

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安市国联第一污水处理厂及配套工程									
项目类型（一级）		生态环保									
项目类型（二级）		城镇污水垃圾收集处理									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.56									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0									
项目简要描述		本项目拟用地面积约58606平方米，建设生活污水处理厂及相关配套工程，主要内容如下：1.建设生活污水处理厂1座，污水处理规模5万吨/日，出水水质执行江苏省地标《城镇污水处理厂污染物排放标准》A类标准。2.相关配套工程：（1）在解放路与淮三路东南角建设提升泵站1座，规模5万吨/日；（2）配套污水管网工程，拟选址为：解放路（石桥路—淮三路）—污水泵站—解放路（淮三路—清河路）—解放路（清河路—城西路）—城西路（解放路—化工路）—化工路（城西路—新建污水厂），全长约6.5千米；（3）配套再生水管线工程，管线路由为化工路（新建污水厂—西安路），全长约1.6千米。本项目为生活污水处理厂一期工程，预留远期提标扩建工程用地，远期用地不在本次批复范围。项目总投资57,140.00万元。									
项目建设期		2023年至2025年									
项目运营期		2025年至2075年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		20									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		5.714									
其中：不含专项债券的项目资本金		3.754									
专项债券融资		1.96									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				1.4	0.56						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		7.1467									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.3402
2026年	0.3403	2027年	0.3403	2028年	0.3403	2029年	0.3403	2030年	0.3403	2031年	0.3403
2032年	0.3403	2033年	0.3403	2034年	0.3403	2035年	0.3403	2036年	0.3403	2037年	0.3403
2038年	0.3403	2039年	0.3403	2040年	0.3403	2041年	0.3403	2042年	0.3403	2043年	0.3403
2044年	0.3403	2045年	0.3408	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息		3.528		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.25	
债券存续期内项目总债务融资本金		1.96		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.03	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		3.528		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						3.65	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.96		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.03	
项目收益预测依据		参照项目申请报告数据，污水厂第一年经营收入按照5915万元，经营成本按照2513.32万元计算；存续期正常年经营收入按照6210万元；经营成本按照2806.74万元计算。经营收入主要是污水厂的污水处理服务费，经营成本包括药剂费、人员工资、修理费等。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安经开区“一园两制”公办托育服务机构建设项目									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		其他社会事业									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.25									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目建设规模及主要内容：项目在全区18个公办幼儿园内增设托育班86个，工程主要包括室内地板更新、墙面粉刷、柜体定制、卫生间改造、室外绿化提升、管网改造、新增教育教学设备及其他相关配套设施建设。项目总投资5,000.00万元。									
项目建设期		2025_年至_2026_年									
项目运营期		2026_年至_2026_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.5									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.1									
专项债券融资		0.4									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资					0.25	0.15					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
		1.2558									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0213	2027年	0.0426	2028年	0.0426	2029年	0.0426	2030年	0.0426	2031年	0.0426
2032年	0.0426	2033年	0.0426	2034年	0.0426	2035年	0.0426	2036年	0.0426	2037年	0.0426
2038年	0.0426	2039年	0.0426	2040年	0.0426	2041年	0.0426	2042年	0.0426	2043年	0.0426
2044年	0.0426	2045年	0.0426	2046年	0.0426	2047年	0.0426	2048年	0.0426	2049年	0.0426
2050年	0.0426	2051年	0.0426	2052年	0.0426	2053年	0.0426	2054年	0.0426	2055年	0.0417
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.51	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.724	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.73	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.25	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						5.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.724	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.73	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.25	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						5.02	
项目收益预测依据		项目完工后经营收入来自保教费，按3300元/年/人计，全区18个公办幼儿园内增设托育班86个，每班预计招生30人，年经营收入851.4万元。本项目经营成本不考虑固定资产折旧费 and 无形资产摊销等非付现成本，只考虑付现成本，主要考虑人员及运营费用，保教费收入对应业务成本约占保教费收入的50%，年经营成本425.7万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		经开区基层公共卫生服务能力提升工程									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.22									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）		0									
项目简要描述		本项目建设规模及主要内容：项目计划对区内四家卫生院内设施进行安全设施维修和分区改造，工程主要包括建设慢病筛防中心、精神专科门诊、睡眠中心、农村区域医疗中心实训基地、精神、神经、康复病区等专业科室；集中供暖改造，病楼加固，雨污分流改造及其他相关配套设备设施提升改造。项目总投资8,300.00万元。									
项目建设期		2025 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2027 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		0.83									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.17									
专项债券融资		0.66									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		
专项债券融资				0.4	0.26						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
3.2551											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.1122	2028年	0.1122	2029年	0.1122	2030年	0.1122	2031年	0.1122
2032年	0.1122	2033年	0.1122	2034年	0.1122	2035年	0.1122	2036年	0.1122	2037年	0.1122
2038年	0.1122	2039年	0.1122	2040年	0.1122	2041年	0.1122	2042年	0.1122	2043年	0.1122
2044年	0.1122	2045年	0.1122	2046年	0.1122	2047年	0.1122	2048年	0.1122	2049年	0.1122
2050年	0.1122	2051年	0.1122	2052年	0.1122	2053年	0.1122	2054年	0.1122	2055年	0.1135
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
3.92											
债券存续期内项目总债务融资本息		1.1744		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.77	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.4		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						8.14	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.1744		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.77	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.4		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						8.14	
项目收益预测依据		经营收入：1）门诊收入：项目完工后预计总诊疗人次180000人次/年、人均诊疗费用87.5元；2）住院收入：项目完工后预计年总诊疗人次10000人次/年、人均住院费用2166.5元。年营业收入3741.5万元。经营成本：不考虑固定资产折旧费和无形资产摊销等非付现成本，只考虑付现成本，主要考虑医疗业务成本和管理费。医疗收入对应业务成本约占医疗收入的60%左右，管理费按收入的10%考虑。年成本2619.05万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安区现代农业高质量发展示范园项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		农业									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.35									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目占地约880亩，主要包括：建设瓜菜基地钢架大棚800亩；建设高保温大棚10000平方米及育苗床9000平方米并配套加温降温设备等；建设日光温室大棚5000平方米；建设现代农业科技转化服务中心4000平方米并配套农业科技孵化及特色农产品综合销售中心等设施；建设农业废弃物处理中心300平方米并配套辅助设施；建设10000吨的冷链贮存库；建设黑色沥青道路10000平方米等。项目总投资5,222.00万元。									
项目建设期		2025_年至_2027_年									
项目运营期		2027_年至_2027_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.5222									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.1722									
专项债券融资		0.35									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资					0.35						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		0.7425									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.0275	2028年	0.0550	2029年	0.0550	2030年	0.0550	2031年	0.0550
2032年	0.0550	2033年	0.0550	2034年	0.0550	2035年	0.0550	2036年	0.0550	2037年	0.0550
2038年	0.0550	2039年	0.0550	2040年	0.0550	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.42	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.56	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.33	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.35	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.12	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.56	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.33	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.35	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.12	
项目收益预测依据		运营收入：绿色生态农业示范基地收入200万元/年；现代化育苗中心收入200万元/年；现代农业产业示范园农产品加工区冷链收入300万元/年；现代农业科技转化服务中心收入400万元/年；示范园农业废弃物处理中心收入100万元/年。 经营成本：包括原辅材料成本支出500万元/年，人员成本支出150万元/年。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮安市淮安区粮食仓储设施建设项目（三期）												
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施												
项目类型（二级）	粮食仓储物流设施												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.98												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0												
项目简要描述	本项目占地187.65亩，建筑面积25049.01平方米，该项目在淮安区6个子公司新建高大平房仓19栋和辅助设施等；项目建成后 will 形成12.28万吨的储存能力。项目总投资14,000.00万元。												
项目建设期	2025_年至_2026_年												
项目运营期	2027_年至_2027_年												
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15												
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.4												
其中：不含专项债券的项目资本金	0.42												
专项债券融资	0.98												
其他债务融资	0												
项目分年融资计划（单位：亿元）													
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度				
专项债券融资				0.98									
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益													
2.3467													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年			
2026年	0.1117	2027年	0.1596	2028年	0.1596	2029年	0.1596	2030年	0.1596	2031年	0.1596		
2032年	0.1596	2033年	0.1596	2034年	0.1596	2035年	0.1596	2036年	0.1596	2037年	0.1596		
2038年	0.1596	2039年	0.1596	2040年	0.1602	2041年		2042年		2043年			
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年			
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年			
										债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.68
债券存续期内项目总债务融资本息				1.568	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.50			
债券存续期内项目总债务融资本金				0.98	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.39			
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1.568	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.50			
债券存续期内项目总地方债券融资本金				0.98	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.39			
项目收益预测依据		运营收入：项目建成后可新增12.28万吨仓储容量，项目收益主要来自于储备粮食收入 and 成品粮储备收入，其中：储备粮食收入主要包含保管费补贴及轮换费补贴，保管费按120元/吨/年计算，轮换费按80元/吨/年计算，则每年可获得收入（120+80）*12.28=2456万元。同时，考虑到实际情况，第一年按达产率70%计算，第二年及以后均按100%测算。 运营成本：本项目的总成本构成主要为管理费用、营业费用、修理费用等，其中管理费用按全年经营收入的15%测算，营业费用按全年经营收入的15%测算，修理费用按全年经营收入的5%测算。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1											
项目名称		淮安区2024年农村供水保障车桥至苏嘴段供水环网管道工程项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		水利									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.69									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目沿S264省道车桥镇至苏嘴镇单侧敷设DN700涂塑复合钢管26千米，敷设DN600涂塑复合钢管8千米，管道总长约34千米，沿途配套设施建设阀门及检查井等附属设施等。项目总投资12,000.00万元。									
项目建设期		2024_年至_2025_年									
项目运营期		2026_年至_20276_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.2									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.36									
专项债券融资		0.84									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				0.15	0.69						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益 2.175											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.1450	2027年	0.1450	2028年	0.1450	2029年	0.1450	2030年	0.1450	2031年	0.1450
2032年	0.1450	2033年	0.1450	2034年	0.1450	2035年	0.1450	2036年	0.1450	2037年	0.1450
2038年	0.1450	2039年	0.1450	2040年	0.1450	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.81	
债券存续期内项目总债务融资本息				1.344		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.62	
债券存续期内项目总债务融资本金				0.84		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.59	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1.344		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.62	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				0.84		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.59	
项目收益预测依据		运营收入：本项目建成后，预计可向项目周边农村地区新增供水约1200万吨，据淮安市淮安区发展和改革委员会文件《关于制定区域供水自来水价格的通知》（淮发改〔2023〕53号），明确淮安区区域供水自来水到户价格分别为①居民生活用水到户价2.61元/吨（含污水处理费0.4元/吨、水资源费0.2元/吨）；②非居民生活用水到户价3.05元/吨（含污水处理费0.4元/吨、水资源费0.2元/吨）；③特种用水到户价3.70元/吨（含污水处理费0.4元/吨、水资源费0.2元/吨）。本次项目按保守估计，扣除污水处理费和水资源费后，平均到户水价按2.4元/吨测算，则每年可新增供水收入2880万元 运营成本：项目运营期间，售水成本按1.0元/吨计量，另分别按经营收入的4%计提管理费用及维修费用，则经营成本为1430万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安区运西灌区续建配套与节水改造项目2024年度工程									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		水利									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.54									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目新(拆)建渠首、水闸、涵洞、桥梁等建筑物20座，新(拆)建泵站15座；整治干渠26.0km；治理河道48.0km；建设堤顶道路5.0km；信息化建设和灌溉水系数测定等。项目总投资20,000.00万元。									
项目建设期		2024_年至_2026_年									
项目运营期		2026_年至_2076_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.46									
专项债券融资		0.54									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资					0.54						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		1.2269									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0075	2027年	0.0069	2028年	0.0069	2029年	0.1889	2030年	0.0524	2031年	0.0604
2032年	0.0684	2033年	0.0764	2034年	0.0844	2035年	0.0924	2036年	0.1004	2037年	0.1084
2038年	0.1164	2039年	0.1244	2040年	0.1327	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.61	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.864	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.42	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.54	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.27	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.864	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.42	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.54	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.27	
项目收益预测依据		运营收入：本项目运营收入为多项经营性收入，其中：通过沿线建筑物保障淮安区运西灌区农业供水收益，按运西灌区农业供水面积15.54万亩，收取标准12元/亩，年可收取水费186.48万元（预计2026年7月投运营，2026年水费收入按93.24万元算）；第5年（2029年）可实现堤防绿化（榉树、乌桕、石楠球等）更新收入2304万元（总数量24万株，按第5年更新20%（即4.8万株），以后每年更新5%（即1.2万株）；第5年、第6年每株480元，随着绿植长大，从第7年开始价格预计逐年增加66.666元/株）。 运营成本：本项目的总成本构成主要为日常管理、维修支出及树木养护费及材料费，日常管理、维修支出按年经营收入的20%计提，则项目运营期间每年需支出运营成本37万元（预计2026年7月投运营，2026年运营成本按18.5万元算）；绿化每年养护费用及材料费为80万元/年（预计2026年7月投运营，从2027年起算）；堤防绿化更新收入部分无管理费用，第5年（2029年）开始每年营业费用按1%测算（绿化更新费用的1%）；更新的树苗费用为100元/株（总数量24万株，按第5年更新20%（即4.8万株），以后每年更新5%（即1.2万株））。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安区2025年老旧小区改造项目									
项目类型（一级）		保障性安居工程									
项目类型（二级）		城镇老旧小区改造									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.55									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目拟对翔宇小区、翡翠城等9个老旧小区及单栋住宅楼的道路、雨污管网、绿化、监控、路灯、停车位、屋面、内外墙等进行综合改造，总建筑面积约44.2万平方米。项目总投资7,900.00万元。									
项目建设期		2025年至2025年									
项目运营期		2026年至2026年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		0.79									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.24									
专项债券融资		0.55									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资					0.55						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		2.215									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0546	2027年	0.0557	2028年	0.0568	2029年	0.0579	2030年	0.0591	2031年	0.0603
2032年	0.0615	2033年	0.0627	2034年	0.0640	2035年	0.0653	2036年	0.0666	2037年	0.0679
2038年	0.0692	2039年	0.0706	2040年	0.0720	2041年	0.0735	2042年	0.0750	2043年	0.0765
2044年	0.0780	2045年	0.0795	2046年	0.0811	2047年	0.0828	2048年	0.0844	2049年	0.0861
2050年	0.0878	2051年	0.0896	2052年	0.0914	2053年	0.0932	2054年	0.0951	2055年	0.0968
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.80	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.21	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.83	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.55	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						4.03	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.21	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.83	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.55	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						4.03	
项目收益预测依据		运营收入：本项目建成后，可新增停车位2000个、广告牌（广告墙面）200个。其中：停车位按每年1000元/个计算，每年按2%递增，广告牌（广告墙面）按每年25000元/个计算，每年按2%递增。									
		运营成本：本项目的总成本构成主要为管理费用、营业费用、修理费用及相关税费，其中管理费用按全年经营收入的8%测算，营业费用按7%测算，修理费用按经营收入的1%计算，相关税费按收入的6%测算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		淮安港淮安港区范集作业区码头工程								
项目类型（一级）		交通基础设施								
项目类型（二级）		水运								
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.5								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0								
项目简要描述		本项目新建1000吨级泊位12个，其中5个散货泊位、4个件杂货泊位和3个待泊泊位；新建挖入式港池，码头泊位总长度为870m，占用港口岸线总长度为994m，设计年吞吐量470万吨。项目总投资70,800.00万元。								
项目建设期		2025年至2027年								
项目运营期		2028年至2078年								
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30								
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		7.08								
其中：不含专项债券的项目资本金		2.08								
专项债券融资		5								
其他债务融资		0								
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				1.5	2.5	1				
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益		18.1886								
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年		2027年		2028年		2029年	0.3947	2030年	0.4615	2031年
2032年	0.4897	2033年	0.5043	2034年	0.5195	2035年	0.5351	2036年	0.5511	2037年
2038年	0.5847	2039年	0.6022	2040年	0.6203	2041年	0.6389	2042年	0.6581	2043年
2044年	0.6981	2045年	0.7191	2046年	0.7406	2047年	0.7629	2048年	0.7857	2049年
2050年	0.8336	2051年	0.8586	2052年	0.8844	2053年	0.9109	2054年	0.9382	2055年
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.57	
债券存续期内项目总债务融资本息		7.32		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.48	
债券存续期内项目总债务融资本金		1.5		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					12.13	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		7.32		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.48	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1.5		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					12.13	
项目收益预测依据		运营收入：码头项目的营业收入主要包括装卸收入、堆载收入和其他收入。参照类似码头运营情况，装卸收入按照每年2500万元计算，每年按3%递增；堆载收入按每年2500万元计算，每年按3%递增；其他收入每年按650万元计算，每年按3%递增。 运营成本：前三年建设期运营费用包括：主体建设维护费及其他费用，分别为1175万元、1740万元和1970万元。竣工后运营成本主要包括：材料燃料动力费用、工资及福利费用、维修及维护费用、其他成本费用。①燃料及动力费根据码头装卸工艺及配套专业的相关资料，参考类似工程材料燃料动力费按0.9元/t估算，每年预计消耗量为461t，次年按3%增加。②工资及福利费用，根据项目所在地劳动力市场工资指导价及行业工资指数情况，按人均年工资及附加8万元计算，考虑初建期及后续人员更新因素，2028年工资及附加=53人×8万元/人=424万元，次年按3%增加。③维修及维护费用根据行业和项目实际情况，维修及维护费用取费设备费的1.5%计算，年维修费为320.5万元，次年按3%增加。④其他成本费用。参照类似工程，本工程其他成本费用估算为140万元/年，次年按3%增加。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮安市淮安医院医疗能力提升工程									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	1.03									
其中：用于符合条件的重大项目资本金(单位：亿元)	0									
项目简要描述	本项目主要对淮安医院新院区医疗仪器设备进行更新，包括：CT、PETCT、SPTCT、磁共振系统、数字减影血管造影机、彩色超声诊断仪以及准分子+全飞秒屈光手术平台等医疗仪器装备；对淮安医院新院区实施智能信息化建设，包括：医院基础平台、集成平台、数据中心、HIS系统、EMR系统、一体化护理、临床决策、病案管理、急诊业务等，以全面提升淮安医院医疗服务能力和水平。项目总投资17,155.00万元。									
项目建设期	2025_年至_2026_年									
项目运营期	2026_年至_20276_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	1.7155									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.6855									
专项债券融资	1.03									
其他债务融资	0									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				1.03						
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益										
3.7568										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.1080	2027年	0.1091	2028年	0.1102	2029年	0.1113	2030年	0.1124	2031年
2032年	0.1146	2033年	0.1158	2034年	0.1169	2035年	0.1181	2036年	0.1193	2037年
2038年	0.1217	2039年	0.1229	2040年	0.1241	2041年	0.1254	2042年	0.1266	2043年
2044年	0.1292	2045年	0.1305	2046年	0.1318	2047年	0.1331	2048年	0.1344	2049年
2050年	0.1371	2051年	0.1385	2052年	0.1399	2053年	0.1413	2054年	0.1427	2055年
										0.1444
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
2.19										
债券存续期内项目总债务融资本息										
2.266										
债券存续期内项目总债务融资本金										
1.03										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
1.66										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
3.65										
债券存续期内项目总地方债券融资本息										
2.266										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息										
1.66										
债券存续期内项目总地方债券融资本金										
1.03										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										
3.65										
项目收益预测依据	1、经营收入 本项目落成后，预计每年可新增接纳就诊人数18万人，同时，每年新增就诊人数按1%测算，人均就诊费用按300元计量。 2、运营成本 (1)根据《财政部、国家税务总局关于医疗卫生机构有关税收政策的通知》(财税〔2000〕42号)规定：对非营利性医疗机构按照国家法规的价格取得的医疗服务收入，免征各项税收；(2)本项目的总成本构成主要为医疗成本支出(药品、耗材、设备折旧等)及日常管理费用(运营费用及人员工资等)，其中医疗成本支出按年运营收入的40%测算，管理费用按年运营收入的40%测算。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮阴区2025年老旧小区改造项目										
项目类型（一级）	保障性安居工程										
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.26										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0										
项目简要描述	本项目主要涉及樱花艺墅、粮管所宿舍、汽修厂宿舍、残联楼上、原王营镇小学宿舍、机关西大院、建行宿舍、建安公司宿舍、粮食局宿舍、富豪花园A区、富豪花园B区共计11个住宅小区。项目总投资3324万元。										
项目建设期	2025_年至_2025_年										
项目运营期	2026_年至_2026_年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	30										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.3324										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.0724										
专项债券融资	0.26										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		
专项债券融资				0.26							
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.7137											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0238	2027年	0.0238	2028年	0.0238	2029年	0.0238	2030年	0.0238	2031年	0.0238
2032年	0.0238	2033年	0.0238	2034年	0.0238	2035年	0.0238	2036年	0.0238	2037年	0.0238
2038年	0.0238	2039年	0.0238	2040年	0.0238	2041年	0.0238	2042年	0.0238	2043年	0.0238
2044年	0.0238	2045年	0.0238	2046年	0.0238	2047年	0.0238	2048年	0.0238	2049年	0.0238
2050年	0.0238	2051年	0.0238	2052年	0.0238	2053年	0.0238	2054年	0.0238	2055年	0.0235
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
2.15											
债券存续期内项目总债务融资本息											
0.572											
债券存续期内项目总债务融资本金											
0.26											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
2.75											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
0.572											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
1.25											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
0.26											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
2.75											
项目收益预测依据	(1) 经营收入：项目建成后可有1009个停车位，70间商铺和28个广告牌，具体包括，1. 停车费收入，车位960元/年.个，按63%的出租率计算，预计停车费收入61.02万元/年；2. 商铺出租收入，商铺租金3万元/年.间，预计商铺出租收入210万元/年；3. 广告费收入，广告位3200元/年.个，预计收入8.96万元/年。(2) 经营成本：本项目设置人员11名，人均工资3.24万元/年；管理及其他费用，按营业收入的2.3%计取。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

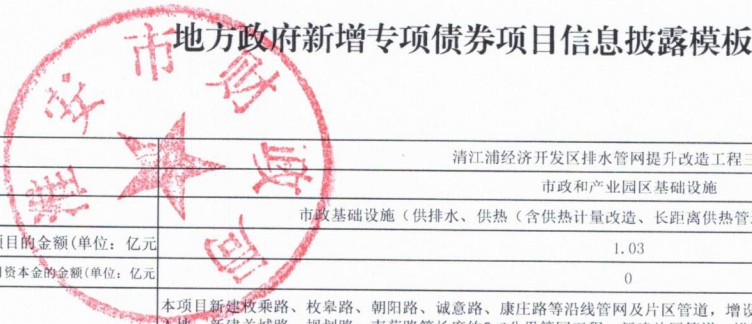
三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮安市渔沟粮食储备有限公司2.54万吨粮食仓储设施升级改造项目									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	其他社会事业									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.14									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0									
项目简要描述	本项目位于淮阴区渔沟镇中原街39号，项目占地面积约39.07亩，建筑总面积约10425.98平方米(其中：新建仓4888.05平方米，一站式服务用房192.3平方米；已建东侧库区5345.63平方米)，配套建设厂区内道路、绿化、给排水等附属工程，同时对原东侧库区建筑物及附属工程进行升级改造。项目总投资4029.69万元。									
项目建设期	2024年至2025年									
项目运营期	2026年至2076年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.403									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.153									
专项债券融资	0.25									
其他债务融资	0									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资			0.11	0.14						
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益										
0.7155										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.0239	2027年	0.0239	2028年	0.0239	2029年	0.0239	2030年	0.0239	2031年
2032年	0.0239	2033年	0.0239	2034年	0.0239	2035年	0.0239	2036年	0.0239	2037年
2038年	0.0239	2039年	0.0239	2040年	0.0239	2041年	0.0239	2042年	0.0239	2043年
2044年	0.0239	2045年	0.0239	2046年	0.0239	2047年	0.0239	2048年	0.0239	2049年
2050年	0.0239	2051年	0.0239	2052年	0.0239	2053年	0.0239	2054年	0.0239	2055年
										0.0224
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.78										
债券存续期内项目总债务融资本息		0.55		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.30	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.25		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.86	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.55		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.30	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.25		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.86	
项目收益预测依据	(1) 经营收入：结合已经确定的储存规模和现有的运营模式，主要根据粮食储存和轮换的收入进行测算，预计每年收购小麦1.81万吨，每年收购稻谷1.44万吨，具体包括，1.保管费，小麦保管费用70元/吨.年，稻谷保管费用75元/吨.年，合计保管费234.7万元/年；2.轮换费，小麦轮换费用40元/吨.年，稻谷轮换费用60元/吨.年，合计轮换费158.8万元/年。(2) 经营成本：按照经营收入的39.4%测算，合计年经营成本155万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		清江浦经济开发区排水管网提升改造工程三期项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		1.03									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目新建枚乘路、枚皋路、朝阳路、诚意路、康庄路等沿线管网及片区管道，增设地上式室外消火栓，沿途配套设施及电力杆线入地；新建关城路、规划路、南苑路等长度约5.6公里管网工程、新建片区管道、增设地上式室外消火栓，部分道路沿途配套设施及电力杆线入地；拟对飞耀路沿途排水管网改造。项目总投资34000.00万元。									
项目建设期		2024 年至 2026 年									
项目运营期		2026 年至 2076 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		3.4									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.685									
专项债券融资		2.715									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				1.07	1.645						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		7.2499									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.3686	2027年	0.4915	2028年	0.4915	2029年	0.4915	2030年	0.4915	2031年	0.4915
2032年	0.4915	2033年	0.4915	2034年	0.4915	2035年	0.4915	2036年	0.4915	2037年	0.4915
2038年	0.4915	2039年	0.4915	2040年	0.4918	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.13	
债券存续期内项目总债务融资本息				4.13	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.76
债券存续期内项目总债务融资本金				2.715	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.67
债券存续期内项目总地方债券融资本息				4.13	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.76
债券存续期内项目总地方债券融资本金				2.715	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.67
项目收益预测依据		收入：									
		①管网出租收入：可出租管网长度约70830m，租金680元/m.年；									
		②停车位收入：共设置道路停车位672个，平均收益约200元/个.月；									
		③广告位收入：共设置道路两侧广告位约185个，出租单价20000元/个.年。									
		成本：									
		①人员成本：新增管理及维护人员8人，人均工资5万元/年；									
		②其他管理费用：按营业收入的1%计算									
		③相关税费：项目增值税税率为6%，城市维护建设税、教育费附加分别为7%、5%。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	清江浦融丰农批冷链物流中心项目										
项目类型（一级）	城乡冷链等物流基础设施										
项目类型（二级）	城乡冷链物流设施										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	2.8										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0										
项目简要描述	本项目总用地面积146261平方米，总建筑面积125855.9平方米（总计容面积167067.7平方米），包括1#物流中心5138.4平方米、2#高标冷库23535平方米、3#冷库25189.7平方米、4#冷链服务车间7792.3平方米、5#冷库25622.2平方米、6#配套服务楼2996.3平方米，7#、8#、9#、11#冻品交易中心13554平方米，10#鲜活交易中心2859.4平方米，12#、13#综合交易中心22722.6平方米；容积率1.14，建筑密度28.24%，绿地率22%，机动车停车位1010辆，非机动车停车位3830辆；配套实施附属工程。项目总投资60,000.00万元。										
项目建设期	2025 年至 2027 年										
项目运营期	2027 年至 2077 年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	6										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.2										
专项债券融资	4.8										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		
专项债券融资				2.8	2						
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
13.8575											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年	0.9898	2028年	0.9898	2029年	0.9898	2030年	0.9898	2031年	0.9898
2032年	0.9898	2033年	0.9898	2034年	0.9898	2035年	0.9898	2036年	0.9898	2037年	0.9898
2038年	0.9898	2039年	0.9898	2040年	0.9901	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
2.31											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
2.47											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
4.95											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
2.47											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
4.95											
项目收益预测依据	项目年收入15000万元，其中租赁收入13788.32万元，物业收入1211.68万元。项目年经营成本5101.80万元，包括原材料支出247.52万元/年，水电支出721.44万元/年，工资及福利费411.26万元/年，修理维护费1736.56万元/年，管理及其他费用1985.12万元/年。15000-5101.80=9898.20；得出项目年收益为9898.20万元。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		涪江浦区农业农村基础设施改造提升项目									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		其他农林水利									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.5									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本项目项目总面积约20平方千米，包括实施耕地旱改水、耕地质量提升、村庄环境整治、水系连通、水体清淤整治、生态水岸建设、农田林网建设、机耕路改造提升、农田基础设施改造提升；实施养殖塘口底泥清理、边坡防护、生态化改造；养殖尾水排水管道铺设、循环净化区清淤(含边坡修整)、配套溢流坝、渡槽建设、管理房屋改造维修等项目。项目总投资25,000.00万元。									
项目建设期		2025 年至 2027 年									
项目运营期		2028 年至 2078 年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		2.5									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.5									
专项债券融资		2									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资					0.5	1	0.5				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		4.0487									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0485	2027年	0.2291	2028年	0.2647	2029年	0.2922	2030年	0.2922	2031年	0.2922
2032年	0.2922	2033年	0.2922	2034年	0.2922	2035年	0.2922	2036年	0.2922	2037年	0.2922
2038年	0.2922	2039年	0.2922	2040年	0.2922	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.62	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.62	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.50	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.5	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						8.10	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.62	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.50	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.5	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						8.10	
项目收益预测依据		收入估算									
		①3000亩连片池塘标准化改造后，提供尾水净化处理服务，按照每亩每年收入500元处理费估算，总服务规模为3000亩。									
		②和平镇顺河洞粮库区级农事服务示范点提供粮食存储、加工、粮食烘干、包装，按照年仓储、加工及包装15000吨估算，平均加工单价约100元/吨，达产率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。									
		③农事服务示范点提供农机租赁、维保、全程化作业服务，按照每年服务10000亩区内农田估算，每亩作业服务费单价约50元/亩，服务达成率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。									
		④武墩街道普墩村区级农事服务示范点提供耕种、收割、植保、仓储和农资市场化服务，按照服务规模30000亩，每亩收入150元测算，服务达成率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。									
		⑤武墩设施蔬菜产业园收入通过提升改造后，可形成出租面积约10000平方米，按照年租金300元/平方米估算，出租率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。									
		⑥项目整合区内30余个家庭农场资源，打造3个示范性农旅综合体项目，按照每个农旅综合体项目年收入800万元估算，达成率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。此部分2026年实施。									
		⑦对市农业技术推广中心院内大棚进行改造，实施育苗种中心项目建设，预计年可产种苗300万株，按照每株2元估算，达产率首年70%，之后每年增长10%，直至90%后不再增长。此部分2026年实施。									
		成本：									
		①外购燃料动力费：收入①、②和③部分运营产生燃动力费用，按此三部分收入的30%估算，约99元/年；									
②修理费：按项目形成的总资产25000万元的0.5%估算，约125万元/年；											
③人员成本：新增管理及维护人员50人，人均工资5万元/年（一期约新增10人）；											
④其他管理费用：按营业收入的2%计算；											
⑤相关税费：项目增值税税率为6%，城市维护建设税、教育费附加分别按7%、5%计算。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	洪泽区生活垃圾分类和处理设施提升改造项目									
项目类型（一级）	生态环保									
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.14									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0									
项目简要描述	本项目主要对城乡17座垃圾中转站设施等提档升级，1座垃圾中转站新建，1座生活垃圾填埋场渗滤液处理设施改造更新，1座有机物处理中心设备更新，更新生活垃圾分类设施（含垃圾分类房100个、垃圾桶15000只）等，并完善垃圾分类收运、处置体系。拟购置垃圾转运车11辆，多功能洗扫车辆、洒水车辆、融雪除冰车辆等9辆。项目总投资3,000.00万元。									
项目建设期	2025_年至_2026_年									
项目运营期	2027_年至_2027_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.3									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.06									
专项债券融资	0.24									
其他债务融资	0									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资				0.14	0.1					
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益										
0.544										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.0340	2027年	0.0340	2028年	0.0340	2029年	0.0340	2030年	0.0340	2031年
2032年	0.0340	2033年	0.0340	2034年	0.0340	2035年	0.0340	2036年	0.0340	2037年
2038年	0.0340	2039年	0.0340	2040年	0.0340	2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.81										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
1.94										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
3.89										
债券存续期内项目总地方债券融资本息										
1.94										
债券存续期内项目总地方债券融资本金										
3.89										
项目收益预测依据	1.收入： (1) 经营性垃圾代运处理收入：约80万/年； (2) 建筑垃圾代运处理收入：标准为13元/吨，年处理建筑垃圾100万吨，约1300万/年； (3) 生活垃圾处理费：城区居民约5万户，按照每户48元/年收取，240万/年； (4) 城区商户门店经营性垃圾处理费：约5000户，200万/年。 2.成本： (1) 人员工资成本：现有员工约300人，人员工资约1000万元/年； (2) 运行成本（含燃料费、维修及其他费用）：运行成本包含燃料费、维修及其他费用，按每年运行成本测算，约480万/年。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		电子商务产业园基础设施维修改造项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)		0.5									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)		0									
项目简要描述		本园区占地面积256亩，已获批国家级星创天地、江苏省电子商务示范基地、江苏省创业示范基地。拟投入基础建设维修项目包括：1.消防改造：已租赁的12栋厂房面积约12万㎡，安装必要的喷淋系统、烟感系统、火灾自动报警系统、防火阻隔装置等；2.雨污水管网改造：面积约5.5万㎡，供水管道维修约500米；3.电路改造：园区4栋厂房供电系统升级；4.厂房结构维修：12栋厂房面积约7.3万，渗水、漏水及外立面破损问题维修；5.通讯系统维修：园区智能管理、智慧运营改造提升，园区约120处监控点的监控网络系统进行改造；6.园区内约2.4万㎡道路场地硬化；7.新建停车场1个，约120个停车位；8.新建高标仓库约2.3万㎡并配套附属工程；9.新建标准厂房约2.2万㎡并配套附属工程。项目总投资17,750.00万元。									
项目建设期		2025_年至_2027_年									
项目运营期		2028_年至_2028_年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)		1.775									
其中：不含专项债券的项目资本金		0.355									
专项债券融资		1.42									
其他债务融资		0									
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		
专项债券融资				0.5	0.6	0.32					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		2.5231									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.1505	2029年	0.1678	2030年	0.1851	2031年	0.1935
2032年	0.1952	2033年	0.1969	2034年	0.2033	2035年	0.2012	2036年	0.2009	2037年	0.2079
2038年	0.2048	2039年	0.2044	2040年	0.2116	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资									1.42
债券存续期内项目总债务融资本息		1.3024	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.94	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.5	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							5.05	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		1.3024	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							1.94	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.5	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							5.05	
项目收益预测依据		经营收入： 1、建筑物出租收入 项目建成后，将定向出租给相关企业使用。结合市场调研及本项目实际情况，按照审慎的原则，厂房起始出租价格设定为10元/平方米·月（含税），仓库起始出租价格设定为12元/平方米·月（含税）；本项目计算期第4年出租负荷率按照80%，第5年按照90%，第6年及以后按照100%计算。 同时，本项目在营业收入预测过程中，建筑物出租价格考虑上涨因素，每3年价格上涨5%。 经计算，本项目债券存续期内，厂房出租收入合计为31128.2万元，仓库出租收入合计为5390.9万元。 2、物业收入 本项目建成后将为入驻企业提供统一的保洁、维修、园区秩序维护、绿化养护、安保等公共物业服务，物业费设定为1.5元/㎡·月，根据建筑物实际出租负荷率，本项目债券存续期内，物业收入合计为4825.5万元。 3、园区停车位 机动车普通车位收费设定：参考市场停车位出租价格，机动车普通车位收费标准为200元/月。 机动车充电车位收费设定：根据《淮安市实行政府定价管理的经营服务性收费目录清单》中规定，淮安市区电动汽车充电换电服务收费不高于0.49元/千瓦时。参考周边实际情况与类似项目价格，本项目充电桩服务费按照0.45元/kW·h进行计算。 本项目可出租机动车车位数量为120个，其中可出租普通车位96个，可充电车位24个。普通车位在计算期第4年车位负荷率按80%计算，计算期第5年车位负荷率按90%计算，计算期第6年及以后车位负荷率为100%。 本项目可充电车位参考国内主流电动汽车电池容量，每个充电桩每小时充电能力为60kW·h，设定每日满负荷充电时间为24h，计算期第4年负荷率为15%，计算期第5年负荷率为20%，计算期第6年负荷率为25%，计算期第7年负荷率为30%，计算期第8年负荷率为35%，计算期第9年及以后负荷率为40%。 经计算，本项目债券存续期内，机动车充电车位服务收入合计为2980.2万元，机动车普通停车位出租收入合计为338.7万元。 综上，本项目债券存续期内营业收入合计为44663.4万元，扣除销项增值税3476.3万元后，营业收入（不含税）合计为41187.04万元。 经营成本： 1、水电消耗费用：本项目债券存续期内水电费用合计为75.6万元。 2、人员工资及福利：本项目需要水电工人、保洁人员、安保人员及管理人员等合计18人，债券存续期内人员工资及福利费用合计为1934.3万元。 3、修理维护费：按固定资产折旧费用的5%估算，本项目债券存续期内，修理费合计为513.8万元。 4、管理费用及其他：本项目管理费用及其他按照不含税营业收入的2%计，则本项目债券存续期内，管理费用及其他合计为823.7万元。 5、物业成本费用：本项目物业成本费用按照物业收入的5%计，则本项目债券存续期内，物业成本费用合计为241.3万元。 6、税金及附加 （1）城市建设维护税：本项目城市维护建设税按照应缴纳税额的7%计取，则本项目债券存续期内，城市建设维护税合计为136.9万元。 （2）教育费附加：教育费附加按照地方应缴纳税额的5%计取，则本项目债券存续期内教育费附加合计为97.8万元。 （3）房产税：项目房产税按照租金收入（不含税）的12%计，则房产税为4020.4万元。 7、企业所得税：项目所得税按照应纳税所得额的25%计，本项目债券存续期内所得税合计为4008.2万元。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮安市洪泽区住宅小区配套功能提升改造项目										
项目类型（一级）	保障性安居工程										
项目类型（二级）	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.32										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0										
项目简要描述	本项目（1）对辖区住宅小区消防安全突出问题进行摸排，解决32个居民小区消防安全突出问题，部分小区存在消防设施无水、消防系统瘫痪、顶楼水箱老化破损等消防安全突出问题，重新铺设消防管网5600多米，老旧消防设施置换400余套。（2）全区泽地华城、东城一品、天湖豪庭等32小区的人防工程进行修缮及配套电力设施维修、通风管道加固、渗水点维修。总建筑面积约18.6万平方米，加固通风管道9800多米，渗水点200余处，为保障居民安全使用小区人防，便民停车，需对存在问题的人防进行维修。项目总投资6,000.00万元。										
项目建设期	2025_年至_2025_年										
项目运营期	2026_年至_2026_年										
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.6										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.12										
专项债券融资	0.48										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		
专项债券融资				0.48							
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	1.121										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0623	2027年	0.0623	2028年	0.0701	2029年	0.0701	2030年	0.0778	2031年	0.0778
2032年	0.0778	2033年	0.0778	2034年	0.0778	2035年	0.0778	2036年	0.0778	2037年	0.0778
2038年	0.0778	2039年	0.0778	2040年	0.0782	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
1.87											
债券存续期内项目总债务融资本息											
0.768											
债券存续期内项目总债务融资本金											
0.48											
债券存续期内项目总地方债券融资本息											
0.768											
债券存续期内项目总地方债券融资本金											
0.48											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
2.34											
项目收益预测依据											
经营收入：项目停车位费按1800元/年/个计算，有4601个停车位；第二至五年分别按达到预期收益的80%、80%、90%、90%计算，第六年开始出租率为100%；经营成本测算依据：包含管理费、维修费、增值税金及附加、所得税。管理费：按照收入3%计提，维修费按照收入3%计提，增值税税率为5%，附加税税率为12%，所得税税率为25%。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	淮安市洪泽区中医院门诊病房楼改造工程项目											
项目类型（一级）	社会事业											
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）											
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.18											
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0											
项目简要描述	本项目拟改造淮安市洪泽区中医院院内门诊病房楼，改造区域建筑面积约22053.12平方米。项目内容主要为病区改造，门诊环境改造，中央空调维护更新，中心制氧、锅炉、水电更新，床单元更新，大楼外墙粉刷等。项目总投资2,300.00万元。											
项目建设期	2025年至2026年											
项目运营期	2026年至2027年											
本项目拟发行债券期限（单位：年）	15											
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	0.23											
其中：不含专项债券的项目资本金	0.05											
专项债券融资	0.18											
其他债务融资	0											
项目分年融资计划（单位：亿元）												
	2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度			
专项债券融资				0.18								
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益	0.7904											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年	0.0248	2027年	0.0495	2028年	0.0495	2029年	0.0495	2030年	0.0561	2031年	0.0561	
2032年	0.0561	2033年	0.0561	2034年	0.0561	2035年	0.0561	2036年	0.0561	2037年	0.0561	
2038年	0.0561	2039年	0.0561	2040年	0.0561	2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				3.44				
债券存续期内项目总债务融资本息				0.288				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.74
债券存续期内项目总债务融资本金				0.18				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.39
债券存续期内项目总地方债券融资本息				0.288				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.74
债券存续期内项目总地方债券融资本金				0.18				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				4.39
项目收益预测依据	本项目建成后主要收入为门诊收入、住院收入。1、门诊收入：门诊量每年约为8万人次，从2030年开始门诊量约为9万人次，人均门诊费用约150元（含药品收入）；2、住院收入：每年住院量约为3500人次，从2030年开始住院约为4000人次，人均住院费用人均3000元（含手术及药品收入）2、经营成本主要为人员经费及药品、医疗设备款，一般占经营收入的78%。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

附件5

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目

项目名称			食品科技产业园地下管网建设工程									
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）			市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)			0.16									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)			0									
项目简要描述			本项目食品科技产业园内纬六路、经十二路、致富路、纬八路新建排水管网DN600长度2000米；DN800长度200米；DN1200长度290米；DN400长度400米；DN500长度2100米，项目建成后可提升食品科技产业园外排能力。项目总投资2,105.00万元。									
项目建设期			2025年至2026年									
项目运营期			2026年至2026年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）			15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)			0.2105									
其中：不含专项债券的项目资本金			0.0505									
专项债券融资			0.16									
其他债务融资			0									
项目分年融资计划（单位：亿元）												
			2022年及以前年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度	
专项债券融资						0.16						
其他债务融资												
债券存续期内项目总收益			0.905									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）												
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年	0.0312	2027年	0.0624	2028年	0.0624	2029年	0.0624	2030年	0.0624	2031年	0.0624	
2032年	0.0624	2033年	0.0624	2034年	0.0624	2035年	0.0624	2036年	0.0624	2037年	0.0624	
2038年	0.0624	2039年	0.0624	2040年	0.0626	2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
			债券存续期内项目总收益/项目总投资								4.30	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.256	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							3.54	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.16	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							5.66	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.256	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息							3.54	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.16	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金							5.66	
项目收益预测依据		污水处理厂日处理污水能力为3000m³。全年运转365天，设计年污水处理量365×3000m³=109.5万m³。本项目收入为污水处理收费，暂按照6元/m³计算，年收入约657万元。 经营成本：本项目经营成本取运营收入的5%作为项目运营期管理费用，年经营成本约32.85万元。										

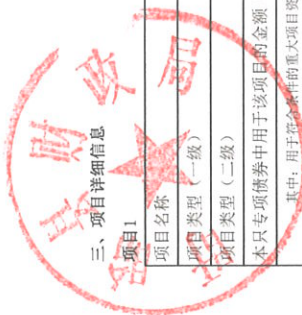
注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		时胎县经济开发区供排水管网等“城市生命线”安全建设工程项目												
项目名称		市政和产业园区基础设施												
项目类型（一级）														
项目类型（二级）														
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.60												
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）														
项目简要描述		长度约12.1km，新建（改造）涵洞16座，构建数字化管控平台；新建雨污水立管11.26km，雨、污水管线13.3km，检查井706座，接户井1786座，现状管线清淤20.54km，化粪池清淤120m³。												
项目建设期		2024 年至 2026 年												
项目运营期		2026 年至 2055 年												
本项目本次拟发行债券期限（年）		30												
债券存续期内项目投资（亿元）		4.80												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		4.20												
专项债券融资（亿元）		0.60												
其他债务融资（亿元）														
项目分年融资计划（亿元）														
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（亿元）					0.60									
其他债务融资（亿元）														
债券存续期内项目总收益（亿元）		5.0131												
债券存续期内项目分年收益（亿元）														
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年
2026年	0.0855	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709
2032年	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709
2038年	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709
2044年	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709
2050年	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709	0.1709
		债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.04												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		3.80												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		8.36												
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		3.80												
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		8.36												
项目收益预测依据		营业收入134,221.06万元，其中污水处理收入21,595.14万元，售水收入112,625.92万元。												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

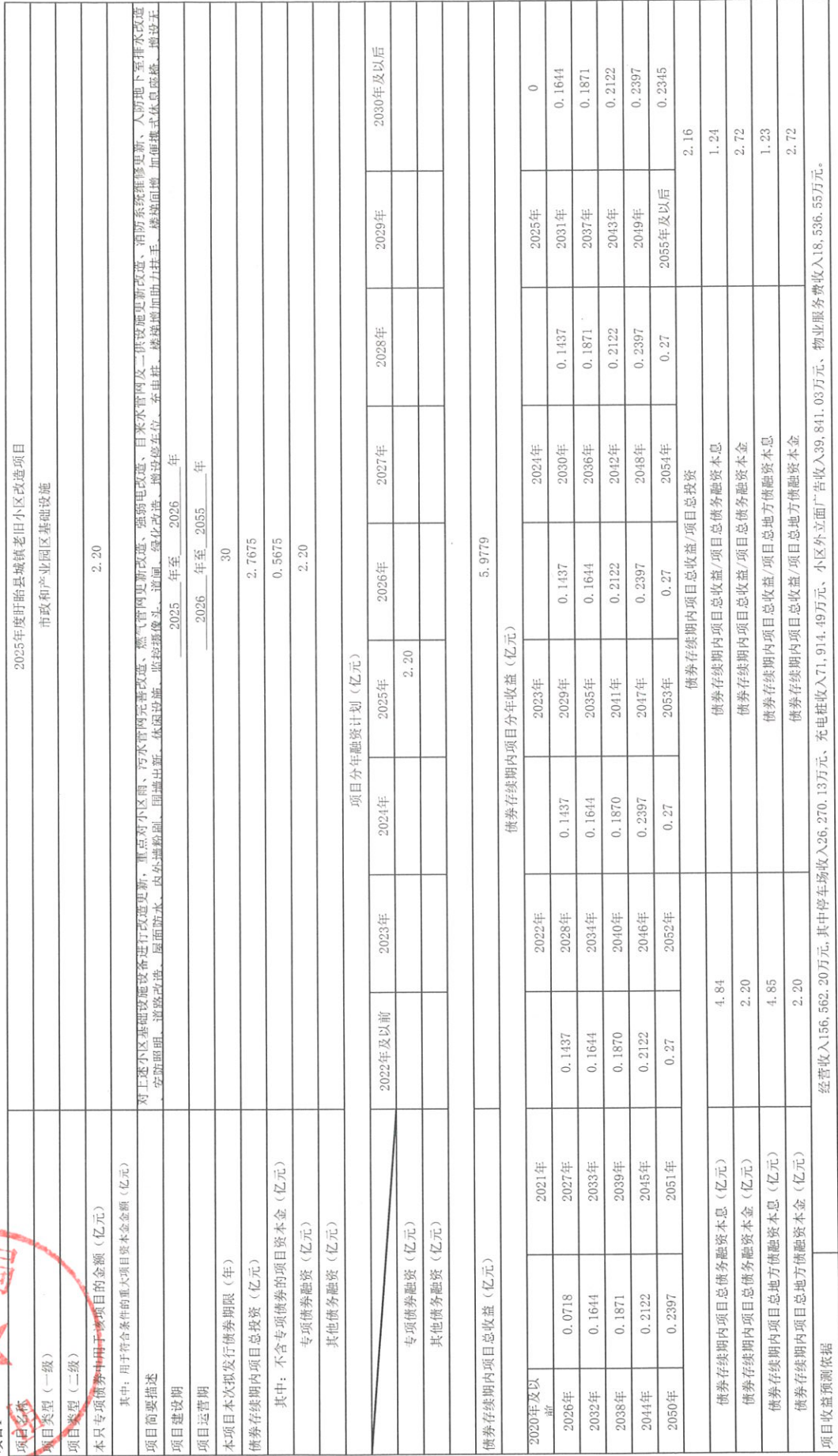


三、项目详细信息

项目1

项目名称	盱眙县城北及金源南北路沿线片区给排水管网等“城市生命线”安全建设工程											
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.70											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）												
项目简要描述	一是在盱眙县城北及金源南北路片区，建设分布式供水加压泵站和水箱。一是改造 DN300-DN800 老旧自来水管网 15km，改造小区二次供水设施设备。二是对城北及金源南北路片区内居民小区、机关单位、城中村、商业广场等雨污水管网排查整治，进一步改善市政排水系统，消除管网、管段空白区。四是对已建约 104.7km 雨水管道、87.5km 污水管道进行检测和评估，对											
项目建设期	2024 年至 2026 年											
项目运营期	2026 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	30											
债券存续期内项目总投资（亿元）	5.00											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.30											
专项债券融资（亿元）	0.70											
其他债务融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）				0.70								
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
5.0233												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
2026年	0.0470	0.0617	0.0626	0.0626	0.0635	0.0635	0.0635	0.0805	0.0815	0.0815	0.0815	0.0815
2032年	0.0826	0.1014	0.1026	0.1026	0.1039	0.1039	0.1039	0.1246	0.1260	0.1260	0.1260	0.1260
2038年	0.1275	0.1504	0.1520	0.1520	0.1537	0.1537	0.1537	0.1791	0.1809	0.1809	0.1809	0.1809
2044年	0.1829	0.2110	0.2131	0.2131	0.2154	0.2154	0.2154	0.2464	0.2489	0.2489	0.2489	0.2489
2050年	0.2516	0.2859	0.2888	0.2888	0.2919	0.2919	0.2919	0.3298	0.2761	0.2761	0.2761	0.2761
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	1.54											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.70											
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）	1.54											
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）	0.70											
项目收益预测依据	经营收入130,142.00万元,其中污水处理收入57,722.28万元、商用用水收入1,935.97万元、居民用水收入52,817.89万元、淹水点管理费17,665.86万元。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1		城市供水压力调控工程									
项目名称		市政和产业园区基础设施									
项目类型（一级）		0.50									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）											
其中：用于符合条件的重大项目的资本金额（亿元）											
项目简要描述		城市供水压力调控工程建设内容包括山水大道、玉兰大道新建 DN500 DN800 自来水管网，共 10.0km；对龙居苑、北苑新城、格林春天、小天鹅国际新城等小区二次供水泵房提升建设；改造现有水泵为远程水泵。									
项目建设期		2024 年至 2025 年									
项目运营期		2026 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.5000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.7000									
专项债券融资（亿元）		0.80									
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.30	0.50					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
3.5194											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以后	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	0
2026年	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189	0.1189
2032年	0.1189	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190
2038年	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190
2044年	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190
2050年	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.1190	0.0991	2.37
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资									
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息									
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息									
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息									
项目收益预测依据		经营收入80,509.73万元，为售水收入。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		盱眙县城区污水处理提质增效工程										
项目名称		市政和产业园区基础设施										
项目类型（一级）												
项目类型（二级）		0.54										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.54										
其中：用于购置资产的重大项目资本金额（亿元）												
项目简要描述		对盱眙县城区 01、02、04 达标区内居民小区、机关单位、城中村、商业广场等排查整治，对市政道路排水系统进一步完善。										
项目建设期		2024 年至 2026 年										
项目运营期		2026 年至 2055 年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		30										
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.90										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.36										
专项债券融资（亿元）		0.54										
其他债券融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
				0.54								
专项债券融资（亿元）												
其他债券融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
1.3137												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	0.0232	0.0284	0.0286	0.0286	0.0288	0.0288	0.0311	0.0311	0.0314	0		
2032年	0.0317	0.0341	0.0345	0.0345	0.0348	0.0348	0.0374	0.0374	0.0378			
2038年	0.0383	0.0411	0.0416	0.0416	0.0421	0.0421	0.0452	0.0452	0.0458			
2044年	0.0465	0.0498	0.0505	0.0505	0.0514	0.0514	0.0550	0.0550	0.0559			
2050年	0.0570	0.0609	0.0620	0.0620	0.0634	0.0634	0.0677	0.0677	0.0577			
		债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.46
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.1880										1.11
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.54										2.43
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		1.1880										1.11
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		0.54										2.43
项目收益预测依据												
经营收入33,245.94万元、其中污水处理收入23,104.49万元、居民用水收入5,840.73万元、污水处理管理费4,300.72万元。												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		紫光（城南）污水处理厂提标改造工程											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）													
项目类型（二级）		0.64											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.64											
其中：用于符合条件的重大项目总投资金额（亿元）													
项目简要描述		根据省厅要求提高排放标准至新地标B类以上。											
项目建设期		2025年至2026年											
项目运营期		2026年至2055年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.80											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.16											
专项债券融资（亿元）		0.64											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）					0.64								
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
2.4191													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	0.0135	0.0808	0.0808	0.0808	0.0808	0.0808	0.0808	0.0808	0.0808	0.0803			
2032年	0.0796	0.0796	0.0796	0.0796	0.0796	0.0796	0.0796	0.0797	0.0797	0.0797			
2038年	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797	0.0797			
2044年	0.0797	0.0797	0.0797	0.0820	0.0911	0.0911	0.0911	0.0911	0.0911	0.0911			
2050年	0.0911	0.0911	2052年	2053年	2054年	2055年及以后	3.02						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）													
1.408													
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）													
0.64													
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）													
1.408													
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）													
0.64													
项目收益预测依据													
经营收入55,042.00万元，为污水处理收入。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



项目详细情况
项目1

盱眙县绿色食品产业园配套设施建设项目		盱眙县绿色食品产业园配套设施建设项目												
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施												
项目类型（二级）		0.45												
本项目专项债券中用于项目资本金额（亿元）		0.45												
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）														
项目简要描述		盱眙绿色食品产业园配套设施建设供水、雨水、污水管道及其他配套设施。盱眙同时配套建设集中公共供热管道 14km，管径 DN200~DN300，管材采用钢管；配套建设集中供热热源 1 处。												
项目建设期		2025 年至 2030 年												
项目运营期		2031 年至 2055 年												
本项目本次拟发行债券期限（年）		30												
债券存续期内项目总投资（亿元）		9.20												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.85												
专项债券融资（亿元）		7.35												
其他债券融资（亿元）														
		项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（亿元）					0.45	6.90								
其他债券融资（亿元）														
		18.0482												
债券存续期内项目总收益（亿元）		债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	
0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
0.5710	0.5710	0.5710	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	0.6094	
0.6498	0.6498	0.6498	0.6922	0.6922	0.6922	0.6921	0.6921	0.6921	0.6921	0.6921	0.6921	0.6921	0.6921	
0.7367	0.7367	0.7367	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	0.7834	
0.8325	0.8325	0.8325	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	0.8840	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		8.9940												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.45												
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		8.9940												
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		0.45												
项目收益预测依据		收入332,729.24万元，其中工业用水收入95,193.02万元，居民用水收入17,541.68万元、厂房出租收入34,865.20万元、污水处理收入4,938.42万元、水资源综合利用收费2,818.73万元												

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		盱眙县沙岗片区及石牛片区雨污水管道及配套设施完善工程项目											
项目类型(一级)		市政和产业园区基础设施											
项目类型(二级)													
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)		0.30											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额(亿元)													
项目简要描述		该项目主要内容包括：大山路、奥体路、燕山路、石桥路、奎山路等市政雨污水管道及配套设施；对盱眙中学、第一小学等周边地块进行雨污分流改造，完善沙岗片区及石牛片区排水管道，共新建雨污水主管道6.9km。项目建设单位：盱眙县住房和城乡建设局。											
项目建设期		2025年至2026年											
项目运营期		2027年至2055年											
本项目本次拟发行债券期限(年)		30											
债券存续期内项目总投资(亿元)		1.90											
其中：不含专项债券的项目资本金(亿元)		0.38											
专项债券融资(亿元)		1.52											
其他债务融资(亿元)													
项目分年融资计划(亿元)													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资(亿元)					0.30	1.22							
其他债务融资(亿元)													
债券存续期内项目总收益(亿元)													
3.6682													
债券存续期内项目分年收益(亿元)													
2020年及以后	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	0	0.0708	0.0708	0.0708	0.0708	0.0708	0.0810	0.0810	0.0810	0.0810			
2032年	0.0810	0.0922	0.0922	0.0922	0.0922	0.0922	0.1045	0.1045	0.1045	0.1045			
2038年	0.1045	0.1181	0.1181	0.1181	0.1181	0.1181	0.1319	0.1319	0.1319	0.1319			
2044年	0.1318	0.1482	0.1481	0.1481	0.1481	0.1481	0.1662	0.1662	0.1662	0.1662			
2050年	0.1660	0.1858	0.1858	0.1858	0.1858	0.1858	0.2076	0.2076	0.2076	0.1650			
		债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.93	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)		2.0752										1.77	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)		0.30										12.23	
债券存续期内项目总地方债务融资本息(亿元)		2.0752										1.77	
债券存续期内项目总地方债务融资本金(亿元)		0.30										12.23	
项目收益预测依据		经营收入62,184.63万元,其中管网接入服务费收入60,832.8万元,智慧运维增值服务费分成收入1,351.83万元。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		盱眙县城市生命线工程									
项目类型(一级)		市政和产业园区基础设施									
项目类型(二级)											
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)		0.18									
其中: 用于资本支出的重大项目总投资金额(亿元)											
项目简要描述		项目建设内容包括物联网感知设备安装、数据接入以及运行维护。增设燃气管道附属调压设施 30 套, 增设供水阀门、水压监测等智慧监测设备 53 套, 主城区新增智慧监测设备 (摄像头、液位计、水位计等) 共 115 套, 开发区新增智慧监测设备 (摄像头、液位计、水位计等) 共 76 套。									
项目建设期		2025 年至 2026 年									
项目运营期		2027 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限(年)		30									
债券存续期内项目总投资(亿元)		0.30									
其中: 不含专项债券的项目资本金(亿元)		0.06									
专项债券融资(亿元)		0.24									
其他债务融资(亿元)											
项目分年融资计划(亿元)											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
	专项债券融资(亿元)				0.18	0.06					
	其他债务融资(亿元)										
债券存续期内项目总收益(亿元)											
1.1439											
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0	0.0173	0.0197	0.0221	0.0252	0.0287	0.0319	0.0379	0.0426	0.0479	0
2032年	0.0312	0.0358	0.0358	0.0358	0.0358	0.0358	0.0358	0.0379	0.0426	0.0479	0.0287
2038年	0.0379	0.0402	0.0402	0.0402	0.0402	0.0402	0.0402	0.0426	0.0479	0.0479	0.0379
2044年	0.0426	0.0452	0.0452	0.0452	0.0452	0.0452	0.0452	0.0479	0.0479	0.0479	0.0426
2050年	0.0479	0.0507	0.0507	0.0507	0.0507	0.0507	0.0507	0.0536	0.0536	0.0536	0.0479
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
3.81											
债券存续期内项目总债务融资本息											
2.46											
债券存续期内项目总债务融资本金											
6.36											
债券存续期内项目总地方债务融资本息											
2.46											
债券存续期内项目总地方债务融资本金											
6.36											
项目收益预测依据											
经营收入62,184.63万元, 其中管网接入服务费收入60,832.8万元, 智慧运维增值服务费分成收入1,351.83万元。											

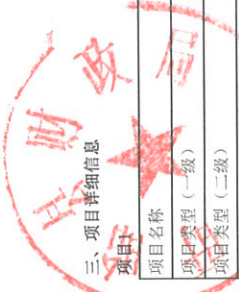
注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		时阳县第四（古桑）污水处理厂新建项目工程											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）													
项目类型（二级）		1.50											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.50											
项目简要描述		污水厂规模 3 万 m³/d，由 4 万吨扩建至 7 万吨规模；厂外新建 1 万 m³/d、0.5 万 m³/d 和 0.2 万 m³/d 污水提升泵站各一座，并配套建设污水管网，采用 DN600、DN1000 重力管和 DN200~DN1000 重力管和 DN200~DN500 的压力管，总长约 13.9km。											
项目建设期		2026 年至 2026 年											
项目运营期		2027 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		3.50											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.70											
专项债券融资（亿元）		2.80											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（亿元）				1.50	1.30								
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
9.1424													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以后	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
2026年	0	0.3162	0.3162	0.3162	0.3162	0.3162	0.3162	0.3129	0.3129	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113
2032年	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3113	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114
2038年	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114
2044年	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114	0.3114
2050年	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282	0.3282
债券存续期内项目总收益（亿元）													
2.61													
债券存续期内项目总债务融资本息													
1.90													
债券存续期内项目总债务融资本金													
6.09													
债券存续期内项目总地方债务融资本息													
1.90													
债券存续期内项目总地方债务融资本金													
6.09													
项目收益预测依据													
经营收入181,015.67 万元，为污水处理收入。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		盱眙县双马农产品批发市场项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.66									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）											
项目简要描述		项目总建筑面积约 2.74 万平方米，其中农产品批发交易及配套功能区面积约 1.90 万平方米，仓库（含预留冷库）功能区面积约 0.50 万平方米，社区邻里中心面积约 0.34 万平方米，建设室外停车场、道路、绿化及配套工程。									
项目建设期		2025 年至 2027 年									
项目运营期		2027 年至 2055 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.08									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.22									
专项债券融资（亿元）		0.86									
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.66	0.20					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
2.9009											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以后	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0	0.0014	0.0066	0.0066	0.0101	0.0194	0.0194	0.0194	0.0198	0	
2032年	0.0203	0.0319	0.0319	0.0319	0.0320	0.0320	0.0366	0.0471	0.0471	0.0471	
2038年	0.0473	0.0669	0.0669	0.0669	0.0670	0.0670	0.0670	0.0925	0.0925	0.0925	
2044年	0.0927	0.1258	0.1258	0.1258	0.1261	0.1261	0.1261	0.1691	0.1691	0.1691	
2050年	0.1693	0.2252	0.2252	0.2252	0.2255	0.2255	0.2544	0.2982	0.2982	0.2482	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
2.69											
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.6840									
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.66									
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		1.6840									
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		0.66									
项目收益预测依据		经营收入68,178.28万元，其中：摊位出租收入65,302.35万元，房屋出租收入52.50万元，物业管理收入222.88万元，车位出租收入1,559.77元，广告收入1,040.78万元									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

盱眙县盱塘205国道冷链物流园基础设施配套项目													
市政和产业园区基础设施													
1.00													
其中：用于符合条件的重大专项资本金额（亿元）													
一期拟计划在园区内新建厂房、物流附属用房以及仓储用房（包含冷链）约 10 万平方米，并配套大型物流车停车位约 200 个；二期拟计划在园区内新建厂房、物流附属用房以及仓储用房（包含冷链）约 15 万平方米，并配套大型物流车停车位约 300 个。对整体园区内部污水管网、雨水管网、供水管道、燃气管道以及其他基础设施进行更新。													
2025 年至 2027 年													
2028 年至 2055 年													
30													
6.89													
2.89													
4.00													
项目分年融资计划（亿元）													
2022年及以前2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年2030年及以后													
1.003.00													
专项债券融资（亿元）													
其他债务融资（亿元）													
12.3577													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年2030年2031年2032年2033年2034年2035年2036年2037年2038年2039年2040年2041年2042年2043年2044年2045年2046年2047年2048年2049年2050年2051年2052年2053年2054年2055年及以后													
00.09830.22580.26430.2615													
0.30630.30630.30630.35250.3530													
0.40380.40380.40380.45970.4597													
0.52120.52120.52120.58960.5896													
0.66410.66510.66510.74730.5974													
1.79													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息													
2.18													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金													
12.36													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息													
2.18													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金													
12.36													
项目收益预测依据													
经营收入452,004.47万元，其中：物流用房和商业用房出租收入359,116.21万元，配套用房和商业办公用房租金收入86,187.89万元，停车位收入5,147.90元，充电桩收入1,552.47万元。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		江苏盱眙经济开发区环保装备产业园基础设施提升项目											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）													
项目类型（二级）		1.00											
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.00											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）													
项目简要描述		新建标准厂房 58460㎡，在产业园区范围内，新建工业大道、迎宾大道等7条道路，道路总长1086m，道路面积 56247㎡；配套建设供水管网1095m，雨水管网1533m、污水管网 1834m，燃气管网 1884m，供电线路1504m，通讯管道1019m，新建垃圾转运站1处。											
项目建设期		2025 年至 2027 年											
项目运营期		2028 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.98											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.60											
专项债券融资（亿元）		2.38											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）					1.00	1.38							
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
		5.8476											
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
2026年	0	0	0.0037	0.0037	0.0178	0.0319	0.0319	0.0319	0.0319	0.0319	0.0319	0.0319	0.0319
2032年	0.0324	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582	0.0582
2038年	0.0913	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323	0.1323
2044年	0.1870	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559	0.2559
2050年	0.3470	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629	0.4629
		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.96											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		1.54											
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		5.85											
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		1.54											
项目收益预测依据		经营收入209,690.07万元，其中：厂房出租收入187,940.24万元，物业管理收入12,149.84万元，广告位收入8,047.52元，车位出租收入1,552.47万元。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

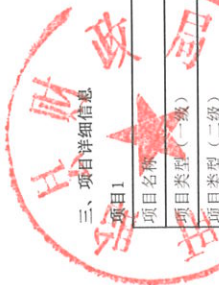
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



经营收入213 971.89万元, 为水费收入

注：1 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

1. 本表中项目总收益指的是项目生命周期内的项目总收益。
2. 表中年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		235国道古桑工区（智能化路网监控及公共停车场）建设项目											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）													
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.10											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）													
项目简要描述		新建智能化路网监控中心用房1000 平方米。建设公共停车场约 5800 平方米，新建一座全自动龙门式洗车机，配套建设场内车行道、洗车水收集处理及智能管理系统等。											
项目建设期		2025 年至 2027 年											
项目运营期		2027 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.13											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.03											
专项债券融资（亿元）		0.10											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（亿元）				0.10									
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
0.2648													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	
0.0081	0.0088	0.0095	0.0097	0.0100	0.0102	0.0105	0.0108	0.0095	0.0095	0.0095	0.0095	0.0074	
2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	
0.0097	0.0100	0.0102	0.0105	0.0108	0.0110	0.0112	0.0115	0.0118	0.0120	0.0122	0.0125	0.0128	
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后								
2.04													
债券存续期内项目总债务融资本息													
1.20													
债券存续期内项目总债务融资本金													
2.65													
债券存续期内项目总地方债务融资本息													
1.20													
债券存续期内项目总地方债务融资本金													
2.65													
项目收益预测依据													
经营收入6,442.52万元，其中：货车停车费收入3,043.08万元，小型车量费收入1,253.44万元，充电桩收入1,201.22万元，洗车收入944.78万元。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		河桥镇医院建设项目											
项目类型（一级）		社会事业											
项目类型（二级）		0.21											
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.21											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）													
项目简要描述		新建智能化路网监控中心用房1000 平方米。建设公共停车场约 5800 平方米。新建一座全自动龙门式洗车机，配套建设场内车行道、洗车水收集处理及智能管理系统等。											
项目建设期		2022 年至 2026 年											
项目运营期		2026 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.20											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.99											
专项债券融资（亿元）		0.21											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）					0.21								
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
0.4997													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	0.0043	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	2025年	2031年	0.0172
2032年	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	2037年	2043年	0.0172
2038年	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	2049年	2055年及以后	0.0138
2044年	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172			
2050年	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172	0.0172			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）													
0.4620													
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）													
0.21													
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）													
0.4620													
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）													
0.21													
项目收益预测依据													
经营收入58,341.17万元，其中：住院收入46,707.83 万元，门诊收入8,725.00 万元，健康体检、预防保健等收入2,908.34万元。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		宁沪智能制造产业园市政管网及停车设施提升改造建设项目											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.30											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）													
项目简要描述		建设园区部分地下管线，其中给水管总长4817米、中水管总长4431米、污水管总长2306米、雨水管总长7135米、供电排管总长41720米（单孔）、通信排管总长49392米（单孔）											
项目建设期		2024 年至 2027 年											
项目运营期		2027 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.04											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.54											
专项债券融资（亿元）		0.50											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资（亿元）				0.30	0.20								
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
1.3348													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
0.0004	0.0052	0.0110	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137	0.0137
2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年
0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191	0.0191
2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年
0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335	0.0335
2062年	2063年	2064年	2065年	2066年	2067年	2068年	2069年	2070年	2071年	2072年	2073年	2074年	2075年
0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543	0.0543
2076年	2077年	2078年	2079年	2080年	2081年	2082年	2083年	2084年	2085年	2086年	2087年	2088年	2089年
0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842	0.0842
债券存续期内项目总收益（亿元）													
1.29													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
1.50													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息													
4.45													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金													
1.50													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息													
4.45													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金													
4.45													
项目收益预测依据													
经营收入30,161.8万元，其中：车位出租收入27,503.89万元，充电桩服务收入340.94万元，通信管道出租收入2,316.97万元。													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



2007年1-6月	营业收入89,630.00万元，其中：食堂出租收入46,719.00万元，培训中心对外培训收入33,359.11万元。
-----------	---

注：1. 本表中项目收益填报的是项目执行期间的实际数据。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1		西南岗片区（盱眙县）综合管网等集镇基础设施提升项目											
项目名称		市政和产业园区基础设施											
项目类型（一级）													
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.36											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）													
项目简要描述		道路修复工程约70000平方米；新增排水管网工程约9.1km、污水管网工程约1.4km；235国道和分金街两侧新增路灯133座及各道路交叉口监控设施；											
项目建设期		2025 年至 2026 年											
项目运营期		2026 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		30											
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.45											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.09											
专项债券融资（亿元）		0.36											
其他债务融资（亿元）													
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
				0.36									
专项债券融资（亿元）													
其他债务融资（亿元）													
债券存续期内项目总收益（亿元）													
0.8405													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
0.0091	0.0183	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222
0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222	0.0222
0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266	0.0266
0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318	0.0318
0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376	0.0376
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
1.87													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息													
1.06													
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金													
2.33													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息													
1.06													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金													
2.33													
项目收益预测依据													
经营收入14,997.22万元，其中：停车场收入2,845.01万元，新能源汽车充电桩收入9,510.45万元，广告费收入2,641.76万元													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称	金湖县集镇公墓项目									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	其他社会事业									
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000									
符合《符合公募专项债券发行条件的项目负面清单》（发改办财〔2021〕110号）的项目负面清单金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	该项目规划占地面积 34226 平方米，计划投资 3000 万元，分期实施。项目计划建成安放（葬）格位 30000 个，花坛葬 5000 穴，草坪葬 2000 穴，树葬 1152 穴，节地生态安葬比例 100%。建设内容主要有骨灰安放楼、节地生态安葬墓区、殡葬文化广场，业务（管理）用房，以及停车场、公共厕所、集中焚烧炉、墓区内外道路、绿化等设施。其中：一期包含业务用房、殡葬文化广场、附属用房、停车场等，二期包含骨灰安放楼、节地生态安葬墓区，以及管理用房、公共厕所、集中焚烧炉、道路、绿化等配套辅助设施。									
项目建设期	2024 年至 2026 年									
项目运营期	2026 年至 2076 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	20									
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.30000000									
不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.20000000									
专项债券融资（亿元）	0.10000000									
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.10000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.2889									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.0060	2027年	0.0090	2028年	0.0138	2029年	0.0153	2030年	0.0153	2031年
2032年	0.0153	2033年	0.0153	2034年	0.0153	2035年	0.0153	2036年	0.0153	2037年
2038年	0.0153	2039年	0.0153	2040年	0.0153	2041年	0.0153	2042年	0.0153	2043年
2044年	0.0153	2045年	0.0153	2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.96
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.18			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.61
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.10			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.89
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.18			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.61
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.10			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.89
项目收益预测依据	根据可行性研究报告中的建设规模测算墓穴使用费和管理费，经营支出包含原材料和职工工资支出等，占经营收入的70%。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息
项目1

项目名称		金湖县乡镇雨污分流提质增效项目									
项目类型（一级）		生态环保									
项目类型（二级）		城镇污水垃圾收集处理									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.10000000									
其中：用于符合要求的重大项目资本金（亿元）		0.00000000									
项目概要描述		该项目建设内容包括对全县8个镇街老旧雨污水管网检测；更新、改造、修复DN200-1800mm雨水道58432米、DN300污水管道65194米、DN400污水管道16456米等实施雨污分流；排水户全部接管；改造、增设排涝泵站22座；开展镇区内水体整治65处；安装智能化终端感知设备1536套，并与县应急指挥中心联网等。									
项目建设期		2024年至2027年									
项目运营期		2028年至2058年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		3.50000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		2.80000000									
专项债券融资（亿元）		0.70000000									
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）					0.10000000	0.60000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		0.4838									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年	0.0158	2029年	0.0158	2030年	0.0158	2031年	0.0158
2032年	0.0159	2033年	0.0159	2034年	0.0324	2035年	0.0324	2036年	0.0324	2037年	0.0324
2038年	0.0324	2039年	0.0324	2040年	0.0324	2041年	0.0324	2042年	0.0324	2043年	0.0324
2044年	0.0324	2045年	0.0324	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.14	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.18		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.69	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.10		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					4.84	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			0.18		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.69	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.10		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					4.84	
项目收益预测依据		项目收益主要为全县污水管网租赁收入和雨水管网租赁收入，经营支出包含运营费用（日常维护费用、职工工资及福利、管理费）、税金等，占经营收入的28%。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目

项目名称		金湖县黎城街道卫生院									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.34000000									
其中：用于符合条件的重大项目的金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		建设地点位于金湖县黎城街道金湖东路南、文明路以西，用地面积约26000m²（39.33亩）；总建筑面积约15200m²的综合性一级乡镇卫生院，包含门诊楼、病房康养楼、公共卫生楼、地下停车场。病房改造床位199张，配备门诊、病房、医技科室、老年人体检用房、妇幼保健中心、月子中心、心理咨询室、后勤辅助用房以及排污系统、环境绿化建设等配套设施以及内部装潢装修及设备购置。									
项目建设期		2021年至 2025 年									
项目运营期		2026 年至 2026 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.31000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.41000000									
专项债券融资（亿元）		0.90000000									
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.3		0.26	0.34						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		1.9806									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.0111	2027年	0.0300	2028年	0.0435	2029年	0.066	2030年	0.0900	2031年	0.0900
2032年	0.0900	2033年	0.0900	2034年	0.0900	2035年	0.0900	2036年	0.0900	2037年	0.0900
2038年	0.0900	2039年	0.0900	2040年	0.0900	2041年	0.1680	2042年	0.1680	2043年	0.1680
2044年	0.1680	2045年	0.1680	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.51	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.21		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.63	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.64		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.09	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.21		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.63	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.64		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.09	
项目收益预测依据		可行性研究报告中的建设规模测算门诊收入和住院收入，经营支出包含医疗业务成本/经营成本/管理费用等，占经营收入的70%									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称	重金属污水处理厂及附属设施项目									
项目类型（一级）	生态环保									
项目类型（二级）	其他生态环保									
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	金湖县成立电子产业园，以电子器件、电子元件、仪器仪表生产以及智慧物流为发展方向，积极参与新一代信息技术产业分工，随着电子产业园内的企业相继落户，急需建设专门的重金属污水处理厂处理园区内的污水。同时为进一步强化重金属污染物排放控制，有效防控涉重金属环境风险，不再引进涉重金属中含五类重金属（铅、汞、镉、铬、砷）企业。 本次重金属污水处理厂及附属设施近期建设3000m3/d，远期建设6000m3/d。									
项目建设期	2023年至2026年									
项目运营期	2026年至2056年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	20									
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.70000000									
专项债券融资（亿元）	0.30000000									
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.30000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	1.2564									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.0360	2027年	0.0540	2028年	0.0648	2029年	0.0648	2030年	0.0648	2031年
2032年	0.0648	2033年	0.0648	2034年	0.0648	2035年	0.0648	2036年	0.0648	2037年
2038年	0.0648	2039年	0.0648	2040年	0.0648	2041年	0.0648	2042年	0.0648	2043年
2044年	0.0648	2045年	0.0648	2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.63
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.54				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.33	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.30				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.19	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.54				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				2.33	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.30				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				4.19	
项目收益预测依据	本项目建成后并投入使用后的收入主要来自于污水处理费用，根据可行性研究报告测算处理能力，经营支出包含运营费用（日常维护费用、职工工资及福利、管理费）、税金等，占经营收入的82%。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	江苏涟水经济开发区基础设施建设提质改造项目（二期）									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.04000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	实施江苏涟水经济开发区园区配套及环境提升，包括园区内智慧路灯、信号灯、监控等路网设施改造，园区道路建设，景观改造提升、地下管网、智能停车场等工程。									
项目建设期	2025年至2026年									
项目运营期	2026年至2027年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	15									
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.92020000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.88020000									
专项债券融资（亿元）	1.04000000									
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）				1.04000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）	2.355									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.15700000	2027年	0.15700000	2028年	0.15700000	2029年	0.15700000	2030年	0.15700000	2031年
2032年	0.15700000	2033年	0.15700000	2034年	0.15700000	2035年	0.15700000	2036年	0.15700000	2037年
2038年	0.15700000	2039年	0.15700000	2040年	0.15700000	2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.23
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.66400000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.42
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.04000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.26
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.66400000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.42
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.04000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.26
项目收益预测依据		项目完成后，根据厂房（205140平方米）租金收入、停车费收入、广告牌收入、光伏发电收入、苗木收入等测算，经综合分析，每年累计净收益可达3900万元。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		涟水县供水能力提升及配套管网改造项目										
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）		市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		2.71000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000										
项目简要描述		1、老旧管网更新改造：高沟镇、红窑镇、朱码街道等镇街供水管道25.8千米，其中改造供水管道13千米，新建供水管道12.8千米，采用DN300—DN1000管道。 2、供水压力优化调控：新建水厂及配套管网，供水能力15万立方米每天，配套管网长2.9千米，采用DN1000-DN1400管道。										
项目建设期		2024年至2026年										
项目运营期		2026年至2076年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		15										
债券存续期内项目总投资（亿元）		4.39000000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.68000000										
专项债券融资（亿元）		2.71000000										
其他债务融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）					2.71000000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）		5.5119										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0.36746000	2027年	0.36746000	2028年	0.36746000	2029年	0.36746000	2030年	0.36746000	2031年	0.36746000	
2032年	0.36746000	2033年	0.36746000	2034年	0.36746000	2035年	0.36746000	2036年	0.36746000	2037年	0.36746000	
2038年	0.36746000	2039年	0.36746000	2040年	0.36746000	2041年		2042年		2043年		
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.26		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				4.33600000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.27
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.71000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.03
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				4.33600000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.27
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				2.71000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.03
项目收益预测依据		根据前三年水厂利润情况，2022年实现净利润5433.96万元，2023年实现净利润5953.45万元，2024年实现净利润6003.35万元，每年平均实现利润5796.92万元，经综合分析，每年实现利润按5700万元测算。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.表中年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	涟水县城西片区供水管网改造项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.50000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	1、改造中山路、兴盛路、兴隆路、兴业路、创业路、盐河路等老旧供水主管网14.5千米，管网口径为DN300、DN500。增设管网分区计量设施； 2、改造桃柳中心村、中恒国际、阳光嘉园、安东商城、安东小区、府前御景园、怡和园、丽景华庭等小区及五港镇供水泵房； 3、改造黄营、五港、义兴等镇街低压区供水管网11千米，管网口径为DN110-DN400，加装分区计量设施及16个镇街用户损坏水表更换。									
项目建设期	2024年至2026年									
项目运营期	2026年至2026年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	15									
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.42000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.92000000									
专项债券融资（亿元）	1.50000000									
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）				1.50000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
3.03825										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.20255000	2027年	0.20255000	2028年	0.20255000	2029年	0.20255000	2030年	0.20255000	2031年
2032年	0.20255000	2033年	0.20255000	2034年	0.20255000	2035年	0.20255000	2036年	0.20255000	2037年
2038年	0.20255000	2039年	0.20255000	2040年	0.20255000	2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.26										
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										
2.40000000										
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										
1.50000000										
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）										
2.40000000										
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）										
1.50000000										
项目收益预测依据										
根据前三年水厂利润情况，2022年实现净利润5433.96万元，2023年实现净利润5953.45万元，2024年实现净利润6003.35万元，每年平均实现利润5796.92万元。经综合分析，每年实现利润按5700万元测算。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称		涟水县高沟镇区域性养老服务中心建设项目								
项目类型（一级）		社会事业								
项目类型（二级）		养老托育								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.34000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000								
项目简要描述		为改善涟水县高沟镇五保老人居住条件，提高五保老人生活质量。建筑面积15000平方米，其中入住服务用房300平方米，生活用房10000平方米，卫生保健用房750平方米，康复用房400平方米，新建停车位90个，设置床位500张。								
项目建设期		2024年至2025年								
项目运营期		2025年至2026年								
本项目本次拟发行债券期限（年）		15								
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.50000000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.10000000								
专项债券融资（亿元）		0.40000000								
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资（亿元）				0.06000000	0.34000000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）		0.78								
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.05200000	2027年	0.05200000	2028年	0.05200000	2029年	0.05200000	2030年	0.05200000	2031年
2032年	0.05200000	2033年	0.05200000	2034年	0.05200000	2035年	0.05200000	2036年	0.05200000	2037年
2038年	0.05200000	2039年	0.05200000	2040年	0.05200000	2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
				债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.56	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.64000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.95	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		0.64000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		0.40000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				1.95	
项目收益预测依据		项目建成后，可对社会招收非五保老人，根据当地实际情况，500张床位中，有100张供特困供养老人使用，剩余400张供社会老人使用。按目前收费标准计算，每张床位平均每年收费2.4万元，年收费共计960万元，扣除运营成本，每年累计净收益可达520万元								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称	江苏涟水经济开发区排水管网维修改造及排水沟整治工程项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）									
本项目专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	一、改造提升15条道路雨污水管道，管网口径为DN600、DN800，总长17740米。包括创业路雨水管道、兴达路雨水管道、创新路雨水管道、生态路雨水管道、祥和路雨水管道、祥云路雨水管道、业缘路雨污水管道、情缘大道雨污水管道等；二、排涝通道建设，改造祥云路边沟、涟麻沟、祁六沟、杨洼沟、双拥沟等11430米；三、泵站建设与改造，新建泵站2座，维修1座。									
项目建设期	2024年至2025年									
项目运营期	2026年至2026年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	15									
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.36000000									
专项债券融资（亿元）	0.64000000									
其他债务融资（亿元）										
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）			0.34000000	0.30000000						
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
1.22625										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	2025年	
2026年	0.08175000	2027年	0.08175000	2028年	0.08175000	2029年	0.08175000	2030年	0.08175000	0.08175000
2032年	0.08175000	2033年	0.08175000	2034年	0.08175000	2035年	0.08175000	2036年	0.08175000	0.08175000
2038年	0.08175000	2039年	0.08175000	2040年	0.08175000	2041年		2042年		2043年
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.23
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.02400000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.64000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.92
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.02400000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.64000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.92
项目收益预测依据		项目完成后，根据厂房（205140平方米）租金收入、停车费收入、广告牌收入、光伏发电收入、苗木收入等测算，经综合分析，每年累计净收益可达3900万元。								

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

三、项目详细信息

项目1

项目名称

江苏涟水经济开发区2025年产业园区基础设施提升工程项目

项目代码（发改）

市农和产业园区基础设施

项目代码（二债）

产业园区基础设施（主要支付国家债、省级产业园区基础设施）

本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）

1.00000000

其中：用于社会资本投资项目资本金（亿元）

0.00000000

项目简要描述

为提升涟水经济开发区环境面貌、改善交通、提升城市形象，促进涟水经济开发区产业升级，对开发区内兴隆路、新港路、淮洲路、巨淮路等道路用水管、路灯等进行改造，为涟水经济开发区的招商引资创造有利条件。

项目建设期

2025 年至 2026 年

项目运营期

2026 年至 2027 年

本项目本次拟发行债券期限（年）

15

债券存续期内项目总投资（亿元）

1.85000000

其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）

0.85000000

专项债券融资（亿元）

1.00000000

其他债务融资（亿元）

项目分年融资计划（亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资（亿元）				1.00000000					
其他债务融资（亿元）									

债券存续期内项目总收益（亿元）

2.26875

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.15125000	2027年	0.15125000	2028年	0.15125000	2029年	0.15125000	2030年	0.15125000	2031年	0.15125000
2032年	0.15125000	2033年	0.15125000	2034年	0.15125000	2035年	0.15125000	2036年	0.15125000	2037年	0.15125000
2038年	0.15125000	2039年	0.15125000	2040年	0.15125000	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	

债券存续期内项目总收益/项目总投资

1.23

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）

1.60000000

债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息

1.42

债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）

1.00000000

债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金

2.27

债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）

1.60000000

债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息

1.42

债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）

1.00000000

债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金

2.27

项目收益预测依据

项目完成后，根据厂房（205140平方米）租金收入、停车费收入、广告牌收入、光伏发电收入、苗木收入等测算，经综合分析，每年累计净收益可达3900万元。

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

项目1



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	亭湖区2025年公立医疗卫生机构基础设施及信息化提升项目										
项目类型(一级)	社会事业										
项目类型(二级)	卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施)										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.1000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	项目地址位于盐城市亭湖区境内。拟改造全区医疗卫生机构基础设施,涉及改造门诊楼2650平方米、病房楼3600平方米以及院区相关配套设施;实施诊疗能力提升及卫生健康信息化升级,包含添置更新区内机构医疗设备,建成医共体十张网、数智健康管理平台,优化提升全民健康信息平台等。项目代码为2501-320902-89-05-458280,项目总投资1.2亿元。《亭政服投资〔2025〕4号《关于同意亭湖区2025年公立医疗卫生机构基础设施及信息化提升项目可行性研究报告的批复》)。										
项目建设期	2025年至 2026年										
项目运营期	2027年至 2057年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	30										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	1.2000										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.4000										
专项债券融资	0.8000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.1000	0.7000				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	1.6265亿										
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.0578	2028年	0.0578
2029年	0.0578	2030年	0.0578	2031年	0.0578	2032年	0.0578	2033年	0.0578	2034年	0.0578
2035年	0.0578	2036年	0.0578	2037年	0.0378	2038年	0.0578	2039年	0.0578	2040年	0.0578
2041年	0.0578	2042年	0.0578	2043年	0.0578	2044年	0.0578	2045年	0.0578	2046年	0.0578
2047年	0.0378	2048年	0.0578	2049年	0.0578	2050年	0.0578	2051年	0.0578	2052年	0.0578
2053年	0.0578	2054年	0.0578	2055年	0.0481	2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.36	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.7058亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				2.30	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				16.27	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.7058亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				2.30	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				16.27	
项目收益预测依据		根据单位提供的相关数据预测									

项目2



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程									
项目类型(一级)		市政和产业园区基础设施									
项目类型(二级)		市政基础设施(给排水、供热(含供热计量改造、长距离供热管道)、供气、地下管线管廊)									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		2.6000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		项目地址位于盐城市亭湖区境内。对小新河路(天山路-东环路)、长亭路(小新河路-建军路)、太湖路(天山路-希望大道)等3条长约5.2KM道路地下排水管网进行改造;对城市建成区内125个易淹小区、小散乱排水户及企事业单位进行防洪设施改造;对建成区内小一沟、肉联厂北侧沟、新丰河、小新河等河道进行清淤疏浚并新建排涝闸站1座,系统解决城市内涝问题。项目代码为2309-320902-89-01-252237,项目总投资62885万元。(亭行审投发〔2024〕5号《关于同意亭湖区城市排水防涝基础设施改造提升工程项目初步设计的批复》)									
项目建设期		2023年至 2026年									
项目运营期		2026年至 2056年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		30									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		6.2885									
其中:不含专项债券的项目资本金		3.6885									
专项债券融资		2.6000									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资							2.6000				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		5.2609亿									
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0280	2027年	0.0560	2028年	0.0560
2029年	0.0560	2030年	0.0560	2031年	0.0560	2032年	0.0560	2033年	0.0560	2034年	0.0560
2035年	0.0560	2036年	0.0560	2037年	0.0560	2038年	0.0560	2039年	0.0560	2040年	0.0560
2041年	0.0560	2042年	0.0560	2043年	0.0560	2044年	0.0560	2045年	0.0560	2046年	0.0560
2047年	0.0560	2048年	0.0560	2049年	0.0560	2050年	0.0560	2051年	0.0560	2052年	0.0560
2053年	0.0560	2054年	3.6649	2055年	0.0560	2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.84	
债券存续期内项目总债务融资本息			4.6280亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.14	
债券存续期内项目总债务融资本金			2.6000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.02	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4.6280亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.14	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2.6000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.02	
项目收益预测依据		根据单位提供资料并参照市场运营数据及市场行情基础对收益进行预测。									

项目3



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	环保科技城污水处理厂改造提升工程										
项目类型(一级)	生态环保										
项目类型(二级)	城镇污水垃圾处理										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.6000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	本项目地址位于江苏盐城环保科技城境内。拟在原有污水处理设施基础上进行改造提升,处理能力每日1万吨,并配套新建相关设施等。项目代码为2501-320902-89-05-617299,项目总投资1亿元。(亭政服投资〔2025〕3号《关于同意环保科技城污水处理厂改造提升工程项目建议书的批复》)										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2027年至2057年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	30										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	1.0000										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.4000										
专项债券融资	0.6000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.6000					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
1.9378亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.0372	2028年	0.0480
2029年	0.0588	2030年	0.0696	2031年	0.0696	2032年	0.0696	2033年	0.0696	2034年	0.0696
2035年	0.0696	2036年	0.0696	2037年	0.0696	2038年	0.0696	2039年	0.0696	2040年	0.0696
2041年	0.0696	2042年	0.0696	2043年	0.0696	2044年	0.0696	2045年	0.0696	2046年	0.0696
2047年	0.0696	2048年	0.0696	2049年	0.0696	2050年	0.0696	2051年	0.0696	2052年	0.0696
2053年	0.0696	2054年	0.0696	2055年	0.0538	2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.94	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.0680亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.81	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.6000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				3.23	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.0680亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.81	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.6000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				3.23	
项目收益预测依据		根据项目单位提供的相关资料测算									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	亭湖区建军路及周边老旧小区更新改造项目														
项目类型(一级)	保障性安居工程														
项目类型(二级)	城镇老旧小区改造														
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	0.7000														
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)															
项目简要描述	建设地址: 项目地址位于盐城市亭湖区境内。建设内容: 一是在建军路、板桥巷、曹家巷、粥厂巷等老旧小区更新改造, 街区长度2190米, 改造内容包含沿线巷道改造、停车位改造等; 二是纯化路老旧小区更新改造, 总面积2.14公顷, 实施道路改造、供水及污水管网建设等, 并对周边县前路、亮月巷、新东路等街巷进行提升改造; 三是在街区进行开放式改造, 贯通金鹰东侧至铜马广场建军路沿线封闭界面, 打造开放式街区空间。项目代码为2501-320902-89-01-967791。(亭政服投资(2025)8号《关于同意亭湖区建军路及周边老旧小区更新改造项目可行性研究报告的批复》)														
项目建设期	2025年至 2027年														
项目运营期	2028年至 2058年														
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	30														
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	3.1500														
其中: 不含专项债券的项目资本金	1.6500														
专项债券融资	1.5000														
其他债务融资															
项目分年融资计划(单位: 亿元)															
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度						
专项债券融资						0.7000	0.8000								
其他债务融资															
债券存续期内项目总收益	2.1346亿														
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)															
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年 0.0228					
2029年 0.0228		2030年 0.0228		2031年 0.0228		2032年 0.0228		2033年 0.0228		2034年 0.0228					
2035年 0.0228		2036年 0.0228		2037年 0.0228		2038年 0.0228		2039年 0.0228		2040年 0.0228					
2041年 0.0228		2042年 0.0228		2043年 0.0228		2044年 0.0228		2045年 0.0228		2046年 0.0228					
2047年 0.0228		2048年 0.0228		2049年 0.0228		2050年 0.0228		2051年 0.0228		2052年 0.0228					
2053年 0.0228		2054年 0.0228		2055年 1.5190		2056年		2057年		2058年					
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.68					
债券存续期内项目总债务融资本息			1.8492亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.15					
债券存续期内项目总债务融资本金			0.7000亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.05					
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.8492亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.15					
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.7000亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.05					
项目收益预测依据	根据项目单位提供的资料测算。														



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		盐城装备制造工业园零碳产业示范项目									
项目类型(一级)		能源									
项目类型(二级)		新能源项目(大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能)									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.3000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		对义丰装备制造工业园进行(近)零碳化改造,实现“风光储充”一体化发展、“源网荷储”一体化布局示范化项目。系统运用非化石能源开发、综合能源系统和新型电力系统建设,新上10MW分布式光伏等非化石能源发电装置项目,配备用户侧储能,对核心区路灯进行光储化改造,建设光储充一体化车棚。为园区配套专门的环网柜,汇集园区内所有绿电资源,实现“绿电专供”,构建以绿电为主体的新型电力系统。搭建园区智慧能源管理平台,实现能源发用信息的实时上传,集成能源数据、生产数据、设备数据与碳排放数据,对碳排放流向进行实时反向追溯。实现园区生产过程降碳化、基础设施绿色化、资源利用循环化、运营管理精细化建设,对产业园区进行深度减排,项目全部建成后可实现园区绿电全覆盖。项目代码为:2406-320903-89-01-335091,备案证号:都政服投资备〔2024〕177号。									
项目建设期		2024年至 2026年									
项目运营期		2026年至 2066年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		30									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		1.5000									
其中:不含专项债券的项目资本金		0.9000									
专项债券融资		0.6000									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
专项债券融资						0.3000	0.3000				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
1.1578亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0254	2027年	0.0254	2028年	0.0254
2029年	0.0254	2030年	0.0254	2031年	0.0254	2032年	0.0254	2033年	0.0254	2034年	0.0254
2035年	0.0254	2036年	0.0254	2037年	0.0254	2038年	0.0254	2039年	0.0254	2040年	0.0254
2041年	0.0254	2042年	0.0254	2043年	0.0254	2044年	0.0254	2045年	0.0254	2046年	0.0254
2047年	0.0254	2048年	0.0254	2049年	0.0254	2050年	0.0254	2051年	0.0254	2052年	0.0254
2053年	0.0254	2054年	0.0254	2055年	0.4212	2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.77	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.7602亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.52	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.3000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.86	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.7602亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.52	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.3000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.86	
项目收益预测依据		根据经济技术指标并参照市场运营数据及市场行情基础对收益进行预测。									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	盐都大纵湖生态岛试验区建设										
项目类型(一级)	生态环保										
项目类型(二级)	其他生态环保										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.1800										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	项目内容:新建生物多样性展示馆、生态缓冲区、鸟类观测站和体验基地,影视城未来业态定位和项目运营进行系统的改造提升,实施酒店装修改造、环境整治、绿化亮化、内部道路及路灯系统、主入口改造和基础配套等工程项目等。项目代码:2302-320903-89-05-994273。										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2026年至2056年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	30										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	1.1964										
其中:不含专项债券的项目资本金	1.0164										
专项债券融资	0.1800										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.1800					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.3726亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0031	2027年	0.0041	2028年	0.0051
2029年	0.0062	2030年	0.0073	2031年	0.0085	2032年	0.0047	2033年	0.0010	2034年	0.0023
2035年	0.0038	2036年	0.0038	2037年	0.0038	2038年	0.0038	2039年	0.0038	2040年	0.0038
2041年	0.0038	2042年	0.0038	2043年	0.0038	2044年	0.0038	2045年	0.0038	2046年	0.0038
2047年	0.0038	2048年	0.0038	2049年	0.0038	2050年	0.0038	2051年	0.0038	2052年	0.0038
2053年	0.0038	2054年	0.0038	2055年	0.2543	2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.31	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.3204亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.16	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.1800亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.07	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.3204亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.16	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.1800亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.07	
项目收益预测依据		根据经济技术指标并参照市场运营数据及市场行情基础对收益进行预测。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	盐城市大丰区康养公寓项目										
项目类型(一级)	社会事业										
项目类型(二级)	养老托育										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.4000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	盐城市大丰区康养公寓项目,建设地点:江苏省盐城市大丰区盐城市大丰区育红路南侧、东宁路西侧,益民路北侧。 建设内容:该项目为对大丰区润富花园西区地块正在建设的公租房、社区用房进行装修,改造面积34831平方米其中:社区用房3506平方米,健康公寓(31#、32#)14583平方米,护理公寓(33#、34#)16741平方米。主要改造内容为:外立面提升、内墙粉刷、天棚吊顶、增设楼梯扶手、安装门窗、地砖铺装、购置安装电梯及给排水、强弱电系统、消防系统安装以及购置安装适老化设施、康养设备等,对室外景观工程升级改造,总投资22400万元,项目编码2305-320904-89-01-695439。(大行审备(2023)361号)										
项目建设期	2023年至2026年										
项目运营期	2027年至2077年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	30										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	1.2000										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.4000										
专项债券融资	0.8000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.4000	0.4000				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	1.5622亿										
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年	0.0415	2028年	0.0508
2029年	0.0566	2030年	0.0574	2031年	0.0546	2032年	0.0546	2033年	0.0546	2034年	0.0546
2035年	0.0546	2036年	0.0546	2037年	0.0546	2038年	0.0546	2039年	0.0546	2040年	0.0546
2041年	0.0546	2042年	0.0546	2043年	0.0546	2044年	0.0546	2045年	0.0546	2046年	0.0546
2047年	0.0546	2048年	0.0546	2049年	0.0546	2050年	0.0546	2051年	0.0546	2052年	0.0546
2053年	0.0546	2054年	0.0546	2055年	0.0455	2056年		2057年		2058年	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.30	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.0136亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.54	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.4000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.91	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1.0136亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.54	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.4000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.91	
项目收益预测依据		根据相关经济技术指标预测结合市场调研数据预测。									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	大丰区南阳镇卫生院高质量发展示范项目										
项目类型(一级)	社会事业										
项目类型(二级)	卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施)										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.2000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	建设地点:项目建于南阳镇卫生院内,总用地面积:3895m ² 建设内容:主要是新建病房楼4层,总建筑面积5161.96m ² ,并对老病房楼进行装修改造,改造面积2000m ² ,以及相应的配套建设和设备采购。具体为:一是新建病房楼设计。本工程属于医疗建筑,病房楼4层,建筑高度为17m(室外地面到屋面完成面),总建筑面积5161.96m ² ,其中地上面积:4768.17m ² ,地下建筑面积393.79m ² 。二是老病房楼装修改造,屋面修缮和立面整治。三是道路、给排水、电气、消防升附属设施建设。项目总投资概算约3699.79万元,其中工程费用1974.82万元,配套设备采购费为1500万元,项目代码2401-320904-89-01-421595(《关于大丰区南阳镇卫生院高质量发展示范项目初步设计的批复》(大政服投资〔2024〕17号))										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2026年至2076年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	30										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	0.3700										
其中:不含专项债券的项目资本金	0.1700										
专项债券融资	0.2000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
专项债券融资						0.2000					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益											
0.4890亿											
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0016	2027年	0.0045	2028年	0.0093
2029年	0.0102	2030年	0.0102	2031年	0.0102	2032年	0.0102	2033年	0.0102	2034年	0.0102
2035年	0.0102	2036年	0.0102	2037年	0.0102	2038年	0.0102	2039年	0.0102	2040年	0.0102
2041年	0.0102	2042年	0.0102	2043年	0.0102	2044年	0.0102	2045年	0.0102	2046年	0.0102
2047年	0.0102	2048年	0.0102	2049年	0.0102	2050年	0.0102	2051年	0.0102	2052年	0.0102
2053年	0.0102	2054年	0.0102	2055年	0.2084	2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.32	
债券存续期内项目总债务融资本息				0.3560亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.37	
债券存续期内项目总债务融资本金				0.2000亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.45	
债券存续期内项目总地方债券融资本息				0.3560亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.37	
债券存续期内项目总地方债券融资本金				0.2000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.45	
项目收益预测依据		根据南阳镇卫生院历史运营数据、相关经济技术指标预测。									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		江苏黄海（大丰港）粮食产业园项目（一期）									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）		0.1000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）											
项目简要描述		该项目规划面积约12.28平方公里，位于大丰港经济开发区北至城北路复河、南至中港大道-横二路、西至上海港路、东至海港复河，总投资10亿元。建设内容分为三大部分，一是基础设施提升改造，包括远区道路、蒸汽管网、污水管网等建设、提升改造工程；二是产业模块建设，包括粮食仓储物流区、粮油食品加工区等建设工程；三是功能服务升级项目，包括物流产业园交易服务中心等。项目总投资100000万元，项目编码2407-320904-89-01-396228。（备案证号：大政服务[2024]290号）									
项目建设期		2024年至2027年									
项目运营期		2028年至 2078年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）		30									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）		1.2000									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.1000									
专项债券融资		0.1000									
其他债务融资											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资							0.1000				
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		0.2773亿									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年		2024年		2025年		2026年		2027年		2028年	0.0011
2029年	0.0019	2030年	0.0044	2031年	0.0069	2032年	0.0095	2033年	0.0111	2034年	0.0111
2035年	0.0111	2036年	0.0111	2037年	0.0111	2038年	0.0111	2039年	0.0111	2040年	0.0111
2041年	0.0111	2042年	0.0111	2043年	0.0111	2044年	0.0111	2045年	0.0111	2046年	0.0111
2047年	0.0111	2048年	0.0111	2049年	0.0111	2050年	0.0111	2051年	0.0111	2052年	0.0111
2053年	0.0111	2054年	0.0111	2055年	0.0093	2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.23	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.1780亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.56	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.77	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.1780亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.56	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.77	
项目收益预测依据		参照项目可研报告中经济技术指标结合市场调研数据。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	盐都区农村产业融合发展示范园项目										
项目类型(一级)	市政和产业园区基础设施										
项目类型(二级)	其他市政和产业园区基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	0.2000										
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述	项目建设内容:项目总规划面积约5000亩,共分两个项目区,项目区一由5大功能区组成,包括苗种繁育区、小精高标准化养殖区、大水面标准化养殖区、尾水处理区、附属配套设施。其中,苗种繁育区310亩,设置15个10亩的苗种培育池,8个20亩的扣蟹池。小精高标准化养殖区1560亩,设置52个30亩的标准化成蟹养殖池。大水面标准化养殖区1450亩,设置29个50亩的标准化成蟹养殖池。尾水处理区总规模290亩,设置10个尾水处理终端,覆盖整个养殖区域。附属配套设施占地30亩,包含塘口管理用房、集中后勤管理用房、临时仓储用房、配套设施用房等。项目区二主要为1360亩的小精高标准化养殖区和附属配套设施等。项目代码为:2212-320903-89-05-636715。《关于盐都区农村产业融合发展示范园项目初步设计的批复》(都政服投资复〔2025〕377号)										
项目建设期	2025年至 2026年										
项目运营期	2026年至 2056年										
本项目拟发行债券期限(单位:年)	15										
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	2.0000										
其中:不含专项债券的项目资本金	1.8000										
专项债券融资	0.2000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.2000					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	0.3583亿										
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0125	2027年	0.0250	2028年	0.0250
2029年	0.0250	2030年	0.0250	2031年	0.0250	2032年	0.0250	2033年	0.0250	2034年	0.0250
2035年	0.0250	2036年	0.0250	2037年	0.0250	2038年	0.0250	2039年	0.0250	2040年	0.0208
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.18	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.2720亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.32	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.79	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.2720亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.2000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				1.79	
项目收益预测依据		根据经济技术指标并参照市场运营数据及市场行情基础对收益进行预测。									

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		盐都现代农业产业园示范园建设工程									
项目类型(一级)		市政和产业园区基础设施									
项目类型(二级)		其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.3800									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		项目建设内容:规划建设连栋棚展示用棚35幢,生产设备和生产资料用棚2幢,包装用棚1幢,面积138亩,配置轴流风机,棚内电源、栽培架和栽培垄60000米,物联网和水肥一体化、水处理设备等42套,打造成具有地域特色的蓝莓、草莓、渔业等产业一体化农业示范基地。项目代码为:2306-320903-89-01-566570。(都政服投资复〔2025〕379号《关于盐都现代农业产业园示范园建设工程可行性研究报告、初步设计的批复》)									
项目建设期		2025年至 2026年									
项目运营期		2026年至 2056年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		15									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		0.7700									
其中:不含专项债券的项目资本金		0.3900									
专项债券融资		0.3800									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.3800					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		0.5946亿									
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0033	2027年	0.0066	2028年	0.0066
2029年	0.0066	2030年	0.0066	2031年	0.0066	2032年	0.0066	2033年	0.0066	2034年	0.0066
2035年	0.0066	2036年	0.0066	2037年	0.0066	2038年	0.0066	2039年	0.0066	2040年	0.5055
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.77	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.5168亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.15	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.3800亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.56	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.5168亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.15	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.3800亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.56	
项目收益预测依据		根据经济技术指标并参照市场运营数据及市场行情基础对收益进行预测。									

项目



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称		阜宁县陈集粮油管理所新建1.5万吨粮库项目									
项目类型(一级)		民生服务									
项目类型(二级)		其他民生服务									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)		0.0700									
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)											
项目简要描述		建设内容:项目利用现有土地,新建18m*78m*7.5m双T板标准化高大平房仓两栋、一站式服务中心、厕所及相关设施设备,建筑面积2950平方米,建设仓容1.5万吨,项目代码为2410-320923-89-01-321882(备案证号:阜政服投资备(2025)271号)。									
项目建设期		2025年至 2026年									
项目运营期		2026年至 2056年									
本项目拟发行债券期限(单位:年)		15									
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)		0.1350									
其中:不含专项债券的项目资本金		0.0050									
专项债券融资		0.1300									
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位:亿元)											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资							0.0700	0.0600			
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益		0.1717亿									
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0042	2027年	0.0085	2028年	0.0085
2029年	0.0085	2030年	0.0085	2031年	0.0085	2032年	0.0085	2033年	0.0085	2034年	0.0085
2035年	0.0085	2036年	0.0085	2037年	0.0085	2038年	0.0085	2039年	0.0085	2040年	0.0570
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.27	
债券存续期内项目总债务融资本息		0.1154亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.49	
债券存续期内项目总债务融资本金		0.0700亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.45	
债券存续期内项目总地方债券融资本息		0.1154亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.49	
债券存续期内项目总地方债券融资本金		0.0700亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.45	
项目收益预测依据		根据规划经济技术指标、预期经营模式以及市场行情预测。									



地方政府新增专项债券项目信息披露模板

项目名称	2025年老旧小区改造工程										
项目类型(一级)	城镇老旧小区改造										
项目类型(二级)											
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)	0.1000										
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)											
项目简要描述	项目主要建设内容及规模:项目拟对城南花苑、东城花苑、射河北路1-6号楼等3个老旧小区进行改造提升。项目共涉及24幢住宅,改造建筑面积9.11万平方米,铺设排水管道4030米、排水立管1940米,屋面修缮面积9000平方米,内墙出新面积5600平方米,外墙出新面积22500平方米,绿化提升面积1600平方米,增设出入口智能道闸5处、监控48个、环卫设施12处、充电桩7座等,项目代码为2412-320923-89-01-351196(阜政服投资〔2025〕68号《关于2025年老旧小区改造工程项目建议书变更的批复》)										
项目建设期	2025年至2025年										
项目运营期	2026年至2056年										
本项目拟发行债券期限(单位: 年)	15										
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)	0.2061										
其中: 不含专项债券的项目资本金	0.1061										
专项债券融资	0.1000										
其他债务融资											
项目分年融资计划(单位: 亿元)											
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度		
专项债券融资						0.1000					
其他债务融资											
债券存续期内项目总收益	0.1538亿										
债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)											
2023年		2024年		2025年		2026年	0.0016	2027年	0.0016	2028年	0.0016
2029年	0.0016	2030年	0.0016	2031年	0.0016	2032年	0.0016	2033年	0.0016	2034年	0.0016
2035年	0.0016	2036年	0.0016	2037年	0.0016	2038年	0.0016	2039年	0.0016	2040年	0.1314
2041年		2042年		2043年		2044年		2045年		2046年	
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年	
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年	
							债券存续期内项目总收益/项目总投资			0.75	
债券存续期内项目总债务融资本息			0.1360亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.13
债券存续期内项目总债务融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.54
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.1360亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.13
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.1000亿			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.54
项目收益预测依据		根据规划经济技术指标以及市场行情预测。									



项目详细信息
项目1

项目名称	新建标准厂房项目											
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）											
本外专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.80000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）												
项目简要描述	该项目占地面积97.3亩(64872平方米)，建筑面积约62000平方米，主要建设内容：新建2幢生产厂房、综合库房、综合站房、检验检测中心、危废库房、危化库房、污水处理站及配套设施等，计划总投资14784万元，本次申报专项债需求规模为10000万元，其中本年专项债券募集8000万元，2026年专项债券募集2000万元。											
项目建设期	2024 年至 2025 年											
项目运营期	2025 年至 2046 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	20											
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.478400											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）												
专项债券融资（亿元）	1											
其他债务融资（亿元）												
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）				0.80	0.20							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年	0.14463200	2027年	0.14463200	2028年	0.14463200	2029年	0.151863	2030年	0.151863	2031年	0.151863	
2032年	0.15909500	2033年	0.15909500	2034年	0.15909500	2035年	0.166327	2036年	0.166327	2037年	0.166327	
2038年	0.17355830	2039年	0.17355830	2040年	0.17355830	2041年	0.174790	2042年	0.174790	2043年	0.174790	
2044年	0.18802000	2045年	0.18802000	2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后		
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						2.2200		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				1.2158		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.7000
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.8000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						4.1000
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				1.2158		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						2.7000
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.8000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						4.1000
项目收益预测依据		项目实施单位提供的实施方案等相关资料。										



三、项目详细信息

项目1

项目名称	生物质仓储及BIPV光伏一体化项目										
项目类型（一级）	能源										
项目类型（二级）	新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.600000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）											
项目简要描述	该项目占地面积85.6335亩，新建钢结构仓储用房40548平方米，利用建筑屋面安装580W单晶硅BIPV定制光伏组件13308块，总装机容量7718.64kwp。项目建成后，年可仓储生物质燃料40万吨，光伏电站年均发电量约804万kwh。计划总投资10000万元。										
项目建设期	2024年至2025年										
项目运营期	2025年至2046年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.000000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.200000										
专项债券融资（亿元）	0.800000										
其他债务融资（亿元）											
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.600000	0.200000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年					
2026年	0.09487800	2027年	0.094878	2028年	0.094878	2029年	0.094878	2030年	0.094878		
2032年	0.09487800	2033年	0.094878	2034年	0.094878	2035年	0.094878	2036年	0.094878		
2038年	0.09487800	2039年	0.094878	2040年	0.094878	2041年	0.094878	2042年	0.094878		
2044年	0.09487800	2045年	0.094878	2046年		2047年		2048年	2049年		
2050年		2051年		2052年	2053年	2054年		2055年及以后			
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.900000			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.931800				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			2.040000
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.600000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			3.160000
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				0.931800				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息			2.040000
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.600000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金			3.160000
项目收益预测依据		项目实施单位提供的实施方案等相关资料。									

三、项目详细信息

项目1

项目名称	（自修河高里社区）藏珑里中心										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	其他社会事业										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.60000000										
其中：用于符合新增专项债券支持领域金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	下约1万平方米，建成后包括新东街道社区党群服务中心、体育活动中心、文化活动中心、菜市场、托育机构等。建设周期4年，工程投资约24379万元，其中18379万元为东台市文化										
项目建设期	2024 年至 2025 年										
项目运营期	2026 年至 2035 年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.43800000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.83800000										
专项债券融资（亿元）	0.60000000										
其他债券融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.60000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
其他债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
债券存续期内项目总收益（亿元）	1.5891										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.02650000	2027年	0.02840000	2028年	0.02860000	2029年	0.03000000	2030年	0.03140000	2031年	0.03030000
2032年	0.03180000	2033年	0.03190000	2034年	0.03080000	2035年	0.03090000	2036年	0.03100000	2037年	0.02990000
2038年	0.03000000	2039年	0.03010000	2040年	0.03020000	2041年	0.03030000	2042年	0.03040000	2043年	0.03050000
2044年	0.03060000	2045年	1.01530000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							0.65
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.99600000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.60
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							2.05
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）			0.99600000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息							1.60
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）			0.60000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金							2.05
项目收益预测依据	江苏中信仁华会计师事务所有限公司《2025年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中信仁华咨评字[2025]第003号）										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	东台市生活性物流园区项目一期										
项目类型（一级）	城乡冷链物流基础设施										
项目类型（二级）	城乡冷链物流设施										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	3.80000000										
其中：用于符合条件重大项目建设金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	交易中心、数字仓储中心、建成及产品展示、企业孵化、仓储物流、数据统计、电商培训、直连带货、品牌运营、仓储服务等现代化物流产业集聚区。建设期：（2023年9月~2026年9月）。										
项目建设期	2023年至2025年										
项目运营期	2025年至2035年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	10.88120000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	7.08120000										
专项债券融资（亿元）	3.80000000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	3.80000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
债券存续期内项目总收益（亿元）											
	12.2092										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.16000000	2027年	0.29710000	2028年	0.31450000	2029年	0.31260000	2030年	0.31270000	2031年	0.31280000
2032年	0.31290000	2033年	0.31300000	2034年	0.30030000	2035年	0.30040000	2036年	0.30050000	2037年	0.30060000
2038年	0.30070000	2039年	0.30080000	2040年	0.30090000	2041年	0.30100000	2042年	0.30100000	2043年	0.30110000
2044年	0.30120000	2045年	0.30130000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										1.12	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										1.94	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										3.21	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										3.21	
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）										1.94	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息										1.94	
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）										3.21	
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金										3.21	
项目收益预测依据	江苏中信仁华会计师事务所有限公司《2023年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中信仁华咨评字[2023]第003号）										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	东台市东污水处理厂搬迁新建工程										
项目类型（一级）	市政设施										
项目类型（二级）	城镇污水处理收集处理										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.00000000										
其中：用于符合条件重大项目资金金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	外污水管网系统迁改等三部分内容，有效改善东台市区东部区域污水处理能力不足的局面。项目建设期2年，生产运营期30年，总投资金额为71985万元，其中53985万元为东台市润东污水处理厂										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2027年至2056年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.19850000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.39850000										
专项债券融资（亿元）	1.80000000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	1.80000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
债券存续期内项目总收益（亿元）											
5.261											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.05940000	2027年	0.14990000	2028年	0.14990000	2029年	0.13780000	2030年	0.13780000	2031年	0.13780000
2032年	0.13180000	2033年	0.13180000	2034年	0.13180000	2035年	0.12570000	2036年	0.12570000	2037年	0.12570000
2038年	0.11960000	2039年	0.11960000	2040年	0.11960000	2041年	0.11360000	2042年	0.11360000	2043年	0.11360000
2044年	0.11360000	2045年	2.90270000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
债券存续期内项目总收益/项目总投资											0.73
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			2.98800000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1.76		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.80000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			2.92		
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）			2.98800000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息			1.76		
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）			1.80000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金			2.92		
项目收益预测依据		江苏中信仁华会计师事务所有限公司《2025年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中信仁华咨评字[2025]第003号）									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	东台市里下城片区改建工程项目										
项目类型（一级）	生活环保										
项目类型（二级）	城镇污水收集处理										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.00000000										
其中：用于符合条件重大项目总投资金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	投厂区污水站、办公楼、污水收集管网、道路、绿化等工程。建成后负责处理覆盖主城区、西溪景区、五里镇生活污水以及开发区（通榆河以西）部分生活污水，建设期2年，工程总投资7.16600000亿元。										
项目建设期	2023年至2024年										
项目运营期	2022年至2050年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.10000000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.10000000										
专项债券融资（亿元）	2.00000000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	2.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000		
债券存续期内项目总收益（亿元）											
	5.5232										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.06600000	2027年	0.11090000	2028年	0.12380000	2029年	0.12540000	2030年	0.13830000	2031年	0.13830000
2032年	0.13260000	2033年	0.13260000	2034年	0.13260000	2035年	0.12700000	2036年	0.12700000	2037年	0.12700000
2038年	0.12140000	2039年	0.12140000	2040年	0.12140000	2041年	0.11570000	2042年	0.11570000	2043年	0.11570000
2044年	0.11570000	2045年	3.21470000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										0.78	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										1.66	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										2.76	
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										1.66	
债券存续期内项目总收益/项目总收益/项目总债务融资本金										2.76	
项目收益预测依据	江苏中德仁华会计师事务所有限公司《2025年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中德仁华咨评字[2025]第003号）										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		东台市新能源充电设施建设项目									
项目类型（一级）		能源									
项目类型（二级）		新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.00000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		基础设施、消防设施等，安装后台管理收费系统、现场监控系统等。项目承办单位：江苏畅衡新能源科技有限公司。项目分三期分步实施，建设周期2024年10月至2027年9月。项目总投资约									
项目建设期		2024年至2026年									
项目运营期		2027年至2056年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.00000000									
专项债券融资（亿元）		1.00000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.00000000	0.00000000	0.00000000	1.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
其他债务融资（亿元）		0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		8.1141									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0
2026年	0.01590000	2027年	0.07600000	2028年	0.14970000	2029年	0.21330000	2030年	0.41170000	2031年	0.5226
2032年	0.53460000	2033年	0.49250000	2034年	0.47850000	2035年	0.47550000	2036年	0.47590000	2037年	0.4763
2038年	0.47330000	2039年	0.47370000	2040年	0.47410000	2041年	0.47410000	2042年	0.47410000	2043年	0.4741
2044年	0.47410000	2045年	0.47410000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					4.06	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.66000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.89	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					8.11	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.66000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					4.89	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.00000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					8.11	
项目收益预测依据		江苏中信仁华会计师事务所有限公司《2025年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中信仁华咨评字[2025]第003号）									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1											
项目名称		东台（裕港）渔港建设工程									
项目类型（一级）		农林水利									
项目类型（二级）		农业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.92000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		供电照明1项、港区给排水消防1项、智慧渔港设备及管理系统1项、渔港污染防治设施设备1项以及临时工程1项、斜坡式护岸1133米、锚地疏浚152.7万立方米、3000平方米制冰楼、44000平方米									
项目建设期		2025年至2027年									
项目运营期		2028年至2057年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		12.00000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		10.08000000									
专项债券融资（亿元）		1.92000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）		0	0	0	1.92	0	0	0	0	0.00000000	
其他债务融资（亿元）		0	0	0	0	0	0	0	0	0.00000000	
债券存续期内项目总收益（亿元）		4.8043									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.00000000	2021年	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000
2026年	0.06340000	2027年	0.10250000	2028年	0.13710000	2029年	0.14400000	2030年	0.15320000	2031年	0.16100000
2032年	0.16100000	2033年	0.16480000	2034年	0.16500000	2035年	0.16500000	2036年	0.16890000	2037年	0.16890000
2038年	0.16890000	2039年	0.17310000	2040年	2.70750000	2041年	0.00000000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000
2044年	0.00000000	2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000
2050年	0.00000000	2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年及以后	0.00000000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.40	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				2.87040000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.67	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				1.92000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.50	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				2.87040000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.67	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				1.92000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.50	
项目收益预测依据		江苏中信仁华会计师事务所有限公司《2025年江苏省政府专项债券之东台市项目财务评估报告》（中信仁华咨评字[2025]第003号）									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称		扬州市城市公共停车场建设完善和智能停车系统升级项目									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		城市停车场									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.68000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		徐凝门桥南停车楼项目、金菊商务楼地下车库改造项目、琼花大厦西地块停车场项目、东市区人医停车场改造升级项目、扬州市区充换电设施建设项目、广陵公安局地块停车场建设项目及									
项目建设期		2024 年至 2027 年									
项目运营期		2027 年至 2056 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.37460000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.48460000									
专项债券融资（亿元）		1.89000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.68000000	1.21000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		3.3744									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.01780000	2027年	0.05270000	2028年	0.05910000	2029年	0.06230000	2030年	0.07150000	2031年	0.09080000
2032年	0.10360000	2033年	0.10360000	2034年	0.10360000	2035年	0.10560000	2036年	0.11240000	2037年	0.11240000
2038年	0.11300000	2039年	0.11300000	2040年	0.11300000	2041年	0.12690000	2042年	0.12690000	2043年	0.12690000
2044年	0.12730000	2045年	0.12730000	2046年	0.13320000	2047年	0.13490000	2048年	0.13490000	2049年	0.13540000
2050年	0.13570000	2051年	0.14940000	2052年	0.14940000	2053年	0.15060000	2054年	0.14060000	2055年及以后	0.14060000
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.42	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		2.06725000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.63	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.68000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				4.96	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		2.06725000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.63	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		0.68000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				4.96	
项目收益预测依据		停车位收入参考《扬州市市区机动车停放服务收费管理办法》的停车收费标准以及停车位使用率进行测算；（2）充电服务费根据与充电公司的协议进行测算；（3）广告位出租根据广告牌投入使用率（出租率）进行									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		扬州市低空飞行服务中心及基础保障设施建设项目									
项目类型（一级）		交通基础设施									
项目类型（二级）		其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.50000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		签约390个基站和20个无人机起降点及机巢，购置低空无人机、ADS-B、激光测风雷达、微型气象站等通信、导航、监视、气象设备约400台（套），租用RTK高精度定位服务，同步实施低空									
项目建设期		2025 年至 2027 年									
项目运营期		2027 年至 2056 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.18200000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.24200000									
专项债券融资（亿元）		0.94000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.50000000	0.44000000					
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		1.6918									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.00570000	2027年	0.02070000	2028年	0.03260000	2029年	0.04330000	2030年	0.04820000	2031年	0.04820000
2032年	0.05130000	2033年	0.05130000	2034年	0.05130000	2035年	0.05420000	2036年	0.05420000	2037年	0.05420000
2038年	0.05730000	2039年	0.05730000	2040年	0.05730000	2041年	0.06050000	2042年	0.06050000	2043年	0.06050000
2044年	0.06370000	2045年	0.06370000	2046年	0.06370000	2047年	0.06690000	2048年	0.06690000	2049年	0.06690000
2050年	0.07040000	2051年	0.07040000	2052年	0.07040000	2053年	0.07340000	2054年	0.07340000	2055年及以后	0.07340000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.43	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		1.19400000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.42	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						3.38	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		1.19400000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.42	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		0.50000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						3.38	
项目收益预测依据		计费方式和按次收费相结合的方式进行测算；（3）通信服务收入根据与运营商的协议进行测算；（4）导航服务收入根据与运营商的协议进行测算；（5）气象服务收入参考外省气象部门服务性收费综合目录清单标准进									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	扬州市六圩污水处理厂扩建工程											
项目类型（一级）	生态环保											
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	5.00000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000											
项目简要描述	现状六圩污水处理厂东侧，邗江河南侧，拟新增用地面积10,7429平方米。项目建成后，可新增 20 万 m³/d 的污水处理规模，新增规模尾水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(DB											
项目建设期	2024 年至 2026 年											
项目运营期	2027 年至2040 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	30											
债券存续期内项目总投资（亿元）	12.36930000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	7.36930000											
专项债券融资（亿元）	5.00000000											
其他债务融资（亿元）	0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）				5.00000000								
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
10.8451												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年		2027年	0.07550000	2028年	0.15220000	2029年	0.17130000	2030年	0.24810000	2031年	0.26700000	
2032年	0.34270000	2033年	0.41940000	2034年	0.41940000	2035年	0.41940000	2036年	0.41940000	2037年	0.41820000	
2038年	0.41820000	2039年	0.41820000	2040年	0.41820000	2041年	0.41820000	2042年	0.41690000	2043年	0.41690000	
2044年	0.41690000	2045年	0.41690000	2046年	0.41690000	2047年	0.41560000	2048年	0.41560000	2049年	0.41560000	
2050年	0.41560000	2051年	0.41560000	2052年	0.41430000	2053年	0.41430000	2054年	0.41430000	2055年及以后	0.41430000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										0.88		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				8.75000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.24
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				5.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.17
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				8.75000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.24
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				5.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.17
项目收益预测依据		参考可行性研究报告及市场价格										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称	朴席镇公办中心幼儿园项目											
项目类型（一级）	社会事业											
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.11000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000											
项目简要描述	该项目按4轨12班的办学规模建设，总建筑面积约3900平方米，建设教学楼、食堂、活动场地、多功能活动室等建筑，同步建设校内道路、管网、绿化和消防等配套设施。											
项目建设期	2024 年至 2025 年											
项目运营期	2026 年至 2055 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	30											
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.34692000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.13692000											
专项债券融资（亿元）	0.21000000											
其他债务融资（亿元）	0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）			0.10000000	0.11000000								
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
0.4												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	0.00200000	2027年	0.00200000	2028年	0.00200000	2029年	0.00200000	2030年	0.00200000	2031年	0.00580000	
2032年	0.00580000	2033年	0.00580000	2034年	0.00580000	2035年	0.00580000	2036年	0.00940000	2037年	0.00940000	
2038年	0.00940000	2039年	0.00940000	2040年	0.00940000	2041年	0.01300000	2042年	0.01300000	2043年	0.01300000	
2044年	0.01300000	2045年	0.01300000	2046年	0.02040000	2047年	0.02040000	2048年	0.02040000	2049年	0.02040000	
2050年	0.02040000	2051年	0.02940000	2052年	0.02940000	2053年	0.02940000	2054年	0.02940000	2055年及以后	0.02940000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资								1.15				
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.32505000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.23
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.21000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.90
债券存续期内项目总地方融资本息（亿元）				0.32505000				债券存续期内项目总收益/项目总地方融资本息				1.23
债券存续期内项目总地方融资本金（亿元）				0.21000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方融资本金				1.90
项目收益预测依据		该项目预测收益主要依据保教费收入、伙食费收入等其他收入进行测算										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称		开发区扬子津片区排水达标区建设工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.29000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		本项目实施范围合计约2.69平方公里，本次改造市政排水管网100.07km，包括排水主管改造33.46km，排水支管改造66.61km。									
项目建设期		2024年至2025年									
项目运营期		2025年至2055年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.64114400									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.35114400									
专项债券融资（亿元）		0.29000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.29000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
		0.618									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.02060000	2027年	0.02060000	2028年	0.02060000	2029年	0.02060000	2030年	0.02060000	2031年	0.02060000
2032年	0.02060000	2033年	0.02060000	2034年	0.02060000	2035年	0.02060000	2036年	0.02060000	2037年	0.02060000
2038年	0.02060000	2039年	0.02060000	2040年	0.02060000	2041年	0.02060000	2042年	0.02060000	2043年	0.02060000
2044年	0.02060000	2045年	0.02060000	2046年	0.02060000	2047年	0.02060000	2048年	0.02060000	2049年	0.02060000
2050年	0.02060000	2051年	0.02060000	2052年	0.02060000	2053年	0.02060000	2054年	0.02060000	2055年及以后	0.02060000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.38	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.50750000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.29000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.13	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				0.50750000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.29000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				2.13	
项目收益预测依据		项目建成后，通过项目区内污水处理收费实现项目收益。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称		江苏省杭集高新区医美产业园基础设施工程									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		5.00000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		项目总用地面积约816.45亩，园区高标准厂房总建筑面积约为55.86万平方米，同步建设园区内雨污水管网、路网、供水、供电、消防等配套基础设施。									
项目建设期		2026年至2028年									
项目运营期		2029年至2057年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		30									
债券存续期内项目总投资（亿元）		19.79000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		4.79000000									
专项债券融资（亿元）		15.00000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					5.00000000	5.00000000	5.00000000				
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		30.320552									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年		2027年		2028年		2029年	2.22068600	2030年	2.35242600	2031年	2.45825400
2032年	1.66554000	2033年	1.67426900	2034年	1.69599500	2035年	2.36494600	2036年	0.64011400	2037年	0.65458200
2038年	0.66931900	2039年	0.68433300	2040年	0.69963000	2041年	0.71521700	2042年	0.73109400	2043年	0.74727400
2044年	0.76375800	2045年	0.78055400	2046年	0.79766900	2047年	0.81510600	2048年	0.83287800	2049年	0.85098500
2050年	0.86943600	2051年	0.88823700	2052年	0.90739800	2053年	0.92692500	2054年	0.94682400	2055年及以后	0.96710300
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.53	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		15.87500000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.91	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		5.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				6.06	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		15.87500000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.91	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		5.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				6.06	
项目收益预测依据		项目收益主要为厂房出租、出售；办公、生活配套用房出租、出售、物业收入等。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称	广陵经济开发区工业污水处理厂新建工程										
项目类型（一级）	生态环保										
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.20000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）	0.00000000										
项目简要描述	项目占地面积17413.81平方米，总建筑面积3182.23平方米，污水处理量为3000立方米/日。主要建设内容包括含氟废水预处理单元、综合废水预处理单元、水解酸化与臭氧接触池、BAF池、深度处理单元、储泥池、除臭装置、臭氧发生器间、鼓风机房、加药间、回用水制备间及变配电间、脱水机房、在线监测室、桩基工程										
项目建设期	2024年至2026年										
项目运营期	2026年至2046年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.64650000										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.44650000										
专项债券融资（亿元）	1.20000000										
其他债务融资（亿元）	0.00000000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资（亿元）				0.20000000	1.00000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）											
2.820589											
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	
2026年	0.06790100	2027年	0.08148000	2028年	0.09208600	2029年	0.10269300	2030年	0.11290000	2031年	0.12092500
2032年	0.12888000	2033年	0.13683500	2034年	0.14479000	2035年	0.15281400	2036年	0.16076900	2037年	0.16872400
2038年	0.16872400	2039年	0.16872400	2040年	0.16872400	2041年	0.16872400	2042年	0.16872400	2043年	0.16872400
2044年	0.16872400	2045年	0.16872400	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
1.71											
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）											
0.77500000											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）											
0.20000000											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
14.10											
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金											
3.64											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息											
3.64											
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金											
14.10											
项目收益预测依据											
项目未来污水处理费能够合理保障偿还融资本金和利息，能够满足项目还本付息的资金自行平衡要求。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目名称	中欧(扬州)智能制造产业园(西园)氢能示范园新建工程									
项目类型(一级)	市政和产业园区基础设施									
项目类型(二级)	其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)	0.15000000									
其中:用于符合条件的重大项目资本金金额(亿元)	0.00000000									
项目简要描述	项目总用地面积约为33263平方米,总建筑面积约为35322.4平方米,其中检测中心4521.21m²,联合厂房25280.20m²,研发中心4592.13m²。建设内容主要包括总检测中心、联合厂房、研发中心、固废库、门卫等建筑,以及配套给水、雨污水、强弱电等管网、场内道路、管廊、配套棚、车棚、地下水池等配套设施									
项目建设期	2025年至 2026 年									
项目运营期	2026 年至 2046 年									
本项目本次拟发行债券期限(年)	20									
债券存续期内项目总投资(亿元)	2.23800000									
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	0.83800000									
专项债券融资(亿元)	1.40000000									
其他债务融资(亿元)	0.00000000									
项目分年融资计划(亿元)										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资(亿元)				0.15000000	1.25000000					
其他债务融资(亿元)										
债券存续期内项目总收益(亿元)										
2.572274										
债券存续期内项目分年收益(亿元)										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年	0.03754700	2027年	0.05631700	2028年	0.05631700	2029年	0.06245100	2030年	0.06930100	2031年
2032年	0.08495500	2033年	0.09403800	2034年	0.10407900	2035年	0.11403800	2036年	0.12306300	2037年
2038年	0.14377900	2039年	0.15578900	2040年	0.16899500	2041年	0.18345800	2042年	0.19906500	2043年
2044年	0.23581300	2045年	0.25684300	2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.15										
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)										
3.14										
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)										
17.15										
债券存续期内项目总地方融资本息(亿元)										
3.14										
债券存续期内项目总地方融资本金(亿元)										
17.15										
项目收益预测依据										
厂房出租										

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据, 未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目名称	湾头镇城市更新项目									
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	4.00000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	改善湾头镇雨污分流工程，对古镇老街建筑内外进行，对旧厂房房屋加固改造和提档升级，盘活闲置资产									
项目建设期	2025年至2026年									
项目运营期	2027年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	20									
债券存续期内项目总投资（亿元）	12.23000000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.23000000									
专项债券融资（亿元）	8.00000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）				4.00000000	4.00000000					
其他债务融资（亿元）										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
17.07954456										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年
2026年		2027年	0.61433700	2028年	0.70535000	2029年	0.79636300	2030年	0.84804100	2031年
2032年	0.84804100	2033年	0.84804100	2034年	0.90313640	2035年	0.90313640	2036年	0.90313640	2037年
2038年	0.96267519	2039年	0.96267519	2040年	0.96267519	2041年	0.96267519	2042年	1.02702105	2043年
2044年	1.02702105	2045年	1.02702105	2046年		2047年		2048年		2049年
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.40										
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）										
7.90000000										
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）										
4.00000000										
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）										
7.90000000										
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）										
4.00000000										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金										
4.27										
项目收益预测依据										
古街商区和旧厂房改造后租金收入及停车收入进行测算										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1

项目名称	维扬经济开发区工业污水处理厂项目											
项目类型（一级）	生态环保											
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.00000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000											
项目简要描述	面积约90亩，工程建设内容包括新建一座工业污水处理厂，规模为50000m³/d，配套建设污水收集管网及排放管网，尾水生态湿地等。其中，尾水生态湿地占地面积约13.2公顷，管网工程											
项目建设期	2024 年至 2025 年											
项目运营期	2026 年至 2025 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	30											
债券存续期内项目总投资（亿元）	6.00008400											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.70008400											
专项债券融资（亿元）	2.30000000											
其他债务融资（亿元）	0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）				2.00000000	0.30000000							
其他债务融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）												
27.9819												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年		
2026年	0.36730000	2027年	0.44700000	2028年	0.52670000	2029年	0.60640000	2030年	0.68620000	2031年	0.76590000	
2032年	0.84560000	2033年	0.92530000	2034年	1.00510000	2035年	1.08470000	2036年	1.07360000	2037年	1.07360000	
2038年	1.07360000	2039年	1.07360000	2040年	1.05230000	2041年	1.03180000	2042年	1.03180000	2043年	1.03180000	
2044年	1.03180000	2045年	1.03180000	2046年	1.02160000	2047年	1.02160000	2048年	1.02160000	2049年	1.02160000	
2050年	1.02160000	2051年	1.02160000	2052年	1.02160000	2053年	1.02160000	2054年	1.02160000	2055年及以后	1.02160000	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										4.66		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.71750000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				7.53
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				13.99
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				3.71750000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				7.53
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				2.00000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				13.99
项目收益预测依据		项目可行性研究报告										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



三、项目详细信息

项目1	
项目名称	江都区武坚镇卫生院异地新建工程
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.16
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000
项目简要描述	项目总建筑面积8772平方米，其中主楼建筑面积7648平方米，附楼建筑面积830平方米，门卫、垃圾房及其他建筑面积294平方米。计容面积8772平方米，设置床位72张。同步实施区内道路、绿化、地埋式污水处理设施及雨污水管网等相关配套工程
项目建设期	2023年至2025年
项目运营期	2025年至2055年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.61930000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.45930000
专项债券融资（亿元）	0.16000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000
项目分年融资计划（亿元）	
	2022年及以前2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年2030年及以后
专项债券融资（亿元）	0.16000000
其他债务融资（亿元）	
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.5059
债券存续期内项目分年收益（亿元）	
2020年及以前	2021年2022年2023年2024年2025年0.01700000
2026年0.02000000	2027年0.020000002028年0.020200002029年0.020600002030年0.016600002031年0.01780000
2032年0.01780000	2033年0.018200002034年0.018600002035年0.015600002036年0.016600002037年0.01740000
2038年0.01740000	2039年0.017400002040年0.014800002041年0.015800002042年0.016200002043年0.01620000
2044年0.01660000	2045年0.013600002046年0.014600002047年0.015400002048年0.015400002049年0.01540000
2050年0.01280000	2051年0.013300002052年0.013600002053年0.014000002054年0.014000002055年及以后0.01300000
债券存续期内项目总收益/项目总投资0.82	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.28000000债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息1.81
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.16000000债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金3.16
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.28000000债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息1.81
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.16000000债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金3.16
项目收益预测依据	测算依据为医院面积从6358平方增加到8772平方，病床从30张，增加到72张；武坚镇卫生院异地新建后，床位数及医疗条件的改善，考虑到医院的服务人口，门诊人次，住院人次每年应略有增长

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。