

表2-3

山西省2025年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模 (亿元)	评级结果	发行面值 (元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	2571037	山西省财政厅	新增债券	10年	8.24	AAA	100	2025-09-18	2025-09-19	2025-09-23	2026-03-19	10年期以下按年付息、10年期以上（含10年期）按半年付息	到期一次性兑付	2035-09-19	3652	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年山西省政府债券承销团	2025-09-22	财政部政府债券发行系统

表2-4

2024年山西省经济基本情况表	
项目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	25,494.68
第一产业（亿元）	1,392.48
第二产业（亿元）	11,021.46
第三产业（亿元）	13,080.74
产业结构	
第一产业（%）	5.46%
第二产业（%）	43.23%
第三产业（%）	51.31%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	1,743.80
社会消费品零售总额（亿元）	8,180.50
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	43,036.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	18,741.00
备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。	

山西省2023年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2023年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	601.77	57.23
	其中： 国有土地使用权出让收入	452.95	0.54
	车辆通行费收入	7.86	7.59
	城市基础设施配套费收入	27.39	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	19.75	19.75
	地方政府专项债券收入	726.15	726.15
支出	政府性基金支出	1,197.68	133.95
	其中： 国有土地使用权出让支出	396.86	1.62
	车辆通行费支出	15.64	7.03
	城市基础设施配套费支出	21.90	
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

山西省2024年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2024年
专项债务限额		5,690.09
专项债务余额		4,874.99
地区分布	省本级	977.09
	市本级	1,681.76
	县(区)级(含乡镇)	2,216.14
期限结构	1-3(含)年	523.73
	3-5(含)年	616.61
	5-10(含)年	1,316.26
	10年以后	2,418.39

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

山西省2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	阳曲县新安西街棚户区改造项目	阳曲县房地产服务中心		10.08	3.12	1.76	3.50	3.12	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.15
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市长丰片区棚户区（城中村）改造及配套基础设施建设项目	长治市住房和城乡建设局		26.07	6.97	19.11	3.84	1.84	2.00	5.00	2.50	2.50	5.91	2.00	3.91	43.86
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	太原市万柏林区大众棚户区改造回迁安置项目	太原市万柏林区城市建设管理中心		20.72	2.70	8.20	8.36	1.88	6.00	1.44	0.80	0.64	0.00	0.00	0.00	16.57
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市小常片区泽头村城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		10.09	2.34	6.50	1.79	0.21	1.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.50
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区（城中村）改造安置住房项目	阳泉市城区义井镇人民政府		9.06	0.00	5.29	2.25	0.00	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.00
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市北寨片区北寨村二区城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		8.49	1.94	5.50	1.71	0.12	1.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.70
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	娄烦县娄烦村旧城区棚户区改造项目二期工程	娄烦县融通国有资产控股集团有限公司		2.68	0.61	2.07	0.82	0.00	0.82	0.29	0.25	0.04	0.00	0.00	0.00	7.70
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市小常片区壁头村漳泽村城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		29.59	6.94	19.00	7.02	0.74	5.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.68
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市小常片区小常村城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		14.01	3.28	9.00	2.52	0.55	1.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.70
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市北寨片区北寨村一区城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		22.22	5.53	14.00	5.02	0.60	4.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.30
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	阳泉市城区义井镇义东沟村南苑东区、西区棚户区（城中村）改造工程	阳泉市城区义井镇人民政府		19.39	0.00	5.00	14.24	0.00	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.00
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	长治市北寨片区暴河村城中村改造建设项目	长治市住房和城乡建设局		9.28	2.13	6.00	1.55	0.05	1.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.50
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	8.24	横河棚户区改造安置住房项目	太原市龙城投资公司		26.01	5.20	20.80	5.49	0.35	5.14	14.11	4.16	9.95	0.00	0.00	0.00	99.99

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2025年第八批棚改专项（10年期）地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2025年山西省政府棚户区改造专项债券（五期）-2025年山西省政府专项债券（三十四期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	82,400.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	1,000.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	13
债券存续期内所有项目总投资	2,076,872.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,222,247.00
其他债务融资	50,000.00

所有项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	451,309.00	169,732.75	122,000.00	308,846.00	131,299.25	39,060.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	3,524,818.11
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2025年	156,282.00	2026年	224,674.06	2027年	310,298.42	2028年	385,882.22	2029年	381,256.63	2030年	313,512.68
2031年	312,551.61	2032年	333,599.34	2033年	269,422.95	2034年	262,892.00	2035年	101,114.30	2036年	88,893.30
2037年	81,520.30	2038年	81,520.30	2039年	10,857.00	2040年	10,857.00	2041年	10,857.00	2042年	12,107.00
2043年	8,000.00	2044年	8,000.00	2045年	8,000.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
							债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		169.72%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息			1,299,747.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		271.19%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,272,247.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		277.05%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			1,222,247.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		288.39%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			1,222,247.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		288.39%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	横河棚户区改造安置住房项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	11,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总建筑面积为457984.4平方米，（其中地上建筑面积为370448.51平方米，地下建筑面积为87535.89平方米）；主要建设建筑物的土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置安装，以及其他配套工程。本项目总建筑面积为457984.4平方米，（其中地上建筑面积为370448.51平方米，地下建筑面积为
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2027年至2038年
债券存续期内项目总投资	260,069.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	208,032.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	13,500.00	51,400.00	99,499.25	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	847,959.60
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	70,663.30	2028年	70,663.30	2029年	70,663.30	2030年	70,663.30
2031年	70,663.30	2032年	70,663.30	2033年	70,663.30	2034年	70,663.30	2035年	70,663.30	2036年	70,663.30
2037年	70,663.30	2038年	70,663.30	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			326.05%		
债券存续期内项目总债务融资本息			208,032.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			407.61%		
债券存续期内项目总债务融资本金			208,032.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			407.61%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			208,032.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			407.61%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			208,032.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			407.61%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	阳泉市城区义井镇义东沟村南苑东区、西区棚户区（城中村）改造工程
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	5,400.00

债券存续期内项目总收益	158,320.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	15,832.00	2026年	15,832.00	2027年	15,832.00	2028年	15,832.00	2029年	15,832.00	2030年	15,832.00
2031年	15,832.00	2032年	15,832.00	2033年	15,832.00	2034年	15,832.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			156.93%		
债券存续期内项目总债务融资本息			65,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			243.57%		
债券存续期内项目总债务融资本金			65,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			243.57%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			65,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			243.57%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			65,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			243.57%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	太原市万柏林区大众棚户区改造回迁安置项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容：C地块内幼儿园、回迁住宅、商业配套及公共设施配套用房的建筑装饰、安装、设备购置以及室外配套工程。C地块内幼儿园、回迁住宅、保障性住房、商业及配套用房、地下车库的土建、装修、安装、设备购置以及室外配套工程。本项目C地块分为C地块-住宅商业（R2）和C地块-幼儿园
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2026年至2035年
债券存续期内项目总投资	207,229.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	82,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	60,000.00	6,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	146,955.21
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	16,842.26	2027年	23,334.12	2028年	29,819.87	2029年	28,846.19	2030年	11,164.68
2031年	10,558.70	2032年	10,424.04	2033年	11,247.65	2034年	4,716.70	2035年	1.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			70.91%		
债券存续期内项目总债务融资本息			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			179.21%		
债券存续期内项目总债务融资本金			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			179.21%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			179.21%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			82,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			179.21%		
项目收益预测依据											

项目8

项目名称	阳曲县新安西街棚户区改造项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	1,000.00
项目简要描述	阳曲县新安西街棚户区改造项目规划总用地面积37033.32㎡（约55.54亩）。其中新安西街期房安置地块总用地面积18247.42㎡（27.37亩）；中社路期房安置地块总用地面积14176.3㎡（21.26亩）；新颍巷期房安置地块总用地面积4609.6㎡（6.91亩）。规划总建筑面积100657.34㎡，其中新安西街期房安置
项目建设期	2019年至2025年
项目运营期	2025年至2045年
债券存续期内项目总投资	100,799.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,555.00
其他债务融资	50,000.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	13,755.00	13,755.00	0.00	3,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	165,998.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	32,998.00	2027年	29,646.00	2028年	34,485.00	2029年	30,478.00	2030年	2,857.00
2031年	2,857.00	2032年	2,857.00	2033年	2,857.00	2034年	2,857.00	2035年	2,857.00	2036年	2,857.00
2037年	2,857.00	2038年	2,857.00	2039年	2,857.00	2040年	2,857.00	2041年	2,857.00	2042年	4,107.00

2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			164.68%		
债券存续期内项目总债务融资本息			95,055.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			174.63%		
债券存续期内项目总债务融资本金			67,555.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			245.72%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			17,555.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			945.59%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			17,555.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			945.59%		
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	长治市小常片区小常村城中村改造建设项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目主要提供小常片区小常村安置用房。项目规划用地面积约为89.13亩，用地性质为居住用地。总建筑面积为210034平方米，其中地上建筑面积为160434平方米，包含10栋住宅楼；地下建筑面积为49600平方米，包含地下室及地下车库。主要建设内容包含：土建工程、装饰工程、给排水工程、电										
项目建设期	2019年至2025年										
项目运营期	2025年至2035年										
债券存续期内项目总投资	140,090.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	90,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	46,660.00	46,660.00	18,100.00	17,202.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				221,700.00							
债券存续期内项目分年收益											
2025年	22,170.00	2026年	22,170.00	2027年	22,170.00	2028年	22,170.00	2029年	22,170.00	2030年	22,170.00
2031年	22,170.00	2032年	22,170.00	2033年	22,170.00	2034年	22,170.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			158.26%		
债券存续期内项目总债务融资本息			90,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			246.33%		
债券存续期内项目总债务融资本金			90,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			246.33%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			90,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			246.33%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			90,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			246.33%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	长治市长丰片区棚户区（城中村）改造及配套基础设施建设项目										
项目类型	棚户区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	安置区总建筑面积274856.96平米，其中地上建筑面积为199769.21平方米，地下建筑面积为75087.75平方米，配套道路用地面积为84456.37平米，主要建设内容为住宅楼、社区服务综合楼、配套商业、地下室、地下车库、垃圾中转站、道理及基础设施建设。										
项目建设期	2019年至2027年										
项目运营期	2027年至2037年										
债券存续期内项目总投资	260,740.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	191,060.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	107,000.00	107,000.00	0.00	20,000.00	25,000.00	39,060.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				434,135.30							
债券存续期内项目分年收益											
2025年	0.00	2026年	-4,448.20	2027年	0.00	2028年	66,259.05	2029年	66,614.14	2030年	44,172.70
2031年	43,817.61	2032年	65,000.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			166.50%		
债券存续期内项目总债务融资本息			191,060.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			227.22%		
债券存续期内项目总债务融资本金			191,060.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			227.22%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	191,060.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	227.22%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	191,060.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	227.22%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	长治市北寨片区北寨村二区城中村改造建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积为123930平方米，其中地上建筑面积为98498平方米，地下建筑面积为25432平方米，主要建设内容为：住宅、社区服务综合楼、配套商业用房、地下车库等及给排水工程、电气工程、通风工程、综合布线工程以及配套基础设施工程。
项目建设期	2019年至2025年
项目运营期	2025年至2035年
债券存续期内项目总投资	84,941.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	55,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	36,080.00	36,080.00	200.00	14,412.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	141,400.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	14,140.00	2026年	14,140.00	2027年	14,140.00	2028年	14,140.00	2029年	14,140.00	2030年	14,140.00
2031年	14,140.00	2032年	14,140.00	2033年	14,140.00	2034年	14,140.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			166.47%		
债券存续期内项目总债务融资本息			55,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			257.09%		
债券存续期内项目总债务融资本金			55,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			257.09%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			55,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			257.09%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			55,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			257.09%		
项目收益预测依据											

项目12

项目名称	长治市北寨片区北寨村一区城中村改造建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为北寨片区安置区其中一个项目。主要建设内容和规模包括：项目位于长治市潞州区。主要提供北寨村一区安置用房及附属设施（住宅楼、社区服务综合楼、配套商业用房、地下车库等及配套设施工程）。总建筑面积约33万平方米。
项目建设期	2019年至2025年
项目运营期	2025年至2035年
债券存续期内项目总投资	222,167.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	140,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	48,149.00	48,149.00	40,000.00	40,368.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	375,200.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	37,520.00	2026年	37,520.00	2027年	37,520.00	2028年	37,520.00	2029年	37,520.00	2030年	37,520.00
2031年	37,520.00	2032年	37,520.00	2033年	37,520.00	2034年	37,520.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			168.88%		
债券存续期内项目总债务融资本息			140,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			268.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金			140,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			268.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			140,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			268.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			140,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			268.00%		
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	长治市小常片区壁头村漳泽村城中村改造建设项目
项目类型	棚户区改造

本只专项债券中用于该项目的金额	27,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总建筑面积为445574.68㎡，其中地上建筑面积为337429.95㎡，地下建筑面积为108144.73㎡。主要建设内容为：住宅、社区服务综合楼、配套商业用房、地下车库等及给排水工程、电气工程、通风工程、综合布线工程以及配套基础设施工程。
项目建设期	2019年至2025年
项目运营期	2025年至2035年
债券存续期内项目总投资	295,914.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	190,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	82,145.00	82,145.00	33,200.00	57,582.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	498,220.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2025年	49,900.00	2026年	49,900.00	2027年	49,900.00	2028年	49,900.00	2029年	49,900.00	2030年	49,900.00
2031年	49,900.00	2032年	49,900.00	2033年	49,900.00	2034年	49,900.00	2035年	-780.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			168.37%		
债券存续期内项目总债务融资本息			190,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			262.22%		
债券存续期内项目总债务融资本金			190,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			262.22%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			190,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			262.22%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			190,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			262.22%		
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。