

宣城地区专项债宣城市本级 2025 年收购存量闲置土地储备项目一发行情况补充说明

一、本项目已发行专项债券情况

| 发行时间 | 发行金额（万元） | 发行利率 |
|-----------|----------|-------|
| 2025.7.28 | 47700 | 1.72% |
| 2025.8.26 | 23000 | 1.95% |
| 合 计 | 70700 | |

二、本次专项债券调整金额及年限

本项目本次从宣城市本级“宣城现代服务业产业园区基础设施二期工程”项目调整债券资金 32700 万元，债券期限 7 年（其中 22000 万元为 2020 年-2027 年债券，10700 万元为 2021 年-2028 年债券）。

三、已完成项目总投资数

本项目已完成投资 70809 万元。

四、其他需说明事项

（一）“一案两书”原件中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息有无调整说明

本项目建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息与“一案两书”原件内容保持一致，无调整。

（二）市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响

实施方案中本项目经营净现金流对债券本息的覆盖倍数为
1.23 倍，无变动。

（三）其他需补充说明的事项
无。



2025 年 11 月 27 日