

山西华炬律师事务所  
2020 年至 2025 年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设  
施建设专项债券项目  
之  
法律意见书



山西太原长风商务区长兴路 1 号华润大厦 T4 座 34-35 层  
34/35th Floor, Tower 4, China Resources Building,  
No.1 Changxing Road, Changfeng CBD, Taiyuan, PRC  
电话/Tel: +86351 2715333/4/5/6/7/8/9 传真/Fax: +86351 2715337  
E-mail: office@huajulaw.com  
www.huajulaw.com

## 目录

第一部分 引言 .....	3
一、出具法律意见书的依据 .....	3
二、声明事项 .....	4
第二部分 正文 .....	6
一、项目主体 .....	6
二、项目基本情况 .....	7
(一) 项目概况 .....	7
(二) 项目批复文件 .....	7
(三) 项目建设进度情况 .....	7
三、项目资金筹措 .....	9
四、项目对应专项债券预期偿债资金来源 .....	10
五、项目对应专项债券中介服务机构 .....	10
(一) 会计师事务所 .....	10
(二) 律师事务所 .....	10
六、结论意见 .....	11

**山西华炬律师事务所**  
**2020 年至 2025 年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设专项债券项目**  
**之**  
**法律意见书**

华律字 (2025) 0706-4 号

**致：临汾市尧都区中医院**

山西华炬律师事务所接受委托，指派本所律师作为 2020 年至 2025 年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设专项债券项目的专项法律顾问，出具法律意见书。

## 第一部分 引言

### 一、出具法律意见书的依据

本所律师依据以下法律、法规、规范性文件等出具本法律意见书：

- 1、《中华人民共和国预算法》；
- 2、《中华人民共和国预算法实施条例》；
- 3、《政府投资条例》；
- 4、《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43 号）；
- 5、《中共中央办公厅、国务院办公厅关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字[2019]33 号）；
- 6、《地方政府债券发行管理办法》（财库[2020]43 号）；
- 7、《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库[2020]36 号）；

8、《关于进一步规范政府专项债券发行前期工作的通知》（晋财债[2020]74号）；

9、《山西省财政厅关于印发<政府专项债券项目资金绩效管理办法>的通知》（晋财债[2021]38号）；

10、《山西省财政厅关于加强政府专项债券项目支持工作的若干意见》（晋财债[2021]52号）；

11、《山西省发展和改革委员会 山西省财政厅关于做好2025年专项债券项目谋划储备工作的通知》（晋发改投资发[2024]276号）；

12、《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》（国办发[2024]52号）；

13、《山西省财政厅 山西省发展和改革委员会关于进一步优化专项债券管理的实施细则的通知》（晋财规债[2025]1号）；

14、其他相关的法律法规及政策规定。

## 二、声明事项

1、本所依据本法律意见书出具之日已发生或存在的事实和现行有效的中国法律、法规、规范性文件发表法律意见。本所不对有关法律、法规或规范性文件的变化或调整作出任何预测，亦不会据此出具任何意见或建议。

2、本所仅就与本次专项债券项目有关的法律问题发表法律意见。在本法律意见书中涉及专项债券项目情况及资金平衡方案、财务评价（评估）报告中某些数据或结论的引述，并不意味着本所对这些内容的真实性 and 准确性做出任何明示或暗示性的评价、意见和保证。对出

具本法律意见书至关重要的涉及行政或专业机构审核的事项，以该相关机构出具的批复、报告、证书或备案等文件为准。

3、本所对本法律意见书所涉及有关事实的了解和判断，最终依赖于委托方向本所提供的文件、资料及所作说明的真实性、合法性、完整性、准确性和有效性。

4、委托方已作出承诺，向本所律师提供的所有资料，包括但不限于原始书面材料、副本材料或者口头证言，均为真实、完整、有效。

5、本法律意见书仅供本次专项债券发行之目的使用，不得用作其他任何目的。本法律意见书应该被作为一个整体理解，不应被单独摘引使用，未经书面同意，不得为其他任何第三方使用。

## 第二部分 正文

基于上述声明、推定和本所已获悉的事实和文件的判断，本所律师按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，仅就委托方本次专项债券发行事宜出具法律意见如下：

### 一、项目主体

1、临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目的实施主体为临汾市尧都区中医院，该单位持有《事业单位法人证书》，记载信息如下：

机构名称	临汾市尧都区中医皮肤病医院（临汾市尧都区中医院）
统一社会信用代码	12140904407970156U
宗旨和业务范围	为人民身体健康提供医疗服务。
住所	临汾市鼓楼南大街2号
法定代表人	张建军
经费来源	财政补助（差额拨款）
开办资金	543万元
举办单位	临汾市尧都区卫生健康局
有效期	自2025年03月11日至2026年03月10日
登记管理机关	临汾市尧都区事业单位登记管理局

临汾市尧都区中医院持有临汾市尧都区卫生健康和体育局颁发的《医疗机构执业许可证》，证号40797015614100211A2101，执业

许可证有效期自 2024 年 04 月 29 日至 2029 年 4 月 28 日。

2、经查询机关赋码和事业单位登记管理平台，临汾市尧都区中医院已登记；经查询中国执行信息公开网，临汾市尧都区中医院未被列入失信被执行名单；经查询信用中国网站，临汾市尧都区中医院无失信惩戒信息。

据此，本所律师认为，临汾市尧都区中医院是依法设立的事业单位法人，具备独立法人资格，可以作为项目的实施主体。

## 二、项目基本情况

### （一）项目概况

临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目位于临汾市尧都区鼓楼南大街（临汾市尧都区第二人民医院旧址），项目改造住院楼 4962.6 m<sup>2</sup>（包括室内装饰、电气、给排水、暖通、外墙、屋面等改造）；配套完善相关医疗设备；医院信息化应用平台和网络安全防护体系建设。

### （二）项目批复文件

1、2019 年 11 月 20 日，项目取得《临汾市生态环境局尧都分局关于临汾市尧都区中医院临汾市尧都区中医皮肤病医院迁建项目环境影响报告表的批复》（尧环审函[2019]146 号），原则同意报告表所列建设项目的性质、规模、地点和拟采取的环保措施。

2、2020 年 5 月 26 日，项目取得《临汾市尧都区人民政府关于同意区直医疗卫生机构土地使用权划转的函》（尧区政函〔2020〕19 号），同意将尧都区原第二人民医院土地使用权面积 7162.25 平方米

划转至尧都区中医院名下。

3、2020年7月6日，取得了《临汾市尧都区行政审批服务管理局关于对临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施项目可行性研究报告的批复》（尧行审发〔2020〕55号），主要批复内容如下：

(1) 项目名称：临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目

(2) 项目代码：2020-141002-84-01-004495

(3) 建设单位：临汾市尧都区中医院

(4) 建设地址：临汾市尧都区鼓楼南大街（临汾市尧都区第二人民医院旧址）

(5) 建设规模及内容：改造住院楼 4962.6 m<sup>2</sup>（包括室内装饰、电气、给排水、暖通、外墙、屋面等改造）；配套完善相关医疗设备；医院信息化应用平台和网络安全防护体系建设。

(6) 项目总投资及资金来源：该项目总投资 5834.68 万元。除申请上级资金外，其余由尧都区财政解决。

(7) 建设工期：24 个月。

4、2022年8月10日，项目取得临汾市行政审批服务管理局《建筑工程施工许可证》（编号：141000202208100201），证载主要信息如下：

建设单位：临汾市尧都区中医院

工程名称：临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目

工程地址：临汾市尧都区鼓楼南大街

工程规模：4894.84 m<sup>2</sup>

### (三) 项目建设进度情况

临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目于2020年9月30日开工建设，目前已完成修缮建筑、修缮装饰、给排水系统、消防水电系统、屋顶水箱间工程、空调系统、暖气系统、电梯运行调试、电力系统测试、暖气热力接口装置安装、压力废水系统安装、工程维修。剩余床头设备待安装。预计2025年12月底项目竣工并验收使用。

据此，本所律师认为，临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目具有公益性，已取得施工许可手续。该项目符合《地方政府债券发行管理办法》的要求。

### 三、项目资金筹措

依据《2020年-2025年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设专项债券项目情况及资金平衡方案》，临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目总投资为5,834.68万元，增加建设期专项债券利息支出191.50万元修正后的项目总投资估算金额为6,026.18万元，资金来源为：

1、自有资金投入1,426.18万元，具体资金来源为申请区级财政资金和争取上级补助资金；

2、通过申请发行地方政府专项债券筹集资金4,600.00万元。其中：2025年本批次拟募投900.00万元。

据此，本所律师认为，临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施

施建设项目资金来源已做合理安排，资金筹措方式符合相关法律法规的规定。

#### 四、项目对应专项债券预期偿债资金来源

依据《关于对临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目资金平衡情况专项评估的报告》，经专项审核，山西天正会计师事务所（有限公司）认为：

本项目以临汾市尧都区中医院整体的医疗收入、其他收入及财政拨款收入作为还本付息基础，并通过对项目情况及资金平衡方案中的资金收支数据进行分析测算，临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目的本息覆盖率可达到 1.79 倍，能够满足资金筹措充足性的要求；在债券存续期内，项目建设完成后有持续稳定的现金流收入可以支付后期债券存续期间的利息支出及到期的本金偿还支出。期末项目累计净现金有结余，本项目资金稳定性总体上可以得到保证。

山西天正会计师事务所（有限公司）总体评价认为：项目的收益为项目提供了充足、稳定的现金流收入，充分满足专项债券发行还本付息的要求，能够实现项目收益与融资自求平衡。

据此，本所律师认为，临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目具有稳定的预期偿债资金来源，能够保障偿还债券本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

#### 五、项目对应专项债券中介服务机构

##### （一）会计师事务所

山西天正会计师事务所（有限公司）对项目情况及平衡方案进行

专项评估。山西天正会计师事务所（有限公司）持有山西转型综合改革示范区管理委员会于 2023 年 1 月 4 日核发的《营业执照》（统一社会信用代码证号：91140107713678110F），于 2018 年 3 月 22 日核发的《会计师事务所执业证书》（编号：14010072）。

据此，本所律师认为：山西天正会计师事务所（有限公司）具有从业资质，其出具的专项评价报告有法律效力。

## （二）律师事务所

山西华炬律师事务所对项目法律要素的合法合规性进行法律评估并出具法律意见。山西华炬律师事务所系山西省司法厅核准设立的特殊普通合伙制律师事务所，现持有山西省司法厅于 2022 年 5 月 30 日核发的《律师事务所执业许可证》，统一社会信用代码为：31140000MD0046620Q。

据此，本所律师认为，山西华炬律师事务所具有从业资格，出具的法律意见书具有法律效力。

## 六、结论意见

综上所述，本所律师认为：

临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目实施机构临汾市尧都区中医院是依法设立的事业单位法人，可以作为项目实施主体。

临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设项目属于公益项目，已取得施工许可手续，该项目能够实现项目收益和融资自求平衡。

为专项债券项目提供服务的中介机构具备相应的从业资格。

2020年至2025年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设专项债券项目不存在实质性法律障碍。但由于专项债券期限较长，可能存在政策、市场等因素影响相关收入，从而影响专项债券还本付息的风险。

本法律意见书自加盖本所公章及经办律师签字后生效。本法律意见书正本一式六份，本所留存一份，其余五份仅供项目对应专项债券发行之目的使用，不应用于其他目的及分发给其他单位和个人。

(以下无正文)

(本页无正文，为《2020年至2025年临汾市尧都区中医院住院楼改造及配套设施建设专项债券项目之法律意见书》之签署页)



负责人: \_\_\_\_\_



律 师: \_\_\_\_\_

律 师: \_\_\_\_\_

2025年7月7日

附件一：律师事务所执业许可证



## 附件二：经办律师执业证

执业机构 山西华炬律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 11401201410681562

法律职业资格  
或律师资格证号 A20111408260098

发证机关 山西省司法厅

发证日期 2024年03月18日



持证人 喻晓杰

性别 男

身份证号 142731198806090317

### 律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称职
备案机关	山西省司法厅 * 专用章 *
备案日期	2024年5月12日至2025年5月

### 律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称职
备案机关	山西省司法厅 * 专用章 *
备案日期	2025年5月至2026年5月

执业机构 山西华炬律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 11401201510397684

法律职业资格  
或律师资格证号 A20101101082384

发证机关



发证日期 2024年03月05日



持证人 吴玉寒

性别 男

身份证号 14230119880107001X

### 律师年度考核备案

考核年度	2023年度
考核结果	称职
备案机关	山西省司法厅 * 专用章 *
备案日期	2024年03月05日

### 律师年度考核备案

考核年度	2024年度
考核结果	称职
备案机关	山西省司法厅 * 专用章 *
备案日期	2025年5月至2026年5月