

## 三、项目详细信息

项目1	松林县西部城区集中供热项目										
项目名称	市政和产业园区基础设施										
项目类型	市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）										
项目类型（工程名称）	市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）										
项目总投资（亿元）	0.05100000										
其中：专项债券发行额度（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	项目新建两台总量40吨生物蒸汽发生器，配套建设水暖电、硬化、绿化等附属设施。										
项目建设期	2025 年至 2026 年										
项目运营期	2026 年至 2035 年										
本项目拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.20327300										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.05927300										
专项债券融资（亿元）	0.14400000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.14400000							
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
0.865286											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0.02277500	2027年	0.04533100	2028年	0.04533100	2029年	0.04533100	2030年	0.04533100	2031年	0.04533100
2032年	0.04533100	2033年	0.04533100	2034年	0.04533100	2035年	0.04533100	2036年	0.04533100	2037年	0.04533100
2038年	0.04533100	2039年	0.04533100	2040年	0.04533100	2041年	0.04533100	2042年	0.04533100	2043年	0.04533100
2044年	0.04533100	2045年	0.02655300	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2055年及以后	
2050年		2051年		2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年
债券存续期内项目总收益/项目总投资											4.26
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											3.86
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											6.01
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息											3.86
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金											6.01
项目收益预测依据											根据项目可行性研究报告，项目收入来源为供热收入及工业蒸汽收入，存续期内项目总收益为0.865286亿元。

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。