

附件 2

黄山市歙县鲍家庄省级历史文化街区保护  
与传承工程项目发行情况补充说明

一、本项目已完成专项债券发行情况

发行时间	发行金额	发行利率
2024 年 5 月	1000.00 万元	2.62%
2024 年 6 月	2000.00 万元	2.53%
2025 年 5 月	200.00 万元	2.13%
2025 年 8 月	300.00 万元	2.32%
合 计	3500.00 万元	—

二、本次专项债券发行金额及期限

本次专项债券发行金额 200 万元，发行年限 20 年。

三、已完成项目总投资数

本项目已完成总投资数约为 3500 万元。

四、其他需说明事项

(一)“一案两书”中建设内容、项目总投资、拟发债券总额等关键信息有无变动，如有变动、须对变动内容予以说明。

无调整。

(二)市场利率、预期收入等因素变动，对项目收益覆盖倍数的影响。

预期收入无变动，市场利率呈下降趋势，更有利于对项目收益与融资自求平衡。

### (三)其他需补充说明的事项

因本项目黄山市歙县鲍家庄街区紧邻新安江，2023 年和 2024 年黄山市歙县境内普降特大暴雨，境内新安江等河道水位暴涨，超警戒保证水位，城区发生洪涝灾害，位于岸边的鲍家庄街区受到洪水侵蚀，内部设施受到不同程度的损害，导致项目建设的工期发生滞后，未能在预计时间内竣工，本项目预计 2026 年 12 月竣工。

财政部门(公章): 歙县财政局

主管部门(公章): 歙县住房和城乡建设局

项目申报单位(公章): 黄山市歙州农文旅发展集团有限公司

出具日期:2025 年 12 月 25 日