表2-3

吉林省2022年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象
2022年吉林省政府专项债券（二期）	2205100	吉林省人民政府	新增债券	10年	1.34	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后5年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的20%	2032-02-07	3,652	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员
2022年吉林省政府专项债券（三期）	2205101	吉林省人民政府	新增债券	20年	5.88	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后5年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的20%	2042-02-07	7,305	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员
2022年吉林省政府专项债券（四期）	2205102	吉林省人民政府	新增债券	20年	6.78	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后10年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的10%	2042-02-07	7,305	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员
2022年吉林省政府专项债券（五期）	2205103	吉林省人民政府	新增债券	30年	10.37	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后5年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的20%	2052-02-07	10,957	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员
2022年吉林省政府专项债券（六期）	2205104	吉林省人民政府	新增债券	30年	27.36	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后10年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的10%	2052-02-07	10,957	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员
2022年吉林省棚改专项债券（一期）-2022年吉林省政府专项债券（一期）	2205099	吉林省人民政府	新增债券	15年	1.45	AAA	100.00	2022-01-28	2022-02-07	本次发行债券按照有关规定上市交易	存续期内每年2月7日、8月7日支付利息（节假日顺延）	利息按半年支付	债券存续期内后5年2月7日（节假日顺延）等额还本，每年偿还本金的20%	2037-02-07	5,479	公开发行	本次发行债券采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，每期债券全场最高中标利率为本期债券的票面利率	2021-2023年吉林省政府债券承销团成员

备注：本表由省级财政部门在债券发行前5个及以上工作日公开。

1111

表2-3

吉林省2022年专项债券信息

债券名称	登记托管安排	招标系统
2022年吉林省政府专项债券（二期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统
2022年吉林省政府专项债券（三期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统
2022年吉林省政府专项债券（四期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统
2022年吉林省政府专项债券（五期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统
2022年吉林省政府专项债券（六期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统
2022年吉林省棚改专项债券（一期）-2022年吉林省政府专项债券（一期）	中央国债登记结算有限责任公司总托管	财政部政府债券发行系统

表2-4

2020年吉林省经济基本情况表

项　　目	2020年
本地区国内生产总值（亿元）	12,311.32
第一产业（亿元）	1,553.00
第二产业（亿元）	4,326.22
第三产业（亿元）	6,432.10
产业结构	
第一产业（%）	12.61%
第二产业（%）	35.14%
第三产业（%）	52.25%
固定资产投资（亿元）	0.00
进出口总额（亿元）	1,280.12
社会消费品零售总额（亿元）	3,823.95
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	33,395.70
农村（常住）居民人均纯收入（元）	16,067.03

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-5

吉林省2020年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2020年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	1,021.20	18.80
	其中：国有土地使用权出让收入	946.00	0.60
	车辆通行费收入	3.50	2.50
	城市基础设施配套费收入	37.10	0.00
	城市公用事业附加收入	0.00	0.00
	上级补助收入	365.20	173.50
	地方政府专项债券收入	704.50	704.50
支出	政府性基金支出	1,454.80	48.10
	其中：国有土地使用权出让支出	730.90	0.30
	车辆通行费支出	3.10	2.50
	城市基础设施配套费支出	29.50	0.00
	城市公用事业附加相关支出	0.00	0.00
	补助下级支出	524.60	848.60
	地方政府专项债券还本支出	111.60	0.00

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

吉林省2021年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2021年
专项债务限额		2,975.89
专项债务余额		2,805.54
地区分布	省本级	129.56
	市级	2,675.98
	县级	995.89
期限结构	1-3(含)年	750.30
	3-5(含)年	289.98
	5-10(含)年	613.67
	10年以后	1,151.59

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-7

吉林省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
					项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
公式							A=B+C+D			B			C			D	E
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	临江市中朝贸易产业园基础设施建设项目	临江市发展改革局	发展改革委员会	2.67	1.17	1.50	2.67	1.17	1.50							21.39
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	镇赉县农牧业产业孵化园区（一期）项目	吉林镇赉经济开发区管理委员会	人民政府	0.30	0.12	0.18	0.30	0.12	0.18							5.57
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	通化市净水厂改造一期工程	通化市自来水公司	建设	0.09		0.04	0.09	0.00	0.04							13.78
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	长春市农牧加工产业示范园区基础设施建设项目（一期）	长春城开农投畜牧发展有限公司	农业	3.50		1.83	3.50	0.00	1.83							12.79
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	梨树县棚模产业融合发展示范园区建设项目	梨树县农业农村局	人民政府	1.14	0.34	0.80	1.14	0.34	0.80							7.86
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	吉林抚松工业园区食药纳米产业园标准化厂房及配套基础设施建设工程项目	吉林省参城投资有限公司	开发区	5.15	0.95	4.20	5.15	0.95	4.20							22.43
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	白山市江源区全民健身中心项目	白山市江源区文化广电新闻出版局	文化	0.53	0.15	0.38	0.53	0.15	0.38							1.24
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	和龙市传统食品加工产业园建设项目	和龙工业集中区管理委员会	其他部门	1.69	0.44	1.25	1.69	0.44	1.25							11.97
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	中韩（长春）国际合作示范区电子信息产业研发中心建设项目	中韩（长春）国际合作示范区	开发区	5.47		3.30	5.47	0.00	3.30							27.40
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	长春兴隆工业园建设项目	长春开发建设集团有限公司	开发区	0.84	0.04	0.80	0.84	0.04	0.80							8.26
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	吉林延吉国际空港经济开发区装配式建筑材料产业园区基础设施工程	延边鸿港保税物流中心有限公司	开发区	2.62	0.22	2.40	2.62	0.22	2.40							24.31
2022年吉林省棚改专项债券（一期）-2022年吉林省政府专项债券（一期）	1.45	松原市2019年二桥东侧（三期）棚改建设项目	松原城投城市改造投资有限公司	建设	1.45		0.45	1.45	0.00	0.45							16.97
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	吉林省延吉市河南街道、建工街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目	延吉城市建设工程有限责任公司	建设	1.42	0.80	0.62	1.42	0.80	0.62							4.02
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	吉林省延吉市北山街道、公园街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目	延吉城市建设工程有限责任公司	建设	1.31	0.64	0.67	1.31	0.64	0.67							3.89
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	四平市专用汽车产业园区扩建项目	吉林铁东经济开发区管理委员会	人民政府	1.12	0.10	1.02	1.12	0.10	1.02							6.34
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	四平红嘴经济技术开发区特色产业园区孵化基地建设项目	四平市瑞德投资有限公司	人民政府	0.68		0.50	0.68	0.00	0.50							4.78
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	梨树县肉牛产业融合发展示范园区建设项目	梨树县农业农村局	人民政府	9.05		7.50	9.05	0.00	7.50							54.99
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	辽源市二次供水设施改造工程	辽源市水务有限责任公司	其他部门	0.52	0.04	0.48	0.52	0.04	0.48							16.56
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	吉林通化国际内陆港务区商贸加工创业产业园建设项目	吉林通化国际内陆港务区经济发展局	国土资源（海洋局）	2.10	0.08	2.00	2.10	0.08	2.00							46.24
2022年吉林省政府专项债券（二期）	1.34	白山市冷链仓储及冷链物流智慧化建设项目	白山经济开发区管理委员会	人民政府	1.00		0.88	1.00	0.00	0.88							5.57
2022年吉林省政府专项债券（二期）	1.34	辽源市第二人民医院医养结合综合改造项目	辽源市第二人民医院	卫生	0.27	0.01	0.26	0.27	0.01	0.26							1.45
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	扶余市国有粮库粮食仓储物流设施新建项目	扶余市粮食集团有限公司	粮食	6.26	1.59	4.67	6.26	1.59	4.67							28.92

吉林省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
					项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	龙井市技术人才“双创”产业园基础设施项目	龙井市人民政府	人民政府	8.69	0.48	8.21	8.69	0.48	8.21							64.53
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	龙井市医疗、康养产业园区基础设施建设项目	龙井市人民政府	人民政府	4.96	0.43	4.53	4.96	0.43	4.53							70.36
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	松江河镇集中供热扩建改造工程（热源一厂）	抚松县新城热力有限公司	其他部门	0.65	0.10	0.55	0.65	0.10	0.55							30.11
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	长春市宽城区医院异地建设项目	宽城开发区	开发区	2.10		2.00	2.10	0.00	2.00							54.84
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	东丰县城乡（镇）饮水安全一体化提升工程	东丰县水利局	水利	2.01	0.36	1.65	2.01	0.36	1.65							9.92
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	长春汽车经济技术开发区垃圾分类、垃圾转运站建设项目	长春西新经济技术开发区管理委员会	开发区	1.08		1.08	1.08	0.00	1.08							8.68
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	桦甸市农发公司肉牛产业融合示范园项目	桦甸市国发农业发展有限公司	建设	0.58	0.28	0.30	0.58	0.28	0.30							4.41
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	和龙边合区承接东部产业转移孵化器建设项目（一期）	边合区	其他部门	6.19	1.19	5.00	6.19	1.19	5.00							63.32
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	梅河口市农产品冷链及现代化智慧物流园区项目（一期）	梅河口市商务局	其他部门	8.78	3.72	5.06	8.78	3.72	5.06							43.74
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	中韩（长春）国际合作示范区光电子信息产业园区项目	中韩（长春）国际合作示范区	开发区	18.56		15.36	18.56	0.00	15.36							184.62
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	龙井市三合边境文化旅游产业园基础设施	龙井市人民政府	人民政府	0.70	0.10	0.60	0.70	0.10	0.60							3.63
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	北华大学附属医院发热门诊改建及医疗设备购置建设项目	北华大学附属医院	卫生	0.20		0.15	0.20	0.00	0.15							15.20
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	长春国际物流经济开发区新材料产业园区建设项目	长春国际物流经济开发区管委会	开发区	1.06	0.06	1.00	1.06	0.06	1.00							16.57
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	磐石市仙人湖生态旅游景区基础设施建设项目	磐石市石城投资有限责任公司	其他部门	1.02	0.62	0.40	1.02	0.62	0.40							8.84
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	南关区垃圾转运服务中心项目	长春市南关区环境卫生运输管理中心	建设	1.95	0.75	1.20	1.95	0.75	1.20							11.90
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	白山市江源区全民健身中心地下停车场项目	白山市江源区文化广电新闻出版局	文化	0.13	0.03	0.10	0.13	0.03	0.10							0.32
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	净月高新区数字科技孵化基地	长春卓睿房地产开发有限公司	开发区	3.38		2.10	3.38	0.00	2.10							21.13
2022年吉林省政府专项债券（四期）	6.78	查干湖生态保护	前郭县文化广播电视和旅游局	文化	8.27	2.47	5.80	8.27	2.47	5.80							51.14
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	辽源市中心医院异地建设项目	辽源市中心医院	卫生	2.21	0.41	1.80	2.21	0.41	1.80							128.78
2022年吉林省政府专项债券（二期）	1.34	通化市集安社区养老服务中心建设项目	集安市团结社区卫生服务中心	卫生	0.30		0.20	0.30	0.00	0.20							1.39
2022年吉林省棚改专项债券（一期）-2022年吉林省政府专项债券（一期）	1.45	油田矿区及地震危房、小窑周边棚户区改造地块、小四川棚户区改造地块建设项目	松原建投房地产开发有限公司	建设	2.40		1.60	2.40	0.00	1.60							4.46
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	通化康养谷旅游产业创业园及园区基础设施二期建设项目	通化市东昌区金厂镇政府	人民政府	0.13		0.13	0.13	0.00	0.13							8.80
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	公主岭市2020年农村饮水安全巩固提升工程(二期)	公主岭市财政局债务金融科	财政	3.13	0.04	3.09	3.13	0.04	3.09							17.51
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	南关区卫生服务中心项目	长春市南关区卫生局	卫生	1.47	0.52	0.95	1.47	0.52	0.95							30.86
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	白山市医药高新产业园起步区（一期）建设项目	八道江区龙山湖工业集中区	其他部门	1.35	0.58	0.77	1.35	0.58	0.77							13.59

吉林省2022年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命周期总收益
					项目总投资			2022年			2023年			2024年及以后年度			
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资	
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	乾安县国家农村产业融合发展示范园建设中小企业孵化园项目	乾安县工业和信息化局（乾安县商务局 乾安县中小企业发展局）	信息产业(无线电管理局)	0.62		0.55	0.62	0.00	0.55							7.59
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	长春市绿色循环畜牧产业示范园项目	长春城开农投畜牧发展有限公司	农业	24.56		16.00	24.56	0.00	16.00							141.29
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	长春国际汽车城青年人才服务园项目	吉林省瑞和房地产开发有限公司	开发区	4.90		4.70	4.90	0.00	4.70							35.00
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	通化医药高新区冷链物流配套设施建设项目	通化医药高新技术产业开发区管理委员会	开发区	1.66		1.40	1.66	0.00	1.40							18.29
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	榆树市2021年农村供水保障工程项目	榆树市水利局	水利	1.71	0.51	1.20	1.71	0.51	1.20							3.89
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	集安市产业园区创业孵化基地建设项目	集安市住房和城乡建设局	建设	2.33		1.80	2.33	0.00	1.80							18.77
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	舒兰市国道饶河至盖州公路白旗松花江大桥工程	舒兰市交通运输局	交通	2.32	0.82	1.50	2.32	0.82	1.50							19.10
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	临江市国际冷链物流产业园区基础设施建设项目	临江市财政局	财政	3.18	0.31	2.87	3.18	0.31	2.87							20.86
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	国家三产融合示范园服务配套项目	通化县聚鑫经济开发区	开发区	0.59	0.12	0.47	0.59	0.12	0.47							6.74
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	长春经开专用车园区8号地块标准厂房新建工程	长春经开国资控股集团有限公司	开发区	0.94	0.44	0.50	0.94	0.44	0.50							9.20
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	安图县乡村振兴农业产业园建设项目（一期）	安图县龙发农业投资开发有限公司	农业	2.27	0.27	2.00	2.27	0.27	2.00							14.95
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	吉林省磐石经济开发区大健康创新创业服务平台二期建设项目	磐石市财政局	财政	4.05	0.50	3.55	4.05	0.50	3.55							25.75
2022年吉林省政府专项债券（五期）	10.37	长春国际物流经济开发区智能家居产业园区建设项目	长春国际物流经济开发区管委会	开发区	0.68	0.28	0.40	0.68	0.28	0.40							7.98
2022年吉林省政府专项债券（六期）	27.36	中韩（长春）国际合作示范区国际文教科技产业园项目	中韩（长春）国际合作示范区	开发区	27.82		22.00	27.82	0.00	22.00							142.04
2022年吉林省政府专项债券（三期）	5.88	吉林省延吉市进学街道、新兴街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目	延吉城市建设工程有限责任公司	建设	1.40	0.92	0.48	1.40	0.92	0.48							3.46

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2022年第1批公开发行地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省棚改专项债券（一期）-2022年吉林省政府专项债券（一期）	债券类型	棚改专项债券
计划发行额	14,500.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	143,299.70
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,500.00
其他债务融资	69,000.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	69,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	209,142.20

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	23,213.32	2023年	19,982.77	2024年	19,290.59	2025年	20,139.26	2026年	23,321.30	2027年	5,370.23
2028年	1,672.36	2029年	-1,312.00	2030年	-1,312.00	2031年	-1,312.00	2032年	-1,312.00	2033年	4,049.60
2034年	4,861.88	2035年	8,340.47	2036年	-524.80	2037年	37,673.96	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	146.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	125,516.83	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	167.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	89,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	234.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	29,028.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	720.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	20,500.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	1020.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	油田矿区及地震危房、小窑周边棚户区改造地块、小四川棚户区改造地块建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	职大小区原址新建，用地面积1343㎡，总建筑面积1707.21㎡；地调小区原址新建，用地面积2455㎡，总建筑面积3116.96㎡。小窑位置新建回迁安置小区用地面积43512.5㎡，总建筑面积95739.01㎡，其中回迁住宅建筑面积67398.39㎡，配套及商业建筑面积6010.66㎡，地下建筑面积22329.96㎡。新建安置住房安置居民总户数724户。新建道路、绿化、排水管线、供水管线、供暖管线、燃气管线、电力管线等。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2038年
债券存续期内项目总投资	48,047.54
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,347.72

债券存续期内项目分年收益

2022年	16,000.00	2023年	2,478.24	2024年	1,700.05	2025年	2,102.33	2026年	-1,024.00	2027年	-1,024.00
2028年	1,960.36	2029年	-1,024.00	2030年	-1,024.00	2031年	-1,024.00	2032年	-1,024.00	2033年	-1,024.00
2034年	5,092.28	2035年	8,513.27	2036年	-409.60	2037年	11,078.79	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	86.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,656.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	183.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	258.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,656.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	183.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	258.00%

项目收益预测依据	

项目2

项目名称	松原市2019年二桥东侧（三期）棚改建设项目
项目类型	棚户区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划总建筑面积16.21万㎡；其中回迁住宅建筑面积10.2万㎡，新建公司持有经营性用房建筑面积1.82万㎡，配套幼儿园建筑面积0.15万㎡，配套用房建筑面积0.05万㎡，公共地下停车场建筑面积3.99万㎡，新建小区内绿化2.21万㎡，新建小区内硬化工程2.33万㎡；红线内小区道路等配套基础设施占地面积2.8万㎡。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2038年
债券存续期内项目总投资	95,252.16
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,500.00
其他债务融资	69,000.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	69,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	167,794.48

债券存续期内项目分年收益

2022年	7,213.32	2023年	17,504.53	2024年	17,590.54	2025年	18,036.93	2026年	24,345.30	2027年	6,394.23
2028年	-288.00	2029年	-288.00	2030年	-288.00	2031年	-288.00	2032年	-288.00	2033年	5,073.60
2034年	-230.40	2035年	-172.80	2036年	-115.20	2037年	26,595.17	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	176.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	102,860.83	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	163.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	73,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	6,372.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2633.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3729.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省政府专项债券（三期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	58,800.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	13
债券存续期内所有项目总投资	604,233.67
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	366,800.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	49,600.00	69,900.00	184,100.00	63,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,102,717.46

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	180,645.62	2023年	113,866.58	2024年	49,815.89	2025年	40,331.72	2026年	35,072.10	2027年	30,621.25
2028年	25,970.32	2029年	26,363.35	2030年	26,025.72	2031年	28,695.68	2032年	28,641.28	2033年	30,282.80
2034年	30,355.47	2035年	32,621.71	2036年	32,685.05	2037年	33,362.35	2038年	34,466.78	2039年	37,602.90
2040年	40,678.62	2041年	46,518.54	2042年	69,291.33	2043年	10,889.60	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	182.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	572,803.20	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	193.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	366,800.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	301.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	572,803.20	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	193.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	366,800.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	301.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	辽源市中心医院异地建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	9,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积79699㎡，总建筑面积59500㎡，其中：新建综合楼1栋，建筑面积58300㎡；污水处理站1座，建筑面积400㎡，设备附属用房1栋，建筑面积800㎡。配套建设场区公用工程、道路、绿化景观等设施，设置床位650张。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	55,280.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	44,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	26,400.00	0.00	18,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	223,095.54

债券存续期内项目分年收益

2022年	17,155.20	2023年	32,024.17	2024年	22,316.60	2025年	18,101.94	2026年	12,636.11	2027年	7,467.49
2028年	1,743.88	2029年	1,743.88	2030年	1,743.88	2031年	4,233.48	2032年	4,233.48	2033年	4,233.48
2034年	4,233.48	2035年	4,233.48	2036年	4,233.48	2037年	4,233.48	2038年	4,233.48	2039年	4,463.88
2040年	4,694.28	2041年	4,924.68	2042年	34,656.51	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	404.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	63,216.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	353.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	44,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	502.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	63,216.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	353.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	44,400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	502.00%

项目收益预测依据	1、经查询及计算辽源市中心医院2017年、2018年、2019年门诊及住院的人次增长率和人均次费用增长率，及相关支出和财政基本补助增长率，考虑时间与风险因素，采用近三年平均增速测算； 2、考虑时间与风险因素，采用近三年平均增速测算，预测期内门诊人次增长率按4.54%预测、门诊人均次费用增长率按8.37%预测、住院人次增长率按8.82%预测，住院人均次费用增长率按5.43%预测，相关比率在2026年及以后预测期内保持不变； 3、根据辽源市卫生健康委员会“辽卫函【2019】20号”《关于批复辽源市中心医院2019年度部门预算的通知》，辽源市中心医院2019年预算已经市八届人大四次会议审议批准，核定2019年财政预算金额为2047.2万元；根据辽源市卫生健康委员会“辽卫函【2020】30号”《关于批复辽源市中心医院2020年度部门预算的通知》，辽源市中心医院2020年预算已经市八届人大五次会议审议批准，核定2020年财政预算金额为2184.4万元。根据近两年财政预算情况，预测期财政补助金额按照2000万元/年计算； 4、与预期的医疗收入和财政基本补助收入相关支出包括：药品及卫生材料费、人员支出等。辽源市中心医院2017年药品及卫生材料费占医疗收入55.96%，2018年药品及卫生材料费占医疗收入51.77%，2019年药品及卫生材料费占医疗收入54.22%；辽源市中心医院2017年人员支出占医疗收入35.26%，2018年人员支出占医疗收入40.08%，2019年人员支出占医疗收入39.53%。考虑时间与风险因素，采用加权平均，即各项费用占医疗收入的比重随着时间越近占比越大，其中2019年占比60%，其余年占比20%，本次预测期内药品及卫生材料费占医疗收入54.08%，人员支出占医疗收入39.53%预测。

项目2

项目名称	舒兰市国道饶河至盖州公路白旗松花江大桥工程
项目类型	收费一级公路
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	路线全长 13.835公里，其中跨松花江特大桥2.018公里。按一级公路标准建设，设计速度80公里/小时，路基宽度24.5米。全线设置大桥248米/1座，中桥47米/1座，小桥/2座，涵洞38道，分离式立交桥108米/1座，平面交叉13处，养护工区1处，收费站1处。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2044年
债券存续期内项目总投资	79,593.82
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	3,000.00	0.00	15,000.00	32,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	148,295.56

债券存续期内项目分年收益

2022年	14,904.00	2023年	34,735.09	2024年	3,350.64	2025年	1,994.36	2026年	2,256.03	2027年	2,535.39
2028年	2,837.83	2029年	3,162.77	2030年	2,683.13	2031年	3,881.93	2032年	4,283.88	2033年	4,627.37
2034年	4,991.27	2035年	5,257.51	2036年	5,320.85	2037年	5,645.99	2038年	5,990.19	2039年	6,514.45
2040年	6,643.72	2041年	8,468.62	2042年	9,383.45	2043年	5,923.09	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	186.00%

债券存续期内项目总债务融资本息	78,992.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	188.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	297.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	78,992.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	188.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	297.00%
项目收益预测依据	收益与融资自求平衡方案		

项目3

项目名称	吉林抚松工业园区食药纳米产业园标准化厂房及配套基础设施建设工程项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划建设吉林抚松工业园区食药纳米产业园标准化厂房及配套基础设施建设工程项目，主要建设内容、建设规模为用地面积340734平方米，建筑面积329448.70平方米，其中7-01号地块用地面积26890平方米，建筑面积29955.11平方米，建设标准化厂房3栋（C-1#~C-3#），以及地块内绿化、硬化、管线综合等辅助公用工程；7-02号地块用地面积28090平方米，建筑面积55709.60平方米，建设标准化厂房1栋(C-4#)、停车楼1栋(C-5#)，以及地块内绿化、硬化、管线综合等辅助公用工程；8号地块用地面积97057平方米，建筑面积81594.93平方米，建设标准化厂房8栋(A-1#~A-8#)、换热站及开闭所1栋(A-9#)，以及地块内绿化、硬化、管线综合等辅助公用工程；9号地块用地面积158052平方米，建筑面积162189.06平方米，建设标准化厂房6栋(B-5#~B-10#)、综合楼2栋(B-1#、B-2#)、办公楼2栋(B-3#、B-4#)、生产生活水池1栋(B-11#)，以及地块内绿化、硬化、管线综合等辅助公用工程。园区外配套基础设施：给水管线2781米、雨水管线2781米、污水管线2781米、雨水连接线1017米、供热管线1628米、蒸汽管线1628米、10kv电力电缆3446米、通讯管线4646米、燃气管线4346米。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2043年
债券存续期内项目总投资	89,992.51
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	63,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	3,000.00	18,000.00	42,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	159,706.96

债券存续期内项目分年收益

2022年	41,328.00	2023年	4,701.88	2024年	4,030.78	2025年	4,742.40	2026年	4,629.66	2027年	4,629.66
2028年	4,977.09	2029年	4,977.09	2030年	4,654.35	2031年	3,984.90	2032年	3,984.90	2033年	4,299.72
2034年	4,299.72	2035年	4,299.72	2036年	4,299.72	2037年	4,299.72	2038年	4,781.71	2039年	5,424.73
2040年	6,067.75	2041年	6,873.22	2042年	7,516.24	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	177.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	99,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	161.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	63,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	254.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	99,480.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	161.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	63,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	254.00%
项目收益预测依据	按照相关规定		

项目4

项目名称	镇赉县农牧业产业孵化园区（一期）项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	镇赉县农牧产业孵化园区拟规划面积37万平方米，本项目占地面积58075.62㎡，总建设面积27120.00㎡。主要建设标准化屠宰厂房1栋，建筑面积13320㎡；深加工厂房1栋，建筑面积6000㎡；业务用房1栋，建筑面积6480㎡；设备用房1栋，建筑面积600㎡；污水处理站1栋，建筑面积720㎡。绿化面积11615.12㎡，道路广场及停车场24380.5㎡。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2044年
债券存续期内项目总投资	14,251.71
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	2,200.00	6,000.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,668.43

债券存续期内项目分年收益

2022年	1,537.60	2023年	1,873.45	2024年	1,586.45	2025年	1,186.45	2026年	1,186.45	2027年	1,186.45
2028年	1,142.01	2029年	1,142.01	2030年	1,542.01	2031年	1,542.01	2032年	1,542.01	2033年	1,603.45
2034年	1,603.45	2035年	1,603.45	2036年	1,603.45	2037年	1,596.85	2038年	1,723.67	2039年	1,806.35
2040年	1,889.03	2041年	2,097.05	2042年	1,545.18	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	285.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	15,900.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	256.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	407.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	15,900.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	256.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	407.00%
项目收益预测依据	自求平衡方案		

项目5

项目名称	净月高新区数字科技孵化基地
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总用地面积48646平方米，总建筑面积151142平方米，其中：地上建筑面积121615平方米，包含数字科技创新孵化中心、电子商务中心、互联网应用中心、智能制造中心及配套商业等；地下建筑面积29527平方米，建设园区景观绿地17026.1平方米。并配套建设相应的公共辅助设施。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	122,671.68
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	66,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	15,000.00	30,000.00	21,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	150,410.86

债券存续期内项目分年收益

2022年	19,560.00	2023年	2,721.28	2024年	6,173.66	2025年	4,061.66	2026年	4,061.66	2027年	4,442.79
2028年	4,442.79	2029年	4,442.79	2030年	4,442.79	2031年	4,315.93	2032年	3,859.58	2033年	3,859.58
2034年	3,859.58	2035年	3,859.58	2036年	3,859.58	2037年	4,118.34	2038年	4,051.62	2039年	4,600.77
2040年	5,149.92	2041年	6,479.97	2042年	3,526.99	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	123.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	104,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	143.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	66,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	228.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	104,976.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	143.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	66,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	228.00%
项目收益预测依据	项目建成后，将通过各类建筑租赁收入作为偿还来源，并支付相应运营支出及税费。		

项目6

项目名称	通化市净水厂改造一期工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程主要工程内容包括： 1、改造现有净水厂第一、第二、第三处理系统，更换及改造老化设备，恢复一定的供水能力（规模达到13.5万m3/d），并达到国家《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2006）标准。 2、改造现有的加氯间及加药间，更换老化设备，使其规模达到近期13.5万m3/d。 3、对原有建筑单体进行装修，包括室内地面铺设防滑地砖、墙面顶棚均刷内墙涂料、更换门窗等。 4、扩建一座清水池，池体有效容积 6552m3。 5、与以上设施配套的附属设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2042年
债券存续期内项目总投资	2,615.32
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,600.00	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,278.61

债券存续期内项目分年收益

2022年	566.88	2023年	309.80	2024年	245.80	2025年	245.80	2026年	245.80	2027年	245.80
2028年	245.80	2029年	245.80	2030年	245.80	2031年	245.80	2032年	245.80	2033年	245.80

2034年	245.80	2035年	2,245.80	2036年	2,245.80	2037年	2,245.80	2038年	2,266.28	2039年	2,287.04
2040年	2,307.28	2041年	2,327.40	2042年	172.73	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	814.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,152.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	675.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1064.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,152.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	675.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1064.00%
项目收益预测依据	本项目建成后，通过水费收取作为债券偿还资金来源。根据《关于调整通化市自来水价格有关事宜的通知》（通市发改审批[2015]155号）与《关于落实国家污水处理收费标准政策及有关问题的通知》（通市发改发[2017]91号），居民用水收费标准为3.13元/吨，非居民用水收费标准为5.03元/吨。		

项目7

项目名称	国家三产融合示范园服务配套项目
项目类型	产城融合项目
本只专项债券中用于该项目的金额	4,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建筑部分：规划总用地面积80946平方米，本项目建设用地面积54597平方米，总建筑面积40953.45平方米，停车场面积8191.39平方米。道路部分:沥青路面复16000平方米，人行道铺装10000平方米，蛤蟆河挡墙5940立方米，新建1座拦河坝、景观绿化13440平方米，护栏3360米。管线部分:新建钢筋混凝雨水盖板涵800米，毛石明渠1700米、雨水管线2310米、污水管线2300米、电力线缆40000米及高压变电箱。场地平整部分:外进土方回填约453000立方米.
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2043年
债券存续期内项目总投资	23,319.54
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	11,100.00	4,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	40,972.66

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,344.80	2023年	165.55	2024年	1,270.90	2025年	822.58	2026年	879.86	2027年	937.14
2028年	1,345.37	2029年	1,413.46	2030年	1,478.21	2031年	1,256.08	2032年	1,256.08	2033年	1,322.19
2034年	1,313.56	2035年	1,313.56	2036年	1,313.56	2037年	1,313.56	2038年	1,524.36	2039年	1,689.17
2040年	1,858.37	2041年	2,027.57	2042年	1,026.73	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	176.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,900.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	165.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	259.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,900.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	165.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	259.00%
项目收益预测依据	根据自求平衡方案		

项目8

项目名称	辽源市二次供水设施改造工程
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	1,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本工程共改造58座泵站，包含更换泵站水泵298台及配套管路、阀门；增加相关控制和监测仪表1863台；以及对现有泵房重新装修，改造泵房地上面积5848.41㎡，地下面积4560.09㎡。改造43个小区楼内进户管，安装智能水表23070块，ppR管362526m，及其他配件、阀门
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2043年
债券存续期内项目总投资	10,416.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,200.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	22,777.23

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,697.60	2023年	198.21	2024年	301.36	2025年	773.66	2026年	773.66	2027年	773.66
2028年	773.66	2029年	773.66	2030年	773.66	2031年	773.66	2032年	773.66	2033年	773.66

2034年	773.66	2035年	773.66	2036年	773.66	2037年	773.66	2038年	802.30	2039年	887.10
2040年	971.90	2041年	1,056.70	2042年	604.48	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	219.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,608.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	181.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	285.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,608.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	285.00%
项目收益预测依据	充分利用现有二次供水设施，并新增设二次供水设施，对辽源市二次供水进行完善；通过改造二次供水泵站，提高二次供水能力，能起到节能、减少二次污染并增加经济效益的作用；		

项目9

项目名称	榆树市2021年农村供水保障工程项目
项目类型	饮水工程
本只专项债券中用于该项目的金额	12,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目涉及榆树辖区内15个乡镇 41 处供水工程的建设，主要建设内容包括新建水源井66眼，地下井室及检修井425座，配套潜水泵74台（套）；新建水源地管理房33座，配套水箱、净水设备、变频设备和消毒设备各33 台（套）；项目共敷设供水管线长度 1589722 米，配套建设信息化平台1 套及配电工程 33 处。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2042年
债券存续期内项目总投资	17,089.37
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,171.31

债券存续期内项目分年收益

2022年	12,151.54	2023年	1,434.45	2024年	1,050.45	2025年	1,050.45	2026年	1,050.45	2027年	1,050.45
2028年	1,050.45	2029年	1,050.45	2030年	1,050.45	2031年	1,050.45	2032年	1,050.45	2033年	1,050.45
2034年	1,050.45	2035年	1,050.45	2036年	1,050.45	2037年	1,050.45	2038年	1,050.45	2039年	1,204.05
2040年	1,357.65	2041年	1,511.25	2042年	755.62	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	200.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,912.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	181.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	285.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,912.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	285.00%
项目收益预测依据	能够实现收益自平衡		

项目10

项目名称	吉林省延吉市河南街道、建工街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于延吉市区，对既有的老旧小区基础设施进行改造，共计包括45个小区及小区周边15条道路及9处公共服务设施用房，老旧小区改造总建筑面积101.07万㎡，共涉及45个小区、11,463户，232栋楼；小区周边道路总长为6,297.20米；改建5处公共服务设施，总建筑面积为850㎡，新建4处公共服务设施，总建筑面积为934㎡。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2042年
债券存续期内项目总投资	30,550.73
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,696.39

债券存续期内项目分年收益

2022年	6,200.00	2023年	331.41	2024年	255.70	2025年	377.82	2026年	377.82	2027年	377.82
2028年	413.14	2029年	413.14	2030年	413.14	2031年	413.14	2032年	413.14	2033年	848.13
2034年	848.13	2035年	848.13	2036年	848.13	2037年	848.13	2038年	884.44	2039年	950.16

2040年	1,015.88	2041年	1,081.60	2042年	537.39	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	61.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	9,771.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	191.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	302.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	9,771.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	191.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	302.00%
项目收益预测依据			

项目11

项目名称	吉林省延吉市进学街道、新兴街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于延吉市区，对既有的老旧小区基础设施进行改造，共计包括19个小区及小区周边25条道路及14处公共服务设施用房，老旧小区改造总建筑面积87.19万㎡，共涉及19个小区、9,873户，206栋楼；小区周边道路总长为8,840.69米；新建8处公共服务设施，总建筑面积为2,830㎡，改建6处公共服务设施，总建筑面积为1,250㎡。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2043年
债券存续期内项目总投资	29,764.07
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	4,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	15,499.79

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,800.00	2023年	243.82	2024年	193.92	2025年	296.94	2026年	296.94	2027年	296.94
2028年	324.50	2029年	324.50	2030年	324.50	2031年	324.50	2032年	324.50	2033年	751.64
2034年	751.64	2035年	751.64	2036年	751.64	2037年	851.64	2038年	780.35	2039年	831.23
2040年	882.11	2041年	932.99	2042年	463.85	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	52.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	7,564.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	205.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	4,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	323.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	7,564.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	205.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	4,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	323.00%
项目收益预测依据			

项目12

项目名称	扶余市国有粮库粮食仓储物流设施新建项目
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设总规模为新建平房仓61栋，总建筑面积255456.77m2，总仓容121.01万吨；新建消防泵房及消防水池（有效容量为500m3）13座，总建筑面积1483.04m2，每座消防泵房及消防水池配套深井1眼；硬化地面152600m2、消防外网18750延长米、电力外网11300延长米。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2043年
债券存续期内项目总投资	101,555.95
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	77,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	46,700.00	31,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	209,679.03

债券存续期内项目分年收益

2022年	46,700.00	2023年	34,702.13	2024年	8,697.11	2025年	6,204.31	2026年	6,204.31	2027年	6,204.31
2028年	6,159.04	2029年	6,159.04	2030年	6,159.04	2031年	6,159.04	2032年	6,159.04	2033年	6,111.50
2034年	5,828.90	2035年	5,828.90	2036年	5,828.90	2037年	5,828.90	2038年	5,778.98	2039年	6,274.00
2040年	7,099.74	2041年	7,925.48	2042年	8,699.85	2043年	4,966.51	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	206.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	122,770.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	77,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	269.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	122,770.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	77,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	269.00%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	吉林省延吉市北山街道、公园街道2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	3,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于延吉市区，对既有的老旧小区基础设施进行改造，共计包括19个小区及小区周边13条道路及20处公共服务设施用房，老旧小区改造总建筑面积117.04万㎡，共涉及19个小区、9,698户，194栋楼；小区周边道路总长为5,795.04米；新建10处公共服务设施，总建筑面积为3,380㎡，改建10处公共服务设施，总建筑面积为2,106㎡。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2042年
债券存续期内项目总投资	27,132.97
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	6,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	6,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	17,465.09

债券存续期内项目分年收益

2022年	6,700.00	2023年	425.34	2024年	342.52	2025年	473.35	2026年	473.35	2027年	473.35
2028年	514.76	2029年	514.76	2030年	514.76	2031年	514.76	2032年	514.76	2033年	555.83
2034年	555.83	2035年	555.83	2036年	555.83	2037年	555.83	2038年	598.95	2039年	669.97
2040年	740.99	2041年	812.01	2042年	402.31	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	64.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	10,559.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	165.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	6,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	261.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	10,559.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	165.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	6,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	261.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省政府专项债券（六期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	273,600.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	23
债券存续期内所有项目总投资	2,266,147.27
其中：不含专项债券的项目资本金	352,811.29
专项债券融资	1,660,100.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	153,000.00	335,200.00	1,019,500.00	136,400.00	10,000.00	6,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	6,378,270.19

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	1,011,022.45	2023年	190,546.55	2024年	130,095.56	2025年	116,346.08	2026年	123,582.18	2027年	124,195.49
2028年	135,028.94	2029年	137,245.39	2030年	137,088.50	2031年	132,488.73	2032年	131,498.36	2033年	122,318.71
2034年	139,267.09	2035年	138,996.26	2036年	129,018.06	2037年	134,540.14	2038年	145,987.75	2039年	138,989.07
2040年	147,503.66	2041年	147,609.16	2042年	152,941.60	2043年	146,850.43	2044年	178,205.02	2045年	185,701.31
2046年	193,757.46	2047年	201,059.26	2048年	222,307.91	2049年	236,287.55	2050年	522,630.42	2051年	191,199.62

2052年	47,042.87			
			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	281.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息		3,018,750.88	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	211.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金		1,660,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	384.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		3,018,750.88	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	211.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		1,660,100.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	384.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	吉林通化国际内陆港务区商贸加工创业产业园建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	吉林通化国际内陆港务区商贸加工创业产业园建设项目在规划用地内建设标准化厂房16栋，维修车间1栋，综合服务楼2栋，换热站、变电站、调压站各一座。项目用地面积158943平方米，建筑总占地面积66756平方米，总建设面积196356平方米。主要建设内容：3层标准化厂房建筑面积172800平方米，维修车间建筑面积3600平方米，综合服务楼建筑面积19200平方米，换热站、变电站、调压站建筑面积756平方米
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2050年
债券存续期内项目总投资	83,637.90
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	66,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	36,000.00	10,700.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	391,233.96

债券存续期内项目分年收益

2022年	18,505.60	2023年	9,910.03	2024年	8,570.07	2025年	8,564.27	2026年	9,655.69	2027年	9,655.69
2028年	9,591.37	2029年	9,591.37	2030年	9,591.37	2031年	9,591.37	2032年	9,591.37	2033年	9,767.01
2034年	9,767.01	2035年	9,767.01	2036年	9,767.01	2037年	9,767.01	2038年	9,961.69	2039年	10,244.48
2040年	10,244.48	2041年	10,244.48	2042年	10,244.48	2043年	10,869.30	2044年	11,065.78	2045年	11,262.26
2046年	11,458.74	2047年	11,655.22	2048年	12,256.66	2049年	12,453.14	2050年	52,072.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	468.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	126,084.96	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	310.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	66,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	587.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	126,084.96	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	310.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	66,700.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	587.00%

项目收益预测依据	1.项目收益产生来源 项目收入主要包括厂房和综合大楼楼出租费等内容。 2.项目收入收费标准 根据市场及产业园项目的区域位置及配套条件等因素，有承租意向的标准厂房出租价格不低于500元/㎡/年，无承租意向的厂房出租价格暂定为300元/㎡/年，综合楼出租价格不低于400元/㎡/年，出租的价格在2020年及以后预测期内保持不变。 3.项目可出租面积数量 根据项目预期建设情况，项目建筑面积196356㎡，其中可用于出租的建筑面积192000㎡，可用于出租的标准化厂房建筑面积172800㎡（有承租意向的140400㎡），综合服务大楼及食堂等建筑面积19200㎡。 标准化厂房有承租意向的140400㎡，其中：丹东市爱依娜服装服饰有限公司43200㎡；丹东三宇服装有限公司32400㎡；丹东市凯元服装有限公司32400㎡；东港洪旭制衣有限公司32400㎡。意向承租价格不低于500元/㎡/年。 综合服务大楼及食堂等建筑面积19200㎡：上述企业入驻后满足企业需求达到全部使用。意向承租价格不低于400元/㎡/年。 4.项目出租时间及出租率情况 房屋预计出租时间为2023年1月，无承租意向的建筑出租率首年为80%，次年为90%,以后为100%。

项目2

项目名称	长春国际物流经济开发区新材料产业园区建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设包括园区厂房、库房、办公楼、宿舍、附属用房等建筑物及道路及停车场、绿化、土地平整等工程。拟建设的新材料产业园总占地面积12.4576公顷，项目总建筑面积72762.60㎡，其中厂房建筑面积42612.81㎡，库房建筑面积8677.71㎡，宿舍楼建筑面积6372㎡，办公楼（含研发中心）建筑面积10838㎡，附属用房建筑面积2010.38㎡，地下建筑建筑面积2251.70㎡。 项目铺装道路及停车场面积42812 平方米，绿化面积24728平方米。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	35,947.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	17,000.00	0.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			82,359.82								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	10,692.38	2023年	2,787.99	2024年	1,923.99	2025年	1,923.99	2026年	1,923.99	2027年	2,119.28
2028年	2,119.28	2029年	2,026.98	2030年	1,668.89	2031年	1,668.89	2032年	1,840.50	2033年	1,723.08
2034年	1,723.08	2035年	1,723.08	2036年	1,647.81	2037年	1,635.68	2038年	1,635.68	2039年	1,635.68
2040年	1,635.68	2041年	1,635.68	2042年	1,507.97	2043年	1,502.34	2044年	1,555.09	2045年	1,607.84
2046年	1,660.59	2047年	1,875.54	2048年	1,928.29	2049年	1,981.04	2050年	6,593.51	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	229.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	51,384.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	160.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	305.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	51,384.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	160.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	305.00%
项目收益预测依据	项目可研-平衡方案		

项目3

项目名称	龙井市技术人才“双创”产业园基础设施项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目总占地面积39.15公顷，总建筑面积34.688万平方米，主要建设食堂、实验楼、办公楼、图书馆、教学楼、专家公寓、留学生公寓、体育场设施用房、教工宿舍、实训楼等，同时配套建设园区内道路、供热、供水、排水、燃气等配套基础设施工程。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2052年
债券存续期内项目总投资	166,354.86
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	132,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	31,400.00	18,500.00	82,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			369,492.53								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	80,503.20	2023年	1,138.62	2024年	2,607.55	2025年	4,076.50	2026年	5,206.01	2027年	5,042.56
2028年	6,396.30	2029年	6,396.30	2030年	6,396.30	2031年	6,396.30	2032年	6,096.44	2033年	6,097.33
2034年	6,097.33	2035年	6,097.33	2036年	6,097.33	2037年	6,097.33	2038年	7,571.91	2039年	7,571.91
2040年	7,571.91	2041年	7,571.91	2042年	7,571.91	2043年	9,276.47	2044年	9,808.90	2045年	10,341.33
2046年	10,873.76	2047年	11,406.19	2048年	13,788.22	2049年	14,320.65	2050年	42,179.53	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	222.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	243,386.24	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	152.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	132,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	280.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	243,386.24	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	152.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	132,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	280.00%
项目收益预测依据	双创孵化基地出租单价为0.80元/㎡/天，项目可出租面积共110374㎡,达产年可实现收入3222.92万元。 职业教育设施出租单价为1.00元/㎡/天，项目可出租面积共236304㎡,达产年可实现收入8625.10万元。		

项目4

项目名称	通化医药高新区冷链物流配套设施建设项目
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	通化医药高新区冷链物流配套设施建设项目位于通化医药高新区内。项目总占地面积67300.00㎡，总建筑面积41203.60㎡。建设项目包括办公楼、研发中心2栋（含办公、检测、研发平台等），大数据中心1栋（含信息化、电子商务、大数据平台），各类冷库3栋，加工包装标准厂房1栋，冷藏配送标准厂房1栋，物流仓库标准厂房1栋，设备用房1栋，门卫1栋，同时配套场区内道路、绿化、照明、给排水等基础设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2051年
债券存续期内项目总投资	30,642.41
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	21,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	7,000.00	14,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			149,206.34								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	13,776.00	2023年	1,651.08	2024年	3,342.74	2025年	3,126.82	2026年	3,126.82	2027年	3,126.82
2028年	3,596.11	2029年	3,596.11	2030年	3,596.11	2031年	3,596.11	2032年	3,596.11	2033年	4,111.44
2034年	4,111.44	2035年	4,111.44	2036年	3,989.81	2037年	2,538.93	2038年	4,454.66	2039年	4,454.66
2040年	4,454.66	2041年	4,454.66	2042年	4,454.66	2043年	5,010.23	2044年	5,122.12	2045年	5,234.01
2046年	5,345.90	2047年	5,457.79	2048年	6,184.48	2049年	6,296.37	2050年	6,408.26	2051年	9,879.99
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	487.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	38,091.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	392.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	21,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	711.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	38,091.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	392.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	21,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	711.00%
项目收益预测依据	1、项目收入 （1）项目可出租规模情况 项目规划总建筑面积建筑面积41203.60㎡，可用于出租面积40524.00㎡（其中办公楼、研发中心17150.00㎡，大数据中心（交易大厅）2550.00㎡，加工包装标准厂房1800.00㎡，冷藏配送标准厂房924.00㎡，物流仓库标准厂房2400.00㎡，冷库15700.00㎡。） （2）项目租金价格确定情况 根据项目周边区域房屋租赁市场情况情况，同时考虑通化医药高新区冷链物流配套设施建设项目的区域位置及配套条件等因素，地理位置及谨慎性原则，办公楼、研发中心租赁价格暂定547.50万元/年，大数据中心（交易大厅）租赁价格暂定547.50万元/年，加工包装标准厂房租赁价格暂定365.00万元/年，冷藏配送标准厂房租赁价格暂定365.00万元/年，物流仓库标准厂房暂定365.00万元/年，冷库租赁价格暂定730.00万元/年，租赁的价格在2021年及以后预测期内保持不变。		

项目5

项目名称	东丰县城乡（镇）饮水安全一体化提升工程
项目类型	饮水工程
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目打深水井188眼，埋设管线1179276米（含入户管道），新建管理房191间、阀门井494座，井周围铺设彩砖4949.95平方米，铺设电缆33852米，新建铁艺围栏6074.6米，以及相关配套设备773套。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	24,763.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	17,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	1,000.00	0.00	16,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			46,435.53								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	18,510.43	2023年	1,482.43	2024年	922.43	2025年	922.43	2026年	922.43	2027年	982.27
2028年	982.27	2029年	982.27	2030年	982.27	2031年	982.27	2032年	950.20	2033年	950.20
2034年	950.20	2035年	950.20	2036年	950.20	2037年	876.61	2038年	603.03	2039年	603.03
2040年	603.03	2041年	603.03	2042年	575.82	2043年	575.82	2044年	662.85	2045年	749.89
2046年	836.93	2047年	895.01	2048年	982.05	2049年	1,069.08	2050年	3,408.85	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	188.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	31,765.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	146.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	17,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	265.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	31,765.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	146.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	17,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	265.00%
项目收益预测依据	收取水费		

项目6

项目名称	中韩（长春）国际合作示范区光电子信息产业园区项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积81.60万㎡，建筑面积78.02万㎡。具体情况如下： ①项目建设76栋建筑，主要包括生产研发楼、综合服务中心、员工宿舍、 食堂等。②本项目新建道路3.93万㎡。③排水工程：雨水管线2000米，污水管线2000米。④绿化工程：新建绿化16.26万㎡。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	399,148.90
其中：不含专项债券的项目资本金	94,148.90
专项债券融资	305,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	18,600.00	132,800.00	153,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			1,164,569.86								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	148,755.20	2023年	4,677.80	2024年	24,459.55	2025年	26,213.52	2026年	26,213.52	2027年	26,213.52
2028年	28,154.14	2029年	28,154.14	2030年	27,738.56	2031年	23,313.97	2032年	23,246.43	2033年	25,038.72
2034年	25,038.72	2035年	25,038.72	2036年	25,038.72	2037年	25,038.72	2038年	26,848.33	2039年	19,734.92
2040年	26,776.07	2041年	26,776.07	2042年	26,700.01	2043年	29,278.76	2044年	30,769.49	2045年	32,260.23
2046年	33,750.96	2047年	35,241.70	2048年	38,807.21	2049年	40,297.94	2050年	134,189.42	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	292.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	554,658.88	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	210.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	305,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	382.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	554,658.88	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	210.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	305,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	382.00%
项目收益预测依据	1.《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）； 2.《项目项目建议书内容和深度的规定》； 3.《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划建议》（20116-2020 年）； 4. 《吉林省国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》； 5.《投资项目可行性研究指南》（中国电力出版社出版）； 6.设计院提供的设计图纸及相关的文字说明； 7.国家现行工程建设有关建设法规、规范、标准。		

项目7

项目名称	中韩（长春）国际合作示范区国际文教科技产业园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	100,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积991108.00平方米，总建筑面积656950平方米，主要建设内容为研发楼、宿舍、综合楼、行政办公楼、国际楼、实训楼、科技楼、专业实验组团用房、基础实验组团用房、工程训练中心、汽车检测线、附属医院、国际交流中心、食堂、浴池、商业街、综合体育馆以及体育场看台，车库、花窖、运动场、人工湖、景观绿化、园区道路、广场、停车场等。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2054年
债券存续期内项目总投资	358,127.70
其中：不含专项债券的项目资本金	106,127.70
专项债券融资	252,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	20,000.00	0.00	220,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益			845,377.27								
债券存续期内项目分年收益											
2022年	219,360.00	2023年	13,974.16	2024年	16,464.04	2025年	10,757.99	2026年	13,115.92	2027年	13,115.92
2028年	14,294.89	2029年	14,294.89	2030年	14,294.89	2031年	14,294.89	2032年	14,294.89	2033年	15,531.78
2034年	15,531.78	2035年	15,547.10	2036年	15,547.10	2037年	15,547.10	2038年	17,924.29	2039年	16,847.64
2040年	16,847.64	2041年	16,847.64	2042年	22,209.39	2043年	23,038.21	2044年	27,019.06	2045年	27,502.04
2046年	28,464.84	2047年	28,501.61	2048年	32,346.26	2049年	36,455.76	2050年	96,045.55	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	236.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	451,628.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	187.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	252,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	335.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	451,628.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	187.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	252,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	335.00%
项目收益预测依据	《建设项目经济评价方法与参数》等。		

项目8

项目名称	中韩（长春）国际合作示范区电子信息产业研发中心建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟总占地面积57928平方米，规划总建筑面积74390.9平方米，其中地上建筑面积29261.59平方米，地下建筑面积15129.31平方米。具体情况如下：①项目建设3栋建筑。②道路工程：本项目新建道路29162.86平方米；③排水工程：雨水排水管总长500米，污水排水管总长为500米；④绿化工程：新建绿化20361.69平方米。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	66,500.00

其中：不含专项债券的项目资本金	23,500.00
专项债券融资	43,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	0.00	33,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	155,410.46

债券存续期内项目分年收益

2022年	32,680.00	2023年	3,760.70	2024年	2,616.92	2025年	3,081.36	2026年	3,081.36	2027年	3,081.36
2028年	3,313.58	2029年	3,313.58	2030年	3,313.58	2031年	3,313.58	2032年	3,313.58	2033年	3,356.11
2034年	3,356.11	2035年	3,356.11	2036年	3,356.11	2037年	3,356.11	2038年	3,612.13	2039年	3,612.13
2040年	3,612.13	2041年	3,612.13	2042年	3,612.13	2043年	3,862.40	2044年	4,036.47	2045年	4,210.55
2046年	4,384.62	2047年	4,558.70	2048年	5,015.03	2049年	5,189.11	2050年	14,762.78	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	234.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	79,211.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	196.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	43,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	361.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	79,211.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	196.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	43,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	361.00%

项目收益预测依据	1、《建设项目投资估算编审规程》（CECA/GC1-2015）； 2）、国家发改委和建设部颁发的《建设项目经济评价方法与参数》第三版。 4、类似工程建设投资技术经济指标； 5、建设单位管理费：按财建[2016]504号文件计算。 6、招标服务费、工程设计费、前期工作咨询费、环境评价费、工程监理费、工程造价咨询费均按《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格〔2015〕299号 ，执行市场调节价。 7、施工图编制费、施工图审查费按照吉省价经字[2004]8号文件。 8、工程保险费：按建筑安装的0.3%计算。按照建设部建标[2007]164号。 9）、工程量清单及建设工程全过程造价咨询服务费按照吉发改收管字[2008]505号文件。 10、劳动安全卫生评价费、场地准备费、及临时设施费：按照建设部建标[2007]164号。 11、基本预备费按第一、二部分费用合计的8%计取。 12、《市政工程投资估算编制办法》建设部建标[2007]164号。 13、《市政工程投资估算指标》建设部建标[2007]163号文件。 14、《2019年吉林省市政工程计价定额》 15、《2019年吉林省建设工程费用定额》 16、人工费、机械费单价按2019定额规定计算。

项目9

项目名称	南关区卫生服务中心项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目规划总占地面积14108.00㎡，在场区内拟建设疾控中心楼、医疗综合楼、发热门诊楼、污水及垃圾处理站和地下室，规划总建筑面积28022.39㎡，其中：地上部分建筑面积23301.99㎡，地下部分建筑面积4720.40㎡，并配套建设场区工程。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	30,921.00
其中：不含专项债券的项目资本金	10,121.00
专项债券融资	20,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	11,300.00	9,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	58,747.40

债券存续期内项目分年收益

2022年	10,644.05	2023年	1,707.04	2024年	1,041.44	2025年	364.04	2026年	364.04	2027年	364.04
2028年	364.04	2029年	364.04	2030年	1,041.44	2031年	1,041.44	2032年	1,041.44	2033年	1,041.44
2034年	1,041.44	2035年	1,041.44	2036年	1,041.44	2037年	1,041.44	2038年	1,041.44	2039年	1,041.44
2040年	1,041.44	2041年	1,041.44	2042年	1,041.44	2043年	1,113.76	2044年	1,246.88	2045年	1,380.00
2046年	1,513.12	2047年	1,646.24	2048年	1,779.36	2049年	1,912.48	2050年	2,045.60	2051年	3,553.02
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	190.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	37,742.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	282.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	37,742.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	282.00%

项目收益预测依据	1、《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）； 2、《中华人民共和国所得税法》（2007年）； 3、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）； 4、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（2007年）； 5、《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》（国发[1985]19号）； 6、财政部制定的《企业会计准则》和《企业财务制度若干问题的规定》（2006）； 7、建设单位提供的基础资料。

项目10

项目名称	通化康养谷旅游产业创业园及园区基础设施二期建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地约14.77万平方米，其中园区占地2.93万平方米，其它工程占地11.84万平方米，项目建设内容共4部分，第一部分为园区建筑及配套设施建设项目，总建筑面积 24138㎡包括建设生产厂房2栋，建筑面积23400.0平方米；库房1栋，建筑面积738平方米；同时配建园区道路、挡墙、排水沟外管网、绿化等基础设施。第二部分为园区道路工程，项目包括金厂村部段、部队门前段、学校段、克恩门前段、盛信保健品门前段道路共5条，道路总长4211米，总铺装面积 66378平方米，其中车行道面积47669平方米，人行道面积18709平方米；排水边沟1756米，排水管线长5368米、桥涵一座，安装路灯149盏、行道树1203株；第三部分为园区基础设施提升工程，包括管廊路东侧乔木补植1232株，管廊路东侧绿植补栽17388平方米；管廊路西侧绿植补栽8665平方米、新建石栏杆1237米；第四部为园区提水工程：包括新建提水泵站一座，堤防加固3597米。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2050年
债券存续期内项目总投资	15,500.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,000.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	74,692.72

债券存续期内项目分年收益

2022年	3,372.39	2023年	1,701.19	2024年	1,896.63	2025年	1,896.63	2026年	1,896.63	2027年	1,891.91
2028年	2,191.91	2029年	2,191.91	2030年	2,187.06	2031年	2,187.06	2032年	2,187.06	2033年	2,182.02
2034年	2,182.02	2035年	2,182.02	2036年	2,091.91	2037年	2,084.16	2038年	2,084.16	2039年	2,075.76
2040年	2,075.76	2041年	2,075.76	2042年	2,124.67	2043年	2,147.68	2044年	2,128.32	2045年	2,168.93
2046年	2,225.13	2047年	2,281.33	2048年	2,321.38	2049年	2,377.58	2050年	4,174.63	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	482.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,371.04	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	407.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	725.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,371.04	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	407.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	725.00%
项目收益预测依据	参照市场价格制定		

项目11

项目名称	南关区垃圾转运服务中心项目
项目类型	垃圾处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目规划总占地面积42215 平方米，总建筑面积 47022.69 平方米，其中地上建筑面积 25233.59平方米，地下建筑面积21789.10 平方米； 建筑基底面积12684.24平方米，绿化面积 13011.19 平方米，道路及硬化面积16519.57 平方米；项目购置垃圾转运车辆及公用工程设备共计176台（套），主要承担大件垃圾分类等功能，提升垃圾分类处置能力。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	32,779.65
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	8,400.00	12,000.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	67,320.32

债券存续期内项目分年收益

2022年	11,731.20	2023年	1,947.20	2024年	2,145.99	2025年	1,409.99	2026年	1,344.01	2027年	1,352.54
2028年	1,352.54	2029年	1,282.83	2030年	1,291.36	2031年	1,291.36	2032年	1,217.79	2033年	1,226.32
2034年	1,226.32	2035年	1,148.79	2036年	1,157.32	2037年	1,157.32	2038年	1,075.67	2039年	1,084.20
2040年	1,084.20	2041年	1,084.20	2042年	1,084.20	2043年	1,137.96	2044年	1,268.52	2045年	1,415.72
2046年	1,562.92	2047年	1,710.12	2048年	1,857.32	2049年	2,004.52	2050年	2,151.72	2051年	8,116.17

2052年	0.00

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	205.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	41,704.64	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	161.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	293.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	41,704.64	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	161.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	293.00%
项目收益预测依据	1.国家发展和改革委员会、建设部《建设项目经济评价方法与参数》第三版； 2.《建设项目投资估算编审规程》 CECA/GC1-2015 3.类似建筑工程投资估算指标； 4.项目建设方案； 5.建设单位提供的有关数据、资料。		

项目12

项目名称	临江市中朝贸易产业园基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目共占地132588平方米，总建筑面积146128.86平方米，厂房建筑面积117884.32平方米，员工宿舍建筑面积16560平方米，产品展示大厅建筑面积11108.54平方米等，以及购置生产、生活、办公、设施配置，并建设水、电、天然气、通信等配套工程。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	77,018.06
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	30,000.00	15,000.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	123,675.14

债券存续期内项目分年收益

2022年	14,040.00	2023年	3,560.00	2024年	3,091.78	2025年	1,972.63	2026年	2,453.50	2027年	2,453.50
2028年	2,453.50	2029年	2,453.50	2030年	2,453.50	2031年	2,453.50	2032年	1,974.85	2033年	1,947.24
2034年	1,947.24	2035年	1,947.24	2036年	1,947.24	2037年	1,947.24	2038年	1,947.24	2039年	1,937.62
2040年	1,937.62	2041年	1,937.62	2042年	1,937.62	2043年	2,093.65	2044年	2,271.94	2045年	2,541.92
2046年	2,811.89	2047年	3,081.87	2048年	3,351.84	2049年	3,621.82	2050年	3,891.79	2051年	11,214.24
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	161.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	90,704.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	136.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	247.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	90,704.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	136.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	247.00%
项目收益预测依据	项目融资与自求平衡方案		

项目13

项目名称	龙井市三合边境文化旅游产业园基础设施
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设范围为园区道路、景观绿化、停车场、辅助用房、展示中心、研究中心和生产车间等设施建设园区总占地面积为6.5255公顷。园区内主要包括新建道路7482 m2；人行道700.38 m2；新建停车场两处3925m2；新建景观绿化8292.28m2；新建围墙1523m；新建展示中心建筑面积6048m2；新建研发中心4320m2；新建鱼苗培育用房1050m2和附属用房（消防泵房包含消防水箱、生活水箱、设备间、配电间和变压器间）1026m2及相关配套设施等，总建筑面积15116m2。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2052年
债券存续期内项目总投资	9,871.02
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,839.02

债券存续期内项目分年收益

2022年	5,968.00	2023年	107.27	2024年	190.20	2025年	273.13	2026年	267.72	2027年	261.01
2028年	333.28	2029年	333.28	2030年	333.28	2031年	333.28	2032年	300.91	2033年	315.37
2034年	315.37	2035年	315.37	2036年	315.37	2037年	315.37	2038年	393.53	2039年	393.53

2040年	393.53	2041年	393.53	2042年	393.53	2043年	483.20	2044年	520.33	2045年	557.47
2046年	594.60	2047年	631.73	2048年	766.91	2049年	804.04	2050年	841.17	2051年	1,393.71
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	201.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	12,692.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	156.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	283.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	12,692.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	156.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	283.00%
项目收益预测依据	1）研发中心出租单价为1.2元/m2/日，项目可出租面积共8640.00m2,达产年可实现收入378.43万元。 2）标准化厂房出租单价为0.60元/m2/日，项目可出租面积共2880.00m2,达产年可实现收入63.07万元。 3）展示中心出租单价为1.10元/m2/日，项目可出租面积共3024.00m2,达产年可实现收入121.41万元。 4）标准化养殖配套出租单价为0.80元/m2/日，项目可出租面积共1050m2,达产年可实现收入30.66万元。 5）观赏池出租单价为0.30元/m2/日，项目可出租面积共2518.04m2,达产年可实现收入27.57万元。 以谨慎原则按每停车位可收取停车费8元/日计算。项目共110个停车位,达产年可收取停车费32.12万元。		

项目14

项目名称	和龙边合区承接东部产业转移孵化器建设项目（一期）
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	12,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设地点位于和龙市南坪镇边合区。项目总占地面积293222.07㎡，总建筑面积354124.93㎡。项目设置六大板块。吉地科技产业园、粤港澳服装产业园、宏晟服装服饰产业园、阿尔本服装科技产业园、综合服务中心、体育馆并配套相关设施
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2054年
债券存续期内项目总投资	123,395.46
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	98,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	19,000.00	0.00	50,000.00	29,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	367,032.69

债券存续期内项目分年收益

2022年	49,392.00	2023年	26,792.00	2024年	6,065.65	2025年	3,530.56	2026年	4,700.28	2027年	5,869.98
2028年	7,039.69	2029年	8,206.69	2030年	8,206.69	2031年	8,206.69	2032年	8,206.69	2033年	8,171.76
2034年	9,425.37	2035年	9,425.37	2036年	-50.28	2037年	7,616.85	2038年	7,616.85	2039年	7,564.17
2040年	8,851.24	2041年	8,851.24	2042年	8,851.24	2043年	8,823.12	2044年	10,433.37	2045年	10,850.10
2046年	11,266.82	2047年	11,683.55	2048年	12,100.27	2049年	14,021.68	2050年	56,921.05	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	297.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	179,667.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	204.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	98,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	375.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	179,667.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	204.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	98,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	375.00%
项目收益预测依据	以建成后实际价格为准。		

项目15

项目名称	长春市绿色循环畜牧产业示范园项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	36,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1、规划用地面积6260000㎡，总建筑面积847908.05㎡。 2、六个功能区，各区建筑面积为，养殖区260栋731220.08㎡；饲料加工区12栋33964.60㎡；粪污综合处理区22栋70433.84㎡；净水厂、污水厂区7栋3976.87㎡；管理区3栋8312.66㎡。 3、产业融合：建设集种植区、养殖区、饲料加工区、粪污处理区等与农牧加工产业园区融合，通过第一二产带动仓储、物流、技术服务等三产，实现农牧与加工和服务相结合的绿色循环发展，采用大数据、云计算等技术形成更加协调的产业新格局。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	359,598.26
其中：不含专项债券的项目资本金	99,598.26
专项债券融资	260,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	100,000.00	160,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,186,753.01

债券存续期内项目分年收益

2022年	156,800.00	2023年	25,876.38	2024年	20,084.62	2025年	22,612.87	2026年	22,612.87	2027年	22,612.87
2028年	25,137.04	2029年	25,137.04	2030年	25,137.04	2031年	25,137.04	2032年	25,137.04	2033年	15,039.76
2034年	27,923.86	2035年	27,923.86	2036年	27,923.86	2037年	27,923.86	2038年	31,001.19	2039年	31,001.19
2040年	31,001.19	2041年	31,001.19	2042年	31,001.19	2043年	19,332.69	2044年	36,702.33	2045年	38,366.33
2046年	40,030.33	2047年	41,694.33	2048年	47,109.26	2049年	48,773.26	2050年	50,437.26	2051年	86,281.26
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	330.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	471,648.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	252.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	260,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	456.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	471,648.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	252.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	260,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	456.00%
项目收益预测依据	项目收入包括种畜繁育场、养殖区、隔离场、饲料加工区、粪污综合处理区等租赁收入，出租率按首年80%，次年90%，以后为100%。项目可出租种畜繁育场21,253.87平方米，养殖区面积708,322.52平方米、隔离场面积为28,797.07平方米、饲料加工区用房出租面积30,767.00平方米，粪污综合处理区用房出租面积为157,970.00平方米。各项目初始价格暂定情况如下：各项目初始价格暂定情况如下：种畜繁育场255.50元/平方米·年（即0.70元/平方米·日）；养殖区255.50元/平方米年·（即0.70元/平方米·日），隔离场255.50元/平方米·年（即0.70元/平方米·日），饲料加工区255.50元/平方米·年（即0.70元/平方米·日），粪污综合处理区出租按219.00元/平方米·年（即0.60元/平方米·日）。考虑预期物价上涨情况，本次谨慎考虑，按平均增速按4.60%确定。预测收入价格增速情况按照近三年平均增速，采取每三年增长一次的方式进行价格变动，出租的价格在2021年及以后预测期内按此规律变动。外购燃料动力费包括管理用水、电、液化气支出，预期项目正常年度年消耗电（电度电费）为25万KWh，单价为5,600.00元/万KWh；正常年度年消耗电（基础电费）为0.03万KWh，单价为220，000.00元/万KWh；正常年度水消耗量54,210.00吨、水费按2.00元/？估算；液化气正常年度消耗量1.13万立方米，单价5,000.00元/万立方米，经测算，债券存续期内燃料及动力费用合计939.41万元；工资福利费，主要为项目区域范围内人员工资约为30人，其中：管理人员5人，年平均工资4.2万元/人；技术人员10人，年平均工资3.6万元/人；工人15人，年平均工资3万元/人；社会保险及福利费按照工资的54%计算，经测算，债券存续期内工资及福利费总额合计5,700.21万元；修理费按建设投资的千分之五估算,经测算，债券存续期内修理费合计为48,638.85万元；项目其他管理费用按上述费用的8%估算,经测算，债券存续期内其他管理费用合计为4,422.30万元。综上本项目债券存续期内经营成本预计为59,700.77万元。		

项目16

项目名称	安图县乡村振兴农业产业园建设项目（一期）
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设地点位于安图县内，具体位于九龙路以南、长珲城际铁路以西，福兴河以北，S201以东地块。规划总用地面积50000.26㎡，新建建筑面积54432㎡。 建设内容包括农业科技研发及成果转化中心建筑面积9936㎡；特色农产品交易展示中心，建筑面积8100㎡；乡村振兴创业服务中心，建筑面积18216㎡；乡村振兴科技创新服务中心，建筑面积7200㎡；农业生产服务中心，建筑面积3060㎡；乡村振兴数字化发展中心，建筑面积7920㎡。合计总建筑面积54432平方米；项目区域内道路及硬化地面、绿化景观、室外管网、场区亮化、消防水池等配套场区及公用工程。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2054年
债券存续期内项目总投资	34,151.06
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	27,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	7,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	104,379.86

债券存续期内项目分年收益

2022年	20,000.00	2023年	8,209.03	2024年	2,839.96	2025年	1,975.96	2026年	1,975.96	2027年	1,975.96
2028年	2,195.98	2029年	2,195.98	2030年	2,195.98	2031年	2,195.98	2032年	2,195.98	2033年	2,438.92
2034年	2,438.92	2035年	2,389.82	2036年	2,165.75	2037年	2,165.75	2038年	2,002.85	2039年	2,241.52
2040年	2,269.92	2041年	2,269.92	2042年	2,269.92	2043年	2,457.24	2044年	2,558.80	2045年	2,701.22
2046年	2,843.65	2047年	2,986.07	2048年	3,347.73	2049年	3,490.16	2050年	3,632.58	2051年	3,775.01
2052年	5,977.34										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	306.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	49,009.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	213.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	387.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	49,009.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	213.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	27,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	387.00%
项目收益预测依据	本项目经营收入来源主要包括吉林农大研究分院吉林乡村振兴研究院延边分院（以下简称农大研究分院）租赁收入，产业园区其他农业服务类建筑租赁收入以及停车位收费收入。农大研究分院可租赁面积为9936㎡，产业园区其他农业服务类建筑可租赁面积44496㎡，确定本项目农大研究分院基准年租赁价格为400.00元/㎡/年；产业园其他建筑基准年租赁价格为450.00元/㎡/年。因市场签订合同惯性，合同签订时间一般为5年左右，所以本项目价格按每年增长2%，每5年调整一次。债券存续期内收入合计为91568.46万元（2052年收入按照半年计算）。本项目经营成本主要人员工资及福利费、维护费用、燃料动力费用及管理费和设备重置费等，基准年经营成本合计为184.61万元，考虑收入的增幅，经营成本也按每年增速为2%，每5年调整一次计算，债券存续期内经营成本费用合计为7505.13万元。本项目债券期限内可用于还本付息的预期收益为65117.80万元。		

项目17

项目名称	长春市农牧加工产业示范园区基础设施建设项目（一期）
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总占地面积120000平方米，总建筑面积53380平方米，建设内容主要包含综合加工车间35200平方米、动力中心2200平方米、综合楼2栋10400平方米，门卫室3座280平方米、污水处理站1座500平方米、物料库2座4800平方米以及厂区围墙、道路、绿化等设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2053年

债券存续期内项目总投资	44,115.43
其中：不含专项债券的项目资本金	19,315.43
专项债券融资	24,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,500.00	18,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	103,053.79

债券存续期内项目分年收益

2022年	18,092.00	2023年	1,297.72	2024年	1,978.14	2025年	1,978.14	2026年	1,978.14	2027年	1,978.14
2028年	2,182.70	2029年	2,182.70	2030年	2,182.70	2031年	2,182.70	2032年	2,182.70	2033年	625.09
2034年	2,408.55	2035年	2,408.55	2036年	2,408.55	2037年	2,408.55	2038年	2,657.92	2039年	2,657.92
2040年	2,657.92	2041年	2,657.92	2042年	2,705.18	2043年	800.83	2044年	3,133.58	2045年	3,292.30
2046年	3,451.02	2047年	3,609.74	2048年	4,072.46	2049年	4,231.18	2050年	4,389.90	2051年	7,760.85
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	234.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	44,978.24	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	229.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	24,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	416.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	44,978.24	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	229.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	24,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	416.00%
项目收益预测依据	根据市场调研、查询长春市周边地区厂房等历史出租信息（58同城网），结合长春市产业园厂房租赁价格，同时考虑产业园项目的区域位置及配套条件等因素，地理位置及谨慎性原则，各项目初始价格暂定情况如下：综合加工车间328.50元/平方米·年（即0.90元/平方米·日）；物料库146.00元/平方米·年（即0.40元/平方米·日），综合楼401.50元/平方米·年（即1.10元/平方米·日）。另外，根据预期租赁情况，设备租赁收入预计初始价格为500.00万元/年。		

项目18

项目名称	长春市宽城区医院异地建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	按照三乙级医院建设标准，新建门诊医技住院综合楼、发热门诊楼、门卫处、污水处理、制氧中心以及垃圾处理处，用地面积30000平方米，筑面积80155.00平方米，地上建筑面积58055平方米，包括门诊医技住院综合楼53700㎡，发热门诊楼3500㎡，门卫处200㎡，污水处理、制氧中心255㎡，垃圾处理处400㎡；地下建筑面积22100㎡。含场地、大门、围墙、充电车位等，以及红线内室外电力外网管线、弱电外网管线、室外道路照明等。
项目建设期	2022年至2022年
项目运营期	2022年至2056年
债券存续期内项目总投资	70,864.40
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	56,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	20,000.00	20,000.00	10,000.00	6,000.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	190,563.64

债券存续期内项目分年收益

2022年	20,000.00	2023年	19,360.00	2024年	8,720.00	2025年	5,629.16	2026年	5,582.96	2027年	3,790.96
2028年	3,790.96	2029年	3,790.96	2030年	3,806.42	2031年	3,806.42	2032年	3,806.42	2033年	3,806.42
2034年	3,806.42	2035年	3,822.75	2036年	3,822.75	2037年	3,822.75	2038年	3,822.75	2039年	3,822.75
2040年	3,840.01	2041年	3,840.01	2042年	3,840.01	2043年	3,840.01	2044年	3,968.01	2045年	4,242.19
2046年	4,562.19	2047年	4,920.59	2048年	5,278.99	2049年	5,637.39	2050年	6,014.93	2051年	6,373.33
2052年	25,395.13										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	269.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	101,420.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	188.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	56,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	340.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	101,420.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	188.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	56,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	340.00%
项目收益预测依据	门诊收入、住院收入、财政补助收入		

项目19

项目名称	临江市国际冷链物流产业园区基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积89500平方米，总建筑面积84142平方米，其中：冷库建筑面积43800平方米（地上冷库年储存能力2.60万吨，地下常温库高低压年储存能力1.50万吨）厂房建筑面积25740平方米，辅助用房建筑面积2084平方米服务用房建筑面积8568平方米，锅炉房建筑面积594平方米，污水处理中心建筑面积900平方米，高低压配电室建筑面积540平方米，水泵房建筑面积216平方米，门卫建筑面积80平方米，消防水泵房1620平方米（消防水池有效容积900立方米，，生活水池有效容积900立方米）绿化面积17900平方米，道路及停车场硬化面积30950平方米。同时建设室外管网及购置相应工程设备。

项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	52,631.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	41,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	28,700.00	12,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	113,931.43

债券存续期内项目分年收益

2022年	28,700.00	2023年	11,381.60	2024年	2,598.42	2025年	1,814.02	2026年	2,341.62	2027年	2,301.90
2028年	2,241.81	2029年	2,446.87	2030年	2,446.87	2031年	2,446.87	2032年	2,268.95	2033年	1,913.37
2034年	1,867.47	2035年	1,867.47	2036年	1,867.47	2037年	1,867.47	2038年	1,867.47	2039年	2,063.50
2040年	2,063.50	2041年	2,063.50	2042年	2,063.50	2043年	2,054.27	2044年	2,411.48	2045年	2,627.76
2046年	2,844.03	2047年	3,060.31	2048年	3,276.58	2049年	3,709.01	2050年	3,925.28	2051年	9,529.06
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	216.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	74,246.08	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	153.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	278.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	74,246.08	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	153.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	41,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	278.00%
项目收益预测依据			

项目20

项目名称	梨树县肉牛产业融合发展示范园区建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	梨树县肉牛产业融合发展示范园区建设项目，包含肉牛产业一产养殖业、二产屠宰、加工业及三产冷链物流及电商产业，具体内容如下：（一）一产养殖业（1）林海镇养殖区：新建建筑物总建筑面积为64886㎡，其中牛舍30栋，建筑面积为51205㎡；隔离舍2栋，建筑面积为2050㎡；干草棚3栋，建筑面积为2592㎡；临时储粪罩棚2座，建筑面积为4481㎡；精料库1栋，建筑面积为2000㎡；附属用房1栋，建筑面积为1685㎡；设备间1栋，建筑面积为748㎡；消毒间1栋，建筑面积为90㎡；门卫1栋，建筑面积为35㎡；运动场总占地面积为112370㎡；青贮窖容积为54360m3；厌氧消化池容积为27000m3及配套设施建设。（2）金山乡养殖区：新建建筑物总建筑面积为38567㎡，其中牛舍17栋，建筑面积为29016㎡；隔离舍1栋，建筑面积为1025㎡；干草棚2栋，建筑面积为1728㎡；临时储粪罩棚1座，建筑面积为2240㎡；精料库1栋，建筑面积为2000㎡；附属用房1栋，建筑面积为1685㎡；设备间1栋，建筑面积为748㎡；消毒间1栋，建筑面积为90㎡；门卫1栋，建筑面积为35㎡；运动场总占地面积为63387㎡；青贮窖容积为24240m3；厌氧消化池容积为16200m3及配套设施建设。（3）沈洋镇养殖区：新建建筑物总建筑面积为59766㎡，其中牛舍27栋，建筑面积为46085㎡；隔离舍2栋，建筑面积为2050㎡；干草棚3栋，建筑面积为2592㎡；临时储粪罩棚2座，建筑面积为4481㎡；精料库1栋，建筑面积为2000㎡；附属用房1栋，建筑面积为1685㎡；设备间1栋，建筑面积为748㎡；消毒间1栋，建筑面积为90㎡；门卫1栋，建筑面积为35㎡；运动场总占地面积为101566㎡；青贮窖容积为54360m3；厌氧消化池容积为27000m3及配套设施建设。（4）刘家馆子镇养殖区：新建建筑物总建筑面积为63179㎡，其中牛舍29栋，
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2054年
债券存续期内项目总投资	106,486.62
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	75,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	75,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	429,415.70

债券存续期内项目分年收益

2022年	75,000.00	2023年	1,933.32	2024年	13,099.96	2025年	10,699.96	2026年	10,699.96	2027年	10,699.96
2028年	11,272.21	2029年	11,272.21	2030年	11,272.21	2031年	11,272.21	2032年	11,272.21	2033年	11,014.05
2034年	11,904.64	2035年	11,904.64	2036年	11,904.64	2037年	11,303.94	2038年	11,788.37	2039年	11,788.37
2040年	11,788.37	2041年	11,788.37	2042年	11,788.37	2043年	11,486.71	2044年	12,659.97	2045年	13,036.91
2046年	13,432.54	2047年	13,828.16	2048年	14,791.21	2049年	15,186.84	2050年	15,582.46	2051年	15,978.09
2052年	7,964.84										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	403.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	136,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	315.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	573.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	136,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	315.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	75,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	573.00%
项目收益预测依据			

项目21

项目名称	集安市产业园区创业孵化基地建设项目

项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	11,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划总占地面积23117.00m2，规划总建筑面积86180m2，其中地上建筑面积为68670㎡，地下建筑面积为17510㎡。主要建设3栋地上公共建筑，1栋地下规划总占地面积23117.00m2，规划总建筑面积86180m2，其中地上建筑面积为68670㎡，地下建筑面积为17510㎡。主要建设3栋地上公共建筑，1栋地下车库，规划停车泊位519个。
项目建设期	2022年至2024年
项目运营期	2022年至2054年
债券存续期内项目总投资	41,495.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	30,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	18,000.00	12,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	122,151.99

债券存续期内项目分年收益

2022年	18,000.00	2023年	11,424.00	2024年	2,496.07	2025年	2,348.07	2026年	2,374.06	2027年	2,374.06
2028年	2,374.06	2029年	2,755.33	2030年	2,748.56	2031年	2,748.56	2032年	2,748.56	2033年	2,381.29
2034年	2,350.89	2035年	2,350.89	2036年	2,350.89	2037年	2,350.89	2038年	2,350.89	2039年	2,726.23
2040年	2,866.94	2041年	2,972.44	2042年	3,077.94	2043年	3,183.44	2044年	3,633.45	2045年	3,738.95
2046年	3,844.45	2047年	3,949.95	2048年	4,055.45	2049年	4,541.34	2050年	4,611.64	2051年	4,717.14
2052年	7,705.56										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	294.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	52,054.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	235.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	407.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	52,054.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	235.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	30,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	407.00%
项目收益预测依据			

项目22

项目名称	和龙市传统食品加工产业园建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积为58990.47㎡，总建筑面积为96364.00㎡，其中地上建筑面积95041.40㎡，地下建筑面积1322.60㎡。包括1#车间1栋56461.24㎡；2#车间1栋13133.00㎡；3#车间1栋20441.86㎡；4#办公楼1栋3946.00㎡；门卫2栋，分别为24.00㎡和60.00㎡；污水处理站1栋1440㎡（其中地上720㎡，地下720㎡）；消防水池及泵房1栋857.90㎡（其中地上255.30㎡，地下602.60㎡）。道路及场地硬化面积为19350.98㎡；绿化面积为7200.00㎡；并配套建设相应的公用辅助设施。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	38,101.41
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	25,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	12,500.00	12,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	69,166.90

债券存续期内项目分年收益

2022年	12,500.00	2023年	12,634.99	2024年	1,410.02	2025年	610.02	2026年	610.02	2027年	1,225.93
2028年	1,375.34	2029年	1,375.34	2030年	1,375.34	2031年	1,375.34	2032年	1,375.34	2033年	1,532.33
2034年	1,374.88	2035年	1,199.03	2036年	1,199.03	2037年	1,199.03	2038年	1,247.67	2039年	891.33
2040年	891.33	2041年	891.33	2042年	891.33	2043年	1,500.75	2044年	1,559.65	2045年	1,691.53
2046年	1,823.40	2047年	1,955.28	2048年	2,209.52	2049年	2,341.39	2050年	2,525.54	2051年	6,374.87
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	182.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	45,240.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	153.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	277.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	45,240.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	153.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	25,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	277.00%
项目收益预测依据			

项目23

项目名称	吉林延吉国际空港经济开发区装配式建筑材料产业园区基础设施工程

项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划占地面积25.1104hm2.新建建筑物分为生产厂房和附属办公用房两大类，园区主要生产用房有1#~3#生产厂房，1#~6#堆场棚；附属及办公用房主要有综合办公楼、研发总控中心及附属用房、污水站、总控中心、消防水池、1#门卫室、2#门卫室。总建筑面积115219.1m2，其中1#生产厂房28152.0㎡，2#生产厂房28152.0㎡，3#生产厂房11339.0㎡，1#堆场棚2331.0㎡，2#堆场棚11519.5㎡，3#堆场棚13271.0㎡，4#堆场棚3795.0㎡，5#堆场棚3682.5㎡，6#堆场棚2078.5㎡，综合办公楼4055.0㎡，研发总控中心及附属用房5781.4㎡，污水站975.0㎡，1#门卫室43.6㎡，2#门卫室43.6㎡。 配套设施主要包括场区道路、停车场、综合管网、绿化、围墙、大门、智能化工程等。 建设。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	64,097.13
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	48,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,000.00	24,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	143,460.81

债券存续期内项目分年收益

2022年	24,000.00	2023年	23,232.00	2024年	1,529.39	2025年	564.02	2026年	1,134.67	2027年	1,705.31
2028年	2,275.94	2029年	2,901.07	2030年	2,828.08	2031年	2,652.90	2032年	2,652.90	2033年	2,107.66
2034年	2,478.03	2035年	2,478.03	2036年	2,478.03	2037年	2,478.03	2038年	2,478.03	2039年	2,995.09
2040年	2,995.09	2041年	2,995.09	2042年	2,995.09	2043年	2,981.59	2044年	3,668.63	2045年	3,921.83
2046年	4,175.03	2047年	4,428.23	2048年	4,681.43	2049年	5,571.77	2050年	5,824.97	2051年	16,252.88
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	224.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	86,860.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	165.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	48,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	299.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	86,860.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	165.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	48,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	299.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省政府专项债券（二期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	13,400.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	3
债券存续期内所有项目总投资	27,259.90
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	18,400.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	13,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	59,375.67

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	13,906.10	2023年	4,057.31	2024年	4,661.63	2025年	4,661.96	2026年	4,343.16	2027年	4,142.74
2028年	3,050.28	2029年	4,149.19	2030年	4,370.15	2031年	4,574.56	2032年	2,458.59	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	218.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	23,110.40	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	257.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	18,400.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	323.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	23,110.40	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	257.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	18,400.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	323.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	白山市冷链仓储及冷链物流智慧化建设项目

项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	8,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	白山市打造冷链运输食品特别是进口冷链食品闭环管控的全流程可追溯生态链监管模式，一是建立冷链食品疫情防控和食品安全监管平台，对所有进口食品特别是冷链食品，进行数据采集、检测检疫、消毒处理、产品流转、仓储物流、批发零售全流程数字化监管。二是建设物联网冷链仓储监管系统，对冷库进行智慧化改造，安装温湿度传感器、氧气浓度传感器、RFID标签智能设备等，实现仓储环境实时数据检测，降低冷冻生鲜食品在仓储环节感染病毒的机率。三是建设冷链运输车智慧化监管系统，在冷链运输车上安装定位系统、温湿度传感器和视频监控设备，实时掌握车辆所在地理位置、行驶轨迹，全程监测检测冷链运输车内环境，全程监控冷冻生鲜食品装卸过程，实现对冷链食品来源去向做到有据可查，为疫情防控提供数据支撑。四是建设冷链物流综合监管系统，海关出入境检验检疫、市场监管、交通运输、疫情防控等部门随时可以通过系统查看过程数据、视频画面、预警信息和统计分析数据。五是建设冷链管理手机APP，便于对冷链仓储和运输车辆的监管。 建设规模：涵盖白山市及所辖县（市、区）冷库、冷链运输车及冷链产品批发销售市场。项目总投资1.89亿元。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2032年
债券存续期内项目总投资	18,919.64
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	5,000.00	8,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,160.56

债券存续期内项目分年收益

2022年	8,640.00	2023年	3,353.85	2024年	3,353.85	2025年	3,353.85	2026年	2,951.51	2027年	2,721.71
2028年	2,846.25	2029年	2,669.28	2030年	2,812.26	2031年	2,957.79	2032年	1,500.21	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	223.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	17,332.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	243.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	306.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	17,332.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	243.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	306.00%
项目收益预测依据	预测依据：按照项目总投资额15%收取运维费，每年可收取运维费约2500万元。全市8000个餐饮企业，每个餐饮企业每天线上采购300元，每单收取3%服务费，预计每年收取服务费约2452万元。全市共有10万学生，按8万名学生在校就餐，12元每餐，每天96万元，按照自有食堂和配餐企业各占50%计算，学校自有食堂每天采购金额为48万元，按照配餐企业每天采购成本20%计算，配餐企业每天采购金额9.6万元。按照食材供应商每年供货总额的6%收取服务费，3%运营，3%还投资款，每年预计收取服务费约500万元。全市共有200辆冷链车进行运输，每个车每天运输商品10次，每次消耗50个热敏标签，预计收取标签金额约340万元。综上，项目每年预计收入5792万元。		

项目2

项目名称	辽源市第二人民医院医养结合综合改造项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	辽源市第二人民医院总占地面积为30388㎡，总建筑面积为32451㎡，本项目将其中4栋闲置楼改造成医养结合的养护中心，总改造面积为8093.43㎡，改造内容包括建筑物装修及室内水电暖管网改造，新建医疗废水池50m3，采购建筑设备、医疗设备、基础设施等633台。工程改造完成后，新增养老床位170张。
项目建设期	2022年至2023年
项目运营期	2022年至2033年
债券存续期内项目总投资	3,298.26
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	7,217.13

债券存续期内项目分年收益

2022年	2,600.00	2023年	-83.20	2024年	585.12	2025年	585.45	2026年	668.99	2027年	687.35
2028年	-529.65	2029年	720.63	2030年	773.01	2031年	806.29	2032年	403.14	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	219.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	3,265.60	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	221.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	278.00%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	3,265.60	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	221.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,600.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	278.00%
项目收益预测依据	辽源市第二人民医院建设项目工程改造完成后,新增开放床位170张。充分利用医院现有医疗资源，进行医疗服务工作的延伸，医养结合，增加养老服务功能所增加的收入。主要收入包括老人护理费、床位费、伙食费、医疗费。考虑时间与风险因素，入住率第一年80%，第二年90%，在以后年度达到100%，以后预测期保持不变。考虑辽源市2017－2019年全市生产总值（GDP）同比增速按可比价格计算分别为1.7%、0.30%和2.00%，近三年GDP平均增速为1.33%，本次预测护理费、床位费、伙食费、医疗费单价按照每年增幅1.33%，每三年调整一次计算。经预测，债券存续期内该项目可实现营业收入10,349.45万元。		

项目3

项目名称	通化市集安社区养老服务中心建设项目
项目类型	养老服务机构
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设地点位于集安市云水路以南、绿地公园以北、民侨街以西、集安市第二中学以东区域内。项目用地面积9574 m2。规划总建筑面积10800 m2，配套建设场区公用工程，购置设备454台（套），设置养老床位280张。专项债券资金主要用于工程建设中的建筑工程、设备工程方面。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2033年
债券存续期内项目总投资	5,042.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	9,997.98

债券存续期内项目分年收益

2022年	2,666.10	2023年	786.66	2024年	722.66	2025年	722.66	2026年	722.66	2027年	733.68
2028年	733.68	2029年	759.28	2030年	784.88	2031年	810.48	2032年	555.24	2033年	0.00
2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00
2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	198.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,512.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	398.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	500.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,512.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	398.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	500.00%
项目收益预测依据	收费依据以集安市颐养源康养中心现有价格为基础，同时考虑项目的区域位置及配套条件等因素，地理位置及谨慎性原则，自理人员床位为1800元/月*床（含食宿、护理及医疗康复等），半失能人员床位为2300元/月*床（含食宿、护理及医疗康复等），失能人员床位为2800元/月*床（含食宿、护理及医疗康复等）		

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省政府专项债券（五期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	103,700.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	13
债券存续期内所有项目总投资	470,831.91
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	297,200.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	33,000.00	51,800.00	174,900.00	37,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	944,854.80

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	174,288.36	2023年	44,332.18	2024年	20,019.01	2025年	19,870.63	2026年	19,520.63	2027年	17,473.80
2028年	20,055.11	2029年	19,716.72	2030年	21,022.29	2031年	21,105.69	2032年	20,588.52	2033年	19,494.66
2034年	20,515.70	2035年	20,422.89	2036年	20,774.43	2037年	17,459.64	2038年	20,858.55	2039年	18,621.86
2040年	21,468.61	2041年	21,573.38	2042年	21,455.18	2043年	21,094.61	2044年	21,049.73	2045年	21,334.36
2046年	21,334.36	2047年	21,487.97	2048年	23,399.18	2049年	25,510.32	2050年	65,162.43	2051年	40,100.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	201.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	559,651.20	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	169.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	297,200.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	318.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	559,651.20	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	169.00%

债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	297,200.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	318.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	长春经开专用车园区8号地块标准厂房新建工程
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目规划总用地面积50000平方米，总建筑面积50196.42平方米。规划建设科研楼1栋，厂房4栋，换热站1栋，门卫3栋，动力站1栋，化学品仓库1栋，事故雨水池1栋，降温池1栋，提升站1栋，连廊2栋，共计16栋建筑物。项目收益来源渠道主要为办公楼、厂房及配套设施租金收益。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	26,939.50
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	11,000.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	64,943.90

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,648.00	2023年	1,076.01	2024年	564.01	2025年	759.01	2026年	954.01	2027年	954.01
2028年	1,112.92	2029年	1,112.92	2030年	1,112.92	2031年	1,112.92	2032年	1,112.92	2033年	1,287.71
2034年	1,287.71	2035年	1,287.71	2036年	1,287.71	2037年	1,287.71	2038年	1,479.99	2039年	1,479.99
2040年	1,479.99	2041年	1,479.99	2042年	1,479.99	2043年	1,691.49	2044年	1,691.49	2045年	1,691.49
2046年	1,691.49	2047年	1,691.49	2048年	1,924.13	2049年	1,988.13	2050年	13,568.04	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	241.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,944.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	210.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	406.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,944.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	210.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	406.00%
项目收益预测依据	办公场所 厂房 仓库租金收益。		

项目2

项目名称	吉林省磐石经济开发区大健康创新创业服务平台二期建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟占地35.33万平方米（分四块地，分别为12.43万平方米、8.12万平方米、3.61万平方米和11.16万平方米），总建筑面积为26.42万平方米。主要新建标准化厂房、办公楼、研发楼、检验楼、辅助用房、门卫、消防水池及相关配套公用工程。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2052年
债券存续期内项目总投资	74,597.55
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	4,500.00	35,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	132,347.37

债券存续期内项目分年收益

2022年	35,036.00	2023年	484.31	2024年	3,335.43	2025年	3,335.43	2026年	3,335.43	2027年	3,335.43
2028年	3,278.58	2029年	3,278.58	2030年	3,278.58	2031年	3,278.58	2032年	3,278.58	2033年	1,592.66
2034年	2,435.52	2035年	2,435.52	2036年	2,435.52	2037年	2,435.52	2038年	2,413.07	2039年	2,413.07
2040年	2,413.07	2041年	2,413.07	2042年	2,413.07	2043年	2,352.12	2044年	2,352.12	2045年	2,352.12
2046年	2,352.12	2047年	2,992.12	2048年	3,568.12	2049年	3,917.09	2050年	9,626.54	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	177.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	92,384.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	143.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	265.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	92,384.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	143.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	50,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	265.00%

项目收益预测依据	厂房租赁等收益

项目3

项目名称	松江河镇集中供热扩建改造工程（热源一厂）
项目类型	供热
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设规模及主要建设内容：对松江河镇热源一厂进行改扩建改造，建设脱硫间792.54平方米；改造变电室441平方米；建设渣棚围栏1920平方米；维修2台64MW热水锅炉；安装除渣机3台及配套设备；安装分布式变频泵79台；换热站自动化系统改造55个；安装二次网循环泵53台；自动化系统网格接入换热站58个；安装2台90吨（64MW)及配套辅助设备；安装90吨高温热水锅炉2台；以及配套辅机、环保等设备。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	10,649.56
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	7,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	2,000.00	0.00	5,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	21,401.16

债券存续期内项目分年收益

2022年	5,436.00	2023年	1,656.32	2024年	1,416.32	2025年	1,416.32	2026年	1,148.61	2027年	-1,174.99
2028年	1,201.31	2029年	873.35	2030年	873.35	2031年	873.35	2032年	380.06	2033年	380.06
2034年	380.06	2035年	380.06	2036年	380.06	2037年	-2,808.01	2038年	531.84	2039年	531.84
2040年	531.84	2041年	531.84	2042年	380.06	2043年	380.06	2044年	380.06	2045年	380.06
2046年	380.06	2047年	-19.94	2048年	-4.64	2049年	81.06	2050年	2,568.79	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	201.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	14,242.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	150.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	285.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	14,242.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	150.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	7,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	285.00%
项目收益预测依据	按照相关规定		

项目4

项目名称	公主岭市2020年农村饮水安全巩固提升工程(二期)
项目类型	农村饮水安全
本只专项债券中用于该项目的金额	27,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	工程总供水规模16154.62m3/d，共解决23个乡镇（街道）177个村（农场），共计259674人（包括分散式供水工程818人）的饮水安全问题，管道铺设总计4937.13km。新建配电工程188处，新建水箱共计182个，紫外线消毒器202套，配套净水设施204套，新建水源井627眼（包括分散式供水小井353眼），新建水源地管理房及围栏工程185处。供水规模及供水工程类型：总供水规模16,154.62m3/d，各独立项目区供水规模均小于300m3/d，供水类型为集中式供水Ⅳ及Ⅴ型。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2052年
债券存续期内项目总投资	44,999.98
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	35,900.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	5,000.00	0.00	30,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	115,384.71

债券存续期内项目分年收益

2022年	32,841.96	2023年	2,747.10	2024年	2,747.10	2025年	2,747.10	2026年	2,747.10	2027年	2,690.77
2028年	2,690.77	2029年	2,690.77	2030年	2,690.77	2031年	2,690.77	2032年	2,631.30	2033年	2,631.30
2034年	2,631.30	2035年	2,631.30	2036年	2,631.30	2037年	2,568.52	2038年	2,568.52	2039年	2,568.52
2040年	2,568.52	2041年	2,568.52	2042年	2,502.24	2043年	2,502.24	2044年	2,502.24	2045年	2,502.24
2046年	2,502.24	2047年	2,432.27	2048年	2,827.79	2049年	3,223.31	2050年	6,266.83	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	256.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	67,039.84	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	172.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	35,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	321.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	67,039.84	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	172.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	35,900.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	321.00%

项目收益预测依据	项目收益与融资自求平衡方案

项目5

项目名称	长春兴隆工业园建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	长春兴隆工业园建设项目规划用地面积56728平方米，总建筑面积40207.74平方米，主要建设13栋建筑物，其中厂房6栋，宿舍楼1栋，设备房1栋，门卫5栋及其他附属设施。项目收益来源渠道主要为厂房及配套设施租金收益。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	20,748.06
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	5,000.00	0.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	54,626.94

债券存续期内项目分年收益

2022年	7,840.00	2023年	1,118.02	2024年	906.37	2025年	1,110.72	2026年	1,110.72	2027年	1,110.72
2028年	1,180.00	2029年	1,180.00	2030年	1,180.00	2031年	1,180.00	2032年	1,180.00	2033年	1,252.20
2034年	1,252.20	2035年	1,252.20	2036年	1,252.20	2037年	1,252.20	2038年	1,046.49	2039年	1,252.20
2040年	1,252.20	2041年	1,252.20	2042年	1,252.20	2043年	1,252.20	2044年	1,252.20	2045年	1,252.20
2046年	1,252.20	2047年	1,252.20	2048年	1,252.20	2049年	1,354.60	2050年	9,506.30	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	263.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,814.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	220.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	420.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,814.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	220.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	420.00%
项目收益预测依据	厂房出租。		

项目6

项目名称	磐石市仙人湖生态旅游景区基础设施建设项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	景区总占地面积843万平方米，其中：水体占地面积48.1986万平方米，陆地面积794.8014万平方米。主要建设内容包括环景区道路、景区内道路、景区旅游服务中心、特色民宿展览馆、停车场、休闲广场及景观设施等。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2052年
债券存续期内项目总投资	29,331.45
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	16,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	53,916.09

债券存续期内项目分年收益

2022年	3,488.00	2023年	-406.01	2024年	198.82	2025年	325.46	2026年	455.62	2027年	521.67
2028年	622.93	2029年	697.15	2030年	775.84	2031年	859.24	2032年	947.63	2033年	886.61
2034年	961.12	2035年	1,050.08	2036年	1,123.79	2037年	1,212.53	2038年	1,332.04	2039年	949.38
2040年	1,350.97	2041年	1,455.74	2042年	1,566.80	2043年	1,709.52	2044年	1,709.52	2045年	1,709.52
2046年	1,709.52	2047年	1,709.52	2048年	1,920.52	2049年	2,131.52	2050年	2,342.52	2051年	2,598.52
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	184.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	37,792.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	143.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	270.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	37,792.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	143.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	270.00%

项目收益预测依据	项目建成后年接待旅游客量将达到约30万人次/年，以其旅游景区内部相关设施收益。

项目7

项目名称	长春国际物流经济开发区智能家居产业园区建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目拟总用地面积53000平方米，规划总建筑面积47671.53平方米，其中：地上建筑面积47603平方米，地下建筑面积68.53平方米，主要建设标准化厂房、综合楼、食堂、开闭所、门卫及建设相应辅助及配套公用工程，包括标准厂房6栋，综合楼1栋，标准化厂房建筑面积40279.83平方米，综合楼建筑面积6291.59平方米。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	20,935.06
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	9,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	42,190.45

债券存续期内项目分年收益

2022年	3,712.00	2023年	1,301.56	2024年	1,108.19	2025年	1,268.06	2026年	1,259.83	2027年	1,259.83
2028年	1,156.27	2029年	1,010.02	2030年	1,010.02	2031年	1,010.02	2032年	1,010.02	2033年	956.49
2034年	956.49	2035年	956.49	2036年	956.49	2037年	956.49	2038年	956.49	2039年	956.49
2040年	956.49	2041年	956.49	2042年	956.48	2043年	735.73	2044年	735.73	2045年	735.73
2046年	735.73	2047年	726.93	2048年	820.04	2049年	959.85	2050年	1,099.66	2051年	1,970.34
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	202.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	24,622.40	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	171.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	325.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	24,622.40	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	171.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	13,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	325.00%
项目收益预测依据	可研、平衡方案		

项目8

项目名称	长春国际汽车城青年人才服务园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	22,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目规划用地面积 50985 ㎡，新建总建筑面积 138376.91 ㎡，其中地上建筑面积 122034.45 ㎡，包括：新建青年人才服务楼筑面积为 113758.48 ㎡，青年人才交流培训中心建筑面积为 2279.90 ㎡，配套附属用房建筑面积为 5996.07 ㎡；地下建筑面积 16342.46 ㎡,其中：地下车库面积为16192.46㎡，其他配套地下建筑面积为150㎡；园区配套工程包括给水管网 1100m，污水管网 1300m，雨水管网 1500 m，电力线路 1700m，通信线路 2000m，供热管网 2400m 以及厂区道路及硬化24119.86 ㎡等
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	116,741.86
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	70,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	47,000.00	23,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	244,942.08

债券存续期内项目分年收益

2022年	47,000.00	2023年	21,496.00	2024年	5,888.17	2025年	4,214.63	2026年	4,781.09	2027年	5,024.39
2028年	5,024.39	2029年	5,024.39	2030年	5,278.85	2031年	5,278.85	2032年	5,278.85	2033年	5,545.17
2034年	5,545.17	2035年	5,545.17	2036年	5,823.55	2037年	5,823.55	2038年	5,823.55	2039年	4,444.12
2040年	6,114.84	2041年	6,114.84	2042年	6,103.65	2043年	5,641.29	2044年	5,641.29	2045年	5,925.93
2046年	5,925.93	2047年	5,918.31	2048年	6,096.63	2049年	6,272.20	2050年	7,010.70	2051年	25,336.58
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	210.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	132,419.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	185.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	350.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	132,419.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	185.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	70,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	350.00%

项目收益预测依据	根据财评及融资平衡方案

项目9

项目名称	白山市医药高新产业园起步区（一期）建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	7,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总占地面积19.93万平方米（分三个地块，分别是8.32平方米，7.44万平方米，4.17万平方米）。新建建筑面积12.70万平方米（分三块地，分别是4.32万平方米，4.88万平方米，3.50万平方米），主要建设标准化厂房，综合楼、附属用房、供热站、污水处理站及相关配套的公用工程。
项目建设期	2021年至2024年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	48,990.01
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	23,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	15,300.00	7,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	70,764.33

债券存续期内项目分年收益

2022年	7,210.40	2023年	-736.00	2024年	998.48	2025年	2,159.66	2026年	1,423.66	2027年	1,423.66
2028年	1,423.66	2029年	1,507.67	2030年	1,507.67	2031年	1,507.67	2032年	1,507.67	2033年	1,507.67
2034年	1,592.77	2035年	1,592.77	2036年	1,592.77	2037年	1,592.77	2038年	1,592.77	2039年	1,678.72
2040年	1,678.72	2041年	1,678.72	2042年	1,678.72	2043年	1,678.72	2044年	1,765.19	2045年	1,765.19
2046年	1,765.19	2047年	1,765.19	2048年	1,886.29	2049年	2,097.29	2050年	2,292.77	2051年	4,327.90
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	144.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	43,654.72	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	162.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	308.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	43,654.72	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	162.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	23,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	308.00%
项目收益预测依据	收益与融资自求平衡方案		

项目10

项目名称	桦甸市农发公司肉牛产业融合示范园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为入驻企业提供标准化养殖场、粪污资源化利用制肥车间、肉牛深加工车间、物流中心、数据处理中心、办公等场地。项目总占地面积148567.58㎡，其中：地块一（桦甸市万头肉牛养殖基地项目）占地面积为126876.58㎡，地块二（桦甸市肉牛深加工及冷链基地项目）占地面积为21691㎡。新建总建（构）筑面积为：44159㎡。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	18,784.54
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	7,000.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,049.15

债券存续期内项目分年收益

2022年	2,776.00	2023年	399.26	2024年	174.74	2025年	270.23	2026年	270.23	2027年	270.23
2028年	306.20	2029年	306.20	2030年	306.20	2031年	306.20	2032年	306.20	2033年	343.52
2034年	333.31	2035年	206.78	2036年	206.78	2037年	206.78	2038年	239.99	2039年	239.99
2040年	239.99	2041年	239.99	2042年	239.99	2043年	269.26	2044年	269.26	2045年	269.26
2046年	269.26	2047年	269.26	2048年	366.48	2049年	471.98	2050年	577.48	2051年	1,098.10
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	101.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	18,940.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	101.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	190.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	18,940.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	101.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	190.00%

项目收益预测依据	本项目依托桦甸市良好的投资环境及产业聚集能力，为新入驻企业提供标准化肉牛养殖基地、肉牛深加工基地。为入驻企业提供标准化养殖场、粪污资源化利用制肥车间、肉牛深加工车间、物流中心、数据处理中心、办公等场地。项目建设完成后年出栏4600头优质肉牛。年产有机肥1万吨，年加工4-5万头肉牛

项目11

项目名称	长春汽车经济技术开发区垃圾分类、垃圾转运站建设项目
项目类型	污染防治
本只专项债券中用于该项目的金额	8,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	规划总占地面积约57529平方米（其中防护绿地27100平方米、环卫用地30429平方米）规划总建筑面积16600平方米，本次新建包括但不限于转运车间一座、厨余垃圾处理车间一座、污水处理车间一座、大件垃圾破碎处理车间（分拣中心）一座、综合楼一座、车库一座及配套附属设施，购置相关设备。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2053年
债券存续期内项目总投资	18,356.52
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	10,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	10,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	37,918.01

债券存续期内项目分年收益

2022年	10,800.00	2023年	1,127.61	2024年	1,207.21	2025年	258.99	2026年	210.72	2027年	210.72
2028年	210.72	2029年	160.23	2030年	1,108.45	2031年	1,108.45	2032年	1,055.65	2033年	1,055.65
2034年	1,055.65	2035年	1,000.41	2036年	1,000.41	2037年	1,000.41	2038年	942.63	2039年	942.63
2040年	942.63	2041年	942.63	2042年	942.63	2043年	942.63	2044年	942.63	2045年	942.63
2046年	942.63	2047年	942.63	2048年	942.63	2049年	1,080.87	2050年	3,896.93	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	207.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	20,269.44	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	187.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	10,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	351.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	20,269.44	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	187.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	10,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	351.00%
项目收益预测依据	《融资平衡方案》		

项目12

项目名称	梨树县棚模产业融合发展示范园区建设项目
项目类型	现代农业示范项目
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建建筑物总建筑面积为197434㎡。（1）一产种植业：新建建筑物总建筑面积为168136㎡，建设日光温室及管护用房各88栋，其中：单栋建筑面积为1800㎡日光温室28栋，单栋建筑面积为1950㎡日光温室60栋；单栋建筑面积为20㎡管护用房24栋，单栋建筑面积为4㎡日光温室64栋及配套设施建设。（2）二产蔬菜分拣及包装：新建建筑物总建筑面积为10080㎡，其中：蔬菜分拣车间1栋，建筑面积为5040㎡；包装车间1栋，建筑面积为5040㎡及配套设施建设。（3）三产冷链物流、果蔬集散中心及电商产业：新建建筑物总建筑面积为19218㎡，其中冷藏库1栋，建筑面积为5040㎡；果蔬集散中心1栋，建筑面积为12000㎡；电商物流中心1栋，建筑面积为846㎡；综合办公楼1栋，建筑面积为832㎡；附属用房1栋，建筑面积为500㎡；购置制冷设备18台，电商信息化设备35台/套及配套设施建设。
项目建设期	2021年至2023年
项目运营期	2021年至2054年
债券存续期内项目总投资	24,142.51
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	16,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	50,552.76

债券存续期内项目分年收益

2022年	8,000.00	2023年	7,744.00	2024年	1,360.67	2025年	1,024.02	2026年	1,155.89	2027年	1,155.45
2028年	1,155.45	2029年	1,183.53	2030年	1,183.04	2031年	1,183.04	2032年	1,183.04	2033年	1,182.54
2034年	1,211.32	2035年	1,211.32	2036年	1,210.77	2037年	1,058.09	2038年	1,058.09	2039年	309.38
2040年	1,083.82	2041年	1,083.82	2042年	1,083.82	2043年	1,083.82	2044年	1,083.82	2045年	1,083.81
2046年	1,083.81	2047年	1,083.81	2048年	1,074.81	2049年	1,150.21	2050年	1,319.01	2051年	4,768.56
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	209.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	30,131.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	168.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	316.00%

债券存续期内项目总地方债券融资本息	30,131.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	168.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	16,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	316.00%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	乾安县国家农村产业融合发展示范园建设中小企业孵化园项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目用地面积为121816平方米；建筑物占地面积54820.8平方米；绿化用地面积10762.5平方米；道路及硬化用地面积56232.7平方米。总建筑面积69696.8平方米，主要建设厂房13座、冷库房2座、电商大厦1座、消防间1座、门卫室2座。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2054年
债券存续期内项目总投资	15,615.31
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	12,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	5,500.00	6,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	36,817.85

债券存续期内项目分年收益

2022年	5,500.00	2023年	6,324.00	2024年	113.50	2025年	981.00	2026年	667.72	2027年	691.91
2028年	691.91	2029年	691.91	2030年	716.60	2031年	716.60	2032年	716.60	2033年	873.08
2034年	873.08	2035年	873.08	2036年	873.08	2037年	873.08	2038年	873.08	2039年	855.53
2040年	855.53	2041年	855.53	2042年	855.53	2043年	855.53	2044年	724.18	2045年	724.18
2046年	724.18	2047年	724.18	2048年	724.18	2049年	782.21	2050年	5,086.86	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	236.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	22,396.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	164.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	307.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	22,396.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	164.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	12,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	307.00%
项目收益预测依据			

一、债券基本信息

债券名称	2022年吉林省政府专项债券（四期）	债券类型	其他自平衡专项债券
计划发行额	67,800.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量	8
债券存续期内所有项目总投资	533,587.14
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	401,624.00
其他债务融资	2,293.00

所有项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	40,000.00	121,900.00	64,400.00	175,324.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	1,337.00	956.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,106,732.87

债券存续期内所有项目分年收益

2022年	178,237.29	2023年	38,133.79	2024年	18,748.58	2025年	22,224.24	2026年	24,975.30	2027年	26,179.03
2028年	28,947.80	2029年	29,221.00	2030年	30,504.60	2031年	31,709.17	2032年	31,755.92	2033年	34,026.57
2034年	35,349.57	2035年	36,658.65	2036年	40,123.86	2037年	41,682.09	2038年	45,062.46	2039年	46,371.54
2040年	47,870.39	2041年	58,009.20	2042年	31,664.12	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资	207.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本息	612,681.14	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息	181.00%
债券存续期内所有项目总债务融资本金	403,917.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金	274.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息	610,379.14	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	401,624.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	276.00%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	查干湖生态保护
项目类型	生态保护修复
本只专项债券中用于该项目的金额	30,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目建设内容主要为查干湖封闭及智慧管理系统工程建设、停车场及配套基础设施建设、转运中心及附属配套设施建设、查干湖湿地植被修复、周边村屯安全饮水及污水处理工程、查干湖环湖道路边坡防护及查干湖生态环保综合整治。
项目建设期	2019年至2022年
项目运营期	2019年至2043年
债券存续期内项目总投资	200,513.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	148,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	40,000.00	50,000.00	0.00	58,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	412,763.66

债券存续期内项目分年收益

2022年	63,631.72	2023年	7,441.11	2024年	3,575.76	2025年	4,446.39	2026年	7,197.45	2027年	8,185.63
2028年	9,173.80	2029年	10,161.99	2030年	12,721.99	2031年	13,912.89	2032年	13,734.61	2033年	13,702.71
2034年	14,010.11	2035年	14,317.51	2036年	16,781.02	2037年	17,088.42	2038年	17,395.82	2039年	17,703.22
2040年	17,798.75	2041年	23,542.00	2042年	13,254.30	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	206.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	221,568.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	186.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	148,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	279.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	221,568.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	186.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	148,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	279.00%
项目收益预测依据			

项目2

项目名称	四平市专用汽车产业园区扩建项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	（1）孵化园区新建孵化园区总建筑面积为75828.84㎡，其中创新创业中心建筑面积为11856.62㎡（1栋），厂房建筑面积为63680.65㎡（3栋）；拟建设备用房建筑面积为291.57㎡。 （2）热源厂新建锅炉房建筑面积为1786㎡，储料间建筑面积为240.16㎡，购置3台WNT5.6-85/60-M生物质锅炉及配套辅机。 （3）园区基础设施项目新建道路1条，道路总长度为300m，道路总铺装面积为15000㎡，敷设管网总长度790m，安装路灯32盏。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2044年
债券存续期内项目总投资	26,976.38
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	20,300.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,150.00	0.00	10,150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	56,811.81

债券存续期内项目分年收益

2022年	10,764.32	2023年	1,082.33	2024年	1,425.75	2025年	1,425.75	2026年	1,425.75	2027年	1,545.65
2028年	1,545.65	2029年	1,545.65	2030年	1,545.65	2031年	1,545.65	2032年	1,670.83	2033年	1,735.79
2034年	1,800.75	2035年	1,865.71	2036年	1,930.67	2037年	2,126.31	2038年	2,191.27	2039年	2,256.23
2040年	2,970.79	2041年	3,035.75	2042年	1,550.36	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	211.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	31,180.80	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	182.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	20,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	280.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	31,180.80	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	182.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	20,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	280.00%

项目收益预测依据	预测经营期收入合计75,743.19万元，扣除各项税费11,137.96万元、各项运营成本19,538.29万元，经营净收益45,066.94万元。详见项目收益预测表。

项目3

项目名称	龙井市医疗、康养产业园区基础设施建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	产业园区内建设综合医院、康养公寓和医养研发中心以及相关建筑配套设施工程和产业园区内配套基础设施道路工程、给水工程、雨水工程和污水工程、停车场工程以及医共体平台工程。综合医院和康养楼园区建设用地面积：3.1123h㎡，建筑总面积69132.6㎡。医院及康养楼院内道路及广场面积：16901.528㎡。医养研发中心占地面积1.36h㎡，建筑面积21839㎡。同时新建医共体信息化数据平台。新建道路总长4186.6m，道路面积为83800.7m2，边石总长8407.8m，界石总长8024.9m，行道树1394棵，施划交通标线2305m2。新建给水管线5711m;新建雨水管线5469m;新建污水管线5613m;新建路灯274套；新建停车场面积为19923㎡。
项目建设期	2020年至2023年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	128,731.21
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	102,000.00
其他债务融资	2,293.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	21,750.00	35,000.00	45,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	1,337.00	956.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	282,274.66

债券存续期内项目分年收益

2022年	43,433.00	2023年	18,055.01	2024年	4,340.47	2025年	5,445.82	2026年	5,445.82	2027年	5,445.82
2028年	6,785.78	2029年	6,785.78	2030年	6,786.78	2031年	6,786.78	2032年	6,786.78	2033年	8,453.64
2034年	8,892.10	2035年	9,330.55	2036年	9,769.01	2037年	10,207.46	2038年	12,325.57	2039年	12,764.02
2040年	13,101.34	2041年	14,830.66	2042年	8,156.47	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	219.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	158,026.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	179.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	104,293.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	271.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	155,724.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	181.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	102,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	277.00%
项目收益预测依据	1、康养公寓床位费收入：预计床位费为2400元/月，即2.88万元/年，经测算，达产年收入为2661.12万元。 2、护理费收入（重度、中度、轻度）：根据《龙井市医疗、康养产业园区基础设施项目说明》，确定重度床位护理费3600元/月，即4.32万元/年，中度床位护理费2600元/月，即3.12万元/年，轻度床位护理费1600元/月，即1.92万元/年。经测算，达产年收入分别为1598.40万元、1154.40万元及353.28万元。 3、根据入驻人员不同需求，定制合理治疗方案，参与理疗人员按床位数量的50%考虑，单价按150元/人/月次计，即1800元/人/年。经测算，达产年收入为83.16万元。 4、医养研发中心收入：通过实地询价、网查周边地块库房等出租价格信息，并根据项目地理位置及谨慎性原则确定医养研发中心出租单价为1.6元/m2/日，项目可出租面积共16845.00m2,达产年可实现收入983.75万元。 5、停车位出租收入：根据收费标准及本项目实际情况，以谨慎原则按每停车位可收取停车费8元/日计算。项目共400个停车位，达产年预计收入为116.80万元。 6、朝医医院门诊收入：根据延边卫健委统计的延边医院2017～2019年历史数据三年平均费用作为门诊收入均次收费的依据，计算得出本项目均次费用为230.00元/人，达产年门诊收入为7245.00万元。		

项目4

项目名称	梅河口市农产品冷链及现代化智慧物流园区项目（一期）
项目类型	城乡冷链物流设施建设
本只专项债券中用于该项目的金额	18,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地面积535亩，总建筑面积281050平方米。规划建设冷链农产品年加工储运30万吨，品种包括粮食、蔬菜、农特产品、海鲜和肉类等。配套建设收储加工车间、冷链库房、现场交易大厅、信息化管理平台、生产附属设备和生活服务设备等。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2042年
债券存续期内项目总投资	148,957.08
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	110,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	30,000.00	29,400.00	50,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	294,035.38

债券存续期内项目分年收益

2022年	48,699.20	2023年	9,823.76	2024年	7,791.28	2025年	9,277.78	2026年	9,277.78	2027年	9,277.78
2028年	9,704.96	2029年	8,989.97	2030年	7,712.57	2031年	7,712.57	2032年	7,712.57	2033年	8,220.42
2034年	8,644.42	2035年	9,068.42	2036年	9,492.42	2037年	9,916.42	2038年	10,732.04	2039年	11,156.04
2040年	11,429.04	2041年	13,623.04	2042年	7,332.90	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	197.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	168,880.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	174.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	267.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	168,880.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	174.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	110,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	267.00%
项目收益预测依据	收储库房、加工车间、冷链库房、商贸设施、生活服务设施、公用服务设施租金收入。		

项目5

项目名称	白山市江源区全民健身中心项目
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	3,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目建设地点位于江源区城墙街道育林社区，总占地面积为14724 ㎡，新建全民健身中心总建筑面积为8000㎡（其中地上7200 ㎡，地下设备用房800 ㎡），中心馆为一层建筑，局部三层，主体为框架结构；新建广场5792 平方米（含3000 平方米地上停车场）。每天可容纳近千人进行体育健身活动；举办赛事时，观众容量为3000 座，其中固定座席500 座，可移动座席2500 座。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2041年
债券存续期内项目总投资	5,300.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,963.82

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,227.51	2023年	184.31	2024年	184.31	2025年	190.85	2026年	190.85	2027年	190.85
2028年	197.55	2029年	197.55	2030年	197.55	2031年	204.36	2032年	204.36	2033年	228.68
2034年	259.92	2035年	284.24	2036年	308.56	2037年	339.99	2038年	364.31	2039年	388.63
2040年	412.95	2041年	206.49	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	169.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	5,563.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	161.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	236.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	5,563.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	161.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,800.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	236.00%
项目收益预测依据	目前无		

项目6

项目名称	四平红嘴经济技术开发区特色产业园区孵化基地建设项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目场区总占地面积为79185㎡，其中智能装备制造孵化基地占地面积为39827㎡，科技产业孵化基地占地面积为39358㎡。（1）智能装备制造孵化基地，新建建筑物总建筑面积为30464.84㎡，其中孵化车间为25010㎡（4栋），综合楼建筑面积为5454.84㎡（1栋），消防泵房建筑面积为280.92㎡及围墙、大门等配套设施建设。（2）科技产业孵化基地新建建筑物总建筑面积为28660.52㎡，其中孵化车间为25528.57㎡（7栋）,库房建筑面积为2586.86㎡（1栋），设备用房建筑面积为545.09㎡及围墙、大门等配套设施建设。
项目建设期	2020年至2022年
项目运营期	2020年至2043年
债券存续期内项目总投资	19,848.08
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	15,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	43,808.90

债券存续期内项目分年收益

2022年	4,680.00	2023年	1,330.02	2024年	1,213.76	2025年	1,213.76	2026年	1,213.76	2027年	1,309.41
2028年	1,309.41	2029年	1,309.41	2030年	1,309.41	2031年	1,309.41	2032年	1,409.26	2033年	1,441.26
2034年	1,473.26	2035年	1,505.26	2036年	1,537.26	2037年	1,673.50	2038年	1,705.50	2039年	1,737.50
2040年	1,769.50	2041年	2,441.50	2042年	1,236.75	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00

2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	221.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	23,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	185.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	292.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	23,720.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	185.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	15,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	292.00%
项目收益预测依据	项目收入主要来自租金收入、园区广告收入、物业管理收入。厂房租金按260元/㎡？年，从运营期第4年开始，按每3年递增5%计算；孵化中心按300元/㎡？年，从运营期第4年开始，按每3年递增5%计算，年发布广告40个，运营期第2年开始，年发布广告50个，每个收费4万元；物业管理费按30元/㎡/年计算。		

项目7

项目名称	北华大学附属医院发热门诊改建及医疗设备购置建设项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目发热门诊改造位于3#肿瘤楼一二层和4#老外科楼一二层局部，总改造面积1617.66平方米。其中3#肿瘤楼改造面积1411.60平方米，4#老外科楼改造面积206.06平方米。购置工程及医疗设备85台（套），以及配套辅助设施等。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2042年
债券存续期内项目总投资	1,981.39
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,159.34

债券存续期内项目分年收益

2022年	1,639.47	2023年	144.72	2024年	144.72	2025年	148.60	2026年	148.60	2027年	148.60
2028年	152.53	2029年	152.53	2030年	152.53	2031年	156.53	2032年	156.53	2033年	156.53
2034年	171.99	2035年	183.39	2036年	194.79	2037年	210.32	2038年	221.72	2039年	233.12
2040年	248.69	2041年	260.09	2042年	133.34	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00
2052年	0.00										

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	260.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	2,244.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	230.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	344.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	2,244.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	230.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,500.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	344.00%
项目收益预测依据	该项目建成后，通过病房所得收入可全覆盖债券本息。		

项目8

项目名称	白山市江源区全民健身中心地下停车场项目
项目类型	停车场建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	江源区全民健身中心总用地14724平方米，本项目总建筑面积4000平方米，包括地下车库3674平方米，楼梯间3个，共90平方米，收费室1个，36平方米；直坡道汽车出入200平方米，购置停车管理系统一套，共设停车位99个。
项目建设期	2021年至2022年
项目运营期	2021年至2041年
债券存续期内项目总投资	1,280.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,024.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划

	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,024.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,915.30

债券存续期内项目分年收益

2022年	1,162.07	2023年	72.53	2024年	72.53	2025年	75.29	2026年	75.29	2027年	75.29
2028年	78.12	2029年	78.12	2030年	78.12	2031年	80.98	2032年	80.98	2033年	87.54
2034年	97.02	2035年	103.57	2036年	110.13	2037年	119.67	2038年	126.23	2039年	132.78
2040年	139.33	2041年	69.67	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00
2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00

2052年	0.00

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	228.00%
债券存续期内项目总债务融资本息	1,499.14	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	194.00%
债券存续期内项目总债务融资本金	1,024.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	285.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,499.14	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	194.00%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,024.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	285.00%
项目收益预测依据	经对白山市区及江源区内各个停车场考察，收费标准暂定为临时停车收费5元/每小时，夜间停车20元/辆。根据江源区实际情况，周边居民及商场停车需要。设计停车位99个，		

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。