

三、项目详细信息

项目1

项目名称		吉林市结核病医院新建住院楼项目									
项目类型		医疗卫生									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.3700亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿									
项目简要描述		本项目用地面积14000㎡，建筑面积4018㎡。新建住院楼1栋，3层，建筑面积4018㎡；道路及地面硬化面积7760.5㎡；绿化面积4900㎡；敷设给水管网、雨水管网、污水管网各60m，供热管网、供电线路各100m；同时购置医疗专用设备及通用设备1367台/套，建筑设备326台/套。 本项目将中西医结合诊疗区、饮片厂、物资库、病案室拆除，拆除总面积为2916.02㎡。									
项目建设期		2020年至2022年									
项目运营期		2020年至2040年									
债券存续期内项目总投资		0.7359亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.3659亿									
专项债券融资		0.3700亿									
其他债务融资		0.0000亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资					0.3700亿						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
		1.5167亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0381亿	2021年	0.0461亿	2022年	0.0556亿	2023年	0.0701亿	2024年	0.0792亿	2025年	0.0792亿
2026年	0.0792亿	2027年	0.0792亿	2028年	0.0792亿	2029年	0.0792亿	2030年	0.0792亿	2031年	0.0792亿
2032年	0.0792亿	2033年	0.0792亿	2034年	0.0792亿	2035年	0.0792亿	2036年	0.0792亿	2037年	0.0792亿
2038年	0.0792亿	2039年	0.0792亿	2040年	0.0396亿	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.06	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.6956亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.18	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.3700亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.10	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.6956亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.18	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.3700亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					4.10	
项目收益预测依据		吉林市结核病医院收入主要包括医疗收入（包括门诊收入和住院收入）、财政基本补助收入、其他收入，不包括财政项目补助收入等固定资金用途的项目资金。门诊收入包括原门诊收入及新建项目新增门诊收入，原门诊收入按照门诊人数历史增长率预测，新建项目新增门诊收入根据项目可研报告，按照每年1.7万门诊接待人次预测；由于本项目未增加新编制床位，住院收入按照历史增长率进行预测；财政基本补助收入及其他收入按照平均值进行预测。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。