

# 宿州市本级专项债券 宿州经开区鞋城二路安置房新建项目发行 情况补充说明

## 一、本项目已发行专项债券情况

发行时间	发行金额（万元）	发行利率
/	/	/
合 计	/	

## 二、本次专项债券发行金额及年限

本次拟发行专项债券 8500.00 万元，发行期限 7 年，测算利率为 2.2%。

## 三、已完成项目总投资数

本项目目前已完成投资约 14000 万元。

## 四、其他需说明事项

（一）“一案两书”原件中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息有无调整说明。

**说明：**本项目目前项目建设内容、项目总投资、拟发债券总额以及发行期限等关键信息与原申报一致，目前没有调整。

（二）市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响。

**说明：**

1、2025 年 8 月份债券发行参考利率 7 年期为 2.20%，项目测算发行债券利率按 2.2%计算，覆盖倍数为 1.81。

2、项目收益的影响因素有预期收入和预期成本及税费，收入与成本的影响因素主要为数量和价格，数量依据建设内容设定，本项目建设内容保持不变，故计算收入与成本的数量不变，本项目预测时采用的各项收费有相关文件作为依据，故本项目不会因市场利率变化、预期收益等变动因素变动对项目收益覆盖倍数产生负面影响。

（三）其他需补充说明的事项。

**说明：**无。

本页无正文，为《宿州经开区鞋城二路安置房新建项目发行情况补充说明》盖章页

财政部门（公章）



主管部门（公章）



项目申报单位（公章）



出具日期：2025 年 7 月 30 日

