

【2025】冀圣律非字第 100 号

河北圣佑律师事务所
关于唐山市丰南区中心城区综合管网工程
项目专项债券

法
律
意
见
书




河北圣佑律师事务所

Add: 河北省石家庄市裕华区槐安东路 164 号 050000

Tel: 0311-85803956 Fax: 0311-85803956 www.shengyoulvshi.com



目 录

正 文.....	5
一、项目基本情况.....	5
二、项目融资来源.....	7
三、预期偿债资金来源.....	8
四、中介服务机构.....	9
五、债券的法律风险.....	10
六、结论法律意见.....	12



河北圣佑律师事务所

关于唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目

专项债券之法律意见书

根据《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国证券法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号文）、《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库[2020]43号）和《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2020]36号）的通知、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2015]225号文）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预[2016]155号文）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号文）等法律、法规及规范性文件的有关规定，河北圣佑律师事务所作为唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目的专项法律顾问，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就涉债券发行事宜，出具本法律意见书。

本所律师依据本法律意见书出具日前已发生的或存在的事实和我国现行法律、法规及财政部的相关规范性文件发表法律意见，对于对本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，本所



依赖有关政府部门等出具的意见、说明或其他证明文件予以确认。

本法律意见书中，本所律师仅就与债券发行有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计、评估等专业事项发表意见。本所律师在法律意见书中对有关会计报表、审计报告中某些数据或结论的引用，并不意味着经办律师对这些数据、结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

本所律师已严格履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对委托事项所涉及的相关材料进行了核查验证，对委托事项的合法、合规、真实、有效进行了充分的核查验证，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大漏洞。

本法律意见书系根据本法律意见书签署之前公布的法律、法规和规范性文件出具，所有法律意见均基于本所律师对中国现行有效的法律、法规和规范性文件条款的理解。本所不对以上法律、法规和规范性文件日后可能出现的解释、调整及修改对本法律意见造成的实质变更与影响负责。

本法律意见书仅供发行人为本次发行之目的使用，不得用作任何其他目的。本所律师同意将本法律意见书作为债券发行申请的法律文件，并依法对出具的法律意见承担相应的法律责任。

本所律师同意发行人部分或全部在债券信息披露文件中自行引



用或按中国证券业协会备案要求引用本法律意见书的内容，但发行人作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。



正 文

一、项目基本情况

（一）项目概况

项目名称	唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目
项目区位	唐山丰南区。
建设规模及内容	本项目主要对唐胥路、汇丰大街、国滨路等 5 条路的给水、雨水、污水、电力、通信、路灯等地下管网进行改造，新建及更新 DN500、DN1000、DN1350、DN1800 等多种型号管道，总长度约为 52171 米，缓解城区积水的同时连接东西城区给水管网，确保区内水源充足；新建中水加水站配套管网及利源污水处理厂、西城区污水处理厂至丰南区东华及瑞丰钢厂中水管道约 33130 米，保障水资源充分利用。包含唐胥路（国丰大街—滨河北大街）管网改造工程管网改造、国滨路（顺达街—滨河北大街）管网配套工程、盛达街（唐胥路—学院南路）管网配套工程、汇丰大街（西南环线—学院南路）管网改造及配套工程、丰南区东华及瑞丰钢厂中水利用工程、丰南区加水站管网工程、滨河北大街（铁西路—新华路）管网连通及改造工程。
建设期限	2024 年 6 月—2027 年 6 月
项目总投资估算	112,853.71 万元



（二）实施主体

唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目的实施主体是唐山市丰南区住房和城乡建设局，其基本情况如下：

机构名称：唐山市丰南区住房和城乡建设局；

统一社会信用代码：111302820002910393；

机构性质：机关；

机构地址：河北省唐山市丰南区青年路 159 号；

负责人：于春海；

赋码机关：中共唐山市丰南区委员会机构编制委员会办公室。

唐山市丰南区住房和城乡建设局是经批准设立独立的机关法人，具有相应民事权利能力和民事行为能力；历史沿革合法合规、依法有效存续；具备作为项目实施的主体的资格。

（三）批准文件

《关于唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目可行性研究报告的批复》（丰审批投审字〔2023〕45 号），同意该项目可行性研究报告。

《关于唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目初步设计及概算书的批复》（丰审批投审字〔2023〕53 号），同意该项目初步设



计及概算书。

本项目已取得有关机关出具的审批手续，项目符合产业政策及地区发展规划。本期专项债券涉及项目已经取得有关批文，项目合法合规。

二、项目融资来源

本项目总投资估算为 112,853.71 万元，拟申请专项债券 90,200.00 万元（其中 2024 年已发行 3,000.00 万元，2025 年已发行 40,000.00 万元，2025 年拟使用唐山市丰南区（小集镇、西葛镇）人居环境农村生活污水治理项目 2500 万元，2026 年拟申请 17,500.00 万元，2027 年拟申请 27,200.00 万元），占总投资的 79.93%，其余由财政统筹。其中本次申请的专项债券不用做项目资本金。

项目资金筹措表

单位：万元

序号	项目	金额	占比	备注
1	政府专项债	90,200.00	79.93%	
2	财政统筹	22,653.71	20.07%	
合计		112,853.71	100.00%	

项目资金来源情况表

单位：万元

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	112,853.71	100.00%	
一、资本金	22,653.71	20.07%	



资金来源	金额（万元）	占比	备注
（一）自有资金	22,653.71	20.07%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	90,200.00	79.93%	
（一）已发行专项债券	43,000.00	38.10%	
（二）本期拟发行专项债券	2,500.00	2.22%	
（三）后续拟发行专项债券	44,700.00	39.61%	
（四）银行融资			

项目资本金占比符合《国务院关于调整和完善固定资产投资项目资本金制度的通知》（国发〔2019〕26号）有关规定要求。

三、预期偿债资金来源

根据河北瑞立会计师事务所有限公司对本项目的项目收益与融资自求平衡情况出具的《专项财务评估咨询报告》，项目总投资约112,853.71万元，本项目拟申请专项债券金额90,200.00万元，本息共计141,012.83万元。其中：2024年已发行政府专项债券3,000.00万元，债券利率2.48%，在存续期内按每年支付利息，本金分年偿还，在本期债券存续期的后10年每年偿还债券本金的10%，已兑付本金不再计息，20年期本息和共计4,153.20万元。2025年已发行政府专项债券40,000.00万元，债券利率2.11%，在存续期内按每年支付利息，本金分年偿还，在本期债券存续期的后10年每年偿还债券本金



的 10%，已兑付本金不再计息，20 年期本息和共计 53,082.00 万元。2025 年拟使用唐山市丰南区（小集镇、西葛镇）人居环境农村生活污水治理项目 2500 万元，发行利率 2.11%，在存续期内按每年支付利息，本金分年偿还，在本期债券存续期的后 10 年每年偿还债券本金的 10%，已兑付本金不再计息，20 年期本息和共计 3,317.63 万元。2026 年拟申请政府专项债券 17,500.00 万元，假设债券利率 4.00%，在存续期内按每半年支付利息，债券到期一次性还本，20 年期本息共计 31,500.00 万元。2027 年拟申请政府专项债券 27,200.00 万元，假设债券利率 4.00%，在存续期内按每半年支付利息，债券到期一次性还本，20 年期本息共计 48,960.00 万元。预计相关收益对债券本息的覆盖倍数为 1.43，项目净收益可以覆盖融资成本。

本所律师认为，本期专项债券的偿债资金安排能满足项目收益与融资自求平衡的要求，符合专项债券相关政策法规的有关规定。

四、中介服务机构

（一）法律顾问及法律意见书

河北圣佑律师事务所目前持有河北省司法厅于 2020 年 8 月 5 日换发的统一社会信用代码为 31130000073718208M 的《律师事务所执业许可证》。本所系依据中华人民共和国法律依法设立并合法存续的律师事务所，具备提供专项法律服务的资格。本法律意见书已由两名



执业律师签字并加盖公章。

本所律师认为，河北圣佑律师事务所具备作为本项目债券发行法律服务机构的主体资质及权限，已经得到了必要的内部批准和授权，且该等批准和授权均合法、有效，各方关于法律顾问权利义务的约定明确、合规。

（二）会计师事务所及专项评价报告

河北瑞立会计师事务所有限公司目前持有河北省雄安新区容城县人民政府核发的统一社会信用代码为 91130104765165720F 的《营业执照》、河北省财政厅核发的编号为 13010009 的《会计师事务所执业证书》。河北瑞立会计师事务所有限公司系依据中华人民共和国法律依法设立并合法存续的，具有从事证券、期货审计业务出具审计报告的资质，具备为本期专项债券发行提供财务评价报告的主体资格；两名签字注册会计师均持有经注册会计师协会颁发的已经年检的《注册会计师证》，具有相应的从业资格。

五、债券的法律风险及控制措施

1、利率变动的风险及其控制措施

在专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响，进而影响项目投资收益的平



衡。

风险控制措施：为控制项目融资平衡风险，要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，按照项目的资金获取能力做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。进一步加强项目资金的绩效管理，充分盘活存量资金，提高资金使用效益，用资金使用效率的收益对冲利率波动损失。

2、地方政府债务风险及其控制措施

地方政府债务风险是指地方政府承担债务但无能力按期还本付息的可能性以及相应产生的后果，如果地方政府过度举债而无法及时偿还，有可能导致政府财政不能正常运转，以及无力进行公用事业投入等风险。

3、其他不可抗拒的风险

由于严重自然灾害、环境灾害事故、重大社会经济政策变动等原因可能造成不可抗拒的意外风险。

风险控制措施：根据项目存在的潜在风险因素，采用简单估计法对各风险因素的影响程度作以简单分析可以看出，严重自然灾害、环境灾害事故等意外风险会造成灾难性后果，但发生的可能性较小，项目方需时刻跟进包括自然环境在内的重大环境及经济状况，及时调整，保证外围环境安全可控。



六、结论法律意见

根据以上内容，本所律师认为：

（一）本期债券发行已披露本期债券主要发行要素。

（二）唐山市丰南区住房和城乡建设局是经批准设立是经批准设立独立的机关法人，具有相应民事权力能力和民事行为能力，历史沿革合法合规、依法有效存续，是合法的项具有相应民事权力能力目实施主体。

（三）为涉债券发行提供服务的律师事务所、会计师事务所均具备相应的从业资质。

（四）本项目已取得有关机关出具的审批手续，项目符合产业政策及地区发展规划。

（五）本期专项债券的偿债资金安排能够满足项目收益与融资自求平衡的要求，符合专项债券相关政策法规的相关规定。

本法律意见书一式四份，经本所律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文，为签署页）



河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>

（本页无正文，仅为《河北圣佑律师事务所关于唐山市丰南区中心城区综合管网工程项目专项债券之法律意见书》之签章页）

河北圣佑律师事务所



中国 石家庄

执业律师：

执业律师：

2025 年 12 月 15 日



河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>





河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>

律 师 事 务 所 执 业 许 可 证

（副本）

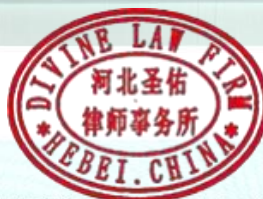
统一社会信用代码:31130000073718208M

河北圣佑 律师事务所，
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件，准予设立并执业。

发证机关：

河北省司法厅

发证日期： 2020 年 08 月 05 日



律师事务所登记事项（一）

名 称	河北圣佑律师事务所
住 所	河北省石家庄市裕华区河北省 石家庄市裕华区槐岭路17号检 汇中心二楼
负 责 人	杨素梅
组织形式	普通合伙
设立资产	200万元
主管机关	石家庄市司法局
批准文号	冀司许决字（2013）第0259号
批准日期	2013年07月05日

律师事务所登记事项（二）

陈麒, 孙志辉, 杨素梅, 詹克碧, 张
卫志, 张彦新, 张琦

合
伙
人



律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	河北省石家庄市司法局 专用章
考核日期	2024年5月-2025年5月

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	河北省石家庄市司法局 专用章
考核日期	2025年5月-2026年5月

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

律师事务所处罚记录

处罚事由	处罚种类	处罚机关	处罚日期



律师事务所登记事项（七）

序号	分所名称
一	
二	
三	
四	
五	
六	
七	
八	
九	
十	
十一	
十二	
十三	

律师事务所变更登记（一）

事项	变更	日期
名称		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
住所	河北省石家庄市裕华区槐底路14号金茂商业楼5楼	2024年1月14日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日



河北圣佑律师事务所

Hebei Divine Law Firm

电话（传真）：0311-85803956

http://www.shengyoulvshi.com

执业机构 河北圣佑律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 11301201510642352

法律职业资格 A20132302060056
或律师资格证号

发证机关 河北省司法厅

发证日期 2024 年 05 月 11 日

持证人 詹克替

性别 男

身份证号 23020619900513161X









律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称职
备案机关	
备案日期	2024年5月-2025年5月

律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称职
备案机关	
备案日期	2025年5月-2026年5月



河北圣佑律师事务所

Hebei Divine Law Firm

电话（传真）：0311-85803956

http://www.shengyoulvshi.com

执业机构	河北圣佑律师事务所		
执业证类别	专职律师		
执业证号	11301201511823440		
法律职业资格 或律师资格证号	A20121301030060		
发证机关	河北省司法厅	持证人	李静
发证日期	2021年12月14日	性别	女
		身份证号	130103198901020325



律师年度考核备案		律师年度考核备案	
考核年度	2023年度	考核年度	2024年度
考核结果	称职	考核结果	称职
备案机关	河北省石家庄市司法局 专用章	备案机关	河北省石家庄市司法局 专用章
备案日期	2024年5月-2025年5月	备案日期	2025年5月-2026年5月