

黑龙江省2025年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模 (亿元)	评级结果	发行面值 (元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安 排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方 式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安 排	招标系统
2025年黑龙江省土地储备 专项债券（一期）- 2025年黑龙江省专项 债券（十九期）	2571484	黑龙江省人 民政府	新增债券	5年	11.24	AAA	100.00	2025-12-16	2025-12-17	按要求上市 流通	存续期内 每年12月 17日（节 假日顺延 ）	按年付息	到期一次 性还本	2030-12- 17	1826	公开发售	单一价格招 标方式	2024—2026 年黑龙江省 政府债券承 销团成员	按要求完成 登记托管	财政部政府 债券发行系 统

2024年黑龙江省经济基本情况表

项目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	16,476.80
第一产业（亿元）	3,203.30
第二产业（亿元）	4,147.30
第三产业（亿元）	9,126.20
产业结构	
第一产业（%）	19.44%
第二产业（%）	25.17%
第三产业（%）	55.39%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	3,122.80
社会消费品零售总额（亿元）	5,738.90
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	38,212.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	20,963.00

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

黑龙江省2024年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2024年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	167.20	14.27
	其中：国有土地使用权出让收入	107.66	0.03
	车辆通行费收入	2.34	
	城市基础设施配套费收入	11.65	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	473.77	473.77
	地方政府专项债券收入	1,064.17	1,064.17
支出	政府性基金支出	537.86	119.01
	其中：国有土地使用权出让支出	82.12	0.01
	车辆通行费支出	2.50	
	城市基础设施配套费支出	6.25	
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		384.97
	地方政府专项债券还本支出	243.41	8.67

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

黑龙江省2024年专项债务情况表

单位：亿元

项目	2024年	
专项债务限额	4,992.98	
专项债务余额	3,994.60	
地区分布	省本级	410.42
	市本级	2,177.93
	县(区)级(含乡镇)	1,406.25
期限结构	1-3(含)年	416.04
	3-5(含)年	403.73
	5-10(含)年	1,028.17
	10年以后	2,146.65

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

黑龙江省2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年		2026年		2027年及以后年度					
						其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排	债券融资		其中：财政预算拟安排		债券融资
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	鹤立镇新增土地储备项目	汤原县自然资源局	800001 汤原县财政局	0.11	0.00	0.09	0.11	0.00	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.15
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	2025年度北安市祥河东岸三期、铁东小学地块土地储备项目	北安市国土资源局	211001 北安市财政局	1.05	0.00	0.91	0.91	0.00	0.91	0.03	0.00	0.00	0.12	0.00	0.00	1.64
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	群力西区铁路限价商品房及哈双北路拓宽改造土地储备项目	哈尔滨市土地储备中心		24.70	12.89	10.18	15.05	12.89	2.16	8.09	0.00	8.02	1.56	0.00	0.00	41.83
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	花园街南地块	绥化市土地收购储备中心	802 土地收购储备中心	0.37	0.01	0.35	0.37	0.01	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.57
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	2025年度海伦市土地储备项目	海伦市自然资源局	022 财政局	0.12	0.00	0.11	0.12	0.00	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.20
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	黑河市市本级一期土地储备项目	黑河市自然资源局		3.20	0.37	2.43	2.81	0.37	2.43	0.08	0.00	0.00	0.31	0.00	0.00	3.54
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	陆港公司周边地块	绥化市土地收购储备中心	802 土地收购储备中心	0.83	0.03	0.80	0.83	0.03	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.30
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	群力西区扁铁线厂土地储备项目	哈尔滨市土地储备中心		4.95	3.00	1.68	4.68	3.00	1.68	0.05	0.00	0.00	0.22	0.00	0.00	10.54
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	乐安新区三片区3个地块土地收储项目	肇东市自然资源局		2.06	0.00	1.99	1.99	0.00	1.99	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.68
2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	11.24	新增18个地块土地储备项目	汤原县自然资源局	800001 汤原县财政局	2.75	0.07	2.30	2.75	0.07	2.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.04

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）地方政府新增专项债券项目信息披露

单位：万元

一、债券基本信息

债券名称	2025年黑龙江省土地储备专项债券（一期）-2025年黑龙江省专项债券（十九期）	债券类型	土地储备专项债券
计划发行额	112,433.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	10
债券存续期内所有项目总投资	401,111.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	208,495.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	128,294.00	80,201.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	334,443.02
---------------	------------

债券存续期内所有项目分年收益

2025年	-273,497.28	2026年	-86,214.20	2027年	146,477.80	2028年	199,992.80	2029年	178,167.10	2030年	172,081.80	
2031年	-2,565.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	
2055年	0.00											
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				83.38%				
债券存续期内所有项目总债务融资本息				237,316.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				140.93%
债券存续期内所有项目总债务融资本金				208,495.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				160.41%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				237,316.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				140.93%
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				208,495.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				160.41%

三、项目详细信息

项目1

项目名称	乐安新区三片区3个地块土地收储项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	19,902.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目目标：通过代表政府的土地储备机构从规划优先的角度出发，以实现社会整体利益为目标，依据《土地储备办法》对新增土地储备项目的地块进行整理，通过土地前期开发实现了土地增值，并且可以将土地增值收益归入政府财政，增加了政府土地收益，为我市发展与社会经济发展积累大量资金										
项目建设期	2025年至2029年										
项目运营期	2030年至2030年										
债券存续期内项目总投资	20,555.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	19,902.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	19,902.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	76,285.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益

2025年	-19,902.00	2026年	-637.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	96,824.00	
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	
2055年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				371.13%				
债券存续期内项目总债务融资本息				20,539.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				371.42%
债券存续期内项目总债务融资本金				19,902.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				383.30%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				20,539.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				371.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				19,902.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				383.30%
项目收益预测依据												

项目2

项目名称	黑河市市本级一期土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,470.00										

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要内容： 黑河市市本级一期土地储备项目，占地面积26.18公顷，总投资31952万元，自有资金7621万元，申请债券24331万元。
项目建设期	2025年至2030年
项目运营期	2030年至2030年
债券存续期内项目总投资	31,953.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	24,332.00
其他债券融资	0.00

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	24,331.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,117.00
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2025年	-24,350.00	2026年	-3,858.00	2027年	415.00	2028年	19,330.00	2029年	-779.00	2030年	13,359.00
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资		12.88%			
债券存续期内项目总债务融资本息				28,225.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				14.59%	
债券存续期内项目总债务融资本金				24,332.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				16.92%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				28,225.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				14.59%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				24,332.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				16.92%	
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	2025年度北安市祥河东岸三期、铁东小学地块土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	9,069.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本次拟发行土地储备专项债券涉及3个地块，均已纳入《北安市2025年度土地储备计划》，收储土地总面积96609平方米，位于北安市保卫路西、香山街南和深圳路西，铁东小学南、北。项目收储完成后，规划可出让土地96609平方米，规划土地性质为商服、住宅混合用地。根据《北安市2025年度土地储										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2030年至2030年										
债券存续期内项目总投资	10,520.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	9,069.00										
其他债券融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,069.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,833.00
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益

2025年	-9,069.00	2026年	-290.20	2027年	-290.20	2028年	-290.20	2029年	10,709.80	2030年	5,062.80
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资		55.45%			
债券存续期内项目总债务融资本息				10,520.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				55.45%	
债券存续期内项目总债务融资本金				9,069.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				64.32%	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				10,520.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				55.45%	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				9,069.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				64.32%	
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	新增18个地块土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	23,039.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本次拟发行土地储备专项债券涉及18个地块为1个项目，均已纳入《汤原县2025年度土地储备计划》，土地总面积884115平方米，项目收储完成后，规划可出让土地面积805061平方米规划土地性质为居住用地、商服用地、公共服务等。项目建设期为5年，其中1-2为收储期，3-5为基础设施建设期。										
项目建设期	2025年至2030年										
项目运营期	2030年至2030年										
债券存续期内项目总投资	27,473.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										

债券存续期内项目总收益				480.00								
债券存续期内项目分年收益												
2025年	-1,053.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	1,533.00	
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	
2055年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				45.58%				
债券存续期内项目总债务融资本息				1,023.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				46.92%
债券存续期内项目总债务融资本金				882.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				54.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1,023.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				46.92%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				882.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				54.42%
项目收益预测依据												

项目7

项目名称	花园街南地块										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,537.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	"主要内容:项目发行土地储备专项债券涉及1个地块,收储土地总面积67099平方米,项目收储完成后,规划可出让土地67099平方米. 预期效益:"										
项目建设期	2025年至2029年										
项目运营期	2029年至2030年										
债券存续期内项目总投资	3,653.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	3,537.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,537.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				2,092.00								
债券存续期内项目分年收益												
2025年	2,092.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	
2055年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				57.27%				
债券存续期内项目总债务融资本息				3,537.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				59.15%
债券存续期内项目总债务融资本金				3,537.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				59.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				3,537.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				59.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				3,537.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				59.15%
项目收益预测依据												

项目8

项目名称	群力西区扁铁线厂土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	16,800.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要内容: 群力西区扁铁线厂土地储备项目,占地面积43.79公顷,均为集体农用地。										
项目建设期	2025年至2025年										
项目运营期	2026年至2030年										
债券存续期内项目总投资	49,501.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	16,800.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				55,857.00							
债券存续期内项目分年收益											
2025年	-46,813.00	2026年	-538.00	2027年	30,398.00	2028年	30,379.00	2029年	24,275.00	2030年	18,156.00
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00

2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				112.84%			
债券存续期内项目总债务融资本息		19,488.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				286.62%			
债券存续期内项目总债务融资本金		16,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				332.48%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		19,488.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				286.62%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				332.48%			
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	群力西区铁路限价商品房及哈双北路拓宽改造土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	21,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	主要内容： 群力西区铁路限价商品房及哈双北路拓宽改造土地储备项目，占地面积123.41公顷，其中，国有土地面积约43.7公顷，国有土地共涉及4家公企单位、集体										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2027年至2031年										
债券存续期内项目总投资	246,969.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	101,800.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	21,600.00	80,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	171,301.00										
-------------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2025年	-150,481.00	2026年	-80,891.00	2027年	115,955.00	2028年	150,574.00	2029年	141,967.00	2030年	-3,258.00
2031年	-2,565.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				69.36%			
债券存续期内项目总债务融资本息		118,088.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				145.06%			
债券存续期内项目总债务融资本金		101,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				168.27%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		118,088.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				145.06%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		101,800.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				168.27%			
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	2025年度海伦市土地储备项目										
项目类型	土地储备										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,142.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	根据《海伦市2025年度土地储备项目实施方案》及相关批复文件，本项目建设投资1142.00万元，拟通过专项债券筹措1142.00万元。经测算，建设期利息36.55万元，债券发行费0.92万元，综合测算得出，项目总投资共计1179.47万元。实施期间：1年。										
项目建设期	2025年至2025年										
项目运营期	2030年至2030年										
债券存续期内项目总投资	1,180.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	1,142.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划

	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,142.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	815.02										
-------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

债券存续期内项目分年收益

2025年	-1,179.28	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,994.30	2030年	0.00
2031年	0.00	2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00
2037年	0.00	2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				69.07%			
债券存续期内项目总债务融资本息		1,179.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				69.13%			
债券存续期内项目总债务融资本金		1,142.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				71.37%			

债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,179.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	69.13%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	1,142.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	71.37%
项目收益预测依据			

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。