

债券基本信息

<p>债券名称</p> <p>2025年浙江省其他项目收益专项债券(三十期)- 2025年浙江省政府专项债券(六十期)</p>	<p>债券类型</p>	<p>土地储备 交通基础设施 铁路(含城际铁路和铁路专用线) 收费公路 民用机场(不含通用机场) 水运 综合交通枢纽(含综合交通枢纽一体化综合利用) 城市轨道交通和市城(郊)铁路 城市停车场 其他交通基础设施 能源 天然气管网和储气设施 煤炭储备设施 城乡电网(农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网) 新能源项目(大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能) 其他能源 农林水利 农业 水利 林草业 其他农林水利 生态环保 城镇污水垃圾收集处理 重点流域水环境综合治理 污泥无害化处理和资源化利用 其他生态环保 √社会事业 卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施) √教育(学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍) 养老托育 文化旅游 其他社会事业 城乡冷链等物流基础设施 城乡冷链物流设施 粮食仓储物流设施 应急物资仓储物流设施(含应急物资中转站、城郊大仓基地) 国家物流枢纽等物流基础设施 农产品批发市场 √市政和产业园区基础设施 市政基础设施(供排水、供热(含供热计量改造、长距离供热管道)、供气、地下管线管廊) √产业园区基础设施(主要支持国家级、省级产业园区基础设施) 其他市政和产业园区基础设施 新型基础设施 市政、公共服务等民生领域信息化 云计算、数据中心、人工智能基础设施 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造 第五代移动通信(5G)融合应用设施 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台 其他新型基础设施 √国家重大战略项目 京津冀协同发展 长江经济带发展 “一带一路”建设 粤港澳大湾区建设 √长三角一体化发展 推进海南全面深化改革开放 黄河流域生态保护和高质量发展 成渝地区双城经济圈建设 保障性安居工程 城镇老旧小区改造 保障性租赁住房 公共租赁住房 棚户区改造(主要支持在建收尾项目,适度支持新开工项目) 城中村改造 保障性住房 扶贫 乡村振兴 其他</p>
<p>计划发行额(亿元)</p>	<p>11.74</p>	<p>债券期限</p> <p>30年</p>



其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0	招标/承销日	2025-11-12
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量 (个)		3										
债券存续期内项目总投资 (亿元)		106.2390										
其中: 不含专项债券的项目资本金 (亿元)		25.6090										
专项债券融资 (亿元)		80.6300										
其他债务融资 (亿元)		0.0000										
项目分年融资计划 (亿元)												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	11.7400	19.3900	19.5000	15.0000	15.0000	0.0000			
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000			
债券存续期内项目总收益 (亿元)		181.9122										
债券存续期内项目分年收益 (亿元)												
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	
2026年	0.0000	2027年	0.4004	2028年	1.5788	2029年	1.6248	2030年	5.3208	2031年	5.9191	
2032年	6.4972	2033年	6.7109	2034年	6.7592	2035年	6.7565	2036年	6.9807	2037年	7.0601	
2038年	7.0571	2039年	7.2925	2040年	7.3849	2041年	7.3312	2042年	6.7673	2043年	6.8643	
2044年	6.8609	2045年	6.8574	2046年	6.9592	2047年	6.8677	2048年	6.8468	2049年	6.9464	
2050年	6.9448	2051年	6.9407	2052年	7.0740	2053年	7.0695	2054年	7.0650	2055年及以后	7.1740	
债券存续期内项目总收益/项目总投资		1.71										
债券存续期内项目总债务融资本息 (亿元)		86.6718	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							2.10		
债券存续期内项目总债务融资本金 (亿元)		17.0100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							10.69		
债券存续期内项目总地方债融资本息 (亿元)		86.6718	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息							2.10		
债券存续期内项目总地方债融资本金 (亿元)		17.0100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金							10.69		

项目1

项目名称	金义自贸区义乌高铁新城新能源汽车产业园及配套基础设施建设项目										
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施										
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.3400										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	新能源汽车产业园区建设工程、新能源汽车展览中心建设工程、园区公共停车场及充电桩、配套变配电设施。										
项目建设期	2024年至2026年										
项目运营期	2027年至2056年										
本项目本次拟发行债券期限	30年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	12.3584										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.0284										
专项债券融资（亿元）	7.3300										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.3400	6.9900	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内项目总收益（亿元）				17.0045							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.4004	2028年	0.5211	2029年	0.5614	2030年	0.5614	2031年	0.5614
2032年	0.5898	2033年	0.5898	2034年	0.5898	2035年	0.5898	2036年	0.5898	2037年	0.6184
2038年	0.6184	2039年	0.6184	2040年	0.6184	2041年	0.6484	2042年	0.5682	2043年	0.5682
2044年	0.5682	2045年	0.5682	2046年	0.5682	2047年	0.5968	2048年	0.5968	2049年	0.5968
2050年	0.5968	2051年	0.5968	2052年	0.6257	2053年	0.6257	2054年	0.6257	2055年及以后	0.6257
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.38							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				7.4208	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.29
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				0.9100	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						18.69
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				7.4208	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						2.29
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				0.9100	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						18.69
项目收益预测依据				《金义自贸区义乌高铁新城新能源汽车产业园及配套基础设施建设项目收益与融资自求平衡财务评估报告》（容诚咨字[2025]310F0334号）							

项目2

项目名称	义乌科技城江湾智创园配套基础设施建设项目
项目类型（一级）	国家重大战略项目
项目类型（二级）	长三角一体化发展
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	9.0000
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000
项目简要描述	<p>项目以建设长三角地区产业科创和高质量产业化发展基地为目标，以打造龙头创新企业、孵化培育高新技术企业为核心，以加强高端化、前瞻性创新能力和产业化水平为目标，与浙中科创走廊和G60科创走廊协同发展。重点推进“三个基地”（即智创产业基地、科技成果转化及企业孵化基地和产业配套服务基地）建设。项目规划占地面积711.8亩，总建筑面积约70.8万平方米，其中地上建筑面积64.7万平方米，地下建筑面积6.1万平方米。项目建设内容包括长三角特色产业厂房22.6万平方米，长三角一体化产业协同创新中心25.2万平方米，产学研用综合服务中心23万平方米以及相关基础配套设施。</p> <p>具体建设内容及规模如下：</p> <p>（一）智创园基础设施</p> <p>园区基础设施配套包括园区道路、桥涵、地下管廊等互联互通工程以及园区绿化、排水、电力等公用配套工程。具体如下：</p> <p>1、互联互通工程</p> <p>（1）园区道路工程包括香溪路改造（4600米，含跨江地下通道2713米）、园区次干道（3500米）、园区支路（8050米）。</p> <p>（2）桥梁工程包括江湾古桥改造（260米）。</p> <p>（3）地下管廊工程，包括五洲大道、富港大道、香溪路地下管廊，总长6700米。</p> <p>（4）污水管线及泵站提升工程，包括污水泵站建设工程及污水管线提升改造工程，总长约3000米。</p> <p>2、园区公用配套，配套建设园区给排水、电力、停车场等公用工程。</p> <p>（二）长三角特色产业厂房</p> <p>长三角特色产业厂房将建设长三角特色产业智创产品测试与检验基地、智能制造高新技术研发中心等园区产业基地和产业配套服务基地。</p> <p>1、长三角特色产业智创产品测试与检验基地：项目用地面积约75亩，总建筑面积13.5万平方米，其中地上建筑面积12万平方米，地下建筑面积1.5万平方米。设置地下停车位400个。</p> <p>2、智能制造高新技术研发及成果转化中心：项目用地面积约40.5亩，总建筑面积3.1万平方米，其中地上建筑面积2.1万平方米，地下建筑面积1万平方米。设置地上地下停车位共160个。</p> <p>3、义乌科技城特色产业企业孵化基地，项目用地面积约60亩，总建筑面积6万平方米，其中地上建筑面积5.5万平方米，地下建筑面积0.5万平方米。设置地下停车位100个。</p> <p>（三）长三角一体化产业协同创新中心</p> <p>长三角一体化产业协同创新中心包括长三角特色产业智造众创中心、义乌科技城青年创业赋能中心以及义乌科技城新质生产力拓展基地等创新创业平台。</p> <p>1、长三角特色产业智造众创中心：项目用地面积约96亩，总建筑面积16.5万平方米，其中地上建筑面积15万平方米，地下建筑面积1.5万平方米。设置地下停车位400个。</p> <p>2、义乌科技城青年创业赋能中心：项目用地面积约22.5亩，总建筑面积2.6万平方米，其中地上建筑面积2.6万平方米。设置地上停车位250个。</p> <p>3、义乌科技城新质生产力拓展基地：项目用地面积约25.5亩，总建筑面积4.1万平方米，其中地上建筑面积3.5万平方米，地下建筑面积0.6万平方米。设置地下停车位150个。</p> <p>4、义乌科技城科创走廊协同发展中心，项目用地面积约15亩，总建筑面积2万平方米，均为地上建筑面积。设置地面停车位200个。</p> <p>（四）产学研用综合服务中心</p> <p>产学研用综合服务中心将建设智创园中园，项目用地面积约145.5亩，总建筑面积23万平方米，均为地上。设置地上停车位1500个。</p>
项目建设期	2025年至2029年
项目运营期	2030年至2059年
本项目本次拟发行债券期限	30年
债券存续期内项目总投资（亿元）	72.6000
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	15.3000
专项债券融资（亿元）	57.3000

其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	9.0000	5.8000	12.5000	15.0000	15.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内项目总收益（亿元）				127.6622							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	0.0000	2029年	0.0000	2030年	3.6904	2031年	4.2401
2032年	4.7898	2033年	5.0035	2034年	5.0009	2035年	4.9982	2036年	5.2224	2037年	5.2196
2038年	5.2166	2039年	5.4520	2040年	5.4488	2041年	5.3651	2042年	4.8814	2043年	4.8781
2044年	4.8747	2045年	4.8712	2046年	4.8676	2047年	4.8638	2048年	4.8600	2049年	4.8561
2050年	4.8545	2051年	4.8504	2052年	4.8461	2053年	4.8416	2054年	4.8371	2055年及以后	4.8322
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.76							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				60.7998	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						2.10
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				11.7000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						10.91
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				60.7998	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						2.10
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				11.7000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						10.91
项目收益预测依据				义乌科技城江湾智创园配套基础设施建设项目收益与融资自求平衡测算评价报告+深恒昇专评价字[2025]第H0287号							

项目3

项目名称	双江湖机电技师学校新建工程										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	2.4000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.0000										
项目简要描述	双江湖机电技师学校新建工程，按高级职业技术学校标准建设，办学规模为10000人。项目总用地面积305亩，总建筑面积23.5万平方米，其中地上建筑面积21.9万平方米，地下建筑面积约1.6万平方米。主要建设内容包括教学实训用房、图书馆及行政办公用房、教学辅助用房、学生生活中心、体育用房、食堂、学生宿舍及单身教师公寓、后勤及附属用房和配套商业用房等。项目同时建设配套道路804米、校内管线工程、附属设施工程以及电力迁改工程等内容。										
项目建设期	2025年至2027年										
项目运营期	2028年至2057年										
本项目本次拟发行债券期限	30年										
债券存续期内项目总投资（亿元）	21.2806										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	5.2806										
专项债券融资（亿元）	16.0000										
其他债务融资（亿元）	0.0000										
项目分年融资计划（亿元）											
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	2.4000	6.6000	7.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内项目总收益（亿元）				37.2455							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.0000	2028年	1.0577	2029年	1.0634	2030年	1.0690	2031年	1.1176
2032年	1.1176	2033年	1.1176	2034年	1.1685	2035年	1.1685	2036年	1.1685	2037年	1.2221
2038年	1.2221	2039年	1.2221	2040年	1.3177	2041年	1.3177	2042年	1.3177	2043年	1.4180
2044年	1.4180	2045年	1.4180	2046年	1.5234	2047年	1.4071	2048年	1.3900	2049年	1.4935
2050年	1.4935	2051年	1.4935	2052年	1.6022	2053年	1.6022	2054年	1.6022	2055年及以后	1.7161
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.75							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				18.4512	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					2.02	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				4.4000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					8.46	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				18.4512	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					2.02	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				4.4000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					8.46	
项目收益预测依据				双江湖机电技师学校新建工程收益与融资自求平衡测算评价报告+深恒昇专评价字[2025]第H0288号							