

债券基本信息			
债券名称	2025年雄安新区建设专项债券（一期）—2025年河北省政府专项债券（三十四期）	债券类型	<div>土地储备</div> <div>√交通基础设施</div> <div> 铁路（含城际铁路和铁路专用线）</div> <div> 收费公路</div> <div> 民用机场（不含通用机场）</div> <div> 水运</div> <div>√综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）</div> <div> 城市轨道交通和市城（郊）铁路</div> <div> 城市停车场</div> <div> 其他交通基础设施</div> <div>能源</div> <div> 天然气管网和储气设施</div> <div> 煤炭储备设施</div> <div> 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网）</div> <div> 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）</div> <div> 其他能源</div> <div>农林水利</div> <div> 农业</div> <div> 水利</div> <div> 林草业</div> <div> 其他农林水利</div> <div>生态环保</div> <div> 城镇污水垃圾收集处理</div> <div> 重点流域水环境综合治理</div> <div> 污泥无害化处理和资源化利用</div> <div> 其他生态环保</div> <div>√社会事业</div> <div> 卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）</div> <div>√教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）</div> <div> 养老托育</div> <div> 文化旅游</div> <div> 其他社会事业</div> <div>城乡冷链等物流基础设施</div> <div> 城乡冷链物流设施</div> <div> 粮食仓储物流设施</div> <div> 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地）</div> <div> 国家物流枢纽等物流基础设施</div> <div> 农产品批发市场</div> <div>市政和产业园区基础设施</div> <div> 市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）</div> <div> 产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）</div> <div> 其他市政和产业园区基础设施</div> <div>√新型基础设施</div> <div> 市政、公共服务等民生领域信息化</div> <div> 云计算、数据中心、人工智能基础设施</div> <div> 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造</div> <div> 第五代移动通信（5G）融合应用设施</div> <div> 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台</div> <div>√其他新型基础设施</div> <div>国家重大战略项目</div> <div> 京津冀协同发展</div> <div> 长江经济带发展</div> <div> “一带一路”建设</div> <div> 粤港澳大湾区建设</div> <div> 长三角一体化发展</div> <div> 推进海南全面深化改革开放</div> <div> 黄河流域生态保护和高质量发展</div> <div> 成渝地区双城经济圈建设</div> <div>√保障性安居工程</div> <div> 城镇老旧小区改造</div> <div> 保障性租赁住房</div> <div> 公共租赁住房</div> <div>√棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）</div> <div> 城中村改造</div> <div> 保障性住房</div> <div>扶贫</div> <div>乡村振兴</div> <div>其他</div>
计划发行额（亿元）	50	债券期限	30年

其中：用于 符合条件 的重大项目 资本金金额 (亿元)	0	招标/承销日	2025-08-18
信用评级结 果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息											
对应项目数量（个）					5						
债券存续期内项目总投资（亿元）					492.4514						
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）					379.5114						
专项债券融资（亿元）					112.9400						
其他债务融资（亿元）					0.0000						
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	12.0000	35.0000	65.5400	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				367.3829							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	1.0579	2027年	3.6042	2028年	5.7682	2029年	7.5150	2030年	8.5629	2031年	11.8337
2032年	8.6450	2033年	8.8010	2034年	10.9126	2035年	12.2354	2036年	12.5902	2037年	12.9487
2038年	13.3648	2039年	12.9530	2040年	11.7582	2041年	12.2046	2042年	12.6502	2043年	13.1914
2044年	13.5967	2045年	14.0866	2046年	15.8061	2047年	16.3413	2048年	16.6559	2049年	15.8089
2050年	14.8012	2051年	14.9334	2052年	15.5012	2053年	15.9289	2054年	16.3639	2055年及以后	16.9619
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.75						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					220.8023	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					112.9400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.25
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					220.8023	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.66
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					112.9400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.25

项目1											
项目名称				雄安新区智能城市光网基础设施（一期）项目							
项目类型（一级）				新型基础设施							
项目类型（二级）				其他新型基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.6000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目建设IP承载网、传送网、光缆网(含最后一公里)、网络安全设备和基础资源智能运营管理系统二次开发5个方面，具体包括:(1)IP承载网设备:部署2台核心路由器、8台汇聚路由器、6台出口路由器、96台万兆接入路由器和307台千兆接入路由器，扩容SDN控制器1套。(2)传送网设备:部署2套核心POTN设备、8套汇聚POTN设备、50套小区POTN设备和121台CPE设备，微波设备5套。(3)光缆网:建设核心光缆135.12皮长公里;汇聚光缆39.74皮长公里，主干光缆305.44皮长公里，最后一公里光缆约504.47皮长公里。(4)网络安全设备:部署2台网闸、1台边界防火墙、1台堡垒机等网络安全设备。(5)基础资源智能运营管理系统二次开发:对资源系统门户、可视化呈现系统、数字网络系统、纤芯管理系统、综合承载网调度系统、IP网管理系统进行二次开发，并新增设备接入、设备巡检系统、客户工单系统、智能决策四个子系统功能模块。							
项目建设期				2025年至2026年							
项目运营期				2027年至2056年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.2731							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2731							
专项债券融资（亿元）				1.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.6000	0.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				4.0959							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0339	2027年	0.1354	2028年	0.1354	2029年	0.1354	2030年	0.1354	2031年	0.1354
2032年	0.1354	2033年	0.1354	2034年	0.1354	2035年	0.1354	2036年	0.1354	2037年	0.1354
2038年	0.1354	2039年	0.1354	2040年	0.1354	2041年	0.1354	2042年	0.1354	2043年	0.1354
2044年	0.1354	2045年	0.1354	2046年	0.1354	2047年	0.1354	2048年	0.1354	2049年	0.1354
2050年	0.1354	2051年	0.1354	2052年	0.1354	2053年	0.1354	2054年	0.1354	2055年及以后	0.2708
债券存续期内项目总收益/项目总投资					3.22						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.86
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.10
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.86
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					1.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					4.10

项目收益预测依据	可行性研究报告及市场调查
----------	--------------

项目2

项目名称				雄东片区A单元安置房及配套设施项目							
项目类型（一级）				保障性安居工程							
项目类型（二级）				棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				2.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总用地面积约88.99万平方米，总建筑面积约215.18万平方米。本项目主要建设住宅、公共服务设施、底商等及配套设施，同步建设幼儿园4所、小学2所、初中1所、高中1所、社区中心1处、城市公园绿地及配套设施。							
项目建设期				2023年至2025年							
项目运营期				2026年至2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				140.1539							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				115.2439							
专项债券融资（亿元）				24.9100							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资		0.0000	12.0000	0.0000	12.9100	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）				77.5199							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	1.0175	2027年	1.3491	2028年	1.3787	2029年	1.7513	2030年	1.8339	2031年	2.2606
2032年	2.8751	2033年	2.1052	2034年	2.7284	2035年	3.7928	2036年	3.8613	2037年	3.9332
2038年	4.0087	2039年	3.2801	2040年	1.7476	2041年	1.8350	2042年	1.9267	2043年	2.0231
2044年	2.1242	2045年	2.2304	2046年	2.3420	2047年	2.4591	2048年	2.5820	2049年	2.7111
2050年	2.8467	2051年	2.9890	2052年	3.1385	2053年	3.2954	2054年	3.4602	2055年及以后	3.6332
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.55						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					51.1660	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.52
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					24.9100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.11
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					51.1660	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.52
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					24.9100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.11
项目收益预测依据					可行性研究报告及市场调查						

项目3

项目名称				大河片区安置房及配套设施工程							
项目类型（一级）				保障性安居工程							
项目类型（二级）				棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				6.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				大河片区安置房及配套设施工程（以下简称“本项目”）项目总用地面积约53.76万平方米，总建筑面积约145.57万平方米，其中地上建筑面积约94.64万平方米(含不计容面积)，地下建筑面积50.93万平方米(含人防和车位);出让用地面积55.22万平方米，主要建设安置住宅89.94万平方米、配套公共服务设施1.46万平方米(含街坊中心)、市政配套0.29万平方米、屋顶机房 0.46 万平方米、配套底商 1.24 万平方米;同步建设幼儿园3所，总建筑面积1.52万平方米。具体建设规模指标及方案由规划部门核定。							
项目建设期				2023年至2026年							
项目运营期				2026年至2055年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				92.0272							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				46.5572							
专项债券融资（亿元）				45.4700							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	35.0000	10.4700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					131.5500						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	2.1100	2028年	2.3400	2029年	2.8400	2030年	3.6600	2031年	6.3500
2032年	2.3800	2033年	3.1200	2034年	4.4600	2035年	4.5400	2036年	4.6400	2037年	4.7300
2038年	4.8300	2039年	4.9300	2040年	5.0400	2041年	5.1600	2042年	5.2800	2043年	5.4100
2044年	5.5400	2045年	5.6800	2046年	5.8300	2047年	5.9900	2048年	6.1500	2049年	4.9500
2050年	3.7600	2051年	3.9500	2052年	4.1500	2053年	4.3600	2054年	4.5700	2055年及以后	4.8000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.43						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					76.0043	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.73
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					45.4700	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.89
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					76.0043	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.73
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					45.4700	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.89
项目收益预测依据					可行性研究报告及市场调查						

项目4

项目名称				雄忻高铁雄安新区地下段相关配套工程项目							
项目类型（一级）				交通基础设施							
项目类型（二级）				综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）							
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				41.3000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				主要包括雄安新区东西轴线范围雄安城际站，预留小里站，雄安1号、2号、3号隧道，东西轴线两端路基和桥梁，上述工程范围内的土建结构部分以及需与之同期实施的站后预留工程。雄安城际站、小里站站房投影范围内同步市政设施土建工程，按照一体设计、一体审查、同步施工的原则，也在此次批复范围内。							
项目建设期				2022年至2028年							
项目运营期				2028年至2057年							
本项目本次拟发行债券期限				30年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				258.5054							
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				217.2054							
专项债券融资（亿元）				41.3000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前		2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资		0.0000		0.0000	0.0000	41.3000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）					153.2341						
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	1.8998	2029年	2.7765	2030年	2.9160	2031年	3.0625
2032年	3.2163	2033年	3.3779	2034年	3.5474	2035年	3.7255	2036年	3.9125	2037年	4.1088
2038年	4.3150	2039年	4.5314	2040年	4.7587	2041年	4.9973	2042年	5.2479	2043年	5.5110
2044年	5.7872	2045年	6.0304	2046年	7.4879	2047年	7.7455	2048年	7.7766	2049年	8.0000
2050年	8.0462	2051年	7.8454	2052年	8.0631	2053年	8.1231	2054年	8.1827	2055年及以后	8.2415
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.59						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					90.8600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.69
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					41.3000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.71
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					90.8600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.69
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）					41.3000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.71
项目收益预测依据					可行性研究报告及市场调查						

项目5

项目名称				雄东片区B单元公共服务设施幼儿园（B5-10-01地块）项目								
项目类型（一级）				社会事业								
项目类型（二级）				教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.1000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）				0.0000								
项目简要描述				项目拟建设12班幼儿园一所，总用地面积6,576.000平方米，总建筑面积5,166.000平方米，主要建设内容包括幼儿活动用房、服务用房和生活服务用房，配套建设给排水、供配电、暖通及室外工程等								
项目建设期				2022年至2025年								
项目运营期				2026年至2055年								
本项目本次拟发行债券期限				30年								
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.4918								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）				0.2318								
专项债券融资（亿元）				0.2600								
其他债务融资（亿元）				0.0000								
项目分年融资计划（亿元）												
				2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资				0.0000	0.0000	0.0000	0.2600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资				0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益（亿元）						0.9830						
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	
2026年	0.0065	2027年	0.0097	2028年	0.0142	2029年	0.0119	2030年	0.0176	2031年	0.0252	
2032年	0.0382	2033年	0.0625	2034年	0.0414	2035年	0.0417	2036年	0.0410	2037年	0.0413	
2038年	0.0758	2039年	0.0762	2040年	0.0765	2041年	0.0769	2042年	0.0602	2043年	0.1119	
2044年	0.0098	2045年	0.0103	2046年	0.0108	2047年	0.0113	2048年	0.0118	2049年	0.0124	
2050年	0.0130	2051年	0.0136	2052年	0.0143	2053年	0.0150	2054年	0.0157	2055年及以后	0.0165	
债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.00						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）						0.5720	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.72
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）						0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.78
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）						0.5720	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.72
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）						0.2600	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					3.78
项目收益预测依据						可行性研究报告及市场调查						