配水站输水管道工程：根据输水管道逐级分配水量，计算得管道设计流量为0.016m ³ /s~0.041m ³ /s。地表水厂至村管道按最高日最高时用水量确定配水干管的末端出流量，按包容关系由各村镇的用水量逐级向上推算各节点的流量。										
项目建设期	2020年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	4.7200										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.7200										
专项债券融资（亿元）	3.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	2.0000	1.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				5.9100							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.4100	2024年	0.4100	2025年	0.4100	2026年	0.4100	2027年	0.4100
2028年	0.4100	2029年	0.4100	2030年	0.4100	2031年	0.4100	2032年	0.4100	2033年	0.4100
2034年	0.4100	2035年	0.4100	2036年	0.3900	2037年	0.1900	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.25							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				4.2600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.39	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.97	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				4.2600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.39	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.97	
项目收益预测依据				满城区2021-2022年农村生活水源江水置换工程项目项目可行性研究报告							

项目23

项目名称	保定市满城区 2022 年老旧小区改造提升项目（配套设施）										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.4600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>本项目包括满城区 11 个社区 53 个老旧小区配套设施。主要建设沥青路 1499 平方米，混凝土路面 124894 平方米，砖路面 21000 平方米，陶瓷地砖楼地面 1533 平方米，减速带 973 米，室外污水管 12991 米，污水检查井 1296 座，室外雨水管 24521 米，雨水检查井 643 座，室外给水管 12851 米，给水检查井 336 座，入户污水管 5930 米，入户给水管 15990 米，弱电井 566 座，七孔梅花管 20127 米，防水防尘壁灯 186 套，太阳能路灯 348 套，吸顶灯 3149 套，声光控灯 1670 套，电表 3823 块，配电箱 400 套，弱电线 265233 米，道闸 26 套，道闸+蓝牙识别门 61 套，绿化 2433 平方米，垃圾桶 1092 个，建设器材 3 套，非机动车棚 120 平方米</p>										
项目建设期	2022年到2024年										
项目运营期	2024年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.7000										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.2400										
专项债券融资（亿元）	0.4600										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.4600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.1055							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0636	2025年	0.0863	2026年	0.0849	2027年	0.0849
2028年	0.0847	2029年	0.0842	2030年	0.0837	2031年	0.0833	2032年	0.0828	2033年	0.0824
2034年	0.0819	2035年	0.0814	2036年	0.0810	2037年	0.0404	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.58							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.6532	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.69	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.4600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.40	

债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	0.6532	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.69
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	0.4600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.40
项目收益预测依据	根据项目建设内容结合收费价格，确定收入成本		

项目24

项目名称	中国古动物馆（保定自然博物馆）项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	7.3000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目占地120亩，建筑面积约73079.55平方米。其中：地上四层，建筑面积为51399.96平方米，包括展厅研究、办公区域、藏品库区、后勤服务区域、配套区和公共空间；地下一层，建筑面积为21679.59平方米，包括藏品库区、地下停车场（包含人防）、报告厅、博物馆地下门厅、多功能厅及展厅等功能用房。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	17.4144										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	3.4829										
专项债券融资（亿元）	13.9315										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	1.3654	5.2661	7.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				27.1395							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.3721	2023年	0.7786	2024年	1.4349	2025年	2.1150	2026年	2.1150	2027年	1.9885
2028年	1.9803	2029年	1.9684	2030年	1.9565	2031年	1.9447	2032年	1.9329	2033年	1.9210
2034年	1.9091	2035年	1.8973	2036年	1.8854	2037年	0.9398	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.56							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				19.2202	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.41	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				13.9315	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.95	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				19.2202	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				13.9315	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.95	
项目收益预测依据				1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。							

项目25

项目名称	蠡县中医医院康复医技综合楼建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	蠡县中医医院康复医技综合楼建设项目										
项目建设期	2020年到2023年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4906										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1106										
专项债券融资（亿元）	0.3800										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.1800	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.1485							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0362	2026年	0.0398	2027年	0.0438
2028年	0.0481	2029年	0.0529	2030年	0.0582	2031年	0.0640	2032年	0.0704	2033年	0.0775
2034年	0.0852	2035年	0.0938	2036年	0.1031	2037年	0.1134	2038年	0.1248	2039年	0.1373
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.34							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.5216	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.3800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.5216	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.20	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.3800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.02	
项目收益预测依据				根据《河北省医疗服务价格收费项目及标准》以及蠡县中医院近三年财务报表测算							

项目26

项目名称	蠡县医院妇儿科综合楼建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	蠡县医院妇儿科综合楼建设项目										
项目建设期	2019年到2021年										
项目运营期	2022年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.5587										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1587										
专项债券融资（亿元）	0.4000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.8350							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0056	2025年	0.0086	2026年	0.0120	2027年	0.0159
2028年	0.0204	2029年	0.0255	2030年	0.0313	2031年	0.0380	2032年	0.0455	2033年	0.0541
2034年	0.0638	2035年	0.0748	2036年	0.0871	2037年	0.1011	2038年	0.1168	2039年	0.1345
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.49							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.5480	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.52	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.09	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.5480	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.52	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.09	
项目收益预测依据				根据《河北省医疗服务价格收费项目及标准》以及蠡县医院近三年财务报表测算							

项目27

项目名称	元氏县蟠龙湖区域交通环境提升工程										
项目类型（一级）	文化旅游										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.1300										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目包含旧路改建及旧路改造提升路段合计约40.9公里，涉及北褚镇、黑水河乡、苏村乡、南佐镇，包括蟠龙湖周边路网及两侧配套设施提升改造。										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2024年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.8400										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.7100										
专项债券融资（亿元）	2.1300										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	2.1300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				4.5789							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	4.5051	2025年	0.0026	2026年	0.0038	2027年	0.0040
2028年	0.0038	2029年	0.0055	2030年	0.0055	2031年	0.0055	2032年	0.0061	2033年	0.0061
2034年	0.0072	2035年	0.0079	2036年	0.0079	2037年	0.0079	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.61							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.0246	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.51	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.1300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.15	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				3.0246	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.51	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				2.1300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.15	
项目收益预测依据				项目可行性研究报告、项目实施方案、同区域同类项目收费标准							

项目28

项目名称	涿鹿东水厂辛兴堡水源地及配套供水管网工程										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0580										
项目简要描述	项目占地面积22289平方米，总建筑面积1742.27平方米。新增日供水能力2万吨水厂一座，主要建设内容为新建清水池、二级泵房、交配电间、吸水井、加氯间等建筑并配套供电、绿化等附属设施和相关配套设备购置；铺设管径为DN250-DN500的输水管道7.186公里；管径为DN315-DN710的配水管道8.38公里；购置安装一体化污水处理设备117套，配套铺设污水管道13200米。										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.8526										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1126										
专项债券融资（亿元）	0.7400										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.5800	0.1600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.0427							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.1733	2024年	0.1598	2025年	0.1589	2026年	0.1537	2027年	0.1293
2028年	0.1278	2029年	0.1263	2030年	0.1247	2031年	0.1231	2032年	0.1318	2033年	0.1302
2034年	0.1285	2035年	0.1268	2036年	0.1251	2037年	0.1234	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.40							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.0197	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.00		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.7400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.76		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		1.0197	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.00		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.7400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.76		
项目收益预测依据		根据涿鹿县最新的执行价格为居民用水价格为2.5元/吨、非居民用水价格6.5元/吨、特种行业用水价格18.00元/吨，水厂日供水能力2万吨，预计每年80%供给居民用水，20%供给非居民用水，根据测算每年收入约2409万元，债券存续期间水价保持不变。									

项目29

项目名称	隆化县医院异地新建急救和公共卫生建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.5500										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	疫情防控体系建设、医学装备安装、调试；建设连廊导管室及附属配套工程663平方米，新生儿监护病房配套附属工程，应急指挥中心919平方米，预检分诊629平方米，健康营养中心2352平方米，医疗废物暂存处及120洗消中心347平方米，污水处理站117平方米，气源站房及其室外配套208平方米；10KV电路及变配电安装工程，放射科防护工程等。										
项目建设期	2020年到2022年										
项目运营期	2023年到2026年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.5988										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.3488										
专项债券融资（亿元）	1.2500										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.7000	0.5500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				4.0353							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.2783	2024年	0.2783	2025年	0.2783	2026年	0.2783	2027年	0.2783
2028年	0.2783	2029年	0.2783	2030年	0.2783	2031年	0.2783	2032年	0.2783	2033年	0.2783
2034年	0.2783	2035年	0.2783	2036年	0.2783	2037年	0.1391	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.52							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.7750	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.27	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.2500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.23	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.7750	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.27	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.2500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.23	
项目收益预测依据				根据项目建设内容结合收费价格，确定收入成本							

项目30

项目名称	隆化县庙山污水处理厂扩容提标项目										
项目类型（一级）	生态环保										
项目类型（二级）	城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.9000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目对庙山污水处理厂现状 2 万 m/d 进行改造，在此基础上扩建 2 万 m/d 污水生化处理工程，全厂生化处理规模扩容至 4 万 m/d，将出水标准提升至《城镇污水处理厂水污染物排放标准》（DB11/890-2012）中的 B 标准（京标 B）。										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2023年到2027年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.2000										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.3000										
专项债券融资（亿元）	0.9000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.9000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				6.1790							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.3042	2024年	0.4376	2025年	0.4376	2026年	0.4376	2027年	0.4376
2028年	0.4372	2029年	0.4363	2030年	0.4354	2031年	0.4345	2032年	0.4336	2033年	0.4327
2034年	0.4318	2035年	0.4309	2036年	0.4300	2037年	0.2220	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				5.15							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.2780		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.83		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.9000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					6.87		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		1.2780		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					4.83		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.9000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.87		
项目收益预测依据				根据项目建设内容结合收费价格，确定收入成本							

项目31

项目名称	河北省隆化县职教中心整体迁建和普通高中扩容项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.3300										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	主要建设内容包括教学楼、行政楼、实训楼、食堂、浴室、图书馆、报告厅、宿舍、艺体综合楼、看台、门卫、400米运动场及其基础设施等。										
项目建设期	2020年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.5000										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.0937										
专项债券融资（亿元）	2.4063										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0763	1.0000	0.0000	1.3300	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				7.5358							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.5289	2024年	0.5285	2025年	0.5282	2026年	0.5275	2027年	0.5261
2028年	0.5240	2029年	0.5212	2030年	0.5184	2031年	0.5164	2032年	0.5151	2033年	0.5137
2034年	0.5124	2035年	0.5111	2036年	0.5097	2037年	0.2546	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.15							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.1577	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.39	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.4063	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.13	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				3.1577	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.39	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				2.4063	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.13	
项目收益预测依据				根据项目可行性研究报告，确定收益							

项目32

项目名称	丰南区2022年老旧小区主体改造工程										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>本项目改造共涉及17个小区进行改造，共71栋住宅楼，2139户居民，建筑面积20.05万平方米。</p> <p>改造内容：</p> <p>（一）青年路街道办事处新兴社区所辖的友谊里小区（2-22栋）、新兴小区（2、4、5、6、8、12、14、15栋）、青年路80号、粮食楼、劳人局住宅小区、组织部住宅、二机楼、老税楼、新税楼；东兴社区的自行车楼、交通家属楼；胥各庄镇金盛花苑社区的邮电楼；建设楼社区的中行楼、教委楼等14个小区；屋面防水重做、外墙修缮粉刷以及楼梯间整治等。</p> <p>（二）东兴社区的供销总社楼；河头里社区的新能源住宅楼；物资村社区的幸福街财政楼等3个未做节能改造的小区；房屋主体外墙修缮、保温；屋面保温及防水重做和楼道窗户更换（不含业主自有门窗的改造）以及楼梯间整治等。</p>										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4779										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.2779										
专项债券融资（亿元）	0.2000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.6821							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0487	2024年	0.0484	2025年	0.0481	2026年	0.0478	2027年	0.0474
2028年	0.0470	2029年	0.0464	2030年	0.0458	2031年	0.0452	2032年	0.0446	2033年	0.0439
2034年	0.0433	2035年	0.0426	2036年	0.0418	2037年	0.0411	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.43							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.2840	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.40		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.41		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		0.2840	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.40		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.41		

项目收益预测依据

该项目建成后其营业收入主要是小区物业、楼道及楼外墙广告、公共用房出租及自动饮水机、垃圾分拣柜场地租赁等四项内容。正常年项目运营收入为767.61万元/年。

项目33

项目名称	丰南区2022年老旧小区配套基础设施改造工程										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>本项目改造共涉及17个小区进行改造，共71栋住宅楼，2139户居民，建筑面积20.05万平方米。</p> <p>改造内容： 修整、翻建小区道路，铺装透水便道砖；更新地下雨污水管网，增设消防栓；铺设弱电路由、架空线规整（入地），更换破旧路灯、增设公共路灯照明；增设分类垃圾桶；提升绿化水平；修建停车位；新建、改扩建和整修公共非机动车（棚）；在小区主要出入口设立小区公共信息发布牌，合理配置宣传栏等设施；对部分规模大的小区增加小区入口标识、塑胶跑道、园区小品等；增加小区的养老抚幼设施（活动器材、活动场地）等公共服务设施。</p>										
项目建设期	2022年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.7082										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.4082										
专项债券融资（亿元）	0.3000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.0402							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0716	2024年	0.0715	2025年	0.0713	2026年	0.0712	2027年	0.0710
2028年	0.0707	2029年	0.0702	2030年	0.0697	2031年	0.0692	2032年	0.0687	2033年	0.0681
2034年	0.0676	2035年	0.0670	2036年	0.0665	2037年	0.0659	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.47							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.4260	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.44	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.47	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.4260	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.44	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.47	
项目收益预测依据				该项目建成后营业收入的主要是实现停车位出租、灯杆广告、摊位出租及展销占地等各项收入。正常年，项目年运营收入为1013万元							

项目34

项目名称	乌马营工业区基础设施建设项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1600										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	主要建设内容包括新建2条道路总长约2076米、园区道路中修罩面116500平方米、新建污水管网约3400米、给水主管网铺设约18000米等园区基础设施配套工程										
项目建设期	2021年到2023年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.5023										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1023										
专项债券融资（亿元）	0.4000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.2400	0.1600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）			0.8667								
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0591	2024年	0.0591	2025年	0.0591	2026年	0.0591	2027年	0.0590
2028年	0.0588	2029年	0.0584	2030年	0.0580	2031年	0.0576	2032年	0.0577	2033年	0.0569
2034年	0.0565	2035年	0.0561	2036年	0.0558	2037年	0.0555	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.73								
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.5549	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.56	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.17	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）			0.5549	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.56	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）			0.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.17	
项目收益预测依据			污水管网入网使用费、广告牌、停车费收入。								

项目35

项目名称	易县中医医院新院址医疗配套及附属项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1500										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	易县中医医院新院址占地40亩，批复建设门诊住院综合楼20000余平方米。现在原有建设建筑基础上增设医疗配套工程、附属工程、智能化系统等。										
项目建设期	2019年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.8556										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.2056										
专项债券融资（亿元）	0.6500										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.4000	0.1000	0.1500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				1.1250							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0647	2024年	0.0670	2025年	0.0695	2026年	0.0717	2027年	0.0726
2028年	0.0736	2029年	0.0746	2030年	0.0756	2031年	0.0767	2032年	0.0778	2033年	0.0790
2034年	0.0802	2035年	0.0806	2036年	0.0806	2037年	0.0808	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.31							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.8425	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.34	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.6500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.73	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.8425	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.34	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.6500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.73	

项目收益预测依据

根据社会调查确定，月均门（急）诊人次0.6万人，单位收费265.90元/人/日；月均住院人次0.08万人，单位收费3,620.22元/人/床，同时以易县近三年平均GDP增速3.66%作为收入增长率进行预测，其中门（急）诊单位收费达到400元/人/日不在增长，住院单位收费达到4,000.00元/人/床不在增长。本项目运营成本主要有工资福利支出、卫生材料费用、药品费用及其他费用等，其中其他费用包括水电费、办公费、取暖费、差旅费、会议费等。

- 1) 工资福利支出：包括基本工资、奖金、社会保险、福利费等，预测运营期第一年金额为1,708.60万元，预计占收入比31.70%，本次预测占收入比31.70%；
- 2) 卫生材料费用：预测运营期第一年金额为721.17万元，预计占收入比13.38%，本次预测占收入比13.38%；
- 3) 药品费用：包括西药、中成药、中草药等，预测运营期第一年金额为2,025.52元，预计占收入比37.58%，本次预测占收入比37.58%；
- 4) 其他费用：包括水电费、办公室、差旅费、维修维护费、物业费等，预测运营期第一年金额为287.82元，预计占收入比5.34%，本次预测占收入比5.34%。

根据中国统计局公布的数据中国2016年、2017年、2018年的通货膨胀率分别为3.00%、3.61%、3.13%，三年平均3.25%。基于谨慎性原则，所有费用按照3.66%的增长率进行预测。

项目36

项目名称	易县中医医院中医内科住院楼、医技楼建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.5000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目占地面积3000平方米（折合约4.5亩），总建筑面积为26000平方米，其中地上建筑面积15500平方米，地下建筑面积10500平方米。主要建设住院楼10500平方米，共10层；医技楼4500平方米，共4层；配套用房500平方米，共1层；地下人防工程10500平方米（非战时用作地下车库使用），共1层，建成后可容纳汽车200辆。										
项目建设期	2019年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.6900										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.3400										
专项债券融资（亿元）	1.3500										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.6000	0.2500	0.5000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.4160							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.1267	2024年	0.1313	2025年	0.1361	2026年	0.1411	2027年	0.1462
2028年	0.1516	2029年	0.1571	2030年	0.1629	2031年	0.1688	2032年	0.1742	2033年	0.1780
2034年	0.1818	2035年	0.1859	2036年	0.1872	2037年	0.1871	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.43							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.7899	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.35	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.3500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.79	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.7899	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.35	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.3500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.79	

项目收益预测依据

本项目收入来自于门（急）诊收入和住院收入。其中门（急）诊收入第一年为4,390.80万元，住院收入第一年为6,163.41万元。门（急）诊收入和住院收入参考易县近三年平均GDP增速3.66%作为收入增长率进行预测。其中门（急）诊单位收费达到500元/人/日不在增长，住院单位收费达到10,000.00元/人/床不在增长。本项目运营成本主要有工资福利支出、卫生材料费用、药品费用及其他费用等，其中其他费用包括水电费、办公费、取暖费、差旅费、会议费等。

工资福利支出：包括基本工资、奖金、社会保险、福利费等，预测运营期第一年金额为3,345.68万元，预计占收入比31.70%，本次预测占收入比31.70%；

卫生材料费用：预测运营期第一年金额为1,412.15万元，预计占收入比13.38%，本次预测占收入比13.38%；

药品费用：包括西药、中成药、中草药等，预测运营期第一年金额为3,966.27万元，预计占收入比37.58%，本次预测占收入比37.58%；

其他费用：包括水电费、办公室、差旅费、维修维护费、物业费等，预测运营期第一年金额为563.59元，预计占收入比5.34%，本次预测占收入比5.34%。

根据中国统计局公布的数据中国2016年、2017年、2018年的通货膨胀率分别为3.00%、3.61%、3.13%，三年平均3.25%。基于谨慎性原则，所有费用按照3.66%的增长率进行预测。

项目37

项目名称	邯郸冀南新区疾病预防控制中心项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2100										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	本项目建筑规模为疾病预防控制中心——地下一层，地上五层，框架剪力墙结构，总建筑面积5232.42m ² 。地上建筑面积4278.60m ² ，地下建筑面积953.82m ² 。										
项目建设期	2021年到2024年										
项目运营期	2024年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.7504										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.1504										
专项债券融资（亿元）	0.6000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2100	0.3900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				1.1223							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0674	2025年	0.0899	2026年	0.0899	2027年	0.0899
2028年	0.0827	2029年	0.0827	2030年	0.0827	2031年	0.0827	2032年	0.0827	2033年	0.0827
2034年	0.0827	2035年	0.0827	2036年	0.0826	2037年	0.0410	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.50							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.8520	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.32	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.6000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.87	
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.8520	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.6000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.87	
项目收益预测依据				收入（1）全区疫苗接种收入（2）卫生检测检验收入（3）上级补助收入。 运营成本主要包括原材料、疫苗成本、工资及福利费、其他费用。							

项目38

项目名称	峰峰矿区市政老旧管网及背街小巷提升改造建设项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.0000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	<p>本次供热管网改造涉及滏源堤路等 304 处区域，共计改造老旧管网 142715.2 米。架空敷设 12 处路段。供水管网改造为太行路天主邢都公路至春光大街等 10 条街道，共计改造老旧管网 17240 米。天然气老旧管网改造分为市区区域中低压和彭城中低压改造。市区区域天然气 32334 米，彭城天然气管网 9445 米，合计 41779 米。背街小巷改造区域为菜市街等 27 条路段，内容包括道路改造、安装路灯、铺设渗水便道砖、更换花岗岩道牙、更换桥栏杆等。</p>										
项目建设期	2021年到2022年										
项目运营期	2022年到2036年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.6920										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.6920										
专项债券融资（亿元）	1.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	1.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				3.5761							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.2871	2023年	0.2430	2024年	0.2400	2025年	0.2379	2026年	0.2379	2027年	0.2374
2028年	0.2364	2029年	0.2354	2030年	0.2345	2031年	0.2335	2032年	0.2325	2033年	0.2315
2034年	0.2305	2035年	0.2295	2036年	0.2290	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.11							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.4020	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							2.55		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							3.58		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	1.4020	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							2.55		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							3.58		

项目收益预测依据

根据峰峰矿区市政老旧管网及背街小巷提升改造建设项目可行性研究报告，本项目的运营收益主要为供热、自来水、天然气日常收费，其中供热面积 238.1 万平方米，供热单价 21 元/平方米，年收入 5000.10 万元；供水涉及居民 72794 户，预计每年每户 120 吨，用水单价每吨 4.15 元，年收入 3625.14 万元；天然气用户 88836 户，每户每年用量 160 立方米，单价 3.1 元/立方米，年收入 4530.16 万元；成本费用包括原材料费 762.52 万元，燃料动力费 3970.71 万元，工资及福利费 3269.14 万元，修理费 861.97 万元，其他费用 781.80 万元。

项目39

项目名称	梨乡水城体育中心建设项目										
项目类型（一级）	文化旅游										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3500										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	该项目为新建项目，规划总用地面积77034.42m ² （约115.5亩），总建筑面积46875.15m ² （其中地上建筑面积为41615.61m ² ；地下建筑面积为5259.54m ² ），建筑物占地面积为23108.56m ² ，看台座位8400座，机动车停车位367辆，非机动车停车位2945辆，容积率0.54，建筑密度为30%，绿化率为35%。										
项目建设期	2019年到2022年										
项目运营期	2023年到2037年										
本项目拟的发行债券期限	15年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.2047										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.5047										
专项债券融资（亿元）	1.7000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度	
专项债券融资	0.0000	0.2500	1.1000	0.3500	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				5.8201							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.3921	2024年	0.3921	2025年	0.3921	2026年	0.3918	2027年	0.3910
2028年	0.3899	2029年	0.3889	2030年	0.3881	2031年	0.3871	2032年	0.3863	2033年	0.3855
2034年	0.3847	2035年	0.3839	2036年	0.3835	2037年	0.3831	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				2.64							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		2.2922	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.54		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		1.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.42		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）		2.2922	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.54		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）		1.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.42		
项目收益预测依据				根据项目的可行性研究报告及评估人员市场调查获取资料							