

# 霍邱县本级专项债券 2019 年霍邱县农机一厂片区、粮贸宾馆片区、双龙茶一、茶四片区、平安驾校片区、城东片区三期、城北片区二期棚改发行情况补充说明

## 一、本项目已发行专项债券情况

发行时间	发行金额（万元）	发行利率
2019 年 3 月	41,019.00	3.30%
2019 年 8 月	30,453.00	3.22%
2020 年 9 月	24,000.00	3.33%
2021 年 6 月	26,700.00	3.24%
2021 年 9 月	15,000.00	2.99%
2022 年 5 月	14,600.00	2.73%
2022 年 6 月	30,600.00	2.73%
合 计	182,372.00	

## 二、本次专项债券发行金额及年限

本次专项债发行 32,700.00 万元，期限 5 年。

## 三、已完成项目总投资数

截止 2025 年 7 月，该项目主体工程已完工，其他附属工程仍施工中，已完成总投资 272,198.07 万元。

## 四、其他需说明事项

（一）“一案两书”原件中建设内容、项目总投资、拟发债

券总额等关键信息有/无调整。有调整对调整内容予以说明。

项目总征地面积为 7620 亩，总拆迁面积 609500 平方米。新建安置小区为西湖御景小区、育英嘉苑小区、新店片区安置房、盛塘庄园安置房北区共计 2921 套。项目总投资为 286,250.00 万元，其中发行棚改专项债券资金 229,000.00 万元。

(二) 市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数有/无影响。

根据本项目最新发行披露信息，按照实际发行利率计算，本项目覆盖倍数 1.24。

(三) 有/无其他需补充说明的事项。

无。



出具日期:2025 年 8 月 4 日