

债券基本信息			
债券名称	2025年河北省高质量发展专项债券（二十一期）—2025年河北省政府专项债券（四十四期）	债券类型	<div>土地储备</div> <div>交通基础设施</div> <div> 铁路（含城际铁路和铁路专用线）</div> <div> 收费公路</div> <div> 民用机场（不含通用机场）</div> <div> 水运</div> <div> 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）</div> <div> 城市轨道交通和市城（郊）铁路</div> <div> 城市停车场</div> <div> 其他交通基础设施</div> <div>能源</div> <div> 天然气管网和储气设施</div> <div> 煤炭储备设施</div> <div> 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网）</div> <div> 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）</div> <div> 其他能源</div> <div>农林水利</div> <div> 农业</div> <div> 水利</div> <div> 林草业</div> <div> 其他农林水利</div> <div>生态环保</div> <div> 城镇污水垃圾收集处理</div> <div> 重点流域水环境综合治理</div> <div> 污泥无害化处理和资源化利用</div> <div> 其他生态环保</div> <div>√社会事业</div> <div> √卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）</div> <div> 教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）</div> <div> 养老托育</div> <div> 文化旅游</div> <div> 其他社会事业</div> <div>城乡冷链等物流基础设施</div> <div> 城乡冷链物流设施</div> <div> 粮食仓储物流设施</div> <div> 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地）</div> <div> 国家物流枢纽等物流基础设施</div> <div> 农产品批发市场</div> <div>√市政和产业园区基础设施</div> <div> 市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）</div> <div> √产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）</div> <div> √其他市政和产业园区基础设施</div> <div>新型基础设施</div> <div> 市政、公共服务等民生领域信息化</div> <div> 云计算、数据中心、人工智能基础设施</div> <div> 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造</div> <div> 第五代移动通信（5G）融合应用设施</div> <div> 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台</div> <div> 其他新型基础设施</div> <div>国家重大战略项目</div> <div> 京津冀协同发展</div> <div> 长江经济带发展</div> <div> “一带一路”建设</div> <div> 粤港澳大湾区建设</div> <div> 长三角一体化发展</div> <div> 推进海南全面深化改革开放</div> <div> 黄河流域生态保护和高质量发展</div> <div> 成渝地区双城经济圈建设</div> <div>保障性安居工程</div> <div> 城镇老旧小区改造</div> <div> 保障性租赁住房</div> <div> 公共租赁住房</div> <div> 棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）</div> <div> 城中村改造</div> <div> 保障性住房</div> <div>扶贫</div> <div>乡村振兴</div> <div>其他</div>
计划发行额（亿元）	2.85	债券期限	30年

其中：用于 符合条件的 重大项目资 本金金额 (亿元)	0	招标/承销日	2025-08-18
信用评级结 果	AAA	还本方式	分期还本

项目总体信息												
对应项目数量（个）				6								
债券存续期内项目总投资（亿元）				93.7161								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				24.5096								
专项债券融资（亿元）				69.2065								
其他债务融资（亿元）				0.0000								
项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		30.6700		4.4000	1.8465	6.3500	25.9400	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）					224.2783							
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	1.0100	2025年	0.3300	
2026年	1.4548	2027年	32.1841	2028年	5.7584	2029年	5.7660	2030年	7.1833	2031年	5.8728	
2032年	5.9499	2033年	9.2930	2034年	6.0081	2035年	6.0350	2036年	13.5138	2037年	6.1627	
2038年	6.2053	2039年	6.2409	2040年	6.2796	2041年	6.3317	2042年	6.4788	2043年	6.5286	
2044年	6.5925	2045年	6.6245	2046年	6.6177	2047年	6.7005	2048年	6.6990	2049年	6.6974	
2050年	6.7058	2051年	6.7042	2052年	6.7805	2053年	6.7789	2054年	6.5273	2055年及以后	6.2640	
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.39							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					124.5945		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.80
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					69.2065		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.24
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					124.5945		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.80
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					69.2065		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.24

项目1

项目名称				行唐县中医医院白庙院区建设项目Ⅱ期工程							
项目类型（一级）				社会事业							
项目类型（二级）				卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.5000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				总建筑面积89108.67m2，（其中地上建筑面积44236.54m2，地下建筑面积44872.13m2），主要建设病房楼1栋（12F）、发热门诊及病房综合楼1栋（4F），配套污水处理站、供氧站、门卫室、直升机停机坪、绿化道路，设备用房（地下2F），地下机动车停车位（1030个）及人防工程等。							
项目建设期				2024年至2027年							
项目运营期				2028年至2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				6.2500							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				1.2535							
专项债券融资（亿元）				4.9965							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.1265	0.5000	4.3700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				16.1114							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	0.2167	2029年	0.2240	2030年	0.2509	2031年	0.2704
2032年	0.2916	2033年	0.3147	2034年	0.3398	2035年	0.3671	2036年	0.3968	2037年	0.4290
2038年	0.4639	2039年	0.5018	2040年	0.5428	2041年	0.5872	2042年	0.6353	2043年	0.6874
2044年	0.7436	2045年	0.8044	2046年	0.8044	2047年	0.8044	2048年	0.8044	2049年	0.8044
2050年	0.8044	2051年	0.8044	2052年	0.8044	2053年	0.8044	2054年	0.8044	2055年及以后	0.8044
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.58						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					10.8765	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.9965	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.22
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					10.8765	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.48
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					4.9965	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.22
项目收益预测依据					以项目可行性研究报告为收入测算的依据						

项目2

项目名称				河北清河经济开发区智能智造园项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				其他市政和产业园区基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1500							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目总占地面积约109890 m²,总建筑面积233890 m²。主要建12F剪力墙结构综合楼1栋14500 m²、宿舍楼 2 栋 27590 m²，3F局部4F钢结构试验基地9栋，建筑面积177670 m²，新建地下人防车库14130 m²。配套绿化、硬化、供水、供电、消防等附属设施。							
项目建设期				2022年至2026年							
项目运营期				2026年至2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				5.1800							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				1.5300							
专项债券融资（亿元）				3.6500							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		1.0000	2.2000	0.0000	0.1500	0.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				19.0725							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.6383	2027年	0.5618	2028年	0.6383	2029年	0.6383	2030年	0.6383	2031年	0.6383
2032年	0.6383	2033年	0.6383	2034年	0.6383	2035年	0.6383	2036年	0.6383	2037年	0.6383
2038年	0.6383	2039年	0.6383	2040年	0.6383	2041年	0.6383	2042年	0.6383	2043年	0.6383
2044年	0.6383	2045年	0.6383	2046年	0.6383	2047年	0.6383	2048年	0.6383	2049年	0.6383
2050年	0.6383	2051年	0.6383	2052年	0.6383	2053年	0.6383	2054年	0.6383	2055年及以后	0.6383
债券存续期内项目总收益/项目总投资					3.68						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					6.5782	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.90
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.6500	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.23
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					6.5782	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.90
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					3.6500	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					5.23
项目收益预测依据					本项目收入主要为出租收入、物业管理服务收入、停车位收入。（1）出租收入 :本项目地上总建筑面积 219760.00 平方米，对其全部出租（运 营期第一年按出租率 90%，第二年开始按 100%），出租价格参 考当地类似结构形式、类似功能的市场价格，按照综合楼 30 元/ 平米/月，试验基地 25 元/平米/月。（2）停车位收入 :停车位共计 720 个，全部对外出租，停车位按每年 2000 元/ 个。（3）物业管理服务收入:本项目建成后对入驻企业实行统一的物业管理。按每月 2.5 元/平方米。						

项目3

项目名称				临西轴承工业园区综合管网等配套基础设施建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.8000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				河北临西轴承工业园区内雨污管网、照明工程、交通工程等附属设施建设。							
项目建设期				2024年至2026年							
项目运营期				2027年至2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				4.8748							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.9848							
专项债券融资（亿元）				3.8900							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.7200	0.8000	2.3700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				10.9889							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.3134	2028年	0.3138	2029年	0.3141	2030年	0.3145	2031年	0.3145
2032年	0.3404	2033年	0.3404	2034年	0.3404	2035年	0.3400	2036年	0.3391	2037年	0.3658
2038年	0.3635	2039年	0.3612	2040年	0.3589	2041年	0.3566	2042年	0.3856	2043年	0.3833
2044年	0.3810	2045年	0.3791	2046年	0.3775	2047年	0.4103	2048年	0.4088	2049年	0.4072
2050年	0.4056	2051年	0.4040	2052年	0.4403	2053年	0.4387	2054年	0.4371	2055年及以后	0.6538
债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.25						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					6.9390	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.58
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.8900	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.82
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					6.9390	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.58
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					3.8900	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.82
项目收益预测依据					项目可研报告及其他相关资料						

项目5

项目名称	河北肃宁经济开发区园区基础设施建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	本项目管网铺设总长度25,740.00米，其中：雨水管道铺设总长度8,580.00米，污水管道铺设总长度8,580.00米。旧路改造工程，项目改造路段长度1,900.00米，配套建设其他附属工程。配套建设标准化厂房，新建总建筑面积120,000.00平方米，包括标准化厂房115,000.00平方米，为3/4/5/6层框架结构；综合楼5,000.00平方米，为5层框架结构。
项目建设期	2022年至2025年
项目运营期	2026年至2055年
本项目本次拟发行债券期限	30年
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.6583
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.6583
专项债券融资（亿元）	5.0000
其他债务融资（亿元）	0.0000

项目分年融资计划（亿元）

[illegible]

债券存续期内项目总收益（亿元）	14.2463
-----------------	---------

债券存续期内项目分年收益 (亿元)

2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.4865	2027年	0.4865	2028年	0.4865	2029年	0.4865	2030年	0.4865	2031年	0.4865
2032年	0.4865	2033年	0.4865	2034年	0.4865	2035年	0.4865	2036年	0.4865	2037年	0.4865
2038年	0.4865	2039年	0.4865	2040年	0.4865	2041年	0.4865	2042年	0.4865	2043年	0.4865
2044年	0.4865	2045年	0.4596	2046年	0.4544	2047年	0.4544	2048年	0.4544	2049年	0.4544
2050年	0.4544	2051年	0.4544	2052年	0.4544	2053年	0.4544	2054年	0.4544	2055年及以后	0.4544

债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.14
-------------------	------

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	9.0600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.57
---------------------	--------	-----------------------	------

债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.85
---------------------	--------	-----------------------	------

债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	9.0600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.57
----------------------	--------	------------------------	------

债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.85
----------------------	--------	------------------------	------

项目收益预测依据	项目建成投入运营后，运营收入主要来自于标准化厂房租赁收入、综合楼租赁收入、标准化厂房物业费收入、综合楼物业费收入。
----------	---

项目6

项目名称				北京亦庄·永清高新区园区基础设施建设项目							
项目类型（一级）				市政和产业园区基础设施							
项目类型（二级）				产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.3000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目主要修建25条市政道路，配套路灯、交通信号灯、交通监控摄像头等，道路全长20.98km，道路面积508280平方米；新建市民服务中心，总占地面积6270平方米（约合9.4亩），地上层数为9层，地下层数为2层，主要建设政务服务中心、会议培训中心、规划展示中心和相关配套建设等，总建筑面积18333平方米；综合管廊及附属工程：主要新建综合管廊，配套便民设施，工程西起县城，东至刘其营别古庄交界处，全长5km；新建便民市场，总占地面积7340平方米（约合11亩），地上层数为2层，主要建设交易市场及配套设 施，总建筑面积8500平方米。							
项目建设期				2021年至2023年							
项目运营期				2023年至2053年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				15.5300							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				4.0300							
专项债券融资（亿元）				11.5000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			3.5000	1.0000	0.0000	0.3000	6.7000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					30.6200						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	1.0100	2025年	0.3300
2026年	0.3300	2027年	1.5500	2028年	0.3900	2029年	0.3900	2030年	1.7800	2031年	0.4500
2032年	0.4800	2033年	3.8000	2034年	0.4900	2035年	0.4900	2036年	7.9400	2037年	0.5300
2038年	0.5400	2039年	0.5400	2040年	0.5400	2041年	0.5500	2042年	0.6200	2043年	0.6200
2044年	0.6300	2045年	0.6300	2046年	0.6300	2047年	0.6800	2048年	0.6800	2049年	0.6800
2050年	0.6900	2051年	0.6900	2052年	0.7300	2053年	0.7300	2054年	0.4800	2055年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.97						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					20.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					11.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.66
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					20.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.52
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					11.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.66
项目收益预测依据					项目立项文件、项目放提供资料						