

滁州市琅琊区专项债滁州市琅琊经开区
保障性租赁住房项目
发行情况补充说明

一、 本项目已发行专项债券情况

发行时间	发行金额（万元）	发行利率
2025 年 8 月 26 日	500.00	2.32%
合 计	500.00	

二、 本次专项债券发行金额及年限

本次计划发行专项债券 5,000.00 万元，发行期限为 20 年。

三、 已完成项目总投资数

本项目已完成项目总投资数为 10,000.00 万元。

四、 其他需说明事项

（一）“一案两书”原件中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息有无调整说明。

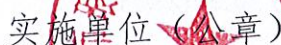
本项目“一案两书”原件中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息均无调整。

（二）市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响。

本项目测算时采用的预测利率高于目前市场利率，市场利率的变动

本项目预测时采用的各项收费有相关文件或市场收费情况作为参考，未来如调整收费则应会提高收费水平，预期收入将实现增长，对项目收益覆盖倍数会有提升。

无



出具日期:2025 年 11 月 24 日