

北京敬业瑞之会计师事务所有限责任公司

关于对左权县热力提升改造工程(一期)建设项目
资金平衡情况专项评估的报告

敬业专字【2025】第205号

委托方：左权县城乡事务服务中心

2025 年 7 月 26 日

关于对左权县热力提升改造工程(一期)建设项目 资金平衡情况专项评估的报告

敬业专字【2025】第205号

左权县城乡事务服务中心:

我们接受委托,对左权县热力提升改造工程(一期)建设项目的资金平衡情况进行总体评估,并出具专项评估报告。

提供真实、合法、完整的左权县热力提升改造工程(一期)建设项目涉及的相关资料是左权县城乡事务服务中心的责任:我们的责任是按照《中国注册会计师相关服务准则第4101号一对财务信息执行商定程序》和业务约定书的要求执行商定程序,并报告执行程序的结果。本业务的目的是对左权县热力提升改造工程(一期)建设项目的资金平衡情况提供专项评估,为对应项目发行地方政府专项债券募集资金使用。

前述已执行的商定程序并不构成审计或审阅,因此我们不对执行商定程序发表审计或审阅意见。如果执行商定程序以外的程序或执行审计或审阅,我们可能得出其他报告的结果。

本报告仅供左权县城乡事务服务中心用于前述目的,不应用于其他目的及分发给其他单位和个人。

此页无正文

(此盖章页仅用于报告文号为：敬业专字[2025]第 205号，不得用于其他用途)

北京敬业瑞之会计师事务所有限责任公司

中国·北京



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年七月二十六日

附件:左权县热力提升改造工程(一期)建设项目资金平衡情况专项评估

附件：

左权县热力提升改造工程(一期)建设项目 资金平衡情况专项评估

一、项目概况

1. 项目主要建设内容和规模

本项目的工程范围包括西城区首站、西城区零次网、一次主管网；东城区部分换热站及其所带平房、老旧小区二网（老旧小区包括庭院管网、立管及分户）改造。

主要建设内容如下：

表 1 主要建设内容

(1)	已有东城区首站设备更新和新建西城区首站，西首站供热容量 126MW；
(2)	新建西城区零次网、一次主管网， $\Phi 219-630$ 共 10500 米，其中零次网 3420 米，一次网 7080 米；
(3)	智慧供热智能系统，包括智慧供热平台、缴费、客诉系统、中控室系统、收费大厅系统及视频监控系统等软硬件设施；
(4)	已有东城区 11 个换热站的设备管道更新与无人值守系统；
(5)	已有东城区 11 个换热站平房、老旧小区二次管网（老旧小区含庭院管网、立管及分户）的提升改造。二网铺设新管线 112130 米(DN32-DN300)，拆除旧管网 130100 米。
(6)	户端安装平衡热量表 8339 套(其中 DN25 共 5307 套，DN32 共 3032 套)，安装单元楼入口平衡热量表 597 套(DN65)。

2. 项目实施进展情况

本项目于 2025 年 3 月 13 日开工建设，计划于 2026 年 12 月全部完工。

目前本项目已经完成了可研批复、初步设计及概算的批复和施工许可等前期工作，其他审核文件正在有序推进落实。项目已取得批复资料如下表所示：

表 2 前期手续文件

序号	文件名称	文件批号
1	左权县行政审批服务管理局《关于左权县热力提升改造工程（一期）可行性研究报告的批复》	（左审管审批字（2024）26 号），项目代码 2404-140722-89-05-424443
2	左权县行政审批服务管理局《关于左权县热力提升改造工程（一期）建设项目初步设计及概算的批复》	左审管审批字(2024)41 号
3	左权县自然资源局《关于左权县热力提升改造工程（一期）建设项目用地情况说明》	（左自然资函（2024）74 号）
4	《建设项目环境影响登记表》	该项目环境影响登记表已经完成备案，备案号:202414072200000014。
5	《左权县热力提升改造工程(一期)EPC 总承包》 招标公告	招标项目编号：E1407000827003563001
6	《施工许可证》	项目编号：140722202503130102

本项目拟通过政府财政资金和发行地方政府专项债券的方式完成项目筹资。

二、基本假设

(一)预测期内国家政策、法律以及当前社会政治、经济环境不发生重大变化；

(二)预测期内项目所从事的行业及市场状况不发生重大变化；

(三)项目涉及的相关手续后续能够获得相关政府部门的审批，项目各项支出按照相关要求能够如期支付；

(四)预测期内出现的年度资金缺口能够由项目实施主体统筹安排资金解决；

(五)预测期内各项收入可按照测算结果如期、如量完成；

(六)无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素所造成重大不利影响。

三、评估依据

(一)《中国注册会计师相关服务准则第 4101 号一对财务信息执行商定程序》；

(二)《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》(国发〔2014〕43 号)；

(三)《中华人民共和国预算法》；

(四)《地方政府专项债务预算管理办法》(财预〔2016〕155 号)；

(五)《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89 号)；

(六)《关于做好 2018 年地方政府债务管理工作的通知》(财预〔2018〕34 号)；

(七)《财政部关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》(财预〔2018〕161号);

(八)《财政部关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》(财库〔2020〕43号);

(九)《山西省财政厅关于进一步规范政府专项债券发行前期工作的通知》(晋财债〔2020〕74号);

(十)《2025年-2026年晋中市左权县热力提升改造工程(一期)专项债券项目情况及资金平衡方案》。

四、评估要素

2017年财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕189号)(以下简称“通知”),提出在法定专项债务限额内,各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券,着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。根据《通知》要求,分类发行专项债券建设的项目,应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入,且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。同时参考国家发展和改革委员会和财政部相关文件精神要求,2025年新增专项债券将重点用于交通基础设施、能源、农林水利、生态环保、社会事业、城乡冷链物流基础设施、市政和产业园区基础设施、保障性安居工程、新型基础设施和国家重大战略项目等领域。

根据文件相关要求并结合实际,左权县热力提升改造工程(一期)建设项目是2025年国家重点支持的专项债券项目,需要在满足政府专项债务限额的前提下,充分考虑资金筹措的充足性和稳定性。

(一)资金筹措

根据左权县行政审批服务管理局《关于左权县热力提升改造工程（一期）建设项目初步设计及概算的批复》左审管审批字(2024)41号，项目总投资概算金额为 25529.73 万元，对其进行修正后（调整建设期专项债券利息）确定总投资概算金额为 25022.23 万元。具体资金来源为：

1. 自有资金投入 5,022.23 万元，具体资金来源为申请财政资金，在项目建设期内逐步到位；

2. 通过申请发行地方政府专项债券筹集资金 20,000 万元，2025 年本期计划发行专项债券 1,000.00 万元，2026 年拟申请发行 19,000.00 万元。

基于以上资金筹措安排，我们未发现相关项目建设期内所需建设资金存在缺口的情况。

(二)资金充足性

本项目的现金流期末累计结余均不小于 0，不存在资金缺口。测算结果显示，本项目可用于还本付息净收益 46269.84 万元，对应本项目融资到期本息总 30,000.00 万元，融资本息覆盖倍数为 1.54，融资本息覆盖程度较理想，偿债能力较强。详见附表一。

(三)资金稳定性

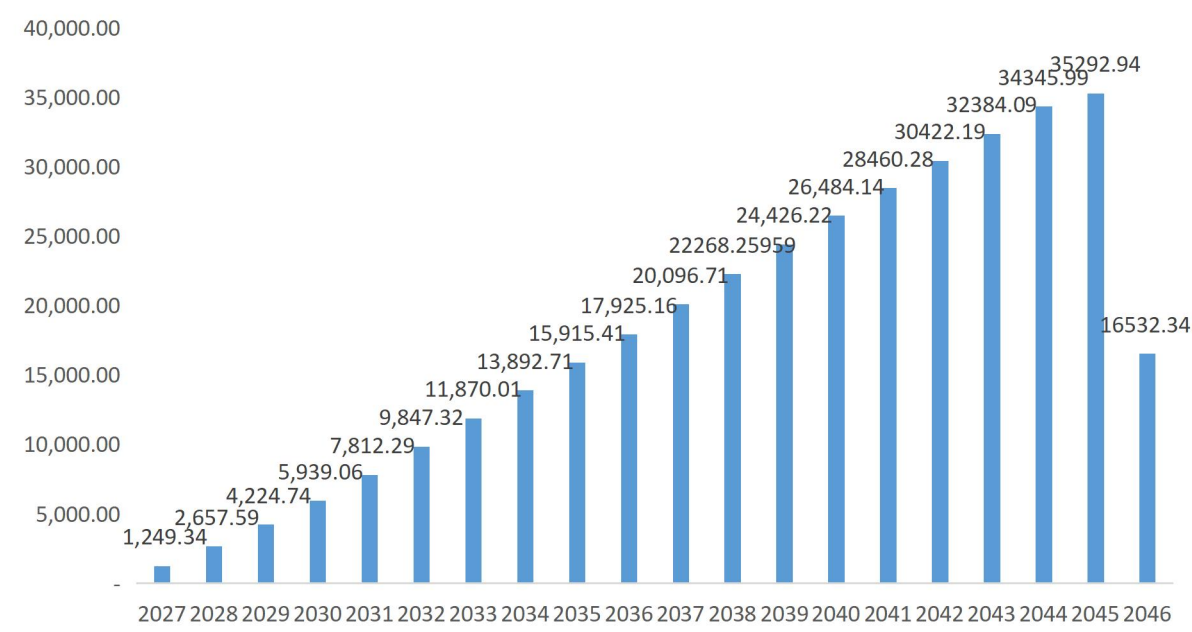
1. 现金流

左权县热力提升改造工程(一期)建设项目专项债券发行计划，计划募投专项债券总规模为 20,000.00 万元，期限为 20 年期，在债券存

续期内每半年支付一次债券利息，到期一次性偿还本金并支付最后一次利息。

左权县热力提升改造工程(一期)建设项目收益主要来源于供热收入，包括居民供热收入、公建供热收入和商业供热收入。项目预期运营成本包括外购原辅材料、燃料动力费、工资及福利费、修理费、其他费用;左权县热力提升改造工程(一期)建设项目完成投入运营后，债券存续期内项目含税总收入 131029.55 万元，扣除运营支出 77206.53 万元，税费 7553.17 万元，项目收益为 46269.84 万元。详见附表二。

左权县热力提升改造工程(一期)建设项目专项债券还本付息以经营性收入为基础，在扣除项目相关成本及费用后，专项债券还本付息有稳定的现金流入，且在专项债券存续期内每年都有资金结余。如下图所示（单位：人民币万元）。



左权县热力提升改造工程(一期)建设项目债券存续期内资金留存情况

2. 项目财务风险的敏感性分析

基于谨慎性原则，对债券存续期内收入向下波动、成本向上波动进行敏感性分析。经测算，当项目收入比预测下降 10%时，专项债券本息保障倍数下降为 1.15 倍；当成本比预测提高 10%时，专项债券本息保障倍数下降为 1.22 倍。还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。

五、总体评估

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据我们对项目资金平衡方案中的相关数据进行分析测算，认为左权县热力提升改造工程(一期)建设项目通过申请发行地方政府专项债券能以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成部分资金筹措。同时，本项目能够提供充足、稳定的现金流收入，充分满足专项债券发行还本付息的要求，能够实现项目收益与融资自求平衡。

综上所述，通过申请发行地方政府专项债券能够满足左权县热力提升改造工程(一期)建设项目的部分资金需求，应是现阶段较优的资金解决方案。

附表一：

项目现金流分析测算表

序号	项目	合计	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	现金流入	156,051.78	3,444.53	21,577.70	4,972.83	5,332.29	5,691.75	6,051.21	6,410.67	6,811.34	6,811.34	6,811.34	6,811.34	6,811.34
1.1	资本金流入	5,022.23	2,444.53	2,577.70	-	-	-	-						
1.2	债券资金流入	20,000.00	1,000.00	19,000.00	-	-	-							
1.3	政府性基金收益	-					-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	经营收入	131,029.55			4,972.83	5,332.29	5,691.75	6,051.21	6,410.67	6,811.34	6,811.34	6,811.34	6,811.34	6,811.34
2	现金流出	139,519.43	3,444.53	21,577.70	3,723.49	3,924.04	4,124.60	4,336.89	4,537.45	4,776.32	4,788.64	4,788.64	4,788.64	4,801.59
2.1	建设期资金流出	24,743.73	3,443.73	21,300.00	-	-								
2.2	运营期经营成本	77,206.53			3,171.80	3,319.39	3,466.97	3,630.21	3,777.80	3,962.73	3,979.17	3,979.17	3,979.17	3,996.43
2.3	税金及附加	102.48			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	增值税	1,024.83			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	所得税	6,425.86			51.69	104.66	157.62	206.68	259.65	313.58	309.47	309.47	309.47	305.16
2.6	债券发行费用	16.00	0.80	15.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.7	债券还本付息	30,000.0 0	—	262.50	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00
3	现金净流量													
3.1	当年项目现金净流入		—	—	1,249. 34	1,408. 25	1,567. 15	1,714. 32	1,873. 23	2,035. 03	2,022.7 0	2,022.7 0	2,022.7 0	2,009.7 5
3.2	期末累计现金结存额		—	—	1,249. 34	2,657. 59	4,224. 74	5,939. 06	7,812. 29	9,847. 32	11,870. 01	13,892. 71	15,915. 41	17,925. 16
4	平均偿债覆盖率	1.54												

(续上表)

序号	项目	合计	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046
1	现金流入	156,051.78	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	3,606.00
1.1	资本金流入	5,022.23										
1.2	债券资金流入	20,000.00										
1.3	政府性基金收益	-	-	-	-	-	-					
1.4	经营收入	131,029.55	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	7,212.01	3,606.00
2	现金流出	139,519.43	5,040.46	5,040.46	5,054.05	5,154.08	5,235.87	5,250.11	5,250.11	5,250.11	6,265.06	22,366.60
2.1	建设期资金流出	24,743.73										
2.2	运营期经营成本	77,206.53	4,181.37	4,181.37	4,199.49	4,199.49	4,199.49	4,218.52	4,218.52	4,218.52	4,238.50	2,088.39
2.3	税金及附加	102.48	-	-	-	9.31	16.91	16.91	16.91	16.91	16.91	8.63
2.4	增值税	1,024.83	-	-	-	93.05	169.13	169.10	169.10	169.10	169.07	86.28
2.5	所得税	6,425.86	359.09	359.09	354.56	352.23	350.33	345.57	345.57	345.57	340.58	945.80
2.6	债券发行费用	16.00	-	-	-	-	-					
2.7	债券还本付息	30,000.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	500.00	1,500.00	19,237.50
3	现金净流量											

3.1	当年项目现金净流入		2,171.55	2,171.55	2,157.96	2,057.93	1,976.14	1,961.90	1,961.90	1,961.90	946.95	- 18,760.60
3.2	期末累计现金结存额		20,096.71	22,268.26	24,426.22	26,484.14	28,460.28	30,422.19	32,384.09	34,345.99	35,292.94	16,532.34
4	平均偿债覆盖率	1.54										

附表二：

项目收益预测表（单位：万元）

序号	项目	合计	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	经营收入（含税）	131029.55	4972.83	5332.29	5691.75	6051.21	6410.67	6811.34	6811.34	6811.34	6811.34	6811.34
1.1	供热收入（万元）	131029.55	4972.83	5332.29	5691.75	6051.21	6410.67	6811.34	6811.34	6811.34	6811.34	6811.34
1.1.1	基本热价含税收入	34478.53	1265.51	1409.64	1553.78	1697.91	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05
	居民供热面积（万m ² ）		213.35	237.65	261.95	286.25	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55
	单价（元/m ² ·期）		4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
	商业供热面积（万m ² ）		10.54	11.74	12.94	14.14	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34
	单价（元/m ² ·期）		7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05
	公建供热面积（万m ² ）		39.51	44.01	48.51	53.01	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51
	单价（元/m ² ·期）		5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85
1.1.2	计量热价含税收入	125276.12	5277.69	5606.53	5935.37	6264.21	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05
	居民供热量（万kwh）		30799.19	32718.22	34637.25	36556.28	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31
	单价（元/kwh）		0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13
	商业供热量（万		1520.95	1615.71	1710.48	1805.25	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02

	kwh)											
	单价 (元/kwh)		0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	公建供热量 (万 kwh)		5703.55	6058.93	6414.31	6769.68	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06
	单价 (元/kwh)		0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
1.1.3	平均入住率		0.80	0.80	0.80	0.80	0.80	0.85	0.85	0.85	0.85	0.85
1.1.4	收费率		0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
1.2	销项税 (万元)	10818.95	410.60	440.28	469.96	499.64	529.32	562.40	562.40	562.40	562.40	562.40
1.3	不含税收入 (万 元)	120210.5 9	4562.23	4892.01	5221.79	5551.57	5881.35	6248.94	6248.94	6248.94	6248.94	6248.94
2	经营成本 (万元)	77206.53	3171.80	3319.39	3466.97	3630.21	3777.80	3962.73	3979.17	3979.17	3979.17	3996.43
2.1	热源费 (万元)	58895.94	2299.65	2442.94	2586.23	2729.51	2872.80	3052.35	3052.35	3052.35	3052.35	3052.35
2.1.1	实际耗热量 (万 GJ)		109.51	116.33	123.15	129.98	136.80	145.35	145.35	145.35	145.35	145.35
2.1.2	理论耗热量 (万 GJ)		136.88	145.41	153.94	162.47	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00
2.1.3	单价 (元/GJ)		21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
2.2	水费 (万元)	663.73	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04
2.2.1	耗水量 (吨)		51184	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00
2.2.2	单价 (元/吨)		6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
2.3	电费 (万元)	7546.75	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01
2.3.1	耗电量 (Kwh)		6450210	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0	6450210.0

				0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.2	单价（元/kWh）		0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
2.4	修理费（万元）	1066.92	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71
2.5	人工费（万元）	6814.43	304	304.00	304.00	319.20	319.20	319.20	335.16	335.16	335.16	351.92
2.6	办公及其他费用 （万元）	2218.77	92.38	96.68	100.98	105.73	110.03	115.42	115.90	115.90	115.90	116.40
2.7	进项税（万元）	7829.83	317.41	334.14	350.87	367.62	384.35	405.31	405.34	405.34	405.34	405.36
2.7.1	燃料及动力（万 元）	7643.85	309.09	325.57	342.05	358.54	375.02	395.68	395.68	395.68	395.68	395.68
2.7.2	修理维护费（万 元）	60.39	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10
2.7.3	其它费用（万元）	125.59	5.23	5.47	5.72	5.98	6.23	6.53	6.56	6.56	6.56	6.59
2.8	不含税经营成本 （万元）	69376.70	2854.39	2985.25	3116.10	3262.59	3393.45	3557.42	3573.84	3573.84	3573.84	3591.07
3	经营税费及附加 （万元）	7553.17	51.69	104.66	157.62	206.68	259.65	313.58	309.47	309.47	309.47	305.16
4	净收益（万元）	46269.84	1749.34	1908.25	2067.15	2214.32	2373.23	2535.03	2522.70	2522.70	2522.70	2509.75

(续前表)

序号	项目	合计	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046
1	经营收入 (含税)	131029.55	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	3606.00
1.1	供热收入 (万元)	131029.55	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	7212.01	3606.00
1.1.1	基本热价含税收入	34478.53	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	1842.05	921.02
	居民供热面积 (万 m ²)		310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55	310.55
	单价 (元/ m ² • 期)		4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
	商业供热面积 (万 m ²)		15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34	15.34
	单价 (元/ m ² • 期)		7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05	7.05
	公建供热面积 (万 m ²)		57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51	57.51
	单价 (元/ m ² • 期)		5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85	5.85
1.1.2	计量热价含税收入	125276.12	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	6593.05	3296.53
	居民供热量 (万 kwh)		38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31	38475.31
	单价 (元/kwh)		0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13	0.13

	商业供热量（万kwh）		1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02	1900.02
	单价（元/kwh）		0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	公建供热量（万kwh）		7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06	7125.06
	单价（元/kwh）		0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17	0.17
1.1.3	平均入住率		0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90
1.1.4	收费率		0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
1.2	销项税（万元）	10818.95	595.49	595.49	595.49	595.49	595.49	595.49	595.49	595.49	595.49	297.74
1.3	不含税收入（万元）	120210.59	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	6616.52	3308.26
2	经营成本（万元）	77206.53	4181.37	4181.37	4199.49	4199.49	4199.49	4218.52	4218.52	4218.52	4238.50	2088.39
2.1	热源费（万元）	58895.94	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	3231.90	1615.95
2.1.1	实际耗热量（万GJ）		153.90	153.90	153.90	153.90	153.90	153.90	153.90	153.90	153.90	153.90
2.1.2	理论耗热量（万GJ）		171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00	171.00
2.1.3	单价（元/GJ）		21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
2.2	水费（万元）	663.73	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	34.04	17.02
2.2.1	耗水量（吨）		51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00	51184.00

2.2.2	单价（元/吨）		6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65
2.3	电费（万元）	7546.75	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	387.01	193.51
2.3.1	耗电量（Kwh）		6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00	6450210.00
2.3.2	单价（元/kWh）		0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
2.4	修理费（万元）	1066.92	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	54.71	27.36
2.5	人工费（万元）	6814.43	351.92	351.92	369.51	369.51	369.51	387.99	387.99	387.99	407.39	203.69
2.6	办公及其他费用（万元）	2218.77	121.79	121.79	122.32	122.32	122.32	122.87	122.87	122.87	123.45	30.86
2.7	进项税（万元）	7829.83	426.33	426.33	426.36	426.36	426.36	426.39	426.39	426.39	426.42	211.46
2.7.1	燃料及动力（万元）	7643.85	416.34	416.34	416.34	416.34	416.34	416.34	416.34	416.34	416.34	208.17
2.7.2	修理维护费（万元）	60.39	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	3.10	1.55
2.7.3	其它费用（万元）	125.59	6.89	6.89	6.92	6.92	6.92	6.95	6.95	6.95	6.99	1.75
2.8	不含税经营成本（万元）	69376.70	3755.04	3755.04	3773.14	3773.14	3773.14	3792.14	3792.14	3792.14	3812.08	1876.93
3	经营税费及附加（万元）	7553.17	359.09	359.09	354.56	454.59	536.38	531.58	531.58	531.58	526.55	1040.71
4	净收益（万元）	46269.84	2671.55	2671.55	2657.96	2557.93	2476.14	2461.90	2461.90	2461.90	2446.95	476.90



营业执照

统一社会信用代码

911101081020688230

(副本)
(1-1)



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 北京敬业瑞之会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 铁耀武

经营范围 审计企业会计报表；出具审计报告；验证企业注册资本（金）；出具验资报告；企业合并、分立、清算事项中的审计业务；出具审计报告；法律、行政法规规定的其他审计业务；会计业务咨询服务；工程造价咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 200万元

成立日期 1994年09月23日

住所 北京市大兴区宏业路9号院4号楼18层1816

登记机关



2023 年 12 月 11 日



会计师事务所 执业证书

名称：北京敬业瑞之会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：

经营场所：



北京市大兴区宏业路7号院4号楼18层

组织形式：有限责任

执业证书编号：11000052

批准执业文号：京财协（1999）763号

批准执业日期：1999年6月27日

证书序号：0020247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关北京市财政局

2024年5月9日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。



姓名：严爱国
证书编号：110000520804



姓名：严爱国
证书编号：110000520804

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



严爱国 110000520804

年 月 日
/ /

年 月 日
/ /



姓名：严爱国
性别：男
出生日期：1965-01-10
工作单位：北京敬业瑞之会计师事务所有限责任公司
身份证号：3650110001
Certificate No.





姓名 徐颖
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1960-09-11
Date of birth
工作单位 北京敬业瑞之会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 110108600911374
ID No

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after



姓名：徐颖
证书编号：110000520802



姓名：徐颖
证书编号：110000520802

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



徐颖 110000520802

日
/d