

【2025】冀圣律非字第 058 号

河北圣佑律师事务所
关于河北工程大学附属医院复兴院区二期
工程专项债券

法
律
意
见
书




河北圣佑律师事务所

Add: 河北省石家庄市裕华区槐安东路 164 号 050000

Tel: 0311-85803956 Fax: 0311-85803956 www.shengyoulvshi.com



目 录

正 文.....	5
一、项目基本情况.....	5
二、项目融资来源.....	9
三、预期偿债资金来源.....	10
四、中介服务机构.....	11
五、债券的法律风险.....	12
六、结论法律意见.....	13



河北圣佑律师事务所

关于河北工程大学附属医院复兴院区二期工程

专项债券之法律意见书

根据《中华人民共和国预算法》、《中华人民共和国证券法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号文）、《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库[2020]43号）和《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2020]36号）的通知、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2015]225号文）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预[2016]155号文）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号文）等法律、法规及规范性文件的有关规定，河北圣佑律师事务所作为河北工程大学附属医院复兴院区二期工程的专项法律顾问，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，就涉债券发行事宜，出具本法律意见书。

本所律师依据本法律意见书出具日前已发生的或存在的事实和我国现行法律、法规及财政部的相关规范性文件发表法律意见，对于对本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，本所



依赖有关政府部门等出具的意见、说明或其他证明文件予以确认。

本法律意见书中，本所律师仅就与债券发行有关的法律问题发表意见，而不对有关会计、审计、评估等专业事项发表意见。本所律师在法律意见书中对有关会计报表、审计报告中某些数据或结论的引用，并不意味着经办律师对这些数据、结论的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

本所律师已严格履行法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对委托事项所涉及的相关材料进行了核查验证，对委托事项的合法、合规、真实、有效进行了充分的核查验证，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大漏洞。

本法律意见书系根据本法律意见书签署之前公布的法律、法规和规范性文件出具，所有法律意见均基于本所律师对中国现行有效的法律、法规和规范性文件条款的理解。本所不对以上法律、法规和规范性文件日后可能出现的解释、调整及修改对本法律意见造成的实质变更与影响负责。

本法律意见书仅供发行人为本次发行之目的使用，不得用作任何其他目的。本所律师同意将本法律意见书作为债券发行申请的法律文件，并依法对出具的法律意见承担相应的法律责任。

本所律师同意发行人部分或全部在债券信息披露文件中自行引



用或按中国证券业协会备案要求引用本法律意见书的内容，但发行人作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。



正 文

一、项目基本情况

（一）项目概况

项目名称	河北工程大学附属医院复兴院区二期工程
项目区位	河北省邯郸市复兴区宏泰路以南、光华大街以东、友诚路以北、七贤街以西。
建设规模及内容	<p>新建医疗综合楼、发热门诊楼、科研后勤楼、汇流排间及地下工程，总建筑面积 151801.59 平方米，其中地上 82516.2 平方米，包括医疗综合楼 70014.38 平方米、发热门诊楼 1834.99 平方米、科研后勤楼 10636.95 平方米、汇流排间 29.88 平方米，设床位 632 个；地下 69285.39 平方米（含人防 13951.85 平方米，战时功能为核五常五级人防急救医院、二等人员掩蔽所、专业队装备掩蔽部，以及人防固定电站等，平时功能为机动车停车库），设地下机动车停车位 830 个。</p> <p>医疗综合楼地上建筑面积 70014.38 平方米，地上 16 层，建筑高度 74.25 米。结构形式为框架剪力墙结构，基础形式为平板式筏基。地上外墙采用蒸压轻质砂加气混凝土砌块，地上内墙采用蒸压加气混凝土砌块和轻质隔墙。外墙面采用真石漆和氟碳漆。外门窗采用断桥铝合金框双玻中</p>



空玻璃门窗，内门主要为木门、钢制门、专业屏蔽门、医用自动门。楼地面主要采用防滑地砖、防滑 PVC、橡胶地板等，其中 ICU、EICU、检验科等采用医用同透 PVC，手术室采用医用橡胶，综合调度大厅采用防静电活动地板；内墙面主要采用涂料、釉面砖等，其中 ICU、EICU、检验科等采用医用金属复合板，手术室采用医用装配式电解钢板、医用模块化电解钢板，医疗主街采用瓦楞钢板；顶棚主要采用岩棉板吸音吊顶、铝板吊顶、涂料等，其中 ICU、EICU、检验科等采用医用金属复合板吊顶，手术室采用医用装配式电解钢板吊顶，医疗主街等采用穿孔铝板吊顶，综合调度大厅采用负离子硅晶板吊顶。

发热门诊楼地上建筑面积 1834.99 平方米，地上 2 层，建筑高度 10.2 米。结构形式为框架结构，基础形式为平板式筏基。地上外墙采用蒸压轻质砂加气混凝土砌块，地上内墙采用蒸压加气混凝土砌块和轻质隔墙。外墙面采用真石漆和氟碳漆。外门窗为断桥铝合金框双玻中空玻璃门窗，内门主要为木门、钢制门、专业屏蔽门。楼地面主要采用防滑 PVC 地板、防滑地砖等，其中二层走廊采用橡胶地板；内墙面主要采用涂料、釉面砖等；顶棚主要采用石膏板吊顶、铝板吊顶、涂料等。

科研后勤楼地上建筑面积 10636.95 平方米，地上 5 层，建筑高度 20 米。结构形式为框架结构，基础形式均为平板式筏基。地上外墙采用蒸压轻质砂加气混凝土砌块，地上内墙采用蒸压加气混凝土砌块和轻质隔



墙。外墙面采用真石漆和氟碳漆。外门窗为断桥铝合金框双玻中空玻璃门窗，内门主要为木门、钢制门。楼地面主要采用防滑地砖、橡胶地板等；内墙面主要采用涂料、釉面砖等；顶棚主要采用石膏板吊顶、铝板吊顶、涂料等。

汇流排间地上建筑面积 29.88 平方米，地上 1 层，建筑高度 5 米。结构形式为框架结构，基础形式为独立基础。地上外墙采用蒸压轻质砂加气混凝土砌块。外墙面采用真石漆。外门窗为断桥铝合金框双玻中空玻璃门窗。楼地面采用防滑地砖；内墙面采用涂料；顶棚采用涂料。

医疗综合楼、发热门诊楼及科研后勤楼地下部分为整体地下工程，建筑面积 69285.39 平方米，地下 2 层。结构形式为框架剪力墙结构，基础形式为平板式筏基。地下外墙采用钢筋混凝土墙体和蒸压轻质砂加气混凝土砌块，地下内墙采用蒸压加气混凝土砌块和轻质隔墙。外墙面采用真石漆和氟碳漆。外门窗为断桥铝合金框双玻中空玻璃门窗，内门主要为木门、钢制门、专业屏蔽门、医用自动门。楼地面主要采用环氧树脂地坪漆、防滑地砖、防滑 PVC 等，其中信息中心主机房等采用抗静电活动地板；内墙面主要采用涂料、釉面砖等，其中中心供应采用医用金属复合板，放疗科机房采用医用金属复合板屏蔽墙面；顶棚主要采用涂料、铝板吊顶、岩棉板吸音吊顶等，其中中心供应采用医用金属复合板吊顶，放射科采用医用金属复合板屏蔽吊顶，人防急救医院功能用房（无水房



	<p>间)采用 GRP 磨砂面天花板吊顶。</p> <p>此外，配套实施道路、广场、绿化、液氧罐，以及水电气暖消防地下管线等室外工程。其中，混凝土道路面积 1070.3 平方米，铺装广场面积 668.20 平方米，绿化面积 8749.8 平方米，设置 5 立方米液氧罐 2 个。</p> <p>地下管线采取直埋敷设方式。</p>
建设期限	2023 年 9 月-2027 年 12 月
项目总投资估算	95,506.00 万元

（二）实施主体

河北工程大学附属医院复兴院区二期工程的实施主体是河北工程大学附属医院，其基本情况如下：

名称：河北工程大学附属医院

统一社会信用代码证：12130000795483471U

宗旨和业务范围：教学实习 社会医疗服务 医学科研 相关社会服务

机构地址：邯郸市丛台路 81 号

法定代表人：李桂英

用费来源：财政补助

开办资金：¥ 65113.8 万元

举办单位 河北工程大学



登记管理机关：河北省事业单位登记管理局

有效期：2025 年 03 月 03 日至 2030 年 03 月 02 日

综上，河北工程大学附属医院是经批准设立的具有独立法人资格且有效存续的事业单位法人，具有相应民事权力能力和民事行为能力，历史沿革合法合规、依法有效存续，是合法的项目实施主体。

（三）批准文件

2023 年 2 月 16 日，河北省发展和改革委员会文件《河北省发展和改革委员会关于河北工程大学附属医院复兴院区二期工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（冀发改社会〔2023〕169 号），同意该项目可行性研究报告。

本项目已取得有关机关出具的审批手续，项目符合产业政策及地区发展规划。本期专项债券涉及项目已经取得有关批文，项目合法合规。

二、项目融资来源

本项目投资估算为 95,506.00 万元，请专项债券 76,400.00 万元（2026 年拟申请 30,000.00 万元，2027 年拟申请 46,400.00 万元），占总投资 79.99%，其余由项目单位自筹资金。

项目资金筹措表

单位：万元

序号	项目	金额	占比	备注
1	政府专项债	76,400.00	79.99%	
2	项目单位自筹资金	19,106.00	20.01%	
合计		95,506.00	100.00%	



项目资金来源情况表

单位：万元

资金来源	金额(万元)	占比	备注
估算总投资	95,506.00	100.00%	
一、项目单位自筹资金	19,106.00	20.01%	
（一）自有资金	19,106.00	20.01%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	76,400.00	79.99%	
（一）已发行专项债券			
（二）本期拟发行专项债券	30,000.00	31.41%	
（三）后续拟发行专项债券	46,400.00	48.58%	
（四）银行融资			

项目资本金占比符合《国务院关于调整和完善固定资产投资项目资本金制度的通知》（国发〔2019〕26号）有关规定要求。

三、预期偿债资金来源

根据河北大晟会计师事务所（普通合伙）对本项目的项目收益与融资自求平衡情况出具的《专项财务评估咨询报告》，项目总投资约95,506.00万元，计划申请地方政府专项债券76,400.00万元，本息和共计122,240.00万元。2026年拟申请地方政府专项债券30,000.00万元，假设债券利率4.00%，在存续期内按每半年支付利息，债券到期一次性还本，15年期本息共计48,000.00万元；2027年拟申请地方政府专项债券46,400.00万元，假设债券利率4.00%，在存续期内按每半年支付利息，债券到期一次性还本，15年期本息共计74,240.00万元。预计相关收益对债券本息的覆盖倍数为2.11，项目



净收益可以覆盖融资成本。

本所律师认为，本期专项债券的偿债资金安排能满足项目收益与融资自求平衡的要求，符合专项债券相关政策法规的有关规定。

四、中介服务机构

（一）法律顾问及法律意见书

河北圣佑律师事务所目前持有河北省司法厅于 2020 年 8 月 5 日换发的统一社会信用代码为 31130000073718208M 的《律师事务所执业许可证》。本所系依据中华人民共和国法律依法设立并合法存续的律师事务所，具备提供专项法律服务的资格。本法律意见书已由两名执业律师签字并加盖公章。

本所律师认为，河北圣佑律师事务所具备作为本项目债券发行法律服务机构的主体资质及权限，已经得到了必要的内部批准和授权，且该等批准和授权均合法、有效，各方关于法律顾问权利义务的约定明确、合规。

（二）会计师事务所及专项评价报告

河北大晟会计师事务所（普通合伙）目前持有石家庄市裕华区行政审批局核发的统一社会信用代码为 91130108MAD86DK114 的《营业执照》、河北省财政厅核发的编号为 13010136 的《会计师事务所执业证书》。河北大晟会计师事务所（普通合伙）系依据中华人民共和国法律依法设立并合法存续的，具有从事证券、期货审计业务出具审计报告的资质，具备为本期专项债券发行提供财务评价报告的主体资



格；两名签字注册会计师均持有经注册会计师协会颁发的已经年检的《注册会计师证》，具有相应的从业资格。

五、债券的法律风险及控制措施

（一）利率变动的风险及其控制措施

在专项债券存续期内，国际、国内宏观经济环境的变化，国家经济政策变动等因素会引起债务资本市场利率的波动，市场利率波动将会对本项目的财务成本产生一定影响，进而影响项目投资收益的平衡。

风险控制措施：为控制项目融资平衡风险，要求项目单位合理安排债券发行金额和债券期限，按照项目的资金获取能力做好债券的期限配比、还款计划和资金准备。进一步加强项目资金的绩效管理，充分盘活存量资金，提高资金使用效益，用资金使用效率的收益对冲利率波动损失。

（二）地方政府债务风险及其控制措施

地方政府债务风险是指地方政府承担债务但无能力按期还本付息的可能性以及相应产生的后果，如果地方政府过度举债而无法及时偿还，有可能导致政府财政不能正常运转，以及无力进行公用事业投入等风险。

（三）其他不可抗拒的风险

由于严重自然灾害、环境灾害事故、重大社会经济政策变动等原因可能造成不可抗拒的意外风险。



风险控制措施：根据项目存在的潜在风险因素，采用简单估计法对各风险因素的影响程度作以简单分析可以看出，严重自然灾害、环境灾害事故等意外风险会造成灾难性后果，但发生的可能性较小，项目方需时刻跟进包括自然环境在内的重大环境及经济状况，及时调整，保证外围环境安全可控。

六、结论法律意见

根据以上内容，本所律师认为：

（一）本期债券发行已披露本期债券主要发行要素。

（二）河北工程大学附属医院是经批准设立的具有独立法人资格且有效存续的事业单位法人，具有相应民事权力能力和民事行为能力，历史沿革合法合规、依法有效存续，是合法的项目实施主体。

（三）为涉债券发行提供服务的律师事务所、会计师事务所均具备相应的从业资质。

（四）本项目已取得有关机关出具的审批手续，项目符合产业政策及地区发展规划。

（五）本期专项债券的偿债资金安排能够满足项目收益与融资自求平衡的要求，符合专项债券相关政策法规的相关规定。

本法律意见书一式四份，经本所律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文，为签署页）

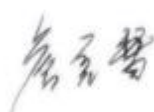



河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>

（本页无正文，仅为《河北圣佑律师事务所关于河北工程大学附属医院复兴院区二期工程专项债券之法律意见书》之签章页）

河北圣佑律师事务所

中国·石家庄

执业律师：
执业律师：

2025 年 10 月 13 日



河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>





河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>

律 师 事 务 所 执 业 许 可 证

（副本）

统一社会信用代码:31130000073718208M

河北圣佑 律师事务所，
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件，准予设立并执业。

发证机关：



发证日期： 2020 年 08 月 05 日



律师事务所登记事项（一）

名 称	河北圣佑律师事务所
住 所	河北省石家庄市裕华区河北省 石家庄市裕华区槐岭路17号检 汇中心二楼
负 责 人	杨素梅
组织形式	普通合伙
设立资产	200万元
主管机关	石家庄市司法局
批准文号	冀司许决字（2013）第0259号
批准日期	2013年07月05日

律师事务所登记事项（二）

合 伙 人	陈麒, 孙志辉, 杨素梅, 詹克慧, 张 卫志, 张彦新, 张琦
-------	-------------------------------------



河北圣佑律师事务所

Hebei Divine Law Firm

电话（传真）：0311-85803956

http://www.shengyoulvshi.com

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	2023年度
考核结果	合格
考核机关	河北省石家庄市司法局 专用章
考核日期	2024年5月-2025年5月

考核年度	2024年度
考核结果	合格
考核机关	河北省石家庄市司法局 专用章
考核日期	2025年5月-2026年5月

考核年度	
考核结果	
考核机关	
考核日期	

律师事务所处罚记录

处罚事由	处罚种类	处罚机关	处罚日期



律师事务所登记事项（七）

序号	分所名称
一	
二	
三	
四	
五	
六	
七	
八	
九	
十	
十一	
十二	
十三	

律师事务所变更登记（一）

事项	变更	日期
名称		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
住所	河北省石家庄市裕华区槐底东 路14号金开商业街4楼5号	2023年10月16日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日
		年 月 日



河北圣佑律师事务所
Hebei Divine Law Firm
电话（传真）：0311-85803956
<http://www.shengyoulvshi.com>

执业机构	河北圣佑律师事务所	 	
执业证类别	专职律师		
执业证号	11301201510642352		
法律职业资格 A20132302060056 或律师资格证号			
发证机关	河北省司法厅	持证人	詹克慧
发证日期	2024 年 05 月 11 日	性别	男
		身份证号	23020619900513161X

律师年度考核备案		律师年度考核备案	
考核年度	2023年度	考核年度	2024年度
考核结果	称 职	考核结果	称 职
备案机关	河北省司法厅 专用章	备案机关	河北省司法厅 专用章
备案日期	2024年5月-2025年5月	备案日期	2025年5月-2026年5月



河北圣佑律师事务所

Hebei Divine Law Firm

电话（传真）：0311-85803956

<http://www.shengyoulvshi.com>

执业机构	河北圣佑律师事务所	 	
执业证类别	专职律师		
执业证号	11301201511823440		
法律职业资格 或律师资格证号	A20121301030060		
发证机关	河北省司法厅	持证人	李静
发证日期	2021 年 12 月 14 日	性 别	女
		身份证号	130103198901020325



律师年度考核备案		律师年度考核备案	
考核年度	2023年度	考核年度	2024年度
考核结果	称 职	考核结果	称 职
备案机关	河北省石家庄市司法局 专用章	备案机关	河北省石家庄市司法局 专用章
备案日期	2024年5月-2025年5月	备案日期	2025年5月-2026年5月