

关于河北科技工程职业技术大学滨江校区 二期建设项目法律意见书



河北九拓律师事务所

河北科技工程职业技术大学滨江校区二期 建设项目法律意见书

第一章 前言

致：河北科技工程职业技术大学

一、委托事项

本所接受河北科技工程职业技术大学的委托，就河河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目发行地方政府专项债券的事宜，出具本法律意见书。

河北九拓律师事务所是经河北省司法厅批准成立，具有合法执业资格的律师事务所，有资格就中国法律问题出具法律意见。

二、出具本意见书的依据

- 1、《中华人民共和国预算法》。
- 2、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号）。
- 3、《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库〔2015〕83号）。
- 4、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）。
- 5、《关于河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目可行性研究报告的批复》（冀发改社会〔2025〕682号）。
- 6、《关于河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目初步设计的批复》（冀发改投资〔2025〕1411号）。
- 7、《河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目

实施方案》;

8、《河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目财务评估咨询报告》中咨咨询(2026)510号。

三、声明

为本法律意见书的出具,本所律师特作如下声明:

1、本所律师依据相关法律法规和规范性文件以及律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具本意见书。

2、本所律师承诺已依据本意见书出具日以前已发生或存在的事实和我国现行法律、法规和规则指引发表法律意见;已严格履行法定职责,遵循勤勉尽责和诚实信用原则,对本次准备工作进行了尽职调查,本意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

3、本所律师同意将本意见书作为本次准备工作的法律文件,随同其他材料一同报送,并承担相应的法律责任。

4、为出具本意见书,本所律师根据中国现行的法律、法规和规范性文件的有关规定,对与出具本意见书有关的文件资料进行了核查、验证。

5、河北科技工程职业技术大学保证已经提供了本所律师认为出具本意见书所必需的、真实的原始书面材料、副本材料或其他材料。该单位保证上述文件真实、准确、完整,文件上所有签字与印章真实,复印件与原件一致。

6、对于出具本意见书至关重要而又无获得独立证据支持的事实,本所律师依赖于有关政府部门、司法机关及该中

心或其他有关单位出具的证明文件。

7、本所律师在本意见书中引述的其他中介机构出具的报告及相关文件中的数据、意见及结论，只作形式审查，并不表明对其内容的真实性、准确性及完整性作出任何明示或默示的保证。

8、本意见书仅供河北科技工程职业技术大学本次融资使用。未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。

基于以上所述，本所律师出具法律意见如下：

第二章 正文

一、项目基本情况

（一）项目概况

项目名称：河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目。

参与主体：河北科技工程职业技术大学。

河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目已列入中长期规划，项目代码为：2504-130000-04-01-541130。

项目区位：河北科技工程职业技术大学滨江校区院内（邢台市信都区仁义路以东、银河路以西、会坂街以南、白街以北）

建设规模及内容：

新建实训楼、公共教学楼各两栋，图文信息中心、综合服务中心、体育馆、学术交流中心、西门值班室、南门值班室、污水处理站各一栋，共十一栋建筑，总建筑面积192313.75平方米，其中地上176430平方米，地下15883.75

平方米。

图文信息中心地上8层（局部2层），地下1层，建筑高度42.9米，建筑面积56647.66平方米，地上41400平方米，地下15247.66平方米（含人防13726.06平方米，战时为核5级常5级甲类一等人员掩蔽工程、核6级常6级甲类二等人员掩蔽工程、核6级常6级甲类物资库，兼作地震应急避难场所，平时为机动车库，设地下机动车停车位362个）；综合服务中心地上4层，地下1层，建筑高度26.4米，建筑面积15602.44平方米，地上15400平方米，地下202.44平方米；体育馆地上2层，建筑高度22.1米，建筑面积7900平方米；学术交流中心地上2层，建筑高度22.1米，建筑面积4670平方米；实训楼A、B两栋均为地上5层，建筑高度均为24.55米，建筑面积均为41560平方米；公共教学楼A、B两栋均为地上5层，建筑高度均为24.55米，建筑面积均为11720平方米；西门值班室地上1层，建筑高度5.1米，建筑面积150平方米；南门值班室地上1层，建筑高度5.1米，建筑面积200平方米；污水处理站地上1层，地下1层，建筑高度6米，建筑面积583.65平方米，地上150平方米，地下433.65平方米。

此外，配套实施道路、铺装、运动场以及水暖电、燃气、消防地下管网等室外工程。其中，道路铺设沥青混凝土路面，面积45929平方米；室外铺设透水砖，面积83330平方米；运动场24334平方米。室外地下管网采用直埋敷设方式。

根据相关政策要求，公共教学楼A、B栋、学术交流中心、体育馆项目缓建，本次暂不考虑。

项目工期：本项目建设期为72个月，自2026年10月至2032年9月。

事前绩效评估情况：

通过采用座谈会的方式，使用比较分析法、目标管理法和因素分析法等方法进行定性评估，该项目立项依据充分，基本符合相关政策，具有现实需求，总体评估该项目符合申报地方政府专项债券要求。

项目所在区域情况：

项目位于邢台市信都区滨江产业园区仁义路以东、银河路以西、会坂街以南、加密路以北，河北科技工程职业技术大学滨江校区内北侧。本项目位于河北省邢台市，邢台市地处河北省中南部，太行山脉南段东麓，华北平原中部，晋冀鲁三省之中。北纬 $36^{\circ} 50' \sim 37^{\circ} 47'$ ，东经 $113^{\circ} 52' \sim 115^{\circ} 49'$ 之间，东以大运河和山东省相望，西依太行山和山西省毗邻，北及东北与石家庄市、衡水市相连，南接邯郸市。市域东西最长 185 公里，南北最宽 80 公里，总面积 12456 平方公里。总人口 801.37 万，辖 18 个县（市、区），其中：4 个市辖区，12 个县，代管 2 个县级市。另设有邢台经济开发区、邢东新区。

项目收益及融资情况：

本项目债券存续期内收入来源为学费收入、非学历培训收入和综合服务中心出租收入等，项目债券存续期内运营收入为194225万元，运营成本23050万元，税费4750万元，预计项目共可产生收益为166425万元，全部为项目经营收益，

融资本息为99000万元，覆盖倍数为1.68。

（二）参与主体

项目行业实施机构为河北科技工程职业技术大学，具体情况如下：

名称	河北科技工程职业技术大学
统一社会信用代码	12130000MB0988362D
住所	河北省邢台市信都区泉南西大街 473 号

据此本所律师认为，河北科技工程职业技术大学具有独立的法人资格，具有相应的民事行为能力和权利能力，依法存续有效，本期专项债券涉及项目属于其职权管理范围。

（三）项目合法性

该项目已完成《河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目可行性研究报告》。经河北省发展和改革委员会审批，取得《关于河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目可行性研究报告的批复》（冀发改社会〔2025〕682号），同意该项目可行性研究报告。经河北省发展和改革委员会审批，取得《关于河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目初步设计的批复》（冀发改投资〔2025〕1411号）。

据此本所律师认为，本期专项债券募集资金拟投资的项目已取得有关部门的审批手续，项目合法合规，符合产业政策及地区发展规划。

二、项目融资来源

项目批复总投资 93704.62 万元，根据相关政策要求，

公共教学楼 A、B 栋、学术交流中心、体育馆项目缓建。扣除上述因素外，本项目总投资 77772.53 万元，其中：中央预算内 14720 万元，自筹资金 18052.53 万元，通过发行政府债券融资 45000 万元（本次申请 20000 万元，期限 30 年）。

三、预期偿债资金来源

本项目债券存续期内收入来源为学费收入、非学历培训收入和综合服务中心出租收入等，依据北京中咨新世纪会计师事务所有限公司作出的《河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目财务评估咨询报告》中咨咨询（2026）510 号分析，本项目用于资金平衡的相关收益为 166425 万元，全部为项目经营收益，融资本息为 99000 万元，覆盖倍数为 1.68。北京中咨新世纪会计师事务所有限公司认为该项目财务指标良好，能够产生持续稳定的现金流入，且现金流入能够覆盖专项债还本付息的规模，从财务角度上分析投资具备可行性。

据此本所律师认为，本期专项债券的偿债资金安排能满足项目收益与融资自求平衡的要求，符合专项债券相关政策法规的有关规定。

四、中介服务机构

（一）会计师事务所资质

《河北科技工程职业技术大学滨江校区二期建设项目财务评估咨询报告》中咨咨询（2026）510 号系北京中咨新世纪会计师事务所有限公司作出，该机构持有北京市朝阳区市场监督管理局颁发的《营业执照》，统一社会信用代码：

91110108778621553P，出具财务评价报告属于其经营范围。

据此律师认为，北京中咨新世纪会计师事务所有限公司为在中国境内依法设立的会计师事务所，具备为本期专项债券发行提供财务评价报告的主体资格；两名签字注册会计师均持有经注册会计师协会颁发的已经年检的《注册会计师证》，具有相应的从业资格。

（二）律师事务所资质

河北九拓律师事务所是经河北省司法厅批准设立并合法存续的合伙制律师事务所，现持有《律师事务所执业许可证》，出具法律意见书属于本所业务范围。本所指派的律师均持有《中华人民共和国律师执业证》，已通过了年度考核。

据此律师认为，河北九拓律师事务所具备为本期专项债券出具法律意见书的资质；执业律师具有从事法律服务业务的资格，具备担任本法律意见书签字律师的资格。

五、法律风险管理评估

（一）工程建设风险

在工程建设和生产工程中，普遍受到多种因素的影响与干扰，主要存在缔约、履约风险和因自然条件和政策原因停工导致不能按时完成项目建设导致成本增加。采取拒绝与信用不好的交易对手进行交易；工程施工选择质量信誉高及对工人检查安全风险意识高的企业合作，引入专业律师团队进行管控等措施，从而有效对上述风险进行控制、规避和转移。

（二）项目成本及偿付风险

本项目地方政府专项债券偿付资金主要来自于经营收

益，偿债较有保障，偿付风险极低，但经营收益的实现易受到项目实施进度、市场供求等多种因素影响，存在一定的不确定性，将有可能给本期地方政府债券偿付带来一定风险。建议：聘请高水平的具有相应资质和能力的施工队伍，依法签订和履行本项目相关各类合同，保证项目工期和施工质量，加强项目质量检查防止发生意外风险等。进而保障项目经营收益，降低偿付风险；从制度层面建立地方政府性债务风险防控措施及债务风险应急处置预案，建立完善的债券资金使用管理机制，必要时可发行新一期地方政府专项债券用于偿还本次债券本息。

（三）利率波动风险

目前国内宏观经济状况复杂、国际经济环境变化无常，国家经济政策的变动会引起债务资本市场利率的波动，进而影响到项目收益和融资的平衡。该风险属于政策性风险，不能完全避免，建议合理确定工期，及时完工避免风险扩大。

六、结论意见

综上所述，本所律师认为：

（一）河北科技工程职业技术大学具备实施该项目的主体资格；

（二）为本期专项债券提供专业服务的中介机构具有相应的从业资质，签字的会计师、律师具有相应从业资格；

（三）该项目核查范围内已取得有关部门审批手续，基本符合实施本项目的要求；后续应依法申请其他必要审批手续；

(四) 该项目能满足项目收益与融资自求平衡。



河北九拓律师事务所

负责人：

解伟

经办律师：解伟

经办律师：赵立辉

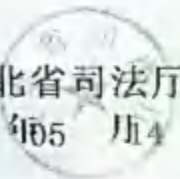
二〇二六年五月十二日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码:31130000359070830P

河北九拓
律师事务所，符合
《律师法》及《律师事务所管理办法》规定的条件，准
予设立并执业。

发证机关：河北省司法厅
发证日期：2024 年05 月4 日



执业机构 河北九拓律师事务所



执业证类别 专职律师

执业证号 11305201010171484

法律职业资格 A20081305031511
或律师资格证号

持证人 郑伟

性别 男

身份证号 130503197707090634



律师年度考核备案

考核年度	2025年度
考核结果	称 职
备案机关	河北省邢台市司法局 专用章
备案日期	2026年5月-2027年5月

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	

执业机构 河北九拓律师事务所



执业证类别 专职律师

执业证号 11305200910611785

法律职业资格 A20071305031256
或律师资格证号

持证人 赵立辉

性别 男

发证机关 河北省司法厅

身份证号 130503197912200310

发证日期 2023 年 03 月 09 日



律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称 职
备案机关	河北省邢台市司法厅
备案日期	2025年5月

律师年度考核备案

考核年度	2025年度
考核结果	称 职
备案机关	河北省邢台市司法厅 专用章
备案日期	2026年5月-2027年5月