




## 地方政府新增专项债券项目信息披露模板

## 债券基本信息

 债券名称	2022年浙江省棚改专项债券（六期）--2022年浙江省政府专项债券（三十八期）	债券类型	<input type="checkbox"/> 土地储备 <input checked="" type="checkbox"/> 棚户区改造 <input type="checkbox"/> 交通基础设施 <input type="checkbox"/> 能源 <input type="checkbox"/> 农林水利 <input type="checkbox"/> 生态环保 <input type="checkbox"/> 民生服务 <input type="checkbox"/> 冷链物流设施 <input type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施 <input type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造 <input type="checkbox"/> 新型基础设施 <input type="checkbox"/> 扶贫 <input type="checkbox"/> 乡村振兴 <input type="checkbox"/> 文化旅游 <input type="checkbox"/> 其他
计划发行额(亿元)	11.9000	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0.0000	招标/承销日	2022-06-30
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

## 项目总体信息

对应项目数量(个)	8										
债券存续期内项目总投资(亿元)	38.8401										
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	20.8401										
专项债券融资(亿元)	18.0000										
其他债务融资(亿元)	0.0000										
项目分年融资计划											
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	11.9000	5.1000	1.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内项目总收益(亿元)		52.0929									
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2022年	0.0000	2023年	0.4870	2024年	6.7490	2025年	19.8448	2026年	6.6569	2027年	18.3552
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.34							
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				23.6154	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.21	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				18.7200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.78	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				23.6154	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.21	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				18.7200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.78	

## 项目1

项目名称				灯塔单元XC0701-R21-08地块拆迁安置房							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.4000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目建设地点位于拱墅区灯塔单元内，东至石桥路绿化带，南至永祥街，西至竹清路，北至永华街，总用地面积约36334平方米（以实测为准）。							
项目建设期				2019年到2022年							
项目运营期				2023年到2027年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				1.9482							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.5482							
专项债券融资（亿元）				1.4000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	1.4000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				11.7114							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	4.2486	2026年	0.0000	2027年	7.4628
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					6.01						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.3016	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.72
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.7400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.13
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.3016	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.72
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					3.7400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.13
项目收益预测依据					灯塔单元XC0701-R21-08地块拆迁安置房 项目收益与融资自求平衡财务评价报告 勤信浙咨字〔2022〕第0003号						

## 项目2

项目名称				石桥单元XC0802-R21-06地块拆迁安置房							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				1.6000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本项目建设地点位于拱墅区石桥单元XC0802-R21-06地块，东至新苑路，南至规划XC0802-12地块，西至杭宁客运专线绿化隔离带，北至规划沿河绿化带，总用地面积38542平方米（以实测为准）。							
项目建设期				2019年到2023年							
项目运营期				2023年到2027年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				2.2381							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.6381							
专项债券融资（亿元）				1.6000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	1.6000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				9.6502							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	4.2727	2026年	0.0000	2027年	5.3775
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					4.31						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					5.0363	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.92
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.3800	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.20
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					5.0363	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.92
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					4.3800	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					2.20
项目收益预测依据					石桥单元XC0802-R21-06地块拆迁安置房收益与融资自求平衡财务评价报告 勤信浙咨字〔2022〕第0004号						

## 项目3

项目名称				五常街道荆山安置房项目							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				4.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				五常街道荆山安置房项目东至红丰河、南至荆余线、西至嘉园路、北至杭瑞高速。总用地73.8亩，总建筑面积约20万平方米、其中地上建筑面积约为12万平方米，地下室建筑面积约8万平方米。主要建设内容包括住宅、配套用房、地下车库、道路、绿化及市政配套附属设施等，共建设套数约840套。							
项目建设期				2021年到2024年							
项目运营期				2024年到2027年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				10.0022							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				6.0022							
专项债券融资（亿元）				4.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	4.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				7.5348							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	5.8013	2025年	1.7265	2026年	0.0035	2027年	0.0035
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.75						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.60
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.88
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.60
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					4.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.88
项目收益预测依据					《五常街道荆山安置房项目收益与融资自求平衡财务评价报告》中兴财光华（浙）咨询字（2022）第03023号						

## 项目4

项目名称				闲林街道联荣村安置房工程东区块							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				2.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				闲林街道联荣村安置房工程东区块位于余杭区闲林街道。项目总用地面积为27420平方米（约为41.13亩）。							
项目建设期				2021年到2024年							
项目运营期				2025年到2026年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				4.8249							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				2.8249							
专项债券融资（亿元）				2.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	2.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				3.2502							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	2.4087	2026年	0.8415	2027年	0.0000
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.67							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				2.3400	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.39
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.63
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				2.3400	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.39
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				2.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						1.63
项目收益预测依据				《闲林街道联荣村安置房工程东区块项目收益与融资自求平衡财务评估报告》中兴财光华（浙）咨询字（2022）第02029号							

## 项目5

项目名称				余杭区五常街道西溪豪园安置项目							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				2.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				余杭区五常街道西溪豪园安置项目为拆迁安置房项目，项目位于杭州市余杭区五常街道，高教路东侧，绿汀路北侧。地块东侧为河道、绿地景观，南侧为城市规划道路绿汀路，北、东侧为规划道路，总用地面积72597m²，约109亩。							
项目建设期				2021年到2025年							
项目运营期				2025年到2029年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				10.3997							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				4.3997							
专项债券融资（亿元）				6.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	2.0000	3.0000	1.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				7.5986							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	3.4621	2026年	2.0465	2027年	2.0900
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.73						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.8525	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					2.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.80
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					2.8525	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.66
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					2.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.80
项目收益预测依据					《余杭区五常街道西溪豪园安置项目收益与融资自求平衡财务评估报告》 容诚咨字[2022]310F0033号						

## 项目6

项目名称				温州市瓯海中心西单元B-05地块城中村改造安置房工程							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总用地面积40,698.85平方米（折合61.05亩），总建筑面积188,388平方米，其中计容建筑面积132,988平方米，地下室面积52,600平方米，机动车泊位2,268个，其中地下可出租泊位1,665个。本项目征收娄桥街道玗西村拆迁户646户，原拆建筑总面积267,078平方米。项目建成后，提供住宅安置面积90,915平方米、安置剩余房源面积26,258平方米、商业安置补差面积1,640平方米、商业多余面积出售2,288平方米。							
项目建设期				2019年到2022年							
项目运营期				2023年到2028年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				6.1756							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				5.9756							
专项债券融资（亿元）				0.2000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				7.5414							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.4870	2024年	0.9477	2025年	1.3034	2026年	3.7654	2027年	1.0379
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.22						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					2.6425	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.85
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					1.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.39
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					2.6425	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					2.85
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					1.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					5.39
项目收益预测依据					《温州市瓯海中心西单元B-05地块城中村改造安置房工程收益与融资自求平衡方案财务评估报告》华服字[2022]146-1号						



## 项目7

项目名称				越城区任家塔双牌楼安置房建设工程							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.5000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总用地面积约 21798 平方米（折合约 32.7 亩），总建筑面积 41373 平方米，其中住宅建筑面积 24371 平方米、配套附属用房建筑面积1051平方米、配套设备用房451平方米；地下室建筑面积 15500 平方米，配套机动车位254个，非机动车位510个。							
项目建设期				2021年到2023年							
项目运营期				2023年到2028年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				3.0514							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.4514							
专项债券融资（亿元）				2.6000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.5000	2.1000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				2.3835							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000	2027年	2.3835
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.78							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				0.9360	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.55
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.5000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						4.77
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）				0.9360	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						2.55
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）				0.5000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金						4.77
项目收益预测依据				《越城区任家塔双牌楼安置房建设工程自求平衡方案专项评价报告》（绍天源会咨〔2022〕第38号）							



## 项目8

项目名称				越城区瓦窑头2#地块安置房建设工程							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				0.2000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				项目总用地面积约18631平方米，地上建筑面积约26458平方米，地下建筑面积约13234平方米，总建筑面积39692平方米，总户数220户。其中住宅建筑面积23861平方米、配套附属用房建筑面积2597平方米；地下室建筑面积13234平方米，配套机动车停车位232个。							
项目建设期				2020年到2023年							
项目运营期				2023年到2028年							
本项目拟的发行债券期限				5年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				0.2000							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				0.0000							
专项债券融资（亿元）				0.2000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.2000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内总收益（亿元）				2.4228							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	2.4228	2026年	0.0000	2027年	0.0000
2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	0.0000	2031年	0.0000	2032年	0.0000	2033年	0.0000
2034年	0.0000	2035年	0.0000	2036年	0.0000	2037年	0.0000	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					12.11						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					0.8065	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					3.00
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					0.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					3.46
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					0.8065	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					3.00
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					0.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					3.46
项目收益预测依据					《越城区瓦窑头2#地块安置房建设工程自求平衡方案专项评价报告》（绍天源会咨〔2022〕第199号）						