

三、项目详细信息

项目1

项目名称		牡丹江新区城市投资有限公司牡丹江经开区海浪铁路专用线工程项目											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.75											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0											
项目简要描述		新建专用线线路全长7.11公里。主要包括接轨改造、走行线和物流站及相关设备安装。布置集装箱货物作业功能区和综合货物作业功能区两大功能区。											
项目建设期		2020年至2022年											
项目运营期		2023年至2052年											
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		5.379295											
其中：不含专项债券的项目资本金		1.109295											
专项债券融资		4.27											
其他债务融资		0											
项目分年融资计划（单位：亿元）													
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资			1.76	1.76	0.75								
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益		12.140158											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2022年	2023年	0.2077	2024年	0.2114	2025年	0.219	2026年	0.2265	2027年	0.2341			
2028年	0.2363	0.2385	2030年	0.2407	2031年	0.2429	2032年	0.2451	2033年	0.2735			
2034年	0.3017	0.33	2036年	0.3582	2037年	0.3865	2038年	0.4146	2039年	0.4429			
2040年	0.4711	0.4992	2042年	0.5275	2043年	0.5287	2044年	0.5297	2045年	0.5309			
2046年	0.532	0.533	2048年	0.5342	2049年	0.5353	2050年	0.5363	2051年	0.5395			
2052年	1.033158		2054年		2055年		2056年		2057年				
债券存续期内项目总债务融资本息		9.23032		债券存续期内项目总收益/项目总投资							2.26		
债券存续期内项目总债务融资本金		4.27		债券存续期内项目总收益/项目总投资债务融资本息							1.32		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		9.23032		债券存续期内项目总收益/项目总投资债务融资本金							2.84		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4.27		债券存续期内项目总收益/项目总投资地方债券融资本息							1.32		
项目收益预测依据		海浪铁路专用线工程可行性研究报告》		项目运营收入由经营性收入实现。其中：运营收入主要包括收取专用线使用费、货物装卸费、场地使用费及仓储							2.84		

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。