

# 宣城经济技术开发区长三角一体化 高端装备智造产业园项目 发行情况补充说明

## 一、本项目已发行专项债券情况

发行时间	发行金额（万元）	发行利率
2024 年 6 月	8,000.00	2.48%
2025 年 3 月	5,000.00	2.29%
合 计	13,000.00	

## 二、本次专项债券调整金额及年限

本项目本次从合肥地区“肥西现代农业产业园基础设施提升项目”调整债券资金 1,200.00 万元，债券期限 15 年，为 2021 年-2036 年债券。

## 三、已完成项目总投资数

截止 2025 年 11 月 24 日，该项目已完成总投资数 21,560 万元。

## 四、其他需说明事项

（一）建设内容、项目总投资、拟发债券总额有无调整说明。

本项目规划总用地面积 154765 m<sup>2</sup>（合 232.15 亩），规划建筑面积 102500 m<sup>2</sup>，主要建设 20 栋标准厂房（其中办公用房位于 1#和 4#厂房内）和 2 栋门卫等，配套停车位、道路、供配电、给排水、充电桩、屋顶光伏系统等附属设施，建设内容无变化。

项目总投资 28,988.13 万元，无变化。

拟发债券总额为 19,000.00 万元，无变化。

（二）市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响。

实施方案中本项目经营净现金流对债券本息的覆盖倍数为 1.28 倍，无变动。

（三）其他需补充说明的事项

无。

