

2024 年至 2025 年山西职业技术学院职教园区新校区 一期工程建设项目专项债券项目情况及资金平衡方案

一、项目募投计划

山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目，计划募投专项债券总规模为 50,000.00 万元（含已发行债券资金 38,400.00 万元），本次募投专项债券资金 10,000.00 万元，期限为 10 年期，每半年支付一次利息，到期后一次性偿还本金和最后一次利息。

发行计划明细表

年度	批次	募集总额（万元）	期限	还本方式	付息方式
2024 年	5 月批次	20,000.00	10 年期	到期还本	每半年付息一次
2024 年	8 月批次	18,400.00	10 年期	到期还本	每半年付息一次
2025 年	本批次	10,000.00	10 年期	到期还本	每半年付息一次
2025 年	以后批次	1,600.00	10 年期	到期还本	每半年付息一次
合 计		50,000.00			

二、项目事前绩效评估情况

根据《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》（财预〔2021〕61 号）和《政府专项债券项目资金绩效管理办法》（晋财债〔2021〕38 号）的要求，山西职业技术学院已针对山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目申请专项债券资金支持的必要性和可行性完成了事前绩效评估，

并结合项目实际的产出数量、质量、时效、成本，围绕经济效益、社会效益、可持续影响、服务对象满意度等绩效指标设置了细化的总体绩效目标和年度绩效目标，能够有效反映项目的预期产出、融资成本、偿债风险等。

三、项目情况

（一）项目背景

改革开放以来，我国高职院校快速发展，高职院校数和在校生人数均占到了普通高等学校总数和在校生总人数的一半以上，在高职院校规模不断扩大的同时，人们对高职院校的地位、人才培养规律有了更深刻的认识。特别是经过几轮示范高职院校建设和高职院校办学水平评估，大部分高职院校的办学条件有了明显改善、基础办学能力有了显著提升，一批特色明、水平高、创新强的国家示范（骨干）高职院校脱颖而出，影响力不断增强。建设优质高职院校，既是示范高职院校建设的深化与拓展，也是高职院校校园环境建设的必然要求，从根本上是满足了社会日益增长的对优质高职教育的需要。

积极推进职业教育体系建设是山西省“十四五”教育规划的重要内容，也是山西深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神，全面贯彻党的教育方针，书写新时代职业教育与继续教育奋进之笔的重要举措。十四五期间，山西将大力推进职业教育园区建设，整合职业教育资源，理顺管理体制，按照专业相近、优势资源互补的

原则，打破原有学校建制进行全方位整合，分批分类迁入新校区，实现职业教育规模化、品牌化发展。

山西职业技术学院是一所隶属于山西省教育厅的公办普通高等职业技术学院，是国家百所示范性骨干高职院校，教育部“双高计划”与“首批现代学徒制试点”人才培养单位，以及首家入选山西省“众创空间”、山西省文明单位标兵的院校。

学院由三校合并形成，办学历史悠久，分四个校区办学。坞城校区 45.8 亩，南中环校区 49.7 亩，长风校区 86.2 亩，以上三个校区为“自有教育用地”；榆次校区 97.5 亩，为“租赁用地”。多校区办学造成专业学科群布局缺乏有机联系，分散式布局不满足集约化办学要求，难以适应当前学院建设优势专业群、培育服务区域经济发展新专业、新功能等方面的需要，且现有基础设施及教学实训设施陈旧老化，场地与数量严重不足，严重制约学院发展。基于此，学院努力改善基础设施，于 2017 年经山西省教育厅审核并上报省发改委，学院现有山西清徐职教城新校区获批，该项目正式立项。

山西职业技术学院职教园区新校区建设项目选址于山西省综合转型示范区潇河产业园清徐职教城内，地处太原市域南端，隶属于清徐县王答乡和徐沟镇。园区是省综合转型示范区建设的主战场，重点布局科技创新、数字技术、智能制造、新能源、新材料、生物医药、节能环保等产业。山西

职业技术学院积极应对省综合转型示范区产业发展需求，面向“信息、物流、建筑、材料、智能制造、智能网联新能源汽车”等行业，促进政府、企业、学院深入合作，以及区域产学研一体化战略，推动清徐职教城产业升级与创新发展，带动城市技术型劳动力向新区转移，加速综合转型示范区与清徐职教城建设发展。

（二）项目主体

项目主管部门：山西省教育厅

项目实施主体：山西职业技术学院

（三）项目批复手续

2017年11月11日，取得《建设项目选址意见书》（清建规〔2017〕选证字第24号）；

2018年2月2日，取得《山西省发展和改革委员会关于山西职业技术学院职教园区新校区项目建议书的批复》（晋发改科教发〔2018〕60号）；

2022年9月6日，取得《关于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目规划意见》（清自然资规函〔2022〕86号）；

2022年9月27日，取得《关于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目用地预审的复函》（清自然资预〔2022〕32号）；

2022年12月28日，取得《关于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目节能报告的审查意见》（并审

管投节能审查〔2022〕33号）；

2023年2月7日，取得《山西省发展和改革委员会关于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目可行性研究报告的批复》（晋发改审批发〔2023〕42号）（项目代码：2019-140121-83-01-104974）；

2023年7月25日，取得《建设用地规划许可证》（地字第140121202302036号）；

2023年8月3日，取得《山西省发展和改革委员会关于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目初步设计的批复》（晋发改审批发〔2023〕303号）；

2023年8月28日，取得《建设工程规划许可证》（建字第140121202303090、140121202303091、140121202303092、140121202303093、140121202303094、140121202303095、140121202303096、140121202303097号）；

2023年11月14日，取得《山西省特殊建设工程消防设计审查合格意见书》（并审消审字〔2023〕第330号）；

2023年12月21日，取得《建筑工程施工许可证》（编号140121202312210201-109、140121202312210201-110）。

（四）项目建设必要性及效益分析

山西职业技术学院是隶属于山西省教育厅管理的公办普通高等职业院校，是教育部确定的首批现代学徒制人才培养试点单位，国家百所示范性骨干高职院校，山西省文明单位标兵。近年来，学院教育教学事业得到长足发展，在

山西省同类院校中处于领先地位。山西职业技术学院具备人才、教育、研究资源优势等关键要素，该项目的建设将成为以省战略新兴产业人才需求为导向，教学、创新、生产为一体的技术技能训练基地，以此缓解人才供需结构性矛盾，进一步推进山西省职业教育高质量发展和高新产业集群升级。

山西职业技术学院以学科建设为基础，将一流学院和一流学科建设与服务经济社会发展紧密结合，促进高校学科、人才、科研与产业互动，具备依托骨干企业、科研院所或高职院校设立产业创新中心的优势，同时，围绕山西省综合改革示范区创新体系建设和产业结构优化升级的战略需求，加强创新型人才和高级实用性人才培养，是山西省综合改革发展的必备条件。职教园区新校区一期工程（223.87 亩）建设项目建成将具备创新性科研、科技成果工程化、产业化及验证能力。

项目建设具有土地、办学、政策、平台、行业和资金等优势，拥有山西省教育厅、清徐县政府支持，项目将建设成为以山西省战略新兴产业人才需求为导向的教学、创新、生产为一体的技术技能训练基地，以此缓解人才供需结构性矛盾，进一步增强职业教育对我省高质量发展和产业升级的服务贡献。

山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目贯彻落实国家大力发展职业技术教育、加速推进新型产业发展的政策和要求，构建山西高职开放共享教育平台。项目立

足并服务于山西省综改示范区及清徐职教城，助推山西省战略新兴产业集群发展及技术创新，促进山西省转型综合改革示范区与清徐县高品质发展。建设项目促进中国高水平产业技术人才培养，加速产教深度融合，承载并演变成为山西省14个产业集群发展示范阵地，将产生显著的经济、社会效益与示范效应。项目建设总体布局科学，投资规模适中，满足清徐职教大学城发展的迫切需要。

（五）项目主要建设规模和内容

新建总建筑面积为114000.54平方米，主要包括产教融合实训A区、学生宿舍A区(含学生宿舍与后勤服务用房)、学生宿舍B区、学生宿舍C区、学生食堂，同时配套建设室外工程、运动场等。

（六）项目建设计划及进度

项目已于2024年开工建设，预计2025年12月完工。截至目前，具体进展如下：

一标段：产教融合教学区外墙涂料施工完成，室内装修施工中，剩余弱电工程。学生宿舍区外墙真石漆施工完成，室内装修施工中。操场基层施工完成。室外管网施工。

二标段：学生宿舍外墙真石漆施工完成，二次结构施工完成，门窗安装和室内装修施工基本完成。学生食堂外墙涂料施工完成。

产教融合A1#楼、A2-1#楼、A2-2#楼、A3#-2楼、A3#-3楼、A4-2楼，宿舍A区，宿舍B区B4#楼、B5#楼，宿舍

C 区层 C1、C3、C5、C6，食堂，开闭所，燃气锅炉房，生活水泵已封顶，并完成外立面施工。

四、项目总投资概算及资金来源

(一) 项目投资概算

根据项目初步设计的批复，该项目批复的总投资为 62,341.00 万元，重新计算建设期利息修正后的总投资为 63,598.44 万元。

(二) 项目资金来源及到位情况

为保障项目的顺利实施，结合项目的实际情况，降低资金成本，提高资金流动性，保障项目现金流最大化，确定山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目所需项目资金为 63,598.44 万元，资金来源为：

1. 通过自有资金投入 13,598.44 万元，资金来源为通过学院自有资金投入，截至目前，已到位自有资金 3,834.24 万元；

2. 通过申请发行地方政府专项债券筹资资金 50,000.00 万元，其中：2024 年已发行 38,400.00 万元，2025 年本次计划发行 10,000.00 万元，以后批次计划发行 1,600.00 万元。

(三) 资金使用计划

分年度资金使用计划

金额单位：万元

年 份	2023 年	2024 年	2025 年	合 计
-----	--------	--------	--------	-----

分年度资金使用计划

金额单位：万元

年 份	2023 年	2024 年	2025 年	合 计
分年投资金额（万元）	1,052.42	34,102.03	28,443.99	63,598.44
其中：工程成本	1,052.42	33,862.03	27,426.55	62,341.00
建设期利息		240.00	1,017.44	1,257.44
占总投资比例	1.65%	53.62%	44.72%	100.00%
其中：债券资金合计		38,400.00	11,600.00	50,000.00
已发行债券资金		38,400.00		38,400.00
本批次债券资金			10,000.00	10,000.00
以后批次债券资金			1,600.00	1,600.00

五、项目预期收益与融资平衡情况

（一）项目预期收入

山西职业技术学院职教园区新校区建设项目，其收入体现在学校整体的教育事业收入、财政拨款收入、其他收入及土地置换收入方面上，因此，对融资项目资金平衡的可行性分析主要从学校整体的教育事业收入、财政拨款收入、其他收入及土地置换收入考虑。债券存续期内预期收入共计335,929.15 万元。详见表 5-1。

1. 事业收入

教育事业收入主要是指高校在校学生学费、住宿费和考务费等收入。根据谨慎性原则，参考山西职业技术学院近五年招生规模和学生人数，以历史收入水平为基数，同时参考2024 年收入情况进行测算。

2. 财政拨款收入

根据谨慎性原则，院校生均拨款收入参考《山西省财政厅 山西省教育厅关于改革完善省属高等职业院校基本支出生均拨款制度的实施意见》（晋财教〔2020〕67号）的要求和结合山西职业技术学院近五年的历史收入水平，生均拨款水平按照年均增长率进行测算（测算时已经消除突发因素的超常影响），各项预测仅仅基于学校办学模式的现有状况（以省级财政拨款为主，国家财政适当补充）。

3. 其他收入

其他收入是指高等学校开展业务活动及其他活动依法取得的非偿还性收入。山西职业技术学院其他收入主要为培训收入，参考近五年的历史收入水平，结合学校的实际情况，按照近五年历史数据作为测算依据，作相应的线性测算。

4. 土地置换收入

土地置换收入主要是指山西职业技术学院东西区（南中环校区地块）现有用地的土地置换收入，预计出让土地面积为 95.50 亩，参照周边土地市场出让价格，土地置换收入按照 900 万元/亩进行测算。

（二）项目预期运营成本

项目预期运营成本包括人员经费、公用经费、项目支出、存量债务本息支出等，债券存续期内预计运营成本为 238,431.74 万元。详见表 5-1。

1. 人员经费

人员经费主要包括学校在职职工和编制外长期聘用人员及临时人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费，包括基本工资、津贴补贴、绩效工资、职业年金、住房公积金、社会保障缴费（包括单位为职工缴纳的基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育等社会保险费）等。参考山西职业技术学院历史年度实际支出和预期增长情况进行预测。

2. 公用经费

公用经费支出反映单位购买商品和服务的支出（不包括购买固定资产的支出），包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用等支出。

参考山西职业技术学院历史年度实际支出和预期增长情况，在剔除收费标准、偶然性支出等非常规影响因素后按照成本控制和适度扩张原则预测未来年度支出水平。

3. 项目支出

项目支出主要为学院双高项目和新校区项目配套资金，按照 2024 年预算数及以后年度计划支出数测算。

4. 存量债务本息支出

存量债务本息支出反映山西职业技术学院未来每年到期需偿还的债务本金和利息。

（三）项目预期收益

经测算，山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目完成后，债券存续期内预计可实现净收益 97,497.41 万元。详见表 5-1。

（四）项目融资成本

山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目，计划募投专项债券总规模为 50,000.00 万元（含已发行债券资金 38,400.00 万元），本次募投专项债券资金 10,000.00 万元，期限为 10 年期，每半年支付一次利息，到期后一次性偿还本金和最后一次利息，融资成本主要是通过申请发行地方政府专项债券每年所需支付的利息，具体为：

1. 2024 年 5 月，已申请发行地方政府专项债券资金 20,000.00 万元，期限为 10 年期，利率 2.4%，2024 年至 2034 年共需支付债券利息费用 4,800.00 万元；

2. 2024 年 8 月，已申请发行地方政府专项债券资金 18,400.00 万元，期限为 10 年期，利率 2.24%，2024 年至 2034 年共需支付债券利息费用 4,121.60 万元；

3. 根据谨慎性原则，本次及后续债券利息支出参考当前 10 年期国债收益率（基准日：2025 年 1 月 13 日）上浮 50bp 来测算，约为 2.16%，2025 年至 2035 年预计需要支付债券利息费用 2,505.60 万元。详见表 5-2。

表 5-1：山西职业技术学院收益测算表

金额单位：万元

项目	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	合计
收入合计	112,276.66	26,678.51	27,035.35	27,397.29	27,764.42	28,136.86	28,514.72	28,898.13	29,227.21	335,929.15
财政基本拨款收入	18,299.37	18,573.86	18,852.47	19,135.26	19,422.29	19,713.62	20,009.32	20,309.46	20,614.11	174,929.76
事业收入	7,680.00	7,740.00	7,800.00	7,860.00	7,920.00	7,980.00	8,040.00	8,100.00	8,100.00	71,220.00
其他收入	347.29	364.65	382.88	402.03	422.13	443.24	465.40	488.67	513.10	3,829.39
土地置换收入	85,950.00									85,950.00
支出合计	25,346.09	32,057.90	23,475.13	24,238.72	25,029.69	25,849.08	26,646.26	27,469.43	28,319.44	238,431.74
人员经费	16,974.40	17,483.63	18,008.14	18,548.39	19,104.84	19,677.98	20,268.32	20,876.37	21,502.66	172,444.73
公用经费	4,051.69	4,254.27	4,466.99	4,690.33	4,924.85	5,171.09	5,377.94	5,593.06	5,816.78	44,347.00
项目支出	4,000.00	2,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	13,000.00
存量债务本息支出	320.00	8,320.00								8,640.00
净结余	86,930.57	-5,379.39	3,560.22	3,158.57	2,734.73	2,287.78	1,868.46	1,428.70	907.77	97,497.41

表 5-2：山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目债券利息支出测算表

金额单位：万元

年度	募投资金	期限	利率	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	合计
2024 年 5 月 批次	20,000.00	10 年期	2.40%	240.00	480.00	480.00	480.00	480.00	480.00	480.00	480.00	480.00	480.00	240.00		4,800.00
2024 年 8 月 批次	18,400.00	10 年期	2.24%		412.16	412.16	412.16	412.16	412.16	412.16	412.16	412.16	412.16	412.16		4,121.60
2025 年本批 次	10,000.00	10 年期	2.16%		108.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	108.00	2,160.00
2025 年以后 批次	1,600.00	10 年期	2.16%		17.28	34.56	34.56	34.56	34.56	34.56	34.56	34.56	34.56	34.56	17.28	345.60
合计	50,000.00			240.00	1,017.44	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	902.72	125.28	11,427.20

（五）项目收益与融资平衡情况

在本债券存续期内，项目对应的经营收入能有效覆盖债券对应地方政府专项债券项目的债券本息支出。山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目本息覆盖率可达到 1.59 倍，期末项目现金净结余量为 37,327.65 万元。项目能够实现充足、稳定的现金流收入，能够覆盖专项债券还本付息的规模，由此可知，本项目能够实现项目收益与融资自求平衡，详见表 5-3:

表 5-3：山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目收益、成本及融资平衡测算表

金额单位：万元

序号	项目	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	合计
1	项目资金流入（1=2+3+4）	3,150.00	39,084.24	21,364.20	86,930.57	-5,379.39	3,560.22	3,158.57	2,734.73	2,287.78	1,868.46	1,428.70	907.77	-	161,095.85
2	自有资金投入（不含专项债券）	3,150.00	684.24	9,764.20											13,598.44
	其中：申请财政资金投入														-
3	专项债券资金	-	38,400.00	11,600.00											50,000.00
	其中：本批债券	-		10,000.00											10,000.00
4	净收益				86,930.57	-5,379.39	3,560.22	3,158.57	2,734.73	2,287.78	1,868.46	1,428.70	907.77	-	97,497.41
5	开发建设支出	1,052.42	33,862.03	27,426.55											62,341.00
6	融资支出（7=8+9）	-	240.00	1,017.44	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	39,302.72	11,725.28	61,427.20
7	专项债券利息支出		240.00	1,017.44	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	1,142.72	902.72	125.28	11,427.20
	其中：本批债券利息			108.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	216.00	108.00	2,160.00
8	专项债券本金支出								-	-			38,400.00	11,600.00	50,000.00
	其中：本批债券本金													10,000.00	10,000.00
9	当年结余（10=1-5-7）	2,097.58	4,982.21	-7,079.79	85,787.85	-6,522.11	2,417.50	2,015.85	1,592.01	1,145.06	725.74	285.98	-38,394.95	-11,725.28	37,327.65
10	期末累计结余	2,097.58	7,079.79	-	85,787.85	79,265.74	81,683.24	83,699.09	85,291.10	86,436.16	87,161.90	87,447.88	49,052.93	37,327.65	
11	净收益覆盖融资成本倍数（11=4÷6）														1.59
备注：期末累计结余=当年结余+上年期末累计结余。															

六、偿债保障措施

经测算，山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目实施完成后，预计实现的项目收益可与融资本息实现自求平衡。项目单位保证本期专项债券募集资金投资的山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目形成的各项收入，优先用于专项债券的本息偿付。若项目收益不足时，项目单位将通过积极申请财政补助资金来弥补缺口。

七、项目评估及债券发行人信用评级情况

（一）项目对应的专项债券信用评级由山西省财政厅统一委托评定。

（二）本项目委托山西天正会计师事务所（有限公司）对项目的资金平衡情况进行专项评估，并出具专项评估报告。

（三）本项目委托山西华炬律师事务所对项目的合法合规性出具法律意见书。

八、可能存在的相关风险及防控措施

（一）债务限额不能满足项目需求风险及防控措施

地方政府专项债券总规模实行的是限额管理，在项目申报过程中，由于总体的项目建设资金需求大，而地方政府专项债券额度有限，若安排的地方政府专项债券额度小于项目建设资金需求时，项目资金可能无法及时落实，影响项目顺利完工。

风险防控措施：准确把握国家宏观经济政策、国家及地方产业发展政策，通过多种渠道筹措项目建设资金，确保项目建设顺利完成。

（二）影响项目施工进度风险及防控措施

1. 工期拖延风险

拖延项目工期的因素非常多，如勘测资料的详细程度、设计方案的稳定、政府相关配套工程的实施、项目实施方的组织管理水平、资金到位情况、承建商的施工技术及管理水平、建设内容变更等等，项目建设期每年的利息额较大，如果工期拖延，工程投资将增加，项目资金可能无法及时落实，并且工期拖延将影响项目的现金流入，使项目净收益减少。

2. 支出进度风险

项目建设过程中，影响项目进度的因素有很多，例如：设计变更、未达到合同约定工程量等等，若债券资金及时拨付后，不能按照原资金使用计划按期支付，就会造成债券资金的闲置浪费。

风险控制措施：详细分析可能导致项目施工工期延长的各种因素，制定各种相应的预防措施，认真编制施工方案，加强施工管理；同时，由于不可抗力因素工程工期拖延造成项目投资增加时，应当根据项目实际情况及时调整项目投资概算，准确把握国家宏观经济政策、国家及地方产业发展政策，通过多种渠道筹措项目建设资金，确保项目建设顺利完

成；若出现项目建设资金结余时，项目单位要按照规定履行相关程序后及时调整资金用途，提高资金使用效率。

（三）影响项目收益的风险及控制措施

1. 实施机构收入风险

学费收入和财政拨款收入直接影响山西职业技术学院的收入水平。学费和财政拨款的增长主要取决于城市或地区的经济发展水平和物质文化生活水平。招生规模的确定受本地区适龄人口的增长影响较大。综上所述，学费收入和财政拨款收入的增长是影响山西职业技术学院总体收入的重要风险因素。

2. 运营风险

运营风险是指运营的不确定性带来的风险。山西职业技术学院职教园区新校区一期工程建设项目投入使用后的运营收益对项目整体收益产生直接影响。相对而言日常运营中财政补助收入和事业收入相对稳定，公用支出和日常维护等经营性支出变化不大、涉及到三公经费、校园维修费用等等。

风险控制措施：在项目运营期间，应不断完善学校硬件设施，加强师资队伍建设，提升项目学校口碑，吸引优质生源。积极学习国内外学校先进的运营管理经验，在保证教学质量的前提下，节约成本。

（四）其他可预期风险及防控措施

项目建设资金除自有资金外，需要部分发债完成，在发

债成功后，以后每年度需要面临还本付息支出的压力，因此在资金回笼方面要做到快速高效，保证后期各项费用支出的资金充足性。针对该项风险，项目方将遵循满足需求、安全可靠的原则，采取积极措施控制项目成本、质量、实施进度，合理安排和使用。

九、管理部门职责

主管部门在项目建设过程中加强对本项目的管理和监督，督促项目对应专项债券资金支出进度，尽早形成实物工作量，推动项目早见成效。加强项目的监督和项目收益资金催缴，督促山西职业技术学院及时足额度将还本付息资金缴入国库。

山西职业技术学院保证及时准确提供相关资料，做好项目的投资计划和施工计划等工作，保证在资金下达后依法合规用于山西职业技术学院职教园区新校区一期工程项目，项目建设过程中加强对项目的施工管理，尽早形成实物工作量。在运营期间不断提高运营管理水平，加强项目的监管和项目收益资金调度，及时足额度将还本付息资金缴入国库，保证债券按时还本付息。同时，为提高专项债券资金使用效益，山西职业技术学院将同步设定专项债券项目绩效目标，建立专项债券资金绩效跟踪监测机制，对绩效目标实现程度进行动态监控，确保绩效目标如期实现，山西职业技术学院在债券存续期内会客观公正地自主开展绩效自评，并将

评价结果报送主管部门和本级财政部门。

财政部门将项目纳入绩效考核，设置考核指标，组织进行自评和考核，加强基金预算管理，提早催调项目收入，保证债券按时还本付息。

