

定远县经济开发区农民工返乡创业示范园  
项目专项债券项目收益与融资自求平衡  
财务评价报告

安徽新安会计师事务所

2024 年 12 月 25 日



# 定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目专项债券

## 项目收益与融资自求平衡

### 财务评价报告

皖新专字（2024）第 655 号

定远县城发置业有限公司：

我们接受委托，对定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目专项债券项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具财务评价报告。

我们审核的依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。定远县城发置业有限公司对定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目的收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

编制财务评价报告目的是为了评价项目收益与融资自求平衡情况。在编制评价报告时运用了一整套假设，包括有关未来事项和定远县城发置业有限公司管理层推测性假设，而这些事项和行动预期在未来未必发生，并且变动可能重大，因此实际结果仍然可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测情况合理性进行评价，并非对预测情况承担保证责任。

经审核，我们认为，在定远县城发置业有限公司对定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目的收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目，在预测事项未发生重大变化的情况下，预期经营结余能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益与融资的平衡。

本评价报告仅供发行人本次申请专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。我们同意将本评价报告作为发行人申请发行专项债券所必备的文件，随其他申报材料一起上报。

（此页无正文）



中国·合肥

中国注册会计师  
周庆忠  
340101110021

中国注册  
会计师  
李月月  
340101110054

2024 年 12 月 25 日

## 评价说明

### 一、评价内容

2018 年财政部公布《财政部关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预[2018]161 号文）。依据这个通知，安徽省财政厅于 2019 年为了拓展地方政府专项债券使用范围，加大对国家和省重点项目支持力度，公布了“安徽省财政厅关于报送 2019 年度地方政府非标专项债项目申报材料的通知”（以下简称通知）（皖财债[2019]187)号文。《通知》提出申报的专项债券项目应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入（含政府性基金补贴收入），且专项债券项目生命周期内现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息规模，确保专项债券项目不发生违约风险。根据《通知》要求，我们对项目如下内容进行评价：

### 二、项目概况

#### （一）项目单位情况

- 1、项目名称：定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目。
- 2、项目业主：定远县城发置业有限公司。

#### （二）建设内容及规模

全覆盖专项债券还本付息规模，确保专项债券项目不发生违约风险。根据《通知》要求，我们对项目如下内容进行评价：

项目主要建设内容如下：

主要建设内容包括：生产厂房、综合服务设施楼、配电房、门卫室等建筑安装工程及室外停车场、道路广场、给排水、供电、弱电、绿化等配套工程。

项目总用地面积 254408.16 m<sup>2</sup>（约 381.61 亩，其中地块一用地 234994.31 m<sup>2</sup>，约 352.49 亩；地块二用地 19413.85 m<sup>2</sup>，约 29.12 亩），总建筑面积 355142.42 m<sup>2</sup>，其中地块一建筑面积 320714.42 m<sup>2</sup>（包含 1#-37#生产厂房建筑面积 304729.22 m<sup>2</sup>，38#综合服务设施楼 14937.20 m<sup>2</sup>，配电房、门卫室等配套用房 1048.00 m<sup>2</sup>）；地块二建筑面积 34428.00 m<sup>2</sup>（为 1#-3#生产厂房）。

（三）项目投资：项目总投资 70,982.40 万元，其中工程费用 59,157.85 万元，占总投资的 83.34%；工程建设其他费 4,656.47 万元，占总投资的 6.56%；预备费 4,928.08 万元，占总投资的 6.94%；建设期利息为 2,240.00 万元，占



总投资的 3.16%。

（四）建设期：项目拟从 2020 年开工建设，到 2025 年 12 月完成所有内容建设。

（五）资金筹措方式：本项目投资估算为 70,982.40 万元，项目资本金 56,000.00 万元，占总投资的 21.11%，由建设单位自筹，发行专项债 56,000.00 万元，占项目总投资的 78.89%。

（六）项目融资本息描述

债券拟发行规模 56,000.00 万元，用于定远县经济开发区农民工返乡创业示范园项目(以下简称“本期债券对应项目”)。债券于 2020 年 5 月已发行 15,000.00 万元（实际发行利率为 2.95%）；2024 年已发行 25,000.00 万元（6 月已发行 5,000.00 万元，实际发行利率为 2.37%，根据省财政厅关于开展专项债券资金用途调整工作的通知，本次安排该项目 20,000.00 万元，发行利率按照 2.53%）；2025 年上半年拟发行 16,000.00 万元（本批次拟发行 16,000.00 万元），债券票面利率按照假设利率 3.50%计算，期限均为 10 年期，每半年付息一次，到期一次性还本。应还本付息情况如下：

单位：万元

年份	期初债券本金	本期新增本金	本期偿还本金	期末债券本金	融资利率	本期应付利息	本期应付本息合计
2020 年		15,000.00		15,000.00	2.95%	221.25	221.25
2021 年	15,000.00			15,000.00	2.95%	442.50	442.50
2022 年	15,000.00			15,000.00	2.95%	442.50	442.50
2023 年	15,000.00			15,000.00	2.95%	442.50	442.50
2024 年	15,000.00	25,000.00		40,000.00	2.95%/2.37%/2.53%	501.75	501.75
2025 年	40,000.00	16,000.00		56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,347.00	1,347.00
2026 年	56,000.00			56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,627.00	1,627.00
2027 年	56,000.00			56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,627.00	1,627.00
2028 年	56,000.00			56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,627.00	1,627.00
2029 年	56,000.00			56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,627.00	1,627.00
2030 年	56,000.00			56,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,405.75	1,405.75
2031 年	56,000.00		15,000.00	41,000.00	2.95%/2.37%/2.53%/3.50%	1,184.50	16,184.50
2032 年	41,000.00			41,000.00	2.37%/2.53%/3.50%	1,184.50	1,184.50
2033 年	41,000.00			41,000.00	2.37%/2.53%/3.50%	1,184.50	1,184.50
2034 年	41,000.00		25,000.00	16,000.00	2.37%/2.53%/3.50%	1,125.25	26,125.25
2035 年	16,000.00		16,000.00		3.50%	280.00	16,280.00
合计		56,000.00	56,000.00			16,270.00	72,270.00

三、项目收益与支出预测评价

本项目未来产生的净收益用于偿还本次专项债券本息。关于收入、支出预测

数据及评价如下：

(一). 数据预测的前提假设及评价

(1) 预测数据按照谨慎性原则(少估收益多估成本)进行预测，即收益预测选择区间数据较低值，成本预测选择区间数据较高值。

(2) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

(3) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

(4) 对发行人有影响的法律法规无重大变化；

(5) 发行人预测的收入能够顺利执行；

(6) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

(7) 项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础。

根据我们对支持上述假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益、支出预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益、支出及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

(二). 收入预测评价

收入来源于厂房租赁收入、综合楼租赁收入、厂房出售收入和物业费收入

(1) 厂房租赁收入

该项目竣工后预计有建筑面积为 339,157.22 平方米标准化厂房可对外出租以获取收益，2025 年 12 月底前完成竣工验收阶段，2026 年开始租赁时标准化厂房预计为 12 元/平方/月出租，并参照定远县近几年 GDP 增长率平均值 7.63%递增。标准化厂房 2026-2027 年预计出租率 80%，2028 年起每年递减 10%。

(2) 综合楼租赁收入

该项目竣工后预计有建筑面积 14,937.20 万平方米综合服务设施楼可对外出租以获取收益，2025 年 12 月底前完成竣工验收阶段，综合服务设施楼预计为 20 元/平方/月出租，并参照定远县近几年 GDP 增长率平均值 7.63%递增。综合服务设施楼 2026 年预计出租率 80%，2027-2034 年预计出租率 90%。

(3) 厂房出售收入

预计 2026 年起每年年底出售标准化厂房建筑面积的 10%。销售价格参考滁

州市相关工业园区同类型工程出让价格及定远县 GDP 增长率, 2026 年标准化厂房销售价格预计为 2000 元/ m<sup>2</sup> 并参照定远县近几年 GDP 增长率平均值 7.63% 递增。

#### (4) 物业费收入

该项目竣工后预计有建筑面积为 354,094.42 平方米标准化厂房及配套设施对外出租收取物业费, 预计物业费收费标准按 0.35 元/平方米/月计算。



经营收入测算表

金额单位：人民币万元

收入类型/年份	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	合计
<b>1. 厂房租赁收入</b>										
可出租面积 (m²)	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	339,157.22	
出租率	80.00%	80.00%	70.00%	60.00%	50.00%	40.00%	30.00%	20.00%	10.00%	
单价 (元/m²/月)	12	12.92	13.9	14.96	16.1	17.33	18.65	20.08	21.61	
小计	3,907.09	4,205.20	3,960.30	3,653.55	3,276.93	2,821.57	2,277.64	1,634.28	879.49	26,616.05
<b>2. 综合楼服务租赁收入</b>										
可出租面积 (m²)	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	14,937.20	
出租率	80.00%	90.00%	90.00%	90.00%	90.00%	90.00%	90.00%	90.00%	90.00%	
单价 (元/m²/月)	20.00	21.53	23.17	24.94	26.84	28.89	31.09	33.46	36.02	
小计	286.79	347.26	373.76	402.27	432.97	466	501.56	539.83	581.02	3,931.46
<b>3. 厂房出售收入</b>										
可出售面积 (m²)	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	33,915.72	
单价 (元/m²)	2,000.00	2,152.60	2,316.84	2,493.62	2,683.88	2,888.66	3,109.07	3,346.29	3,601.61	
小计	6,783.14	7,300.70	7,857.74	8,457.29	9,102.58	9,797.11	10,544.62	11,349.18	12,215.12	83,407.48
<b>4. 物业费收入</b>										
可收取物业费面积 (m²)	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	354,094.42	
单价 (元/m²/月)	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	
小计	148.72	148.72	148.72	148.72	148.72	148.72	148.72	148.72	148.72	1,338.48
合计	11,125.74	12,001.88	12,340.52	12,661.83	12,961.20	13,233.40	13,472.54	13,672.01	13,824.35	115,293.47



通过查阅项目可行性研究报告、项目实施方案,可研报告及市场单价中确定项目预计数据,进行测算。未发现该项预测收入的依据存在明显不合理之处;未发现预测收入的数据存在明显偏差。

### （三）. 项目成本预测及评价

依据项目相关资料，对总成本费用估算做如下说明：

本项目的运营成本主要为运营成本、折旧和摊销、出售成本、利息支出、债券发行费用等。

依据项目相关资料，对总成本费用估算做如下说明：

1、运营成本包括经营成本及相关税费，其中经营成本包括：人员工资福利费、燃料动力费、维修费。

（1）工资福利费：本项目运营组织计划需要人员 8 人，其中 管理人员 2 人，普通员工 6 人；运营期间每年支付人员工资和福利费， 管理人员工资按 6000 元/月，普通员工工资按 4000 元/月，福利费按照工资 14%计取，参照定远县近几年 GDP 增长率平均值 7.63%递增考虑。

（2）燃料动力费：主要为项目用房及公共区域的水电费用，按照年 100 万元/年。

（3）维修费：按固定资产折旧费的 10%计算，并参照定远县近几年 GDP 增长率平均值 7.63%递增考虑，首年折旧额约为 1306.61 万元。

（4） 其他费用：指一些不可预计的成本，按经营收入的2%暂列。

（5）相关税费：按照现行税法规定：本项目厂房租赁收入、综合楼租赁收入、厂房出售收入增值税按照 9%计算，物业费收入增值税按照 6%计算。城建税、教育费附加分别按照 5%、5%计算， 厂房租赁收入、综合楼租赁收入、厂房出售收入按照 12%计算房产税，企业所得税按照 25%计算。按照项目实施方案，可抵扣进项税额约 5,675.98 万元。

经营成本测算表

金额单位：人民币万元

成本类型/年份	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	合计
1. 工资福利费										
管理人员数 (人)	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
人均成本 (万元/人)	7.20	7.73	8.30	8.91	9.57	10.27	11.03	11.84	12.71	
普通员工人数 (人)	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	
人均成本 (万元/人)	4.80	5.15	5.53	5.94	6.38	6.85	7.35	7.89	8.47	
小计	49.25	52.87	56.76	60.94	65.43	70.24	75.41	80.96	86.92	598.78
2. 燃料动力费	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	900.00
3. 修理费	130.66	140.59	151.28	162.77	175.14	188.45	202.78	218.19	234.77	1,604.63
4. 其他费用	222.51	240.04	246.81	253.24	259.22	264.67	269.45	273.44	276.49	2,305.87
6. 税费										
增值税销项税	914.78	987.12	1,015.08	1,041.61	1,066.33	1,088.80	1,108.55	1,125.02	1,137.60	
增值税进项税	5,675.98	4,761.20	3,774.08	2,759.00	1,717.39	651.06				
应交增值税						437.74	1,108.55	1,125.02	1,137.60	3,808.91
城市维护建设税						21.89	55.43	56.25	56.88	190.45
附加税						21.89	55.43	56.25	56.88	190.45
房产税	1,208.48	1,304.94	1,342.22	1,377.59	1,410.55	1,440.51	1,466.84	1,488.80	1,505.57	12,545.50
财务费用	1,627.00	1,627.00	1,627.00	1,627.00	1,405.75	1,184.50	1,184.50	1,184.50	1,125.25	
折旧及摊销	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	1,350.88	
出售成本	6,783.14	6,715.31	6,648.16	6,581.68	6,515.86	6,450.70	6,386.20	6,322.33	6,259.11	
应纳税所得额	-346.18	470.25	817.41	1,147.73	1,678.36	2,139.66	2,325.63	2,540.40	2,771.59	
所得税		31.02	204.35	286.93	419.59	534.91	581.41	635.10	692.90	3,386.21
税费小计	1,208.48	1,335.96	1,546.57	1,664.52	1,830.14	2,456.94	3,267.66	3,361.42	3,449.83	20,121.52
成本合计	1,710.90	1,869.46	2,101.42	2,241.47	2,429.93	3,080.30	3,915.30	4,034.01	4,148.01	25,530.80

相关资料中已对项目运营成本进行充分估计，故在项目债券存续期内不考虑运营成本的向上波动。经检查项目可行性研究报告和项目实施方案，并经测算，未发现上述金额存在明显不合理之处。

## 2、折旧和摊销

固定资产折旧及无形资产摊销费：固定资产折旧按 50 年，残值率按 5%考虑；土地等无形资产摊销按 50 年考虑。年折旧及摊销费合计约为  $1306.61 + 44.27 = 1,350.88$  万元。

## 3、出售成本：

出售相关成本首年按照出售收入计算，逐年递减 1%抵扣。

## 4、利息支出

本项目发行专项债券 56,000.00 万元，10 年发债，每半年支付一次利息，存续期内发行利息支出 16,270.00 万元。

## 5、发行费用

按照融资额的 1.1‰计算，本项目融资额为 56,000.00 万元，则债券发行费用为  $56,000.00 \text{ 万元} \times 1.1\text{‰} = 61.60$  万元。



(四)、项目现金流情况

资金测算平衡表

金额单位：人民币万元

项目	2020 年-2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一、经营活动产生现金流											
经营活动流入小计		11,125.74	12,001.88	12,340.52	12,661.83	12,961.20	13,233.40	13,472.54	13,672.01	13,824.35	
经营活动流出小计		1,710.90	1,869.46	2,101.42	2,241.47	2,429.93	3,080.30	3,915.30	4,034.01	4,148.01	
经营活动净流量		9,414.84	10,132.42	10,239.10	10,420.36	10,531.27	10,153.10	9,557.24	9,638.00	9,676.34	
二、投资活动产生现金流											
投资活动流入小计											
投资活动流出小计	68,742.40										
投资活动净流量	-68,742.40										
三、筹资活动产生现金流											
项目资本金	14,982.40										
债券融资款	56,000.00										
债券发行费用	61.60										
偿还债券本金											
支付债券利息	3,397.50	1,627.00	1,627.00	1,627.00	1,627.00	1,405.75	1,184.50	1,184.50	1,184.50	1,125.25	16,000.00
筹资活动净流量	67,523.30	-1,627.00	-1,627.00	-1,627.00	-1,627.00	-1,405.75	-1,184.50	-16,184.50	-1,184.50	-26,125.25	-16,280.00
四、期初现金		-1,219.10	6,568.74	15,074.16	23,686.26	32,479.62	41,605.14	50,573.74	43,946.48	52,399.98	35,951.07
五、期内现金变动	-1,219.10	7,787.84	8,505.42	8,612.10	8,793.36	9,125.52	8,968.60	-6,627.26	8,453.50	-16,448.91	-16,280.00
六、期末现金	-1,219.10	6,568.74	15,074.16	23,686.26	32,479.62	41,605.14	50,573.74	43,946.48	52,399.98	35,951.07	19,671.07

上表表明，在债券存续期间，项目单位通过自有资金支付利息。整体来看，项目收益产生的净现金流入，能用于还本付息的资

金稳定性得到充分保障。

(五)、融资平衡情况

依据项目实施单位提供的预测信息，基于谨慎性及合理性原则预测项目收益，

考虑本期债券还本付息后本息覆盖倍数列表反映如下：

本息覆盖倍数测算表

金额单位：人民币万元

年份	债券本息支付				项目收益				
	期末本金	应付利息	应付本金	本期应付本息合计	运营收入	运营成本	相关税费	发行费用	项目净收益
2020 年	15,000.00	221.25		221.25				16.50	-16.50
2021 年	15,000.00	442.50		442.50					
2022 年	15,000.00	442.50		442.50					
2023 年	15,000.00	442.50		442.50					
2024 年	40,000.00	501.75		501.75				27.50	-27.50
2025 年	56,000.00	1,347.00		1,347.00				17.60	-17.60
2026 年	56,000.00	1,627.00		1,627.00	11,125.74	502.42	1,208.48		9,414.84
2027 年	56,000.00	1,627.00		1,627.00	12,001.88	533.50	1,335.96		10,132.42
2028 年	56,000.00	1,627.00		1,627.00	12,340.52	554.85	1,546.57		10,239.10
2029 年	56,000.00	1,627.00		1,627.00	12,661.83	576.95	1,664.52		10,420.36
2030 年	41,000.00	1,405.75	15,000.00	16,405.75	12,961.20	599.79	1,830.14		10,531.27
2031 年	41,000.00	1,184.50		1,184.50	13,233.40	623.36	2,456.94		10,153.10
2032 年	41,000.00	1,184.50		1,184.50	13,472.54	647.64	3,267.66		9,557.24
2033 年	41,000.00	1,184.50		1,184.50	13,672.01	672.59	3,361.42		9,638.00
2034 年	16,000.00	1,125.25	25,000.00	26,125.25	13,824.35	698.18	3,449.83		9,676.34
2035 年		280.00	16,000.00	16,280.00					
合计		16,270.00	56,000.00	72,270.00	115,293.47	5,409.28	20,121.52	61.60	89,701.07
本息覆盖倍数	1.24								

根据前述对项目未来数据的合理预测，在债券存续期间内共产生可用于还本付息金额的净现金流入 89,701.07 万元，能够覆盖债券本息金额 72,270.00 万元，债务本息偿付保障倍数 1.24 倍，用于还本付息资金的充足性得到保障。

(七)、项目收益压力测试

金额单位：人民币万元

变量	项目净收益	本息合计	覆盖倍数
0	89,701.07	72,270.00	1.24

变量	项目净收益	本息合计	覆盖倍数
-5.00%	85,216.02	72,270.00	1.18
-10.00%	80,730.96	72,270.00	1.12

从上表可以看出，当项目净收益下降 5.00%时，该项目的本息覆盖倍数为  $1.18 > 1.10$ ；当项目净收益下降 10.00%时，该项目的本息覆盖倍数为  $1.12 > 1.10$ 。可见，在保守的情况下，本息覆盖倍数仍高于 1.10，说明本项目不能偿还债券本息的风险较低。

#### 四、总体评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，并根据我们对项目收益预测、投资支出预测、成本预测等进行的分析评价，认为该项目在发债周期内，一方面通过债券发行能满足项目投资运营融资需要；另一方面项目收益也能保证债券正常的还本付息需要，总体实现项目收益和融资的自求平衡。

综上，我们认为，在预测情况未发生重大变化的前提下，项目可以采取发行项目收益与融资自求平衡专项债券的资金筹措方案。

#### 五、使用限制

1. 本评价报告仅用于本报告载明的评价目的和用途。
2. 本评价报告仅由评价报告载明的评价报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当所造成的相关风险与会计师事务所及注册会计师无关。



周庆忠

男

1972-12-14

安徽新安会计师事务所

340121197212148515



Working unit  
身份证号码  
Identity card No.

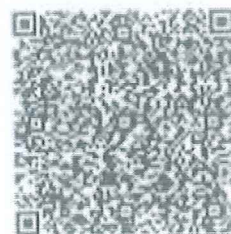
### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 340101110021  
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2006-07-27 年 月 日  
Date of Issuance



周庆忠 340101110021

2021年7月4日





姓 名	李月月
Full name	
性 别	女
Sex	
出 生 日 期	1992-10-28
Date of birth	
工 作 单 位	安徽新安会计师事务所
Working unit	
身 份 证 号 码	342427199210284869
Identity card No.	



### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 340101110054  
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2024-10-30 月 日  
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日  
/y /m /d



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91340100713975588G(1-1)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。



名称 安徽新安会计师事务所

注册资本 壹佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2000年01月01日

法定代表人 周庆忠

营业期限 / 长期

经营范围

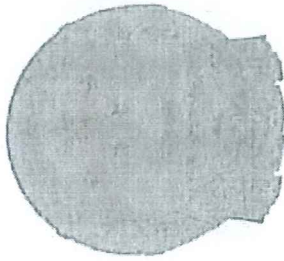
审计查证；经济案件鉴定；注册资金；验证年检；基建工程预决算  
验证；建帐建制；企业资产评估；清理债权债务；业务咨询；担任  
审计；会计咨询；审计事务代理；工商事务代理；(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 安徽省合肥市高新区科学大道55号综合楼  
3-103



登记机关





# 会计师事务所 执业证书

名称: 安徽新安会计师事务所  
首席合伙人:  
主任会计师: 周庆忠  
经营场所: 安徽省合肥市高新区  
科学大道55号综合楼3-103  
组织形式: 有限责任  
执业证书编号: 34010111  
批准执业文号: 财会协字[1999]1282号  
批准执业日期: 1999年12月9日

证书序号: 0011370

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 安徽省财政厅

二〇二二年五月十一日

中华人民共和国财政部制