

三、项目详细信息

项目1

项目名称		牡丹江新区城市投资有限公司牡丹江经开区桦林铁路专用线工程项目											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.2											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0											
项目简要描述		项目新建专用线线路全长4.139公里。主要包括接轨改造、走行线和物流站及相关设备安装，布置集装箱货物作业功能区和综合货物作业功能两大功能区											
项目建设期		2020 年至 2022 年											
项目运营期		2023 年至 2052 年											
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30											
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2.930833											
其中：不含专项债券的项目资本金		0.645933											
专项债券融资		2.2849											
其他债务融资		0											
项目分年融资计划（单位：亿元）													
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度			
专项债券融资			0.49	0.49	1.3049								
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益													
11.3222													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年
0.2094	0.2094	0.1601	0.1641	0.168	0.1719	0.176	0.176	0.176	0.176	0.176	0.176	0.176	0.176
2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年
0.3711	0.3711	0.3852	0.3992	0.4134	0.4276	0.4415	0.4415	0.4415	0.4415	0.4415	0.4415	0.4415	0.4415
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年	2062年	2063年
0.4557	0.4557	0.4698	0.4838	0.4979	0.5119	0.5259	0.5399	0.5539	0.5679	0.5819	0.5959	0.6099	0.6239
2064年	2065年	2066年	2067年	2068年	2069年	2070年	2071年	2072年	2073年	2074年	2075年	2076年	2077年
0.4811	0.4811	0.4804	0.4797	0.479	0.4783	0.4776	0.4769	0.4762	0.4755	0.4748	0.4741	0.4734	0.4727
2078年	2079年	2080年	2081年	2082年	2083年	2084年	2085年	2086年	2087年	2088年	2089年	2090年	2091年
0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736	0.5736
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
3.86													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
2.27													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
4.96													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
2.27													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
4.96													
项目收益预测依据													
项目投入运营后，项目运营收入由经营性收入构成，其中：运营收入主要包括收取专用线使用费、货物装卸费、场地使用费及仓储费（部分延时货物）													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。