



三、项目详细信息

项目1

项目名称		长春市九台区污水处理厂改扩建工程										
项目类型		生态环保										
本项目专项债券中用于该项目的金额		1.0000亿										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿										
项目简要描述		九台区污水厂处理扩建总规模7.0万立方米/天。新建污水处理厂规模：污水处理厂5.0万立方米/天。分期建设，一期处理规模2.5万立方米/天。占地面积为29066平方米。污水处理厂主要建（构）筑物有粗格栅及污水提升泵房、细格栅及曝气沉砂池、初沉池、改良A²O生化池、接触池、鼓风机房及加药加氯间、污泥脱水间（含污泥贮池）、变电所、锅炉房等。										
项目建设期		2020年至2021年										
项目运营期		2021年至2041年										
债券存续期内项目总投资		1.4797亿										
其中：不含专项债券的项目资本金		0.4797亿										
专项债券融资		1.0000亿										
其他债务融资		0.0000亿										
项目分年融资计划												
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	1.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿			
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益		2.6083亿										
债券存续期内项目分年收益												
2020年		2021年		2022年	0.1385亿	2023年	0.1385亿	2024年	0.1385亿	2025年	0.1385亿	0.1385亿
2026年	0.1385亿	2027年	0.1385亿	2028年	0.1385亿	2029年	0.1385亿	2030年	0.1385亿	2031年	0.1385亿	0.1385亿
2032年	0.1385亿	2033年	0.1385亿	2034年	0.1385亿	2035年	0.1385亿	2036年	0.1385亿	2037年	0.1385亿	0.1385亿
2038年	0.1385亿	2039年	0.1385亿	2040年	0.1157亿	2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.76		
债券存续期内项目总债务融资本息		2.2800亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.14		
债券存续期内项目总债务融资本金		1.4000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.86		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.8800亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.39		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.0000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.61		
项目收益预测依据		本项目收益主要来源于项目建成后收取的居民污水处理收入和政府财政补贴。根据可研报告的测算，长春市九台区污水处理厂改扩建工程项目建成后，每年可处理污水912.50万吨，根据《关于对长春市九台区污水处理费标准调整的通知》（长九发改联字【2017】23号），居民污水处理费收费标准为0.95元/吨，即每年可以实现污水处理收入866.88万元。本项目为城市基础设施建设项目，属于民生工程。根据长春市九台区财政局关于对长春市九台区污水处理厂改扩建工程项目地方政府专项债财政补贴的说明（长九财字[2020]739号），长春市九台区人民政府承诺将在项目对应的专项债券存续期内对污水处理进行专项补贴1.50元/吨，即本项目每年可获得政府财政补贴收入1,368.75万元，债券存续期内合计补贴收入25,780.00万元。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。