

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

债券基本信息

债券名称	2022年宁波市棚改专项债券（四期）--2022年宁波市政府专项债券（八期）	债券类型	<div><input type="checkbox"/> 土地储备</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 棚户区改造</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 交通基础设施</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 能源</div> <div><input type="checkbox"/> 农林水利</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 生态环保</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 民生服务</div> <div><input type="checkbox"/> 冷链物流设施</div> <div><input type="checkbox"/> 市政和产业园区基础设施</div> <div><input type="checkbox"/> 城镇老旧小区改造</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 新型基础设施</div> <div><input type="checkbox"/> 扶贫</div> <div><input type="checkbox"/> 乡村振兴</div> <div><input type="checkbox"/> 文化旅游</div> <div><input type="checkbox"/> 其他</div>
计划发行额(亿元)	3.0000	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0.0000	招标/承销日	2022-03-31
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量(个)			1								
债券存续期内项目总投资(亿元)			7.9307								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)			4.9307								
专项债券融资(亿元)			3.0000								
其他债务融资(亿元)			0.0000								
项目分年融资计划											
			2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度
专项债券融资			0.0000	0.0000	0.0000	3.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)				5.6062							
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.6324	2026年	0.7328	2027年	1.0497
2028年	0.7711	2029年	0.4856	2030年	0.2001	2031年	0.2278	2032年	0.2387	2033年	0.2499
2034年	0.2454	2035年	0.2534	2036年	0.2531	2037年	0.2662	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.71							
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				4.6200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.87	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				4.6200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.21	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.87	

## 项目1

项目名称				慈溪市新城河C-7#地块安置房工程							
项目类型（一级）				棚户区改造							
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）				3.0000							
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）				0.0000							
项目简要描述				本工程位于慈溪市白沙路街道，东临规划绿化带，南临规划绿化带，西临彭民路，北临规划绿化带，总用地面积28113 平方米。工程新建住宅及公建配套用房，总建筑面积121820 平方米，其中地上建筑面积82720 平方米，地下建筑面积39100 平方米，容积率2.94，建筑密度21.6%，绿地率35%。							
项目建设期				2022年到2024年							
项目运营期				2025年到2037年							
本项目拟的发行债券期限				15年							
债券存续期内项目总投资（亿元）				7.9307							
其中：不含专项债券的项目资金（亿元）				4.9307							
专项债券融资（亿元）				3.0000							
其他债务融资（亿元）				0.0000							
项目分年融资计划（亿元）											
		2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		0.0000	0.0000	0.0000	3.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
债券存续期内总收益（亿元）				5.6062							
债券存续期内分年收益（亿元）											
2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.6324	2026年	0.7328	2027年	1.0497
2028年	0.7711	2029年	0.4856	2030年	0.2001	2031年	0.2278	2032年	0.2387	2033年	0.2499
2034年	0.2454	2035年	0.2534	2036年	0.2531	2037年	0.2662	2038年	0.0000	2039年	0.0000
2040年	0.0000	2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000
2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000
2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.71						
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					4.6200	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）					3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.87
债券存续期内项目总地方债券融资本息（亿元）					4.6200	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.21
债券存续期内项目总地方债券融资本金（亿元）					3.0000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.87
项目收益预测依据					《慈溪市新城河区块（329国道—东横河）综合改造开发项目一期实施方案》						