

浙江天册律师事务所
关 于
杭州市临平区乡村振兴建设工程
之
法律意见书



浙江省杭州市杭大路1号黄龙世纪广场A座11楼

电话：0571-87901110 传真：0571-87901500

<http://www.tclawfirm.com>

目 录

第一部分	引言	1
一、	出具本法律意见书的依据	1
二、	重要声明	1
第二部分	正文	3
一、	主体资格	3
二、	本项目的的基本情况	3
三、	本项目服务的中介机构	5
四、	结论意见	5
第三部分	签署页	7

浙江天册律师事务所

关于杭州市临平区乡村振兴建设工程之法律意见书

编号：TCYJS2022H0683 号

第一部分 引言

一、 出具本法律意见书的依据

浙江天册律师事务所（以下简称“本所”）接受委托，担任浙江省政府专项债券（以下简称“本次债券”）杭州市临平区乡村振兴建设工程之专项法律顾问，为本次债券发行的前期准备工作出具法律意见。

本所律师根据《中华人民共和国预算法》《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43 号）《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预[2005]43 号）《地方政府债券发行管理办法》（财库[2020]43 号）《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89 号）等法律、法规和规范性文件，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，出具本法律意见书。

二、 重要声明

本所律师依据本法律意见书出具日前已经发生或存在的事实和现行有效的法律、法规和规范性文件发表法律意见。

委托方保证已经提供了本所律师认为本法律意见书所必需的、真实的、完整的原始书面材料、副本材料或其他材料，保证上述文件真实、准确、完整；有关材料上的签字和/或印章均是真实、有关副本材料或者复印件均与正本材料或者原件一致。

对于出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所律师依赖于有关政府部门、委托方或其他有关单位出具的证明文件。

本所律师仅就与本次债券发行相关的法律问题发表意见，并不对有关财务、审计、信用评级、资产评估、收益评价、投资决策等专业事项发表评论和意见。

在本法律意见书中涉及审计、资产评估、信用评级等内容时，本所律师均为严格按照有关中介机构出具的报告引述，该等引述并不表明本所对该等内容的真实性、准确性和完整性作出任何明示或默示的保证。

本法律意见书仅供本次债券发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。

本所律师已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，保证本法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述以及重大遗漏。

本所同意将本法律意见书作为本次债券必备的法律文件，随同其他材料一同上报，并依法对本所出具的法律意见书承担相应的法律责任。

第二部分 正文

一、 主体资格

（一） 本次债券的发行主体

根据《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预[2017]89号）等相关规定，本次债券系由浙江省人民政府作为发行主体。

（二） 本项目的实施主体

杭州市临平区乡村振兴建设工程（以下简称“本项目”）的实施主体为杭州市临平区农业农村局。截至本法律意见书出具之日，杭州市临平区农业农村局的基本情况如下：

名称：	杭州市临平区农业农村局
统一社会信用代码：	11330113MB1K82157M
机构性质：	机关
负责人：	孙立英
机构地址：	杭州市临平区南苑街道迎宾路 216 号

本所律师经核查后认为，本项目的实施主体系在中华人民共和国境内有效存续的法人，具有作为本项目实施主体的主体资格。

二、 本项目的基本情况

（一） 本项目概述

根据中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）浙江分所（以下简称“中兴财光华会计师事务所浙江分所”）于 2022 年 6 月 10 日出具的《临平区乡村振兴建设工程项目收益与融资自求平衡财务评估报告》（中兴财光华（浙）咨询字（2022）第 02012 号）（以下简称“《财评报告》”），本项目主要涉及塘栖镇、运河街道、崇贤街道等镇街，不涉及新增建设用地。本项目建设内容为美丽乡村建设及农村土地整治，包括临平区美丽乡村扩面工程；丁山湖核心片区、运河北片核心片区美丽乡村示范区建设；未来乡村、特色村建设和 1.3 万亩土地整治。

本项目总投资金额估算约人民币 139,899 万元，其中发行地方政府专项债券筹措人民币 110,000 万元。

（二）本项目取得的审批或备案文件情况

杭州市临平区发展和改革局于 2022 年 1 月 13 日出具了《关于临平区乡村振兴建设工程可行性研究报告的批复》（临平发改〔2022〕13 号），原则同意浙江博慧土地规划设计有限公司受托编制的《临平区乡村振兴建设工程可行性研究报告》。

本所律师核查后认为，截至本法律意见书出具之日，本项目已取得了现阶段相关主管部门的审批或备案文件。

（三）本项目的项目收益与融资自求平衡情况

根据《财评报告》，本项目计划发行政府专项债券人民币 110,000 万元，债券期限 15 年，其中拟申请 2022 年发行人民币 65,000 万元，2023 年发行人民币 35,000 万元，2024 年发行人民币 10,000 万元，参照浙江省（市）同类型专项债券年利率按 3.9% 估算，债券利息总额人民币 64,350 万元，应还本付息合计人民币 174,350 万元。

根据《财评报告》，本项目于债券存续期内预期可实现运营收入人民币 338,901 万元，扣除本项目预期运营成本人民币 52,536.37 万元，可实现运营收益人民币 286,364.63 万元，对应本项目债券到期本息总计人民币 174,350 万元，本项目预期收益能覆盖债券本息，偿债覆盖率为 1.64，实现项目预期收益与融资平衡。

中兴财光华会计师浙江分所认为，基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，中兴财光华会计师浙江分所没有注意到在地方政府专项债券存续期内出现导致项目收益无法满足债券还本付息要求的情况。中兴财光华会计师浙江分所认为，本项目的预期收益能够合理保障偿还本金和利息，总体实现项目收益和融资自求平衡。

本所律师核查后认为，根据《财评报告》，本项目的预期收益能够合理保障偿还本金和利息，总体实现项目收益和融资自求平衡。

（四）本项目的相关风险提示

根据《财评报告》，基于本项目收益预测及其所依据的各项假设，本项目未来事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性信息存在差异，主要的风险包括但不限于债券利率变动风险、项目运营收益变动风险以及项目建设延期风险等。

三、 本项目服务的中介机构

（一） 专项法律顾问

本所为本次债券发行的前期准备工作出具专项法律意见书。本所系经浙江省司法厅核准成立的合伙制律师事务所，现持有浙江省司法厅颁发的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码为 31330000470140075E）；相关经办律师均持有浙江省司法厅核发的《中华人民共和国律师执业证》，并通过各年度年检。

综上，本所为依法成立并有效存续的律师事务所，具有为本项目提供相关法律服务的主体资质，经办律师具备为本项目的前期准备工作出具专项法律意见书的主体资格。

（二） 专项财务顾问

中兴财光华会计师浙江分所为本次债券发行所涉及的本项目出具《财评报告》。中兴财光华会计师浙江分所现持有浙江省市场监督管理局颁发的《营业执照》（统一社会信用代码为 91330000323426700R），以及浙江省财政厅颁发的《会计师事务所分所执业证书》（证书序号为 5002900，分所执业证书编号为 110102053301）。

本所律师核查后认为，中兴财光华会计师浙江分所具备为本项目出具专项财务评估报告的主体资格。

四、 结论意见

综上所述，本所律师核查后认为，本项目的实施主体系在中华人民共和国境内有效存续的法人，具有实施本项目的主体资格；本项目已取得了现阶段相关主管部门的审批或备案文件；本项目的预期收益能够合理保障偿还本金和利息，总体实现项目收益和融资自求平衡；为本项目提供服务的律师事务所、会计师事务

所具备提供相关专业服务的主体资格。

——本法律意见书正文结束——

第三部分 签署页

（本页无正文，为编号为 TCYJS2022H0683 号《浙江天册律师事务所关于杭州市临平区乡村振兴建设工程之法律意见书》的签署页）

本法律意见书于 2022 年 6 月 16 日出具。

本法律意见书正本叁份，无副本。



负责人：_____

章靖忠

章靖忠

经办律师：_____

刘斌

刘斌

经办律师：_____

姚景元

姚景元

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31330000470140075E

浙江天册

律师事务所, 符合《律师法》

及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。

发证机关:

浙江省司法厅

发证日期:

2017 年 3 月 1 日

执业机构 浙江天册律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 13301199210463740

法律职业资格
或律师资格证号

浙司律(1993)50号

发证机关

浙江省司法厅

发证日期

2019年07月19日



持证人 刘斌

性别 男

身份证号 330106196812271218

律师年度考核备案

考核年度	2020年度
考核结果	称职
备案机关	浙江省司法厅 专用章
备案日期	2021年5月,下一年度 备案日期为2022年5月

律师年度考核备案

考核年度	2021年度
考核结果	称职
备案机关	浙江省司法厅 专用章
备案日期	2022年5月,下一年度 备案日期为2023年5月

执业机构 浙江天册律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 13301201510614540

法律职业资格
或律师资格证号 A20123301022080

发证机关 浙江省司法厅

发证日期 2020年 07 08日



持证人 姚景元

性 别 男

身份证号 330105199011303117



律师年度考核备案

考核年度	2020年度
考核结果	称 职
备案机关	
备案日期	2021年5月,下一年度 备案日期为2022年5月

律师年度考核备案

考核年度	2021年度
考核结果	称 职
备案机关	
备案日期	2022年5月,下一年度 备案日期为2023年5月