

凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块
收益与融资自求平衡
专项评价报告

安仑专审字 (2025) 第 2031 号

安徽安仑会计师事务所(普通合伙)

Anhui Anlun Certified Public Accountants (General Partnership)

中国·合肥



目 录

<u>序号</u>	<u>内 容</u>	<u>页码</u>
1	审计报告	1-5
2	项目收益及现金流入预测说明	6-17



凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块 收益与融资自求平衡 专项评价报告

凤台县土地储备发展中心：

我们接受委托，对凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块收益与融资自求平衡情况进行评价，并出具专项评价报告。

我们的评价是依据《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》进行的。凤台县土地储备发展中心对项目收益预测及其所依据的假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设证据的评价，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

需提醒报告使用者注意：由于在编制融资与自求平衡测算方案中运用了一系列的假设，包括有关未来事项和推测性假设，而预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

经专项审核，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块，预期收益对应的现金净流入能够合理保障偿还融资本金及利息，实现项目收益和融资自求平衡。

本次评价仅供本次发行专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

总体评价结果如下：



一、债券应付本息情况

凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块计划 2025 年拟发行 17,000.00 万元，假设发行年利率 2.50%，期限五年，每年支付一次利息，到期偿还本金，本项目债券还本付息总额为 19,125.00 万元，应付还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金	本期 增加本金	本期 偿还本金	期末本金	债券利率	本期 应付利息	应付本息 合计
2025 年		17,000.00		17,000.00	2.50%		
2026 年	17,000.00			17,000.00	2.50%	425.00	425.00
2027 年	17,000.00			17,000.00	2.50%	425.00	425.00
2028 年	17,000.00			17,000.00	2.50%	425.00	425.00
2029 年	17,000.00			17,000.00	2.50%	425.00	425.00
2030 年	17,000.00		17,000.00		2.50%	425.00	17,425.00
合计		17,000.00	17,000.00			2,125.00	19,125.00

二、项目经营产生的净现金流入

（一）基本假设条件及依据、参考文件

1、预测期内国家政策、法律以及当前社会政治、经济环境不发生重大变化；

2、预测期内国家税收政策不发生重大变化；

3、预测期内国家金融机构信贷利率以及外汇市场汇率相对稳定；

4、预测期内政府制定的土地出让计划等能够顺利执行、发行计划等能够顺利执行；土地出让价格在正常范围内变动；

5、凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块自债券存续期第



五年即 2030 年开始土地挂牌交易，且全部土地在 2030 年出让完毕收入计划能够顺利执行实现，无重大变化；

6、项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础；

7、预测数据按照谨慎性原则(少估收益多估成本)进行预测，即收益预测选择区间数据较低值，成本预测选择区间数据较高值；

8、淮南市 2022 年-2024 年 GDP 增速分别为 2%、5.1%、5%，2022 年-2024 年三年平均 GDP 增速为 4.03%，2025 年预计 GDP 增速为 6%，基于谨慎考虑，此次预测按照 4.03%作为合理增速计算土地价格的增长；经查询淮南市土地交易中心土地出让信息及凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块土地评估价格，拟出让的城镇住宅用地单价参考上述出让土地价格。

9、无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素造成的重大不利影响。

(二) 项目产生的净收益

本项目实施期限拟为 2025 年 1 月至 2025 年 12 月，预计于 2025 年 12 月前完成收储，2030 年 12 月前完成出让，可用于专项债券资金平衡相关收益总额见下表：

金额单位：人民币万元

项目	土地出让收入	土地出让成本	项目收益	备注
凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块	27,252.95	3,871.00	23,381.95	预计土地价格增速为预测增速 4.03%的 100%，即 4.03%情况下测算
	26,729.01	3,797.64	22,931.37	预计土地价格增速为预测增速 4.03%的 90%比例，即 3.63%情况下测算
	26,213.33	3,725.46	22,487.87	预计土地价格增速为预测增速 4.03%的 80%比例，即



3.22%情况下测算

三、预期项目收益本息覆盖倍数情况（资金平衡测算）

本次融资相关项目收益为项目债券存续期产生的净收益，为凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块预期土地出让收入产生的净收益。

（一）按照预测增速 100%比例，即 4.03%情况下测算，项目收入偿还融资本金、利息和本息覆盖倍数具体情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息		项目收益			
	本金	利息	本息合计	项目收入	项目成本	项目收益
2025 年						
2026 年		425.00	425.00			
2027 年		425.00	425.00			
2028 年		425.00	425.00			
2039 年		425.00	425.00			
2030 年	17,000.00	425.00	17,425.00	27,252.95	3,871.00	23,381.95
合计	17,000.00	2,125.00	19,125.00	27,252.95	3,871.00	23,381.95
本息覆盖倍数						1.22

（二）按照预测增速 90%比例，即 3.63%情况下测算，项目收益偿还融资本金、利息和本息覆盖倍数具体情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息		项目收益			
	本金	利息	本息合计	项目收入	项目成本	项目收益
2025 年						
2026 年		425.00	425.00			
2027 年		425.00	425.00			
2028 年		425.00	425.00			
2039 年		425.00	425.00			
2030 年	17,000.00	425.00	17,425.00	26,729.01	3,797.64	22,931.37
合计	17,000.00	2,125.00	19,125.00	26,729.01	3,797.64	22,931.37
本息覆盖倍数						1.20

（三）按照预测增速 80%比例，即 3.22%情况下测算，项目收益



偿还融资本金、利息和本息覆盖倍数具体情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息		项目收益			
	本金	利息	本息合计	项目收入	项目成本	项目收益
2025 年						
2026 年		425.00	425.00			
2027 年		425.00	425.00			
2028 年		425.00	425.00			
2039 年		425.00	425.00			
2030 年	17,000.00	425.00	17,425.00	26,213.33	3,725.46	22,487.87
合计	17,000.00	2,125.00	19,125.00	26,213.33	3,725.46	22,487.87
本息覆盖倍数						1.18

附件：项目收益及现金流入预测说明

安徽安仑会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年四月十一日

附件：

项目收益及现金流入预测说明

一、项目收益及现金流入预测编制基础

本募投项目收益及现金流入预测，项目收入预测主要依据项目实施后所产生的凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块的土地出让收入，通过查询凤台县近几年类似用途的土地出让单价、《国有建设用地土地出让合同》土地出让单价、《资产评估报告》中土地评估单价，取三者中较低数。项目成本预测主要参考《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》项目实施后所产生的土地出让成本等，以预测期间的经济环境最佳估计为前提，编制项目收益及现金流入预测说明。

二、项目收益及现金流入预测编制说明

（一）项目单位

单位名称：凤台县土地储备发展中心

（二）项目概况

1、项目位置

项目建设地点位于凤台县城关镇八里塘社区境内。

2、建设内容及规模

回收收购权利人凤台县景州置业有限责任公司单独所有的皖（2022）凤台县不动产权第 0007982 号国有建设用地使用权，宗地

面积 67780.6 平方米，权利性质出让，用途其他商服用地、城镇住宅用地。该地块收回收购后预期用途为城镇住宅用地。

3、项目实施时间

本项目实施期拟为 2025 年 1 月至 2025 年 12 月，预计于 2025 年 12 月前完成收储，2030 年 12 月前完成出让。

4、投资估算与资金筹措方式

（1）企业取得成本

2021 年 7 月 30 日凤台县景州置业有限责任公司通过挂牌竞价竞得。根据凤台县自然资源和规划局与凤台县景州置业有限责任公司签订的《国有建设用地使用权出让合同》，本项目每平方米单价 3300 元/平方米，土地出让金 22367.598 万元、印花税 5.5919 万元、契税 671.02794 万元，企业取得土地成本合计为 23044.21784 万元。

（2）评估地价

安徽地源不动产咨询评估有限责任公司出具的《土地估价报告》，本项目亩均单价按 3444 元/亩，收储面积为 67780.6 平方米，收储地块评估价格为 23343.64 万元。

（3）基础价格

本项目基础价格按照企业取得成本和收储地块市场评估价格就低确定，基础价格为 23044.21784 万元。

（4）最终确认价格

本项目经集体决策并与土地使用权人协商一致后，本地块最终

拟收储价格为 20739.00 万元，于 2025 年 4 月 2 日发布了地块的拟回收收购价格公示，并在公示结束后报凤台县人民政府确认。

本项目总投资概算为 20739.00 万元，计划发行债券 17000.00 万元。债券发行费用为发行面值的 1.1‰，按 18.7 万元测算。

（三）项目收益及现金流入预测说明

1、项目收入的预测

（1）收入项目的分类

项目收入为凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块的土地出让收入。

（2）计算期：本项目发债期限为 5 年，最后一年（2030 年）还本。

（3）拟出让土地位置面积

项目收入主要来源于项目实施后形成净地出让收入，拟出让面积为 67780.6 平方米，土地性质为居住用地。拟出让地块位于东至西九路，西至南湖大道，南至西一路，北至八里路。

（4）拟出让土地计划

计划 2030 年一次性出让土地 67780.6 平方米。

(5) 土地出让收入预测

1) 增长率预测

淮南市 2022-2024 年 GDP 增速分别为 2%、5.1%、5%，2022-2024 年三年平均 GDP 增速为 4.03%，2025 年预计 GDP 增速为 6%，故本项目土地增长率取前三年平均值与 2025 年增长率较小值，即 4.03% 计算。具体预测如下：

GDP 增速预测表

序号	地市	2022 年 GDP 增速	2023 年 GDP 增速	2024 年 GDP 增速	三年平均 GDP 增速	2025 年淮南市政府 工作报告预计 GDP 增速	预计 GDP 增速
1	淮南市	2.00%	5.10%	5.00%	4.03%	6.00%	4.03%

2) 土地出让价格预测：

根据近几年类似用途的土地出让单价、《国有建设用地土地出让合同》土地出让单价、《资产评估报告》中土地评估单价，取三者中较低数，故本次项目土地价格预测取值为 3,300.00 元/m²。

分别假设土地出让价格的增长率为 GDP 预期增长率的 100%（即 4.27%）、90%（即 3.83%）、80%（即 3.63%）预测出让年份（2030 年）土地出让价格分别为 4020.76 元/平方米，3943.46 元/平方米，3867.38 元/平方米。现预

测项目出让区土地价格如下：

土地出让单价预测表(预计增速 100%计算)

单位：元/m²

地块名称	预计 GDP 增长率	2025 年预测 土地单价	2026 年预测 土地单价	2027 年预测 土地单价	2028 年预测 土地单价	2029 年预测 土地单价	2030 年预测 土地单价
凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块	4.03%	3,300.00	3,432.99	3,571.34	3,715.27	3,865.00	4,020.76

土地出让单价预测表(预计增速 90%计算)

单位：元/m²

地块名称	预计 GDP 增长率	2025 年预测 土地单价	2026 年预测 土地单价	2027 年预测 土地单价	2028 年预测 土地单价	2029 年预测 土地单价	2030 年预测 土地单价
凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块	3.63%	3,300.00	3,419.69	3,543.72	3,672.25	3,805.44	3,943.46

土地出让单价预测表(预计增速 80%计算)

单位：元/m²

地块名称	预计 GDP 增长率	2025 年预测 土地单价	2026 年预测 土地单价	2027 年预测 土地单价	2028 年预测 土地单价	2029 年预测 土地单价	2030 年预测 土地单价
凤台县城关镇八里塘社区 ftjy2021014 地块	3.22%	3,300.00	3,406.39	3,516.21	3,629.57	3,746.59	3,867.38

3) 土地出让收入预测：

由此可得，项目在计算期（2025 年至 2030 年）内土地出让收入按照 GDP 增速 100%、90%、80%预测分别为

27252.95 万元、26729.01 万元和 26213.33 万元。具体详见《土地出让收入估算表》:

土地出让收入估算表

单位: 万元

序号	项目	合计	计算期 (2025 年至 2030 年)					
			2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年
1	土地出让收入 (100%GDP 增长率)	27252.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27252.95
	居住用地单价 (元/平方米)		3300.00	3432.99	3571.34	3715.27	3865.00	4020.76
	居住用地数量 (平方米)	67780.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	67780.6
2	土地出让收入 (90%GDP 增长率)	26729.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26729.01
	居住用地单价 (元/平方米)		3300.00	3419.69	3543.72	3672.25	3805.44	3943.46
	居住用地数量 (平方米)	67780.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	67780.6
3	土地出让收入 (80%GDP 增长率)	26213.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26213.33
	居住用地单价 (元/平方米)		3300.00	3406.39	3516.21	3629.57	3746.59	3867.38
	居住用地数量 (平方米)	67780.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	67780.6

2、项目成本预测

(1) 项目成本的分类

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，本项目土地出让成本包括国有土地收益基金、农业土地开发资金、教育资金、农田水利建设资金、省级上划资金。

(2) 各类土地出让成本预测

1) 国有土地收益基金

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，国有土地收益基金按照土地出让收入的 8% 计提。

2) 农业土地开发资金

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，农业土地开发资金按照 8.2 元/平方米计提。

3) 教育资金

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，教育资金按照土地出让收入的 2% 计提。

4) 农田水利建设资金

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，农田水利建设资金按照土地出让收入的 2% 计提。

5) 省级上划资金

根据《凤台县国有土地出让收入相关扣除事项的说明》，农田水利建设资金按照土地出让收入的 2% 计提。

由此可得，项目在计算期（2025 年至 2030 年）内按照 GDP 增速的 100%、90%、80%测算，缴纳的土地出让成本费用分别为 3,871.00 万元、3,797.64 万元和 3,725.46 万元。具体详见《土地出让成本估算表》：

土地出让成本费用估算表

单位：万元

100%GDP 增长率									
序号	名称	取费标准	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	国有土地收益资金	按土地出让收入的 8%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2180.24	2180.24
2	农业土地开发资金	按 8.2 元/平方米	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55.58	55.58
3	教育资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	545.06	545.06
4	农田水利建设资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	545.06	545.06
5	省级上划资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	545.06	545.06
6	合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3871.00	3871.00
90%GDP 增长率									
序号	名称	取费标准	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	国有土地收益资金	按土地出让收入的 8%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2138.32	2138.32
2	农业土地开发资金	按 8.2 元/平方米	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55.58	55.58
3	教育资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	534.58	534.58
4	农田水利建设资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	534.58	534.58

5	省级上划资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	534.58	534.58
6	合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3797.64	3797.64
80%GDP 增长率									
序号	名称	取费标准	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	国有土地收益资金	按土地出让收入的 8%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2097.07	2097.07
2	农业土地开发资金	按 8.2 元/平方米	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55.58	55.58
3	教育资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	524.27	524.27
4	农田水利建设资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	524.27	524.27
5	省级上划资金	按土地出让金收入 2%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	524.27	524.27
6	合计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3725.46	3725.46

3、项目收益预测

按照《财政部国家税务总局关于专项用途财政性资金企业所得税处理问题的通知》（财税[2011]70 号）规定，企业从县级以上各级人民政府财政部门及其他部门取得的应计入收入总额的财政性资金，凡同时符合以下条件的，可以作为不征税收入，在计算应纳税所得额时从收入总额中减除：（1）企业能够提供规定资金专项用途的资金拨付文件；（2）财政部门或其他拨付资金的政府部门对该资金有专门的资金管理办法或具体管理要求；（3）企业对该资金以及以该资金发生的支出单独进行核算。

该项目的土地出让收益，是财政部门拨付用于还本付息的专项用途财政性资金，企业的所得税率为 0。

项目计算期（2025 年至 2030 年）内可用于资金平衡的土地出让收益按照 GDP 增速的 100%、90%、80%测算分别为：23381.95 万元、22931.37 万元、22487.87 万元，详细计算内容见《土地出让收益估算表》：

土地出让收益估算表(预计增速 100%计算)

单位：万元

序号	项目	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	土地出让收入						27,252.95	27,252.95
2	土地出让成本						3,871.00	3,871.00
3	税金及附加							
4	所得税							
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-3-4)						23,381.95	23,381.95

土地出让收益估算表(预计增速 90%计算)

单位：万元

序号	项目	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	土地出让收入						26,729.01	26,729.01
2	土地出让成本						3,797.64	3,797.64
3	税金及附加							
4	所得税							
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-3-4)						22,931.37	22,931.37

土地出让收益估算表(预计增速 80%计算)

单位: 万元

序号	项目	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	合计
1	土地出让收入						26,213.33	26,213.33
2	土地出让成本						3,725.46	3,725.46
3	税金及附加							
4	所得税							
5	用于资金平衡土地相关收益 (1-2-3-4)						22,487.87	22,487.87

4、资金测算平衡情况

该项目收益为土地出让交易收入产生的现金流入，土地未出让前须支付的资金利息由项目单位支付。还本付息资金分别按预期 GDP 增幅的 100%、90%、80%的土地出让收益测算，本息覆盖倍数分别为 1.22、1.20 和 1.18，具体详见《项目本息覆盖倍数预测表》。

项目本息覆盖倍数预测表

单位: 万元

序号	项目变动因素	按地区生产总值增速的 100%预测	按地区生产总值增速的 90%预测	按地区生产总值增速的 80%预测
1	土地出让收入	27252.95	26729.01	26213.33
2	土地出让计提的政策性成本小计	3871.00	3797.64	3725.46
3	项目可用于还款的现金流=1-2	23381.95	22931.37	22487.87
4	土地收储专项债券本金	17000.00	17000.00	17000.00
5	土地收储专项债券利息	2125.00	2125.00	2125.00
6	专项债本息和=4+5	19125.00	19125.00	19125.00
7	项目收益对债券本息和的覆盖倍数 =3/6	1.22	1.20	1.18

综上所述，预期项目收益高于债券本息，本项目可以实现资金平衡。

5、现金流覆盖还本付息的压力测试

经计算，项目在计算期内（2025 年至 2030 年）经营净收益=土地

出让收入-项目土地出让成本-占用项目偿债收益的相关税费=
27,252.95-3,871.00-0.00=23,381.95 万元。考虑到经营收入变动因素，分析债券覆盖本息倍数如下：

单位：万元

敏感性分析	敏感性变化比率		
	0%	-5%	-10%
经营收入	27,252.95	25,890.30	24,527.66
偿债资金合计	23,381.95	22,210.07	21,038.22
债券还本付息额	19,125.00	19,125.00	19,125.00
债券本息覆盖率	1.22	1.16	1.10

以上考虑了经营收入从-10.00%到 0.00%的变动，可用于还本付息的覆盖本息倍数范围为 1.10 到 1.22。从这个角度看，本项目能够实现收益和融资自求平衡，不能还本付息的风险较小。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91340100MA8PH1QN3G



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 安徽安信会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 朱剑山

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：税务服务；财务咨询；企业管理（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

出资额 伍佰万圆整

成立日期 2022年09月23日

主要经营场所 安徽省合肥市高新区明珠大道198号星梦园F1栋A座603室

登记机关

2022



<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名称：安徽安合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：朱剑山

主任会计师：

经营场所：合肥市高新区明珠大道198号

星梦园F1栋A座603室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：34010257

批准执业文号：皖财会〔2022〕1086号

批准执业日期：2022年10月19日



证书序号：00111409

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：安徽省财政厅

二〇二二年十月十九日

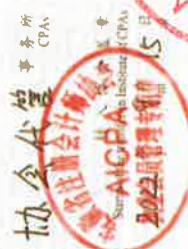
中华人民共和国财政部制

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年检查询

年 月 日
y m d

年 月 日
y m d

姓名 朱剑山
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1977-08-06
Date of birth
工作单位 安徽汇智会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 340103197708063512
Identity card No.



中国注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



年 y 月 m 日 d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



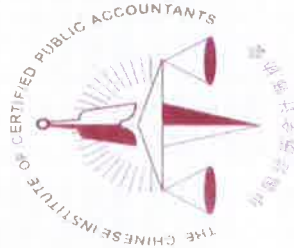
同意调入
Agree the holder to be transferred to



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 y 月 m 日 d



姓名 Full name 李婉红
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1974-11-01
工作单位 Working unit 安徽宝申会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 340102197411010528



年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

朱剑山

会员编号 340100070012

最后年检时间

2024年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-09-12

通过

2022年

2022-07-20

通过

2014年

2014-03-27

通过

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

李姝红

会员编号 340101670028

最后年检时间

2024年07月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-09-12

通过

2022年

2022-07-27

通过

2014年

2014-03-28

通过