

## 山西省2025年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模 (亿元)	评级结果	发行面值 (元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安 排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方 式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安 排	招标系统
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（六期）-2025年山西省政府专项债券（四十七期）	235835	山西省财政厅	新增债券	10年	0.46	AAA	100	2025-12-02	2025-12-03	2025-12-05	2026-06-03	10年期以内按年付息、10年期以上（含10年期）按半年付息	到期一次性兑付	2035-12-03	3,652	公开发行	单一价格招标方式	2024-2026年山西省政府债券承销团	2025-12-04	财政部政府债券发行系统

2024年山西省经济基本情况表

项目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	25,494.68
第一产业（亿元）	1,392.48
第二产业（亿元）	11,021.46
第三产业（亿元）	13,080.74
产业结构	
第一产业（%）	5.46%
第二产业（%）	43.23%
第三产业（%）	51.31%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	1,743.80
社会消费品零售总额（亿元）	8,180.50
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	43,036.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	18,741.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 山西省2023年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2023年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	601.77	57.23
	其中： 国有土地使用权出让收入	452.95	0.54
	车辆通行费收入	7.86	7.59
	城市基础设施配套费收入	27.39	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	19.75	19.75
	地方政府专项债券收入	726.15	726.15
支出	政府性基金支出	1,197.68	133.95
	其中： 国有土地使用权出让支出	396.86	1.62
	车辆通行费支出	15.64	7.03
	城市基础设施配套费支出	21.90	
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 山西省2024年专项债务情况表

单位：亿元

项目	2024年	
专项债务限额	5,690.09	
专项债务余额	4,874.99	
地区分布	省本级	977.09
	市本级	1,681.76
	县(区)级(含乡镇)	2,216.14
期限结构	1-3(含)年	523.73
	3-5(含)年	616.61
	5-10(含)年	1,316.26
	10年以后	2,418.39

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 山西省2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（六期）—2025年山西省政府专项债券（四十六期）	0.46	浑源县住建局永安东街北侧线材厂周边地段棚户区改造项目	浑源县住房和城乡建设管理局	034 浑源县住房和城乡建设管理局[部门]	7.79	5.37	0.97	4.85	4.27	0.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.88
2025年山西省政府棚户区改造专项债券（六期）—2025年山西省政府专项债券（四十六期）	0.46	云州区老城区西南片区棚户区改造项目	大同市云州区瑞宇房地产开发有限责任公司	702 企业信息(财政局)	3.32	0.00	1.75	2.12	0.00	1.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.63

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

## 2025年第十一批棚改专项（10年期）地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

## 一、债券基本信息

债券名称	2025年山西省政府棚户区改造专项债券（六期）—2025年山西省政府专项债券（四十六期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	4,600.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

## 二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	111,133.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,200.00
其他债务融资	14,500.00

## 所有项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	2,000.00	0.00	1,900.00	23,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	14,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	91,011.65
---------------	-----------

## 债券存续期内所有项目分年收益

2025年	5,420.57	2026年	11,525.57	2027年	11,603.95	2028年	11,617.07	2029年	11,617.07	2030年	11,617.07
2031年	5,522.07	2032年	5,522.07	2033年	5,522.07	2034年	5,522.07	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				81.89%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息		43,184.62		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				210.75%			
债券存续期内所有项目总债务融资本金		41,700.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				218.25%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		27,200.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				334.60%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		27,200.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				334.60%			

## 三、项目详细信息

## 项目1

项目名称	云州区老城区西南片区棚户区改造项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设用地面积为58071m <sup>2</sup> ,S1地块总用地面积为22990m <sup>2</sup> ,S2地块总用地面积为35081m <sup>2</sup> 。总建筑面积为65119m <sup>2</sup> 。地上建筑面积为64849m <sup>2</sup> ,地下建筑面积为270m <sup>2</sup> 。住宅14栋、配套公建1栋、托育园1栋及消防水泵房、消防水池等配套设施。
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2026年至2034年
债券存续期内项目总投资	33,206.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,500.00
其他债务融资	0.00

## 项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	17,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	30,475.00
-------------	-----------

## 债券存续期内项目分年收益

2025年	0.00	2026年	6,095.00	2027年	6,095.00	2028年	6,095.00	2029年	6,095.00	2030年	6,095.00
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				91.78%			
债券存续期内项目总债务融资本息		17,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				174.14%			
债券存续期内项目总债务融资本金		17,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				174.14%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		17,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				174.14%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		17,500.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				174.14%			
项目收益预测依据											

## 项目2

项目名称	浑源县住建局永安东街北侧线材厂周边地段棚户区改造项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积346.5亩，总建筑面积353069m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积318274m <sup>2</sup> （住宅建设面积287358m <sup>2</sup> ，提供不少于2870套安置住房，商业综合体建筑面积21154m <sup>2</sup> ，幼儿园建筑面积3600平方米，配套公建6162m <sup>2</sup> ），地下建筑面积34795m <sup>2</sup> 。建筑内容包括土建工程、安装工程、装饰工程、设备购置及安装
项目建设期	2016年至2025年
项目运营期	2025年至2035年
债券存续期内项目总投资	77,927.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	9,700.00
其他债务融资	14,500.00

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	2,000.00	2,000.00	1,900.00	5,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	14,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	60,536.65
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2025年	5,420.57	2026年	5,430.57	2027年	5,508.95	2028年	5,522.07	2029年	5,522.07	2030年	5,522.07
2031年	5,522.07	2032年	5,522.07	2033年	5,522.07	2034年	5,522.07	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				77.68%			
债券存续期内项目总债务融资本息		25,684.62				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				235.69%	
债券存续期内项目总债务融资本金		24,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				250.15%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		9,700.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				624.09%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		9,700.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				624.09%	
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。