

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

债券基本信息

债券名称	2022年河北省高质量发展专项债券（四期）-2022年河北省政府专项债券（八期）	债券类型	☐ 土地储备 ☐ 棚户区改造 ☐ 交通基础设施 ☐ 能源 ☒ 农林水利 ☐ 生态环保 ☐ 城镇污水垃圾处理 ☒ 其他 ☐ 民生服务 ☐ 职业教育 ☐ 托幼 ☒ 其他教育项目 ☐ 医疗 ☐ 养老 ☐ 其他民生服务 ☐ 冷链物流设施 ☒ 市政和产业园区基础设施 ☒ 城镇老旧小区改造 ☐ 新型基础设施 ☐ 扶贫 ☐ 乡村振兴 ☒ 文化旅游 ☐ 其他
计划发行额(亿元)	21.4400	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金 额(亿元)	0.0000	招标/承销日	2022-02-28
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

项目总体信息

对应项目数量(个)				10								
债券存续期内项目总投资(亿元)				101.7349								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)				29.4949								
专项债券融资(亿元)				42.2400								
其他债务融资(亿元)				30.0000								
项目分年融资计划												
				2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资				0.0000	15.6300	6.7700	19.8400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资				0.0000	0.0000	0.0000	10.0000	5.5000	3.5000	3.8000	3.7000	3.5000
债券存续期内项目总收益(亿元)					92.7018							
债券存续期内项目分年收益(亿元)												
2022年	13.6557	2023年	29.7599	2024年	22.5736	2025年	4.5557	2026年	14.5883	2027年	7.0177	
2028年	0.1413	2029年	0.1288	2030年	0.1288	2031年	0.0076	2032年	0.0076	2033年	0.0076	
2034年	0.0076	2035年	0.0076	2036年	0.0076	2037年	0.0076	2038年	0.0076	2039年	0.0076	
2040年	0.0076	2041年	0.0076	2042年	0.0076	2043年	0.0076	2044年	0.0076	2045年	0.0076	
2046年	0.0076	2047年	0.0076	2048年	0.0076	2049年	0.0076	2050年	0.0076	2051年	0.0000	
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.91								
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				81.5685	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.14	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				61.4400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.51	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				55.7379	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.66	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				45.8400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.02	

项目1

项目名称				溇沱河河道内村庄防洪整治工程							
项目类型（一级）				农林水利							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				2.5600							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				堤防长度 13.221 km，其中新建堤防 10.571 km，加高培厚堤 防 2.65 km。跨堤乡村道路改建 40 处，堤顶路面硬化 13.221km，堤防防护工程 26.442km（临水侧堤坡防护 13.221km，背水侧堤坡脚反虑防护 13.221km。）							
项目建设期				2021年到2022年							
项目运营期				2022年到2027年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				5.3657							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.0857							
专项债券融资（亿元）				3.2800							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.7200	2.5600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					5.6584						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	5.0744	2023年	0.1168	2024年	0.1168	2025年	0.1168	2026年	0.1168	2027年	0.1168
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.05						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					3.7107	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.2800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.73
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					3.7107	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.52
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					3.2800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.73
项目收益预测依据					根据项目的可行性研究报告及及评估人员市场调查获取资料						

项目2

项目名称	石门循环经济产业园路网项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.6300
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	1. 新建振兴路（建材大街至发展大街路段），道路长为2226.15m；2. 新建发展大街（工业路至振兴路段），道路长为1782.67m；3. 新建工业路西延伸道路（位于佰工南侧），道路长为1242.25m；4. 改扩建建材大街（拓建改造工业路至振兴路段），道路长为1812.39m；5. 翻建工业路西沿支线道路（位于晶维石材南侧），道路长为 335.74m。每条道路沿线铺设雨水等市政管线，修建交通工程、路灯、绿化等配套基础设施。
项目建设期	2020年到2023年
项目运营期	2024年到2027年
本项目拟的发行债券期限	5年
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.4979
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.3679
专项债券融资（亿元）	1.1300
其他债务融资（亿元）	0.0000

项目分年融资计划（亿元）

[illegible]

债券存续期内总收益（亿元）

1. 7983

债券存续期内分年收益（亿元）

2022年	0.3387	2023年	0.3388	2024年	0.3714	2025年	0.3714	2026年	0.3715	2027年	0.0065
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000

债券存续期内项目总收益/项目总投资

0.72

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.3343	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.35
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	1.1300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.59
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	1.3343	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.35
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	1.1300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.59

项目收益预测依据	项目可行性研究报告提供的收入测算数据等
----------	---------------------

项目4

项目名称				盐山县文化艺术中心项目							
项目类型（一级）				文化旅游							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目用地30164.49平方米（约45.25亩），总建筑面积29660平方米。其中，广电中心建筑面积6010平方米，建筑层数3层；博物馆建筑面积5150平方米，建筑层数3层；文化馆建筑面积6000平方米，建筑层数5层；图书、档案馆建筑面积7500平方米，建筑层数4层；体育馆建筑面积5000平方米，建筑层数2层							
项目建设期				2020年到2022年							
项目运营期				2023年到2036年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.3440							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.3440							
专项债券融资（亿元）				0.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					0.0000						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.0000
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.00						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					1.6015	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					0.00
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					1.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					0.00
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					1.4700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					0.00
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					1.8100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					0.00
项目收益预测依据					场地租赁收入、周边停车位出租收入、经营店铺出租收入以及土地出让收入						

项目5

项目名称				滹沱河生态修复三期工程（正定县）							
项目类型（一级）				生态环保							
项目类型（二级）				其他							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				8.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目对滹沱河正定县境内河道进行整治，其中：主槽疏浚及岸坡修整工程14.748km；护岸工程9.31km；水生态修复工程建设水域面积3750000m²，布置输水渠道14.37km，修建蓄水建筑物4座，漫水路1条；生态工程总面积1248.48hm²-不含水系面积，建设滨河路51km。							
项目建设期				2020年到2022年							
项目运营期				2020年到2050年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				28.9334							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				6.2034							
专项债券融资（亿元）				22.7300							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	14.7300	0.0000	8.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				34.9949							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	3.1771	2023年	15.8101	2024年	15.8101	2025年	0.0076	2026年	0.0076	2027年	0.0076
2028年	0.0076	2029年	0.0076	2030年	0.0076	2031年	0.0076	2032年	0.0076	2033年	0.0076
2034年	0.0076	2035年	0.0076	2036年	0.0076	2037年	0.0076	2038年	0.0076	2039年	0.0076
2040年	0.0076	2041年	0.0076	2042年	0.0076	2043年	0.0076	2044年	0.0076	2045年	0.0076
2046年	0.0076	2047年	0.0076	2048年	0.0076	2049年	0.0076	2050年	0.0076	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.21							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				30.1629	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.16
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				22.7300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.54
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				30.1629	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.16
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				22.7300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.54
项目收益预测依据				项目建成投入运营后，收入来源主要为河砂出售收入、摊位出租收入、广告冠名权收入以及土地出让收入。							

项目6											
项目名称				石家庄市藁城区南董镇南大章村易地搬迁项目							
项目类型（一级）				农林水利							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				2.0000							
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目总用地面积123861.07平方米（约185.79亩），其中建筑占地面积21675.68平方米，绿化面积43500.01平方米，道路广场面积58685.38平方米。绿化率35.12%，建筑密度17.50%，容积率2.00							
项目建设期				2020年到2023年							
项目运营期				2023年到2027年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				19.6896							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				12.6896							
专项债券融资（亿元）				7.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	5.0000	2.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				11.0593							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	4.7285	2024年	0.0405	2025年	0.0405	2026年	6.2092	2027年	0.0406
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.56						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					8.1480	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.36
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					7.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.58
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					8.1480	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.36
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					7.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.58

项目收益预测依据	项目建成投入运营后，运营收入来自于占补平衡指标、物业费收入、停车位出售收入以及停车位出租收入、土地出让收入，具体运营内容如下： （1）占补平衡指标：旧有村庄搬迁后将腾出898.29亩土地，复耕后，按照藁城区目前占补平衡指标标准，每亩地30万元，将产生26948.7万元的指标价值。 （2）物业费收入：项目建设住宅区总建筑面积343600m²，总住宅以及共建配套面积分别为235890m²和2310m²，预计物业费收费标准为0.75元/月/m²，预计每年物业费收入为214.38万元。 （3）停车位出售收入：项目建设地下车库79600m²，预计可以建设停车位3500个，其中2000个停车位对外出售，每个停车位出售单价为10万元，预计停车位出售收入为20000万元。 （4）停车位出租收入：项目建设3500个停车位，2000个对外出售，其余1500个停车位对外出租，每个停车位每年可收取出租费用2400元，预计每年停车位出租收入为360万元。 （5）土地出让收入：根据《藁城区人民政府关于同意使用指定地块预期可出让收益偿还项目债券本息的证明》，藁城县政府计划在2024年底前出让1个地块，指定地块预期可出让收益为61686.54万元。
----------	--

项目7

项目名称				青县第一中学迁建项目							
项目类型（一级）				民生服务							
项目类型（二级）				其他教育项目							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.4000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				规划占地127733.33平方米，项目建设规模117565.51平方米，主要建设内容包括行政实验楼1栋，建筑面积18350平方米，6层框架结构；教学楼3栋，建筑面积29901.88平方米，5层框架结构；科技艺术楼1栋，建筑面积9684.79平方米，5层框架结构；宿舍楼4栋，建筑面积37950平方米，5层框架结构；风雨操场及餐厅建筑面积9191.08平方米，2层框架结构；多功能厅及餐厅建筑面积8587.76平方米，2层框架结构；看台建筑面积2200平方米。其他辅助配套用房建筑面积1700平方米，框架结构，主要包括消防水泵房、消防控制室、换热站、生活水泵房及变配电室等。设计规模：3段40轨制，120个教学班，每班50人，共计6000人。							
项目建设期				2020年到2023年							
项目运营期				2024年到2036年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.2969							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.2969							
专项债券融资（亿元）				0.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.0000							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	0.0000
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.00							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.6452	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						0.00
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.9000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						0.00
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				1.4300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						0.00
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				1.7900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						0.00
项目收益预测依据				河北省物价局、河北省财政厅、河北省教育厅《关于我省公办普通高中学费标准（最高限价）的通知》（冀价行费〔2015〕221号），沧州市物价局、沧州市财政局、沧州市教育委员会沧价行费字〔2000〕第24号文件。							

项目8

项目名称					西北物流园区综合管网工程项目						
项目类型（一级）					市政和产业园区基础设施						
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）					0.4000						
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）					0.0000						
项目简要描述					本工程内容包括核心区给排水及园区污水主管网工程、园区供水主管网工程、园区内村庄污水管网工程及园区供热主管网工程						
项目建设期					2020年到2022年						
项目运营期					2023年到2030年						
本项目拟的发行债券期限					5年						
债券存续期内项目总投资（亿元）					4.2318						
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）					2.5318						
专项债券融资（亿元）					1.7000						
其他债务融资（亿元）					0.0000						
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.7000	0.6000	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）					3.2671						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.4409	2023年	0.5258	2024年	1.1445	2025年	0.5500	2026年	0.1212	2027年	0.1212
2028年	0.1212	2029年	0.1212	2030年	0.1212	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.77						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.0317	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					1.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.92
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					2.0317	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.61
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					1.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.92
项目收益预测依据					1、暖气费收入依据鹿泉区物价局出具的《关于对鹿泉市城区调整供暖价格的批复》2、供水收入依据《石家庄鹿泉区发展改革局关于调整我区集中供水价格的通知》3、污水处理费收入按国家财政部、发展改革委、住房城乡建设部《污水处理费征收使用管理办法》（财税[2014]151号）和《关于制定和调整污水处理费标准等有关问题的通知》（发改价格[2015]119号）相关规定。						

项目10

项目名称				保定中国电谷产业园区建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				5.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				保定中国电谷产业园区建设项目位于保定高新区内，项目包括保定中国电谷基础设施建设工程、电谷科技中心、电谷智慧中心、电谷科创园分园、电谷金融中心等5部分。其中：保定中国电谷期基础设施建设工程是对整个电谷园区进行的基础设施工程，电谷科技中心、电谷源创智慧中心、电谷科创园分园、电谷金融中心等4个工程是在基础设施工程实施的基础上进行拓展园区功能的项目，项目收入主要来源于土地出让收入和各产业园区的运营收益。							
项目建设期				2022年到2033年							
项目运营期				2022年到2033年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				36.9333							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				1.9333							
专项债券融资（亿元）				5.0000							
其他债务融资（亿元）				30.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	5.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	10.0000	5.5000	3.5000	3.8000	3.7000	3.5000
债券存续期内总收益（亿元）					33.6088						
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	4.2314	2023年	8.1641	2024年	3.4235	2025年	3.3923	2026年	7.6850	2027年	6.7125
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.91						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					29.3039	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.15
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					20.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.68
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					5.8200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					5.77
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					5.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					6.72
项目收益预测依据					可行性研究报告、土地招拍挂公开信息						