

安徽艺术学院人才培养能力提升工程
项目收益与融资自求平衡专项评价报告

容诚专字[2025]230Z1297 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京

目 录

项目收益与融资自求平衡专项评价报告	1-7
附件 1、项目现金流收益规模分析	8-24
附件 2、项目收益和融资平衡方案	25-33

安徽艺术学院人才培养能力提升工程 项目收益与融资自求平衡专项评价报告

安徽艺术学院：

我们接受安徽艺术学院委托，对安徽艺术学院人才培养能力提升工程项目收益与融资自求平衡情况进行评估，并出具财务评估报告。

我们的评估是依据《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》进行的。相关单位对项目收益预测及其所依据的假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的评估，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理的基础。而且，我们认为该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能性重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评估的安徽艺术学院人才培养能力提升工程，预期收益对应的现金净流入能够合理保障偿还融资本金及利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总体评估结果如下：

一、本期债券应付本息情况

本项目计划发行债券融资总额为 60,000.00 万元，其中 2021 年已发行专项债券 10,000.00 万元，2022 年已发行专项债已发行 5,000.00 万元，2025 年拟发行 18,000.00 万元，其中本批次拟发行 5,000 万；2026 年拟发行 17,000 万元，2027 年拟发行 10,000 万元。债券发行期限为 15 年，本项目 2021 年已发行利率 3.39%，2022 年已发行利率 3.21%，2025 年拟发行利率 4.00%，按半年付息，最后一期利息随本金一起支付，发行期限均为 15 年，每半年支付一次利息，到期偿还本金，应付还本付息情况如下：

1、应付还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	市（区）县	期初本金 金额	本期增加 本金	本期偿还 本金	期末本金 金额	融资利率	应付利息	应付本息 合计
2021 年	合肥市新站区	-	10,000.00	-	10,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	169.50	169.50
2022 年	合肥市新站区	10,000.00	5,000.00	-	15,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	419.25	419.25
2023 年	合肥市新站区	15,000.00	-	-	15,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	499.50	499.50
2024 年	合肥市新站区	15,000.00	-	-	15,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	499.50	499.50
2025 年	合肥市新站区	15,000.00	18,000.00	-	33,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	859.50	859.50
2026 年	合肥市新站区	33,000.00	17,000.00	-	50,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	1,559.50	1,559.50
2027 年	合肥市新站区	50,000.00	10,000.00	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,099.50	2,099.50
2028 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2029 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2030 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2031 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2032 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2033 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2034 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2035 年	合肥市新站区	60,000.00	-	-	60,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,299.50	2,299.50
2036 年	合肥市新站区	60,000.00	-	10,000.00	50,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	2,130.00	12,130.00
2037 年	合肥市新站区	50,000.00	-	5,000.00	45,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	1,880.25	6,880.25
2038 年	合肥市新站区	45,000.00	-	-	45,000.00	3.39%，3.21%， 4.00%	1,800.00	1,800.00

2039 年	合肥市新站区	45,000.00	-	-	45,000.00	3.39%, 3.21%, 4.00%	1,800.00	1,800.00
2040 年	合肥市新站区	45,000.00	-	18,000.00	27,000.00	3.39%, 3.21%, 4.00%	1,440.00	19,440.00
2041 年	合肥市新站区	27,000.00	-	17,000.00	10,000.00	4.00%	740.00	17,740.00
2042 年	合肥市新站区	10,000.00	-	10,000.00	-	4.00%	200.00	10,200.00
2043 年	合肥市新站区	-	-	-	-	4.00%	-	-
合计	-	-	60,000.00	60,000.00			34,492.50	94,492.50

二、项目产生的净现金流入

（一）项目现金流收益预测参考文件

- 1、《安徽省财政厅安徽省教育厅关于改革完善省属本科高校预算拨款制度的通知》（财教[2016]1060 号）；
- 2、《国家计委关于调整艺术院校学费标准有关问题的通知》（计价格[1999]79 号）；
- 3、安徽艺术学院建设项目可行性研究报告。

（二）基本假设条件及依据

本项目收入主要来源于运营期产生的学费收入、住宿费收入、食堂收入、浴室收入、租金收入及财政补贴，根据政府发布的收费指导文件和高校教育预算拨款制度，遵循谨慎性原则，预测运营期间内的各项收入。成本预测方面，结合实际情况综合考虑项目的各项成本支出。

（三）项目产生的净收益

金额单位：人民币万元

项目	按照商业出租单价的 增长率达到 100%情况 下的项目收益	按照商业出租单价的 增长率达到 95%情况 下的项目收益	按照商业出租单价的 增长率达到 90%情况 下的项目收益
安徽艺术学院人才培养能力提升工程	203,806.42	203,758.89	203,703.95

（四）本息覆盖倍数情况

预期项目收益偿还融资本金和利息情况，本次融资项目收益为学费收入、住宿费收入、食堂收入、浴室收入、租金收入及财政补贴等产生的现金流入，以预测期间的经济环境最佳估计为前提，计算自发行债券后未来年度产生的现金净收益，考虑本期债券还本付息后本息覆盖倍数列表反映如下：

表 1-1：按照商业出租单价的增长率达到 100%情况下的项目收益本息覆盖倍数：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息支付			项目净收益				
	本金	利息	本息合计	运营收入	财政补贴	运营成本	发行费用	项目净收益
2021 年	-	169.50	169.50	-	-	-	11.00	-11.00
2022 年	-	419.25	419.25		-	-	5.50	-5.50
2023 年	-	499.50	499.50				-	-
2024 年	-	499.50	499.50	1,742.40	8,640.00	2,810.06	-	7,572.34
2025 年	-	859.50	859.50	4,550.40	11,520.00	5,993.51	19.80	10,057.09
2026 年	-	1,559.50	1,559.50	5,616.00	14,400.00	6,366.91	-	13,649.09
2027 年	-	2,099.50	2,099.50	5,692.80	14,400.00	6,572.69	-	13,520.11
2028 年	-	2,299.50	2,299.50	5,692.80	14,400.00	6,572.69	-	13,520.11
2029 年	-	2,299.50	2,299.50	5,692.80	14,400.00	6,572.69	-	13,520.11
2030 年	-	2,299.50	2,299.50	5,771.04	14,400.00	6,788.58	-	13,382.46
2031 年	-	2,299.50	2,299.50	5,771.04	14,400.00	6,788.58	-	13,382.46
2032 年	-	2,299.50	2,299.50	5,771.04	14,400.00	6,788.58	-	13,382.46
2033 年	-	2,299.50	2,299.50	5,850.72	14,400.00	7,014.60	-	13,236.12
2034 年	-	2,299.50	2,299.50	5,850.72	14,400.00	7,014.60	-	13,236.12
2035 年	-	2,299.50	2,299.50	5,850.72	14,400.00	7,014.60	-	13,236.12
2036 年	10,000.00	2,130.00	12,130.00	5,931.84	14,400.00	7,250.74	-	13,081.10
2037 年	5,000.00	1,880.25	6,880.25	5,931.84	14,400.00	7,250.74	-	13,081.10
2038 年	-	1,800.00	1,800.00	5,931.84	14,400.00	7,250.74	-	13,081.10
2039 年	-	1,800.00	1,800.00	6,015.12	14,400.00	7,500.39	-	12,914.73
2040 年	18,000.00	1,440.00	19,440.00	-	-	-	-	-
2041 年	17,000.00	740.00	17,740.00	-	-	-	-	-
2042 年	10,000.00	200.00	10,200.00	-	-	-	-	-
2043 年	-	-	-	-	-	-	-	-
合计	60,000.00	34,492.50	94,492.50	87,663.12	221,760.00	105,550.70	36.30	203,836.12
本息覆盖倍数	2.1569							

表 1-2：按照商业出租单价的增长率达到 95%情况下的项目收益本息覆盖倍数：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息支付			项目净收益				
	本金	利息	本息合计	运营收入	财政补贴	运营成本	发行费用	项目净收益
2021 年	-	169.50	169.50	-	-	-	11.00	-11.00
2022 年	-	419.25	419.25	-	-	-	5.50	-5.50
2023 年	-	499.50	499.50				-	-
2024 年	-	499.50	499.50	1,742.40	8,640.00	2,810.06	-	7,572.34

2025 年	-	859.50	859.50	4,550.40	11,520.00	5,993.51	19.80	10,057.09
2026 年	-	1,559.50	1,559.50	5,616.00	14,400.00	6,366.91	-	13,649.09
2027 年	-	2,099.50	2,099.50	5,691.36	14,400.00	6,572.59	-	13,518.77
2028 年	-	2,299.50	2,299.50	5,691.36	14,400.00	6,572.59	-	13,518.77
2029 年	-	2,299.50	2,299.50	5,691.36	14,400.00	6,572.59	-	13,518.77
2030 年	-	2,299.50	2,299.50	5,768.16	14,400.00	6,788.38	-	13,379.78
2031 年	-	2,299.50	2,299.50	5,768.16	14,400.00	6,788.38	-	13,379.78
2032 年	-	2,299.50	2,299.50	5,768.16	14,400.00	6,788.38	-	13,379.78
2033 年	-	2,299.50	2,299.50	5,846.40	14,400.00	7,014.30	-	13,232.10
2034 年	-	2,299.50	2,299.50	5,846.40	14,400.00	7,014.30	-	13,232.10
2035 年	-	2,299.50	2,299.50	5,846.40	14,400.00	7,014.30	-	13,232.10
2036 年	10,000.00	2,130.00	12,130.00	5,926.08	14,400.00	7,250.33	-	13,075.75
2037 年	5,000.00	1,880.25	6,880.25	5,926.08	14,400.00	7,250.33	-	13,075.75
2038 年	-	1,800.00	1,800.00	5,926.08	14,400.00	7,250.33	-	13,075.75
2039 年	-	1,800.00	1,800.00	6,007.20	14,400.00	7,499.83	-	12,907.37
2040 年	18,000.00	1,440.00	19,440.00	-	-	-	-	-
2041 年	17,000.00	740.00	17,740.00	-	-	-	-	-
2042 年	10,000.00	200.00	10,200.00	-	-	-	-	-
2043 年	-	-	-	-	-	-	-	-
合计	60,000.00	34,492.50	94,492.50	87,612.00	221,760.00	105,547.11	36.30	203,788.59
本息覆盖倍数	2.1563							

表 1-3： 按照商业出租单价的增长率达到 90%情况下的项目收益本息覆盖倍数：

金额单位：人民币万元

年度	融资本息支付			项目净收益				
	本金	利息	本息合计	运营收入	财政补贴	运营成本	发行费用	项目净收益
2021 年	-	169.50	169.50	-	-	-	11.00	-11.00
2022 年	-	419.25	419.25	-	-	-	5.50	-5.50
2023 年	-	499.50	499.50				-	-
2024 年	-	499.50	499.50	1,742.40	8,640.00	2,810.06	-	7,572.34
2025 年	-	859.50	859.50	4,550.40	11,520.00	5,993.51	19.80	10,057.09
2026 年	-	1,559.50	1,559.50	5,616.00	14,400.00	6,366.91	-	13,649.09
2027 年	-	2,099.50	2,099.50	5,689.92	14,400.00	6,572.49	-	13,517.43
2028 年	-	2,299.50	2,299.50	5,689.92	14,400.00	6,572.49	-	13,517.43
2029 年	-	2,299.50	2,299.50	5,689.92	14,400.00	6,572.49	-	13,517.43
2030 年	-	2,299.50	2,299.50	5,765.28	14,400.00	6,788.18	-	13,377.10
2031 年	-	2,299.50	2,299.50	5,765.28	14,400.00	6,788.18	-	13,377.10
2032 年	-	2,299.50	2,299.50	5,765.28	14,400.00	6,788.18	-	13,377.10
2033 年	-	2,299.50	2,299.50	5,841.36	14,400.00	7,013.95	-	13,227.41

2034 年	-	2,299.50	2,299.50	5,841.36	14,400.00	7,013.95	-	13,227.41
2035 年	-	2,299.50	2,299.50	5,841.36	14,400.00	7,013.95	-	13,227.41
2036 年	10,000.00	2,130.00	12,130.00	5,918.88	14,400.00	7,249.83	-	13,069.05
2037 年	5,000.00	1,880.25	6,880.25	5,918.88	14,400.00	7,249.83	-	13,069.05
2038 年	-	1,800.00	1,800.00	5,918.88	14,400.00	7,249.83	-	13,069.05
2039 年	-	1,800.00	1,800.00	5,997.84	14,400.00	7,499.18	-	12,898.66
2040 年	18,000.00	1,440.00	19,440.00	-	-	-	-	-
2041 年	17,000.00	740.00	17,740.00	-	-	-	-	-
2042 年	10,000.00	200.00	10,200.00	-	-	-	-	-
2043 年	-	-	-	-	-	-	-	-
合计	60,000.00	34,492.50	94,492.50	87,552.96	221,760.00	105,543.01	36.30	203,733.65
本息覆盖倍数	2.1558							

附件 1：项目现金流收益规模分析

附件 2：项目收益和融资平衡方案

（此页无正文，为安徽艺术学院人才培养能力提升工程容诚专字
[2025]230Z1297号报告签章页。）

容诚会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师： _____
宁云

中国·北京

中国注册会计师： _____
马静

2025 年 4 月 19日

• 附件 1：项目现金流收益规模分析

重要提示：安徽艺术学院人才培养能力提升工程—项目收益与融资自求平衡专项评价报告是基于一定假设和估计的基础上编制的，但预测所依据各种假设具有不确定性，投资者进行投资决策时应谨慎使用。

一、项目现金流收益预测编制基础

本次预测以学费收入、住宿费收入、食堂收入、浴室收入、租金收入及财政补贴等作为安徽艺术学院人才培养能力提升工程的项目收入来源，收入预测以此为基础进行编制。

本次预测以未来期间可能产生的教学材料费、管理费用、食堂材料费、燃料及动力费、工资及福利费、维修费和其他费用作为安徽艺术学院人才培养能力提升工程的运营成本，成本预测以此为基础进行编制。

以预测期间的经济环境最佳估计为前提，结合项目的建设期、项目的规模等，编制了安徽艺术学院人才培养能力提升工程的收益及现金流入预测说明。

二、项目现金流收益预测假设

本资金平衡专项评价报告基于以下重要假设：

- 1、预测期内国家政策、法律以及当前社会政治、经济环境不发生重大变化；
- 2、预测期内国家税收政策不发生重大变化；
- 3、预测期内国家金融机构信贷利率以及外汇市场汇率相对稳定；
- 4、预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行；
- 5、项目能够如期完工并交付使用，预期项目收入能够实现；
- 6、政府审批的收费政策未发生重大变化；
- 7、安徽艺术学院人才培养能力提升工程出现的年度其他资金缺口由财政提供补贴或由政府基金预算收入统筹安排解决；
- 8、增值税及其他税费以企业作为纳税主体，项目营业收入产生的税费不单独考虑；
- 9、无其他人力不可抗拒因素和不可预见因素造成的重大不利影响。

三、项目现金流收益预测编制说明

（一）项目实施概况

1、项目单位

（1）主管单位：安徽省教育厅

（2）实施单位：安徽艺术学院

2、项目概况

（1）项目名称：安徽艺术学院人才培养能力提升工程

（2）项目地址：合肥市新站区

（3）项目建设周期：项目建设期为 103 个月，即 2014 年 10 月至 2028 年 9 月。

（4）项目所属领域：教育

（5）项目建设内容及规模

本项目包含安徽大学艺术与传媒学院新校区（一期）建设项目和学生宿舍 D 组团项目。

安徽大学艺术与传媒学院新校区（一期）建设项目：新建建筑面积 283500 平方米（地上 245000 平方米，地下 38500 平方米），包括学生宿舍（含配套服务、活动室）、美术楼、舞蹈楼、戏剧楼、音乐楼、播音主持楼、艺术设计楼、影视艺术与新闻传媒楼、第二食堂、美术馆、大师工作室、第二体育场看台、演艺中心（剧院、音乐厅）、体育馆、影视制作中心、研发楼（行政楼）、风雨操场。

学生宿舍 D 组团项目由 3 栋建筑组成，主要包括学生宿舍、后勤及附属用房和地下车库，建筑面积 36567 平方米，其中地上 26862 平方米（含后勤附属用房 5282 平方米），地下 9705 平方米。

（二）项目现金流收入预测说明

项目建成后，运营期收入主要包括学费收入、住宿费收入、食堂收入、浴室收入、租金收入及财政补贴六个部分。由于项目预计于 2028 年 9 月完工交付，故 2028 年与新增学生相关的收入按一学期进行计算，学校内商业出租收入按照半年（180 天）进行计算。

（1）学费收入

本项目属于安徽艺术学院人才培养能力提升工程，根据建设规划，本项目建成后，计划招收艺术生人数 6,000 人。运营期第一年预计招生率将达到 60%，以后年份每年递增 20%直至招生率将达到 100%。依据下表所示的艺术类高等教育的收费指导文件，结合项目实际情况，本项目的学费收费标准为 7,000.00 元/生/学年。

收费项目	计费单位	收费标准	收费收据
艺术类师范专业学费	元/生/学年	5000 元	皖价行费字（1999）240 号
艺术院校	元/生/学年	不高于 1 万元	《国家计委关于调整艺术院校学费标准有关问题的通知》

运营期第一年（2028 年）的学费收入为 $7,000.00 \times 6,000.00 \times 60\% / 10000 / 2 = 1,260.00$ （万元）

（2）住宿费收入

依据皖价行费字（2000）259 号文件，4 人/间以下的（含）的住宿费标准 1,000.00 元/生/年，新增生源要求全部住宿。运营期第一年新增学生人数为 $6,000 \times 60\% = 3,600$ 人。

运营期第一年（2028 年）的住宿费收入为 $1,000.00 \times 3,600.00 / 2 / 10000 = 180.00$ （万元）

（3）浴室收入

项目建成后，学校配套男女浴室，按照 5.00 元/人/次，按每年开学 8 个月，每月 30 天，计算，预计每位学生平均每三天使用一次公共浴室，故每学年平均每位学生使用公共浴室次数为 80 次。运营期内公共浴室的收费标准按照每三年增长 1 元计算。

运营期第一年（2028 年）的浴室收入为 $3,600.00 \times 80 \times 5.00 / 10000 / 2 = 72.00$ （万元）

（4）租金收入

项目建成后，规划校内商业出租面积共 2,000.00 平方米，参考同地区高校校内商业出租情况，商业出租价格为 8.00 元/天/平方米，运营期内收费标准按照每三年增长 5% 计算，年按照 360 天计算。预计运营期第一年的出租率为 80%，以后每年增加 10%，直至达到 100%。

运营期第一年（2028 年）的租金收入为 $2,000.00 \times 8.00 \times 180 \times 80\% / 10000 = 230.40$ （万

元)

(5) 财政补贴

根据《财政部教育部关于进一步提高地方普通本科高校生均拨款水平的意见》(财教[2010]567号)、《关于改革完善中央高校预算拨款制度的通知》(财教[2015]467号)、《安徽省财政厅安徽省教育厅关于改革完善省属本科高校预算拨款制度的通知》(财教[2016]1060号)、《安徽省人民政府关于印发深化高校学科专业结构改革服务产业创新发展实施方案(2022—2025年)的通知》(皖政〔2022〕66号)等文件,安徽艺术学院生均拨款标准为24000元/生.年(高校生均拨款标准为12000元/生.年,皖政〔2022〕66号)调整艺术类学科生均拨款系数为2,故安徽艺术学院生均拨款标准为24000元/生/年)

运营期第一年(2028年)一个学期生均拨款=6000*60%*24000/10000=8,640.00万元。

(7) 项目收入预测表如下:

金额单位: 人民币万元

序号	项目	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-
1	学费收入	1,260.00	3,360.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00
1.1	计划招生人数	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
1.2	学费收费 (人/学年)	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00
1.3	招生率	60.00%	80.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
2	住宿费收入	180.00	480.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
2.1	新增生源(人)	3,600.00	4,800.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
2.2	住宿费标准 (元/人/学年)	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
3	浴室收入	72.00	192.00	240.00	288.00	288.00	288.00	336.00	336.00
3.1	新增生源(人)	3,600.00	4,800.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
3.2	浴室标准 (元/人/次)	5.00	5.00	5.00	6.00	6.00	6.00	7.00	7.00
3.3	浴室使用次数 (次/学年)	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00
4	租金收入	230.40	518.40	576.00	604.80	604.80	604.80	635.04	635.04
4.1	商业出租面积 (平方米)	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00
4.2	出租单价 (元/日/平方米)	8.00	8.00	8.00	8.40	8.40	8.40	8.82	8.82
4.3	出租率	80.00%	90.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
	经营收入小计	1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,692.80	5,692.80	5,692.80	5,771.04	5,771.04
二	财政补贴	8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
1	补助人数	3,600.00	4,800.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00

2	补助标准（元/人/年）	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00
三	项目收入合计	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,092.80	20,092.80	20,092.80	20,171.04	20,171.04

续上表

序号	项目	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	合计
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	学费收入	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	63,420.00
1.1	计划招生人数	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-
1.2	学费收费（人/学年）	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	-
1.3	招生率	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-
2	住宿费收入	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	9,060.00
2.1	新增生源(人)	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-
2.2	住宿费标准（元/人/学年）	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	-
3	浴室收入	336.00	384.00	384.00	384.00	432.00	432.00	432.00	480.00	5,304.00
3.1	新增生源(人)	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-
3.2	浴室标准（元/人/次）	7.00	8.00	8.00	8.00	9.00	9.00	9.00	10.00	-
3.3	浴室使用次数（次/学年）	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	-
4	租金收入	635.04	666.72	666.72	666.72	699.84	699.84	699.84	735.12	9,879.12
4.1	商业出租面积（平方米）	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	2,000.00	-
4.2	出租单价（元/日/平方米）	8.82	9.26	9.26	9.26	9.72	9.72	9.72	10.21	-
4.3	出租率	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-
	经营收入小计	5,771.04	5,850.72	5,850.72	5,850.72	5,931.84	5,931.84	5,931.84	6,015.12	87,663.12
二	财政补贴	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00

1	补助人数	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-
2	补助标准（元/人/年）	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	24,000.00	-
三	项目收入合计	20,171.04	20,250.72	20,250.72	20,250.72	20,331.84	20,331.84	20,331.84	20,415.12	309,423.12

（三）项目现金流支出预测说明

项目运营期成本主要由教学材料费、管理费用、食堂材料费、燃料及动力费、工资及福利费、维修费和其他费用构成。

（1）教学材料费

教学材料费用主要系与教学项目管的课本费、辅材费等，按学费收入的 20%进行估算。

运营期第一年的教学材料费为 $1,260.00 \times 20\% = 252.00$ （万元）

（2）管理费用

管理费用主要系宿舍管理费、食堂管理费、浴室管理费、商铺管理费等日常运营过程中产生的费用。按照项目运营期内的住宿费收入、食堂收入、浴室收入、租金收入合计的 5.00%进行估算。

运营期第一年管理费用为 $(180.00 + 777.60 + 72.00 + 230.40) \times 5.00\% = 63.00$ （万元）

（3）燃料及动力费

燃料及动力费主要包括水费、电费、燃气费。根据《民用建筑节水设计标准》(GB50555-2010)等相关标准给定的用水指标测算，本项目学生年生活用水、管理人员生活用水的年用水量估算约为 65.52 万吨，水费耗用率和招生率保持一致，第一年按 60%估算，后续每年递增 20%直至 100%。水费参照本地各类用水收费标准，取 2.00 元/吨；根据《公共建筑节能设计标准》(DGJ08-107-2012)等相关标准，设定各区域用电指标，预计本项目年用电量为 1,070.93 万度，电费耗用率和招生率保持一致，第一年按 60%估算，后续每年递增 20%直至 100%。电费参照本地用地收费标准，取 0.60 元/度。食堂用气指标参考《燃气工程设计手册》，预计本项目年用气量为 31.84 万立方米。燃气费耗用率和招生率保持一致，第一年按 60%估算，后续每年递增 20%直至 100%。合肥市发改委发布《关于疏导我市居民用管道天然气销售价格的通知》政策解读，对学校、养老福利机构等执行居民气价的非居民用户，气价水平按居民第一档、第二档气价平均水平执行，即 2.84 元/立方米。如调整后的气价高于非居民气价的，可自主选择执行气价类别，并与当地燃气经营企业以供气合同约定。燃气费取 2.84 元/立方米。

运营期第一年的燃料及动力费为 $(65.52 * 2 + 1,070.93 * 0.60 + 31.84 * 2.84) * 60\% / 2 = 259.21$ （万元）

（4）工资及福利费

项目建成后,按计划新增生源 18: 1 的标准,需增加教职工及其他后勤人员等共计 334 人。根据安徽艺术学院现行的工资及福利费水平,并参考同类型高校职工现有的年工资水平,每人每年工资及福利费按照 12.00 万元进行估算。考虑物价上涨等因素,运营期内工资及福利费按每三年上涨 5.00% 计算。

运营期第一年的工资福利费为 $334 * 12.00 / 2 = 2,004.00$ （万元）

（5）维修费

维修费主要包括场地维护费用、房屋修缮费用和其他设备更新维修费用,按项目年折旧额的 5.00% 测算。项目建成后按残值率 5%、折旧年限 20 年计算的年折旧额为 $198,634.00 * 0.95 / 20 = 9435.12$ 万元。

运营期第一年的维修费为 $9435.12 * 5\% / 2 = 235.88$ （万元）

（6）其他费用

其他费用主要包括运营期办公费和差旅费等,按照经营收入的 2% 进行估算。

运营期第一年的其他费用为 $2,520.00 * 2\% = 50.40$ （万元）

(9) 项目成本预测表如下:

金额单位: 人民币万元

序号	项目	2021-2027 年	2028 年 9 月	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年
一	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	教学材料费	-	252.00	672.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
2	管理费	-	63.00	167.52	205.80	216.39	216.39	216.39	227.39	227.39	227.39
3	燃料及动力费	-	259.21	691.22	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03
3.1	水费	-	39.31	104.83	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04
3.1.1	耗用量(万吨)	-	32.76	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52
3.1.2	单价(元/吨)	-	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
3.1.3	耗用率	-	60.00%	80.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
3.3.2	电费	-	192.77	514.05	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56
3.2.1	耗用量(万度)	-	535.47	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93
3.2.2	单价(元/度)	-	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60
3.2.3	耗用率	-	60.00%	80.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
3.3	燃气费	-	27.13	72.34	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43
3.3.1	耗用量(万 m³)	-	15.92	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84
3.3.2	单价(元/m³)	-	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84
3.3.3	耗用率	-	60.00%	80.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
4	工资及福利费	-	2,004.00	4,008.00	4,008.00	4,208.40	4,208.40	4,208.40	4,418.82	4,418.82	4,418.82
4.1	人数	-	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00
4.2	年平均薪酬	-	12.00	12.00	12.00	12.60	12.60	12.60	13.23	13.23	13.23
5	维修费	-	235.88	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76

6	其他费用	-	34.85	91.01	112.32	113.86	113.86	113.86	115.42	115.42	115.42
	经营成本小计	-	2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.69	6,572.69	6,572.69	6,788.58	6,788.58	6,788.58

续上表

序号	项目	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年 6 月	合计
一	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-
1	教学材料费	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	12,684.00
2	管理费	238.80	238.80	238.80	250.68	250.68	250.68	263.08	3,499.18
3	燃料及动力费	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	13,046.85
3.1	水费	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	131.04	1,978.70
3.1.1	耗用量（万吨）	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	65.52	1,015.56
3.1.2	单价（元/吨）	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	-
3.1.3	耗用率	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-
3.3.2	电费	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56	642.56	9,702.66
3.2.1	耗用量（万度）	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	1,070.93	16,599.42
3.2.2	单价（元/度）	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	0.60	-
3.2.3	耗用率	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-
3.3	燃气费	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43	90.43	1,365.49
3.3.1	耗用量(万 m³)	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	31.84	493.52
3.3.2	单价（元/m³）	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	2.84	-
3.3.3	耗用率	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	-
4	工资及福利费	4,639.26	4,639.26	4,639.26	4,869.72	4,869.72	4,869.72	5,113.54	69,542.14
4.1	人数	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	334.00	-
4.2	年平均薪酬	13.89	13.89	13.89	14.58	14.58	14.58	15.31	-
5	维修费	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	7,312.28
6	其他费用	117.01	117.01	117.01	118.64	118.64	118.64	120.30	1,753.27

	经营成本小计	7,014.60	7,014.60	7,014.60	7,250.74	7,250.74	7,250.74	7,500.39	105,550.70
--	--------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	------------

（四）项目净收益如下表所示：

1. 按照食堂就餐标准和商业出租单价的增长率达到 100% 情况下的项目净收益预测：

金额单位：人民币万元

序号	项目	建设期	运营期							
		2021-2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	-	1,260.00	3,360.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00
1.2	住宿费收入	-	180.00	480.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
1.3	浴室收入	-	72.00	192.00	240.00	288.00	288.00	288.00	336.00	336.00
1.4	租金收入	-	230.40	518.40	576.00	604.80	604.80	604.80	635.04	635.04
	经营收入小计	-	1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,692.80	5,692.80	5,692.80	5,771.04	5,771.04
二	政府补助收入	-	8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
三	项目收入合计	-	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,092.80	20,092.80	20,092.80	20,171.04	20,171.04
四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	-	252.00	672.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
2.2	管理费	-	24.12	59.52	70.80	74.64	74.64	74.64	78.55	78.55
2.3	燃料及动力费	-	259.21	691.22	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03
2.4	工资及福利费	-	2,004.00	4,008.00	4,008.00	4,208.40	4,208.40	4,208.40	4,418.82	4,418.82
2.6	维修费	-	235.88	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76
2.7	其他费用	-	34.85	91.01	112.32	113.86	113.86	113.86	115.42	115.42
	经营成本小计	-	2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.69	6,572.69	6,572.69	6,788.58	6,788.58
五	发行费用	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-

六	项目净收益	-66.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,520.11	13,520.11	13,520.11	13,382.46	13,382.46
---	-------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

续上表

序号	项目	运营期								合计
		2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	63,420.00
1.2	住宿费收入	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	9,060.00
1.3	浴室收入	336.00	384.00	384.00	384.00	432.00	432.00	432.00	480.00	5,304.00
1.4	租金收入	635.04	666.72	666.72	666.72	699.84	699.84	699.84	735.12	9,879.12
	经营收入小计	5,771.04	5,850.72	5,850.72	5,850.72	5,931.84	5,931.84	5,931.84	6,015.12	87,663.12
二	政府补助收入	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
三	项目收入合计	20,171.04	20,250.72	20,250.72	20,250.72	20,331.84	20,331.84	20,331.84	20,415.12	309,423.12
四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	12,684.00
2.2	管理费	78.55	82.54	82.54	82.54	86.59	86.59	86.59	90.76	1,212.16
2.3	燃料及动力费	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	13,046.85
2.4	工资及福利费	4,418.82	4,639.26	4,639.26	4,639.26	4,869.72	4,869.72	4,869.72	5,113.54	69,542.14
2.6	维修费	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	7,312.28
2.7	其他费用	115.42	117.01	117.01	117.01	118.64	118.64	118.64	120.30	1,753.27
	经营成本小计	6,788.58	7,014.60	7,014.60	7,014.60	7,250.74	7,250.74	7,250.74	7,500.39	105,550.70
五	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
六	项目净收益	13,382.46	13,236.12	13,236.12	13,236.12	13,081.10	13,081.10	13,081.10	12,914.73	203,806.42

2. 按照食堂就餐标准和商业出租单价的增长率达到 95%情况下的项目净收益预测:

金额单位: 人民币万元

序号	项目	建设期	运营期							
		2021-2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	-	1,260.00	3,360.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00
1.2	住宿费收入	-	180.00	480.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
1.3	浴室收入	-	72.00	192.00	240.00	288.00	288.00	288.00	336.00	336.00
1.4	租金收入	-	230.40	518.40	576.00	603.36	603.36	603.36	632.16	632.16
	经营收入小计	-	1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,691.36	5,691.36	5,691.36	5,768.16	5,768.16
二	政府补助收入	-	8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
三	项目收入合计	-	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,091.36	20,091.36	20,091.36	20,168.16	20,168.16
四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	-	252.00	672.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
2.2	管理费	-	24.12	59.52	70.80	74.57	74.57	74.57	78.41	78.41
2.3	燃料及动力费	-	259.21	691.22	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03
2.4	工资及福利费	-	2,004.00	4,008.00	4,008.00	4,208.40	4,208.40	4,208.40	4,418.82	4,418.82
2.6	维修费	-	235.88	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76
2.7	其他费用	-	34.85	91.01	112.32	113.83	113.83	113.83	115.36	115.36
	经营成本小计	-	2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.59	6,572.59	6,572.59	6,788.38	6,788.38
五	发行费用	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-
六	项目净收益	-66.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,518.77	13,518.77	13,518.77	13,379.78	13,379.78

续上表

序号	项目	运营期								合计
		2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	63,420.00

1.2	住宿费收入	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	9,060.00
1.3	浴室收入	336.00	384.00	384.00	384.00	432.00	432.00	432.00	480.00	5,304.00
1.4	租金收入	632.16	662.40	662.40	662.40	694.08	694.08	694.08	727.20	9,828.00
	经营收入小计	5,768.16	5,846.40	5,846.40	5,846.40	5,926.08	5,926.08	5,926.08	6,007.20	87,612.00
二	政府补助收入	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
三	项目收入合计	20,168.16	20,246.40	20,246.40	20,246.40	20,326.08	20,326.08	20,326.08	20,407.20	309,372.00
四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	12,684.00
2.2	管理费	78.41	82.32	82.32	82.32	86.30	86.30	86.30	90.36	1,209.60
2.3	燃料及动力费	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	13,046.85
2.4	工资及福利费	4,418.82	4,639.26	4,639.26	4,639.26	4,869.72	4,869.72	4,869.72	5,113.54	69,542.14
2.6	维修费	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	7,312.28
2.7	其他费用	115.36	116.93	116.93	116.93	118.52	118.52	118.52	120.14	1,752.24
	经营成本小计	6,788.38	7,014.30	7,014.30	7,014.30	7,250.33	7,250.33	7,250.33	7,499.83	105,547.11
五	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
六	项目净收益	13,379.78	13,232.10	13,232.10	13,232.10	13,075.75	13,075.75	13,075.75	12,907.37	203,758.89

3. 按照食堂就餐标准和商业出租单价的增长率达到 90%情况下的项目净收益预测：

金额单位：人民币万元

序号	项目	建设期	运营期							
		2021-2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	-	1,260.00	3,360.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00
1.2	住宿费收入	-	180.00	480.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00
1.3	浴室收入	-	72.00	192.00	240.00	288.00	288.00	288.00	336.00	336.00

1.4	租金收入	-	230.40	518.40	576.00	601.92	601.92	601.92	629.28	629.28
	经营收入小计	-	1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,689.92	5,689.92	5,689.92	5,765.28	5,765.28
二	政府补助收入	-	8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
三	项目收入合计	-	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,089.92	20,089.92	20,089.92	20,165.28	20,165.28
四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	-	252.00	672.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00
2.2	管理费	-	24.12	59.52	70.80	74.50	74.50	74.50	78.26	78.26
2.3	燃料及动力费	-	259.21	691.22	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03
2.4	工资及福利费	-	2,004.00	4,008.00	4,008.00	4,208.40	4,208.40	4,208.40	4,418.82	4,418.82
2.6	维修费	-	235.88	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76
2.7	其他费用	-	34.85	91.01	112.32	113.80	113.80	113.80	115.31	115.31
	经营成本小计	-	2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.49	6,572.49	6,572.49	6,788.18	6,788.18
五	发行费用	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-
六	项目净收益	-66.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,517.43	13,517.43	13,517.43	13,377.10	13,377.10

续上表

序号	项目	运营期								合计
		2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	经营收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	学费收入	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	4,200.00	63,420.00
1.2	住宿费收入	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	600.00	9,060.00
1.3	浴室收入	336.00	384.00	384.00	384.00	432.00	432.00	432.00	480.00	5,304.00
1.4	租金收入	629.28	657.36	657.36	657.36	686.88	686.88	686.88	717.84	9,768.96
	经营收入小计	5,765.28	5,841.36	5,841.36	5,841.36	5,918.88	5,918.88	5,918.88	5,997.84	87,552.96
二	政府补助收入	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
三	项目收入合计	20,165.28	20,241.36	20,241.36	20,241.36	20,318.88	20,318.88	20,318.88	20,397.84	309,312.96

四	经营成本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	教学材料费	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	840.00	12,684.00
2.2	管理费	78.26	82.07	82.07	82.07	85.94	85.94	85.94	89.89	1,206.64
2.3	燃料及动力费	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	864.03	13,046.85
2.4	工资及福利费	4,418.82	4,639.26	4,639.26	4,639.26	4,869.72	4,869.72	4,869.72	5,113.54	69,542.14
2.6	维修费	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	471.76	7,312.28
2.7	其他费用	115.31	116.83	116.83	116.83	118.38	118.38	118.38	119.96	1,751.10
	经营成本小计	6,788.18	7,013.95	7,013.95	7,013.95	7,249.83	7,249.83	7,249.83	7,499.18	105,543.01
五	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
六	项目净收益	13,377.10	13,227.41	13,227.41	13,227.41	13,069.05	13,069.05	13,069.05	12,898.66	203,703.95

附件 2:

项目收益和融资平衡方案

一、项目批复及资质情况

1、2012 年 8 月 23 日，安徽省发展和改革委员会下发《安徽省发展改革委关于同意安徽广播影视职业技术学院校区扩建项目备案的函》（皖发改社会函〔2012〕904 号），包括项目名称、建设地址、建设规模及内容等的批复。

2、2013 年 12 月 4 日，安徽省人民政府下发《安徽省人民政府关于同意成立安徽大学艺术与传媒学院的批复》（皖政秘〔2013〕226 号），同意以安徽广播影视职业技术学院、安徽艺术职业学院为基础，整合全省高校艺术类教育资源，成立安徽大学艺术与传媒学院。

2、2014 年 10 月 14 日，合肥市环境保护局出具《关于安徽大学艺术与传媒学院文忠路校区建设项目环境影响报告书的批复》（环建审〔2014〕284 号），同意该项目的建设。

3、2014 年 11 月 4 日，安徽省发展和改革委员会下发《安徽省发展改革委关于安徽大学艺术与传媒学院新校区（一期）建设项目可行性研究报告的复函》（皖发改社会函〔2014〕1043 号），包括项目名称、投资估算、建设地址、建设规模及内容等的批复。

4、2018 年 8 月 14 日，本项目取得政府划拨的科教用地，不动产权证号为皖（2018）和不动产权第 0050186 号，用于项目的建设。

5、2021 年 1 月 4 日，安徽省教育厅下发《安徽省教育厅关于安徽艺术学院学生宿舍 D 组团建设项目备案的通知》（皖教秘发〔2020〕229 号），包括对项目名称、项目代码、实施主体、建设地点、主要建设规模和内容、概算总投资等的批复。

二、项目投资估算及资金筹措

1、投资估算

本项目总投资 198,634.00 万元，其中建安工程费用 136,953.10 万元，工程建设其他费用 7,955.50 万元，土地费 46,480.00 万元，基本预备费

5,191.15 万元，财务费用 2,437.65 万元，其中建设期利息 1,988.25 万元，发行费用 66.00 万元。

2、资金筹措

本项目总投资 198,634.00 万元，其中项目资本金为 138,634.00 万元，占总投资的 69.79%，由实施单位自筹，自筹资金已于到位 116,672.00 万元，其余资本金未来年度按需到位；计划发行政府专项债融资 60,000.00 万元，占总投资的 30.21%。

三、还本付息现金流量预测

本项目计划发行债券融资总额为 60,000.00 万元，其中 2021 年已发行专项债券 10,000.00 万元，2022 年已发行专项债已发行 5,000.00 万元，2025 年拟发行专项债券 18,000.00 万元，2026 年拟发行专项债券 17,000.00 万元，2027 年拟发行专项债券 10,000.00 万元。债券发行期限为 15 年，本项目 2021 年已发行利率 3.39%，2022 年已发行利率 3.21%，2025 年拟发行利率 4.00%，按半年付息，最后一期利息随本金一起支付，发行期限均为 15 年，每半年支付一次利息，到期偿还本金，根据现金流量净流入计算项目偿债覆盖还本付息情况如下：

(1) 按照商业出租单价的增长率达到 100%情况下的项目收益本息覆盖倍数:

金额单位: 人民币万元

序号	项目	建设期								运营期				
		2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一	现金流入	-	-	-	-					-	-	-	-	-
1	资本金流入	111,472.00	3,200.00		-	-	-	-	-		-	-	-	-
2	债券资金流入	-	10,000.00		-	-	-	-	-		-	-	-	-
3	经营活动现金流入	-	-	1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,692.80	5,692.80	5,692.80	1,742.40	8,316.00	8,527.80	8,527.80	8,527.80
4	政府补助现金流入	-	-	8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	8,640.00	7,200.00	7,200.00	7,200.00	7,200.00
小计	现金流入总额	111,472.00	13,200.00	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,092.80	20,092.80	20,092.80	10,382.40	15,516.00	15,727.80	15,727.80	15,727.80
二	现金流出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	建设期支出	111,472.00	13,030.50	-2,299.50	-	-	-	-	-	-2,299.50	-	-	-	-
2	债券还本付息		169.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50
3	经营活动现金流出	-		2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.69	6,572.69	6,572.69	2,810.06	7,635.91	7,905.14	7,905.14	7,905.14
4	发行费用	-	11.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
小计	现金流出总额	111,472.00	13,211.00	2,810.06	8,293.01	8,666.41	8,872.19	8,872.19	8,872.19	2,810.06	9,935.41	10,204.64	10,204.64	10,204.64
三	运营现金净流入	-	-11.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,520.11	13,520.11	13,520.11	7,572.34	7,880.09	7,822.66	7,822.66	7,822.66
四	净现金流量	-	-11.00	7,572.34	7,777.39	11,349.59	11,220.61	11,220.61	11,220.61	7,572.34	5,580.59	5,523.16	5,523.16	5,523.16
五	累计现金结余	-	-11.00	7,506.34	15,283.73	26,633.32	37,853.93	49,074.54	60,295.15	7,506.34	12,341.25	17,864.41	23,387.57	28,910.73
六	本息覆盖倍数	2.1569												

(续上表)

序号	项目	运营期											合计
		2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	现金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	资本金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,634.00
2	债券资金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00
3	经营活动现金流入	8,747.79	5,771.04	5,771.04	5,771.04	5,850.72	5,850.72	5,850.72	5,931.84	5,931.84	5,931.84	6,015.12	87,663.12
4	政府补助现金流入	7,200.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
小计	现金流入总额	15,947.79	20,171.04	20,171.04	20,171.04	20,250.72	20,250.72	20,250.72	20,331.84	20,331.84	20,331.84	20,415.12	508,057.12
二	现金流出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	建设期支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,228.25
2	债券还本付息	2,299.50	2,299.50	2,299.50	12,130.00	6,880.25	1,800.00	1,800.00	19,440.00	17,740.00	10,200.00	-	94,492.50
3	经营活动现金流出	8,187.66	6,788.58	6,788.58	6,788.58	7,014.60	7,014.60	7,014.60	7,250.74	7,250.74	7,250.74	7,500.39	105,550.70
4	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
小计	现金流出总额	10,487.16	9,088.08	9,088.08	18,918.58	13,894.85	8,814.60	8,814.60	26,690.74	24,990.74	17,450.74	7,500.39	390,337.45
三	运营现金净流入	7,760.13	13,382.46	13,382.46	13,382.46	13,236.12	13,236.12	13,236.12	13,081.10	13,081.10	13,081.10	12,914.73	203,806.42
四	净现金流量	5,460.63	11,082.96	11,082.96	1,252.46	6,355.87	11,436.12	11,436.12	-6,358.90	-4,658.90	2,881.10	12,914.73	117,719.67
五	累计现金结余	34,371.36	71,378.11	82,461.07	83,713.53	90,069.40	101,505.52	112,941.64	106,582.74	101,923.84		12,914.73	-
六	本息覆盖倍数	2.1569											

(2) 按照商业出租单价的增长率达到 95%情况下的项目收益本息覆盖倍数:

金额单位: 人民币万元

序号	项目	建设期								运营期				
		2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一	现金流入	-	-	-	-					-	-	-	-	-
1	资本金流入	111,472.00	3,200.00	2,000.00	8,850.00	940.00	3,600.00	2,400.00	6,172.00	-	-	-	-	-
2	债券资金流入	-	10,000.00	5,000.00	-	-	18,000.00	17,000.00	10,000.00	-	-	-	-	-
3	经营活动现金流入	-	-	-	-					1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,691.36	5,691.36
4	政府补助现金流入	-	-	-	-					8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
小计	现金流入总额	111,472.00	13,200.00	7,000.00	8,850.00	940.00	21,600.00	19,400.00	16,172.00	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,091.36	20,091.36
二	现金流出	-	-	-	-				-	-	-	-	-	-
1	建设期支出	111,472.00	13,030.50	6,580.75	8,350.50	440.50	20,740.50	17,840.50	14,072.50	-2,299.50	-	-	-	-
2	债券还本付息	-	169.50	419.25	499.50	499.50	859.50	1,559.50	2,099.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50
3	经营活动现金流出	-	-	-	-					2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.59	6,572.59
4	发行费用	-	11.00	5.50	-	-	19.80	18.70	11.00	-	-	-	-	-
小计	现金流出总额	111,472.00	13,211.00	7,005.50	8,850.00	940.00	21,619.80	19,418.70	16,183.00	2,810.06	8,293.01	8,666.41	8,872.09	8,872.09
三	运营现金净流入	-	-11.00	-5.50	-	-	-19.80	-18.70	-11.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,518.77	13,518.77
四	净现金流量	-	-11.00	-5.50	-	-	-19.80	-18.70	-11.00	7,572.34	7,777.39	11,349.59	11,219.27	11,219.27
五	累计现金结余	-	-11.00	-16.50	-16.50	-16.50	-36.30	-55.00	-27.50	7,544.84	15,322.23	26,671.82	37,891.09	49,110.36
六	本息覆盖倍数	2.1563												

(续上表)

序号	项目	运营期											合计
		2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	现金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	资本金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,634.00
2	债券资金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00
3	经营活动现金流入	5,691.36	5,768.16	5,768.16	5,768.16	5,846.40	5,846.40	5,846.40	5,926.08	5,926.08	5,926.08	6,007.20	87,612.00
4	政府补助现金流入	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
小计	现金流入总额	20,091.36	20,168.16	20,168.16	20,168.16	20,246.40	20,246.40	20,246.40	20,326.08	20,326.08	20,326.08	20,407.20	508,006.00
二	现金流出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	建设期支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,228.25
2	债券还本付息	2,299.50	2,299.50	2,299.50	12,130.00	6,880.25	1,800.00	1,800.00	19,440.00	17,740.00	10,200.00	-	94,492.50
3	经营活动现金流出	6,572.59	6,788.38	6,788.38	6,788.38	7,014.30	7,014.30	7,014.30	7,250.33	7,250.33	7,250.33	7,499.83	105,547.11
4	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
小计	现金流出总额	8,872.09	9,087.88	9,087.88	18,918.38	13,894.55	8,814.30	8,814.30	26,690.33	24,990.33	17,450.33	7,499.83	390,333.86
三	运营现金净流入	13,518.77	13,379.78	13,379.78	13,379.78	13,232.10	13,232.10	13,232.10	13,075.75	13,075.75	13,075.75	12,907.37	203,758.89
四	净现金流量	11,219.27	11,080.28	11,080.28	1,249.78	6,351.85	11,432.10	11,432.10	-6,364.25	-4,664.25	2,875.75	12,907.37	117,672.14
五	累计现金结余	60,329.63	71,409.91	82,490.19	83,739.97	90,091.82	101,523.92	112,956.02	106,591.77	101,927.52		12,907.37	-
六	本息覆盖倍数	2.1563											

(3) 按照商业出租单价的增长率达到 90%情况下的项目收益本息覆盖倍数:

金额单位：人民币万元

序号	项目	建设期								运营期				
		2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一	现金流入	-	-	-	-					-	-	-	-	-
1	资本金流入	111,472.00	3,200.00	2,000.00	8,850.00	940.00	3,600.00	2,400.00	6,172.00	-	-	-	-	-
2	债券资金流入	-	10,000.00	5,000.00	-	-	18,000.00	17,000.00	10,000.00	-	-	-	-	-
3	经营活动现金流入	-	-	-	-	-	-	-		1,742.40	4,550.40	5,616.00	5,689.92	5,689.92
4	政府补助现金流入	-	-	-	-	-	-	-		8,640.00	11,520.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00
小计	现金流入总额	111,472.00	13,200.00	7,000.00	8,850.00	940.00	21,600.00	19,400.00	16,172.00	10,382.40	16,070.40	20,016.00	20,089.92	20,089.92
二	现金流出	-	-	-	-	1.00	2.00	3.00	-	-	-	-	-	-
1	建设期支出	111,472.00	13,030.50	6,580.75	8,350.50	440.50	20,740.50	17,840.50	14,072.50	-2,299.50	-	-	-	-
2	债券还本付息	-	169.50	419.25	499.50	499.50	859.50	1,559.50	2,099.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50	2,299.50
3	经营活动现金流出									2,810.06	5,993.51	6,366.91	6,572.49	6,572.49
4	发行费用	-	11.00	5.50	-	-	19.80	18.70	11.00	-	-	-	-	-
小计	现金流出总额	111,472.00	13,211.00	7,005.50	8,850.00	940.00	21,619.80	19,418.70	16,183.00	2,810.06	8,293.01	8,666.41	8,871.99	8,871.99
三	运营现金净流入	-	-11.00	-5.50	-	-	-19.80	-18.70	-11.00	7,572.34	10,076.89	13,649.09	13,517.43	13,517.43
四	净现金流量	-	-11.00	-5.50	-	-	-19.80	-18.70	-11.00	7,572.34	7,777.39	11,349.59	11,217.93	11,217.93
五	累计现金结余	-	-11.00	-16.50	-16.50	-16.50	-36.30	-55.00	-27.50	7,544.84	15,322.23	26,671.82	37,889.75	49,107.68
六	本息覆盖倍数	2.1558												

（续上表）

序号	项目	运营期											合计
		2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	
一	现金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	资本金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,634.0

													0
2	债券资金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00
3	经营活动现金流入	5,689.92	5,765.28	5,765.28	5,765.28	5,841.36	5,841.36	5,841.36	5,918.88	5,918.88	5,918.88	5,997.84	87,552.96
4	政府补助现金流入	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	14,400.00	221,760.00
小计	现金流入总额	20,089.92	20,165.28	20,165.28	20,165.28	20,241.36	20,241.36	20,241.36	20,318.88	20,318.88	20,318.88	20,397.84	507,946.96
二	现金流出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00
1	建设期支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,228.25
2	债券还本付息	2,299.50	2,299.50	2,299.50	12,130.00	6,880.25	1,800.00	1,800.00	19,440.00	17,740.00	10,200.00	-	94,492.50
3	经营活动现金流出	6,572.49	6,788.18	6,788.18	6,788.18	7,013.95	7,013.95	7,013.95	7,249.83	7,249.83	7,249.83	7,499.18	105,543.01
4	发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.00
小计	现金流出总额	8,871.99	9,087.68	9,087.68	18,918.18	13,894.20	8,813.95	8,813.95	26,689.83	24,989.83	17,449.83	7,499.18	390,329.76
三	运营现金净流入	13,517.43	13,377.10	13,377.10	13,377.10	13,227.41	13,227.41	13,227.41	13,069.05	13,069.05	13,069.05	12,898.66	203,703.95
四	净现金流量	11,217.93	11,077.60	11,077.60	1,247.10	6,347.16	11,427.41	11,427.41	-6,370.95	-4,670.95	2,869.05	12,898.66	117,617.20
五	累计现金结余	60,325.61	71,403.21	82,480.81	83,727.91	90,075.07	101,502.48	112,929.89	106,558.94	101,887.99	104,757.04	117,655.70	-
六	本息覆盖倍数	2.1558											

四、项目收益与融资平衡

经上述测算，在相关单位对项目收益预测及所依据的各项假设前提下，本次申报的安徽艺术学院人才培养能力提升工程，预期项目收益对应的经营性现金净流入能够合理保障融资资金的本金和利息，按照商业出租单价的增长率达到 100%情况下的项目收益本息覆盖倍数为 2.1569，按照商业出租单价的增长率达到 95%情况下的项目收益本息覆盖倍数为 2.1563，按照商业出租单价的增长率达到 90%情况下的项目收益本息覆盖倍数为 2.1558，实现项目收益和融资自求平衡。



营业执照

(副本)(5-1)

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 肖厚发、刘维

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务；软件开发；销售计算机、软件及辅助设备。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8130 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所

北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外
经贸大厦 901-22 至 901-26

容诚会计师事务所
业务报告附件专用
(特殊普通合伙)



登记机关

2024 年 03 月 25 日



会计师事务所 执业证书

名称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人。肖厚发

主 任 会 计 师:

经营场所 北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式特殊普通合伙

执业证书编号:1010032

批准执业文号:京财会许可[2013]0067号

批准执业日期: 2013年10月25日

明
说

证书序号: 0011869

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:

北京市财政

二〇一九年六月

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年/月/日
2024 01 10

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年/月/日
2024 01 10

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年/月/日
2024 01 10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



姓名 宁云
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1971-10-09
Date of birth
工作单位 容诚会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
Working unit
身份证号码 340463197110092740
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



宁云(340100030076)
已通过2019年年检
上海市注册会计师协会
2019年05月31日

年/月/日
2020 06 10

证书编号: 340100030076
No. of Certificate

批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2020 06 10
Date of Issuance

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 / y
月 / m
日 / d

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / y
月 / m
日 / d

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / y
月 / m
日 / d

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred from

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Name of the transfer-out Institute of CPAs

年 / y
月 / m
日 / d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转出协会盖章
Name of the transfer-out Institute of CPAs

年 / y
月 / m
日 / d



姓名 马静
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1984-03-16
Date of birth
工作单位 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
Working unit
身份证号码 342222198403165228
Identity card No.

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110100320119
No. of Certificate
批准注册协会: 安徽省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2013年05月27日
Date of issuance

年 / y
月 / m
日 / d

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

宁云

会员编号 340100030076

最后年检时间

2024年08月

年检结果

年检通过

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

马静

会员编号 110100320119

最后年检时间

2024年06月

年检结果

年检通过