



项目1		富锦市东方热电迁建及配套设施建设项目											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）		市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）											
项目类型（二级）		0.24000000											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.00000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000											
项目简要描述		本项目建设包括热源工程、供热管网、隔压站、热网改造及新建换热站、智慧供热系统五部分内容，项目建成后总供热面积490万平方米，年供热量235.04万吉焦。											
项目建设期		2022年至2026年											
项目运营期		2026年至2045年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		20											
债券存续期内项目总投资（亿元）		5.39405100											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.79405100											
专项债券融资（亿元）		3.60000000											
其他债务融资（亿元）		0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）				3.00000000	0.60000000								
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）		8.344458											
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年		0.21959100	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200		
2032年		0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200		
2038年		0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200		
2044年		0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200		
2050年		0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200	0.43918200		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		5.29632000											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		3.60000000											
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		5.29632000											
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		3.60000000											
项目收益预测依据		依据项目可行性研究报告，项目收益来源为供热收入，债券存续期内总收益为8.344458亿元。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。