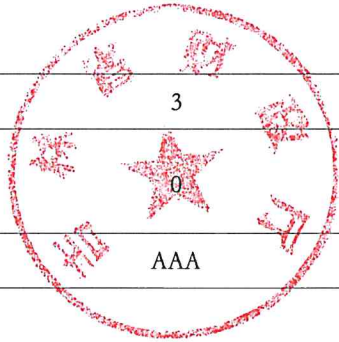


债券基本信息

<p>债券名称</p>	<p>2024年吉林省政府专项债券（二十七期）</p>	<p>债券类型</p>	<p>土地储备 棚户区改造 交通基础设施 政府收费公路 铁路 轨道交通 城市停车场 其他交通基础设施 能源 城乡电网 天然气管网 储气设施 其他能源项目 农林水利 生态环保 城镇污水垃圾处理 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 民生服务 职业教育 托幼 其他教育项目 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗 养老 其他民生服务 冷链物流设施 市政和产业园区基础设施 <input checked="" type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造 新型基础设施 信息基础设施 融合基础设施 创新基础设施 扶贫 乡村振兴 文化旅游 其他</p>
<p>计划发行额(亿元)</p>	<p>3</p>	<p>债券期限</p>	<p>10年</p>
<p>其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)</p>	<p>0</p>	<p>招标/承销日</p>	<p>2024-10-22</p>
<p>信用评级结果</p>	<p>AAA</p>	<p>还本方式</p>	<p>到期一次还本</p>



项目总体信息

对应项目数量 (个)		4									
债券存续期内项目总投资 (亿元)		9.7909									
其中: 不含专项债券的项目资金 (亿元)		3.0909									
专项债券融资 (亿元)		6.7000									
其他债务融资 (亿元)		0.0000									
项目分年融资计划 (亿元)											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	1.4000	0.0000	1.7400	3.0000	0.5600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益 (亿元)		13.1564									
债券存续期内分年收益 (亿元)											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.8121	2021年	-0.4019	2022年	-0.9472	2023年	2.3005	2024年	-0.6318
2025年	1.5272	2026年	0.7447	2027年	0.7700	2028年	0.7953	2029年	0.7953	2030年	0.5597
2031年	0.8093	2032年	0.8093	2033年	0.8093	2034年	0.8040	2035年	0.2177	2036年	0.4809
2037年	0.4809	2038年	0.4809	2039年	0.4809	2040年	0.4809	2041年	0.2341	2042年	0.4963
2043年	0.2481	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资		1.34									
债券存续期内项目总债务融资本息 (亿元)		9.3062	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.41	
债券存续期内项目总债务融资本金 (亿元)		6.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							1.96	
债券存续期内项目总地方债券融资本息 (亿元)		9.3062	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.41	
债券存续期内项目总地方债券融资本金 (亿元)		6.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							1.96	

项目1

项目名称	长春市中心医院旧楼改扩建工程项目(市级城市传染病救治能力提升工程)											
项目类型(一级)	民生服务											
项目类型(二级)	医疗											
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)	0.8000											
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0.0000											
项目简要描述	本项目拟用于长春市中心医院旧楼改扩建工程,项目改扩建地点位于长春市人民大街1810号,人民大街西侧,北安路南侧,清明街西侧,重庆路北侧,长春市中心医院院内。本项目对旧医疗大楼进行改造,改造建筑面积36061.31㎡,改造内容包括室内空间改造、外立面节能改造,给排水、暖通、电气改造。购置医疗设备287台(套)。											
项目建设期	2020年到2025年											
项目运营期	2020年到2034年											
本项目本次拟发行债券期限	10年											
债券存续期内项目总投资(亿元)	3.4611											
其中:不含专项债券的项目资金(亿元)	1.2611											
专项债券融资(亿元)	2.2000											
其他债务融资(亿元)	0.0000											
项目分年融资计划(亿元)												
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后			
专项债券融资	1.4000	0.0000	0.0000	0.8000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内总收益(亿元)				4.6632								
债券存续期内分年收益(亿元)												
2019年及以前	0.0000	2020年	0.8121	2021年	-0.4019	2022年	-0.9472	2023年	2.3005	2024年	-0.6318	
2025年	0.5400	2026年	0.3324	2027年	0.3324	2028年	0.3324	2029年	0.3324	2030年	0.3324	
2031年	0.3324	2032年	0.3324	2033年	0.3324	2034年	0.3324	2035年	0.0000	2036年	0.0000	
2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	
2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.35								
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				2.9182	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.60			
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.12			
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				2.9182	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.60			
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				2.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.12			
项目收益预测依据				根据长春市中心医院2023年度门诊人次、住院人次、人均次均费用及相关支出和财政补助收入的情况,考虑时期和风险因素,对项目收入、支出进行预计。2020-2034年,项目预计实现收入1,566,479.78万元,项目支出1,519,848.13万元,实现项目收益合计46,631.65万元。								

项目2

项目名称	集安市医院异地新建项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	医疗										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.9000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目新建工程共4栋单体，总建筑面积49835.51平方米，其中：1#门诊住院综合楼地上建筑面积32022.88平方米，地下6749.51平方米，夹层及连廊建筑面积413.12平方米。地上主10层，地下1层，建筑高度44.85米。2#发热门诊采用框架结构，桩基础，地上建筑面4100平方米，地上3层。3#综合楼地上建筑面积4700平方米，地上3层。4#附属用房建筑面积1850平方米。设置床位360张。										
项目建设期	2022年到2025年										
项目运营期	2026年到2043年										
本项目本次拟发行债券期限	10年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.5849										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	1.3849										
专项债券融资（亿元）	4.2000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	1.7400	1.9000	0.5600	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）	7.4176										
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.0000	2026年	0.4020	2027年	0.4273	2028年	0.4526	2029年	0.4526	2030年	0.2168
2031年	0.4664	2032年	0.4664	2033年	0.4664	2034年	0.4664	2035年	0.2177	2036年	0.4809
2037年	0.4809	2038年	0.4809	2039年	0.4809	2040年	0.4809	2041年	0.2341	2042年	0.4963
2043年	0.2481	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.33										
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	5.9890		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.24			
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	4.2000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.77			
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）	5.9890		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.24			
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）	4.2000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.77			

项目收益预测依据

根据吉林省统计局统计年鉴数据 (<http://tjj.jl.gov.cn/tjsj/>)，集安市2021—2023年全市生产总值（GDP）同比增速按可比价格计算分别为6.60%、3.00%、6.80%，近三年平均增速为5.47%，本次预测根据保守谨慎原则，项目的医疗收入（主要包括门诊收入及住院收入）和人员支出、卫生材料费、药品费以及其他费用等必要支出按照5.47%测算增长率，预计每五年增长一次。暂按2026年收入达到预测值的80%，2027年收入达到预测值的90%，2028年及以后达到100%考虑。

项目3

项目名称	长春市二道区2023年老旧小区楼体内改造项目										
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造										
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.2000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	项目拟建设长春市二道区2023年老旧小区楼体内改造项目，项目的建设地点位于吉林省长春市二道区，南起自由大路、北至东荣大路、西至临河街、东至长吉北线内，项目涉及荣光街道、远达街道、东盛街道6个小区，653户，共16栋住宅楼，建成时间为1990年-2003年，改造总建筑面积6.37万㎡，占地面积2.78万㎡。										
项目建设期	2022年到2024年										
项目运营期	2025年到2034年										
本项目本次拟发行债券期限	10年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4243										
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.2243										
专项债券融资（亿元）	0.2000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.5145							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000
2025年	0.4914	2026年	0.0030	2027年	0.0030	2028年	0.0030	2029年	0.0030	2030年	0.0025
2031年	0.0025	2032年	0.0025	2033年	0.0025	2034年	0.0012	2035年	0.0000	2036年	0.0000
2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000
2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.21							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.2660	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.93		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.57		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.2660	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.93		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.2000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.57		
项目收益预测依据				本项目建成后，收入主要来源于土地出让收入和物业费收入，根据可研信息，结合本项目各功能布局，本项目累计总收入为0.65329亿元，本项目累计总支出0.138796亿元。所以总收益为0.514494亿元。							

项目4

项目名称	吉林省长春市二道区2023年城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目											
项目类型（一级）	城镇老旧小区改造											
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1000											
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0.0000											
项目简要描述	<p>项目拟建项目拟建设长春市二道区2023年城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目，本项目建设地点位于吉林省长春市二道区，南起自由大路、北至东荣大路、西至临河街、东至长吉北线内，项目涉及荣光街道、远达街道、东盛街道6个小区，653户，共16栋住宅楼，建成时间为1990年-2003年，改造总建筑面积6.37万㎡，占地面积2.78万㎡。</p> <p>项目主要对区域6个小区、16栋住宅的配套基础设施进行改造。改造总建筑面积6.37万㎡，占地面积2.78万㎡。主要改造小区内道路硬化及铺装、绿化及景观小品、围墙、给排水管线、排水管线、路灯、供电线路、通信管沟、监控、供热管线、燃气管线、公共服务设施，改造泵房一座，新建水泵房一座等。</p>											
项目建设期	2022年到2024年											
项目运营期	2025年到2034年											
本项目本次拟发行债券期限	10年											
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.3205											
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）	0.2205											
专项债券融资（亿元）	0.1000											
其他债务融资（亿元）	0.0000											
项目分年融资计划（亿元）												
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后			
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.1000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				0.5612								
债券存续期内分年收益（亿元）												
2019年及以前	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	
2025年	0.4957	2026年	0.0073	2027年	0.0073	2028年	0.0073	2029年	0.0073	2030年	0.0081	
2031年	0.0081	2032年	0.0081	2033年	0.0081	2034年	0.0040	2035年	0.0000	2036年	0.0000	
2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000	2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	
2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	
2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年及以后	0.0000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.75						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.1330	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				4.22			
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.1000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				5.61			
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.1330	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				4.22			
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.1000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				5.61			

项目收益预测依据

本项目建成后，收入主要来源为土地出让收入和停车位收入，根据可研信息，结合本项目各功能布局，本项目累计总收入为0.704503亿元，本项目累计总支出0.143335亿元。所以总收益为0.561168亿元。