

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所

ZHONG SHEN ZHONG HUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

(SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP) ANHUI BRANCH



安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目

收益与融资自求平衡专项债券财务评价报告

众环皖综字（2024）00025 号

2024 年 7 月 10 日

中国.合肥

HEFEI CHINA

声 明

一、本财务评估报告仅供委托人参考备查使用，委托人可按实际情况将本报告抄送给有关的单位及个人，但我们对该单位及个人不存在合同责任及义务的承诺。本报告因使用不当产生的责任与本会计师事务所无关。

二、项目单位对提供项目资料的真实性、完整性和合法性负责，并如实披露项目收益预测及其所依据的各项假设。

三、我们出具的财务评估报告是基于项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设，在执行财务评估基本程序和方法后，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理的基础。

四、我们在报告中引用项目单位的一系列假设，包括有关未来事项和推测性假设，工作中我们无法实质论证，故不对依照鉴证程序所完成的工作那样予以依赖。

五、由于项目假设依据事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，不确定因素很高，实际结果可能与预测性信息存在差异。我们不会对未来经济环境发生变化导致假设条件改变而修改已得出的评估结论，除非项目单位重新委托。

六、我们提请报告使用者充分关注项目的发展动态，包括对假设基础可能产生影响的任何变更或发展，并调整预期或改变策略。本报告出具日之后，我们不会为此而修改已得出的评估结论，除非项目单位重新委托。

目录

一、项目基本情况	1
（一）项目概况	1
（二）项目立项审批情况	1
（三）项目性质	1
（四）项目实施主体	2
（五）项目主管部门	2
（六）项目建设期，主要建设内容及规模	2
二、项目投资概算及资金筹措情况	2
（一）资金筹措原则	2
（二）项目投资概算	2
（三）资金筹措方案	3
三、项目运营收益与融资平衡情况分析	3
（一）项目评估依据	3
（二）项目收益及现金流入预测假设	4
（三）运营收入	4
（四）项目投资支出	5
（五）运营成本	6
（六）相关税费	7
（七）项目收益	8
（八）债券还本付息安排	9
（九）收益与融资平衡情况	9
（十）其他事项说明	10
四、风险分析	10
五、评估结论	11
（一）结论意见	11
（二）使用限制	11

安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目 收益与融资自求平衡专项债券 财务评价报告

众环皖综字(2024)00025 号

安徽池州高新技术产业开发区管理委员会：

我们接受安徽池州高新技术产业开发区管理委员会委托，按照法律、行政法规等的规定，坚持客观、公正和诚信的原则，对安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目相关的项目收益与融资自求平衡情况进行评估，并出具财务评估报告。现将财务评估情况报告如下：

一、项目基本情况

（一）项目概况

安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目，项目总占地约 196.01 亩，总建筑面积 119,280.00 平方米，主要包括产业园区工程和园区基础配套工程：(1)产业园区工程,工程占地面积 62,670.39m²（94.01 亩），总建筑面积 112,180.00 平方米，其中：信息产业孵化器 82,480.00 平方米，人才公寓 15,600.00 平方米，配套服务中心 5,500.00 平方米，地下室 8,600.00 平方米。(2)基础配套工程,工程占地面积约 102.00 亩，主要包括园区内雨污水管网整修整治、雨水管道改造、园区升级改造工程以及土方平整工程，配套建设停车位、供水、排水、电力、绿化、交通标志牌等辅助工程，其中停车位和广告牌分布在道路旁。

（二）项目立项审批情况

1、2021 年 12 月 7 日，池州市贵池区发展和改革委员会文件《关于安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目项目建议书的批复》贵发改审批【2021】351 号；

2、2021 年 12 月 10 日，池州市贵池区发展和改革委员会文件《关于安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目可行性研究报告的批复》贵发改审【2021】359 号；

3、2021 年 12 月 10 日，项目业主完成了向池州市贵池区生态环境分局申报项目环境影响登记表的备案，取得了备案号为 202134170200000107 的《建设项目环境影响登记表》；

4、2021 年 12 月 10 日，池州市自然资源和规划局出具了《建设项目用地预审及选址意见书》用字第 3414702202100023 号，批准了项目的用地预审及地址；

5、2021 年 12 月 23 日，池州市贵池区住房和城乡建设局批准发放关于安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目建设工程施工许可证(341702202112230102)，准予施工。

（三）项目性质

本项目为市政和产业园基础设施领域，项目符合国家有关政策和发展方向，具有良好的社会效益和经济效益；建设内容符合相关政策文件对公益性项目的定义，不以盈利为目的，具有为社会公共利益服务的属性，且专项债券项目生命周期内现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息规模，符合地方政府专项债券“具备一定收益的公益性项目”的发行条件。

（四）项目实施主体

安徽池州高新技术产业开发区管理委员会。

（五）项目主管部门

池州市贵池区人民政府。

（六）项目建设期，主要建设内容及规模

1、项目开工日期：2021 年 12 月。

2、项目竣工日期：2024 年 12 月。

3、主要建设内容及规模：项目总占地约 196.01 亩，总建筑面积 119,280.00 平方米，主要包括产业园区工程和园区基础配套工程：(1)产业园区工程,工程占地面积 62,670.39m²（94.01 亩），总建筑面积 112,180.00 平方米，其中：信息产业孵化器 82,480.00 平方米，人才公寓 15,600.00 平方米，配套服务中心 5,500.00 平方米，地下室 8,600.00 平方米。(2) 基础配套工程,工程占地面积约 102.00 亩，主要包括园区内雨污水管网整修整治、雨水管道改造、园区升级改造工程以及土方平整工程，配套建设停车位、供水、排水、电力、绿化、交通标志牌等辅助工程，其中停车位和广告牌分布在道路旁。

二、项目投资概算及资金筹措情况

（一）资金筹措原则

1、满足项目建设需要

筹措的资金以满足项目建设需要为基本要求，不留资金缺口，也不多占用资金。

2、遵守规章制度

筹措资金必须要全面遵守国家的有关方针、政策和制度规定，认真执行各项资金筹集、使用、归还的工作程序，严格履行各类合同条款，并在资金筹措的实践过程中，不断改进和完善各项规章制度。

3、讲求经济效益

资金筹措不仅要满足项目建设的需要，且要讲求经济效益，应当综合考虑利息率、利润率、各类资金来源比例、财务风险等因素，提高资金的使用效益。

（二）项目投资概算

本项目计划投资 48,554.29 万元，其中工程费用 40,847.56 万元，占项目总投资 84.30%，工程建设其他费用 4,884.43 万元，占项目总投资 10.07%，预备费 2,286.60 万元，占项目总投资 4.71%，建设期利息 515.70 万元，占项目总投资 0.87%，发债成本 20.00 万元，占项目总投资 0.05%。

（三）资金筹措方案

项目总投资 48,554.29 万元（含发行费），其中资本金 28,554.29 万元，占比 58.81%；发行地方政府专项债券 20,000.00 万元，占比 41.19%。具体如下：

1、资本金 28,554.29 万元。其中：财政预算安排 28,554.29 万元，占比 100.00%。

2、拟发行地方政府非标准专项债券 20,000.00 万元，具体筹措方案：①发行品种：地方政府非标准专项债券；②债券期限：15 年；③发行规模：发行金额 20,000.00 万元；④债券利率：拟发行金额年利率按近期利率计算；⑤付息方式：债务资金还本付息期 15 年，每半年付息一次，到期一次性还本，项目建设期内发行计划如下表：

项目建设期内发行计划表				金额单位：万元
序号	发行年度	发行金额	发行利率	备注
	2022-2024	20,000.00	参照近期利率	预计发债规模
1	2022 年 6 月	2,000.00	3.21%	已发行
2	2022 年 10 月	2,000.00	3.04%	已发行
3	2024 年	16,000.00	参考近期利率	拟发行
4	2024 年 7 月	1,000.00	2.73%	已计划发行
5	2024 年 8 月	2,000.00	2.73%	本次拟发行

基于项目实施方案的投资计划和资金筹措安排，本项目建设期和债券存续期内所需资金不存在缺口的情况。

三、项目运营收益与融资平衡情况分析

（一）项目评估依据

本项目主要依据的文献有：

- 1、《中华人民共和国预算法》（2018 年 12 月 29 日修订）；
- 2、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155 号）；
- 3、中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33 号）；
- 4、财政部印发《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》

（财预〔2017〕89 号）；

5、其他与项目相关的依据。

（二）项目收益及现金流入预测假设

安徽池州高新技术产业开发区管理委员会主要基于以下基本假设：

1、安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目将来的信息产业孵化器出租收入、人才公寓出租收入、配套服务中心出租收入、停车收入、广告位出租收入等收益是可实现的；

2、安徽池州高新区产业发展综合配套服务项目在其所处的外部环境下，按照设定的目标，持续完成建设工作；

3、假设国家和相关地方政府现有的相关法规及政策、国家宏观经济形势在预测期内不会发生对项目收益产生重大影响的变化；

4、项目偿债期内不考虑自然力和其他不可抗力等因素影响；

其他可能重大影响因素。

（三）运营收入

本项目建成后，收入主要来源于信息产业孵化器出租收入、人才公寓出租收入、配套服务中心出租收入、停车收入、广告位出租收入等，根据可行性研究报告 2025 年至 2039 年收入合计 57,338.88 万元，经测算各年收入如下表：

收入测算表

单位：万元

年度	信息产业孵化器出租收入	人才公寓出租收入	配套服务中心出租收入	停车收入	广告位出租收入	合计
2025 年	1,662.80	235.87	92.40	103.63	75.60	2,170.30
2026 年	1,900.34	269.57	105.60	118.44	86.40	2,480.35
2027 年	2,351.67	333.59	130.68	146.56	106.92	3,069.42
2028 年	2,482.32	352.12	137.94	154.71	112.86	3,239.95
2029 年	2,730.55	387.34	151.73	170.18	124.15	3,563.95
2030 年	2,730.55	387.34	151.73	170.18	124.15	3,563.95
2031 年	3,003.23	426.10	166.91	187.17	136.56	3,919.97
2032 年	3,003.23	426.10	166.91	187.17	136.56	3,919.97
2033 年	3,303.18	468.79	183.59	205.92	150.22	4,311.70
2034 年	3,303.18	468.79	183.59	205.92	150.22	4,311.70
2035 年	3,633.21	515.74	201.96	226.55	165.24	4,742.70
2036 年	3,633.21	515.74	201.96	226.55	165.24	4,742.70
2037 年	3,996.16	567.31	222.15	249.17	181.76	5,216.55
2038 年	3,996.16	567.31	222.15	249.17	181.76	5,216.55
2039 年	2,197.89	312.02	122.17	137.07	99.97	2,869.12
合计	43,927.68	6,233.73	2,441.47	2,738.39	1,997.61	57,338.88

（四）项目投资支出

根据项目可行性研究报告，本项目计划投资 48,554.29 万元，其中工程费用 40,843.21 万元，占项目总投资 84.30%，工程建设其他费用 4,884.43 万元，占项目总投资 10.07%，预备费 2,286.60 万元，占项目总投资 4.71%，建设期利息 515.70 万元，占项目总投资 0.87%，发债成本 20.00 万元，占项目总投资 0.05%。项目投资支出预测详见下表：

项目投资支出预测表

金额单位：万元

序号	工程或费用名称	投资估算（万元）				技术经济指标		
		建筑工程费	设备安装费	其他费用	合计	单位	指标	单价（元、万元）
一	工程费用	39,887.56	960.00	0.00	40,847.56			
1	产业园区工程	24,351.00	0.00	0.00	24,351.00		112,180.00	
1.1	信息产业孵化器	16,496.00			16,496.00	平方米	82,480.00	2,000.00
1.2	人才公寓	3,900.00			3,900.00	平方米	15,600.00	2,500.00
1.3	配套服务中心	1,375.00			1,375.00	平方米	5,500.00	2,500.00
1.4	地下室	2,580.00			2,580.00	平方米	8,600.00	3,000.00
2	园区基础配套工程	15,536.56	960.00	0.00	16,496.56			
2.1	东区雨污水管网整治	320.00	480.00		800.00	m	400.00	8,000.00
2.2	西区雨水管道改造	5,000.00			5,000.00			
2.3	土方平整工程	2,500.00			2,500.00			
2.4	园区升级改造工程	5,000.00			5,000.00			
2.5	道路和停车场	634.59			634.59	平方米	17,366.00	400.00
2.6	绿化及景观工程	62.73			62.73	平方米	6,273.36	100.00
2.7	供配电	1,346.16			1,346.16	平方米	112,180.00	120.00
2.8	给排水及消防系统	673.08			673.08	平方米	112,180.00	60.00
2.9	污水处理设备及环卫设施		200.00		200.00	项	1.00	200.00
2.10	安全及智能化		180.00		180.00	项	1.00	180.00
2.11	围墙大门等设施		100.00		100.00	项	1.00	100.00
二	工程建设其他费用	0.00	0.00	4,884.43	4,884.43			
1	土地费用			2865.15	2865.15	万元		
2	前期工作费			81.70	81.70	万元	40848	0.20%
3	建设单位管理费			408.48	408.48	万元	40848	0.30%
4	工程咨询费			30.00	30.00	万元	40848	0.02%
5	监理费			490.17	490.17	万元	40848	1.00%
6	勘察设计费			612.71	612.71	万元	40848	0.00%
7	施工图审查费			61.27	61.27	万元	40848	0.70%
8	环境影响评价费			12.25	12.25	万元	40848	0.03%
9	规划放线验线费			49.02	49.02	万元	40848	0.12%
10	地质灾害评估费			16.34	16.34	万元	40848	0.04%
11	验收检测费			12.25	12.25	万元	40848	0.03%
12	工程造价咨询			245.09	245.09	万元	40848	0.05%
三	预备费			2286.60	2286.60			(一+二)*5%
四	建设期利息			535.70	535.70			
1	建设期利息			515.70	515.70			
2	债券发行费			20.00	20.00			
合计		39887.56	960.00	7706.73	48554.29			

（五）运营成本

本项目成本费用的估算采用要素成本估算法。项目付现成本费用包括房屋出租成本、外购燃料与动力费、工资及福利费、修理费和管理费用等成本项目。经测算，2025 至 2039 年各年项目预计运营成本共计 4,527.16 万元，如下表：

项目经营付现成本估算表

单位：万元

年度	房屋出租成本	外购燃料及动力费	工资及福利费	修理费	管理费用	合计
2025 年	43.41	21.70	76.00	69.19	21.03	231.33
2026 年	49.61	24.80	76.00	69.19	21.96	241.56
2027 年	61.39	30.69	76.00	69.19	23.73	261.00
2028 年	64.80	32.40	76.00	69.19	24.24	266.63
2029 年	71.28	35.64	83.60	69.19	25.97	285.68
2030 年	71.28	35.64	83.60	69.19	25.97	285.68
2031 年	78.40	39.20	91.96	69.19	27.88	306.63
2032 年	78.40	39.20	91.96	69.19	27.88	306.63
2033 年	86.23	43.12	101.16	69.19	29.97	329.67
2034 年	86.23	43.12	101.16	69.19	29.97	329.67
2035 年	94.85	47.43	111.28	69.19	32.28	355.03
2036 年	94.85	47.43	111.28	69.19	32.28	355.03
2037 年	104.33	52.17	122.41	69.19	34.81	382.91
2038 年	104.33	52.17	122.41	69.19	34.81	382.91
2039 年	57.38	28.69	67.33	34.60	18.80	206.80
合计	1,146.77	573.40	1,392.15	1,003.26	411.58	4,527.16

（六）相关税费

项目运营期相关税费主要包括增值税、城市建设维护税、教育费附加和所得税，2025 至 2039 年相关税费共计 7,172.78 万元。详见下表《税费情况表》。

税费估算表				单位：万元	
年度	增值税	城市建设维护税	教育费附加	所得税	合计
2025 年	165.67	11.60	8.28	-	185.55
2026 年	190.32	13.32	9.52	-	213.16
2027 年	237.17	16.60	11.86	-	265.63
2028 年	250.73	17.55	12.54	-	280.82
2029 年	276.43	19.35	13.82	-	309.60
2030 年	276.43	19.35	13.82	-	309.60
2031 年	304.67	21.33	15.23	101.00	442.23
2032 年	304.67	21.33	15.23	101.00	442.23
2033 年	335.74	23.50	16.79	184.47	560.50
2034 年	335.74	23.50	16.79	184.47	560.50
2035 年	369.93	25.90	18.50	276.30	690.63
2036 年	369.93	25.90	18.50	276.30	690.63
2037 年	407.52	28.53	20.38	389.10	845.53
2038 年	407.52	28.53	20.38	408.52	864.95
2039 年	224.45	15.71	11.22	259.84	511.22
合计	4,456.92	312.00	222.86	2,181.00	7,172.78

（七）项目收益

项目期间实现收入 57,338.88 万元，运营成本支出 4,527.16 万元，相关税费 7,172.78 万元，
 预计 2025 至 2039 年项目收益 45,638.94 万元。

项目现金流量测算表

单位：万元

年度	收入	付现成本	相关税费	项目收益
2025 年	2,170.30	231.33	185.55	1,753.42
2026 年	2,480.35	241.56	213.16	2,025.63
2027 年	3,069.42	261.00	265.63	2,542.79
2028 年	3,239.95	266.63	280.82	2,692.50
2029 年	3,563.95	285.68	309.60	2,968.67
2030 年	3,563.95	285.68	309.60	2,968.67
2031 年	3,919.97	306.63	442.23	3,171.11
2032 年	3,919.97	306.63	442.23	3,171.11
2033 年	4,311.70	329.67	560.50	3,421.53
2034 年	4,311.70	329.67	560.50	3,421.53
2035 年	4,742.70	355.03	690.63	3,697.04
2036 年	4,742.70	355.03	690.63	3,697.04
2037 年	5,216.55	382.91	845.53	3,988.11
2038 年	5,216.55	382.91	864.95	3,968.69
2039 年	2,869.12	206.80	511.22	2,151.10
合计	57,338.88	4,527.16	7,172.78	45,638.94

（八）债券还本付息安排

本项目债券融资本金 20,000.00 万元，计划按 2 年发行，其中 2022 年 6 月已发行 2000 万元，发行利率为 3.21%；2022 年 10 月已发行 2000 万元，发行利率为 3.04%；2024 年 7 月已计划发行 1000 万元，本批次拟计划发行 2000 万元，利率按照 2.73%。剩余部分计划当年后续批次发行，债券半年付息一次，到期一次性还本。自发行之日起，还本付息情况如下：

还本付息明细表

金额单位：万元

年 度	期初本金 余额	本期发债 金额	本期偿还 本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
2022 年	0.00	4,000.00		4,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	47.30
2023 年	4,000.00	0.00		4,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	125.00
2024 年	4,000.00	16,000.00		20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	343.40
2025 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2026 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2027 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2028 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2029 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2030 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2031 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2032 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2033 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2034 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2035 年	20,000.00			20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2036 年	20,000.00		0.00	20,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	561.80
2037 年	20,000.00		4,000.00	16,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	514.50
2038 年	16,000.00		0.00	16,000.00	3.21%/3.04%/2.73%	436.80
2039 年	16,000.00		16,000.00	0.00	3.21%/3.04%/2.73%	218.40
合计		20,000.00	20,000.00			8,427.00

（九）收益与融资平衡情况

在对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，实施单位方本项目下运营收入在债券存续期内可以全部实现，可用于资金平衡的债券存续期内项目经营净现金流量总额为 45,638.94 万元，对债券本息的覆盖率为 1.61 倍。预计债券存续期内项目经营净现金流量能够合理保障偿还债券

本金及利息，实现项目收益和融资自求平衡。

项目收益与融资测算表

单位：万元、倍

年份	项目收入	项目支出	项目经营 净现金流	还本付息	覆盖倍数
2025 年	2,170.30	416.88	1,753.42	28,427.00	1.61
2026 年	2,480.35	454.72	2,025.63		
2027 年	3,069.42	526.63	2,542.79		
2028 年	3,239.95	547.45	2,692.50		
2029 年	3,563.95	595.28	2,968.67		
2030 年	3,563.95	595.28	2,968.67		
2031 年	3,919.97	748.86	3,171.11		
2032 年	3,919.97	748.86	3,171.11		
2033 年	4,311.70	890.17	3,421.53		
2034 年	4,311.70	890.17	3,421.53		
2035 年	4,742.70	1,045.66	3,697.04		
2036 年	4,742.70	1,045.66	3,697.04		
2037 年	5,216.55	1,228.44	3,988.11		
2038 年	5,216.55	1,247.86	3,968.69		
2039 年	2,869.12	718.02	2,151.10		
合计	57,338.88	11,699.94	45,638.94		

（十）其他事项说明

本项目投入营运后，从现金流入量来看，主要系经营活动产生的现金流，这说明后续经营情况良好，流入结构较为合理；从现金流出量来看，主要系筹资活动现金流出，用于偿还债务；现金流能实现对融资债务的覆盖。

四、风险分析

当经营活动现金净流量下降 5% 时，本息的覆盖倍数为 1.53，当经营活动现金净流量下降 10% 时，本息的覆盖倍数为 1.44。由此可见本项目具有较强的抗风险能力，具有较高的安全边际。

敏感性分析	敏感性变化比率		
	-10%	-5%	0%
经营活动净现金流量（万元）	41,075.05	43,356.99	45,638.94
债券还本付息额（万元）	28,427.00	28,427.00	28,427.00
债券本息覆盖倍数(倍)	1.44	1.53	1.61

基于对项目收益预测及其所依据的各项假设，项目有关未来事项和推测性假设，通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，不确定因素很高，实际结果可能与预测性信息存在差异。本项目可行性研究报告聘请专业咨询公司经过大量分析论证工作后得出，分析结果较为可靠。

五、评估结论

（一）结论意见

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡的专项债券的要求，项目收益和现金流入预测在其所依据的各项假设前提下进行编制，我们没有注意到导致政府专项债券在存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

（二）使用限制

报告中引用的一系列假设，包括有关未来事项和推测性假设，而这些事项和行动预期在未来未必发生。即使在推测性假设中所涉及的事项发生，但由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，因此实际结果仍然可能与预测信息存在差异。因此本报告中的评估意见不能被作为鉴证报告来使用。

此页无正文，为众环皖综字（2024）00025号报告之签字盖章页）

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）



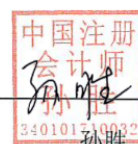
安徽分所

中国注册会计师：



刘钧

中国注册会计师：



孙胜

中国·合肥

2024年7月10日



营业执照

统一社会信用代码
91340200098404037N(1-1)

扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）安徽分所 成立日期 2014年04月16日
类型 非公司私营企业 营业期限 / 长期
负责人 王宏 场所 安徽省合肥市政务区绿地蓝海国际大厦A-1001

经营范围 在本会计师事务所经营范围外从事其他审计业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。



登记机关



2020年06月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所分所 执业证书

名称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
安徽分所

负责人：王宏

经营场所：合肥政务区绿地蓝海
国际大厦A-1001

分所执业证书编号：420100053401

批准执业文号：财会〔2012〕1413号

批准执业日期：2012年8月14日

证书序号：5003434

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关：安徽省财政厅
二〇二〇年七月十一日

中华人民共和国财政部制

下午3:52

4G 99%

×

...

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

刘钧

会员编号 420100053996

最后年检时间

2024年06月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-06-01

通过

2022年

2022-07-15

通过

2014年

2014-05-14

通过

2013年

2013-05-07

通过

≡

□

<

年度检验登记
Annual Renewal Registration

日/d

月/m

年/y

420100053996

湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs, Hubei Province

发证日期:
Date of Issuance

1999 04 28

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

刘钧

Full name 男

Sex 男

出生日期 1970-10-13

工作单位 武汉众环会计师事务所有限责任公司

Working unit 420102701013401

身份证号码 Identity card No.



中国注册会计师

姓名	孙胜
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1988-10-01
Date of birth	
工作单位	安徽凯吉通会计师事务所
Working unit	
身份证号码	342601198810012130
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 340101710032
No. of Certificate

批准注册协会 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2023-12-15 年 月 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree holder to be transferred to

年
/y

月
/m

